



Odůvodnění veřejné zakázky

zpracované v souladu s ustanovením § 156 zákona č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") a v souladu s ust. § 2 - 8 vyhl. č. 232/2012 Sb. (dále jen "vyhláška")

Název veřejné zakázky:	Sběrný dvůr odpadů Města Letovice
Druh veřejné zakázky:	stavební práce, podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení	otevřené řízení
Název zadavatele:	Město Letovice
Statutární zástupce:	Vladimír Stejskal, starosta města
Adresa zadavatele:	Masarykovo nám. 19, 679 61 Letovice
IČ zadavatele:	00280518
Tel./fax.:	516 482 232
E-mail:	mu.baca@letovice.net
Profil zadavatele:	http://www.stavebnionline.cz/profil/letovice

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky

Popis potřeb, které mají být splněním VZ naplněny:	Záměrem Města Letovice je vybudovat sběrný dvůr odpadů pro potřeby města a obcí Mikroregionu Letovicko a jejich občanů. Město je dle zákona o odpadech povinno pro občany určit místa pro ukládání komunálních odpadů. Neexistence dostatečně technicky i kapacitně vybaveného sběrného dvora je pro splnění těchto úkolů velmi limitující.
Popis předmětu VZ:	Předmětem plnění veřejné zakázky je výstavba sběrného dvora odpadů. Sběrný dvůr je navržen na pozemcích města v lokalitě bývalé skládky Červený vrch. Celý pozemek je geometricky zaměřen. Stavba je rozdělena na následující stavební objekty: SO 01 HTÚ, SO 02 Manipulační a skladovací plocha, SO 03 Odvodňovací příkop, SO 04 Zpevněné plochy, SO 05 Provozní a sociální budova (včetně elektroinstalace a hromosvodu), SO 05a Jímka na splašky, SO 05b Zdravotechnika, SO 07 Ocelová hala (včetně elektroinstalace a hromosvodu), SO 08 Silniční váha, SO 09 Rampa pro manipulaci s odpadem, SO 10 Požární nádrž, SO 11 Sklad nebezpečných odpadů, SO 13 Zabezpečovací zařízení, SO 14 Osvětlení a rozvody NN, SO 15 Oplocení, SO 16 Vegetační úpravy.
Popis vzájemného vztahu předmětu VZ a potřeb zadavatele:	Strategií města a obcí regionu je utlumit skládkování materiálů i energeticky využitelných odpadů. Proto se zaměřily na rozvoj odděleného sběru a třídění odpadů a jejich další využívání a recyklaci. Sběrný dvůr umožní zintenzívnit oddělený sběr využitelných složek komunálních odpadů v regionu. Projekt bude mít dále pozitivní vliv na životní prostředí.



	Realizací projektu se zvýší materiálové využití a recyklace odpadů. Sníží se množství odpadů ukládaných na skládkách a volně v přírodě. Uspoří se přírodní suroviny. Zvýší se čistota města.
Předpokládaný termín splnění VZ:	Do 10 měsíců od předání staveniště.
Popis rizik souvisejících s plněním VZ, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek	Riziko neposkytnutí dotace je ošetřeno ustanovením smlouvy o dílo, které stanovuje, že objednatel má právo odstoupit od smlouvy před zahájením prací (předáním staveniště) v případě, že mu nebyla poskytnuta podpora (dotace) z OPŽP a to bez jakýchkoliv sankcí a nároků na odškodnění, popř. na ušlý zisk. Možná nerealizace zakázky je snížena požadavkem na složení bankovní záruky. Riziko škody způsobené zhotovitelem je sníženo požadavkem na pojištění odpovědnosti za škodu. Riziko s prodlením plnění zakázky je řešeno smluvní pokutou, snížení kvality plnění zakázky je zabezpečeno podmínkami upravujícími záruční podmínky a odstranění vad, dále je toto riziko sníženo zajištěním technického dozoru investora, prováděním kontrolních dnů na stavbě apod. Vynaložení dalších finančních nákladů je zohledněno v ustanovení smlouvy o dílo: Cenou maximální za dílo provedené v rozsahu a kvalitě dle závazných podkladů pro jeho provedení dle této Smlouvy o dílo. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele na řádné zhotovení díla včetně veškerých vedlejších nákladů. Sjednanou cenu lze zvýšit pouze formou dodatku ke smlouvě o dílo. Smluvní cena může být překročena pouze v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace veřejné zakázky ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla. Jiné podmínky pro překročení nabídnuté ceny přípustné nejsou.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací.	Požadavky na předložení seznamu stavebních prací jsou v souladu s § 56 odst.3 písm.a) a s § 56 odst.5 písm.c) zákona. Předmět plnění veřejné zakázky je organizačně velmi náročný a technický složitý, pro dosažení cíle veřejné zakázky je nutno, aby stavbu realizoval dodavatel, který má již zkušenost se stavbami obdobného charakteru. Požadavek na předložení 5 zakázek obdobného charakteru a rozsahu za posledních 5 let, každá v hodnotě min 8 mil. Kč bez DPH (50 % předpokládané hodnoty VZ) považujeme za standardní a odpovídající rozsahu a složitosti zakázky.



Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	Nepožadujeme
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací.	Požadujeme předložení dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - osvědčení o autorizaci, autorizovaný inženýr v oboru "Dopravní stavby" a „Pozemní stavby“ podle zák.č. 360/1992 Sb. Jedna z těchto autorizovaných osob bude pověřená a plně odpovědná za vedení stavby. Požadavek na odbornou způsobilost technických pracovníků vyplývá ze Stavebního zákona, ze složitosti předmětu plnění a z hlediska bezpečnosti pracovníků, kteří se budou podílet na provádění předmětu plnění veřejné zakázky.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Nepožadujeme
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Nepožadujeme

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící splatnost faktur.	Splatnost faktur je stanovena na 120 dnů s ohledem na celý proces proplacení faktur ze SFŽP ČR (schválení faktur, žádost o platbu, proplacení na účet).
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na	Pojištění dodavatele odpovídá možnému vzniku škod na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklé chybnou činností dodavatele. Výše požadované pojistky činí 10 mil. Kč (příčemž předpokládána



pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím.	cena je 16,16 mil. Kč.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky.	Požadujeme prováděcí bankovní záruku ve výši 10 % z ceny díla bez DPH. Po podpisu protokolu o předání a převzetí díla bude tato bankovní záruka nahrazena bankovní zárukou za dobré provedení díla v záruční době, a to ve výši 5 % z ceny díla bez DPH. Požadavek na poskytnutí prováděcí bankovní záruky je stanoven s ohledem na omezení rizika nerealizace zakázky a z toho vyplývajících sankcí vůči městu za nedodržení termínů. Požadavek na bankovní záruku v záruční době je stanoven s ohledem na omezení nečinnosti zhotovitele při reklamaci vad.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu.	Záruční lhůta je stanovena dle zvyklostí (60 měsíců) a odpovídá charakteru VZ.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele	Smluvní pokuta 5.000,-Kč/den za nedodržení termínu dokončení stavby je stanovena vzhledem k charakteru a velikosti VZ a je odpovídající k možným škodám vzniklým zadavateli (dodržení termínů vůči SFŽP a z toho plynoucí sankce).
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur	Stanoveno dle příslušných právních předpisů ve standardní výši. Zhotovitel bude mít nárok na úroky ve výši 0,05 % z účtované částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.



Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Omezení subdodávek	Z důvodu požadavku SFŽP na omezení subdodávek (stanovených v závazných pokynech pro žadatele a příjemce podpory) je objem subdodávek omezen. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro Zhotovitele. Za subdodávku je považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění smlouvy v celém rozsahu díla a Objednatel nevstupuje se subdodavatelem do žádného smluvního vztahu. Stavební práce u objektů SO 01 HTÚ, SO 02 Manipulační a skladovací plocha, SO 03 Svodný žlab, SO 04 Zpevněné plochy, SO 05 Provozní a sociální budova, SO 09 Rampa pro manipulaci s odpadem, SO 10 Požární nádrž a SO 15 Oplocení nesmí být plněny subdodavatelem.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena	Zadavatel má v úmyslu zadat zakázku uchazeči, který předloží nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

Odůvodnění způsobu hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Způsob hodnocení	Odůvodnění
Podle nejnižší nabídkové ceny včetně DPH	V souladu se ZVZ.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Odůvodnění předpokládané hodnoty	
Hodnota	Odůvodnění
16 160 000 Kč bez DPH	Cena je stanovena dle rozpočtu stavby zpracovaného odpovědným projektantem.

V Letovicích dne 7. 3. 2013

.....
Vladimír Stejskal
starosta města