

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb.
(dále jen občanský zákoník)

„Budova bývalé základní školy – umístění MŠ do 2.NP a části 1.NP“

Čl. I.

Smluvní strany

Objednatel:

Adresa:

IČ:

Bankovní spojení:

Zastoupený ve věcech smluvních:

Zastoupený ve věcech technických:

Město Letovice

Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice

00280518

Komerční banka a.s., č. účtu 820 631/0100

Mgr. Petr Novotný – starosta

Pavel Báča, tel. 516 482 232, mobil: 603 559 230

mu.baca@letovice.net

Bc. Martin Nárožný, tel. 516 482 230, mobil:

603 564 298, mu.narozny@letovice.net

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel:

Adresa:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Zastoupený ve věcech smluvních:

Zastoupená ve věcech technických:

Letostav, spol. s.r.o.

Nádražní 12, 679 61 Letovice

163 437 94

CZ 163 437 94

Komerční banka a.s., č.ú. 196 01 631/0100

Josef Tušla,

Tel. 602 583 945, email: tusla@letostav.cz

Josef Tušla,

Tel. 602 583 945, email: tusla@letostav.cz

(dále jen Zhotovitel)

Čl. II.

Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany spolu dne **7.4.2022** uzavřely smlouvu o dílo na akci: **„Budova bývalé základní školy – umístění MŠ do 2.NP a části 1.NP“** (dále také „smlouva o dílo“).
- 2.2. Z důvodu změn a okolností, které nastaly po uzavření smlouvy o dílo, se smluvní strany dohodly na změně smlouvy o dílo, konkrétně změně týkající se rozsahu a ceny předmětného díla. Za tímto účelem smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1.

Čl. III.

Předmět dodatku

- 3.1. Předmět plnění specifikovaný zejm. v **čl. III. Předmět smlouvy** původní smlouvy o dílo se po vzájemné dohodě mění o vícepráce a méněpráce, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Předmětné vícepráce a méněpráce nemění

celkovou povahu veřejné zakázky a jsou detailně vymezeny v položkových rozpočtech, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č.1.

- 3.2. Vícepráce spočívají ve změně rozsahu bourání stávajících konstrukcí, ve změně rozsahu a technického standardu podlahových konstrukcí, výplní otvorů, elektroinstalace, ZTI a vzduchotechniky. Méněpráce tvoří položky, které nebyly s ohledem na výše uvedené změny realizovány.

- 3.3. Cena díla specifikovaná v čl. VI. **Cena díla** původní smlouvy o dílo se mění tak, že odstavec č.1 nově zní:

Rekapitulace ceny díla			
Cena za dodávku předmětu plnění v Kč	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena včetně DPH
Cena díla dle SOD	11.594.467,23	2.434.838,12	14.029.305,35

Cena za vícepráce a méněpráce dle dodatku č. 1 v Kč		Cena bez DPH	DPH 21%	Cena včetně DPH
101	Stavební úpravy	203.748,67	42.787,22	246.535,89
102	Bourání komínů	170.569,53	35.819,60	206.389,13
103	Podlahy příprava pod betonové podlahy	167.911,08	35.261,33	203.172,41
104	Elektroinstalace	351.439	73.802,19	425.241,19
106	Podlahy příprava pod PVC	416.119,66	87.385,13	503.504,79
107	Zdravotně technická instalace	103.107,20	21.652,51	124.759,71
108	Vzduchotechnika	152.095,9	31.940,14	184.036,04
Celkem		1.564.991,04	328.648,12	1.893.639,16

Celkem cena díla ve znění dodatku č. 1 v Kč	13.159.458,27	2.763.486,238	15.922.944,51
---	---------------	---------------	---------------

- 3.4. Platební a fakturační podmínky specifikované v čl. VII. **Platební a fakturační podmínky**, **bankovní záruka** se mění tak, že odstavec č.5 nově zní:

Faktura je splatná do **45 dnů** ode dne jejího doručení na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy.

- 3.5. Podmínky pro předání a převzetí díla specifikované v čl. XII. **Předání a převzetí díla** se mění tak, že odstavec č.4 písmeno t), u), v) nově zní:

t) zhotovitel poskytne součinnost při zajišťování závazných stanovisek dotčených orgánů s uvedením stavby do užívání pro potřeby vydání kolaudačního souhlasu

u) vypuštěno bez náhrady (není třeba, nedošlo ke změně půdorysu stavby)

v) vypuštěno bez náhrady (není třeba, nedošlo ke změně půdorysu stavby)

- 3.6. Záruční podmínky specifikované v čl. XIII. **Vadné plnění, záruka** se mění tak, že odstavec č.14 nově zní:

Záruční doba za jakost díla je sjednána v **délce 60 měsíců**. Na dodávky, u nichž je záruční doba za jakost dána výrobcem pak v délce záruky poskytnuté výrobcem, **nejméně však 24 měsíců**.

Čl. IV Závěrečné ustanovení

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě vyhotovení.
Objednatel i zhotovitel si dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jeho obsahem a prohlašují, že nebyl sepsán v tísni, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – VCP_MNP_položkové rozpočty

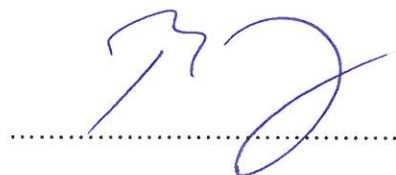
Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: Objednatel je oprávněn uzavřít tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo na základě usnesení č. 2022-RM-77-19 přijatém na 77. schůzi Rady města Letovice konané dne 27.6.2022.

V Letovicích dne 29.6.2022

V Letovicích dne 29.6.2022

Za Objednatele:



Mgr. Petr Novotný

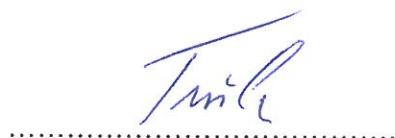
starosta



MĚSTO
LETOVICE

-4-

Za zhotovitele:



Josef Tušla

jednatel



STAVEBNÍ ČINNOST

Nádražní 12, 679 61 LETOVICE

tel. 516 474 742, DIČ CZ16343794

