



Město Letovice

Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice

jako veřejný zadavatel ve smyslu zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění (dále jen „zákon“)

Vás vyzývá
v souladu s § 27 zákona

k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace
v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby

**„Rekonstrukce sportovní haly, ul. V Zahradách, Letovice – projektová dokumentace“
(dále jen „veřejná zakázka“)**



Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace na zakázku malého rozsahu:

V souladu s ustanovením § 27 zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (*dále jen zákon*), Vás vyzýváme jako zájemce o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby k podání nabídky s názvem:

„Rekonstrukce sportovní haly, ul. V Zahradách, Letovice – projektová dokumentace“

Zadavatelem této veřejné zakázky je Město Letovice, IČ: 00280 518
Pro předložení nabídky stanovuje zadavatel tyto zadávací podmínky:

Obsah:

- Čl. 1 Preambule
- Čl. 2 Identifikační údaje zadavatele
- Čl. 3 Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky
- Čl. 4 Termín a místo plnění veřejné zakázky
- Čl. 5 Obchodní a platební podmínky
- Čl. 6 Kvalifikační předpoklady, požadavky na prokázání splnění kvalifikace
- Čl. 7 Požadavky na jednotný způsob a formu zpracované nabídky
- Čl. 8 Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií
- Čl. 9 Lhůta a místo pro podání nabídek
- Čl. 10 Práva zadavatele, ostatní podmínky, doplňující údaje
- Čl. 11 Přílohy k zadávací dokumentaci

čl.1 Preambule

Tato Výzva a zadávací dokumentace (dále jen „výzva“) je vypracována jako podklad pro podání nabídek vyzvaných zájemců v rámci zadání zakázky malého rozsahu na služby (dále jen veřejná zakázka).

Při zadání veřejné zakázky malého rozsahu není zadavatel povinen použít ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o VZ“). Na základě § 31 zákona o VZ není zadavatel povinen zadávat podle tohoto zákona veřejné zakázky malého rozsahu, je však povinen dodržet zásady uvedené v § 6 zákona o VZ.

Pokud se dále v textu vyskytne odkaz na zákon nebo jsou použity zákonné pojmy, jde jen o podpůrný krok z důvodu zachování jednotné terminologie při zadávání veřejných zakázek a zadavatel se bude citovanými ustanoveními zákona nebo pojmy řídit pouze přiměřeně.

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, přiměřené, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky.

Zadavatel dále upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem a předpisů.



Uchazeč je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace, příp. ve výzvě k podání nabídek. Uchazeč je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou ze zadávacího řízení vyloučeny.

Předpokládá se, že uchazeč před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je uchazeč povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Nabídky uchazečů, které nebudou splňovat zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, budou vyřazeny.



čl. 2 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Město Letovice
Sídlo: Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice
Právní forma: územně samosprávný celek
IČ: 00280518
Bankovní spojení, číslo účtu: Komerční banka Blansko, č.ú. 820 631 / 0100
Zastoupený: Mgr. Petrem Novotným - starostou města
Telefon: 516 482 212, 775 292 443
E-mail: mu.novotny@letovice.net
www adresa : www.letovice.net
profil zadavatele : <http://www.stavebnionline.cz/profil/letovice>

Osoba pověřená činností zadavatele: **WebSport a Consulting service s. r. o.**
IČ: 29277825
Se sídlem: Dr. Svěráka 13, 680 01 Boskovice

Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Kompletní zadávací dokumentace včetně případných dotazů je uveřejněna na profilu zadavatele <http://www.stavebnionline.cz/profil/letovice>, a to formou neomezeného a přímého dálkového přístupu 24 hodin denně.

Vysvětlení zadávací dokumentace:

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být písemná a musí být doručena osobě zastupující zadavatele, tj.: WebSport & Consulting service s. r. o., e-mail: info@wscs.cz, datová schránka: nqq2s6s, která zajistí odpovědi na případné dotazy účastníků zadávacího řízení na profilu zadavatele <http://www.stavebnionline.cz/profil/letovice> Jiný způsob doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace nebude akceptován, zejména nebudou brány do úvahy dotazy sdělené telefonicky.

čl. 3 Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

3.1. Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby obdobně k ustanovení §14 odst. 2 zákona, zadané v souladu s ust. § 31 zákona, na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona.

3.2. Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce sportovní haly, ul. V Zahradách, Letovice – projektová dokumentace“

3.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí max. 1.900.000,- Kč bez DPH.

3.4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

CPV	Hlavní předmět
45111291-4	Technická příprava staveb

3.5. Předmět plnění veřejné zakázky a jeho vymezení



MĚSTO LETOVICE, Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice, IČ: 00280518
Výzva a ZD: Rekonstrukce sportovní haly, ul. V Zahradách, Letovice - projektová dokumentace

Předmětem zakázky je vypracování Dokumentace pro územní řízení a Dokumentace pro stavební povolení včetně získání kladných stanovisek DOSS, Dokumentace pro provedení stavby včetně inženýrské činnosti, DPI - projekt interiéru stavby včetně Autorského dozoru pro projekt zadavatele „Rekonstrukce sportovní haly v Letovicích“.

Technické podmínky

Předmětem zakázky je zajištění projekčních činností v níže uvedeném rozsahu:

01. Sloučená Dokumentace pro územní řízení a stavební povolení včetně získání kladných stanovisek DOSS

- Předpokládaná skladba a rozsah dokumentace:
 - Stavební řešení konstrukcí a detailů
 - Statické posouzení a výpočet konstrukcí
 - Vedení inženýrských sítí - vedení vodovodu a kanalizace, vedení elektro včetně přípojek
 - Zdravotechnika (voda, topení, kanalizace, příp. vzduchotechnika)
 - BOZP
 - Řešení likvidace dešťových vod
 - Požární řešení (pozice hydrantů, požární zpráva)
 - Propočet stavby
 - Konzultace akustika a výpočet osvětlení v podrobnosti DSP

02. Dokumentace pro provedení stavby

- Předpokládaná skladba dokumentace:
 - Stavební řešení konstrukcí a detailů
 - Statické posouzení a výpočet konstrukcí
 - Zdravotechnika (voda, topení, kanalizace, vzduchotechnika, příp. MaR)
 - BOZP
 - Požární řešení (požární zpráva)
 - Položkový rozpočet stavby včetně výkazu výměr
 - Akustický a světelný výpočet

03. DPI - projekt interiéru stavby

- kniha místností
- pohledy na stěny a půdorys
- kniha vestavných prvků
- kniha volných prvků

Autorský dozor

Předmět zakázky zahrnuje rovněž pravidelné projednání všech stupňů dokumentace s příslušnými pracovníky zadavatele a zapracování případných připomínek do dokumentace. Zadavatel požaduje účast vedoucího projektu, příp. jeho zástupce, zpracovatelů specializovaných částí projektů a profesí na pravidelných pracovních poradách, v odborných komisích a na radě městyse, konaných v sídle zadavatele, v dohodnutých termínech stanovených v týdenním předstihu. Zadavatel předpokládá konání pracovních porad v intervalu cca 14 dnů.

Projektová dokumentace bude ještě před podáním žádosti ke stavebně-správnímu řízení průběžně konzultována a projednána s odborným zástupcem města tak, aby byl zajištěn hladký průběh stavebně-správního řízení a bylo zamezeno případným následným komplikacím. Nezbytnou podmínkou dokončení díla je schválení vypracované PD před jejím odevzdáním určenými odbornými specialisty zadavatele.

Inženýrská činnost (obstarání dokladů, vyjádření a souhlasů veřejnoprávních orgánů a organizací, potřebných pro vydání společného povolení včetně zajištění pravomocného společného povolení.



Účast zástupce zhotovitele na jednáních svolaných zadavatelem.
Poskytování součinnosti při žádosti o dotaci na realizaci stavby.
Poskytování součinnosti v rámci zadávacího řízení na stavební práce spočívající zejména v poskytování dodatečných informací k zadávací dokumentaci.

Zpracování soupisu prací včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu v programu Build Power (RTS a.s.), případně v programu umožňující bezproblémový převod do BP a to v digitální podobě na CD/DVD ve formátu min. xls. + bpe. Rozpočet bude zpracovaný v aktuální cenové úrovni k datu odevzdání díla, který bude odsouhlasený zadavatelem,

Zajištění koordinace se správcí inženýrských sítí ve vztahu k řešení inženýrských sítí.
Organizování a účast zástupce zhotovitele na výrobních výborech ve městě Letovice a to min v rozsahu :

- DÚR/DSP – 2 výrobní výbory a dále dle aktuální potřeby,
- PDPS – 2 výrobní výbory a dále dle aktuální potřeby,

Výkresová i textová část projektové dokumentace pro stavební povolení musí být věcně i materiálově v souladu s položkovým soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (výkaz výměr).

Cena vyprojektovaných stavebních prací musí být maximálně 40.000.000,- Kč bez DPH (včetně vedlejších a ostatních nákladů) – tento požadavek na maximální objem investic bude průběžně probírán na výše uvedených výrobních výborech.

Součástí veřejné zakázky není:

- Řešení majetkoprávních vztahů

Podklady pro zpracování nabídky:

- **Technické a dispoziční požadavky na rekonstrukci sportovní haly** – viz příloha č.6
- **Pasportizace stavby „Sportovní hala Letovice“**, autor: AV ATELIER, Růžové náměstí 12, Boskovice – viz příloha č.7

Dokumentace bude objednateli odevzdána v počtu:

- a) DÚR/DSP v 6* paré, tištěno barevně, elektronicky +2*CD/DVD s kompletním projektem ve formátu pdf. +dgn. či dwg, zprávy či doklady budou logicky seřazeny samostatně ve formátu pdf. a doc. (zprávy PD) včetně soupisu prací včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu v programu Build Power (RTS a.s.), ve formátu min. xls. a včetně dokladové části stavby
- b) PDPS v 6* paré, tištěno barevně, elektronicky +2*CD/DVD s kompletním projektem ve formátu pdf. +dgn. či dwg, zprávy či doklady budou logicky seřazeny samostatně ve formátu pdf. a doc. (zprávy PD) včetně soupisu prací včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu v programu Build Power (RTS a.s.), ve formátu min. xls.

3.6. Kvalitativní podmínky a záruka za dílo:

Dílo bude zpracované ve standardech, které odpovídají platným zákonům, vyhláškám, nařízením, normám a to ve smyslu § 90 odst. 1 a odst. 2 zákona o VZ. Především se jedná o příslušné závazné a doporučené ČSN (české normy) a EN (evropské normy), které jsou pro plnění veřejné zakázky rozhodné.

Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy.

Záruční doba se sjednává na 60 měsíců a začíná běžet dnem ukončení doby plnění.



Čl. 4 Termín a místo plnění veřejné zakázky

1. milník:

Termín podání žádosti o společné povolení stavby (kritérium hodnocení):

zadavatel požaduje zpracování a podání
nejpozději do 150 dnů od účinnosti smlouvy
o plnění předmětu zakázky,

2. milník:

**Termín odevzdání projektové dokumentace pro provádění
stavby ke kontrole zadavateli (kritérium hodnocení):**

zadavatel požaduje zpracování a odevzdání
nejpozději 100 dnů od nabytí právní moci
stavebního povolení či posledního ze
stavebních povolení.

3. milník:

**Termín zapracování připomínek a odevzdání projektové
dokumentace pro provádění stavby:**

**nejpozději do 60 dnů od splnění
2. milníku.**

Termín provádění autorského dozoru:

po celou dobu realizace stavby.

Konkrétní termíny budou uvedeny v časovém harmonogramu, který bude součástí nabídky účastníka zadávacího řízení.

Konečné ukončení doby plnění zadavatel stanovuje do: **vydání pravomocného společného povolení**

Termín ukončení doby plnění VZ je termínem limitním, ve kterém bude dílo připraveno k odevzdání.

Dílo se má za splněné, jestliže všechna potřebná vyjádření dotčených správců sítí a orgánů státní správy budou kladná, případné připomínky budou do projektové dokumentace zapracovány a bude vydáno pravomocné společné povolení.

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení plnění veřejné zakázky dodržet v termínu, bude s dodavatelem s nimž bude uzavřena smlouva o dílo, jednáno o posunutí termínu dokončení realizace zakázky. V případě omezení postupu plnění z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností dodavatele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení veřejné zakázky (*jedná se především o zajištění dokladové části – vyjádření dotčených orgánů*).

Místo plnění/realizace:

Místem plnění zakázky, tj. místem předání vypracované projektové dokumentace je sídlo zadavatele na adrese Město Letovice, Masarykovo náměstí 210/19, 679 61 Letovice, IČ: 00280518.

Čl. 5 Obchodní a platební podmínky

5.1. Obchodní podmínky

Zadavatel jako nedílnou součást zadávací dokumentace uvádí obchodní podmínky, které jsou pro tuto veřejnou zakázku vymezeny ve formě a struktuře návrhu Smlouvy o dílo na služby



s názvem „**Rekonstrukce sportovní haly, ul. V Zahradách, Letovice – projektová dokumentace**“ – viz samostatná příloha č.5.

Uchazeč do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy o dílo (jedná se část o část označenou „doplň uchazeč“ - vlastní identifikační údaje a nabídkovou cenu) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy.

Jakékoli jiné úpravy znění obchodních podmínek budou důvodem k vyloučení uchazeče z další účasti ve výběrovém řízení.

Návrh Smlouvy o dílo musí být podepsaný oprávněnou osobou uchazeče v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby, nebo osobou příslušně zmocněnou (dále jen „oprávněnou osobou“). Originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

Předložení nepodepsaného textu smlouvy není předložením návrhu této smlouvy. Nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel je oprávněn vyloučit takového uchazeče z další účasti na veřejné zakázce z důvodu nesplnění podmínek výběrového řízení.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí být v záhlaví smlouvy uvedeni všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku. Smlouva musí být podepsaná oprávněnou osobou všech dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku.

5.2. Platební podmínky

Platební podmínky jsou nedílnou součástí obchodních podmínek – návrhu Smlouvy o dílo.

5.3. Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách, zejména pak za předpokladu, že v průběhu realizace dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty a pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezávinný ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

čl.6 Kvalifikační předpoklady, požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Účastník zadávacího řízení může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Účastník zadávacího řízení je v takovém případě povinen zadavateli předložit dle ust. § 83 odst. 1 písm. a) zákona doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou, dle ust. § 83 odst. 1 písm. b) zákona doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, dle ust. § 83 odst. 1 písm. c) zákona doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a dle ust. § 83 odst. 1 písm. d) zákona písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník zadávacího řízení oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka zadávacího řízení.

Základní způsobilost (§ 74 zákona)

Základní způsobilost splňuje účastník zadávacího řízení:

Způsob prokázání splnění:

a)

nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka



zadávacího řízení; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,

Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu

b)

nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu

c)

nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu

d)

nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu

e)

není v likvidaci dle § 187 občanského zákoníku., nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu například dle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka zadávacího řízení

Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu

Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník zadávacího řízení předložením dokladů stanovených v § 77 odst. 1 a 2 zákona.

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona prokáže účastník zadávacího řízení předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník zadávacího řízení doklady o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují [§ 77 odst. 2 písm. a) Zákona],

Účastník zadávacího řízení je povinen předložit oprávnění k podnikání v oboru „Projektová činnost ve výstavbě“ a „Výkon zeměměřičských činností“, nebo jejich ekvivalent.

Účastník zadávacího řízení doloží k uvedeným osvědčením čestná prohlášení o postavení příslušných odborně kvalifikovaných fyzických osob vůči účastníkovi zadávacího řízení. Z čestného prohlášení musí vyplývat závazek odborně způsobilé osoby zabezpečit pro účastníka zadávacího řízení výkon odborné činnosti. V případě, že příslušná odborně kvalifikovaná fyzická osoba není sama účastníkem zadávacího řízení a účastník zadávacího řízení nedoloží čestné prohlášení o existenci pracovního či obdobného poměru této osoby k účastníkovi zadávacího řízení, bude vztah mezi touto odborně kvalifikovanou fyzickou osobou a účastníkem zadávacího řízení posuzován jako poddodávka.



Technické kvalifikační předpoklady

Uchazeč prokáže splnění tohoto předpokladu předložením seznamu významných služeb poskytnutých v posledních 5 letech. Z předloženého seznamu musí vyplývat, že dodavatel realizoval v uvedeném období nejméně 3 služby (zakázky) spočívající ve vypracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro územní rozhodnutí, ve stupni dokumentace pro stavební povolení a projektovou dokumentací pro provedení stavby v minimální výši 1 mil. Kč bez DPH/dokumentace.

Seznam bude mít formu originálu čestného prohlášení s podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za uchazeče.

Uvedené práce musí být realizované přímo nebo z větší části uchazečem tj. uchazeč vystupoval jako generální dodavatel stavby nebo zajišťoval minimálně 50 % z finančního objemu celé referenční zakázky. Jako referenční zakázku není možné uvést část prací, které uchazeč realizoval subdodavately pro jiný subjekt, a které nedosahovaly výše požadovaného podílu uchazeče na referenční zakázce.

Ke každé referenci uvedené na seznamu referenčních prací bude uveden název zakázky, název objednatele, kontakt na objednatele, u kterého bude možné realizované práce ověřit, celkovou cenu a v případě, že se uchazeč na zakázce podílel jakožto subdodavatel, musí zahrnovat též finanční objem prací zajišťovaných uchazečem, předmět, dobu a místo plnění a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně. Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat za objednatele. Za osobu oprávněnou jednat za objednatele se považuje osoba statutárního orgánu u právnické osoby, popř. jeho zmocněného zástupce, za osobu oprávněnou jednat za fyzickou osobu se považuje tato fyzická osoba, popř. její zmocněný zástupce. V případě zmocnění musí být součástí nabídky plná moc v originále nebo v ověřené kopii.

Forma splnění kvalifikace

Účastník zadávacího řízení je povinen předložit zadavateli doklady prokazujících splnění způsobilosti a kvalifikace uvedené v této zadávací dokumentaci.

Pokud podává nabídku více účastníků zadávacího řízení společně, musí každý z nich splnit kvalifikaci obdobně jako dle ust. § 74 a ust. § 77 odst. 1 zákona; zbývající kvalifikaci musí splnit alespoň jeden z nich.

Účastník zadávacího řízení je oprávněn prokázat splnění kvalifikace ve všech případech prostou kopií.

Tam, kde účastník zadávacího řízení dokládá čestné prohlášení, předloží čestné prohlášení podepsáno statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou, která účastníka zadávacího řízení zastupuje, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky.

Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek starší 3 měsíců.

Důsledek nesplnění kvalifikace

Neprokáže-li účastník zadávacího řízení splnění kvalifikace a způsobilosti v plném rozsahu, bude ze zadávacího řízení vyloučen. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi



zadávacího řízení své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

čl.7 Požadavky na jednotný způsob a formu zpracované nabídky

Nabídka bude zpracována ve dvou částech:

- 1) **Nabídková cena** - bude stanovena číselnou částkou v Kč v členění – cena bez DPH, DPH a celková cena vč. DPH. Takto bude uvedena cena v návrhu smlouvy o dílo a v krycím listu nabídky. Nabídnutá cena musí být stanovena ve smyslu ustanovení zákona č. 526/90 Sb., o cenách jeho prováděcí vyhlášky. Nabídnutá cena musí být definována jako nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci díla.
- 2) **Návrh dispozičního řešení** – výkres dispozice 1.NP a 2.NP včetně legendy místností s výměrou podlahové plochy. Výkresy budou vytištěny barevně v měřítku 1:100.

Nabídka bude zpracována v listinné podobě, předána bude v uzavřené obálce opatřené na uzavření razítkem a podpisem uchazeče.

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Uchazeč, který ve výběrovém řízení podal nabídku, nemůže být zároveň subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč prokazuje v tomtéž výběrovém řízení kvalifikaci. Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli nebo je subdodavatel, jehož prostřednictvím jiný uchazeč prokazuje kvalifikaci v tomtéž výběrovém řízení, zadavatel všechny nabídky podané tímto uchazečem vyřadí a uchazeče bezodkladně vyloučí z účasti ve výběrovém řízení.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce (listiny v jiném než českém jazyce budou doplněny úředním překladem do českého jazyka) a bude podepsána oprávněnou osobou uchazeče v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby, popřípadě zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

Veškeré doklady musí být vytištěny kvalitním způsobem tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Nabídka musí obsahovat:

1. Krycí list opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby, popřípadě osobou zmocněnou k tomuto úkonu podle právních předpisů (vyplněný závazně dle vzoru, který je přílohu č. 1 výzvy).
2. Barevně vytištěný návrh dispozičního řešení 1.NP a 2.NP
3. Cenovou nabídku zpracovanou v souladu s čl. 3 a 7 výzvy.
4. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů dle čl. 6 výzvy. Uchazeč pro splnění může použít přílohu č.2 - č. 4.
5. Návrh Smlouvy o dílo zpracovaný v souladu s čl. 5 Obchodní a platební podmínky.
6. Krycí list, čestná prohlášení a návrh smlouvy budou podepsány osobou oprávněnou jednat za uchazeče. V případě, že nabídku nebude podepisovat statutární orgán uchazeče, je nutno přiložit podepsanou plnou moc v originále nebo v úředně ověřené kopii k zastupování uchazeče.



Čl.8 Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Podané nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality podle kritérií hodnocení s váhami:

Kritéria hodnocení	Váha kritéria
Nabídková cena v Kč bez DPH	70 %
Termín podání žádosti o společné povolení (milník 1)	10 %
Termín odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby ke kontrole zadavateli (milník 2)	5%
Termín odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby se zapracovanými připomínkami (milník 3)	5%
Návrh řešení	10%

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího hodnotícího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího hodnotícího kritéria.

Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky.

Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Předmět hodnocení

1. kritérium: Celková nabídková cena včetně DPH

Hodnotí se celková nabídková cena včetně DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky, a to tak, že nejvhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nejvhodnější nabídka má minimální hodnotu.

2. kritérium: Termín podání žádosti o společné povolení

Zadavatel bude hodnotit účastníkem nabízený maximální termín podání žádosti o společné povolení ve dnech od podpisu smlouvy. Termín podání žádosti o společné povolení je stanoven maximálně do 150 dnů (uvažováno pro plnění bez posuzování vlivů na životní prostředí) ode dne účinnosti smlouvy o plnění předmětu zakázky.

Hodnocení kritéria bude provedeno tím způsobem, že bude hodnocena nabízená délka podání žádosti o společné povolení ve dnech ode dne podpisu smlouvy. Nejvhodnější nabídka je nabídka s nejkratší délkou podání. Nejvhodnější nabídka obdrží 100 bodů. Zadavatel upozorňuje, že pokud účastník zadávacího řízení v rámci tohoto kritéria nabídne zkrácení délky podání žádosti o společné povolení o více jak o 40% oproti maximálně stanovenému termínu podání žádosti o společné povolení, bude takovéto nabídce v tomto kritériu přiřazeno 0 bodů.

3. kritérium: Termín odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby ke kontrole zadavateli

Zadavatel bude hodnotit účastníkem nabízený maximální termín odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby ke kontrole zadavateli ve dnech od nabytí právní moci stavebního povolení či posledního ze stavebních povolení. Termín odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby ke kontrole zadavateli se stanovuje maximálně do 100xx dnů od nabytí právní moci stavebního povolení či posledního ze stavebních povolení.

Hodnocení kritéria bude provedeno tím způsobem, že bude hodnocena nabízená délka termínu odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby ke kontrole zadavateli od nabytí



právní moci stavebního povolení či posledního ze stavebních povolení. Nejvhodnější nabídka je nabídka s nejkratším termínem odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby ke kontrole zadavateli. Nejvhodnější nabídka obdrží 100 bodů. Zadavatel upozorňuje, že pokud účastník zadávacího řízení v rámci tohoto kritéria nabídne zkrácení termínu odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby ke kontrole zadavateli o více jak o 80% oproti maximálně stanovenému termínu, bude takovéto nabídce v tomto kritériu přiřazeno 0 bodů.

4. kritérium: Termín odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby se zapracovanými připomínkami

Zadavatel bude hodnotit účastníkem nabízený maximální Termín odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby se zapracovanými připomínkami ve dnech od vrácení projektové dokumentace pro provádění stavby ze strany zadavatele s jeho připomínkami. Termín odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby se zapracovanými připomínkami se stanovuje maximálně do 30 dnů.

Hodnocení kritéria bude provedeno tím způsobem, že bude hodnocen nabízený termín odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby se zapracovanými připomínkami od vrácení projektové dokumentace pro provádění stavby ze strany zadavatele s jeho připomínkami. Nejvhodnější nabídka je nabídka s nejkratší délkou realizace. Nejvhodnější nabídka obdrží 100 bodů. Zadavatel upozorňuje, že pokud účastník zadávacího řízení v rámci tohoto kritéria nabídne zkrácení termínu odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby se zapracovanými připomínkami zadavatele o více jak o 80% oproti maximálně stanovenému termínu, bude takovéto nabídce v tomto kritériu přiřazeno 0 bodů

5. kritérium: Návrh řešení

Součástí nabídky musí být účastníkem zadávacího řízení předložený návrh dispozičního řešení, které musí splňovat požadavky zadavatele uvedené v příloze č. 5 této zadávací dokumentace. V rámci tohoto kritéria bude hodnoceno navržené řešení, vhodnost rozložení a navržené technické a konstrukční řešení v souladu s požadavky zadavatele definovanými v této zadávací dokumentaci.

Nejlépe bude hodnoceno takové řešení, které bude zohledňovat všechny požadavky zadavatele uvedené v „Technických a pozičních požadavcích na rekonstrukci sportovní haly“, při zachování funkčnosti všech prvků sportovní haly jak z pohledu sportovců, tak i z pohledu diváků a návštěvníků haly. Bude hodnocena vhodnost prostorového uspořádání s ohledem na provoz využití haly. Zadavatel preferuje takové řešení, které nabídne co nejmenší rozšíření stávajícího půdorysu sportovní haly.

Způsob hodnocení nabídek uchazečů podle dílčích kritérií

1. kritérium: Zadavatel bude hodnotit celkovou nabídkovou cenu zakázky bez DPH bodovací metodou. Celková výše nabídkové ceny bez DPH bude hodnocena podle její absolutní výše.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

nejnižší nabídková cena

----- x 100 (bodů) x váha kritéria 0,70

hodnocená nabídková cena

2. kritérium: Zadavatel bude hodnotit termín podání žádosti o společné povolení ve dnech bodovací metodou. Termín podání žádosti o společné povolení bude hodnocen podle její absolutní výše.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

nejkratší termín podání žádosti o společné povolení

----- x 100 (bodů) x váha kritéria 0,20

hodnocený termín podání žádosti o společné povolení



3. kritérium: Zadavatel bude hodnotit termín odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby ke kontrole zadavateli ve dnech bodovací metodou. Termín odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby ke kontrole zadavateli bude hodnocen podle její absolutní výše.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

nejkratší termín odevzdání projektové dokumentace

----- x 100 (bodů) x váha kritéria 0,05
hodnocený termín odevzdání projektové dokumentace

4. kritérium: Zadavatel bude hodnotit termín odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby (se zapracovanými připomínkami) ve dnech bodovací metodou. Termín odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby bude hodnocen podle její absolutní výše.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

nejkratší termín odevzdání projektové dokumentace

----- x 100 (bodů) x váha kritéria 0,05
hodnocený termín odevzdání projektové dokumentace

Pro celkové zhodnocení příslušné nabídky budou počty bodů dosažené výše popsáním způsobem v jednotlivých kritériích vynásobeny příslušnou vahou daného kritéria a sečteny.

5. kritérium: Zadavatel stanovuje pro hodnocení toho dílčího hodnotícího kritéria stupnici 0 – 30 – 50 – 90 – 100 bodů, obsahující základní slovní hodnocení, které bude dále rozvedeno v rámci vlastního hodnocení konkrétní nabídky.

Hodnocení 0

- Účastníkem předložený návrh řešení ve zpracován zcela nedostatečně a nezohledňuje požadavky zadavatele uvedené v „Technických a pozičních požadavcích na rekonstrukci sportovní haly“ a zároveň dostatečně nepopisuje technické a konstrukční řešení v souladu s požadavky zadavatele. Prostorového uspořádání s ohledem na provoz využití haly a pohodlí sportovců, diváků a návštěvníků není zajištěno.

Hodnocení 30

- Účastníkem předložený návrh řešení vykazuje velmi nízkou celkovou úroveň zpracování, dostatečně nezohledňuje požadavky zadavatele uvedené v „Technických a pozičních požadavcích na rekonstrukci sportovní haly“ a zároveň dostatečně nepopisuje technické a konstrukční řešení v souladu s požadavky zadavatele ve 3 a více bodech. Prostorového uspořádání s ohledem na provoz využití haly a pohodlí sportovců, diváků a návštěvníků je sice zajištěno, ale nedostatečně.

Hodnocení 50

- Účastníkem předložený návrh řešení jen cca v polovině parametrů splňuje požadavky zadavatele uvedené v „Technických a pozičních požadavcích na rekonstrukci sportovní haly“. Dostatečně tyto požadavky nezohledňuje, nebo dostatečně nepopisuje technické a konstrukční řešení v souladu s požadavky zadavatele. Prostorového uspořádání s ohledem na provoz využití haly a pohodlí sportovců, diváků a návštěvníků je zajištěno, ale s drobnými výhradami.

Hodnocení 90

- Účastníkem předložený návrh řešení splňuje téměř všechny požadavky zadavatele uvedené v „Technických a pozičních požadavcích na rekonstrukci sportovní haly“. Dostatečně tyto požadavky zohledňuje, avšak s jistými výhradami. Prostorového uspořádání s ohledem na provoz využití haly a pohodlí sportovců, diváků a návštěvníků je zajištěno.

Hodnocení 100

- Účastníkem předložený návrh řešení zcela splňuje požadavky zadavatele uvedené v



„Technických a pozičních požadavcích na rekonstrukci sportovní haly“. Plně tyto požadavky zohledňuje. Prostorového uspořádání s ohledem na provoz využití haly a pohodlí sportovců, diváků a návštěvníků je zajištěno.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

Počet bodů hodnocené nabídky

----- x 100 (bodů) x váha kritéria 0,10

Počet bodů hodnocené nabídky

Stanovení pořadí nabídek bude provedeno podle počtu dosažených bodů celkem s tím, že nejvyšší počet dosažených bodů celkem určuje nejvhodnější nabídku.

Čl. 9 Lhůta, způsob a místo pro podání nabídek

9.1. Lhůta pro podání nabídek končí: 05.06.2020 v 10:00

9.2. Způsob podání nabídek:

Nabídku uchazeč podává písemně v listinné podobě v řádně uzavřené neprůhledné obálce opatřené přelepky s podpisem a razítkem uchazeče a označené zřetelně názvem veřejné zakázky:

Neotvírat před termínem – veřejná zakázka „Rekonstrukce sportovní haly, ul. V Zahradách, Letovice – projektová dokumentace“.

Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení.

9.3. Místo pro podání nabídek

Uchazeč podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek na adrese sídla zadavatele Město Letovice, Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice, doporučenou poštou, kurýrní službou nebo osobně na podatelnu městského úřadu každý pracovní den lhůty pro podání nabídek v době: po, st: 8,00-17,00 hod., út, čt: 8,00-14,00 hod., pá: 8,00-13,00 hod.

Zadavatel nezodpovídá za pozdní doručení nabídek způsobené poštou, dobou podání nabídky se rozumí potvrzená doba převzetí zásilky pracovníky na podatelnu MěÚ Letovice.

Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise neotevřívá.

9.4 Adresa místa, kde se uskuteční otevírání nabídek:

Město Letovice, Masarykovo náměstí 210/19, 679 61 Letovice.

Otevírání nabídek proběhne bez zbytečného odkladu. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků.

Čl. 10 Práva zadavatele, ostatní podmínky, doplňující údaje

a) Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka zadávacího řízení u třetích osob.
- zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení kdykoli bez udání důvodu. Zruší-li zadavatel zadávací řízení, je povinen o tom účastníky zadávacího řízení bezodkladně informovat. Bude-li zadávací řízení zrušeno ještě před otevřením nabídek, budou neotevřené nabídky vráceny všem účastníkům zadávacího řízení.,
- odmítnout všechny předložené nabídky,



- zmenšit rozsah veřejné zakázky, takto VZ vyhodnotit a uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem na menší rozsah VZ,
- upravit, doplnit nebo změnit požadavky a podmínky obsažené v zadávací dokumentaci před podáním nabídek a to všem účastníkům shodně a stejným způsobem jak byla soutěž vyhlášena,
- jednat o konečném znění smlouvy o dílo s výjimkou ustanovení, které byly předmětem hodnocení nabídky a této zadávací dokumentace,
- změnit termín plnění,
- vyzvat uchazeče k doplnění nabídky,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- vyloučit dodavatele, kteří podali nabídku do výběrového řízení z důvodu prokazatelného pochybení při plnění jiné veřejné zakázky pro zadavatele (pro účely této výzvy se za prokazatelné pochybení považuje nedodržení smluvních podmínek na straně dodavatele),
- písemně si od uchazeče vyžádat zdůvodnění případné mimořádně nízké nabídkové ceny,
- odstoupit od smlouvy o dílo v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení,
- v případě, že vybraný uchazeč odmítne uzavřít či neuzavře smlouvu o dílo v termínu do 15 kalendářních dnů od obdržení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, vyhrazuje si zadavatel právo na uzavření smlouvy s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí
(shodné podmínky platí i pro možnost uzavření smlouvy s uchazečem, který se umístil jako třetí v pořadí),
- b) zadávací lhůta činí 90 dnů,
- c) **prohlídka dotčené lokality se zadavatelem je možná dne 13.05.2020 v 10:00 hodin, na místě samém sportovní hala, V Zahradách 1a, Letovice**
- d) každý zájemce může podat pouze jednu nabídku,
- e) zadavatel variantní řešení nepřipouští,
- f) zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých uchazečích považuje za důvěrné a bude je využívat pouze pro účely této soutěže,
- g) v případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem zadávacího řízení, je příslušný účastník zadávacího řízení povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, je třeba postupovat dle ust. § 88 zákona,
- h) zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob,
- i) všechny náklady a výdaje spojené s vypracováním, předložením a předvedením nabídky nese uchazeč,
- j) jednotliví uchazeči jsou povinni se zdržet jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh výběrového řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi uchazeči v rámci zadání veřejné zakázky,
- k) vybraný uchazeč se zavazuje uzavřít smlouvu o dílo v termínu do 15 kalendářních dnů od obdržení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky
- l) podáním nabídky uchazeč uznává bez výhrad všechny podmínky výběrového řízení a prohlašuje, že byl o nich informován a že všechny nejasné body podmínek výběrového řízení si před podáním své nabídky vyjasnil s oprávněnými zástupci zadavatele
- m) zadavatel bude požadovat po vybraném nejvhodnějším účastníkovi zadávacího řízení zabezpečit součinnost směřující k podpisu smlouvy
- n) zadavatel není odpovědný za jakékoli škody, ani za případný ušlý zisk, které souvisí se zrušením zadávacího řízení, ani v případě, že zadavatel byl účastníkem zadávacího řízení informován o možnosti vzniku škody.
- o) zadavatel požaduje po vybraném účastníkovi zadávacího řízení při realizaci zakázky splnění



povinností vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole. Tyto činnosti bude zadavatel činit vždy v souladu se závaznými předpisy.

Čl. 11 Přílohy k ZD

příloha č.1	krycí list nabídky (k čl. 8)
příloha č.2	vzor čestné prohlášení o splnění základní kvalifikace
příloha č.3	vzor čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace
příloha č.4	seznam poddodavatelů
příloha č.5	obchodní podmínky ve formě návrhu smlouvy o dílo
příloha č.6	Technické a dispoziční požadavky na rekonstrukci sportovní haly
příloha č.7	Pasportizace stavby „Sportovní hala Letovice“, autor: AV ATELIER, Růžové náměstí 12, Boskovice

V Letovicích dne 06.05.2020

.....
Mgr. Petr Novotný, starosta města

