

Věc: Zadávací řízení - „Letovice: stavební úpravy – rekonstrukce Masarykova náměstí, II. etapa“ – vysvětlení zadávací dokumentace

V rámci podlimitní veřejné zakázky na dodávky zadané zakázku zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), pod názvem „**Letovice: stavební úpravy – rekonstrukce Masarykova náměstí, II. etapa**“, zadavatel obdržel dotazy, na který odpovídá takto:

Dotaz:

Ve výzvě je v odstavci 2.3.1, že předmětem VZ jsou stavební úpravy zpevněných ploch v rozsahu II. etapy, části A. Rozpis stavebních objektů dle investorství je v odst. 2.3.2. Ale v oddíle „Místo a doba plnění VZ“ je uvedena i I. etapa, která má obsahovat objekty IO 05, IO 08 a IO 11 a začít v 10/2022. Znamená to, že I. etapa již probíhá? A pokud ano, které objekty jsou prováděny, když tytéž objekty obsahuje i II. etapa? Prosíme o vyjasnění, které objekty jsou prováděné a které jsou součástí II. etapy.

Odpověď:

Veřejná zakázka „Letovice: stavební úpravy – rekonstrukce Masarykova náměstí, II. etapa“ je z hlediska doby plnění dále rozdělena na etapu č. 1 (fáze č.1) – předpoklad zahájení realizace od 10/2022 (IO 05,08,11) a dále na etapu č.2 (fáze č.2) - předpoklad zahájení realizace od 03/2023 (zbývající IO). Jedná se tedy pouze o shodu názvu veřejné zakázky a jejího rozdělení na 2.etapy z pohledu realizace.

Dotaz:

V rekapitulaci soupisu prací VZ jsou u objektů Svazku uvedeny objekty 05, 08a a 11. V soupise prací jsou objekty 05 B, 08b a 11 B. Prosíme o upřesnění, které označení je správně.

Odpověď:

Rekapitulace soupisu prací byla upravena do souladu s jednotlivými soupisy prací. V případě, že se někde v zadávací dokumentaci vyskytne název IO 05 či IO 11, jedná se o IO 05B a IO 11B.

Dotaz:

V soupisu prací objektu IO 13 je pol. 19 uvedena délka lavičky s opěrkou 18000mm. Zřejmě měla být 1800 mm. Ovšem ve výkresu 05 je lavička s opěrkou délky 600 mm a lavička bez opěrky (není v SP), která je v pravé části výkresu je délky 1800 mm. Jaká délka lavičky s opěrkou má být oceněna? Prosíme o upřesnění vzhledem k rozporu PD a SP.

Odpověď:

Jedná se o písařskou chybu, lavička 1800 mm. Opraveno ve výkazu výměr.

Ve výkresu 05 se jedná o kotvení laviček, nejde tedy o rozpor. Doplněna technická zpráva a popis délek laviček.

Dotaz:

V SP IO 13 je v pol. 21 množství „0“. Prosíme o opravu.

Odpověď:

Opraveno ve výkazu výměr.

Dotaz:

V SP IO 13 chybí položka pro dodávku stojanů na kola. Prosíme o doplnění.

Odpověď:

Opraveno ve výkazu výměr.

Zadavatel jako přílohu č. 1 tohoto vysvětlení poskytuje technickou zprávu. Dále jako přílohu č. 2 VYKAZ_IO13 a Rekapitulaci_IO_Masarykovo náměstí, které účastník zadávacího řízení závazně použije v rámci své nabídky.

Dotaz:

V objektu IO 12 Sadové úpravy

V technické zprávě se uvádí, že má být použit výsadbový substrát pro stromy:

biouhel s mykorhizními houbami (10%), kompost (20%), kvalitní ornice (30%) a kamenivo fr. 4-8, 8-16mm (40%). Z jiné realizované akce jsme museli pro správné fungování používat frakci 32-63 ostrohrannou. Bude tedy správně plnit funkci uvedená frakce 4-8 mm či 8-16 mm? (Samostatná položka kameniva se ve výkazu výměr nenachází, je tedy správně i kamenivo součástí položky č.42?

Odpověď:

Jedná se o výsadbový substrát, tedy ne strukturální substrát. Uvedené frakce kameniva jsou správně a vychází ze složení ověřeného výsadbového substrátu s biouhlem. Tento substrát se používá do výsadbové jámy a při výměně v rámci prokořenitelného prostoru stromu. Tento substrát lze koupit již hotový a namíchaný u výrobce, nejsou tedy zvlášť položky surovina položka míchání substrátu. Vše je kompletně uvedeno pod položkou 42.

Dotaz:

V objektu IO 12 Sadové úpravy

V prostoru pro nové stromy v dlažbě je uvedeno 10% biouhel s mykorhizními houbami, 10% kompost a 80% kamenivo (frakce neuvedena). Prosíme o doplnění požadované frakce, pro správně ocenění položky substrátu.

Odpověď:

V tomto případě se jedná o strukturální substrát, tedy pod výsadbovou jámou a pod dlažbou. Ze složení vypadla frakce 32-63. Vždy jde o kamenivo drcené, tedy ostrohranný štěrk. Cenu prosím opět berte jako cenu již namíchaného substrátu výrobcem.

Dotaz:

V objektu IO 12 Sadové úpravy

Taktéž je v TZ zmínka o předpokladu podsypu drceného kameniva frakce 32/64 o mocnosti 10 cm ve výsadbové jámě – tato položka není součástí výkazu výměr?

Odpověď:

Tato položka není součástí výkazu výměr, informace v TZ je omyl. Zde je předpoklad navážky, tzn. nebude nutné provádět podsyp pro stromy v záhonech. Platí tedy stávající VV.

Dotaz:

V objektu IO 12 Sadové úpravy

V TZ je zmíněno, že každý strom bude připevněn ke 3 kůlům – tato položka není součástí výkazu výměr?

Odpověď:

Platí informace ve výkazu výměr. V TZ je následně uvedeno podzemní kotvení, které je také uvedeno ve výkazu výměr.

Dotaz:

V objektu IO 12 Sadové úpravy

Ve výkazu výměr je uveden poplatek za skládku větví a kulatiny. Je součástí položky i poplatek za likvidaci pařezů?

Odpověď:

Ano, poplatek za likvidaci pařezů je součástí této položky.

Dotaz:

V objektu IO 12 Sadové úpravy

Ve výkresu IO12_06 je uvedena drenáž průměru 100 mm, v TZ a ve VV uvedeno 80 mm. Jaký průměr platí?

Odpověď:

Platí informace z TZ a VV - drenáž o prům. 80 mm.

Dotaz:

V objektu IO 12 Sadové úpravy

Kam bude zaústěna drenáž z jam k odvodu přebytečné vody?

Odpověď:

Drenáž bude zaústěna do dešťové kanalizace.

Dotaz:

V objektu IO 12 Sadové úpravy

Kmen stromu má být dle TZ ošetřen speciálním ochranným nátěrem s trvanlivostí min.5 let – ve výkazu výměr uvedeno 7 let (rozpor TZ s VV).

Odpověď:

Platí informace uvedena ve VV.

Dotaz:

V objektu IO 13 Mobiliář

V TZ je uvedeno, že na 3 místech bude umístěno celkem 15 stojanů na kola, v situaci jsou vyznačena 4 místa, ale ve výkazu výměr v oddílu L 10 Mobiliář samotné stojany 15 ks chybí (nebo samotný výrobek. Ve VV se nachází pouze osazení (bez materiálu). Prosíme o doplnění samotného výrobku do výkazů výměr.

Odpověď:

VV doplněn.

Dotaz:

V objektu IO 13 Mobiliář

Dle výkresu IO13_04 Kamenné lavice mají být osazena nástěnná světla. Prosíme o detailnější popis, jak mají být nástěnná světla umístěna a hlavně jak bude veden přívodní kabel? Je možno daný detail výkresově doplnit?

Odpověď:

Doplněn technický list příkladu nástěnného světla, další dopřesnění bude případně součástí dílenské dokumentace. Kamenné lavice byly pro kontrolní rozpočet pro investora naceněny včetně navrtání otvorů pro světla, pemrlovaného povrchu a sražených hran.

Dotaz:

V objektu IO 13 Mobiliář

Jaký je požadavek na materiál kamenných lavic? Pouze u kamenných lavic o rozměrech 2 500x700x450 mm je uvedena liberecká žula, u ostatních typů kamenných lavic neuvedeno. Předpokládá se i tady liberecká žula?

Odpověď:

Ano, předpokládá se liberecká žula.

Dotaz:

V objektu IO 13 Mobiliář

Dle výkresu IO13_03 Plochy_ pítka jsou uvedeny kamenné desky v tl. 8 mm. Je tu nějaký požadavek na odstín žuly? V projektové dokumentaci, ani v TZ či VV není uvedeno.

Odpověď:

Bude se jednat o libereckou žulu.

Dotaz:

V objektu IO 13 Mobiliář

V TZ se uvádí, že obrysy bývalé radnice budou připomínat velké řezané kamenné desky položené ve třech řadách vedle sebe, budou vytvořeny převážně z desek 500x500 mm (viz. Objekt IO 02 Zpevněné plochy), pomístně budou proloženy deskami rozměrů 1000x500mm, 1500x500 mm až 2000x500mm. Pod jakým číslem položky se nachází ve výkazu výměr? Opět nějaký požadavek na odstín kamene? Tady bude nutno ověřit dostupnost rozměru 2 000x500. Tloušťka 6 cm nebo jiná?

Odpověď:

Bude se jednat o libereckou žulu, min. 10 cm, doplněny jako samostatná položka - nutno odpočítat stejný plošný rozsah z dláždění kamennou kostkou v IO 02 nebo uvažovat kostku jako variantu.

Dotaz:

V objektu IO 13 Mobiliář

V TZ je uvedeno, že budou použity kameny historie, které vybere a odsouhlasí rada města. Jakým způsobem lze chápat že budou vybrány a odsouhlaseny radou města? Těžko nacenitelné i z důvodu dopravy. Dle TZ to má být hlinecká žula. Ve výkazu výměr je uveden materiál pod oddílem A10 atypy, osazení těchto kamenů historie však ve výkazu výměr IO 13 v oddíle 93 nenachází.

Odpověď:

V TZ je uvedeno, že NÁPISY (na kameny historie) odsouhlasí RM (ve smyslu obsahu nápisů např. Heřman z Letovic atd.), nikoli tedy kameny. Osazení kamenů zahrnuto v IO 02 v celkové položce dláždění plochy.

Dotaz:

V objektu IO 13 Mobiliář

Ve VV nenachází položka osazení nerezových destiček nenachází v oddíle 93 (uveden pouze atyp materiál). Taktéž není ani uvedena požadovaná tloušťka destiček.

Odpověď:

Osazení zahrnuto v celkové položce v IO 02 (celkové dláždění plochy - pásy z kamenných desek 500x500 mm) a ve vlastní položce nerezových destiček. V rámci položky nerezové destičky v oddíle 93 IO 13 je počítáno s betonovým pásem (základkem) pro ukotvení destičky (ukotvení trny do betonu) mezi pás skládaný z kamenných desek, které budou uloženy do betonu. tj. dobetonování do tloušťky kamenné desky. Tloušťka nerezové destičky min. 8 mm.

Dotaz:

V objektu IO 13 Mobiliář

Ve výkresu situace jsou uvedeny také vitríny, základ pro vánoční strom a stávající kříž. Tyto prvky jsou také předmětem stavby? (demontáž, přemístění či vybudování)?

Odpověď:

Základ pro vánoční strom je stávající existující základ - bude respektován.

Stávající vitríny budou demontovány investorem, nově osazovaná bude pouze elektronická úřední deska, pro kterou je zahrnut základ, vlastní úřední deska bude vybrána samostatně mimo tuto soutěž.

Kříž stávající existující - bude respektován.

Dotaz:

Ve IO 02B Zpevněné plochy:

Co značí žlutě vybarvené položky rozpočtu?

Odpověď:

Položky, které byly po dohodě města Letovice a Svazku rozděleny mezi výkazy výměr IO 02 (Zpevněné plochy) a IO 05B a IO 11B (vodovody).

Dotaz:

V objektu IO 08 Vodovodní přípojky, IO 09 Kanalizační přípojky, IO 15 Obnova dešťové kanalizace

V projektové dokumentaci IO 08_Vodovodní přípojky je ve výkresu 04 VŠ uvedena vrstva štěrkového lože tl. 250 mm frakce 0-63, pro kontaktní vrstvu s prefabrikátem fr. 4-8 mm tl. 50 mm. Ve výkazu výměr se však položky nenachází, prosíme o doplnění. Je do VV zahrnut i obsyp vodoměrné šachty?

Odpověď:

ŠP podsyp tl. 150 mm je součástí položky 893420101. Výkres č. 4 byl převzatý od výrobce. VŠ nebude pojížděná. Obsyp je uvažovaný z vytěžené zeminy.

Dotaz:

V objektu IO 08 Vodovodní přípojky, IO 09 Kanalizační přípojky, IO 15 Obnova dešťové kanalizace

Přepad ze strojovny fontány bude přímo do dešťové kanalizace. Nebude to problém, když je tam chemická úprava vody?

Odpověď:

Napojení na kanalizaci odpoví zpracovatel objektu - samostatná smlouva s investorem

Dotaz:

V zadávací dokumentaci str. 7, odstavec Geometrické plány pro zaměření stavby je uvedeno: Geometrické plány pro zaměření stavby - není předmětem VZ.

V příloze č. 2a - návrh smlouvy je však na str. 4 uvedeno:

- zajištění geometrických plánů v počtu 6 vyhotovení pro evidenci stavby v katastru nemovitostí, GP budou ověřeny příslušným katastrálním úřadem

Ve výkazu výměr se v části Ostatní a vedlejší náklady tato položka také nevyskytuje.

Bude tedy požadováno zajištění geometrických plánů?

Odpověď:

Geometrické plány dokončené stavby ke kolaudaci a pro evidenci v katastru nemovitostí nejsou předmětem plnění veřejné zakázky. Toto ustanovení smlouvy zadavatel ruší.

Dotaz:

IO 14 Vodní prvek

Pro přesné ocenění změkčovacího filtru bychom potřebovali vědět max. průtok. Prosím o doplnění parametru průtoku.

Odpověď:

Max. průtok změkčovacího filtru je 3m³/hod. Zadavatel dále uvádí, že Voda je chemicky upravována a má parametry jako bazénová voda. Do kanalizace je dále vypouštěno praní pískového filtru.

Dotaz:

V objektech města IO 07 B, IO 10, IO 08a, IO 09, IO 15 a objektech Svazku IO 05 B, IO 08b, IO 11 B jsou uvedeny položky pro odstranění krytů a podkladů dotčených ploch, odstranění obrubníků a dlažeb. Ale odstranění těchto ploch a prvků je dle našeho názoru již obsaženo v soupisu prací objektu IO 02 zpevněné plochy. Prosíme o kontrolu těchto položek, které mají dopad i do přesunu sutí a poplatku za skládku.

Odpověď:

Nejedná se o duplicitní položky. V rámci IO 02 jsou výměry pro odstranění krytů a podkladů poníženy o rýhy obsažené v ostatních IO.

Zadavatel jako přílohu č. 3 tohoto vysvětlení poskytuje Výkaz_IO_07_VO, který účastník zadávacího řízení závazně použije v rámci své nabídky.

Dotaz:

IO 07 B, pol. 2 – výpočet množství je špatně. V případě odstranění této položky je oprava ve výpočtu zbytečná.

Odpověď:

Pol. 2 je ve výkazu opravena $(310,2 \times 0,05 + 310,2 \times 0,1) \times 2 = 93,06t$.

Dotaz:

IO 07 B, pol. 36 – v PD není uvedena bližší specifikace zábrany u sloupů VO. Prosíme o doplnění specifikace, popř. doplnění výkresu do PD.

Odpověď:

Výkres (schéma) kabelové zábrany je přílohou TZ.

Dotaz:

IO 07 B – kde je řešena oprava živičných ploch u překopů stávajících komunikací? V SP tohoto objektu nejsou položky pro obnovu stáv. konstrukce v místech překopů.

Odpověď:

Obnova zapravení je uvedena v IO 02.

Zadavatel jako přílohu č. 4 tohoto vysvětlení poskytuje vzor osvětlení.

Dotaz:

Zadavatel požaduje provedení I. etapy od října 2022 s předpokladem doby provádění 60 dnů, a s dokončením nejpozději do 12. 12. 2022 (dle SoD). Tomu odpovídá termín zahájení 14.10.2022.

Lhůta pro podání nabídek je nyní stanovena na 20.10.2022. Požadované termíny zahájení i ukončení nejsou dle uchazeče reálné. Může zadavatel objasnit tento rozpor?

Odpověď:

Zadavatel upravuje termín realizace I. etapy takto:

Termíny realizace:

Etapa I:

Zahájení I. Etapy: předpoklad 11/2022

Dokončení I. etapy díla: nejpozději do 60 kalendářních dní od předání a převzetí staveniště mimo finální konstrukční a krytové vrstvy.

Zadavatel jako přílohu č. 5 tohoto vysvětlení poskytuje aktualizované obchodní podmínky zohledňující úpravu termínu realizace I. etapy.

Dotaz:

IO 07B Veřejné osvětlení, pol. č. 22 - prosíme o doplnění specifikace stožárové zásuvky pro připojení slavnostního osvětlení..

Odpověď:

Stožárová zásuvka pro připojení slavnostního osvětlení musí odpovídat stupni krytí IP 68.

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 24.10.2022.

Bod 7.3.4. Zadávací dokumentace se mění takto:

7.3.4. Lhůta pro podání nabídek pro všechny části končí dne 24.10.2022 v 10:00.

.....
Mgr. Martin Budiš

osoba pověřená výkonem zadavatelských činností