

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo
uzavřený podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb.
(dále jen občanský zákoník)
„ZUŠ Letovice stavební úpravy, přístavba a nástavba“

Čl. I.
Smluvní strany

Níže uvedené smluvní strany

I. Objednatel:

Sídlo:	Město Letovice Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice
Zastoupený:	Mgr. Petrem Novotný, starostou
IČO:	00 280 518
DIČ:	CZ 00 280 518
Bankovní spojení:	Komerční banka,a.s.
číslo účtu:	820 631/0100
Tel.č./e-mail:	+420 516 482 230/mu.narozny@letovice.net
Zástupce ve věcech technických: (dále: „objednatel“)	Bc. Martin Nárožný, vedoucí technického odboru

a

II. Zhotovitel:

Sídlo:	STAVKOM, spol. s r.o. Nádražní 1332/32, Boskovice 680 01
Zastoupený:	Ing. Petr Vyskočil, prokurista společnosti Jaroslav Šafránek, jednatel a ředitel společnosti
Zápis do OR:	OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 2539
IČO:	41604041
DIČ:	CZ 699005473
Plátce DPH:	ano
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s., pobočka Boskovice
Číslo účtu:	153213824/0300
Tel.č./e-mail.:	+420 516 453 555/+420 516 454 215
Zástupce ve věcech technických: (dále: "zhotovitel")	Vladimír Popelář, stavbyvedoucí

Čl. II.
Úvodní ustanovení

2.1. Smluvní strany spolu dne **31.10. 2022** uzavřely smlouvu o dílo na akci: „**ZUŠ Letovice stavební úpravy, přístavba a nástavba**“ (dále také „smlouva o dílo“).

2.2. Z důvodu změn a okolností, které nastaly po uzavření smlouvy o dílo a v souladu s ustanovením odstavce č. 1 čl. II Termíny, odstavce č. 5 čl. III Cena díla a odst. Č. 5 čl. XVI. Závěrečná ustanovení se smluvní strany dohodly na změně smlouvy o dílo,

konkrétně změně týkající se rozsahu, ceny a termínu dokončení předmětného díla. Za tímto účelem smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1.

Čl. III.

Předmět dodatku

- 3.1. Předmět plnění specifikovaný zejm. v **čl. I. Předmět smlouvy** původní smlouvy o dílo se po vzájemné dohodě mění o vícepráce a méně práce, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a současně o vícepráce a méněpráce, které si objednatel vyžádal. Předmětné vícepráce a méněpráce jsou detailně vymezeny ve změnových rozpočtech, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č.1. Předmětné vícepráce a méněpráce nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- 3.2. Vícepráce nutné k řádnému dokončení díla spočívají především v potřebě provedení:
- rekonstrukce stropů z důvodu zjištění havarijního stavu nosné konstrukce v I.NP
 - změně povrchů podlah v návaznosti na rekonstrukce stropů v I.NP, II.NP, III.NP
 - rekonstrukce střešní konstrukce v části objektu včetně sanace nosných stěn v I. NP
 - zesílení konstrukce stropu v části III. NP
 - dvojitého požárního sádkartonu z důvodu zabezpečení normové požární odolnosti v I.NP, II.NP
- 3.3 Vícepráce, které si objednatel vyžádal spočívající v rozšíření předmětu plnění díla
- změna materiálu povrchu podlah v částech objektu
 - vybudování úložných prostor pro potřeby budoucího uživatele
- 3.4. Méněpráce tvoří položky, které nebyly s ohledem na výše uvedené změny realizovány a současně položky, které nebyly realizovány na základě požadavku zadavatele, zejména:
- baldachýn
 - ochranné prvky proti ptactvu
 - změna velikosti světlíků v I. NP
- 3.5. Výše uvedené vícepráce a méněpráce jsou detailně vymezeny v změnovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
- 3.6. Cena díla specifikovaná v **čl. III. Cena díla** původní smlouvy o dílo se **mění následovně:**
- | | |
|----------------------|------------------|
| Celková cena bez DPH | 50.289.077,06 Kč |
| DPH 21% | 10.560.706,18 Kč |
| Celková cena s DPH | 60.849.783,24 Kč |
- 3.7. Termín plnění specifikovaný v **čl. II Termín** původní smlouvy o dílo se po vzájemné dohodě smluvních stran mění z důvodů, které vznikly v důsledku okolností, které zadavatel - objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.
- 3.8. Těmito okolnostmi je rozšíření rozsahu prováděného díla a současně i další okolnosti neležící na straně zhotovitele.

3.9. Na základě výše uvedeného se část původního textu smlouvy, odst. 1. článku II. Termíny ruší a nahrazuje se textem novým:

Zhotovitel se zavazuje provést a protokolárně předat řádně dokončené dílo v celém rozsahu **nejpozději do 31. 1. 2024.**

Čl. IV

Závěrečné ustanovení

4.1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

4.2. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě podepsané oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jeho elektronický originál.

4.3. Objednatel i zhotovitel si dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jeho obsahem a prohlašují, že nebyl sepsán v tísni, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

4.4. Na důkaz toho připojují své podpisy.

4.5. Ostatní nedotčené články a odstavce základní smlouvy o dílo ze dne 31. 10. 2022 zůstávají v platnosti.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet více a méněpráce

Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

Objednatel je oprávněn uzavřít tuto smlouvu o dílo na základě usnesení č. 2023-RM-20-15 přijatém na 20. schůzi Rady města Letovice konané dne 18.10.2023.

V Letovicích dne:

V Letovicích dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Petr Novotný
starosta města Letovice

Ing. Petr Vyskočil
prokurista společnosti