



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

SMLOUVA O DÍLO

kterou v souladu s ustanovením § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, uzavřeli

na straně jedné: **SPORTES Svitavy s.r.o.**

IČ: 620 62 620, DIČ: CZ62062620

se sídlem Svitavy, Riegrova 2098/5, PSČ 568 02

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7388

za níž jedná Ing. Jaroslav Kytýr, jednatel

- dále jen „objednatel“ -

a

na straně druhé: **VK CAD s.r.o.**

IČ: 26001187

DIČ: CZ26001187

sídlo / místo podnikání Vraclavská 285, 566 01 Vysoké Mýto

zápis v rejstříku : Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, spis. zn. 19323

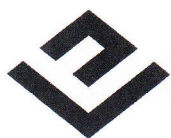
za níž jedná: Miloslav Komárek, jednatel

- dále jen „zhotovitel“ -

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo způsobem a v rozsahu dle této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu cenu za jeho provedení.
- 1.2. Dílem je zhotovení projektové dokumentace a výkon autorského dozoru na akci: „Kanalizace města Svitavy - III. etapa“, a to :
 - 1.2.1. Zpracování projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení v rozsahu a obsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a zajištění pravomocných stavebních povolení;
 - 1.2.2. Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu a obsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a v souladu s ustanoveními §§ 45 a 46 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů;
 - 1.2.3. Výkon autorského dozoru projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací v rozsahu max. 200 hodin;a to v souladu s Výzvou k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem Zhotovení projektové dokumentace a výkon autorského dozoru na akci: „Kanalizace města Svitavy - III. etapa“.
- 1.4. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje i :
 - návštěvu místa stavby podle potřeby;
 - účast na průběžném projednávání dokumentace během jejího zpracování s dotčenými orgány státní správy, správci sítí a vlastníky, zajišťování a zapracování jejich stanovisek do dokumentace;
 - příprava a podání žádostí o stavební povolení, zastupování objednatele ve stavebních řízeních;



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- poskytnutí součinnosti během řízení o vydání stavebního povolení tak, aby objednatel získal pravomocná stavební povolení.
- 1.5. Dílo musí být provedeno v souladu s podmínkami rozhodnutí a stanovisky příslušných dotčených správních orgánů a správců sítí, jejichž vydání bude zajišťovat zhotovitel a musí být zpracováno tak, aby jeho výsledek odpovídal platným právním předpisům, ČSN a technickým normám.
- 1.6. Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení bude vyhotovena ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě a ve 4 vyhotoveních v elektronické podobě na CD, a to ve formátu pdf.
- 1.7. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude vyhotovena v 6 vyhotoveních v tištěné podobě a v 6 vyhotoveních v elektronické podobě na CD, a to ve formátu pdf.

II.

Termín plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede v těchto termínech:
 - 2.1.1. předání projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení objednateli (bez pravomocných stavebních povolení) : do 45 dnů od uzavření této smlouvy;
 - 2.1.2. podání poslední žádosti o vydání stavebního povolení příslušnému stavebnímu úřadu : do 30 dnů od předání dokumentace dle bodu 1.2.1.;
 - 2.1.3. předání projektové dokumentace pro provádění stavby (bod 1.2.2.) : do 60 dnů od podání poslední žádosti o vydání stavebního povolení příslušnému stavebnímu úřadu;
 - 2.1.4. autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace díla pod názvem „Kanalizace města Svitavy - III. etapa“.

III.

Cena za provedení díla

- 3.1. Cena za provedení díla bez DPH byla smluvními stranami dohodnuta takto:
 - 3.1.1. za část díla dle bodu 1.2.1. ve výši 570 000,- Kč
 - 3.1.2. za část díla dle bodu 1.2.2. ve výši 280 000,- Kč
 - 3.1.3. za část díla dle bodu 1.2.3. ve výši 200 Kč/hod, přičemž cena za tuto část díla nepřekročí celkovou částku 40 000,- Kč (při splnění maximálního dohodnutého rozsahu 200 hodin).
- 3.2. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré činnosti související s provedením díla, jakož i veškeré poplatky, obchodní a jiné přírázky, pojištění a dopravní náklady.
- 3.3. Cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty (DPH), která bude připočtena v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.4. Cena je sjednána jako cena pevná, nepodléhající vlivu změn cenových vstupů a vnějších podmínek, která zahrnuje veškeré práce a dodávky nutné pro splnění této smlouvy, i když tyto nemusí být ve smlouvě výslovně uvedeny, přičemž tato cena je sjednána s platností po celou dobu provádění díla.
- 3.5. Pokud se v průběhu provádění díla dle této smlouvy smluvní strany dohodnou na změně rozsahu předmětu plnění dle této smlouvy, budou nový rozsah předmětu plnění, popř. i cena za provedení díla, sjednány mezi oběma smluvními stranami formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo, resp. jeho části, na základě faktur vystavených zhotovitelem. Zhotovitel vystaví za své plnění objednali faktury po protokolárním předání a převzetí níže uvedených částí díla takto :
- 4.1.1. po předání projektové dokumentace dle bodu 1.2.1. fakturu na částku ceny uvedené v bodě 3.1.1. + DPH.
Objednatel danou fakturu neuhradí celou, ale ponechá si 10 % fakturované částky jako zádržné. Zádržné je splatné do 15 dnů ode dne, kdy nabyde právní moci poslední stavební povolení na akci „Kanalizace města Svitavy - III. etapa“.
- 4.1.2. po předání projektové dokumentace dle bodu 1.2.2. fakturu na částku ceny uvedenou v bodě 3.1.2. + DPH.
- Přílohou faktur vystavených dle tohoto bodu 4.1. musí být oboustranně podepsané předávací protokoly.
- 4.2. Odměna za výkon autorského dozoru dle bodu 1.2.3 je splatná měsíčně podle skutečného rozsahu (počet hodin násobený hodinovou sazbou), a to na základě faktur vystavených zhotovitelem po skončení kalendářního měsíce, v němž se bude stavba - dílo pod názvem „Kanalizace města Svitavy - III. etapa“ provádět. Přílohou faktury musí být vždy přehled v příslušném kalendářním měsíci poskytnutého autorského dozoru odsouhlasený objednatelem.
- 4.3. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu a musí obsahovat následující text:
- Název programu: Operační program Životní prostředí
Název projektu: Kanalizace města Svitavy – III. etapa
Akceptační číslo projektu: 12131771
- 4.4. Objednatel je oprávněn stanovit zhotoviteli požadavky na obsah a podobu faktur, a to nejpozději před vystavením první faktury. Zhotovitel je povinen takové požadavky objednatele na obsah a podobu faktur akceptovat. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat některou z dohodnutých náležitostí nebo příloh nebo údaj dle požadavků objednatele stanoveného před vystavením první faktury, bude taková faktura považována za neplatnou a objednatel ji není povinen uhradit.
- 4.5. Splatnost faktur činí 15 dnů ode dne doručení objednateli.

V. Znalost místa plnění a podkladů pro provádění díla

- 5.1. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se podrobně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro řádné provádění díla.
- 5.2. Zhotovitel je oprávněn použít veškeré podklady, které mu byly předány objednatelem za účelem řádného provádění díla, výhradně pro plnění předmětu této smlouvy. Jakékoliv jiné využití takovýchto podkladů je dovoleno pouze s předchozím výslovným písemným souhlasem objednatele. Veškeré takto předané podklady zůstávají ve výlučném vlastnictví objednatele a zhotovitel je povinen mu je po splnění díla vrátit.

VI. Provádění díla

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo dle této smlouvy řádně a včas.
- 6.2. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy postupovat v souladu s platnými právními předpisy, touto smlouvou o dílo, platnými normami a pokyny objednatele.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 6.3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou svoji součinnost nezbytnou pro řádné provádění díla dle této smlouvy, tj. zejména poskytnout mu potřebné a dostupné informace a dokumentaci.
- 6.4. Zhotovitel umožní kontrolu provádění díla dle této smlouvy objednateli nebo jím pověřeným zástupcům kdykoliv v jeho průběhu.
- 6.5. Dokumentace dle bodů 1.2.1. a 1.2.2. musí být zpracována samostatně pro každou jednotlivou ulici, na níž se bude provádět dílo pod názvem „Kanalizace města Svitavy - III. etapa“.
- 6.6. Technické podmínky budou v projektové dokumentaci pro provádění stavby stanoveny v souladu s § 45 a § 46 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.
- 6.7. Projektová dokumentace pro provádění stavby musí obsahovat podrobný položkový rozpočet (dále je „rozpočet“) díla pod názvem „Kanalizace města Svitavy - III. etapa“ a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „výkaz výměr“) a bude zpracována v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 230/2012 Sb.
Rozpočet bude oceněn v cenách obvyklých v místě plnění. Rozpočet a výkaz výměr bude zpracován po objektech, přičemž objektem se rozumí každá jednotlivá stoka, či přeložka inženýrské sítě. Rozpočet a výkaz výměr bude obsahovat rekapitulaci stavebních objektů, popř. provozních souborů.
- 6.8. Zhotovitel bude na vyžádání předkládat objednateli k odsouhlasení rozpracovanou dokumentaci, a to vždy po zpracování ucelené části, pokud se strany nedohodnou jinak. Objednatel je povinen se k předané části dokumentace vyjádřit vždy nejpozději do 5 pracovních dnů od jejího převzetí. Pokud bude mít objednatel k předložené dokumentaci jakékoliv připomínky, zavazuje se zhotovitel, že tyto připomínky do dokumentace zapracuje a opravenou verzi dokumentace předloží objednateli do 5 dnů ode dne, kdy písemné připomínky objednatele obdržel.
- 6.9. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel nepostupuje při provádění díla v souladu s touto smlouvou, nebo že předmět díla vykazuje vady, je povinen toto neprodleně písemně oznámit zhotoviteli a stanovit mu přiměřenou lhůtu k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Jestliže zhotovitel neodstraní takto zjištěné vady a nedostatky ve stanovené lhůtě, má objednatel právo od této smlouvy bez dalšího odstoupit.
- 6.10. Zhotovitel je povinen být pojištěn pro případ pojistných událostí souvisejících s prováděním díla po celou dobu provádění díla, a to minimálně proti škodám způsobených jeho činnostmi, to vše nejméně do výše 5 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen uvedené pojištění platně a účinně sjednat a po celou dobu provádění díla ho udržovat v platnosti a účinné. Doklady prokazující existenci pojištění se stanoveným obsahem a rozsahem je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli do 5 dnů od obdržení výzvy objednatele. Pokud zhotovitel předmětné pojištění nesjedná vůbec a nebo ho sjedná, ale v rozporu s požadavky této smlouvy, nebo nedoloží jeho existenci objednateli ve stanovené lhůtě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč; v takovém případě má objednatel též právo od této smlouvy odstoupit.

VII.

Předání a převzetí díla nebo jeho části

- 7.1. Zhotovitel je povinen předat objednateli příslušnou část díla v místě sídla objednatele, nedohodnou-li se strany jinak. Termín předání dokumentace je zhotovitel povinen oznámit objednateli alespoň 3 pracovní dny předem.
- 7.2. Objednatel není povinen převzít projektovou dokumentaci, pokud do ní zhotovitel nezpracoval všechny připomínky, které mu objednatel sdělil v souladu s postupem dohodnutým v bodě 6.8.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 7.3. O předání díla, popř. části díla sepíše obě smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:
- označení smluvních stran,
 - prohlášení objednatele o tom, že dílo, popř. jeho část přebírá, nebo popis vad díla a prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část z důvodů těchto vad nepřebírá,
 - datum podpisu předávacího protokolu,
 - podpis objednatele nebo jím pověřené osoby,
 - podpis zhotovitele nebo jím pověřené osoby.
- 7.4. Jestliže budou při předání díla, popř. části díla dle této smlouvy zjištěny na díle nebo jeho části jakékoliv vady nebo nedodělky, objednatel dílo, popř. jeho část od zhotovitele nemusí převzít. Pokud objednatel od zhotovitele dílo, popř. část díla nepřevzme, stanoví v předávacím protokolu, mimo důvodů pro nepřevzetí díla, popř. části díla, i náhradní lhůtu k předání. O předání díla, popř. části díla v náhradním termínu bude rovněž sepsán předávací protokol.
- 7.5. V případě, že objednatel převezme dílo nebo jeho část, i když bude toto vykazovat vady a nedodělky, uvedou se tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude rovněž pořízen předávací protokol.

VIII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla v délce trvání **36 měsíců** ode dne předání díla bez vad a nedodělků.
- 8.2. Pro odpovědnost za vady díla dle této smlouvy platí ustanovení § 560 a násl. obchodního zákoníku v platném znění.
- 8.3. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady do 10 dnů ode dne obdržení reklamace, pokud strany písemně nedohodnou jiný termín.

IX.

Autorský dozor

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli dle jeho potřeb autorský dozor v dohodnutém max. rozsahu 200 hodin a objednatel se zavazuje zhotoviteli za autorský dozor zaplatit dohodnutou odměnu.
- 9.2. Autorským dozorem se zejména rozumí :
- poskytování vysvětlení a podkladů potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace,
 - kontrola dodržení projektu s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby včetně korekce koordinací profesí,
 - posuzování návrhů dodavatelů na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby a dalších údajů a ukazatelů,
 - vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti schválené dokumentaci,
 - účast na kontrolních dnech stavby, pokud bude objednatelem vyžadována,
 - účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části, pokud bude objednatelem vyžadována,
 - účast na kolaudaci stavby, pokud bude objednatelem vyžadována,
 - účast na stavbě vždy na vyzvu objednatele nebo jeho pověřeného zástupce.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

X. Sankce

- 10.1. V případě, že zhotovitel nedokončí příslušnou část díla v termínu dle článku II. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 2 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury dle článku IV. této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu smluvních úroků z prodlení ve výši 0,03 % dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 10.3. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být objednatelem jednostranně započítána proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny, a to i v případě, že tato pohledávka objednatele není ještě splatná.
- 10.4. Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

XI. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit pouze v případech, kdy to stanoví tato smlouva nebo platné právní předpisy.
- 11.2. Mimo případy uvedené v ustanovení § 345 odst. 2 obchodního zákoníku se za podstatné porušení této smlouvy považuje následující:
 - vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení a došlo tím k ohrožení plnění zhotovitele dle této smlouvy;
 - příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku zhotovitele jako dlužníka;
 - zhotovitel neodstranil ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě vady a nedostatky při provádění díla, které mu byly písemně oznámeny objednatelem;
 - prodlení zhotovitele s prováděním díla delší než 7 dní;
 - opakované jiné porušení této smlouvy zhotovitelem;
 - opakované porušení této smlouvy objednatelem.
- 11.3. Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že nezíská dotaci, kterou se má podílet na financování díla, a nebo tuto dotaci získá, ale její výše bude poskytovatelem dotace následně snížena.
- 11.4. Svoje odstoupení od smlouvy je smluvní strana povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením dne, ke kterému od smlouvy odstupuje. V oznámení o odstoupení musí být rovněž uveden důvod, pro který se od smlouvy odstupuje, s odkazem na příslušné ustanovení smlouvy či platného právního předpisu, které toto právo zakládá. Projevy o odstoupení, které nebudou mít shora uvedené náležitosti, budou považovány za neučiněné, resp. za absolutně neplatné a tudíž i za neúčinné.

XII. Adresy pro doručování

- 12.1. Adresy pro doručování :

Adresa a e-mail objednatele jsou:

SPORTES Svitavy s.r.o.

Adresa: Svitavy, Riegrova 2098/5, PSČ 568 02

e-mail: jaroslav.kytyr@svitavy.cz



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Adresa a e-mail zhotovitele jsou:

VK CAD s.r.o.

Adresa: Vraclavská 285, 566 01 Vysoké Mýto

e-mail: vkcad@vkcad.cz

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně písemně oznámeny.

- 12.2. Veškerá oznámení, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté.

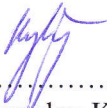
XIII.

Závěrečná ustanovení

- 13.1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravená se řídí českým obchodním zákoníkem.
- 13.2. Obsah této smlouvy může být měněn pouze písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.3. Strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn své pohledávky vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 13.5. K uzavření této smlouvy udělila souhlas Rada města Svitavy při výkonu působnosti valné hromady společnosti SPORTES Svitavy s.r.o. dne 11.3.2013...

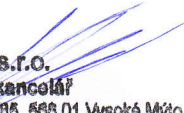
Ve Svitavách dne 26.3.2013

Za objednatele:


SPORTES
Svitavy s.r.o.
IČ: 260 01 187
DIČ: CZ: 62062620
5. 01

.....
Ing. Jaroslav Kytýr
jednatel SPORTES Svitavy s.r.o.

Za zhotovitele:


VK CAD VK CAD s.r.o.
Projektční kancelář
Vraclavská 285, 566 01 Vysoké Mýto
tel./fax: +420 495 471 336
IČ: 260 01 187
DIČ: CZ26001187 e-mail: vkcad@vkcad.cz

.....
Miloslav Komárek