

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

mezi smluvními stranami

Objednatel:

Název:

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupené:

Zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních

Telefon/fax:

E-mail:

Zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:

Telefon:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

MĚSTO LETOVICE

Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice

00280 518

CZ00280518

Mgr. Petr Novotný, starosta

Mgr. Petr Novotný, starosta

tel. 516 482 252, 516 474 111, 603 564 348

mu.novotny@letovice.net

Ing. Radek Zemánek

tel. 516 482 240, 603 564 294

mu.zemanek@letovice.net

Komerční banka, a. s.

820 631/0100

Zhotovitel:

Název:

Se sídlem:

IČ:

Zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném

DIČ:

Zastoupený:

Zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních

Telefon:

E-mail:

Zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

ODEHNAL PROJEKT s.r.o.

9.května 1179/11, 678 01 Blansko

02764750

Krajským soudem v Brně, spis.zn. C 82395

CZ02764750

Petrem Odehnalem - jednatelem

Petr Odehnal

608 462 912

odehnal@projektbk.cz

Petr Odehnal, Pernica Josef

Komerční banka, a. s.

107-6944360297/0100

Výše uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

I. Předmět díla

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele projektovou dokumentaci stavby s názvem Předmětem zakázky je zpracování dokumentace pro územní řízení (DUR) „**Lokalita Komenského, Letovice – technická a dopravní infrastruktura**“. Součástí zakázky bude inženýrská činnost (obstarání dokladů, vyjádření a souhlasů veřejnoprávních orgánů a organizací, potřebných pro vydání územního rozhodnutí) včetně zajištění pravomocného územního rozhodnutí.

Projektová dokumentace bude řešit dopravní infrastrukturu (komunikace, chodníky, parkovací stání, plochy pro kontejnery na tříděný odpad, ...), technickou infrastrukturu (hlavní řady vodovodu, kanalizace, plynovodu, el. energie, sdělovacích kabelů vč. přípojek ukončených na hranici pozemku plánovaných stavebních parcel, veřejné osvětlení), lokalitu záhytu dešťových vod a řešení vsakování těchto vod včetně

možnosti regulovaného odtoku. Při řešení DÚR jsou závazným podkladem studie „Letovice – urbanistická studie ul. Komenského“, 6/2018, a „Letovice – územní studie ul. Komenského“, 5/2015

II. Způsob provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo v souladu s podmínkami výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace na zakázku malého rozsahu ze dne 1.2.2019 v tomto rozsahu:
 - a) **Zpracování**, projednání a odsouhlasení „**Posouzení dopravní situace**“ a „**Posouzení řešení splaškové, dešťové kanalizace a řešení vsakování dešťových**“ včetně průzkumů - 3* paré, tištěno barevně + v elektronické podobě ve formátu *dgn či dwg a *pdf a *xls(x) na datovém nosiči (CD, DVD, USB, apod.),
 - b) **Zpracování**, projednání a odsouhlasení dokumentace v rozsahu vymezeném obecně závaznými předpisy ve stupni **dokumentace pro územní řízení (DUR)** - 6* paré, tištěno barevně, elektronicky + 2*CD/DVD s kompletním projektem ve formátu pdf +dgn či dwg, zprávy či doklady budou logicky seřazeny samostatně ve formátu pdf. a doc. (zprávy PD)
 - c) **Vypracování** a odsouhlasení **orientačního propočtu investičních nákladů** rozděleného na dopravní infrastrukturu a technickou infrastrukturu – 3* v listinné podobě a v elektronické podobě ve formátu, *.pdf a *.xls(x) na datovém nosiči (CD, DVD, USB, apod.)
 - d) **Zajištění pravomocného územního rozhodnutí** včetně zajištění inženýrské činnosti spočívající v obstarání souhlasných stanovisek, závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zákonem č.183/2006 Sb., stavební zákon a v rozsahu stanoveném právními předpisy zejména dle vyhl. č. 499/2006 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů
2. Objednatel je oprávněn kdykoli po uzavření této smlouvy jednostranným pokynem zúžit předmět díla a zhotovitel se zavazuje se takovým pokynem řídit, to neplatí, bude-li takový pokyn v rozporu s právními předpisy nebo příslušnými technickými normami.
3. Zhotovitel se zavazuje provést jednotlivé části díla v souladu se svojí nabídkou – viz příloha č.1 (krycí list) výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace na zakázku malého rozsahu ze dne 1.2.2019:
 - a) „Posouzení dopravní situace“ a „Posouzení řešení splaškové, dešťové kanalizace a řešení vsakování dešťových“ včetně průzkumů - **do 120 dnů** od zahájení od zahájení doby plnění zakázky
 - b) odevzdání DUR vč. dokladové části - **do 120 dnů** od odevzdání výše uvedených posouzení)
 - c) konečné ukončení doby plnění zadavatel stanovuje do: **vydání pravomocného územního rozhodnutí**
4. Zhotovitel je povinen v průběhu prací seznamovat objednatele s rozpracovaným dílem a informovat objednatele včas o stavu prací. Objednatel je oprávněn dílo připomínkovat do 5 pracovních dnů bez nároku zhotovitele na prodloužení termínu. Při delší lhůtě, lhůta neběží.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, vznášet námitky a připomínky ke stavu prováděného díla.
6. Po dokončení díla je zhotovitel povinen předložit dílo ke kontrole a tímto dnem počíná plynout sedmidenní lhůta přejímacího řízení. Zhotovitel je povinen před vlastní kontrolou díla objednatelem dílo a technické řešení v nezbytném rozsahu prezentovat v sídle objednatele. Objednatel dílo zkontroluje ve lhůtě do 7 pracovních dnů. V případě, že se objednatel ve lhůtě 7 pracovních dnů nevyjádří, považuje se dílo, resp. jeho dílčí část, za odsouhlasenou.
7. Dílo dle této smlouvy použije mimo jiné objednatel tak, že jej učiní součástí zadávací dokumentace na veřejnou zakázku podle zákona č. 134/2016 Sb., kterou bude zpracování dokumentace pro stavební povolení (DSP) v závislosti na dokumentaci pro územní řízení (DUR) zhotovené dle této smlouvy.

III. Cena za dílo

1. Celková cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

Cenová nabídka dle varianty 6 studie „Letovice – urbanistická studie ul. Komenského“, 6/2018, autor: Ing. arch. Pavel Klein

Rekapitulace cenové nabídky zpracované v souladu s podmínkami výzvy a ZD	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
Posouzení dopravní situace a Posouzení řešení splaškové, dešťové kanalizace a řešení vsakování dešťových včetně výsledků průzkumů	87.000,-	18.270,-	105.270,-
DUR - dopravní infrastruktura	92.000,-	19.320,-	111.320,-
DUR - technická infrastruktura:	109.000,-	22.890,-	131.890,-
• Vodovod a kanalizace vč. přípojek			
• Plynovod vč. přípojek	58.000,-	12.180,-	70.180,-
• Rozvody el. energie a sdělovacích kabelů vč. přípojek	41.000,-	8.610,-	49.610,-
• Veřejné osvětlení	39.000,-	8.190,-	47.190,-
Inženýrská činnost vč. zajištění pravomocného územního rozhodnutí	26.000,-	5.460,-	31.460,-
Celkem	452.000,-	94.920,-	546.920,-

2. Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit jen za těchto podmínek:
 - a) v případě dodatečných služeb, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto dodatečné služby jsou nezbytné pro poskytnutí původních služeb,
 - b) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
3. Po splnění jednotlivých položek předmětu díla vystaví a předá zhotovitel objednateli fakturu.
4. Cena díla bude zaplacená zhotoviteli postupně na základě daňového dokladu po protokolárním předání ucelené části na základě faktury ve lhůtě splatnosti 30 dnů ode dne jejího obdržení:
 - a) „Posouzení dopravní situace“ a „Posouzení řešení splaškové, dešťové kanalizace a řešení vsakování dešťových“ včetně průzkumů – proplacení **100 % ceny posouzení po jejich předání**
 - b) odevzdání DUR vč. dokladové části (tj. souhlasných stanovisek a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací, potřebných pro vydání územního rozhodnutí) – proplacení **70% z ceny DUR a inženýrské činnosti**
 - c) konečné ukončení doby plnění je **vydání pravomocného územního rozhodnutí** – proplacení zbývajících **30% z ceny DUR a inženýrské činnosti**

IV. Platební podmínky

1. Podmínkou úhrady jakékoliv částky objednatel zhotoviteli je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví.
2. V případě, že faktury budou obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.
3. Splatnost sjednaných faktur činí 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

V. Licenční a autorská ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je nositelem majetkových autorských práv k dílu, které je předmětem této smlouvy.
2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci). Licence je poskytována jako:
 - a) výhradní,
 - b) na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu,
 - c) pro území všech zemí světa (celosvětově),
 - d) množstevní rozsah této licence není nijak omezen,
 - e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám. O postoupení práv není objednatel povinen informovat zhotovitele.
3. Objednatel není povinen licenci využít.
4. Práva a povinnosti objednatele podle této smlouvy přecházejí na jeho právního nástupce.
5. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence nabyvá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména k těm způsobům užití, která účelově souvisí s:
 - a) výběrovým řízením na výběr dodavatele dokumentace pro stavební povolení,
 - b) vypracováním následné dokumentace pro stavební povolení podle této dokumentace pro územní řízení,
6. Zhotovitel tímto uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli následnými úpravami a změnami díla v rámci zpracování následného stupně dokumentace pro stavební povolení, jakožto i s jakýmkoliv jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.
7. Zhotovitel prohlašuje, že autor díla výslovně udělil zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k zveřejnění díla, jeho úpravám, změnám, jeho zpracování včetně překladu, jeho spojení s jiným dílem a zařazení díla do díla souborného a dále prohlašuje, že autor udělil zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k výkonu jménem zhotovitele a na jeho účet autorových majetkových práv k dílu a dále prohlašuje, že autor udělil bezpodmínečný souhlas zhotoviteli k postoupení shora uvedených práv třetí osobě.
8. Výše odměny za nabytí licence k užití díla je kryta cenou za zhotovení díla, a tedy veškeré finanční nároky vyplývající z užití díla objednatel jsou zaplacením ceny za zhotovení díla dle této smlouvy uspokojeny. Odměna je sjednána bez ohledu na výši výnosů objednatele z využití licence. Zhotoviteli nevzniká právo na přiměřenou dodatečnou odměnu v případech, kdy by se výše odměny dostala do zřejmého nepoměru k zisku z využití licence a k významu díla pro dosažení takového zisku.
9. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatel v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
10. Zhotovitel se zavazuje, že v případě zjištění neoprávněného užívání díla třetí osobou poskytne objednateli náležitou součinnost při přijímání potřebných právních opatření k ochraně výkonu práv objednatele podle této smlouvy.
11. Oprávnění objednatele užít dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany v případech, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena díla nebo její odpovídající část.
12. Práva zhotovitele oslovovat si autorství díla a uvádět u díla své jméno zejména při zveřejnění díla, propagaci díla např. formou veřejné výstavy či oznámeních o díle zůstávají nedotčena.

VI. Odpovědnost zhotovitele (projektanta)

1. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí a správnost položkového rozpočtu a výkazu výměr.
2. Zhotovitel je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.
3. Zhotovitel odpovídá z práva objednateli za vady díla, jakož i za škodu, která objednateli v důsledku vad díla (projektu) vznikla. Dílo (projekt) má vady, pokud neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě a danému obecně závaznými právními předpisy a technickými normami v době zpracování díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn z titulu odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti a to do částky pojistného plnění **do výše ceny díla** (minimálně 600 000 Kč). **Pojistná smlouva je přílohou k této smlouvě.**

VII. Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost díla v délce 60 měsíců. Po dobu záruky zhotovitel bude odpovídat za to, že předmět díla bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a technickými normami v době zpracování díla.
2. Předané dílo, jeho části, budou kompletní a budou odpovídat určené funkci a požadavkům sjednaným v této smlouvě.
3. V případě, že zhotovitel:
 - a) nesplní svůj závazek provést dílo ve lhůtě uvedené v čl. II., odst. 3, této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý den prodlení se splněním tohoto závazku,
 - b) ve lhůtě stanovené objednatelem neodstraní vady díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč (slovy pětset/Kč) za každou vadu a den prodlení.
4. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením ceny za dílo, části díla, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení stanovený předpisem občanskoprávním.
5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a) přeruší-li zhotovitel práce na prováděném díle po dobu delší jak tři týdny a to ode dne, kdy byl na tuto skutečnost písemně upozorněn nebo,
 - b) bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla po dobu více jak 30 dnů, ačkoliv byl na tuto skutečnost písemně upozorněn.
6. Oprávnění k převzetí části nebo celého díla za smluvní stranu objednatele bude upřesněno po podpisu smlouvy.
7. Tuto smlouvu mohou smluvní strany měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky v číselné posloupnosti.
8. Obě strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních strana obdrží dva.
10. Obě smluvní strany souhlasí dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, se zveřejněním této smlouvy.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
12. Nedílnou součástí této smlouvy je a budou tyto přílohy: příloha č. 1 - pojistná smlouva

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

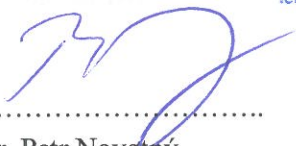
Tato smlouva byla projednána a schválena kolektivním orgánem Objednavatele, tzn. že smlouvu o dílo schválila Rada města Letovice na 12. schůzi Rady města Letovice konané dne 19.6.2019 usnesením číslo 2019-RM-12-21.

V Letovicích dne 4.7.2019

V Blansku dne 4.7.2019

Za objednatele:

MĚSTO LETOVICE
Masarykovo nám. 19, 679 61 Letovice
IČ: 00280518, DIČ: CZ00280518
tel.: 516 482 252 (1)



Mgr. Petr Novotný
starosta města

Za zhotovitele:



ODEHNAL PROJEKT s.r.o.
Projektová a inženýrská činnost
9. května 1179/11, 678 01 Blansko
IČ: 02764750
Tel.: 608 462 912

Petr Odehnal
jednatel



Certifikát o pojištění

Pojištěná společnost: ODEHNAL PROJEKT s.r.o.
9. Května 1179/11
678 01 Blansko

Identifikační číslo: 02764750

Pojištěná AO: Petr Odehnal
Číslo autorizace: 1003843

Potvrzujeme, že výše uvedená společnost, včetně AO, je připojištěna pro případ své profesní odpovědnosti za škodu v rámci pojistné smlouvy č. 8059780611 uzavřené prostřednictvím zplnomocněného makléře GrECo JLT Czech Republic s.r.o. dne 19.11.2015 mezi ČSOB Pojišťovnou, a.s., členem holdingu ČSOB a Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

Platnost připojištění: od 10.04.2019 do 09.04.2020

Rozsah krytí: Pojištění je sjednáno pro případ obecně závazným právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému:

- a) na zdraví, usmrcením,
- b) na věci jejím poškozením, zničením nebo pohřešování,
- c) ve formě finanční škody

v souvislosti s odbornou činností pojištěného jako:

- autorizovaného inženýra činného ve výstavbě v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 360/1992 Sb.“) nebo
- autorizovaného technika činného ve výstavbě v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb.

Pojistná částka

(výše plnění za jednu a všechny škody nastalé v pojistném roce): 2 000 000,- Kč

(uvedený limit je jednotný pro pojištěnou společnost a pojištěnou AO, nelze sčítat)

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění z každé pojistné události: 100 000,- Kč

(spoluúčast je kryta rámcovou pojistnou smlouvou ČKAIT č. 8059780611, uzavřené ve prospěch členů ČKAIT)

Územní rozsah: ČR

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami, které jsou přílohami pojistné smlouvy číslo 8059780611.



ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, Česká republika
IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761
zapsána v OR u KS Hradec Králové, oddíl B, vložka 567
tel.: 466 100 777, fax: 467 007 444, www.csobpoj.cz, e-mail: info@csobpoj.cz

Ing. Aleš Novotný
ředitel pro korporátní obchody