

DODATEK č. 4 ke SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 4.8.2014

na provedení díla „Interpretační centrum Zámek Žďár nad Sázavou“, uzavřené dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku (dále jen „OZ“)

Článek 1. Smluvní strany

1.1. OBJEDNATEL :

Název : „SE.S.TA“

sídlo: **Pod kaštiny 246/8, 160 00 Praha 6**

IČ: 26537516

zapsán ve spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. L11950

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Marie Kinsky, ředitelka spolku

E-mail: mkinsky@se-s-ta.cz

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Real Development Design s.r.o., Americká 36, 120 00 Praha 2

Ing. Luboš Čuka, tel.: 725 14 14 15, e-mail: lubos.cuka@space8.cz

(dále jen „Objednatel“)

1.2. ZHOTOVITEL :

obchodní firma: **PKS stavby a.s.**

sídlo: **Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou,**

IČ: 46980059

DIČ: CZ46980059

Bankovní ústav: GE Money bank a.s.

číslo účtu : 175972792/0600

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Ing. Petr Pejchal, předseda představenstva

Ing. Jaroslav Kládva, pověřený člen představenstva na základě „Pověření k právním úkonům z

1.7.2014“

Tel.: 566 697 201

E-mail: stavby@pks.cz

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Jaroslav Venhauer, technický náměstek

Tel.: 566 697 239

E-mail: venhauer@pks.cz

Sídlo: PKS stavby a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4, kterým se smlouva o dílo uzavřená mezi smluvními stranami dne 4.8.2014 („Smlouva“), Dodatek č. 1, Dodatek č. 2 a Dodatek č. 3 doplňují následovně:

Článek 2. Předmět dodatku smlouvy

Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č.3 Smlouvy, kterým se mění předmět takto:

V Článku 2.1 Předmět Smlouvy se upravuje o objednatelům dodatečně požadované práce a práce neprovedené, které jsou blíže specifikovány přílohou č.1 tohoto dodatku.

V Článku 4. Cena díla se stávající text ve znění :

4.1.1. Cena díla bez DPH celkem	57 415 998 Kč
4.1.2. Výše DPH	12 057 360 Kč
4.1.3. CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH	69 473 357 Kč

ruší a nahrazuje novým textem ve znění :

4.1.1. Cena díla bez DPH celkem	55 458 657 Kč
4.1.2. Výše DPH	11 646 318 Kč
4.1.3. CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH	67 104 975 Kč

Článek 3. Ostatní ustanovení

3.1. Ostatní ustanovení a ujednání Smlouvy zůstávají nadále beze změny a v platnosti. Uzavřením tohoto dodatku nevzniká žádné ze smluvních stran nárok na náhradu jakékoliv újmy případně vzniklé v souvislosti se změnou sjednaného termínu dokončení stavebních prací.

Článek 4. Závěrečná ustanovení

4.1. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

4.2. Tento dodatek má dvě strany a je sepsán ve čtyřech rovnocenných stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel dvě vyhotovení dodatku.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají svobodně, vážně, prosti jakéhokoliv omylu, nikoliv v tisni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

Přílohy dodatku:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Článek 5. Podpisy smluvních stran

V Praze dne 14.8.2015

Ve Žďáře nad Sáz. 14.8. 2015.

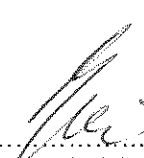
Za objednatele:

„SE.S.TA“


SE.S.TA
 Pod Kaštany 246/8
 160 00 Praha 6
 Marie Kinský
 ředitelka spolku

Za zhotovitele:

PKS stavby a.s.
 Brněnská 126/38
 591 01 Žďár nad Sáz.
 DIČ: CZ46980059
 ⑨ CZECH REPUBLIC


 Ing. Petr Pejchal
 předseda představenstva

.....
 Ing. Jaroslav Kladiva
 člen představenstva

Příloha č.1 dodatku č.4 SESTA
Cenová nabídka zhotovitele - položkový rozpočet

	Aktuální stav	-1 957 341
1	Změny v části elektro	18 240,73
2	Změny v ZTI	24 301,00
3	Ostatní změny	177 775,25
4	Revize elektro-oprava chybných položek v rekapitulaci	21 983,10
5	Neprovedené práce	-1 746 454,46
6	Neprovedené práce	-453 186,44

Cena dle SOD bez DPH	55 811 799
Cena dodatek č.2	1 433 997
Cena celkem bez DPH	57 245 797
DPH	12 021 617
Cena celkem vč. DPH	69 267 414
Cena dodatek č.3	170 201
Cena celkem bez DPH	57 415 998
DPH	12 057 360
Cena celkem vč. DPH	69 473 357
 Cena dodatek č.4	 -1 957 341
Cena celkem bez DPH	55 458 657
DPH	11 646 318
Cena celkem vč. DPH	67 104 975

Položkový rozpočet			
S:	Ne1411	Interpretační centrum Zámek Žďár	
O:	02	Vícepráce	
R:	09	elektro	

VCP029: Hlášení chyb přes GSM bránu z MaR					
				18 240,73	49 424,95
1.	11A	Montáž	kus	1,0	3 828,00
2.	12B	Úprava rozváděče	kus	1,0	1 595,00
3.	13C	Dodávka SMS hlášení chyb a poruch	kus	1,0	6 757,95
4.	14D	Nastavení SMS hlášení chyb a poruch	kus	1,0	5 104,00
5.	15E	Vytvoření webového rozhraní	kus	1,0	27 520,00
6.	16F	Doprava	kus	1,0	4 620,00

P1: Přidržené magnety dveří mezi místností č. 113 a m.č. 102					
				47 064,50	
1.	c01	Přidržený magnet	ks	1,0	5 964,13
2.	c02	Kotva přidrženého magnetu	ks	1,0	2 168,75
3.	c03	Tlačítko pro ovládání magnetů	ks	2,0	2 451,63
4.	c04	Relé	ks	1,0	450,13
5.	c05	Vstupní výstupní prvek včetně instalačního boxu	ks	1,0	6 045,38
6.	c06	Kabel JSTYV 2x2x0,8	m	75,0	10,25
7.	c07	Plastová trubka ohebná vní. Prům. 23 mm	m	75,0	42,38
8.	c08	Uložení kabelu pod omítku	m	35,0	82,50
9.	c09	Propojevací krabice	ks	2,0	29,00
10.	c10	Zhotovení průrazů	kpl	1,0	9 750,00
11.	c11	Drobný spojevací materiál	kpl	1,0	1 125,00
12.	c12	Oživení a ožikování systému	kpl	1,0	4 125,00
13.	c13	Koordinace s ostatními profesemi	kpl	1,0	600,00
14.	c14	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,0	1 562,50
15.	c15	Revize	kpl	1,0	1 650,00
16.	c16	Doprava	kpl	1,0	625,00
17.	c17	Stavební opravy	kpl	1,0	6 528,00

x11: Osvětlení recepcce, obchod					
				39 489,31	
1.	210200999T2c	závěsné svítidlo 2x35W, bílá barva	kus	14,0	5 875,29 Kč
2.	210200999T2	Zářivkové svítidlo, 1x35W, souvislá řada, podvěšená montáž	kus	-14,0	3 055,62 Kč

X1.1: Úpravy instalace v místnosti 203					
				27 459,00	
1.	3482280080T	Novouze svítidlo	kus	9,0	3 051,00 Kč

B2: EZS - Doplnění magnetických kontaktů z důvodu změny oken					
				45 050,50	
414.	p2	Magnetický kontakt systému EZS	ks	38,0	322,50 Kč
415.	p3	Koncentrátor 16v/16vystupů	ks	3,0	4 432,00 Kč
416.	p4	Instalační krabice 600x800x240 mm	ks	3,0	905,00 Kč
417.	p5	Kabel SYKY 3x2x0,5	m	275,0	14,20 Kč
418.	p6	Plastová trubka ohebná vní. Prům. 13 mm	m	220,0	33,80 Kč
419.	p7	Zhotovení průrazů	kpl	1,0	1 170,00 Kč
420.	p8	Drobný spojevací materiál	kpl	1,0	910,00 Kč
421.	p9	Oživení a ožikování systému	kpl	1,0	877,50 Kč
422.	p10	Koordinace s ostatními profesemi	kpl	1,0	117,00 Kč
423.	p11	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,0	877,50 Kč
424.	p12	Doprava	kpl	1,0	884,50 Kč
425.	p13	Revize	kpl	1,0	585,00 Kč

Neprovedené práce dle SOD - 59 754,58

Nástěnný rozváděč, výška 32U, šířka 600mm, hloubka 600mm, prosklené dveře se zámkem, rozvodný napájecí panel 8x230V, ventilační stropní jednotka, včetně montážního příslušenství oprav odpovídá ceně v dodatku č.2	kpl	-1,000	3 534,48	- 3 534,48
---	-----	--------	----------	------------

Instalační a přístrojové krabice, drobný nespécifikovaný materiál-oprava ocenění jednotkově ceny v dodatku č.2	ks	18,000	- 47,85	- 861,30
--	----	--------	---------	----------

Podlahová krabice (6 pozic), kompletní	ks	-8,000	1 840,81	- 14 726,47
--	----	--------	----------	-------------

Popisek na zásovy chráněné proti přepětí	ks	-58,000	40,80	- 2 366,17
Zásuvka 230V/16A, s doplňkovým 3. stupněm ochrany proti přepětí, kompletní	ks	-58,000	611,84	- 35 492,52
Zásuvka 230V/16A, zapuštěná, kompletní	ks	-11,000	154,09	- 1 695,02
Zásuvka 230V kompl.	ks	-7,000	154,09	- 1 078,63

Neprovedené nebo chybně odečtené práce v dodatcích k SOD č.2 a 3 - 130 492,95

Podlahová krabice, kompletní	ks	-1,000	2 361,04	- 2 361,04
Podlahový rozvod	m	-2,000	389,78	- 779,56
Podlahová krabice, kompletní	ks	-4,000	2 361,04	- 9 444,16
Podlahový rozvod	m	-10,000	389,78	- 3 897,80
Kabel CYKY-J 3x2,5	m	-150,000	32,92	- 4 938,00
Podlahová krabice, kompletní	ks	3,000	2 361,04	7 083,12
Podlahový rozvod	m	8,000	389,78	3 118,24
Kabel CYKY-J 3x2,5	m	42,000	32,92	1 382,64
Zásuvka 230V/16A, zapuštěná, kompletní	ks	7,000	146,70	1 026,90
Elektroinstalační krabice	ks	7,000	54,00	378,00
Dokumentace skutečného provedení	kpl	-1,000	168,50	- 168,50
Podlahová krabice, kompletní	ks	-4,000	2 361,04	- 9 444,16
Podlahový rozvod	m	-8,000	389,78	- 3 118,24
Kabel CYKY-J 3x2,5	m	-95,000	32,92	- 3 127,40
Podlahová krabice, kompletní	ks	-1,000	2 361,04	- 2 361,04
Podlahový rozvod	m	-3,000	389,78	- 1 169,34
Kabel CYKY-J 3x2,5	m	-75,000	32,92	- 2 469,00
Úprava a doplnění rozváděče R1.2	kpl	-1,000	4 847,00	- 4 847,00
Drobný instalační materiál	kpl	-1,000	464,00	- 464,00
Koordinace na stavbě	kpl	-1,000	365,00	- 365,00
Dokumentace skutečného provedení	kpl	-1,000	421,00	- 421,00
Revize	kpl	-1,000	323,00	- 323,00
Doprava	kpl	-1,000	140,00	- 140,00
Podlahová krabice, kompletní	ks	4,000	2 361,04	9 444,16
Podlahový rozvod	kpl	12,000	389,78	4 677,36
Kabel CYKY 3x2,5	m	-4,000	32,92	- 131,68
Dokumentace skutečného provedení	kpl	-1,000	168,00	- 168,00
Doprava	kpl	-1,000	140,00	- 140,00
Zásuvka 230V/16A, zapuštěná, kompletní	ks	9,000	154,09	1 386,81
Elektroinstalační krabice	ks	9,000	54,00	486,00
Dokumentace skutečného provedení	kpl	-1,000	281,00	- 281,00
Kabel CYKY 3x2,5	m	5,000	32,92	164,60
Dokumentace skutečného provedení	kpl	-1,000	140,00	- 140,00

chybně odečteno v dod č. 2
chybně odečteno v dod č. 2
chybně odečteno v dod č. 2
chybně odečteno v dod č. 2
chybně odečteno v dod č. 2

chybně odečteno v dod č. 2
chybně odečteno v dod č. 2

chybně odečteno v dod č. 2
chybně odečteno v dod č. 2
chybně odečteno v dod č. 2

	Kabel U/UTP Cat 5e 4x2AWG24	m	-800,000	20,00	-16 000,00
	Keystone modul nestínitý, Cat 5e, sametáležový	ks	-4,000	506,00	-2 024,00
	Datová zásuvka 45x45 pod omítku, neos. pro 2x modul, BAI 8010	ks	2,000	367,00	734,00
	Elektroinstalační krabice	ks	2,000	54,00	108,00
	Podlahová krabice	ks	1,000	2 361,04	2 361,04
	Podlahový rozvod	m	4,000	989,78	1 559,12
	Křížový přepínač, pod omítku, kompletní	ks	2,000	170,29	340,58
	Kabel U/UTP Cat 5e 4x2AWG24	m	10,000	20,00	200,00
	Elektroinstalační krabice	ks	-5,000	54,00	-270,00
	PVC ohebná trubka pr. 23mm	m	-10,000	44,00	-440,00
	Drobný instalační materiál	kpl	-1,000	130,20	-130,20
	Dokumentace skutečného provedení	kpl	-1,000	168,50	-168,50
	Sekání, dřevky pro trubky a kabely	kpl	-1,000	1 708,50	-1 708,50
	Koordinace na stavbě	kpl	-1,000	365,00	-365,00
	Doprava	kpl	-1,000	140,00	-140,00
	Zásuvka 1x230V kompletní, na stěně, okruž. 58	ks	2,000	146,70	293,40
	Elektroinstalační krabice	ks	2,000	54,00	108,00
	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	15,000	32,32	493,80
	Dokumentace skutečného provedení	kpl	-1,000	140,00	-140,00
	Podlahový rozvod	m	2,000	389,78	779,56
	Dokumentace skutečného provedení	kpl	-1,000	168,50	-168,50
	Koordinace na stavbě	kpl	-1,000	214,00	-214,00
	Zásuvka 230V kompletní	ks	-4,000	154,09	-616,36
	Zásuvka 230V kompletní	ks	-4,000	154,09	-616,36
05	Úpravy elektroinstalace v místnosti 203				-
4 480290055T00	Montáž datových rozvodů	kus	-11,000	4 180,00	-45 980,00
9 34111038R	Kabel síťový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 2,5 mm2	m	-155,000	82,92	-12 851,60
10 34183225,1,1T	Kabel U/UTP Cat 5e 4x2AWG24, LSOH plášť	m	-250,000	8,72	-2 180,00
11 34586727T	Zásuvka TANGO 230V kompl.	kus	-14,000	123,00	-1 722,00
12 34548321T	Zásuvka datová CAT 5e vč. keystone	kus	-6,000	873,00	-5 238,00
13 345516501T	Zásuvka modul do podlah. krabice 230V/16A	kus	-24,000	254,09	-6 098,16
14 34552255030T	Víceračecí pro přístroje	kus	-12,000	102,00	-1 224,00
15 34558000916T	strmíř	kus	-4,000	2 369,00	-9 476,00
16 345704010003	krabice přístrojová	kus	-18,000	55,00	-990,00
18 345860099T	Podlahová krabice	kus	-7,000	2 361,04	-16 527,28
					-
22 34111032T	Kabel síťový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 J x 1,5 mm2	m	-26,000	25,15	-653,90
					-

vcp	2228	
vcp	2228	
vcp	2228	chybně odečteno v dod č. 2
vcp	2228	chybně odečteno v dod č. 2
vcp	2523	chybně odečteno v dod č. 2
vcp	2523	chybně odečteno v dod č. 2
vcp	2512	chybně odečteno v dod č. 2
vcp	2511	chybně odečteno v dod č. 2
vcp	2511	
vcp	2511	
vcp	2511	
vcp	2511	
vcp	2511	
vcp	2227	chybně odečteno v dod č. 2
vcp	2227	chybně odečteno v dod č. 2
vcp	2227	chybně odečteno v dod č. 2
vcp	2227	
vcp	2213	chybně odečteno v dod č. 2
vcp	2213	
vcp	2213	
vcp	Doplnění slaboproudé a silnoproudé elektroinstalace-Místnost č.206	
vcp	Doplnění slaboproudé a silnoproudé elektroinstalace-Místnost č.207	
vcp		
vcp	Úpravy elektroinstalace v místnosti 203	neprovedeno
vcp	Úpravy elektroinstalace v místnosti 203	neprovedeno
vcp	Úpravy elektroinstalace v místnosti 203	neprovedeno
vcp	Úpravy elektroinstalace v místnosti 203	neprovedeno
vcp	Úpravy elektroinstalace v místnosti 203	neprovedeno
vcp	Úpravy elektroinstalace v místnosti 203	neprovedeno
vcp	Úpravy elektroinstalace v místnosti 203	neprovedeno
vcp	Úpravy elektroinstalace v místnosti 203	neprovedeno
vcp	Úpravy elektroinstalace v místnosti 203	neprovedeno
vcp	Úpravy elektroinstalace v místnosti 203	neprovedeno
vcp		
vcp	Dopojení ventilátoru WC	neprovedeno

Položkový rozpočet

S:	Ne1411	Interpretační centrum Zámek Žďár
O:	02	Vícepráce
R:	09	ZTI

24 301,00

Připojení zvlhčovače 3.NP

Potrubí z PP- systém HT - D40	m	3,0	195,00	585,00
zkouška těsnosti	m	3,0	10,00	30,00
Vodovodní potrubí PPR PN16 20x2,8	m	16,0	155,00	2 480,00
Uzávěr kulový mosazný DN15 (1/2")	ks	1,0	220,00	220,00
Izolace Miralon 22/6	m	16,0	36,00	576,00
Vsazení odbočky DN20 v kotelně	kpl	1,0	350,00	350,00
Tlaková zkouška potrubí	kpl	1,0	150,00	150,00

Připojení úpravny vody a servitecu

Potrubí z PP- systém HT - D32	m	4,0	195,00	780,00
zkouška těsnosti	m	4,0	10,00	40,00
Vodovodní potrubí PPR PN16 20x2,8	m	12,0	155,00	1 860,00
Uzávěr kulový mosazný DN15 (1/2")	ks	4,0	220,00	880,00
Izolace Miralon 22/6	m	12,0	36,00	432,00
Ventil vypouštěcí 1/2"	ks	1,0	170,00	170,00
Zpětná klapka 1/2"	ks	1,0	145,00	145,00
Hadice PN10 500mm 13x17mm, 3/4"x3/4"	kpl	2,0	230,00	460,00
Tlaková zkouška potrubí	kpl	1,0	100,00	100,00

Invalidní madla

madlo invalidní pevné k WC 900 mm nerez	ks	1,0	2 433,00	2 433,00
madlo invalidní sklopné k WC 834 mm nerez	ks	1,0	2 860,00	2 860,00
madlo invalidní vodorovné k umyvadlu 600 mm	ks	1,0	1 460,00	1 460,00

Připojení dřezu v kavárně

Potrubí z PP- systém HT - D50	m	2,0	200,00	400,00
zkouška těsnosti	m	2,0	10,00	20,00
vsazení odbočky DN 50	ks	1,0	250,00	250,00
připojovací hadičky 1/2"x3/8" dl.1000 mm	ks	2,0	350,00	700,00
Rohový ventil 1/2x3/8"	ks	2,0	120,00	240,00
Mosazné tvarovky - T-kus, vsuvky	kpl	1,0	250,00	250,00

Odvod kondenzátu od VZT jednotek m.č.306

Potrubí z PP- systém HT - D40	m	8,0	195,00	1 560,00
zkouška těsnosti	m	8,0	10,00	80,00
vsazení odbočky DN 40	ks	1,0	250,00	250,00
Kondenzační sifon s kuličkou	ks	3,0	390,00	1 170,00

Příprava rozvodů pro dřez m.č.104

vsazení odbočky DN 40	ks	1,0	250,00	250,00
Potrubí z PP- systém HT - D40	m	1,0	195,00	195,00
zkouška těsnosti	m	1,0	10,00	10,00
Vyvedení odpadní výustky 40	ks	1,0	55,00	55,00
Montáž připojení dřezu	ks	1,0	0,00	0,00
Stojánková dřezová baterie	ks	1,0	1 250,00	1 250,00
Rohový ventil 1/2"	ks	2,0	120,00	240,00
Vodovodní potrubí vícevrstvé-FIBER PN20,20x3,4mm, vč.tepelné izolace Mirelon	m	2,0	180,00	360,00
Vsazení odbočky DN 20 do vodovod potrubí	ks	2,0	350,00	700,00
Vyvedení vodovodní výustky DN 20	ks	2,0	135,00	270,00
Tlaková zkouška potrubí	kpl	1,0	40,00	40,00

Položkový rozpočet

S:	Ne1411	Interpretační centrum Zámek Zďár
O:	02	Vícepráce
R:	09	Ostatní

177 775,25

Malby-nátěry

31 283,25

1.	Změna odstínu znovu 2x malování RAL 9002	m2	465,0	28,85	13 415,25
2.	Změna malby v m.č.204	pkl	1,0	9 870,00	9 870,00
3.	Nátěr schodiště	m2	17,2	465,00	7 998,00

Výplně otvorů

68 692,00

1.	Doplnění ostění corten venkovní	ks	1,0	12 000,00	12 000,00
2.	Dvoukřídle dveře PO 1.NP do neřešené části B	ks	1,0	33 892,00	33 892,00
3.	Zakrytí kabelů v oknech expozice	ks	8,0	2 850,00	22 800,00

Epoxid schodiště

77 800,00

1.	Změna barevnosti podesty B1	m2	16,0	980,00	15 680,00
2.	Změna barevnosti schodiště B1-bílý písek	m2	30,0	980,00	29 400,00
3.	Změna barevnosti schodiště B2-bílý písek	m2	100,0	120,00	12 000,00
4.	Epoxid třetí schodiště	m2	14,0	1 480,00	20 720,00

Věc:

Interpretační centrum Zámek, Žďár nad Sázavou
Revize PD elektro

			Cena
Označení	Popis	Číslo místnosti	Cena bez DPH
Oprava chybných položek v rekapitulaci			
Položky v rekapitulaci původní			
ZS24	Doplnění S217 na stěnu (výška +0,3m)	204	-1 212,30 Kč
ZS25	Doplnění svítidel na schodiště	103	-4 132,12 Kč
ZS26	Doplnění svítidel na schodiště	114	-2 061,26 Kč
Položky v rekapitulaci správně			
ZS24	Doplnění S217 na stěnu (výška +0,3m)	204	1 500,95 Kč
ZS25	Doplnění svítidel na schodiště	103	8 660,75 Kč
ZS26	Doplnění svítidel na schodiště	114	19 227,08 Kč
Celkem v Kč bez DPH			21 983,10 Kč

Popis položky (smíouva)	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
713.: 713.: Izolace tepelné				
Deska pro krošejový útlum tl. 20 mm	m2	205,000	54,95	11 140,95
Polystyren extrudovaný	m3	160,000	4 074,50	651 918,29
Deska minerální izolační ORSTROP 600x1200 mm tl.80 mm	m2	1 851,000	86,69	160 465,98
Deska minerální izolační ORSTROP 600x1200 mm tl.120 mm	m2	1 851,000	131,28	242 991,35
Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	1 286,000	51,76	66 567,57
Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně pod krokve rohoží, pásů, desek	m2	3 594,000	14,78	53 110,57
Překrytí izolace tepelné separační fólií tl. 0,2 mm u podlah, střech nebo vrchem stropů	m2	1 480,000	4,10	6 075,22
Přesun hmot tonážní tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	20,521	559,57	11 359,67

762.: 762.: Konstrukce tesařské				
Palubky smrk tl. min.25 mm	m2	1 300,000	456,04	866 477,90
Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z palubek	m2	1 810,000	75,40	186 482,72
Montáž latování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	2 015,000	61,92	124 773,84
Montáž kontralatí na střechách sklonu do 60°	m	2 015,000	5,52	11 117,61
Demontáž latování střech z latí osové vzdálenosti do 0,50 m	m2	2 015,000	37,15	74 864,30
Přesun hmot tonážní pro kee tesařské v objektech v do 24 m	t	94,485	130,35	12 316,21

7631: 7631: Konstrukce montované - sádkokartonové				
SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 TI 60 mm EI 30 Rv 45 dB	m2	64,000	864,65	55 338,03
SDK stěna předřazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xA 12,5 TI EI 15	m2	5,400	520,00	2 808,02
SDK stěna předřazená základní penetrační nátěr	m2	47,400	72,56	3 439,28
SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kee profil CD+UD	m2	357,400	604,66	216 103,70
SDK podhled desky 2xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kee profil CD+UD	m2	10,900	786,05	8 567,96
SDK podhled desky 2xDF 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kee profil CD+UD	m2	128,700	767,91	98 830,26
SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	1 323,201	72,56	96 009,58
SDK podkrovní desky 2xDF 12,5 TI 200 mm dvouvrstvá spodní kee profil CD+UD REI 45	m2	313,000	1 021,87	319 844,36
Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	54,955	217,68	11 962,36

765.: 765.: Krytiny tvrdé				
Krytina vláknocementová Česká šablona - Betterniti sedá 400/400/5 mm - dle stávajících	kus	7 670,000	37,03	284 017,45
Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° k dalšímu použití - 70% se opět použije	m2	2 015,000	99,08	199 638,14
Příplatek k cenám demontáže skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m2	2 015,000	12,38	24 954,77
Montáž krytiny vláknocementové skládané ze šablony, dodávka a montáž zachytávací sněhu	m2	2 015,000	89,17	179 674,33
Hřeben vláknocementové krytiny jednoduché ze šablony povrchem hladkým	m	122,000	557,30	67 990,91
Montáž střešních výlezů skládané vláknocementové krytiny plochy do 1,0m2	kus	2,000	247,69	495,38
Zakrytí šikmých střech parotěsnou zábranou folií Jutafoi N SP 140 nebo Javla Special	m2	2 317,000	86,50	200 428,72
Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	t	38,420	1 238,45	47 581,25

767.: 767.: Konstrukce zámečnické				
1 573 160,21				
Z8-Kryt krabice-Plech+pásovina; Nátěr - Kovářská černá;	kus	5,000	1 165,60	5 828,00
Z11-Pentagon krabice-Ocelová pásovina; Nátěr - Kovářská černá;	kus	16,000	4 371,00	69 936,00
Z12-Kryt pentagon krabice-Plech+pásovina; Nátěr - Kovářská černá;	kus	5,000	5 828,00	29 140,00
Dodávka a montáž prosklené stěny včetně dveří	m2	57,000	6 129,24	349 366,76

771.: 771.: Podlahy z dlaždic				
31 285,60				
Dodávka a montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	22,900	134,63	3 082,95
Dodávka a montáž podlah keramických lepených včetně spárování, silikonování, hydroizolační stěrky - mozaika 50x50 mm	m2	10,900	2 587,40	28 202,65

776.: 776.: Podlahy povlakové				
191 502,36				
Dodávka a montáž podlahy ze zátěžového koberece včetně soklu	m2	152,000	373,72	56 805,52

781.: 781.: Obklady keramické				
77 550,74				
Obkládačky keramické	m2	114,000	269,25	30 694,91
Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	103,000	378,24	38 958,43

Skutečná výměra	Skutečná cena	Rozdílná výměra	Rozdílná cena	odpočty
- 1 746 454,46				
140,00	7 608,45	-65,000	- 3 532,50	- 3 532,50
139,50	568 392,82	-20,500	- 83 525,47	- 83 525,47
1 492,60	129 395,73	-358,400	- 31 070,25	- 31 070,25
1 072,60	140 806,32	-778,400	-102 185,03	-102 185,03
1 093,50	56 603,16	-192,500	- 9 964,41	- 9 964,41
2 082,00	30 766,89	-1 512,000	- 22 343,68	- 22 343,68
1 241,00	5 094,15	-239,000	- 981,07	- 981,07
16,34	9 545,00	-4,180	- 2 313,91	- 2 313,91
		0,000	-	
1 640,00	747 907,24	-260,000	-118 570,66	-118 570,66
1 562,00	117 782,33	-248,000	-18 700,40	-18 700,40
1 127,50		-887,500	-54 956,22	-54 956,22
69 817,62		-887,500	- 4 896,72	- 4 896,72
1 127,50	6 220,90	-915,000	-33 995,45	-33 995,45
1 100,00	40 868,85	-3,560	- 464,05	- 464,05
90,92	11 852,16	-10,300	- 8 905,96	- 8 905,96
53,70		-5,400	- 2 808,02	- 2 808,02
46 432,06		-3,900	- 282,98	- 282,98
43,5	3 156,30	-10,650	- 6 439,58	- 6 439,58
346,75	209 664,12	-10,900	- 8 567,96	- 8 567,96
0,000		-128,700	-98 830,26	-98 830,26
0,00		-407,701	-29 582,18	-29 582,18
915,5	66 427,40	-58,440	-59 717,90	-59 717,90
254,56	260 126,45	-6,100	- 1 327,82	- 1 327,82
48,85	10 634,53	-2 220,000	- 82 205,83	- 82 205,83
5 430,00	201 811,62	-903,000	- 89 465,63	- 89 465,63
1 112,00	110 172,51	-903,000	- 11 183,20	- 11 183,20
1 112,00	13 771,56	-963,000	- 85 869,17	- 85 869,17
1 052,00	98 805,16	-59,000	- 32 880,85	- 32 880,85
63,00	35 110,06	-2,000	- 495,38	- 495,38
0,00	0,00	-362,100	- 31 322,93	- 31 322,93
1 954,90	169 105,78	-16,200	- 20 062,89	- 20 062,89
22,22	27 518,36	-14,400	- 1 938,63	- 1 938,63
8,50		-2,400	- 6 209,76	- 6 209,76
8,50				
0		-152,000	-56 805,52	-56 805,52
87		-27,000	- 7 269,85	- 7 269,85
75,6		-26,400	- 9 985,46	- 9 985,46

Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	103,000	6,41	660,31
Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	55,000	53,85	2 961,79
Přesun hmot tonální pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	1,669	2 562,36	4 275,29

0063: 0063: Podlahy a podlahové konstrukce

Potěr anhydritový samonivelační tl do 40 mm C30 litý	m2	42,400	362,85	15 384,89
--	----	--------	--------	-----------

0061: 0061: Úprava povrchů vnitřní

Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních kleneb nebo skřepin nanášená ručně	m2	1 310,000	364,25	477 167,50
Příplatek k vápenné omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	1 310,000	59,74	78 255,47
Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem s disperzní přířnavou přísadou tl do 3 mm	m2	39,800	171,91	6 842,19
Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	2 525,000	305,97	772 574,25
Příplatek k vápenné omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	5 050,000	51,00	257 524,75
Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem s disperzní přířnavou přísadou	m2	217,000	105,61	22 916,50

0034: 0034: Stěny a příčky

Příčky tl 65 mm z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 15 na MC	m2	6,600	382,77	2 526,25
Příčky tl 140 mm z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 15 na MC	m2	14,600	745,69	10 887,06

777.: 777.: Podlahy lité

Přesun hmot tonální pro podlahy lité v objektech v do 24 m	t	1,315	316,66	416,37
--	---	-------	--------	--------

Splaš-02: Kanalizace - uznatelné položky

Potrubí z PVC Silnostěnné KG D160	m	93,500	442,93	41 413,77
-----------------------------------	---	--------	--------	-----------

AreálDeš-02: Kanalizace - uznatelné položky

Potrubí hrdlové z PVC D250 - korugované	m	152,000	850,89	129 334,98
Potrubí hrdlové z PVC D300 - korugované	m	110,000	1 308,97	143 986,57
Betonové trouby DN800 (zatrubnění odtoku ze sádek) včetně osazení a montáže- hl.do -1,5m	m	10,000	8 275,76	82 757,60

099.: 099.: Přesun hmot HSV

Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	1 936,202	116,56	225 683,73
---	---	-----------	--------	------------

	-26,400	- 169,25	
76,6			- 169,25
40,5	-14,500	- 780,84	- 780,84
0	-42,400	- 15 384,89	- 15 384,89
934	-376,000	- 136 958,00	- 136 958,00
1310	0,000	-	-
0	-39,800	- 6 842,19	- 6 842,19
2349	-176,000	- 53 850,72	- 53 850,72
5050	0,000	-	-
0	-217,000	- 22 916,50	- 22 916,50
0	-6,600	- 2 526,25	- 2 526,25
0	-14,600	- 10 887,06	- 10 887,06
0,115	-1,200	- 379,95	- 379,95
89,9	-3,600	- 1 594,54	- 1 594,54
150,3	-1,700	- 1 446,51	- 1 446,51
107,7	-2,300	- 3 010,63	- 3 010,63
0	-10,000	- 82 757,60	- 82 757,60
1 861,323	-74,879	- 8 727,90	- 8 727,90

Celkem bez DPH

- 453 186,44

Přiteplení + nové venkovní dveře 2.np A1 do nevytápěného prostoru

odečet součtové položky				- 3 880,00

Přiteplení hydrantu a výtahové šachty B1 ze strany nevytápěného prostoru

odečet součtové položky				- 1 400,00
-------------------------	--	--	--	------------

Dlažební kostky, obklad terasa-náhrada žuly za pískovec

Dlažba montáž ze stávajících kamenů	m2	-100,000	2 500,00	- 250 000,00
Bourání a převoz	m2	-100,000	980,00	- 98 000,00
Pískovec	m2	100,000	495,00	49 500,00
Doprava	kpl	1,000	28 000,00	28 000,00
Manipulace se stávající dlažbou	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00

UT-04: Zpětné ventily a klapky, kulové kohouty a uzavírací klapky

Uzavírací klapka motýlková se servopohonem vypnuto/zapnuto;	ks	-4,000	10 746,83	- 42 987,33
Uzavírací klapka motýlková se servopohonem vypnuto/zapnuto;	ks	-3,000	12 203,83	- 36 611,50

UT-06: Vypouštění a odvzdušnění

Odvzdušňovací nádoba;	ks	-3,000	524,52	- 1 573,56
Odvzdušňovací nádoba;	ks	-8,000	652,74	- 5 221,89

UT-12: Izolace potrubí

Izolační pouzdro z minerální vlny s AL kaširováním na potrubí DN 15, $\lambda \leq 0.04$ W/(mK) při 0 °C,	bm	-70,000	106,07	- 7 424,87
Izolační pouzdro z minerální vlny s AL kaširováním na potrubí DN 20, $\lambda \leq 0.04$ W/(mK) při 0 °C,	bm	-30,000	110,73	- 3 321,96
Izolační pouzdro z minerální vlny s AL kaširováním na potrubí DN 25, $\lambda \leq 0.04$ W/(mK) při 0 °C,	bm	-29,000	116,56	- 3 380,24
Izolační pouzdro z minerální vlny s AL kaširováním na potrubí DN 32, $\lambda \leq 0.04$ W/(mK) při 0 °C,	bm	-68,000	122,39	- 8 322,38

ZTI-01: ZTI - uznatelné položky

Ventilační hlavice DN100	ks	-3,000	745,98	- 2 237,95
Umyvadlo 600,jednopáková umyv.stojánková baterie,2xrohový ventil,ZU,kryt na sifon	ks	-5,000	3 613,36	- 18 066,80
Vodoměr pro studenou vodu DN 6/4"	ks	-1,000	2 156,36	- 2 156,36
Elektrický ohřívač vody tlakový - objem 5 l - 2KW pro spodní montáž	ks	-2,000	6 061,12	- 12 122,24
Elektrický ohřívač vody tlakový - objem 5 l - 2KW pro horní montáž	ks	-1,000	5 944,56	- 5 944,56
Nástěnný hydrantový systém s tvarově stálou hadicí DN25, dl. 20 m	kpl	-7,000	7 576,40	- 53 034,80