

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:	Údržba travnatých ploch, pískovišť a živých plotů ve městě Svitavy
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	SPORTES Svitavy s.r.o.
Sídlo:	Riegrova 2098/5, 568 02 Svitavy
IČ:	620 62 620
Veřejná zakázka podle předmětu:	Služby
Forma zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Limit veřejné zakázky:	Nadlimitní

Odůvodnění veřejné zakázky je vypracováno pro účely splnění povinnosti zadavatele dle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) a v souladu s vyhláškou č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen vyhláška).

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.	Nedošlo ke změně oproti odůvodnění účelnosti pro účely předběžného oznámení.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodloužení splnění veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Zadavatel je povinen dbát o svěřené území a jednou z jeho povinností je udržovat v pořádku, udržovaném stavu a čistotě místní travnaté plochy a veřejnou zeleň. Protože zadavatel nemá kapacity na provádění těchto služeb, je nutné provádět tyto služby dodavatelsky a zabezpečení dodavatele těchto služeb podléhá zákonu č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Naplnění plánovaného cíle nemá variantní řešení – zakázka je zadávána formou otevřeného řízení pro dosažení maximálního počtu potenciálních dodavatelů.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Pouze realizací veřejné zakázky je možné splnit stanovený cíl.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Finanční hodnota požadovaných významných služeb není v souhrnu vyšší než trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Minimální úroveň je stanovena rozsahem referenčních služeb, protože výměra udržované zeleně poskytuje vhodnější měřítko zkušeností, než finanční objem referenčních služeb. Požadovaný rozsah významných služeb není v souhrnu vyšší než trojnásobek výměry čistěných ploch nebo udržované zeleně veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v odborném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky.)	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Není požadováno.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	Lhůty splatnosti byly stanoveny na 14 dnů, protože delší období splatnosti by mohlo ohrozit u menších dodavatelů ekonomickou situaci dodavatele a tím i plynulost a řádnost prováděných prací.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Není požadováno vyšší pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám, než je dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5% ceny veřejné zakázky.	Není požadována.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůty delší než 24 měsíců.	Záruční doba se nesjednává, protože jde o činnosti ovlivněné klimatickými podmínkami a průběžná kontrola a odstraňování zjištěných nedostatků je dostatečné pro řádnost údržby.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokuty	Smluvní pokuta za neprovedení služeb (části díla) uvedených v obchodních podmínkách (včetně příloh) je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení. Takto stanovená smluvní pokuta (srážka) má dostatečně motivující charakter pro řádné provádění údržby. Smluvní pokuta za včasné nevyčištění znečištěné komunikace vlivem provádění díla dodavatelem je stanovena ve výši 100,- Kč za každou hodinu zpoždění s vyčištěním. Takto stanovená pokuta má motivační charakter pro řádné provádění služeb. Další smluvní pokuta je koncipována jako sleva ve výši 15% z ceny služby části díla, kterou objednatel u dodavatele reklamoval, a to v případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad. I tato smluvní sankce má motivační charakter, který motivuje dodavatele, aby služby prováděl vždy řádně a včas. Smluvní pokuta za nejednané pojištění, nebo za pojištění sjednané v rozporu s požadavky uvedených v obchodních podmínkách, nebo za nedoložení existence tohoto pojištění ve stanovené lhůtě, je stanovena ve výši 30.000,- Kč a zároveň má objednatel právo od smlouvy odstoupit. Tato pokuta a následný krok odstoupení od smlouvy má přinutit dodavatele, aby byl pojištěn řádně a včas a předcházelo se tak případným sporům vzniklým při případných škodách způsobených dodavatelem. Za prodlení objednatele při úhradě faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta je motivační pro objednatele, aby včas dostal svým povinnostem a hradil za provedené služby řádně a včas.
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 4 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejících s plněním veřejné zakázky.	Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil obchodní podmínky obvyklé pro zakázky s obdobným předmětem plnění.

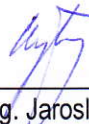
Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky nejsou s ohledem na charakter zakázky vymezeny.	

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základním hodnotícím kritériem je nejnížší nabídková cena.	Základním hodnotícím kritériem je nejnížší nabídková cena za provedení služeb v průběhu jednoho kalendářního roku v Kč bez DPH. Zadavatel má zájem na výběru dodavatele, který při dodržení veškerých požadavků (kvality, termínů, apod.) daných zadávacími podmínkami včetně obchodních podmínek, dokáže dílo (služby) realizovat za co nejnížší cenu. Jakékoliv jiné kritérium hodnocení může dle zkušeností zadavatele zkreslit ekonomickou výhodnost nabídek.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
V souladu s § 15 odst. 1, resp. § 14 odst. 1 písm. b) je předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovena ve výši 7.630.000,- Kč bez DPH za období 48 měsíců poskytování služeb.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena podle statistických údajů zadavatele z minulých let, podle skutečně uhrazené ceny za poskytování služeb, které jsou předmětem veřejné zakázky a předpokládanému navýšení cen služeb.

Svitavy, dne 13.5.2014


SPORTEL
 Svitavy s.r.o.
 Registrováno 2098/5, 568 02 Svitavy
 IČ: 62062620, DIČ: CZ: 62062620
 č. 01


 Ing. Jaroslav Kytýr
 jednatel společnosti