

**Dodatek č.3 ke smlouvě o dílo**  
uzavřená podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb.  
(dále jen občanský zákoník)

**„Letovice, oprava místní komunikace v ulici B. Martinů a Smetanova“**

**Čl. I.**  
**Smluvní strany**

**Objednatel:**

Adresa:

IČ:

Bankovní spojení:

Zastoupený ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

**Město Letovice**

Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice

00280518

Komerční banka a.s., č. účtu 820 631/0100

Mgr. Petr Novotný – starosta

Stanislav Kobelka, tel. 516 482 231, mobil:

734 854 585, [mu.kobelka@letovice.net](mailto:mu.kobelka@letovice.net)

Bc. Martin Nárožný, tel. 516 482 230, mobil:

603 564 298, [mu.narozny@letovice.net](mailto:mu.narozny@letovice.net)

(dále jen Objednatel)

a

**Zhotovitel:**

Adresa:

Zapsaná v obchodním rejstříku

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Zastoupený:

ve věcech technických:

Tel., email:

(dále jen Zhotovitel)

**Skanska a.s.**

Křižíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8

vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B.,  
vložka 15904

26271303

CZ699004845

ING Bank, č.ú.: 1000570366/3500

Ing. Františkem Chlupem, oblastním manažerem

a Ing. Lenkou Brijarovou, obchodní manažerkou

Ing. Petrem Březinou, stavbyvedoucím

737 257 795, [petr.brezina@skanska.cz](mailto:petr.brezina@skanska.cz)

**Čl. II.**  
**Úvodní ustanovení**

- 2.1. Smluvní strany spolu dne **17.8.2021** uzavřely smlouvu o dílo na akci: „**Letovice, oprava místní komunikace v ulici B. Martinů a Smetanova**“ (dále také „**smlouva o dílo**“) a následně dodatek č. 1 smlouvy o dílo ze dne 22.11.2021 a dodatek č.2 smlouvy o dílo ze dne 11.10.2022.
- 2.2. Z důvodu změn a okolností, které nastaly po uzavření smlouvy o dílo a dodatku č. 1 a 2 SOD, se smluvní strany dohodly na změně smlouvy o dílo, konkrétně změně týkající se rozsahu a ceny předmětného díla. Za tímto účelem smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 3.

**Čl. III.**  
**Předmět dodatku**

- 3.1. Předmět plnění specifikovaný zejm. v **Čl. III. Předmět smlouvy** původní smlouvy o dílo se po vzájemné dohodě mění o vícepráce a méněpráce, jejíž potřeba vznikla v důsledku

okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Předmětné vícepráce a méněpráce jsou detailně vymezeny ve změnových listech č. 8 až 20.

Předmětné vícepráce a méněpráce nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jsou detailně vymezeny ve změnových listech, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č.3.

- 3.2. Vícepráce spočívají především v potřebě provedení sanace podloží formou výměny zeminy z důvodu nevhodného podloží nesplňující požadavky na normové parametry únosnosti zemní pláně, v navýšení výměry dlažeb vč. provedení úpravy sjezdů k nemovitostem (změny vyvolané stavbou komunikace), v provedení přeložky kabelu Cetin, ve výškové úpravě povrchových znaků inženýrských sítí, ve zřízení dočasné plochy pro parkování. Méněpráce tvoří položky, které nebyly s ohledem na výše uvedené změny realizovány.

|                               |  |  |  |
|-------------------------------|--|--|--|
| <b>Rekapitulace ceny díla</b> |  |  |  |
|-------------------------------|--|--|--|

| <b>Cena za dodávku předmětu plnění v Kč</b>         | <b>Cena bez DPH</b> | <b>DPH 21%</b>  | <b>Cena vč. DPH</b> |
|-----------------------------------------------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| Cena díla dle SOD                                   | 13 040 318,94 Kč    | 2 738 466,98 Kč | 15 778 785,92 Kč    |
| Rezerva ve výši 5%                                  | 652 015,95 Kč       | 136 923,35 Kč   | 788 939,30 Kč       |
| Cena díla dle SOD vč. 5% povinné rozpočtové rezervy | 13 692 334,89 Kč    | 2 875 390,33 Kč | 16 567 725,22 Kč    |

| <b>a) Vícepráce nutné k řádnému dokončení díla</b> |                |                   |                |                |                |
|----------------------------------------------------|----------------|-------------------|----------------|----------------|----------------|
| ZL_01                                              | SO 102.1       | Místní komunikace | -542 547,89 Kč | -113 935,06 Kč | -656 482,95 Kč |
| ZL_02                                              | SO 103.4       | Parkovací záliv   | 92 364,05 Kč   | 19 396,45 Kč   | 111 760,50 Kč  |
| ZL_03                                              | SO 103.2 103.3 | Chodníky a sjezdy | 48 838,62 Kč   | 10 256,11 Kč   | 59 094,73 Kč   |
| ZL_04                                              | SO 101.1       | Místní komunikace | 409 059,07 Kč  | 85 902,40 Kč   | 494 961,47 Kč  |
| ZL_05                                              | SO 103.1       | Místní komunikace | 297 027,36 Kč  | 62 375,75 Kč   | 359 403,11 Kč  |
| ZL_06                                              | So 104.1       | Místní komunikace | 182 040,76 Kč  | 38 228,56 Kč   | 220 269,32 Kč  |
| ZL_07                                              | SO 102.2 102.3 | Chodníky a sjezdy | 414 147,78 Kč  | 86 971,03 Kč   | 501 118,81 Kč  |

|               |                      |                      |                        |
|---------------|----------------------|----------------------|------------------------|
| <b>Celkem</b> | <b>900 929,75 Kč</b> | <b>189 195,25 Kč</b> | <b>1 090 125,00 Kč</b> |
|---------------|----------------------|----------------------|------------------------|

| <b>b) Vícepráce nad rámec původního zadání</b> |        |                                 |               |               |               |
|------------------------------------------------|--------|---------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| N_01                                           | 104.N1 | Účelová komunikace p.č. 1937/1  | 287 343,13 Kč | 60 342,06 Kč  | 347 685,19 Kč |
| N_02                                           | 104.N2 | Rozšíření výměry MK ul. U Hájků | 577 808,47 Kč | 121 339,78 Kč | 699 148,25 Kč |

|               |                      |                      |                        |
|---------------|----------------------|----------------------|------------------------|
| <b>Celkem</b> | <b>865 151,60 Kč</b> | <b>181 681,84 Kč</b> | <b>1 046 833,44 Kč</b> |
|---------------|----------------------|----------------------|------------------------|

| <b>c) Vícepráce dle skutečného provedení díla</b> |                |                   |                |               |                |
|---------------------------------------------------|----------------|-------------------|----------------|---------------|----------------|
| ZL_08                                             | SO 101.1       | Místní komunikace | -110 686,12 Kč | -23 244,09 Kč | -133 930,20 Kč |
| ZL_09                                             | SO 101.2 101.3 | Chodníky a sjezdy | 282 477,64 Kč  | 59 320,30 Kč  | 341 797,94 Kč  |
| ZL_10                                             | SO 101.4       | Parkovací záliv   | 51 869,84 Kč   | 10 892,67 Kč  | 62 762,51 Kč   |
| ZL_11                                             | SO 102.1       | Místní komunikace | -70 044,94 Kč  | -14 709,44 Kč | -84 754,37 Kč  |
| ZL_12                                             | SO 102.2 102.3 | Chodníky a sjezdy | -264 997,85 Kč | -55 649,55 Kč | -320 647,40 Kč |
| ZL_13                                             | SO 103.1       | Místní komunikace | 67 289,50 Kč   | 14 130,80 Kč  | 81 420,30 Kč   |
| ZL_14                                             | SO 103.2 103.3 | Chodníky a sjezdy | 296 884,11 Kč  | 62 345,66 Kč  | 359 229,78 Kč  |
| ZL_15                                             | SO 103.4       | Parkovací záliv   | -97 940,16 Kč  | -20 567,43 Kč | -118 507,59 Kč |

|       |                |                                 |               |               |               |
|-------|----------------|---------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| ZL 16 | SO 402         | Přeložka veřejného osvětlení    | -79 913,91 Kč | -16 781,92 Kč | -96 695,83 Kč |
| ZL 17 | SO 104.1       | Místní komunikace               | -22 885,20 Kč | -4 805,89 Kč  | -27 691,09 Kč |
| ZL 18 | SO 104.2 104.3 | Chodníky a sjezdy               | -1 008,96 Kč  | -211,88 Kč    | -1 220,84 Kč  |
| ZL 19 | SO 104.N1      | Účelová komunikace p.č. 1937/1  | 2 974,90 Kč   | 624,73 Kč     | 3 599,63 Kč   |
| ZL 20 | SO 104.N2      | Rozšíření výměry MK ul. U Hájků | -24 491,90 Kč | -5 143,30 Kč  | -29 635,20 Kč |

|               |                     |                    |                     |
|---------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| <b>Celkem</b> | <b>29 526,95 Kč</b> | <b>6 200,66 Kč</b> | <b>35 727,61 Kč</b> |
|---------------|---------------------|--------------------|---------------------|

|                                      |                        |                      |                        |
|--------------------------------------|------------------------|----------------------|------------------------|
| <b>Celkem vícepráce a) + b) + c)</b> | <b>1 795 608,30 Kč</b> | <b>377 077,74 Kč</b> | <b>2 172 686,05 Kč</b> |
|--------------------------------------|------------------------|----------------------|------------------------|

|                                                   |                         |                        |                         |
|---------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| <b>Celkem cena díla ve znění dodatku č.3 v Kč</b> | <b>14 835 927,24 Kč</b> | <b>3 115 544,72 Kč</b> | <b>17 951 471,96 Kč</b> |
|---------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|

|                                   |                      |                      |                      |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Rozpočtová rezerva 5% v Kč</b> | <b>741 796,36 Kč</b> | <b>155 777,24 Kč</b> | <b>897 573,60 Kč</b> |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|

|                                                                                     |                         |                        |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| <b>Celkem cena díla ve znění dodatku č.3 vč. povinné 5% rozpočtové rezervy v Kč</b> | <b>15 577 723,61 Kč</b> | <b>3 271 321,96 Kč</b> | <b>18 849 045,56 Kč</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|

#### **Čl. IV Závěrečné ustanovení**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě vyhotovení.

Objednatel i zhotovitel si dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jeho obsahem a prohlašují, že nebyl sepsán v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – změnové listy č.8 až 20

Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

Objednatel je oprávněn uzavřít tento dodatek č. 3 smlouvy o dílo na základě usnesení č. 2022-RM-2-09 přijatém na schůzi Rady města Letovice konané dne 28.11.2022.

V Letovicích dne 30.11.2022

V Brně dne

Za Objednatele: Město Letovice

Za zhotovitele: Skanska a.s.

.....  
Mgr. Petr Novotný  
starosta

.....  
Ing. František Chlup  
oblastní manažer

.....  
Ing. Lenka Brijarová  
obchodní manažerka