

Věc: Zadávací řízení - „Oprava opěrné zdi“ – dodatečné informace

V rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané v otevřeném řízení dle ust. § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a která byla zveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem **VZ 642041**, pod názvem **„Oprava opěrné zdi“**, zadavatel obdržel dotazy. Na tyto dotazy zadavatel odpovídá takto:

Dotaz:

V Oznámení o zahájení zadávacího řízení uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek dne 12. 7. 2016 (odesláno k uveřejnění 11. 7. 2016) je v čl. IV. 2. 1) uvedeno, že základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky a dále jsou stanovena dílčí hodnotící kritéria takto:

Celková nabídková cena bez DPH 75 %

Plán kvality upravený na konkrétní podmínky této zakázky 25 %

V zásadě stejně jsou tyto kritéria uvedeny i v kap. 12 ZD:

12. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

12.1 Hodnocení nabídek bude prováděno dle § 78 odst. 1 písm. a) a § 79 zákona podle základního hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky, a to bodovací metodou.

- Celková nabídková cena bez DPH.....váha 75 %
- Plán kvality upravený na konkrétní podmínky této zakázky...váha 25 %

Uchazeč si na tomto místě pouze dovoluje upozornit, že v bodě 12.2. ZD v kritériu 2 je zřejmě omylem přidělena váha pouze 15 % - namísto správných 25 %.

Takže uchazeč má za to, že jsou stanovena pouze 2 dílčí hodnotící kritéria.

Ovšem pokud vezmeme znění čl. 4 ZD, pak je situace poněkud odlišná – uchazeč si na tomto místě dovoluje citovat znění druhého odstavce bodu 4.1.ZD:

Pro kompletní splnění dodávky stavby je stanovena lhůta max. **125** kalendářních dnů. Tuto lhůtu lze prodloužit o dobu, kdy klimatické a povětrnostní podmínky prokazatelně neumožní dodržet technologické a bezpečnostní požadavky na montážní a stavební práci.

Uchazeč může v návrhu smlouvy o dílo uvést vlastní dobu realizace plnění zakázky. Tento údaj bude sloužit jako hodnotící kritérium.

s tím, že je dále stanoven postup pro zkrácení doby výstavby v %, s nímž je pak v případě zkrácení většího než o 20 % spojena povinnost vypracovat Technologické postupy a toto zkrácení má potom návaznost na sankce.

Uchazeč nerozumí shora označenému textu

Uchazeč může v návrhu smlouvy o dílo uvést vlastní dobu realizace plnění zakázky. Tento údaj bude sloužit jako hodnotící kritérium.

Mohl by laskavě zadavatel vysvětlit kolik tedy existuje hodnotících kritérií?

Jsou pouze 2 – tedy Cena a Plán kvality – anebo je ještě třetí kritérium doba realizace – její zkrácení?

Odpověď

Zadavatel uvádí, že existují 2 hodnotící kritéria, kterými jsou:

- Celková nabídková cena bez DPH.....váha 75 %

- Plán kvality upravený na konkrétní podmínky této zakázky...váha 25 %

Zadavatel upravuje čl. 12.2 Zadávací dokumentace takto:

„12.2 Předmět hodnocení

1. kritérium: Celková nabídková cena bez DPH – váha 75%

Hodnotí se celková nabídková cena bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky, a to tak, že nejvhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nejvhodnější nabídka má minimální hodnotu.

2. kritérium: Plán kvality upravený na konkrétní podmínky této zakázky – váha 25%

Zadavatel bude hodnotit uchazečem předložený „Plán kvality“, jehož minimální požadavky jsou definovány v příloze č. 7 této zadávací dokumentace a musí být ze strany uchazeče popsány. Plán kvality bude zpracován na konkrétní a věcné podmínky této zakázky s využitím prvků ČSN ISO 10005:2006. Zejména bude hodnoceno, jak uchazeč ve svém „Plánu kvality“ aplikoval, rozpracoval prvky kapitoly č. 5 uvedené normy co do technické a dokumentační věcnosti, jmenovitě a osobní odpovědnosti na konkrétní podmínky výše uvedené zakázky.

Plán kvality včetně příloh (Kontrolní a zkušební plán, Seznam základních ČSN vztahující se k realizaci zakázky, Seznam příslušných „Technologických předpisů“, Vzory záznamů, Doklady o autorizaci – pokud nejsou již součástí jiných částí nabídky), musí být součástí nabídky.

Zadavatel bude dále hodnotit stanovení jmenovitých a osobních odpovědností a pravomocí za řízení dílčích činností při přípravě, realizaci, monitorování a měření dané zakázky a řízení neshod.

Nabídky uchazečů budou hodnoceny podle skutečně nabídnutých parametrů. Uchazeč musí jako součást nabídky předložit i technologické postupy, podle kterých hodlá v rámci realizace zakázky postupovat.“

Zadavatel dále upravuje čl. 4.1 Zadávací dokumentace takto:

„4.1 Plnění veřejné zakázky se předpokládá v termínech:

Zahájení se předpokládá od 15. 08. 2016. Protokolární předání staveniště musí proběhnout nejpozději do 7 pracovních dnů od podpisu smlouvy. Zadavatel požaduje zahájení stavebních prací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního převzetí staveniště.

Pro kompletní splnění dodávky stavby je stanovena lhůta max. **125** kalendářních dnů. Tuto lhůtu lze prodloužit o dobu, kdy klimatické a povětrnostní podmínky prokazatelně neumožní dodržet technologické a bezpečnostní požadavky na montážní a stavební prací. Uchazeč může v návrhu smlouvy o dílo uvést vlastní dobu realizace plnění zakázky.

Uchazeč, který zkrátí dobu realizace o více jak o 20% oproti stanovené lhůtě realizace, která činí 125 kalendářních dnů, musí toto doložit graficky zpracovaný „**Harmonogram proveditelnosti stavby podle jednotlivých objektů**“. Tento harmonogram bude závazný pro realizaci veřejné zakázky a bude dále nedílnou součástí obchodních podmínek. Harmonogram bude obsahovat:

- Navazující postupy prací nejednotlivých položek rozpočtu,
- Finanční objem jednotlivých položek dle rozpočtu,
- Délku trvání v týdnech / dnech,

- Uvedení počtu a profese pracovníků
- Jméno firmy realizující položku (firma uchazeče nebo název firmy subdodavatele).

Příklad:

Položky dle rozpočtu					Týdny/ dny
Popis položky	Finanční objem	Doba realizace v týdnech	Pracovníci - počet, profese	Realizátor uchazeč, subdodavatel	

Dále uchazeč, který zkrátí dobu realizace o více jak o 20%, oproti stanovené lhůtě realizace, která činí 125 kalendářních dnů, musí předložit konkrétní „Technologické postupy“, které budou prokazovat zabezpečení reálnosti a kvality navazujících procesů předmětné zakázky.

Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, tj. bezvadné provedení všech stavebních prací na základě uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací nebo méněprací, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby a zajištění kolaudačního rozhodnutí. Zadavatel požaduje, aby celý předmět plnění této veřejné zakázky byl ve výše uvedené lhůtě dokončen a předán včetně odzkoušení, zpracování dokumentace skutečného provedení, geodetického zaměření se zákresem do mapy evidence nemovitostí, geometrických plánů věcných břemen včetně ochranných pásem s jejich výměrou, archeologickým dohledem, komplexními zkouškami a provozního řádu. Veškerá dokumentace bude provedena v písemné a elektronické podobě.

Pod pojmem limitní termín dokončení se rozumí den, který zadavatel připouští jako poslední možný termín dokončení díla specifikovaného touto zadávací dokumentací a obchodními podmínkami. To znamená, že do tohoto termínu musí být provedeno kompletní dokončení stavebních prací.,,

Zadavatel dále upravuje čl. III. bod 3.1 Návrhu smlouvy o dílo takto:

„3.1 Protokolární předání staveniště musí proběhnout nejpozději do 7 pracovních dnů od podpisu smlouvy. Zhotovitel musí zahájit práce na realizaci díla nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání staveniště.“

Uchazeč je povinen tyto změny zapracovat do svého návrhu smlouvy, který bude součástí nabídky.

Dotaz:

V rámci druhého hodnotícího kritéria - Plán kvality upravená na konkrétní podmínky této zakázky s vahou 25 % - je v tabulce pod bodem 12.4 ZD uvedeno, že uchazeč může nabídnout i delší než požadovanou záruku 60 měsíců a to až do rozmezí 96 měsíců.

Chápe uchazeč správně, že v případě nabídnutí delší doby záruky v rozmezí 61 – 96 měsíců tuto hodnotu může uvést do bodu 9.1. Návrhu smlouvy o dílo?

Odpověď

Ano, uchazeč může v případě nabídnutí delší doby záruky tuto hodnotu uvést do bodu 9.1. Návrhu smlouvy o dílo.

Zadavatel dále upravuje čl. 9 Zadávací dokumentace takto:
„Záležitosti týkající se podání nabídek upravuje § 69 zákona.

Uchazeči podávají své nabídky v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky:

Neotvírat „Oprava opěrné zdi“.

Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na kterou je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 a 6 zákona.

Nabídka, veškeré přílohy a prohlášení budou podepsány osobou oprávněnou tyto úkony činit podle právních předpisů nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu, plná moc pak musí být součástí nabídky v prosté kopii.

Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a časem přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.

Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou v souladu s § 71 odst. 5 zákona otevírány.

Uchazeč předloží nabídku též v elektronické podobě na CD nebo DVD. Každý uchazeč předloží návrh smlouvy v elektronické podobě ve formátu Word (.doc). Uchazeč může podat pouze jednu nabídku, a to k celému rozsahu veřejné zakázky.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka, veškeré přílohy a prohlášení budou podepsány osobou oprávněnou tyto úkony činit podle právních předpisů nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu, plná moc pak musí být součástí nabídky v prosté kopii.

Nabídky je možné podávat osobně či poštou na adresu zadavatele Město Letovice, Masarykovo náměstí 210/19, 679 61 Letovice, a to každý pracovní den po dobu lhůty pro podání nabídek v době od 08.00 hodin do 14.00 hodin.

V poslední den lhůty pro podání nabídek tj. **04. 08. 2016** je možné podat nabídku od 08.00 hodin do **09.00 hodin, tímto datem a hodinou končí lhůta pro podání a přijetí nabídky.**

Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.

Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a časem přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.

Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou v souladu s § 71 odst. 5 zákona otevírány.“

.....
Mgr. Martin Budiš
psoba pověřená výkonem zadavatelských činností