

124	Zlínský kraj	Eko
došlá 21	04 -09- 2014	došlá 21
číslo: <i>Plidwa</i>		
počet příloh: počet listů:		



5 -09- 2014 *1100*
(SDP+EV) *TEGALICKI*
COEKATY DOPAKO

Příloha

INVESTIČNÍ ZÁMĚR

Srpen 2014

Číslo IZ
1046/3/100/130/08/14

NÁZEV AKCE

**Sociální služby Vsetín, p.o.,
Domov pro seniory Rožnov pod Radhoštěm
– výměna výtahu v pavilonu B**

Struktura investičního záměru

1. Název akce:

**Sociální služby Vsetín, p.o., Domov pro seniory Rožnov pod Radhoštěm – výměna vý-
tahu v pavilonu B**

2. Investor:

**Zlínský kraj, Tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín, IČ: 70 89 13 20
zastoupený Odborem investic Krajského úřadu**

3. Subjekt pověřený výkonem funkce investora:

**název: Sociální služby Vsetín, příspěvková organizace
adresa: Záviše Kalandry 1353, 755 01 Vsetín
zastoupen: Mgr. Michaela Pavlůsková, ředitelka p. o.
tel.: 571 417 493, e-mail: pavluskova@sluzbyvsetin.cz
IČ: 49562827**

4. Správce majetku:

**název: Sociální služby Vsetín, příspěvková organizace
adresa: Záviše Kalandry 1353, 755 01 Vsetín
statutární zástupce: Mgr. Michaela Pavlůsková, ředitelka p. o.
IČ: 49562827**

5. Zpracovatel investičního záměru:

**název: Sociální služby Vsetín, příspěvková organizace
adresa: Záviše Kalandry 1353, 755 01 Vsetín
vypracoval: Ing. Zdeněk Metz, tel. 571 412 142**

6. Místo plnění akce:

**Domov pro seniory Rožnov pod Radhoštěm, Julia Fučíka 1605, 756 61 Rožnov pod Rad-
hoštěm, na pozemku č. st.1965, k.ú. Rožnov pod Radhoštěm.**

7. Termíny realizace akce:

**zahájení: 12/2014
ukončení: 01/2015**

8. Druh akce:

Stavební úpravy

9. Charakter akce:

Technické zhodnocení

**Akce je provedena na majetku, u kterého je stanovena doba odepisování na 94 let. Po prove-
dení akce se doba odepisování nemění. Zbývající doba odepisování k datu zařazení TZ tj.
k 31.1.2015 je 54 let a 11 měsíců.**

10. Členění akce: bez členění

11. Celkové náklady akce:

920 tis. Kč vč. DPH

CELKOVÉ NÁKLADY AKCE

Náklady stavby (údaje v tis. Kč)	2014	2015	2016	2017	celkem
Investiční	55	858			913
Přípravné a projektové práce	55				55
Stavební část		185			185
Technologie		673			673
Neinvestiční	7				7
Přípravné a projektové práce	7				7
Stavební část					
Technologie, interier					
CELKOVÉ NÁKLADY AKCE	62	858			920

ZDROJE FINANCOVÁNÍ

Zdroje financování (údaje v tis. Kč)	2014	2015	2016	2017	celkem
Investiční fond PO - výdaj - INV	55				55
Provozní fond PO - výdaj - NIV	7				7
Dotace zřizovatele - INV		858			858
Dotace zřizovatele - NIV					
CELKEM AKCE	62	858			920

Pozn.:

Přípravné a projektové práce neinvestiční se skládají z těchto činností:

- Zpracování studie.....7 tis. Kč

Přípravné a projektové práce investiční se skládají z těchto činností:

- Projektová dokumentace pro stavební povolení 15 tis. Kč
- Statický výpočet.....7 tis. Kč
- Inženýrská činnost pro stavební povolení a autorský dozor 6 tis. Kč
- Veřejná zakázka – výběr dodavatele.....22 tis. Kč
- Náklady na stavební povolení.....5 tis. Kč
- Celkem 55 tis. Kč

12. Způsob stanovení finančních nákladů akce:

Propočet nákladů akce vychází ze „Studie výměny stávajícího výtahu“ zpracované v červenci 2014 Ing. Tomášem Meisnerem, IČO 74248821, Petrovice u Karviné, tel. 733 535 737. Zpracování studie bylo hrazeno z provozního fondu PO v roce 2014. Celkové náklady stavební části jsou 858 tis. Kč. vč. DPH.

13. Ucelené části akce:

Akce bude realizována v jedné etapě.

14. Kapacitní údaje:

Realizací akce dojde ke zvýšení přepravní kapacity výtahu z původních 4 osob na 6 osob.

15. Počet pracovních míst:

Realizací akce nedojde ke změně stávajícího stavu.

16. Zdůvodnění akce:

V roce 2014 bude v DS Rožnov realizována akce „Sociální služby Vsetín p.o. - Domov pro seniory Rožnov pod Radhoštěm – humanizace pobytových služeb“, která je spolufinancována z Programu švýcarsko-české spolupráce. Stavební úpravy pavilonu B plánované v této akci nezahrnují rekonstrukci původního výtahu z roku 1974.

Inspekční zpráva zpracovaná Technickou inspekcí České republiky v 10/2012 zjistila u tohoto zařízení ve 26 případech vysokou úroveň rizika ve smyslu ČSN EN 81-80:2004. Na základě této inspekce TIČR doporučila odstranění těchto rizik technickou změnou výtahu a uvedením do souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Záměrem této akce je tedy provedení kompletní výměny stávajícího výtahu typu TOV 250/0,7 za nový, elektrický, osobní výtah typu TOV 450/0,8. Výměna výtahu bude provedena v závěru výstavby akce „Sociální služby Vsetín p.o. - Domov pro seniory Rožnov pod Radhoštěm – humanizace pobytových služeb“, která bude dle upřesněného harmonogramu projektu zpracovaného ŘDP v 07/2014, probíhat od 10/2014 do 01/2015.

17. Dopady realizace akce na rozpočet budoucího správce pořízeného majetku v následujících letech

Odpisy z technického zhodnocení stavby v roční výši 14 tis. Kč jsou vypočteny z technického zhodnocení stávající budovy. Technické zhodnocení nemá dopad na prodloužení doby životnosti budovy. Doba odepisování stávající budovy je stanovena na 94 let. Zhodnocená budova bude odepisována ještě po dobu 54 let a 11 měsíců. K okamžiku zařazení bude PC budovy 88 071 501 Kč, suma oprav 16 177 481 Kč a ZC 71 894 020 Kč. K uvedeným hodnotám PC a ZC nutno přičíst navýšení TZ 913 000 Kč.

Celkové investiční náklady akce činí 913 tisíc Kč. Do tabulky ekonomických dopadů realizace akce jsou v roce zařazení (2015) začleněny odpisy pořízeného dlouhodobého majetku v celkové výši 13 tisíc Kč. V roce následujícím (2016) je výše odpisů stanovena částkou 14 tis. Kč. Dopady realizace akce do rozpočtu organizace podle jednotlivých účtů po úpravě odpisů jsou uvedeny v tabulce Dopady realizace akce na rozpočet budoucího správce. V nákladových položkách roku 2015 předpokládáme úsporu na účtu 511 - Opravy a udržování v roce 2015 ve výši 13 tis. Kč a v roce 2016 ve výši 14 tis. Kč.

18. Rozsah a technický popis akce:

Realizací této akce dojde ke kompletní výměně stávajícího výtahu z roku 1974 jehož provozování již není v souladu s požadavky ČSN EN 81-80:2004.

Porovnání technických parametrů stávajícího a nového výtahu:

Technické údaje výtahu	Stávající stav	Nový stav
Typ výtahu	TOV 250/0,7	TOV 450/0,8
Počet stanic / počet nástupišť	4/4	4/4
Zdvih (m)	8,4	8,4
Rozměry kabiny (mm)	800 x 1010	800 x 1320
Rozměry šachty (mm)	1030 x 1430	1030 x 1660
Počet přepravovaných osob	4	6
Nosnost (kg)	250	450
Rychlost výtahu v (m/s)	0,7	0,8
Dveře šachetní - typ / druh	ruční / jednokřídlé	ruční / jednokřídlé
Dveře klecové - typ / druh	nejsou	automatické/ BUS



Nový obslužný výtah odstraňuje bezpečnostní rizika původního výtahu stanovené v inspekční zprávě čj.:2760/07.03/12/23.06/10 ze dne 18.10.2012 a je navržen na základě požadavků nařízení vlády, platných norem a vyhlášek.

Výměnou výtahu dochází ke zvětšení nosnosti výtahu z 250 kg na 450 kg. Nosnost nového výtahu odpovídá ložné ploše klece dle ČSN EN 81-1 + A3.

Rozměry klece výtahu 800 x 1320 mm jsou navrženy jako maximálně možné v dané stávající výtahové šachtě. Ovládání a vybavení výtahu je doplněno prvky vyplývající s požadavků pro přepravu osob s omezenou schopností pohybu a orientace (brailovo písmo na ovladačích, signalizace jízdy klece ...)

Výtahová šachta zůstává původní bez stavebních úprav při rozšíření hloubky šachty. Šachta je rozšířena do volného prostoru ve schodišti přistavením nové části ke stávající ocelové konstrukce. Nová část šachy vyrobena ze svařované nádstavby z jáklů 50x50x3 přivařené ke stávajícímu nosníku L 50x50x5 stávající výtahové šachty v místech vodorovných nosníků L40x40x4. Výtahová šachta je celkově nově opláštěna pevnými deskami (zpevněné sádko-kartonové desky tl.15.mm popř. desky Fermacell)

Výměnou výtahu a úpravou šachty nedojde ke změně požární bezpečnosti stavby a šířka únikové cesty kolem výtahové šachty zůstane nezměněna a zachována.

Technické údaje nového výtahu:

Počet stanic / počet nástupišť	4/4
Kabina světlost rozměry v (mm)	800 x 1320
Kabina výška v (mm)	2130
Počet osob	6
Zdvih (m)	8,4
Nosnost (kg)	450
Rychlost výtahu v (m/s)	0,8
Šachetní dveře světla šířka / výška - automatické	800 / 2000
Dveře šachetní - typ / druh	ruční, jednokřídlé
Klecové dveře světla šířka / výška - automatické	800 / 2000
Dveře klecové - typ / druh	automatické / BUS
Motor příkon max. (kW)	4,5
Jmenovitý / záběrový proud v (A)	12
Řízení druh	sběrné dolů, frekvenční
Výtahový stroj	převodový
Rozměry šachty (mm)	1030 x 1660
Zvětšení hloubky šachty (mm)	
Strojovna / umístění	nad šachtou
Vyvažovací závaží	ocelové, za klecí

19. Majetkoprávní vztahy:

- a) Domov pro seniory Rožnov pod Radhoštěm č. p. 1605, ul. Julia Fučíka se nachází na pozemku p. č. st. 1965 v katastrálním území Rožnov pod Radhoštěm.

Parcela st. číslo 1965 v k. ú. Rožnov pod Radhoštěm je v majetku Zlínského kraje, Tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín. Příspěvková organizace hospodaří se svěřeným majetkem v rozsahu stanoveném zřizovací listinou.

Listinnými doklady jsou:

- Zřizovací listina příspěvkové organizace ze dne 26. 3. 2003
- b) Investorem technického zhodnocení bude příspěvková organizace.
Po ukončení akce bude toto technické zhodnocení budovy přiřazeno k inventárnímu číslu stávající budovy. Majetek bude dále evidován v programu majetkové evidence.
V rámci příslušného měsíce bude majetek řádně zaúčtován do účetní evidence Gordic.
- c) Realizace akce nepovede ke změně zřizovací listiny.

20. Vyjádření resortního odboru:

21. Stanoviska dotčených subjektů

Stanovisko resortního odboru:

Odbor doporučuje/~~nedoporučuje~~ realizaci investičního záměru v souladu s resortní koncepcí kraje, nebo jinými rozhodnutími orgánů ZK.

Ve Zlíně dne 22. 8. 2014
Mgr. Jana Chovancová



Stanovisko odboru investic:

Odbor doporučuje/~~nedoporučuje~~ realizaci investičního záměru v souladu se Střednědobým plánem reprodukce majetku ZK.

Ve Zlíně dne 03-09-2014
Ing. Milan Hudec



Stanovisko odboru řízení dotačních programů

(vyjadřuje se pouze v případech, kdy je akce hrazena z Programového fondu ZK, ORJ 200)

Odbor doporučuje/~~nedoporučuje~~ realizaci investičního záměru.

Ve Zlíně dne
Ing. Martin Kobzáň

Stanovisko ekonomického odboru:

Odbor doporučuje/~~nedoporučuje~~ realizaci investičního záměru v souladu se schváleným rozpočtem a rozpočtovým výhledem ZK

Ve Zlíně dne 5. 9. 2014
Ing. Michal Hanačík



Stanovisko správce majetku:

název: Sociální služby Vsetín, p.o.
adresa: Záviše Kalandry 1353, 755 01 Vsetín
statutární zástupce: Mgr. Michaela Pavlůsková
IČ: 49562827

Ve Vsetíně dne 21. 08. 2014

SOCIÁLNÍ SLUŽBY VSETÍN
příspěvková organizace
Záviše Kalandry 1353
755 01 VSETÍN

Souhlasí / ~~nesouhlasí~~

Mgr. Michaela Pavlůsková



Přílohy investičního záměru:

- Příloha č. 1 – Evidenční karta akce
- Příloha č. 2 – Struktura nákladů a finančních zdrojů akce
- Příloha č. 3 – Dopady realizace akce na rozpočet budoucího správce
- Příloha č. 4 – Aktualizace SDP
- Příloha č. 5 – Výpis z katastru nemovitostí
- Příloha č. 6 – Studie včetně propočtu nákladů
- Příloha č. 7 – Inspekční zpráva



ZLÍNSKÝ KRAJ
KRAJSKÝ ÚŘAD
odbor investic

EVIDENČNÍ KARTA

akce reprodukce majetku Zlínského kraje

Evidenční číslo akce: 1046/3/100/130/08/14

1. Identifikační údaje akce a investora:

Místo akce: Sociální služby Vsetín, p.o., Domov pro seniory Rožnov pod Radhoštěm – výměna výtahu v pavilonu B
Domov pro seniory Rožnov pod Radhoštěm, Julia Fučíka 1605, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, na parc. č. st. 1965, k. ú. Rožnov pod Radhoštěm

Investor: Zlínský kraj, tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín, IČ: 70 89 13 20

Subjekt pověřený výkonem funkce investora:

Sociální služby Vsetín, příspěvková organizace, Záviše Kalandry 1353, 755 01 Vsetín
Mgr. Michaela Pavlůsková, ředitelka p. o., tel. 571 417 493,
e-mail: pavluskova@sluzbyvsetin.cz,

Druh akce: Stavební úpravy

Charakter akce: Technické zhodnocení

Celkové náklady akce: 920 tis. Kč vč. DPH

2. Závazné ukazatele akce:

Nosnost výtahu (kg):	450
Počet stanic:	4

3. Financování akce:

Náklady ve výši 920 tis. Kč jsou v souladu s „Rozpočtovými ukazateli stavebních objektů“ vydanými ÚRS Praha a. s. a odpovídají cenám na měrovou a účelovou jednotku. Akce je zařazena ve „Střednědobém plánu reprodukce majetku Zlínského kraje“.

4. Závazné podmínky pro další přípravu a realizaci díla:

Pro přípravu a realizaci akce jsou závazné tyto postupy stanovené:

- zákonem č. 137/2006 Sb. o zadávání veřejných zakázek,
- směrnici č. SM/41 – Příprava a realizace akcí reprodukce majetku Zlínského kraje,
- směrnici SM/24 - Metodický pokyn pro zadávání a hodnocení veřejných zakázek (v případě, kdy je subjektem pověřeným výkonem funkce investora odbor KÚZK)
- směrnici SM/25 - Zadávání a hodnocení veřejných zakázek malého rozsahu organizací Zlínského kraje

Funkci technického dozoru na stavbě si zabezpečuje subjekt pověřený výkonem funkce investora dodavatelsky. Tuto funkci je nutno vykonávat ve smyslu zákona 183/2006 Sb.

Investiční záměr byl zaregistrován dne 15. srpna 2014

Odbor investic Krajského úřadu Zlínského kraje
Zpracovatel evidenční karty: Ing. Tomáš Záhora

 **Zlínský kraj**
Krajský úřad
Odbor investic
IČ. T. P. 01 21 701 12 Zlín

Datum: 25. 8. 2014

Razítko a podpis vedoucího odboru:

- Předloženo ke schválení RZK dne:

- Schváleno dne:

usnesením č.



Struktura nákladů a zdrojů financování akce reprodukce majetku Zlínského kraje

Název akce : Sociální služby Vsetín, p.o., Domov pro seniory Rožnov pod Radhoštěm - výměna výtahu pavilonu B

údaje v tis. Kč (vč. DPH)

č.ř.	Název rozpočtového ukazatele	Skutečnost do konce r. 2013	Plánované plnění			Celkem
	ROZPIS NÁKLADŮ AKCE		2014	2015	2016	
1.	Náklady inženýrské činnosti					
2.	Náklady projektové dokumentace		28			28
3.	Jiné náklady přípravy a zabezpečení akce (specif.)		27			27
1-3	Celkem náklady přípravy a zabezpečení akce - investiční	0	55	0	0	55
4.	Náklady stavební částí			185		185
5.	Náklady technologické části			673		673
6.	Náklady na stroje a zařízení					
7.	Náklady na nehmotný majetek (specif.)					
4-7	Investiční náklady celkem	0	0	858	0	858
1-7	Celkové investiční náklady	0	55	858	0	913
8.	Náklady inženýrské činnosti					
9.	Náklady projektové dokumentace		7			7
10.	Jiné náklady přípravy a zabezpečení akce (specif.)					
8-10	Celkem náklady přípravy a zabezpečení akce - neinvest.	0	7	0	0	7
11.	Náklady stavební částí					
12.	Náklady technologické části					
13.	Náklady na stroje a zařízení					
14.	Náklady na nehmotný majetek (specif.)					
11-14	Neinvestiční náklady celkem	0	0	0	0	
8-14	Celkové neinvestiční náklady	0	7	0	0	7
1-14	CELKOVÉ NÁKLADY AKCE	0	62	858	0	920

NÁVRH ZDROJŮ FINANCOVÁNÍ

Rozpočet příspěvkové organizace

1	Investiční fond		55			55
2	Provozní náklady organizace		7			7
3	Ostatní (specifikovat)					
	Rozpočet příspěvkové organizace celkem	0	62	0	0	62

Rozpočet Zlínského kraje

1	Rozpočet ZK - investiční (ORJ 140)					
2	Rozpočet ZK - neinvestiční (ORJ 140)					
3	Rozpočet ZK - NFV - výdej					
4	Rozpočet ZK - příjem					
5	Dotace zřizovatele - investiční			858		858
6	Dotace zřizovatele - neinvestiční					
7	Ostatní (specifikovat)					
	Rozpočet Zlínského kraje celkem	0	0	858	0	858

Ostatní zdroje

1	Fondy (SFDI, SFŽP....)					
2	Dotace z fondů EU					
3	Vlastní zdroje akciové společnosti					
4	Ostatní (specifikovat)					
	Ostatní zdroje celkem	0	0	0	0	0

Dotace ze státního rozpočtu

1	Systémově určené výdaje					
2	Individuálně posuzované výdaje					
3	Ostatní (specifikovat)					
	Dotace ze státního rozpočtu celkem	0	0	0	0	

SOUHRN ZDROJŮ

		0	62	858	0	920
--	--	---	----	-----	---	-----

Zpracovatel investičního záměru :

Sociální služby Vsetín, p.o., Závěš Kalandry 1353, 755 01 Vsetín

příspěvková organizace

Závěš Kalandry 1353

755 01 VSETÍN

Datum:

Razítko a podpis ředitele / vedoucího odboru :

Sociální služby Vsetín, p.o., Domov pro seniory Rožnov pod Radhoštěm - výměna výťahu v pavilonu B

23

Dopady realizace akce na rozpočet budoucího správce pořízeného majetku v následujících letech v hlavní činnosti

tis. Kč

Číslo účtu		Název ukazatele */	Skutečnost 2013	Rozpočet 2014	Dopad IZ do rozpočtu 2015	Dopad IZ do rozpočtu 2016
do 31.12.2011	od 1.1.2012					
501	501	Spotřeba materiálu (do 2011 vč. DDHM)				
502	502	Spotřeba energie	6 600,00	5 078,00		
503	503	Spotřeba jiných nekladových dodávek	3 004,00	2 410,00		
504	504	Prodané zboží	814,00	850,00		
x	506	Aktivace dlouhodobého majetku (do 2011 na 62x)				
x	507	Aktivace oběžného majetku (do 2011 na 62x)				
x	508	Změna stavu zásob vlastní výroby (do 2011 na 61x)				
511	511	Opravy a udržování				
512	512	Cestovné	2 671,00	490,00	-13,00	-14,00
513	513	Náklady na reprezentaci	10,00	10,00		
x	516	Aktivace vnitroorganizačních služeb (do 2011 na 62x)				
518	518	Ostatní služby				
521	521	Mzdové náklady	3 320,00	4 266,00		
524	524	Základní sociální pojištění	17 347,00	18 838,00		
525	525	Jiné sociální pojištění	5 802,00	5 655,00		
527	527	Základní sociální náklady	68,00	72,00		
528	528	Jiné sociální náklady	433,00	358,00		
531	531	Daň silniční				
532	532	Daň z nemovitostí	7,00			
538	538	Jiné daně a poplatky				
541	541	Smluvní pokuty a úroky z prodlení				
542	542	Jiné pokuty a penále				
543	543	Dary				
544	544	Prodaný materiál				
547	547	Manka a škody				
548	548	Tvorba fondů				
549	549	Ostatní náklady z činnosti				
551	551	Odplys dlouhodobého majetku	34,00	5,00		
552,553	552,553	Prodaný dlouhodob. nehmot. a hmot.maj. (Zůstat. cena prod. dlouhod. nehmot. a hmot.maj.)	1 508,00	1 576,00	13,00	14,00
554	554	Prodané pozemky				
555	555	Tvorba a zúčtování rezerv				
556	556	Tvorba a zúčtování opravných položek				
557	557	Náklady z odepisovaných pohledávek (Náklady z vyřazených pohledávek)				
x	558	Náklady z drobného dlouhodobého majetku (do 2011 v rámci SÚ 501)				
549	549	Ostatní náklady z činnosti	1 754,00	200,00		
562	562	Úroky				
563	563	Kurzové ztráty				
564	564	Náklady z přecenění reálnou hodnotou				
569	569	Ostatní finanční náklady				
599	599	Správní režie (náklady ředitele)				
591	591	Daň z příjmů	2 808,00	2 336,00		
595	595	Dodatečné odvody daně z příjmů	8,00			
Náklady (účtová třída 5) celkem			46 187,00	39 944,00	0,00	0,00

Číslo účtu		Název ukazatele */	Skutečnost 2013	Rozpočet 2014	Dopad IZ do rozpočtu 2015	Dopad IZ do rozpočtu 2016
do 31.12.2011	od 1.1.2012					
601	601	Výnosy z prodeje vlastních výrobků				
602	602	Výnosy z prodeje služeb				
603	603	Výnosy z pronájmu	36 831,00	30 888,00		
604	604	Výnosy z prodaného zboží	132,00	130,00		
609	609	Jiné výnosy z vlastních výkonů				
611	x	Změna stavu nedokončené výroby				
612	x	Změna stavu polotovárů				
613	x	Změna stavu výrobků				
614	x	Změna stavu ostatních zásob				
621	x	Aktivace materiálu a zboží				
622	622	Aktivace vnitroorganizačních služeb				
623	623	Aktivace dlouhodobého nehmotného majetku				
624	624	Aktivace dlouhodobého hmotného majetku				
641	641	Smluvní pokuty a úroky z prodlení				
642	642	Jiné pokuty a penále				
643	643	Výnosy z odepisovaných pohledávek (Výnosy z vyřazených pohledávek)				
644	644	Výnosy z prodeje materiálu				
645	645	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku				
646	646	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků				
647	647	Výnosy z prodeje pozemků				
648	648	Čerpání fondů				
649	649	Ostatní výnosy z činnosti	37,00	30,00		
662	662	Úroky	105,00	10,00		
663	663	Kurzové zisky				
664	664	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou				
669	669	Ostatní finanční výnosy				
672	672	Výnosy vybr. místních vlád, institucí z transferů (Výnosy územ. rozp. z transferů)	9 733,00	5 740,00		
672 050X	672 050X	Transfer od zřizovatele				
672 0300-0499	672 0300-0499	Transfer ze státního rozpočtu	2 162,00			
672 060X	672 060X	Transfer od obcí	7 458,00	5 547,00		
672 061X	672 061X	Transfer od regionální rady				
672 08XX	672 08XX	Transfer ze zahraničí				
672 0910-0939	672 0910-0939	Transfer ze státních fondů				
672 09XX	672 09XX	Výnosy z transferů na pořízení DHM z dotací - odpisy	115,00	193,00		
Výnosy (účtová třída 6) celkem			46 838,00	36 798,00	0,00	0,00

*/ (pokud) = účet a název ukazatele do 31.12.2011

Zpracoval: Ing. Rafaj, Ing. Metz
Schválil: Mgr. Pavlůsková
Datum: 5.9.2014

Pomocný výpočet odpisů dlouhodobého majetku od 1.1.2015 - budova (pořízená do 31.12.2012)
 B) technické zhodnocení v roce 2015 - neprodukuje * dobu použitelnosti (odpisování) budovy

Název akce : Sociální služby Vsetín, p.o., Domov pro seniory Rožnov pod Radhoštěm - výměna výtahu pavilonu B

Ukazatel	Hodnota ukazatele	Výpočet, komentář
PC (vč. případných TZ do 31.12.2014)	88 071 501 Kč	
Oprávk. k 31.12.2014	16 088 431 Kč	
ZC k 31.12.2014	71 983 070 Kč	PC - oprávk. k 31.12.2014
MO za měsíc 12/2014	89 050 Kč	
ZBH k 31.12.2014	13 210 725 Kč	PC x 15%
Zbývá odepsat od 1.01.2015 při zohlednění ZBH	58 772 345 Kč	ZC - ZBH (pokud je k 31.12.2014 ZBH vyšší nebo rovno než ZC, odpisování je ukončeno na úrovni ZBH)
Stanovení zbývajících dob odpisování od 1.01.2015 = zbývajících počet měsíců odpisování - zohlednění počtu měsíců dle metody do roku 2012	660	ZC / MO = počet měsíců odpisování budovy dle dřívejší metody odpisování (závazné do roku 2012 - ukončení odpisování při ZC = 0)
MO od 1.01.2015 (po zoh. zbytkové hodnoty)	89 050 Kč	Zbývá odepsat od 1.01.2015 (ZC-ZBH)/počet měsíců odpisování
RO budovy do 31.1.2015 (měsíc zařazení TZ do užívání)	89 050 Kč	MO x 1 měsíců v roce 2015 (zahájení odpisování TZ od násled. měsíce po zařazení, tj. od 1.2.2015)

Technické zhodnocení v průběhu roku 2015 - NEPRODLUŽUJE * dobu použitelnosti (odpisování)

Měsíc zařazení TZ do užívání (v průběhu roku 2015)	1	
Měsíc zahájení odpisování TZ (tj. ze zvýšené ceny budovy) = následující měsíc po zařazení majetku do užívání	2	bod 4.3. ČÚS ("V případě nabytí DM se zahájí jeho odpisování 1. dnem měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém došlo k jeho zařazení do užívání")
PC TZ	913 000 Kč	
ZBH TZ	136 950 Kč	PC x 15%
PC budovy navýšená o TZ	88 984 501 Kč	PC budovy + PC TZ
ZC budovy před TZ k 31.1.2015 (měsíc zařazení TZ do užívání)	71 894 020 Kč	ZC budovy k 31.12.2014 snížená o souhrn měsíčních odpisů budovy v roce 2015 do 31.1.2015
Upravená ZBH budovy (po TZ) k 31.1.2015	13 347 675 Kč	(PC budovy + PC TZ) x 15%
Upravená ZC budovy (navýšení o PC TZ) k 31.1.2015	72 807 020 Kč	ZC budovy před TZ k 31.1.2015 + PC TZ
Zbývá odepsat od 1.2.2015 (tj. 1. den násled. měsíce po měsíci zařazení TZ do užívání) při zohlednění ZBH	59 459 345 Kč	ZC budovy před TZ k 31.1.2015 + PC TZ - upravená ZBH (po zohlednění ZBH TZ)
Už odepsáno měsíců v roce 2015 před zahájením odpisování TZ	1	počet měsíců odpisování od 1.1.2015 do 31.1.2015 (měsíc zařazení TZ do užívání)
Stanovení zbývajících dob odpisování od 1.2.2015 = zbývajících počet měsíců odpisování - TZ NEPRODLUŽUJE dobu použitelnosti (odpisování) budovy	659	celkový zbývajících počet měsíců odpisování budovy od 1.1.2015 (bez zohlednění TZ) snížený o počet již odepsaných měsíců v roce 2015 k 31.1.2015 (měsíc zařazení TZ do užívání)
MO budovy vč. TZ od 1.2.2015 (po zohlednění hodnoty)	90 227 Kč	Zbýv. částka k odepsání od 1.2.2015 (násled. měsíc po zařazení TZ do užívání) / zbýv. počet měsíců odpisování od 1.2.2015
RO budovy do 31.1.2015 (měsíc zařazení TZ do užívání)	89 050 Kč	MO budovy před TZ k 1.1.2015 v roce 2015 (zahájení odpisování TZ od násled. měsíce po zařazení, tj. od 1.2.2015)
RO budovy od 1.2.2015 (následující měsíc po zařazení TZ do užívání)	992 497 Kč	MO budovy po zoh. TZ x 11 měsíců (tj. počet měsíců do konce roku 2015 od násled. měsíce po zařazení TZ do užívání)
RO budovy celkem ze rok 2015 (vč. TZ)	1 081 547 Kč	RO budovy do 31.1.2015 (měsíc zařazení TZ do užívání) + RO budovy od 1.2.2015 (násled. měsíc po zařazení TZ do užívání)
ZC budovy vč. TZ při ukončení odpisování za 659 měsíců od 1.2.2015 (vč. zbytkové hodnoty)	13 347 427 Kč	Upravená ZC budovy k 31.1.2015 (navýšená o PC TZ) snížená o (MO od 1.2.2015 x 659 měsíců, tj. zbývajících počet měsíců odpisování budovy po TZ)
Úroveň ZBH (15% PC)		
Dopad do rozpočtu PO 2015 vlivem TZ = roční odpis TZ v roce 2015	12 947 Kč	RO budovy vč. TZ za rok 2015 - RO budovy bez TZ (částka odpisů uvedená v odpisovém plánu nově pořízeného majetku u položky technického zhodnocení)

* Příspěvkové organizace ZX jsou povinny zapracovat do investičních změrů stavebních akcí (s výjimkou oprav) Informaci o vlivu TZ majetku na zbývajících dob použitelnosti tohoto majetku - viz směrnice SW/41/02/12 (Příprava a realizace akcí reprodukce majetku)

Použité zkratky:

PC = pořizovací cena

ZC = zůstatková cena

ZBH = zbytková hodnota (15 % PC)

MO = měsíční odpis

RO = roční odpis

TZ = technické zhodnocení

Ve Vsetíně 5.6.2014

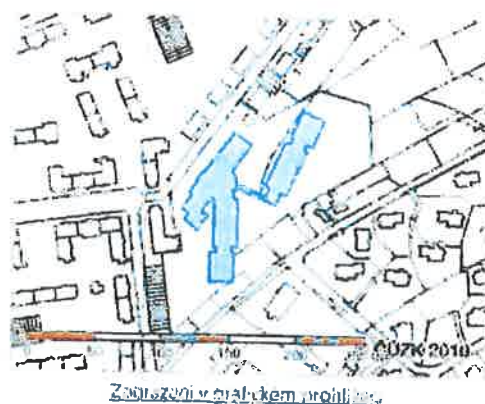
Zpracovala: Ing. Slavětinská


 SOCIÁLNÍ SLUŽBY VSETÍN
 příspěvkové organizace
 Závěse Kalandry 1353
 755 01 VSETÍN

Priloha č. 4

ZAKLADNÍ ÚDAJE O AKCI													PŘIPRAVENOST AKCE			
Poradí	Název a místo akce	Organizace	Celkový náklad akce	Plánovaný zdroj financování	Náklady před rokem: 2013	Náklady roku: 2013	Náklady roku: 2014	Náklady roku: 2015	Náklady roku: 2016	Náklady roku: 2017	Náklady v následujících letech	Evidenční číslo investičního záměru nebo investičního požadavku, ostatní poznámky				
SOCIALNÍ SLUŽBY																
CELKEM																
1	Stavební úpravy budovy	DS Loučka p.o.	61 488	ROZPOČET ZK	57 044	25 139	13 267	20 643	23 251	29 000	0					
				ROZPOČET ZK - NIV	58 738	2 458	300	13 902	21 784	26 000	0					
				ODPISY PO	180	8 930	0	0	0	0	0					
				NEINVESTIČNÍ PROST.	126	9 400	4 654	0	0	0	0					
2	Úprava pokojů, oddělení B	DS Loučka		ROZPOČET ZK								670/3/100/085/03/10-06/03/13				
				ROZPOČET ZK - NIV								ORJ 30 (VÝKUP)				
			2 866	ODPISY PO		2 766										
				NEINVESTIČNÍ PROST.		2 849						915/3/100/1220/1/13				
3	Transformace pobytových služeb Velehrad - Salašská II. etapa - Bytový dům Uherická Hradiště	SSL Uherická Hradiště	7 752	ODPISY PO		412	3 343					895/3/100/116/08/12-01/11/13				
				NEINVESTIČNÍ PROST.		108	37	3 852				výkup nemovitostí - výdaj ORJ 100 - 4 000 tis. Kč				
4	DS Nezděnice - oprava střechy - I. etapa	SSL Uherická Hradiště	8 027	ROZPOČET ZK								929/3/100/125/03/13-02/10/13				
				ODPISY PO								Provozni náklady organizace				
				NEINVESTIČNÍ PROST.								HRAZENÍ Z 3032 - OSTATNÍ				
5	DS Rožnov p. R. - oprava a doplnění střešního pavilonu A, B	SSL Vsetín	2 690	ROZPOČET ZK								937/3/100/125/04/13				
				NEINVESTIČNÍ PROST.								HRAZENÍ Z 3032 - OSTATNÍ				
6	Bytový dům Broučková - výměna oken - I. etapa	DS Burešov	2 200	ROZPOČET ZK								HRAZENÍ Z 3032 - OSTATNÍ				
				ODPISY PO								938/3/100/127/04/13-01/10/13				
				NEINVESTIČNÍ PROST.								ODVOD z IF 2014: 1 000 tis. Kč, 2015: 348 tis. Kč				
7	Oprava střechy	DSS Návojná	6 331	ROZPOČET ZK								HRAZENÍ Z 3032 - OSTATNÍ				
				NEINVESTIČNÍ PROST.								Provozni náklady organizace				
8	DZF Velehrad - Buchlovská - I. etapa	SSL Uherická Hradiště	10 666	ROZPOČET ZK								956/3/100/120/05/13				
				ODPISY PO								ODVOD z IF 2016: 6 000 tis. Kč				
9	Rekonstrukce plynové kotelny	DS Lukov	4 000	ROZPOČET ZK												
				ODPISY PO												
10	Výměna stupáček	DS Burešov	5 000	ROZPOČET ZK												
				ODPISY PO												
11	Rekonstrukce společných koupelen	DS Burešov	1 382	ROZPOČET ZK												
				ODPISY PO												
12	Výměna výtlaku pavilonu B	SSL Vsetín - DS Rožnov p. Radh.	920	ROZPOČET ZK								ODVOD z IF 2017: 1 142 tis. Kč				
				ODPISY PO												
13	Realizace stavby nového výtahu	DS Napajedla	3 500	ROZPOČET ZK								1046/2/100/120/05/14				
				NEINVESTIČNÍ PROST.												
14	Celková rekonstrukce 2. patra	DS Napajedla		ODPISY PO												
				ROZPOČET ZK												
15	DZF Přízro - stavební úpravy budovy A	SSL Vsetín	1 030	ROZPOČET ZK												
				ODPISY PO												
16	Transformace pobytových služeb - II. etapa	SSL Vsetín - DOPZ Zábřeh	9 000	ROZPOČET ZK												
				ODPISY PO												
17	Přístavba křtu a i:konstrukce - II. etapa	DS Loučka p.o.	37 000	ROZPOČET ZK												
				ODPISY PO												
18	DZF Staré Město - Rekonstrukce střechy	SSL Uherická Hradiště	2 000	ROZPOČET ZK												
				ODPISY PO												
19	Rezerva		300	ROZPOČET ZK												
				ROZPOČET ZK												
			1 144	ROZPOČET ZK												

Parcelní číslo:	st. 1965
Obec:	Božnov pod Radhoštěm (544841) [2]
Katastrální území:	Božnov pod Radhoštěm (742337)
Číslo LV:	1242
Výměra [m ²]:	3758
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na parcele:	č.p. 1505



Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Zlínský kraj	úřada Tomáše Bati 21, 76190 Zlín	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Adresa	Podíl
Sociální služby Vsetín	Záviše Kalandry 1353, 75501 Vsetín	

Název
rozsáhlé chráněné území

Parcela nemá evidované BPEJ.

Nejsou evidována žádná omezení.

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.04.2013 15:14:46.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [katastrální úřad pro Zlínský kraj](#). Katastrální úřad pro Zlínský kraj



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.11.2011 10:35:00

vytvořeno díky automatickému přístupu do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0723 Vsetín

Obec: 544841 Rožnov pod Radhoštěm

Kat. území: 742937 Rožnov pod Radhoštěm

List vlastnictví: 1242

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo

Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, Zlín, 761 90

70891320

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Sociální služby Vsetín, Záviš Kalandry 1353, Vsetín,
755 01 Vsetín 1

49562827

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 1965	3758	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
St. 3767	42	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV 7968	rozsáhlé chráněné území
1543/12	5020	ostatní plocha	zeleně	rozsáhlé chráněné území
1551/1	613	zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1552/1	681	zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1565/2	4598	ostatní plocha	zeleně	rozsáhlé chráněné území

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy
Rožnov pod Radhoštěm,
č.p. 1605

Způsob využití
obč.vyb

Způsob ochrany
rozsáhlé chráněné území

Na parcele
St. 1965

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) ze dne 01.01.2003.

Z-3143/2003-836

Pro: Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, Zlín, 761 90

RČ/IČO: 70891320

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ze dne 26.03.2003.

Z-3143/2003-836

Pro: Sociální služby Vsetín, Záviš Kalandry 1353, Vsetín, 755 01
Vsetín 1

RČ/IČO: 49562827

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Dodatek č. 6 ze dne 05.10.2009.

Z-9720/2009-836

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, kód: 836.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.11.2011 10:35:00

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0723 Vsetín

Obec: 544841 Rožnov pod Radhoštěm

Kat.území: 742937 Rožnov pod Radhoštěm

List vlastnictví: 1242

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Sociální služby Vsetín, Závěše Kalandry 1353, Vsetín, 755 01 RČ/IČO: 49562827
Vsetín 1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1551/1	74710	613
1552/1	74710	681

Pokud je výměra bonitovaných dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, kód: 836.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 10.11.2011 10:49:35

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí	Město Vsetín	Obec Rožnov pod Radhoštěm
Kat. území Rožnov pod Radhoštěm	Mapový list č. VSETÍN 3-1/14	Měřítko 1:10000 <i>R-1491/2011</i>
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY		
Stav k 14. 11. 2011, 13:00:02	Vyhotovil Holá Dagmar	Dne 14.11.2011 13:02:02



STUDIE

výměny stávajícího výtahu

v Domově pro seniory Rožnov pod Radhoštěm

na ulici Julia Fučíka 1605 v Rožnově pod Radhoštěm

Typ výtahu :	TOV 450 / 0,8
Číslo dokumentu :	0478 – S3
Vypracoval :	Ing. Tomáš Meisner
Dne :	23.7.2014

Technická studie s položkovým rozpočtem a dispozičními výkresy je zpracována pro investiční záměr objednatele.

Záměr objednatele je provedení kompletní výměny stávajícího výtahu typu TOV 250/0,7 na nový, elektrický, osobní výtah typu TOV 450/0,8 v Domově pro seniory v Rožnově pod Radhoštěm.

Výměnou výtahu dochází ke zvětšení nosnosti výtahu z 250 kg na 450 kg. Nosnost nového výtahu odpovídá ložné ploše klece dle ČSN EN 81-1 + A3.

Nový výtah odstraňuje bezpečnostní rizika původního výtahu stanovené v inspekční zprávě čj.:2760/07.03/12/23.06/10 ze dne 18.10.2012 a je navržen na základě požadavků nařízení vlády, platných norem a vyhlášek.

Rozměry stávající výtahové šachty a rovněž přístupových cest neumožňují splnění požadavků norem a vyhlášek na přístupové cesty, rozměry a provedení výtahů pro přepravu osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Nejedná se o výtah splňující požadavky na přepravu osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

Před uvedením do provozu bude provedeno autorizovanou osobou posouzení shody podle Nařízení vlády č. 27 / 2003. Po zkoušce bude k výtahu vydán autorizovanou osobou certifikát o shodě.

Rozměry klece výtahu 800 x 1320 mm jsou navrženy jako maximálně možné v dané stávající výtahové šachtě. Ovládání a vybavení výtahu je doplněno prvky vyplývající s požadavků pro přepravu osob s omezenou schopností pohybu a orientace (brailovo písmo na ovladačích, signalizace jízdy klece ...)

Požární odolnost výtahu není požadována, nejedná se o požární ani evakuační výtah.

Evakuace osob v objektu je zajištěna jiným způsobem, navržený výtah není hlavním výtahem v objektu, jedná se o pomocný, obslužný výtah.

Výměnou výtahu a úpravou šachty nedojde ke změně požární bezpečnosti stavby.

Šířka únikové cesty kolem výtahové šachty zůstane nezměněna a zachována .

Šířka schodiště zůstává min. 1100 mm (viz disp. výkres - 2.2).

Technické údaje a rozměrové parametry výtahu

Technické údaje			
Počet stanic / počet nástupišť	4	4	
Kabina světlost rozměry v (mm), průchozí (ano, ne)	800	1320	NE
Kabina výška v (mm)	2130		
Počet osob	6	osob	
Zdvih	8,4	m	
Nosnost	450	kg	
Rychlost výtahu v (m/s)	0,8	m/s	
Šachetní dveře světlá šířka / výška - automatické	800	2000	mm
Dveře šachetní - typ / druh	ruční	jednokřídle	
Klecové dveře světlá šířka / výška – automatické	800	2000	mm
Dveře klecové - typ / druh	automatické	BUS	Rovné
Motor příkon max.	4,5	kW	
Jmenovitý / záběrový proud v (A)	12	-	A
Řízení druh	sběrné	dolů	frekvenční
Výtahový stroj	převodový		
Rozměry šachty	1030	1660	mm
Zvětšení hloubky šachty		260	mm
Strojovna / umístění	nad šachtou		
Vyvažovací závaží	ocelové	za klecí	

▪ **Klec výtahu**

Kabina výtahu je v provedení neprůchozím s jedním vstupem automatickými klecovými BUS dveřmi.

Rozměry klece viz. „technické údaje“. Výplň klece je ocelová s povrchem komaxit RAL dle výběru objednatele, doplňky klece tj. lišty, panel ovladačové kombinace v provedení nerez. Povrchová úprava podlahy je protiskluzová podlaha dle vzorníku dodavatele výtahu.

Osvětlení kabiny - přímé ve stropu kabiny, 4ks bodová světla osazená LED diodovými svítidly nové generace s vysokým světelným účinkem, velmi nízkou spotřebou elektrické energie a dlouhou životností.

Příplatek za luxusnější provedení kabiny (podhled s ornamenty, dekorativní polepy stěn - desky polyrey, nerezové doplňky) ... cca 20 000 Kč dle realizační nabídky dodavatele výtahu.

▪ **Klecové dveře**

Druh a rozměry - viz „technické údaje“.

Provedení BUS dveří dekorativní nerez z průhledovými okénky, šířka prahu dveří max.80mm, ploché, rovinné uzavření panelů klecových dveří.

Pohon dveří je řízen frekvenčním měničem, který zaručuje tichý a plynulý chod.

▪ **Šachetní dveře**

Druh a rozměry - viz „technické údaje“,

Provedení ručních dveří s automatickým dovíračem a tlumením dovírání křídel dveří, umožňující tiché a plynulé zavření dveří. Certifikovaná dvevní uzávěrka je součástí šachetních dveří. Rozměry - viz „technické údaje“, povrchová úprava odpovídající barevně povrchové úpravě klece výtahu dle vzorníku RAL dle výběru objednatele výtahu.

▪ **Řízení výtahu**

je sběrné dolů - při jízdě klece směrem dolů dochází k zastavování klece ve stanicích, rozvaděč s frekvenčním měničem, mikroprocesorový s minimalizací mechanických spínacích elementů.

Při výpadku el. energie se výtah uvede v činnost nouzové osvětlení v kleci.

▪ **Pohon výtahu**

Výtahový stroj je navržený převodový uložený na podstaveném ocelovém roštu usazeným na ocelovém roštu podlahy strojovny (zpevnění stávající podlahu strojovny)

Jednorychlostní motor s frekvenčním řízením, zajišťující plynulý rozjezd a dojezd klece výtahu ve stanicích (vysoký jízdní komfort).

Energetická náročnost nového výtahu - příkon max. 4,5 kW.

▪ **Vybavení výtahu**

digitální indikátor pozice klece výtahu v kleci a ve výchozí stanici, digitální indikátor směru jízdy v kabině a ve všech stanicích, vážení se signalizací přetížení na ovládacím panelu v kabině, nerezová prosvětlovací antivandalní tlačítka s nápisy čitelnými hmatem (Braillovo písmo) a potvrzením volby, dorozumívací zařízení v kabině (telefon).

▪ **Příslušenství výtahu**

Nová nosná lana v počtu 4 ks a průměru 10 mm budou doloženy certifikátem výrobce při předání výtahu.

Oboustranné zachycovače na rámu klece vybavované oboustranným omezovačem rychlosti splňující požadavky EN 81-1+A3 zabraňující samovolnému sjetí kabiny mimo úroveň stanice při nastupování osob ve stanicích.

Protiváha úzká, rámová z tyčí max. U120, výšky max. 2000 mm umožňující umístění vyvažovacího závaží mezi podlahu spodní stanice a strop horní stanice výtahu.

Výplň vyvažovacího závaží – ocelové sochory.

Rám klece a rám vyvažovacího závaží dosedají na nové pryžové nárazníky na ocelovém podstavci (sloupu).

▪ **Provedení výtahové šachty:**

Výtahová šachta zůstává původní bez stavebních úprav při rozšíření hloubky šachty.

Šachta je rozšířena do volného prostoru ve schodišti přistavením nové části ke stávající ocelové konstrukce.

Nová část šachty vyrobena ze svařované nádstavby z jakl 50x50x3 přivařené ke stávajícím nosníkům L 50x50x5 stávající výtahové šachty v místech vodorovných nosníků L40x40x4.

Výtahová šachta je celkově nově oplášťena pevnými deskami (zpevněné sádkartonové desky tl.15.mm popř. desky Fermacell).

▪ Časový harmonogram výměny výtahu – termíny (týdny) od nástupu :

<i>Název činnosti</i>	<i>Časový termín</i>
1. Nástavba ocel. konstrukce včetně opláštění zadní a bočních stěn .	1-2 týden
2. Demontáž původního výtahu, strojovna-nový stroj, nový rám klece, nové vyvaž. závaží , zavěšení na lana	3.týden
3. Usazení šachetních dveří z nové podlahy klece, doměry kolem dveří	4.týden
4. Kabina složení celkové kabiny, včetně elektro zapojení	5.týden
5. Dokončení, seřízení jízdy klece , zkoušky na výtahu, uvedení do provozu, předání provozovateli	6.týden

Dodací podmínky

Termín dodávky výtahu se uskuteční dle uzavřené smlouvy zpravidla dodávka výtahu je stanovena na 6 týdnů po uzavření smlouvy mezi objednatelem a dodavatelem výtahu. Platební podmínky proběhnou dle smlouvy .

Záruční podmínky budou rovněž určeny smlouvou.

Výtah splňuje všechny požadavky příslušných právních předpisů, nařízení vlády, vyhlášek a norem ČSN .

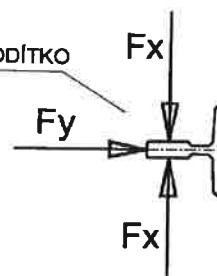
Vypracoval: Ing.Tomáš Meisner

Dne : 23.7.2014



podpis

SMĚR SILOVÝCH ÚČINKŮ NA VODÍTKO



SILOVÉ ÚČINKY [kg]

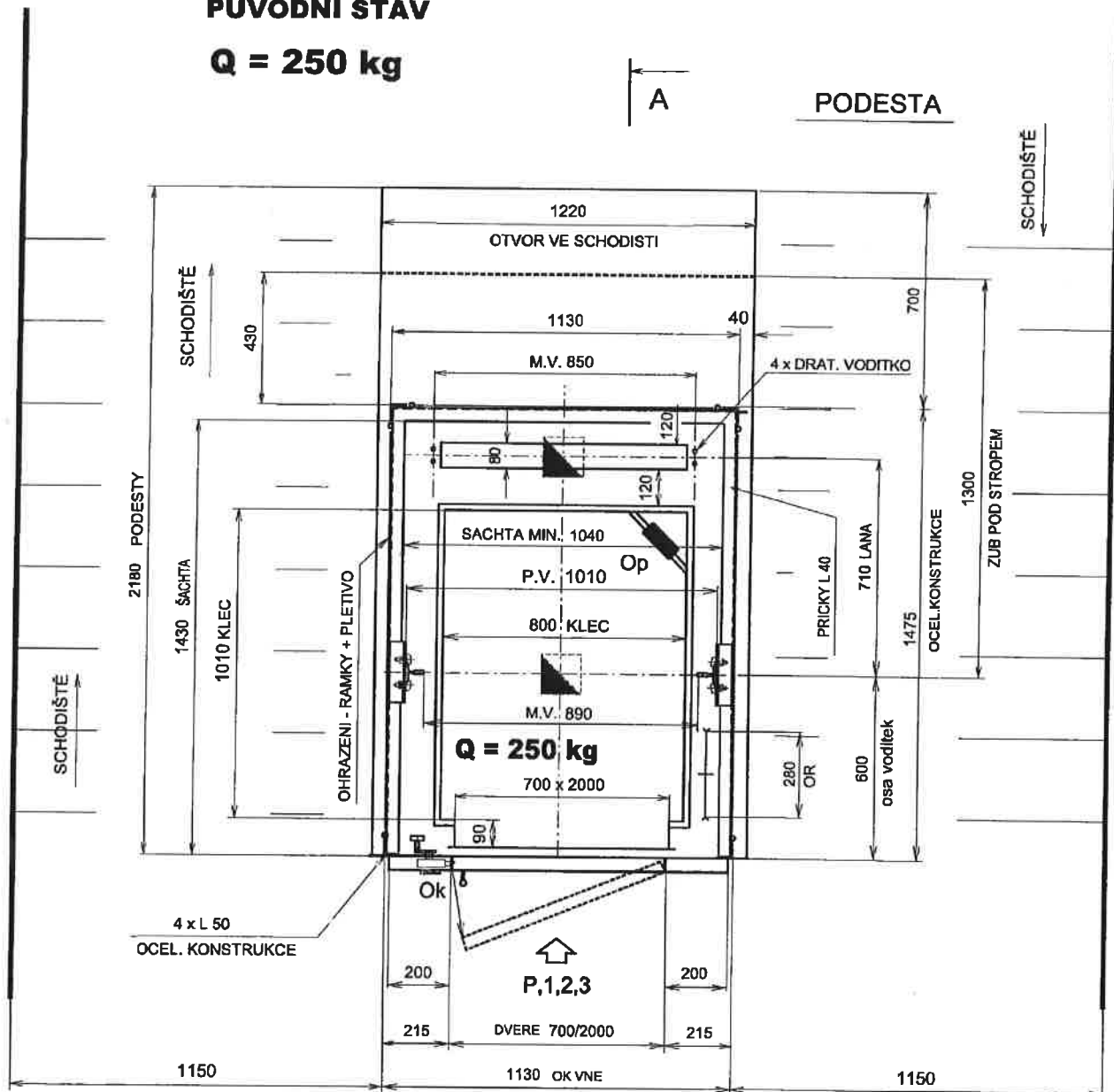
Nosnost výtahu :	Q = 450 kg
Hmotnost klece :	K = 260 kg
Hmotnost rámu :	R = 100 kg
Hmotnost operátoru :	Op = 50 kg
Hmotnost lan :	L = 40 kg

TYP :		ELEKTRICKÝ, TRAKČNÍ VÝTAH		TŘÍDA : I	
NOSNÉ PROSTŘEDKY :		4 LANA ϕ 10 ČSN 02 4340.41, L = 4 x 16 m			
VYVAŽ. PROSTŘEDKY :		VYVAŽOVACÍ ZÁVAŽÍ - RÁM U 100, VÝPLŇ SOCHORY			
POHON - STROJ :		PREVODOVÝ na NOSNOST 450 kg, PRAVÝ, 180 st./hod			
ZDVIH :		8,4 m	NÁRAZNÍKY KLECE :	1 x PRYŽOVÝ	
POČET OSOB :		5 OSOB	NÁRAZNÍKY PROTIVÁHY :	1 x PRYŽOVÝ	
RÁM KLECE :		RL 1 - 885	VODÍTKA KLECE :	T 70 x 60 x 12	
ZÁVĚS KLECE :		PEVNÝ	VODÍTKA PROTIVÁHY :	T 45 x 45 x 5	
ZÁVĚS ZÁVAŽÍ :		PRUŽINOVÝ	PROSTŘEDÍ :	+ 5 až + 40 C°	
ŠACHETNÍ DVEŘE :		RUČNÍ 800 / 2000	BRZDOVÝ MAGNET :	48 V	
HM. KLECE + PŘÍSL. :		410 kg	SCHÉMA EL. ZAPOJENÍ :		
HM. VYVAŽ. ZÁVAŽÍ :		635 kg	ŘÍZENÍ :	SBĚRNÉ DOLŮ	
KLADKY :		ϕ 500-600, ϕ 400	EL. INSTALACE :	V KORÝTKÁCH	
POČET STANIC :		4	VÝKON EL. MOTORU :	4,5 kW	
POČET NÁSTUPIŠŤ :		4	NAPÁJENÍ - SOUSTAVA :	3 NPE 400/230 V, 50 Hz, TN-C-S	
JMENOVITÁ RYCHLOST :		0,85 m/s		1 NPE 230 V, 50 Hz, TN-C-S	
DISPOZIČNÍ VÝKRES VÝTAHU : DOMOV PRO SENIORY, ROŽNOV pod RADHOŠTĚM					
ZAKÁZKA Č. :		VÝROBNÍ ČÍSLO VÝTAHU :		MĚŘÍTKO : -	
Kreslil :	Ing. Tomáš Meisner	Posoudil :	Schválil :	INDEX	ZMĚNA
Ověřil :	Datum : 21.7.2014			DATUM	PODPIS
Název : TRAKČNÍ, OSOBNÍ VÝTAH : TOV 450/0,8				ČÍSLO VÝKRESU :	
PARAMETRY VÝTAHU				0714 - 0478 - 1	

ŘEZ ŠACHTOU

PŮVODNÍ STAV

Q = 250 kg



PODLAHA NASTUPISTE

LEGENDA : Op - OVLÁDACÍ PANEL V KLECI
Ok - OVLÁDACÍ KAZETA VE STANICÍCH
OR - OMEZOVAC RYCHLOSTI

DISPOZIČNÍ VÝKRES VÝTAHU : DOMOV PRO SENIORY, ROŽNOV pod RADHOŠTĚM

VÝROBNÍ ČÍSLO VÝTAHU :

ZAKÁZKA Č. :

MĚŘITKO :

M 1 : 16

Název :

TRAKČNÍ, OSOBNÍ VÝTAH : TOV 250 / 0,7

ČÍSLO VÝKRESU :

ŘEZ ŠACHTOU PŮVODNÍ STAV

0714 - 0478 - 2.1

KLEC 800 x 1320 x 2130 mm
DVERE 800 / 2000 BUS + RUCNI

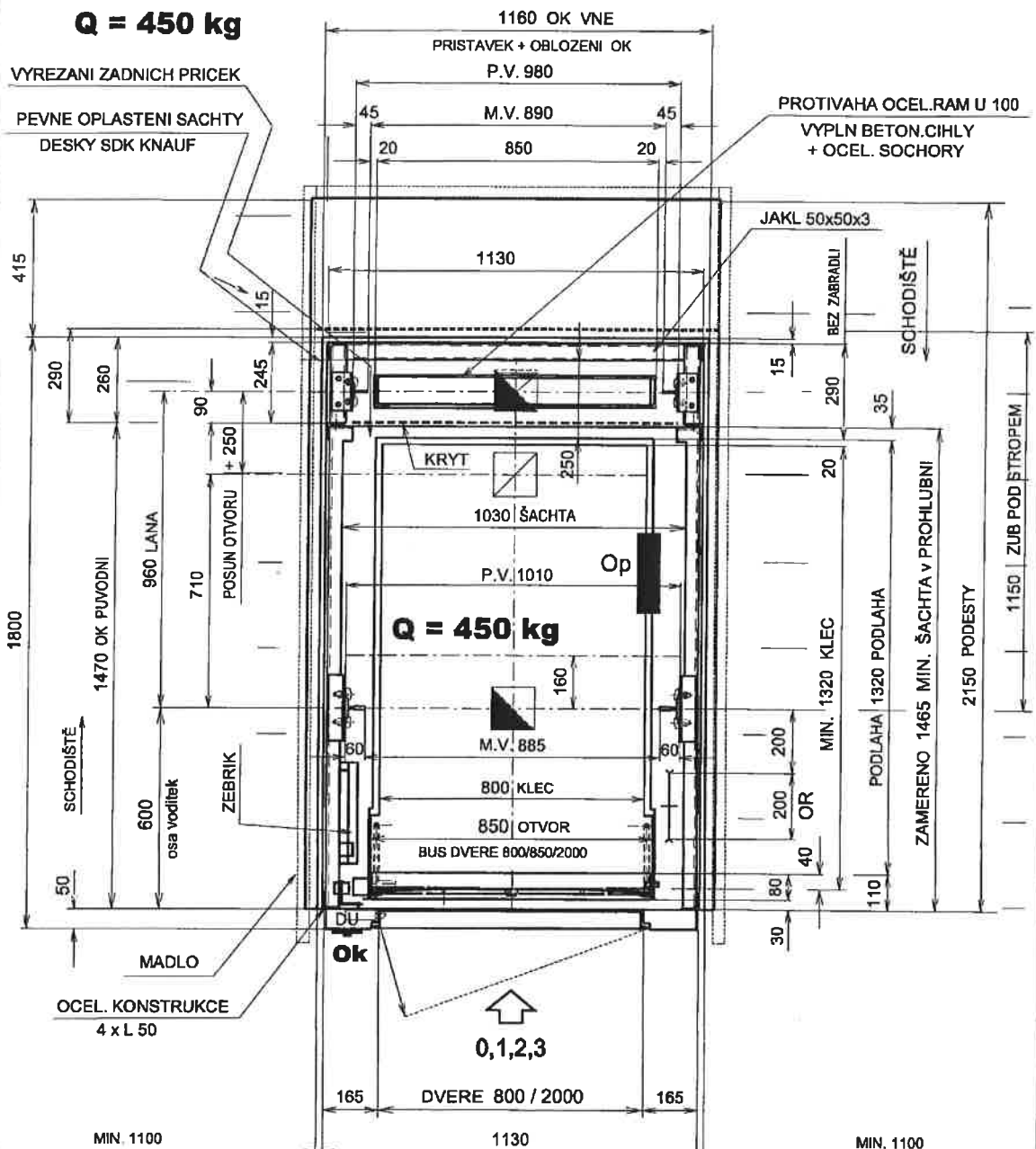
ŘEZ ŠACHTOU

NOVÝ STAV

Q = 450 kg

VYREZANI ZADNÍCH PRICEK

PEVNE OPLASTENÍ ŠACHTY
DESKY SDK KNAUF



A

LEGENDA : Op - OVLÁDACÍ PANEL V KLECI
Ok - OVLÁDACÍ KAZETA VE STANICÍCH
OR - OMEZOVAČ RYCHLOSTI

DISPOZIČNÍ VÝKRES VÝTAHU : **DOMOV PRO SENIORY, ROŽNOV pod RADHOŠTĚM**

VÝROBNÍ ČÍSLO VÝTAHU :

ZAKÁZKA Č. :

MĚŘÍTKO: M 1 : 16

Název :

TRAKČNÍ, OSOBNÍ VÝTAH : **TOV 450/0,8**

ČÍSLO VÝKRESU :

ŘEZ ŠACHTOU

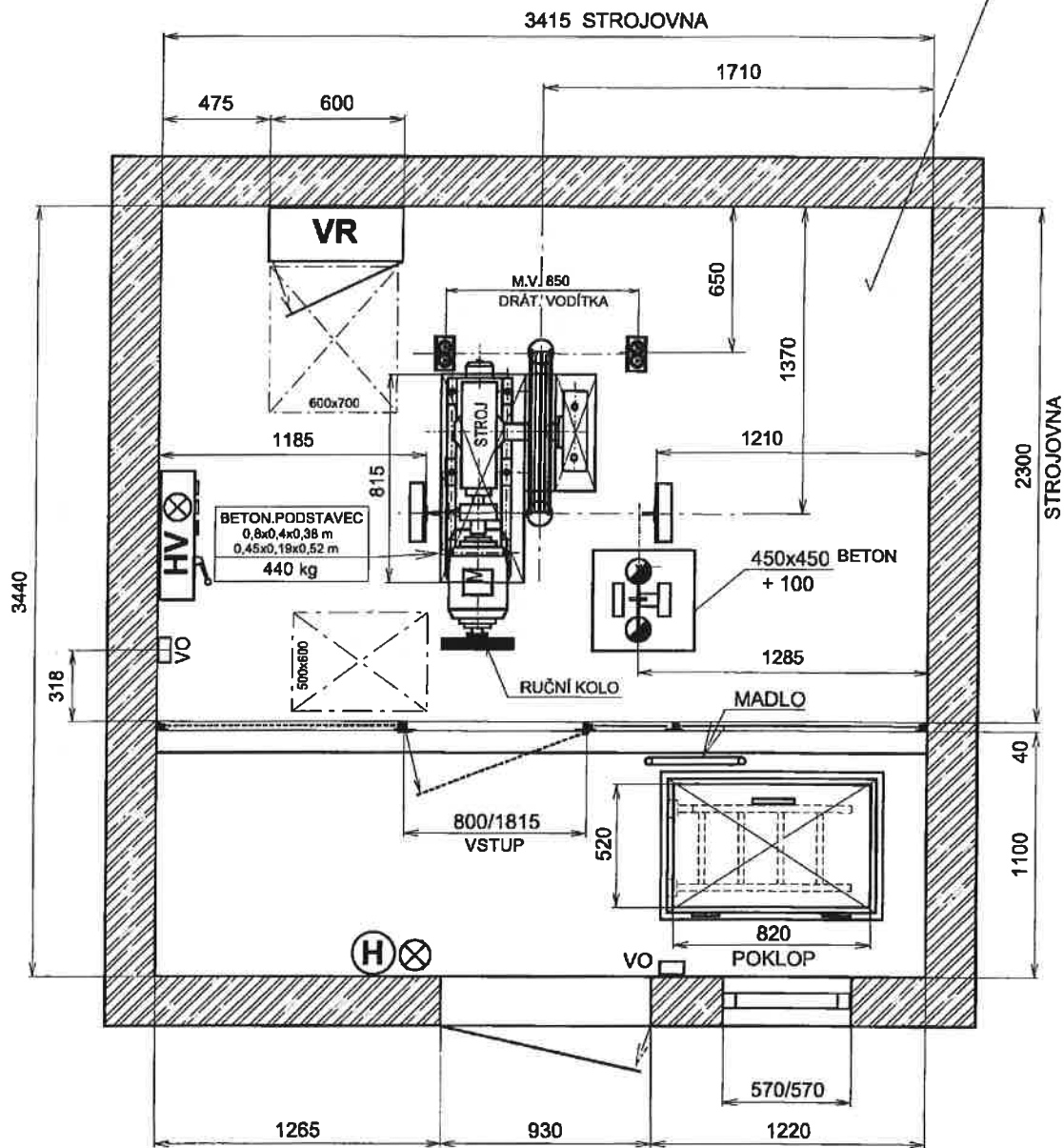
NOVÝ STAV

0714 - 0478 - 2.2

STROJOVNA

PŮVODNÍ STAV

SV. VÝŠKA STROJOVNY 1800 mm



LEGENDA :



PŘEDEPSANÉ VOLNÉ PROSTORY

HV - HLAVNÍ VYPÍNAČ

VR - VÝTAHOVÝ ROZVADĚČ

⊗ - OSVĚTLENÍ

DISPOZIČNÍ VÝKRES VÝTAHU : **DOMOV PRO SENIORY, ROŽNOV pod RADHOŠTĚM**

VÝROBNÍ ČÍSLO VÝTAHU :

ZAKÁZKA Č. :

MĚŘÍTKO :

M 1 : 25

Název :

TRAKČNÍ, OSOBNÍ VÝTAH : **TOV 250 / 0,7**

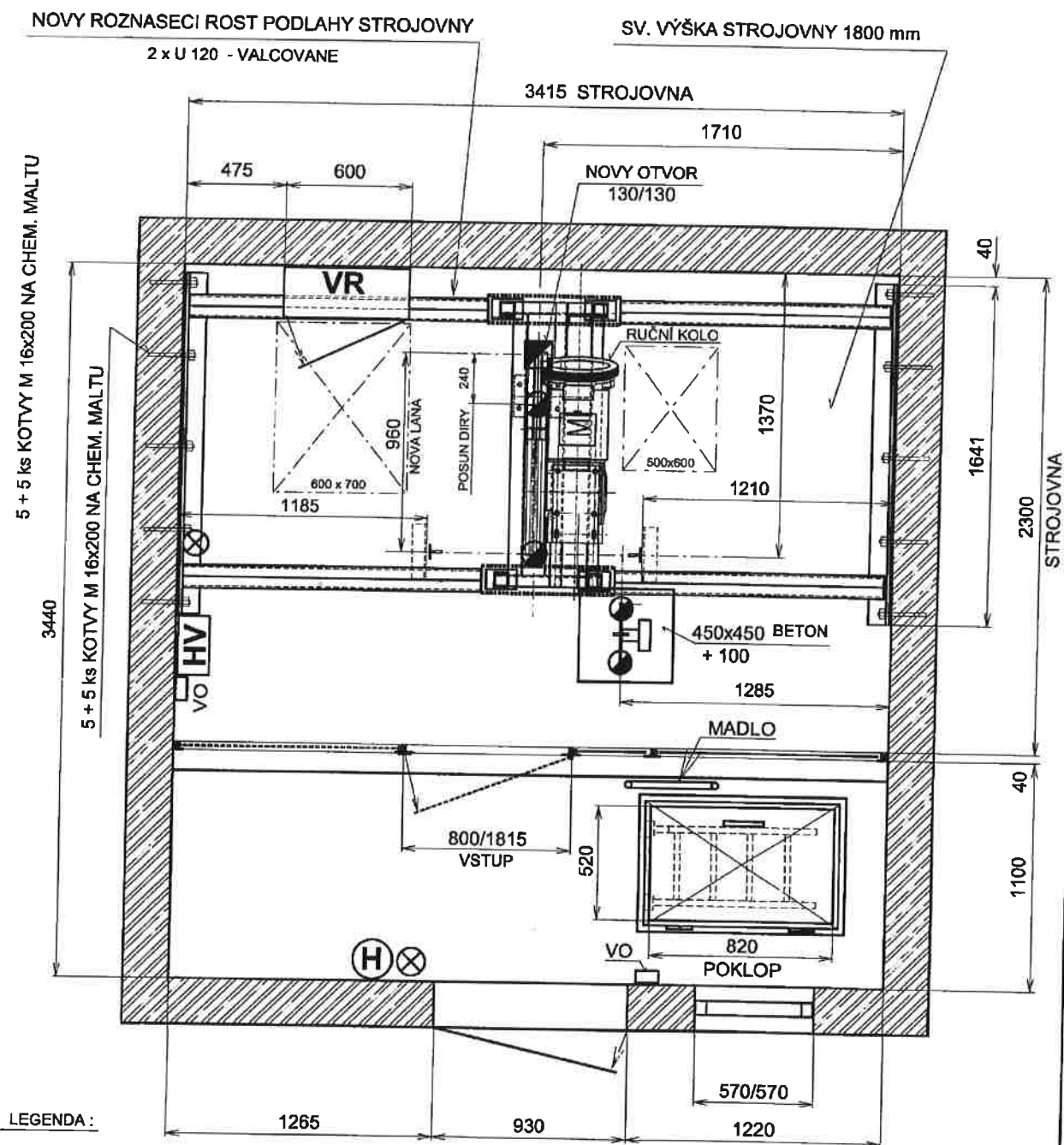
ČÍSLO VÝKRESU :

0714 - 0478 - 3.1

STROJOVNA

PŮVODNÍ STAV

STROJOVNA



LEGENDA :



PŘEDEPSANÉ VOLNÉ PROSTORY

HV - HLAVNÍ VYPÍNAČ

VR - VÝTAHOVÝ ROZVADĚČ

DISPOZIČNÍ VÝKRES VÝTAHU : **DOMOV PRO SENIORY, ROŽNOV pod RADHOŠTĚM**

VÝROBNÍ ČÍSLO VÝTAHU :

ZAKÁZKA Č. :

MĚŘÍTKO :

M 1 : 25

Název :

TRAKČNÍ, OSOBNÍ VÝTAH : **TOV 450/0,8**

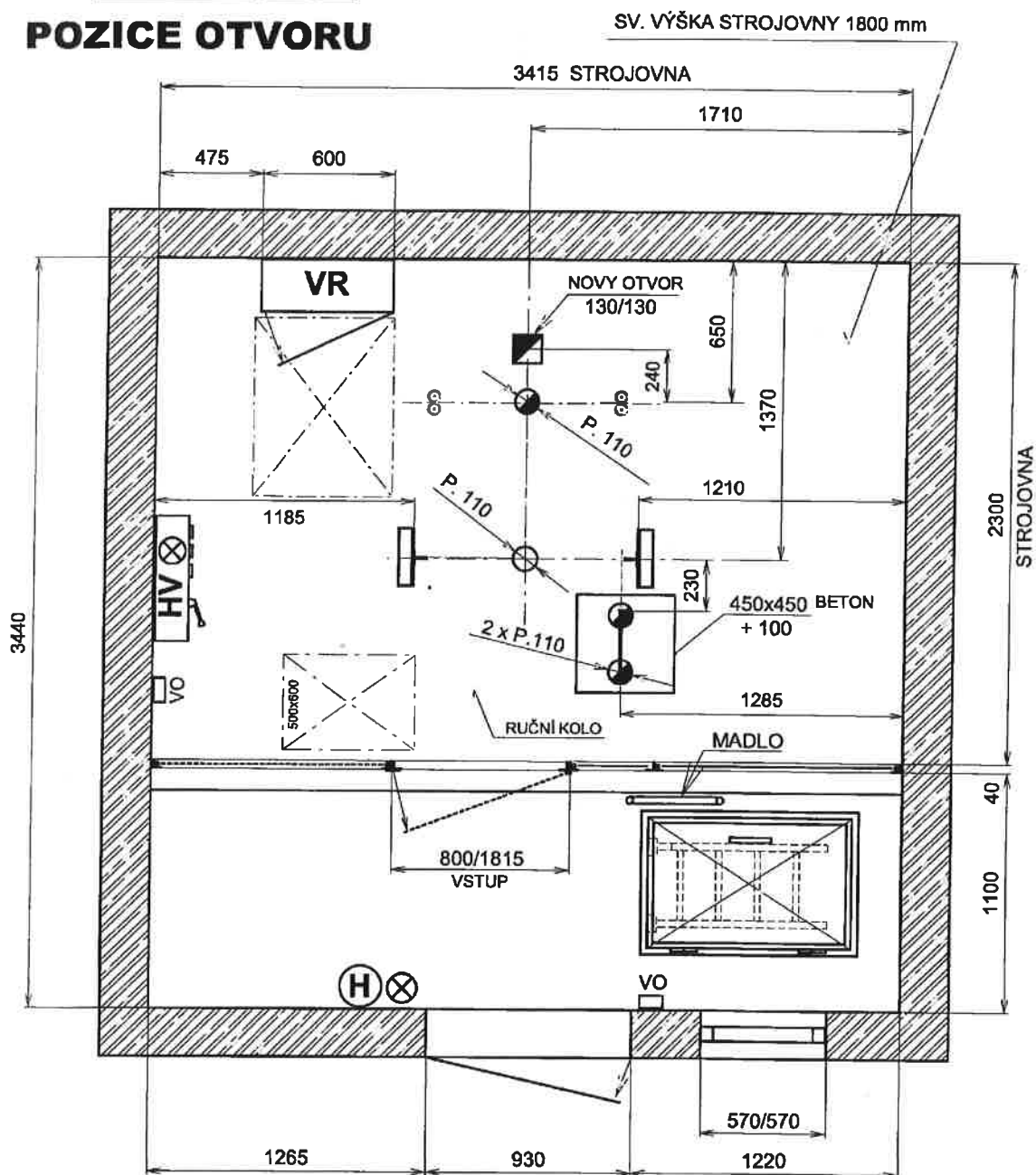
ČÍSLO VÝKRESU :

STROJOVNA

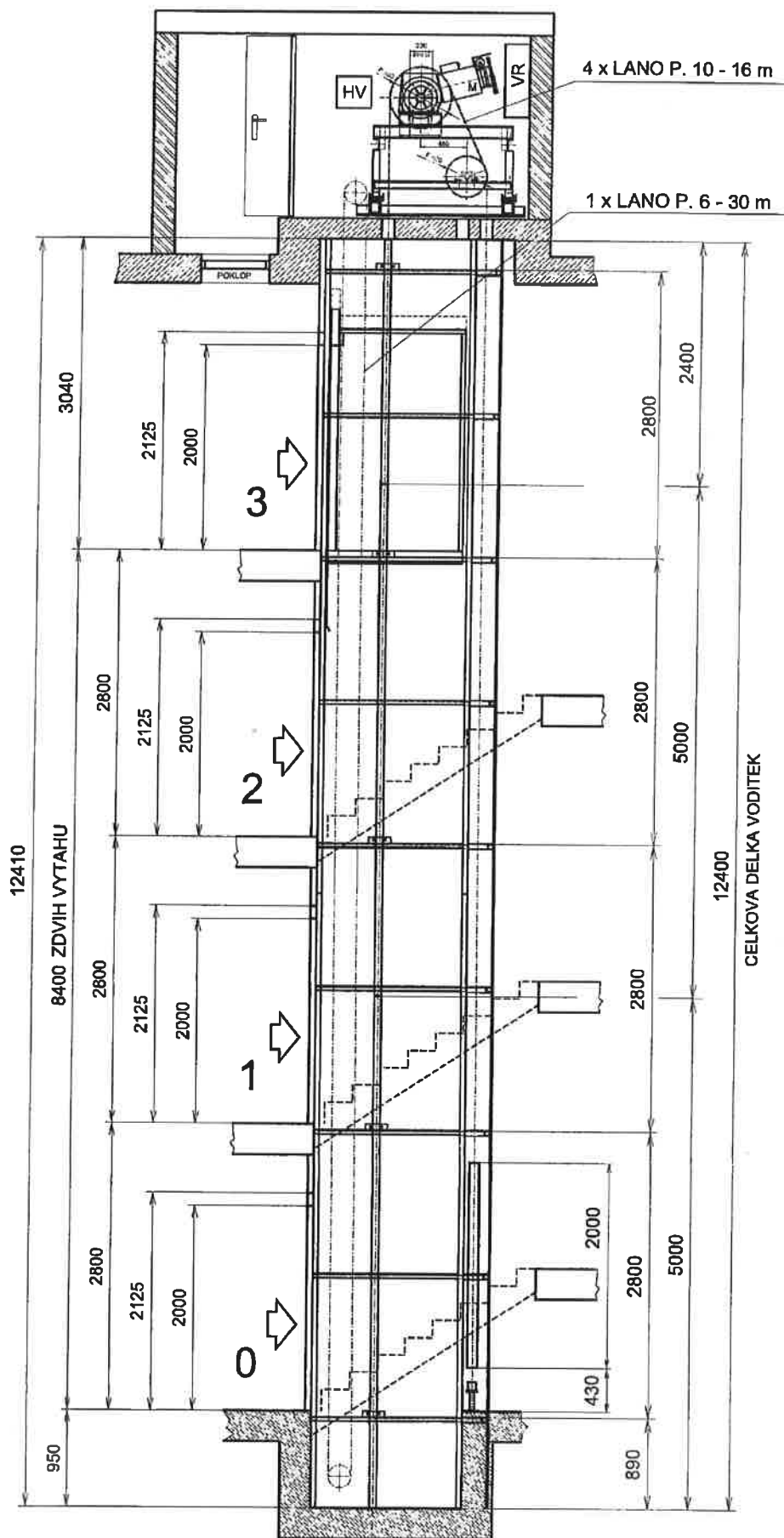
NOVÝ STAV

0714 - 0478 - 3.2

STROJOVNA POZICE OTVORU



DISPOZIČNÍ VÝKRES VÝTAHU: DOMOV PRO SENIORY, ROŽNOV pod RADHOŠTĚM		
VÝROBNÍ ČÍSLO VÝTAHU:	ZAKÁZKA Č.:	MĚŘÍTKO: M 1 : 25
Název: TRAKČNÍ, OSOBNÍ VÝTAH : TOV 450/0,8		ČÍSLO VÝKRESU:
STROJOVNA NOVÝ OTVOR		0714 - 0478 - 3.3



DISPOZIČNÍ VÝKRES VÝTAHU : **DOMOV PRO SENIORY, ROŽNOV pod RADHOŠTĚM**

VÝROBNÍ ČÍSLO VÝTAHU :

ZAKÁZKA Č. :

MĚŘÍTKO: M 1 : 50

Název :

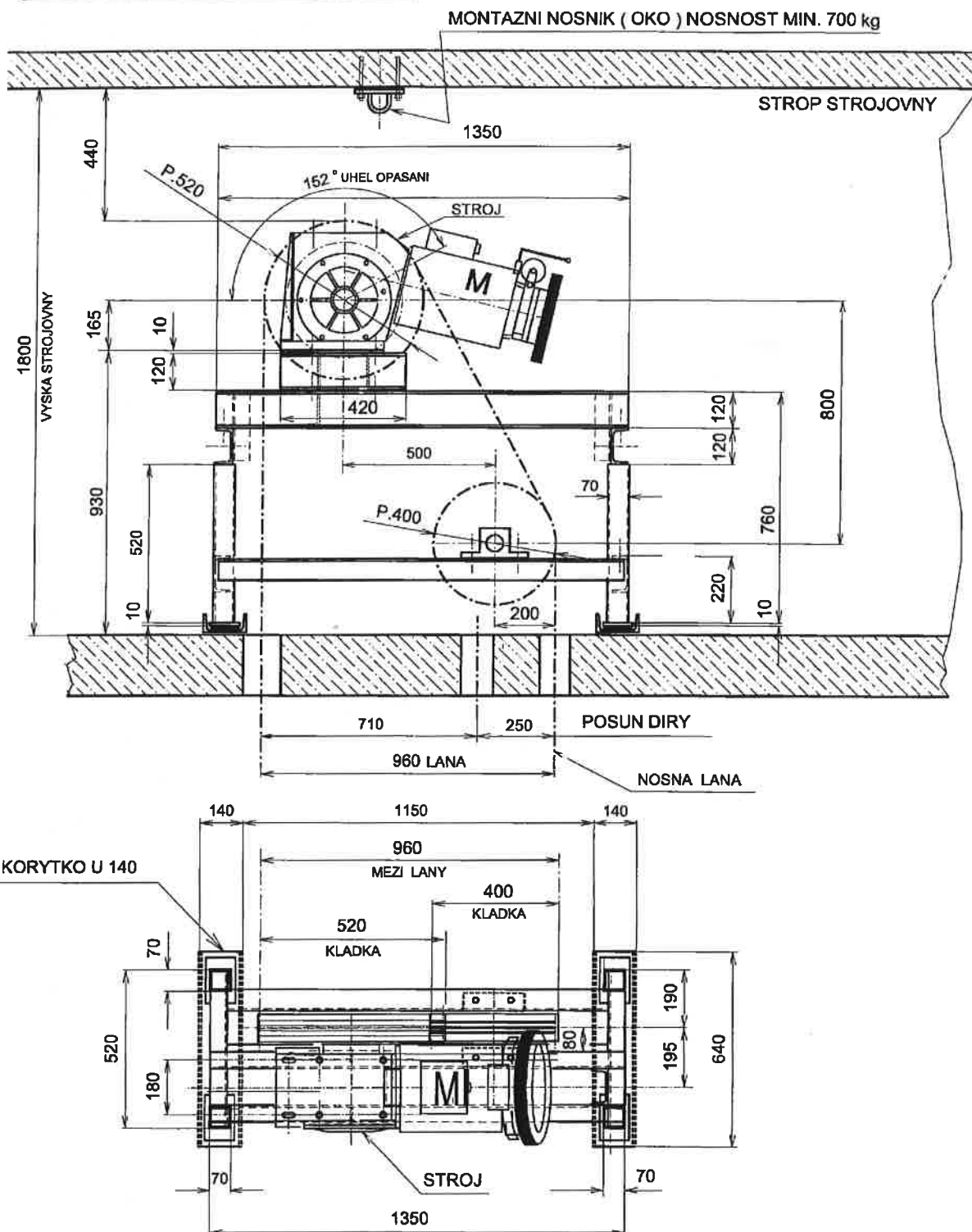
TRAKČNÍ, OSOBNÍ VÝTAH : **TOV 450/0,8**

ČÍSLO VÝKRESU :

0714 - 0478 - 4

VÝŠKOVÁ SITUACE

ROŠT STROJE - OPÁSÁNÍ KLADEK



DISPOZIČNÍ VÝKRES VÝTAHU : **DOMOV PRO SENIORY, ROŽNOV pod RADHOŠTĚM**

VÝROBNÍ ČÍSLO VÝTAHU :

ZAKÁZKA Č. :

MĚŘÍTKO :

M 1 : 25

Název :

TRAKČNÍ, OSOBNÍ VÝTAH : **TOV 450/0,8**

ČÍSLO VÝKRESU :

OPÁSÁNÍ KLADEK ROŠT

0714 - 0478 - 5

POLOŽKOVÝ ROZPOČET VÝTAHU :

Název :	kalkul. VÝTAHU TOV 450 / 0,8 - DpS Rožnov pod Radhoštěm
CENOVÁ POLOŽKOVÁ KALKULACE VÝTAHU,	varianta bez stav. úprav objektu:
STANOVENÍ KOMPLETNÍ CENY DODÁVKY A MONTÁŽE VÝTAHU :	
Číslo posuzovaného výtahu (č. dokumentace) :	0478 - K3
Vypracoval :	Ing. Tomáš Meisner
Typ výtahu :	TOV 450 / 0,8

STROJNÍ část :		cena bez DPH	cena Kč
ks	název :	cena 1 ks	celkem bez DPH
1	kabina výtahu ocelová, komaxit dle RAL	40 250 Kč	40 250 Kč
1	rám klece, oboustranné zachycovače	36 800 Kč	36 800 Kč
1	klecové BUS dveře 800/2000 nerez	29 900 Kč	29 900 Kč
1	vážení klece tenzometrické	9 200 Kč	9 200 Kč
8	závěsné šrouby klece a závaží	460 Kč	3 680 Kč
4	šach.dveře RUCNI 800/2000	12 650 Kč	50 600 Kč
1	protiváha nová rámová + sochory	25 300 Kč	25 300 Kč
1	kryt protiváhy výšky 2,5 m	1 380 Kč	1 380 Kč
1	nárazníky klece pryžové	1 150 Kč	1 150 Kč
1	nárazníky závaží pryžové	1 150 Kč	1 150 Kč
4	záv.prostředky - lana	828 Kč	3 312 Kč
1	výtahový stroj převodový	63 250 Kč	63 250 Kč
1	rošt výtahového stroje	11 040 Kč	11 040 Kč
1	odkláněcí kladka výtahu	4 600 Kč	4 600 Kč
1	pevná vodítka T70 pro klec	16 560 Kč	16 560 Kč
6	spočky vodítek + upínky	345 Kč	2 070 Kč
1	pevná vodítka T 50 pro závaží	8 004 Kč	8 004 Kč
4	spočky vodítek + upínky	63 Kč	253 Kč
5	konzoly vodítek T70	334 Kč	1 668 Kč
5	konzoly vodítek T50	184 Kč	920 Kč
1	OR obousměrný, včetně závaží OR	17 250 Kč	17 250 Kč
1	lanko OR	1 380 Kč	1 380 Kč
1	sklop.žebřík do prohlubně, spínač	1 150 Kč	1 150 Kč
1	pevné dosedy pod klec do prohlubně	3 220 Kč	3 220 Kč
1	přídavné spínače dle EN 81-21, nárazíky	3 450 Kč	3 450 Kč
1	mont.nosník ve strojovně	1 663 Kč	1 663 Kč
1	rošt podlahy strojovny	11 500 Kč	11 500 Kč
Celková cena strojní část :			350 700 Kč

ELEKTRO část :		cena 1 ks	cena Kč bez DPH
1	rozvaděč výtahu s frekv. řízením VVVF	87 400 Kč	87 400 Kč
1	hlavní vypínač výtahu (uzamykatelný)	4 025 Kč	4 025 Kč
1	el.instalace výtahu,RJ, STOP,spínače...	8 970 Kč	8 970 Kč
1	kryty,tabulky,návody, nápisy	1 725 Kč	1 725 Kč
1	GSM komunikace	12 420 Kč	12 420 Kč
1	přivolávač v přízemí s displej	2 300 Kč	2 300 Kč
3	přivolávače ve stanicích	1 150 Kč	3 450 Kč
1	ovládací panel klece	10 810 Kč	10 810 Kč
1	vlečné kabely	9 500 Kč	9 500 Kč
Celková cena elektro část :			140 600 Kč

Ostatní :		cena Kč bez DPH	
1	technická - předávací dok.výtahu, kniha výtahu	9 200 Kč	9 200 Kč
1	režie, transport částí výtahu od dodavatelů	4 000 Kč	4 000 Kč
1	demontáž výtahu	20 000 Kč	20 000 Kč
1	montáž výtahu	51 300 Kč	51 300 Kč
1	úřední zkouška, posouzení shody autor.osobou	9 200 Kč	9 200 Kč
Celková cena režijní část :			93 700 Kč

POLOŽKOVÝ ROZPOČET VÝTAHU :

Název :	kalkul. VÝTAHU TOV 450 / 0,8 - DpS Rožnov pod Radhoštěm
CENOVÁ POLOŽKOVÁ KALKULACE VÝTAHU,	varianta bez stav. úprav objektu:
STANOVENÍ KOMPLETNÍ CENY DODÁVKY A MONTÁŽE VÝTAHU :	
Číslo posuzovaného výtahu (č. dokumentace) :	0478 - K3
Vypracoval :	Ing. Tomáš Meisner
Typ výtahu :	TOV 450 / 0,8

STROJNÍ část :

		cena bez DPH	cena Kč
ks	název :	cena 1 ks	celkem bez DPH
1	kabina výtahu ocelová, komaxit dle RAL	40 250 Kč	40 250 Kč
1	rám klece, oboustranné zachycovače	36 800 Kč	36 800 Kč
1	klecové BUS dveře 800/2000 nerez	29 900 Kč	29 900 Kč
1	vážení klece tenzometrické	9 200 Kč	9 200 Kč
8	závěsné šrouby klece a závaží	460 Kč	3 680 Kč
4	šach.dveře RUCNI 800/2000	12 650 Kč	50 600 Kč
1	protiváha nová rámová + sochory	25 300 Kč	25 300 Kč
1	kryt protiváhy výšky 2,5 m	1 380 Kč	1 380 Kč
1	nárazníky klece pryžové	1 150 Kč	1 150 Kč
1	nárazníky závaží pryžové	1 150 Kč	1 150 Kč
4	zav.prostředky - lana	828 Kč	3 312 Kč
1	výťahový stroj převodový	63 250 Kč	63 250 Kč
1	rošt výťahového stroje	11 040 Kč	11 040 Kč
1	odkláněcí kladka výtahu	4 600 Kč	4 600 Kč
1	pevná vodítka T70 pro klec	16 560 Kč	16 560 Kč
6	spojky vodítek + upínky	345 Kč	2 070 Kč
1	pevná vodítka T 50 pro závaží	8 004 Kč	8 004 Kč
4	spojky vodítek + upínky	63 Kč	253 Kč
5	konzoly vodítek T70	334 Kč	1 668 Kč
5	konzoly vodítek T50	184 Kč	920 Kč
1	OR obousměrný, včetně závaží OR	17 250 Kč	17 250 Kč
1	lanko OR	1 380 Kč	1 380 Kč
1	sklop.žebřík do prohlubně, spínač	1 150 Kč	1 150 Kč
1	pevné dosedy pod klec do prohlubně	3 220 Kč	3 220 Kč
1	přídavné spínače dle EN 81-21, narážky	3 450 Kč	3 450 Kč
1	mont.nosník ve strojovně	1 663 Kč	1 663 Kč
1	rošt podlahy strojovny	11 500 Kč	11 500 Kč
Celková cena strojní část :			350 700 Kč

ELEKTRO část :

		cena 1 ks	cena Kč bez DPH
1	rozvaděč výtahu s frekv. řízením VVVF	87 400 Kč	87 400 Kč
1	hlavní vypínač výtahu (uzamykatelný)	4 025 Kč	4 025 Kč
1	el.instalace výtahu,RJ, STOP,spínače...	8 970 Kč	8 970 Kč
1	kryty,tabulky,návody, nápisy	1 725 Kč	1 725 Kč
1	GSM komunikace	12 420 Kč	12 420 Kč
1	přivolávač v přízemí s displej	2 300 Kč	2 300 Kč
3	přivolávače ve stanicích	1 150 Kč	3 450 Kč
1	ovládací panel klece	10 810 Kč	10 810 Kč
1	vlečné kabely	9 500 Kč	9 500 Kč
Celková cena elektro část :			140 600 Kč

Ostatní :

		cena Kč bez DPH	
1	technická - předávací dok.výtahu, kniha výtahu	9 200 Kč	9 200 Kč
1	režie, transport částí výtahu od dodavatelů	4 000 Kč	4 000 Kč
1	demontáž výtahu	20 000 Kč	20 000 Kč
1	montáž výtahu	51 300 Kč	51 300 Kč
1	úřední zkouška, posouzení shody autor.osobou	9 200 Kč	9 200 Kč
Celková cena režijní část :			93 700 Kč

POLOŽKOVÝ ROZPOČET VÝTAHU :

STAVEBNÍ ČÁST - ŠACHTA VÝTAHU

		<i>cena 1 ks</i>	
1	ocel. konstrukce šachty - úpravy, nádstavba	46 000 Kč	46 000 Kč
1	oblad výtahové šachty deskami, malba	115 000 Kč	115 000 Kč
Celkem výtahová šachta :			161 000 Kč

Cena je uvedena bez DPH

CELKOVÁ CENA VÝTAHU :

1	Celková cena strojní část :	350 700 Kč
1	Celková cena elektro část :	140 600 Kč
1	Celková cena režijní část :	93 700 Kč
1	Celkem výtahová šachta :	161 000 Kč
Celkem cena dodávky a montáže výtahu (bez DPH) :		746 000 Kč

DPH 15 % = 111 900 Kč

CELKOVÁ CENA VÝTAHU (s DPH) : 857 900 Kč



Technická inspekce České republiky

U Balabenky 1908/6, 180 00 Praha 8
ČIA akreditovaný inspekční orgán č. 4001



Čj.: 2760/07.03/12/23.06/10

1/7

VÝTAHY ŠPANIHEL s.r.o.

1. máje 1220

756 61 Rožnov pod Radhoštěm

INSPEKČNÍ ZPRÁVA

Na základě Vaší objednávky č. 2012013 ze dne 9. října 2012, byla posouzena shoda se specifikovanými požadavky na zajištění bezpečnosti technických zařízení a vyhodnocena způsobem dle kritérií stanovených ČSN EN ISO/IEC 17020 pro:

- posouzení inspekční prohlídkou:

technického zařízení: vyhrazeného zdvihacího zařízení

- Název: Elektrický výtah určený pro dopravu osob

- Typ: TOV 250/0,7

Základní technická data:

- Výrobní číslo: 4185 3278
- Rok výroby: 1974
- Třída výtahu: I.
- Nosnost: 250 kg
- Rychlost: 0,7 m.s⁻¹
- Pohon: trakční
- Řízení: sběrné - směrem dolů
- Počet stanic/nástupišť: 4/4
- Nosné prostředky: 2 x Ø 10,0 mm ocelové lano
- Výrobce: Transporta Břeclav n.p., závod Brno
- Provozovatel: Sociální služby Vsetín, příspěvková organizace, Záviše Kalandry 1353, Vsetín
- Servisní firma: VÝTAHY ŠPANIHEL s.r.o., 1. máje č.p. 1220, Rožnov pod Radhoštěm
- Umístění: Domov pro seniory Rožnov pod Radhoštěm, Julia Fučíka 1605, Rožnov pod Radhoštěm

Při inspekční činnosti bylo využito této dokumentace, dokladů:

- Odborná prohlídka ze dne 16. července 2012
- Odborná zkouška ze dne 27. dubna 2012

Požadovaný rozsah inspekční činnosti:

- inspekční prohlídka provozovaného výtahu a vyhodnocení bezpečnostní úrovně v souladu s požadavky čl. 6.4 ČSN 27 4007:2004.

Popis inspekční činnosti:

Inspekční činnost provedl za TIČR, pobočka Ostrava, v Rožnově pod Radhoštěm dne 11. října 2012 inspektor Ing. Miroslav Pulchart, za účasti RTZZ pana Miroslava Španihela, zástupce servisní firmy VÝTAHY ŠPANIHEL s.r.o., Rožnov pod Radhoštěm, v souladu s požadavky ČSN 27 4007:2004 a inspekčního postupu TIČR IP č. 02.

Ke zjištění nebezpečí nebo nebezpečných situací vyskytujících se na zařízení výtahu podle ČSN EN 81-80:2004, byla provedena vizuální prohlídka výtahu s ověřením jeho provedení, rozměrů a funkce vybraných částí. Jejich přehled, tj. provedení analýzy rizik a navržení odpovídajících nápravných opatření, je specifikován v Inspekčním nálezu část II. až IV.

Současně s inspekční činností byly posuzovány dílčí nesrovnalosti s obecně přijatelnou úrovní bezpečnosti provozovaného výtahu, ukládanou čl. 4.3 ČSN 27 4002:2003 provozovateli (majiteli) výtahu. Zjištění jsou uvedena v Inspekčním nálezu část I.

Po provedeném posouzení předložené dokumentace, prohlídce vybraných částí zařízení s ověřením jejich funkce a parametrů a ověření shody posuzovaného zdvihacího zařízení s specifikovanými požadavky na jeho technickou bezpečnost podáváme následující odborné stanovisko jako:

INSPEKČNÍ NÁLEZ

I. Neshody.

1. U výtahu není k dispozici předepsaná technická dokumentace (dispoziční výkres, elektrická schémata, pasport výtahu, mazací plán apod.), jak požaduje ustanovení čl. 4.2 ČSN 27 4002:2003.
2. Spínač revizní jízdy na kleci výtahu není chráněn proti neúmyslné manipulaci, jak požaduje ustanovení čl. 14.2.1.3 ČSN EN 81-1+A3/2010.
3. Dveře strojovny výtahu nejsou opatřeny zámkem, který umožňuje je otevřít zevnitř bez použití klíče, jak požaduje ustanovení čl. 6.3.4.3 ČSN EN 81-1+A3/2010.
4. Ve výtahovém rozvaděči jsou opotřebovány reléové spínače a kontakty, což je v rozporu s požadavky čl. 4.1.1 ČSN 27 4002:2003.
5. Axiální ložisko výtahového stroje vykazuje vlivem opotřebení hlučný chod, což je v rozporu s požadavky čl. 4.1.1 ČSN 27 4002:2003.
6. Výtahový stroj je provozem opotřebován, vykazuje zvětšené vůle v ložiscích a převodech, což je v rozporu s požadavky čl. 4.1.1 ČSN 27 4002:2003.
7. Vlivem netěsnosti výtahového stroje dochází k úniku oleje, což je v rozporu s požadavky čl. 4.1.1 ČSN 27 4002:2003.
8. Vnější izolace závěsných kabelů pod klecí výtahu je opotřebována a poškozena, což je v rozporu s požadavky čl. 4.1.1 ČSN 27 4002:2003.
9. Intenzita osvětlení strojovny výtahu není dostatečná a nedosahuje minimální hodnoty 200 lx, jak požaduje ustanovení čl. 6.3.7 ČSN EN 81-1+A3/2010.

Po odstranění neshod uvedených v bodech 1 - 9 tohoto Inspekčního nálezu, bude zdvihací zařízení hodnoceno jako zařízení s přiměřenou bezpečností odpovídající předpisům platným v době jeho uvedení do provozu.

II. Celkový stav výtahového zařízení z hlediska bezpečnostních rizik.

Tabulka 1 - PŘEHLED BEZPEČNOSTNÍCH RIZIK DLE ČSN EN 81-80:2004 - Elektrické výtahy				
Číslo rizika	Nebezpečí/nebezpečná situace	Článek	Úroveň rizika	Nápravná opatření ke snížení rizika
1	Přítomnost škodlivých materiálů - azbest v brzdovém obložení	5.1.4	Vysoká	Odstranění azbestu, který se rozptýluje - náhrada azbestu v brzdovém obložení
2	Omezený přístup pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace	5.2.1		Opatření podle 5.2.1 ČSN EN 81-70 a vyhl. č. 398/09 Sb.
3	Systém pohonu se špatnou přesností zastavování	5.2.2	Vysoká	Vyměnit za regulovaný pohon
4	Nevyhovující odolnost ovládačů (opatření proti vandalům)	5.3		Opatření podle čl. 5.5.1 a 5.5.2 ČSN EN 81-71
11	Chybějící oddělení dráhy vyvažovacího závaží	5.5.5	Nízká	Oddělit vyvažovací závaží přepážkou podle 5.6.1 ČSN EN 81-1+A3:2010
14a	Nedostatečné bezpečnostní prostory v horní části šachty	5.5.7	Vysoká	a) Zajistit požadavky v horní části šachty podle 5.7.1, 5.7.2 ČSN EN 81-1+A3:2010 nebo b) 5.5 ČSN EN 81-21:2010
14b	Nedostatečné bezpečnostní prostory v prohlubni	5.5.7	Vysoká	a) Zajistit požadavky v prohlubni podle 5.7.3 ČSN EN 81-1+A3:2010 nebo b) 5.7 ČSN EN 81-21:2010
15	Nebezpečný přístup do prohlubně	5.5.8	Vysoká	Upravit přístup do prohlubně podle 5.7.3.2 ČSN EN 81-1+A3:2010
16a	Chybějící zastavovací zařízení v prohlubni	5.5.9	Vysoká	Doplnit spínač podle 5.7.3.4 ČSN EN 81-1+A3:2010
17a	Chybějící osvětlení šachty výtahu	5.5.10	Vysoká	Vybavit šachtu výtahu osvětlením podle 5.9 ČSN EN 81-1+A3:2010
18	Chybějící nouzová signalizace v prohlubni a na střeše klece	5.5.11	Střední	Doplnění nouzové signalizace podle 5.10 ČSN EN 81-1+A3:2010 a 5.14.3 ČSN EN 81-80:2004
23	Nedostatečné osvětlení ve strojovně	5.6.5	Vysoká	Zvýšit intenzitu elektrického osvětlení podle 6 ČSN EN 81-1+A3:2010
24	Chybějící prostředky pro zdvihání zařízení výtahu ve strojovně	5.6.6	Střední	Chybějící prostředek instalovat, přezkoušet nosnost a označit ověřenou nosností podle 6 ČSN EN 81-1+A3:2010
27a	Nevyhovující sklo v šachetních dveřích	5.7.3	Vysoká	a) Vyměnit sklo podle 7.2.3 ČSN EN 81-1+A3:2010 nebo b) Vyměnit sklo podle přílohy J ČSN EN 81-1+A3:2010 nebo c) Zmenšit velikost skla podle 7.6.2 ČSN EN 81-1+A3:2010 nebo d) Odstranit díly skla a nahradit je pevnými díly a doplnit signalizaci „klec ve stanici“
31	Nebezpečné zajišťovací zařízení u šachetních dveří (dveřní uzávěrka)	5.7.7	Vysoká	Vyměnit zajišťovací zařízení u všech šachetních dveří podle 7.7 ČSN EN 81-1+A3:2010
32	Nevyhovující nouzové odjišťování šachetních dveří	5.7.8.1	Vysoká	Vybavit šachetní dveře zajišťovacím zařízením podle 7.7.3.2 ČSN EN 81-1+A3:2010

39	Neodpovídající délka ochranné prahové desky klece výtahu 20 cm	5.8.2	Vysoká	Doplnit ochrannou prahovou desku podle 8.4 ČSN EN 81-1+A3:2010. Pokud to nelze, doplnit ochrannou prahovou teleskopickou desku podle 5.8 - ČSN EN 81-21:2010
40a	Klec bez dveří	5.8.3	Vysoká	a) Doplnit samočinné klecové dveře podle 8.6, 8.7, 8.8, 8.9 a 8.10 nebo b) Doplnit ruční klecové dveře podle 8.6, 8.7, 8.8, 8.9 a 8.10 ČSN EN 81-1+A3:2010
43	Chybějící zábradlí na střeše klece	5.8.6	Vysoká	a) Zmenšit volnou vzdálenost mezi krajem střechy a sousední stěnou na 0,3 m nebo b) Vybavit střechu klece zábradlím podle 8.13.3 ČSN EN 81-1+A3:2010 nebo 5.6 ČSN EN 81-21:2010 nebo c) Doplnit přepážku po celé výšce zdvihu tak, aby vzdálenost byla menší než 0,3 m
46	Chybějící nouzové osvětlení klece	5.8.8.2	Střední	Doplnit nouzové osvětlení klece podle 8.17.4 ČSN EN 81-1+A3:2010
47	Chybějící kryty proti úrazu na třecích kotoučích a kladkách	5.9.1	Střední	Doplnit kryty podle 9.7 ČSN EN 81-1+A3:2010
48	Chybějící kryty lan proti vypadnutí z třecích kotoučů a kladek	5.9.1	Střední	Doplnit kryty podle 9.7 ČSN EN 81-1+A3:2010
49	Chybějící kryty třecích kotoučů a kladek proti vniknutí předmětů	5.9.1	Nízká	Doplnit kryty podle 9.7 ČSN EN 81-1+A3:2010
50a	Nevyhovující zachycovače na kleci výtahu	5.9.2	Vysoká	Nahradit zachycovače podle 9.8 ČSN EN 81-1+A3:2010 a použít omezovač rychlosti podle 9.9 ČSN EN 81-1+A3:2010
50b	Nevyhovující omezovač rychlosti	5.9.2	Vysoká	Nahradit omezovač rychlosti podle 9.9 ČSN EN 81-1+A3:2010
52a	Chybějící ochranné zařízení proti nadměrné rychlosti klece směrem nahoru u trakčních výtahů s vyvažovacím závažím	5.9.4	Střední	Doplnit ochranné zařízení proti nadměrné rychlosti klece uvedené v 9.10 ČSN EN 81-1+A3:2010
52b	Chybějící ochranné zařízení proti neúmyslnému pohybu klece		Střední	Doplnit ochranné zařízení proti neúmyslnému pohybu klece uvedené v 9.11 ČSN EN 81-1+A3:2010
53	Nevyhovující konstrukce výtahového stroje u elektrických výtahů	5.9.4 5.12.1	Vysoká	a) Vyměnit stroj za typ stroje podle ČSN EN 81-1+A3:2010 nebo b) Instalovat ochranné zařízení proti nekontrolovanému pohybu podle 5.9.4, poznámky 2 ČSN EN 81-80:2004 a/nebo c) Doplnit brzdu podle požadavku 12.4.2 ČSN EN 81-1+A3:2010
56	Nevyhovující nárazníky	5.10.2	Vysoká	Doplnit nárazníky podle 10.3 ČSN EN 81-1+A3:2010
62	Chybějící ovládání pohonu (zastavování) výtahového stroje nezávislými stykači	5.12.4	Vysoká	Doplnit zastavovací zařízení podle 12.7 ČSN EN 81-1+A3:2010
64	Chybějící kontrola doby chodu motoru	5.12.6	Nízká	Doplnit zařízení pro kontrolu doby chodu motoru podle 12.10 ČSN EN 81-1+A3:2010

66	Nedostatečná ochrana proti úrazu elektrickým proudem a/nebo nedostatečné označení elektrického zařízení; chybějící nápisy	5.13.1	Vysoká	1. Vybavit elektrické zařízení kryty podle 13.1.2 ČSN EN 81-1+A3:2010 s krytím nejméně IP 2x 2. Doplnit označení stanovené 13.5.3. ČSN EN 81-1+A3:2010, je-li na svorkách napětí větší než 50 V 3. Doplnit nápis s upozorněním pro údržbáře, že na svorkách zůstává napětí i při vypnutí napájení jednotlivých stykačů ve skupině
67	Chybějící ochrana motoru výtahu ve strojovně	5.13.2	Nízká	Doplnit zařízení pro sledování teploty podle 13.3.1, 13.3.2 a 13.3.3 ČSN EN 81-1+A3:2010
68	Neuzamykatelný hlavní vypínač výtahu ve strojovně	5.13.3	Střední	Doplnit uzamykatelný hlavní vypínač podle 13.4.2 ČSN EN 81-1+A3:2010
69	Chybějící ochrana proti záměně fází, při níž hrozí nebezpečný stav	5.14.1	Nízká	Doplnit ochranu proti záměně fází k zajištění, aby záměna fází nemohla být příčinou nebezpečné funkce výtahu podle 14.1.1.1 j) ČSN EN 81-1+A3:2010
70a	Chybějící ovladačová kombinace revizní jízdy na střeše klece	5.14.2a	Vysoká	Doplnit ovladačovou kombinaci pro revizní jízdu podle 14.2.1.3 ČSN EN 81-1+A3:2010
70b	Chybějící ovladač STOP na střeše klece	5.14.2b	Vysoká	Doplnit ovladač STOP podle 14.2.2 ČSN EN 81-1+A3:2010
71	Chybějící zařízení pro nouzovou signalizaci umožňující obousměrnou hlasovou komunikaci s vyprošťovací službou	5.14.3	Vysoká	Doplnit zařízení pro nouzovou signalizaci podle 14.2.3 ČSN EN 81-1+A3:2010. Je třeba vzít v úvahu požadavky ČSN EN 81-28 (dálková nouzová signalizace pro výtahy).
73	Chybějící kontrola zatížení v kleci	5.14.5	Nízká	Doplnit kontrolu zatížení podle 14.2.5 ČSN EN 81-1+A3:2010

Tabulka 1 NA - PŘEHLED BEZPEČNOSTNÍCH RIZIK dle ČSN EN 81-80:2004 - Elektrické výtahy

Číslo rizika	Nebezpečí/nebezpečná situace	Článek	Úroveň rizika	Nápravná opatření ke snížení rizika
76a	Dřevěná klec výtahu	8.3.3	Střední	Nahradit dřevěnou klec podle 8.3.3 z ČSN EN 81-1+A3:2010
77	Chybějící zařízení určující polohu klece umístěné ve strojovně výtahu	12.5.1.2	Vysoká	1. Doplnit elektrické signalizační zařízení do strojovny fungující při vypnutí hlavního vypínače 2. Doplnit značky na lanech
81a	Vedení vyvažovacího závaží čtyřmi ocelovými dráty	Žádný odkaz	Vysoká	Vyvažovací závaží 1. Vybavit tuhými vodičky podle 10.2.1 z ČSN EN 81-1+A3:2010
83	Nevyhovující sklo ve stěně šachty na straně vstupů	5.3, 5.4.2	Vysoká	Nahradit nevyhovující sklo šachty vhodným materiálem podle 5.3 a 5.4.2 ČSN EN 81-1+A3:2010

III. Bezpečnostní úroveň zařazení rizik provozovaných výtahů.

Následující přehled uvádí prioritní úroveň rizik u výtahu. Ta je dána kombinací závažnosti následků (kategorie účinku nebezpečí) a četnosti výskytu (úroveň příčiny nebezpečí).

Vysoká úroveň rizika: 1, 3, 14a, 14b, 15, 16a, 17a, 23, 27a, 31, 32, 39, 40a, 43, 50a, 50b, 53, 56, 62, 66, 70a, 70b, 71, 77, 81a, 83.

Střední úroveň rizika: 18, 24, 46, 47, 48, 52a, 52b, 68, 73.

Nízká úroveň rizika: 11, 38, 49, 73.

Nezařazená rizika: 2, 4.

Z celkového výčtu rizik uvedených v ČSN EN 81-80:2004 jsou ve výše uvedeném přehledu pouze ta rizika, která byla na posuzovaném výtahu skutečně nalezena.

IV. Vyhodnocení provozních rizik a navrhovaná opatření.

Na základě výše uvedených skutečností navrhuje TIČR provést opatření k minimalizaci zjištěných rizik, která posuzovaný výtah přiblíží bezpečnostní úrovni požadované u výtahu nově uváděného do provozu podle nařízení vlády č. 27/2003 Sb. a ČSN EN 81-1+A3:2010.

U provozovaného zařízení byla ve smyslu normy ČSN EN 81-80:2004 zjištěna ve 26 případech vysoká úroveň rizika.

TIČR doporučuje, vzhledem k uvedeným rizikům, jejich minimalizaci a odstranění, vypracovat harmonogram technické změny výtahu s odbornou firmou, např. firmou zajišťující smluvní servis, a to i v souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Na základě výsledků inspekční prohlídky je nutno konstatovat, že provozní opotřebenost jak mechanických tak i elektrických částí výtahu může za určitých okolností způsobovat častější poruchovost výtahového zařízení. Tato opotřebenost však odpovídá době provozu výtahu.

Inspekční zpráva nesmí být bez souhlasu zákazníka a inspekční organizace TIČR rozmnožována.

Výsledky této inspekční zprávy se vztahují pouze na posuzovaný předmět inspekce.

Touto Inspekční zprávou není dotčena působnost jiných subjektů, které podle zvláštních předpisů schvalují nebo povolují výrobky z hlediska jejich vlastností nebo podmínek jejich použití.

V Ostravě dne 18. října 2012

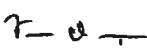
Zpracoval: Ing. Miroslav Pulchart

Pobočka: Technická inspekce České republiky, pobočka Ostrava,
Nádražní 532/157, 702 00 Ostrava, tel.: 596 623 281

Spolupracoval: -

Za správnost vyhotovení: Jana Ulbrichová




Miroslav Vondena
vedoucí inspektor pobočky

Tato Inspekční zpráva má 7 listů.

Rozdělovník:

1 x TIČR

1 x VÝTAHY ŠPANIHEL s.r.o.