



**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE**

„Regenerace panelového sídliště U Zámku v Letovicích – IV.etapa“

Zadávané v souladu s § 25 písmeno b) ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 38 zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách v platném znění

Veřejný zadavatel



Město Letovice
Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice

Obsah:

- Čl. 1 Preambule
- Čl. 2 Identifikace zadavatele
- Čl. 3 Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky
- Čl. 4 Doba a místo plnění veřejné zakázky
- čl. 5 Kvalifikační předpoklady, požadavky na prokázání splnění kvalifikace
- čl. 6 Seznam subdodavatelů
- čl. 7 Obchodní a platební podmínky
- čl. 8 Technické podmínky
- čl. 9 Varianty nabídky
- čl. 10 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny
- čl. 11 Požadavky na jednotný způsob a formu zpracované nabídky
- čl. 12 Zadávací dokumentace, podmínky a způsoby poskytnutí ZD
- čl. 13 Lhůta , místo a způsob pro podání nabídek , otevírání obálek
- čl. 14 Zadávací lhůta
- čl. 15 Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií
- Čl. 16 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám
- Čl. 17 Prohlídka místa plnění
- Čl. 18 Další informace k zadávacímu řízení
- čl. 19 Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky
- Čl. 20 Práva zadavatele, ostatní podmínky, doplňující údaje
- Čl. 21 Přílohy k zadávací dokumentaci

Čl. 1 Preambule

Tato zadávací dokumentace jako součást zadávacích podmínek podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané v souladu s ustanovením § 25 písmeno b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „ zákon“) ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 38 zákona, je souborem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezující předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem.

Zástupce zadavatele zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky.

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Dodavatel je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace a je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na zpracování nabídky a plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce akceptovat. Neakceptování všech požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci a v přílohách zadávací



dokumentace bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s výsledkem vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

Je-li kdekoli v zadávacích podmínkách uveden odkaz nebo požadavek na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, tak se dle ustanovení § 44 odst. 11 zákona má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám.

Na uvedenou veřejnou zakázku je zažádáno o poskytnutí dotace z prostředků státního rozpočtu ČR – Ministerstva pro místní rozvoj.

čl. 2 Identifikace zadavatele

Název zadavatele: Město Letovice
Sídlo: Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice
Právní forma: územně samosprávný celek
IČ: 00280518
Zastoupený: Vladimírem Stejskalem - starostou města
Telefon/fax: +420 516 482 252, +420 516 474 111, +420 603 564 348
E-mail: mu.stejskal@letovice.net
www adresa : www.letovice.let
profil zadavatele : <http://www.stavebnionline.cz/profil/letovice>
Jména osoby zadavatele pro veřejnou zakázku: Martin Nárožný , tel, 516 482 234, 739 450 764
Jména osob zadavatele pro technické záležitosti: Martin Nárožný
E-mail: mu.narozny@letovice.net

čl. 3 Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

3.1. Druh veřejné zakázky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce dle § 9 odst.2 zákona .

3.2. Název veřejné zakázky

Regenerace panelové sídliště U Zámku v Letovicích - IV.etapa

3.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

CPV	Hlavní předmět
45 000000-7	Stavební práce



CPV	Vedlejší předměty
45 21 3316-1	Stavební úpravy chodníků
45 23 3160-8	Chodníky a jiné zpevněné povrchy
45 31 6100-6	Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení
45 11 2710-5	Krajinné úpravy zelených ploch
45 21 2220-4	Výstavba víceúčelových sportovních zařízení
45 23 1300-8	Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí

3.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí cca 6,5 mil Kč bez DPH.

3.5. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění Zhotovitele je komplexní zhotovení stavby s názvem „Regenerace panelové sídliště U Zámku v Letovicích - IV.etapa“ (dále jen „stavba“) podle :

- projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „projekt“) vypracované projekčními kanceláři
 - Miroslav Patočka , Kamnářská 9, 678 01 Blansko SO 01, 03, 04, 07
 - Tennis Zlín , Šternberská 300, 763 02 Zlín SO 02
 - Jan Popelka , Dvorská 28, 678 01 Blansko SO 05
 - Jan Vavřín – ARS, Peciny 265, 57001 Litomyšl SO 06
- zhotovitelem oceněného nabídkového podrobného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „rozpočet“)
- podmínek vydaných správních rozhodnutí
 - stavební povolení č.j. SMBO 14949/2012/DOP ze dne 9.1.2013 – SO 01
 - stavební povolení č.j. MLE/00202/2013/OVŽP ze dne 7.1.2013 – SO 05, 07
 - stavební povolení č.j. MLE/00166/OVŽP ze dne 7.1.2013 – SO 02
 - souhlas s provedením udržovacích prací č.j. DMBO/15983/2012 ze dne 2.1.2013- SO 03,04
- zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem : „Regenerace panelové sídliště U Zámku v Letovicích - IV.etapa“a nabídky Zhotovitele, kterou předložil v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku
- podmínek dotčených správců inženýrských sítí, orgánů státní správy
- platných právních předpisů pro výstavbu, především v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. Stavební zákon, vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace v platném znění, dle souvisejících ČSN EN, ČSN, TP ,TKP a dalších souvisejících předpisů vztahujících se k předmět plnění veřejné zakázky.

3.6. Rozsah předmětu veřejné zakázky

Předmětem zakázky je regenerace sídlištního prostoru o rozloze cca 5880 m² v podobě stavebních úprav a souvisejících prací. Konkrétně se jedná o stavební úpravu stávajících chodníků a zpevněných ploch, výstavbu nových chodníků, stavební úpravu víceúčelového hřiště, výměnu a rozšíření veřejného osvětlení , osazení



prostoru mobiliářem, provedení přeložek inženýrských sítí (vodovod, dešťová kanalizace, VN, NN, internet) vyvolanými realizací ostatních stavebních objektů v rámci RPS a parkové a sadové úpravy .

Stavba je projektem rozdělena na tyto hlavní stavební objekty , kterou jsou obdobně s podrobnějším členěním rozděleny v rámci rozpočtu :

- SO 01 Pěší komunikací
- SO 02 Víceúčelové hřiště
- SO 03 Dešťové kanalizace
- SO 04 Přeložka vodovodu
- SO 05 Veřejné osvětlení
- SO 06 Parkové a sadové úpravy
- SO 07 Mobiliář

SO 01 Pěší komunikace - jedná se o komplexní opravu stávajících chodníků a výstavbu nových. Budou tedy odstraněny stávající konstrukce (krytové i podkladní vrstvy, obrubníky, žlaby, odvodnění, související zemní práce) a následně provedeny nové dle projektu v souladu s vyhláškou MMR ČR č. 398/2009 Sb. a předmětných norem platných pro výstavu pozemních komunikací. Součástí stavby chodníků bude i nové odvodnění a vyvolané přeložky inženýrských sítí – VN, NN, internet (pouze úprava hloubky uložení a doplnění kabelových žlabů dle dispozic příslušných správců IS). Rozpočtově SO 01 zahrnuje chodníky označené 011-015, staveništní dočasnou panelovou komunikaci - 016 a hrubé terénní úpravy svahů v celé lokalitě - 017. V rámci SO 01 činí celková výměra dlažby tl. 60 mm cca 90 m², dlažby tl. 80 mm činí cca 683 m², chodníkových obrubníků cca 981 m, výměra panelů pak cca 288 m² (96 ks silničních panelů 3,0*1,0 JP 20 T) .

SO 02 Víceúčelové hřiště – jedná se stavební úpravu stávajícího hřiště s mlatovým povrchem, které nevyhovuje sportovnímu využití ani nárokům na bezpečnost . Projektem je navržena stavební úprava na víceúčelové hřiště s umělým povrchem (tartan EPDM). V rámci SO 02 činí celková výměra umělého povrchu EPDM 460 m², chodníkových obrubníků 90 m.

SO 03 Dešťová kanalizace - jedná se o přeložku dešťové kanalizace (úprava hloubky uložení) v souvislosti s vybudováním nového odvodnění chodníků . V rámci SO 03 činí celková výměra dešťové kanalizace PVC DN 300 - 12,60 m, PVC DN 150 – 78 m.

SO 04 Přeložka vodovodu - jedná se o přeložku vodovodu v souvislosti se stavební úpravou víceúčelového hřiště SO 02 v celkové délce cca 50 m , tvárná litina DN 100.

SO 05 Veřejné osvětlení - jedná se o odstranění stávajícího veřejné osvětlení, které je nevyhovující a vybudování nového dle projektu. Jedná se o parková světla včetně nových rozvodů. Počet nových sloupů činí 9 ks (+ 1 ks přeložka stávajícího) , délka rozvodů činí cca 350 bm.

SO 06 Parkové a sadové úpravy - jedná se o asanaci stávající zeleně (odstranění stromů, keřů, tráv) s následnou výsadbou nových keřů, stromů a založením nového trávníku. Svahy budou proti erozi zabezpečeny kokosovou rohoží. Celková výměra činí cca 4500 m², z toho výše uvedená úprava svahů pak 1000 m².

SO 07 Mobiliář - součástí úprav bude i dodání nového mobiliáře – lavičky 10 ks, odpadkové koše 1 ks, stojan na kola – 1 ks , věšáky na prádlo před bytovými domy – 8ks. V rámci SO 07 jsou rozpočtovány i zpevněné plochy pod věšáky na prádlo – celkem dlažba tl. 60 mm 94,50 m², chodníkových obrubníků 41 m.



3.7. Realizace díla a projektová dokumentace

Projektová dokumentace je zpracována ve stupni dokumentace pro provedení stavby (DPS, DPPS) v níž jsou prvky , materiály a výrobky specifikovány obecně pomocí technických parametrů.

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se zákonem č.137/2006 Sb. dle § 44, odstavec 4, písmeno b) podrobný výkaz výměr požadovaných prací , dodávek a služeb, a to rovněž v elektronické podobě. Položkový výkaz výměr je zpracován podle ceníků stavebních prací. U jednotlivých položek výkazu výměr jsou uvedena číselná označení položek ceníku. Pokud je pod konkrétní položkou v daném ceníku v popisu položky uveden odkaz na konkrétní výrobek či výrobce , může uchazeč při stanovení nabídkové ceny použít jakýkoliv ekvivalentní výrobek od jakéhokoliv jiného výrobce, pokud dodrží technické a kvalitativní parametry dané projektovou dokumentací. Obdobně to platí i pro textovou nebo výkresovou částí projektu.

3.8. Podmínky pro zhotovení veřejné zakázky - stavby

Zhotovením stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné – např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zajištění komunikace, zajištění a vytyčení inženýrských sítí, úhradu místních a správních poplatků, poplatků za uložení zeminy , zajištění dalších projednání a úkonů souvisejících se zhotovením předmětu plnění apod..

3.9. Kvalitativní podmínky pro provádění stavby :

Stavba bude provedena ve standardech , které odpovídají platným zákonům, vyhláškám, nařízením, normách a stavebním osvědčením. Především se jedná o příslušné české a evropské normy, které jsou pro plnění veřejné zakázky rozhodné a soupis prací , který vymezuje technické požadavky zadavatele na druh, kvalitu a kvantitu požadovaných prací, dodávek a služeb.

3.10. Inženýrské sítě v prostoru staveniště

V dotčeném prostoru se nachází podzemní vedení – EON s.r.o. (VN, NN), VAS (vodovod + kanalizace), O2 a.s., COMA s.r.o. (internet optika), Ekoterm s.r.o. (rozvod tepla) .

3.11. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

Dodavatel stavby zajistí ,aby v průběhu provádění prací byla dodržována BOZP v souladu s ustanoveními zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce a dále dle zákona 309/2006 Sb., NV 101/2005 Sb. , vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb., NV 591/2006 Sb., NV 362/2005 Sb. NV 406/2004 Sb., 87/2000 Sb., vyhl. MV ČR 246/2001 Sb. a ČSN upravujícími podmínky BOZP a PO.

Zadavatel požaduje, aby po celou dobu trvání prací bylo staveniště řádně ohrazeno a zabezpečeno v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

3.12. Uzavírky, zvl. užívání místní komunikace

Stavební práce budou prováděny v režimu úplné uzavírky místních komunikací (chodníky pro pěší).

Zhotovitel díla však musí umožnit alespoň omezený pohyb chodců v blízkosti příjezdových staveništních komunikací a současně zabezpečit vstup do přilehlých nemovitostí.

3.13. Zařízení staveniště, meziskládka, uložení a likvidace odpadu

Zařízení staveniště bude zřízeno v prostoru samotné stavby, pokud nebude dohodnuto jinak.

Případná meziskládka bude řešena dohodou se zadavatelem v katastru města (do 2 km).

Odpad vniklý na stavbě bude odvezen a uložen výhradně v zařízeních, které jsou k nakládání s odpady určeny, případně ekologicky recyklován. Původcem odpadů je zhotovitel stavby, jehož povinnosti jsou jednoznačně



stanoveny zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a souvisejícími předpisy, především s vyhláškou č. 383/2001 o podrobnostech nakládání s odpady, vyhláškou č. 381/2001 (katalog odpadů), vyhláškou č. 376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných odpadů a vyhláškou Jihomoravského kraje č. 309, kterou se stanoví závazná část Plánu odpadového hospodářství JMK. Upozorňujeme na skutečnost, že podle §12 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, je každý povinen zjistit, zda osoba, které se předává odpad, je k jejich převzetí podle tohoto zákona oprávněna. V případě, že tato osoba oprávněným neprokáže, nesmí jí být odpad předán.

Evidence odpadů bude vedena podle § 16 odst. 1 písm. g) výše uvedeného zákona a dle Vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., §21 a § 22, o podrobnostech nakládání s odpady. Takto vedená evidence odpadů, včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění), bude předložena při kolaudaci stavby a na OŽP městského příslušného úřadu s rozšířenou působností.

Na stavbě se předpokládají tyto odpady :

- katalogové číslo odpadu 170504 – zemina a kamení , kategorie O
předpokládané množství : 862 m² (1217t)
- katalogové číslo odpadu 170101 - beton , kategorie O
předpokládané množství - 119 t (obrubníky, beton)
- katalogové číslo odpadu 170405 – železo nebo ocel
předpokládané množství : 625 kg

V případě materiálů vhodných pro další využití rozhodne o jejich použití a uskladnění zadavatel veřejné zakázky (dle SOD objednatel). Stávající betonová dlažba 30/30/4 bude v místě stavby napaletována , odvezena a uskladněna v Technických službách Letovice, vzdálenost cca 2 km, obdobně budou likvidovány staré ocelové prvky (branky , stojky, věšáky) – odvozem do sběrných surovin.

3.14. Vliv stavby na okolní pozemky a stavby

V průběhu výstavby je nutné zamezit znečišťování místní komunikací (především v ul. Albína Krejčího) a silnic (především krajská silnice III/3744 v ul. Bártova). V případě znečištění pak neprodleně nečistoty odstranit.

3.15. Mimo vlastní stavební práce je součástí předmětu plnění provedení následujících souvisejících prací, dodávek a činností :

Související činnosti jsou předmětem plnění veřejné zakázky a jako takové musí být zahrnuty do nabídkové ceny, a to i tehdy , když nejsou uvedeny ve výkaze výměr samostatnými položkami. Dodavatel zahrne ocenění těchto souvisejících položek do jednotkových cen výkazu výměr. V případě , že výkaz výměr neobsahuje související činnosti jako samostatné položky budou tyto práce fakturovány jako součást jednotlivých položek výkazu výměr.

- Zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- Zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
- Zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- Zajištění zřízení a odstranění staveniště vč. napojení na inž. sítě, ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- Zajištění koordinace prací s vlastníky a provozovateli inženýrských sítí při jejich přeložkách – EON s.r.o., VAS a.s., COMA s.r.o.
- Pojištění stavby, díla a osob,



- Zajištění výroby a osazení informační cedule v místě stavby
- Zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- Zajištění provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škody na nich,
- Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, dočasné záborů pozemků nutných pro realizaci díla,
- Zajištění uvedení dočasných záborů do původního stavu včetně protokolárního předání s vlastníky pozemků dotčených záborů ,
- Odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech a souvisejícími předpisy,
- Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- V souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.,
- Zajištění informování sousedních nemovitostí o zahájení stavby a projednání technického provedení díla s vlastníky sousedních nemovitostí v blízkosti těchto nemovitostí,
- Zajištění zdokumentování stavebně technického stavu sousedních nemovitostí před zahájením výstavby k prokazování nepoškození těchto nemovitostí vlivem výstavby,
- Zajištění průběžného pořizování fotodokumentace postupu prací, kterou předá objednateli na CD při předání díla,
- Zajištění dopravně-inženýrských opatření včetně dopravního značení,
- Zajištění vytyčení prostorové polohy stavby ověřené oprávněným zeměměřickým inženýrem v systému JTSK, Bpv. vč. zajištění základních výškových a směrových bodů vč. dodání protokolu,
- Zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě), atesty od použitých materiálů a výrobků bude dodavatel dokládat zástupci investora v průběhu stavby, vždy před jejich zabudováním, o tom bude veden záznam ve stavebním deníku, dodací listy od zabudovaných výrobků a materiálů, doklady o hygienické nezávadnosti, atesty od zhutnitelnosti obsypových a zásypových materiálů, doklady o hygienické nezávadnosti,),
- Zajištění všech požadovaných zkoušek a revizí dle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla (všechny zkoušky budou provedeny certifikovanou kanceláří za účasti zástupce investora, který o nich bude informován min. 3 dny předem, výsledek zkoušek bude zaprotokolován),
- Případné vytyčení vlastnických hranic dotčených stavbou včetně stabilizace lomových bodů hranice podle zákona č. 344/1992 Sb. (Katastrální zákon) a prováděcí vyhlášky č. 26/2007 Sb. § 85-87 vytyčování vlastnických hranic, protokol ověřen podle zákona č. 200/1994 Sb. § 13 písmeno a)
- Zajištění vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby ve trojím vyhotovení (1*CD+ 3 * listinná podoba), bude provedena podle následujících zásad :
 - do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
 - ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám budou označeny nápisem „beze změn“
 - každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci schválené stavebním úřadem bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou



objednatel a její souhlasné stanovisko případně na doklad, jímž byla změna povolena příslušným stavebním úřadem či jinou jej nahrazující autoritou,

- Zajištění geodetického zaměření stavby ve trojím vyhotovení (1*CD+ 3*listinná podoba), u SO 04 v souladu se směrnici VAS a.s. Brno(Směrnice pro vyhotovení geodetické dokumentace skutečného provedení staveb), předaná dokumentace bude opatřena podpisem a razítkem úředně oprávněné autorizované osoby podle zákona č.200/1994 Sb.§13 písmeno c),
- Zajištění celkového úklidu stavby , staveniště a okolí před předáním a převzetím díla,
- Zajištění účasti na řízení stavebního úřadu o užívání dokončené stavby, případě o vydání kolaudačního souhlasu a odstranění případných vad zjištěných stavebním úřadem v daném řízení,
- Zajištění dodání všech dokumentů nutných k přejímacímu řízení a řádnému zkolaudování stavby minimálně v rozsahu :
 - zápis o předání a převzetí staveniště
 - zápis o předání a převzetí díla
 - stavební deník
 - protokol o vytýčení stavby , případně i vlastnických hranic dotčených pozemků ověřený úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem
 - geodetická dokumentace skutečného provedení díla – SO 01 – 05
 - dokumentace skutečného provedení stavby
 - doklady o likvidaci a naložení odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., včetně dokladů o uhrazení poplatků
 - prohlášení o shodě materiálů, certifikáty, dodací listy, průkazy kvalifikace
 - zápisy správců IS o neporušenosti IS před záhozem
 - protokoly o řádném předání dotčených povrchů do původního stavu(silnice, místní komunikace, chodníky, zeleň) jejich vlastníkům a správcům
 - protokoly o řádném předání dočasných záborů jejich vlastníkům
 - protokoly od předepsaných zkoušek dle ČSN (průkazní, kontrolní, přejímací),
 - revize dle ČSN
 - návody o obsluze
 - další doklady nutné ke kolaudaci a užívání stavby stanovené stavebním úřadem v rozhodnutí o povolení stavby

Výše uvedené údaje musí uchazeč zpracovat do své nabídky, a to jak do časového harmonogramu postupu výstavby, tak do své cenové nabídky.

3.16. Rozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu § 98 zákona. Nabídky musí být vypracovány a předloženy pouze na celý obsah předmětu zakázky podle zadávacích podmínek.

Čl. 4 Doba a místo plnění veřejné zakázky

4.1.Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky

4.1.1. Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn poskytnutím finančních prostředků ze státního rozpočtu ČR – Ministerstva pro místní rozvoj.

Předpokládaný termín zahájení prací : **srpen 2013**

4.1.2. Předpokládaný termín zahájení: **do 3 pracovních dnů** od písemného sdělení zadavatele, že má pro úhradu díla zabezpečeny finanční prostředky a že je možné stavební práce zahájit(předpoklad srpen 2013).



4.1.3. Předpokládaný termín dokončení : nejpozději **do 29.11.2013**

4.1.4 Zadavatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení . Pokud tato změna nebude o více jak 15 dnů od předpokládaného termínu zahájení ,**tedy do 15.9.2013**, pak nemá vliv na termín dokončení a předání veřejné zakázky. Pokud se z důvodů na straně zadavatele nepodaří plnění díla zahájit do 15 dnů ode dne předpokládaného termínu zahájení , má dodavatel právo na změnu termínu dokončení a předání díla tak, aby zadavatelem stanovená lhůta pro dokončení a předání stavebních prací zůstala ve dnech zachována po odečtení 15 dnů, s kterými musí dodavatel počítat.

4.1.5. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

4.1.6 Uchazeč předloží ve své nabídce harmonogram časového a věcného postupu prací , jež bude přílohou smlouvy o dílo. V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací a dále uzlové body s uvedením předpokládaného termínu realizace, které jsou pro zhotovitele závazné. Uzlové body budou uvedeny po max. 14 dnech. Termíny plnění a harmonogram průběhu prací se upraví v závislosti na rozhodnutí o přidělení dotace ze státního rozpočtu prostřednictvím MMR ČR.

4.1.7.Práce budou probíhat v pracovní dny maximálně od 6,30 do 19,00 hodin. V sobotu maximálně od 6,30 do 18,00 hodin, v neděli a státem uznané svátky nebudou povoleny žádné práce.

4.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je sídlištní vnitroblok mezi ul. Průchodní, Družstevní, Komenského a Albína Krejčího v Letovicích, katastrální území Letovice. Přesná lokalizace místa plnění je specifikována v projektové dokumentaci stavby .

Čl. 5 Kvalifikační předpoklady, požadavky na prokázání splnění kvalifikace

5.1. Rozsah kvalifikace podle § 50 odst.1 zákona

Předpokladem hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení je splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže :

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona
- c) ekonomickou a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku podle § 50 odst.1 písem. c) zákona
- d) splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

5.2. Prokazování splnění kvalifikace

5.2.1. Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků Zákona a zadavatele je předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče v zadávacím řízení.

5.2.2. Prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele a v případě společné nabídky několika dodavatelů

5.2.2.1. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle § 50 odst. 1 písmeno b) a d) zákona v plném rozsahu , je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel je v takovém v takovém případě povinen v nabídce předložit :

- a) doklady prokazující splnění základních kvalifikačního předpokladu pole § 53 odst. 1 písmeno j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písmeno a) zákona subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem , z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či poskytnutí věcí či práv , s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky ,a to alespoň v rozsahu ,



v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písmeno b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písmeno a) zákona.

5.2.2.2. Má-li být předmět být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst.1 písmeno a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle §54 písmeno a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písmeno b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou povinni podle § 51 odst. 6 zákona v nabídce předložit smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé, kteří podávají nabídku, budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou vázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

5.2.2.3. Zahraniční dodavatel prokazuje kvalifikaci podle § 51 odst. 7 zákona.

5.2.3. Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

5.2.3.1. Doklady prokazující splnění kvalifikace budou předloženy ve formě čestného prohlášení. Uchazeč se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst.4 zákona.

5.2.3.2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

5.2.4. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů nebo výpisem se seznamu zahraničních dodavatelů

5.2.4.1. Dodavatelé mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů podle §53 odst. 1 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písmeno a) až d) zákona předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 127 zákona.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být ke dni prokázání kvalifikace starší než 3 měsíce.

5.2.4.2. Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci certifikovaných dodavatelů podle § 134 zákona. Tento certifikát nahrazuje v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Platnost certifikátu je 1 rok ode dne jeho vydání.

5.2.4.3. Zahraniční dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 143.

Výpis ze seznamu zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být ke dni prokázání kvalifikace starší než 3 měsíce.

5.2.5. Obecné ustanovení k prokázání kvalifikace formou prohlášení, seznamu apod.

Je-li zadavatelem vyžadováno prohlášení, musí být opatřeno datem a podepsáno statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby součástí dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace.

Veškeré doklady k prokázání kvalifikace typu seznam, popis, opatření přehled, prohlášení apod. musí být opatřeny datem a podepsány statutárním orgánem dodavatele. v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby součástí dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace.

5.3. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč, který podá nabídku do zadávacího řízení na veřejnou zakázku, je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem níže vymezeným.

5.3.1. Základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona

Uchazeč prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona způsobem dle § 53 odst. 3 písm. a) až d) zákona.

Dle § 53 odst. 3 zákona dodavatel prokazuje:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) a b) předložením **výpisu z Rejstříku trestů,**
- b) splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 písm. f) předložením **potvrzení příslušného finančního úřadu** a ve vztahu ke spotřební dani **čestného prohlášení,**
- c) splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 písm. h) předložením **potvrzení příslušného orgánu či instituce,**
- d) splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 písm. c), d), e), g), i) až k) formou **čestného prohlášení.**

5.3.2. Profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- **Výpis z obchodního rejstříku,** pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán; [dle § 54, písmeno a)]
- Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci; [dle § 54, písmeno b)]
 - **Provádění staveb , jejich změn a odstraňování**
 - **Výkon zeměměřických činností**
- Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby , jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje; osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. , o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor : [dle § 54, písmeno d)]
 - **Pozemní stavby**
 - **Dopravní stavby**

Jedna z těchto autorizovaných osob bude pověřena a plně odpovědná za vedení stavby.

Současně musí dodavatel uvést, v jakém pracovně právním vztahu je osoba/osoby prokazující tuto kvalifikaci k dodavateli, zda autorizovaná osoba je jeho zaměstnancem či má s ním uzavřenou smlouvu o spolupráci. Smlouva, kterou dodavatel uzavřel s osobou , jejíž osvědčení o odborné způsobilosti předloží, musí být uzavřena na dobu neurčitou nebo na dobu určitou s platností nejméně do konce předpokládané lhůty pro realizaci zakázky.

V případě osob, jejichž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje , doloží uchazeč čestným prohlášením, že jsou s dodavatelem v zaměstnaneckém poměru, nebo prokáží splnění jejich kvalifikace jako subdodavatelů.

Osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost, musí splňovat ustanovení § 53 odst. 1 písmeno i) zákona, což prokáže čestným prohlášením.



5.3.3. Uchazeč taktéž předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku [dle § 50 odst. 1 písm. c)]

5.3.4. Technické kvalifikační předpoklady podle § 56 zákona

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- Seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací [dle § 56 odst. 3 písm. a)]
 - o dle § 56 odst 5 písmeno a), b) zadavatel stanovuje rozsah a způsob prokázání požadovaných informací a dokladů takto :
 - dodavatel ve své nabídce předloží seznam obdobných stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, který bude mít podobu čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobu dodavatele
 - dodavatel ve své nabídce předloží osvědčení objednatelů o řádném plnění obdobných stavebních prací .Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně . Dále musí osvědčení obsahovat kontakt na osobu, u níž bude možno uvedené informace ověřit.
 - o dle § 56 odst 5 písmeno c) zadavatel vymezuje minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídajícího druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění takto :
 - obdobným druhem stavebních prací se rozumí stavby v oblasti výstavby či stavebních úprav chodníků, místních komunikací či jiných zpevněných ploch obdobného charakteru nebo regenerace panelových sídlišť, jejichž finanční objem byl minimálně 3,0 mil Kč bez DPH za každou jednotlivou stavbu , Zadavatel požaduje prokázat minimálně 5 obdobných staveb dokončených za posledních 5 let.

Dle § 62 odst. 3 Zákona, se ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Pozn. Zadavatel doporučuje dodavatelům doložit do nabídky i kopii platného výpisu z obchodního/živnostenského rejstříku z důvodu ověření, zda je předložený návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Výpis z obchodního/živnostenského rejstříku postačí předložit v kopii.

Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva dle §82, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení §82 odst. 4 Zákona.

Kvalifikaci tedy splní uchazeč, který doloží čestné prohlášení (závazný vzor v příloze ZD), ze kterého plyne, že:

- a) splňuje základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 zákona
- b) splňuje profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 písm. a), b) zákona
- c) je ekonomicky a finančně způsobilý splnit tuto veřejnou zakázku
- d) splňuje technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3 písm. a) Zákona v rozsahu dle bodu 5.3.4 zadávací dokumentace.



Dodavatel může spolu s čestným prohlášením doložit i kvalifikační předpoklady v rozsahu a způsobem dle čl. 5.3. zadávací dokumentace již při podání nabídky.

Čl. 6 Seznam subdodavatelů

Zadavatel v souladu s § 44 odst.6 zákona požaduje , aby dodavatel specifikoval v nabídce části veřejné zakázky , které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům. Dodavatel v nabídce předloží „Seznam subdodavatelů“ (příloha č. 3 zadávací dokumentace), ve kterém uvede základní informace o subdodavateli a informaci o tom, jakou věcně vymezenou část předmětu zakázky má subdodavatel plnit s uvedením procentuálního (%) podílu na veřejné zakázce.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky subdodavateli, bude na tomto formuláři uvedeno , že subdodavatele nevyužije.

Pokud bude prokazována pomocí subdodavatele chybějící část kvalifikace, bude uchazeč při prokazování kvalifikace postupovat dle § 51 zákona, odst. 4.

Zadavatel si v souladu s §44 odst. 6 zákona vyhrazuje, že stavební práce u objektů SO 01 – pěší komunikace, SO 02 – víceúčelové hřiště (mimo sportovních povrchů a dodávky vybavení hřiště , díl T 10 a T 17 rozpočtu) **nesmí být plněny subdodavatelem .**

Čl. 7 Obchodní a platební podmínky

7.1.Obchodní podmínky

Zadavatel jako nedílnou součást zadávací dokumentace předkládá podle § 44 odst. 3 písmeno a) zákona obchodní podmínky, které jsou pro tuto veřejnou zakázku vymezeny ve formě a struktuře návrhu Smlouvy o dílo na stavební práce „Regenerace panelového sídliště U Zámku v Letovicích – 4. etapa“ (příloha č.5 této zadávací dokumentace) .

Uchazeč do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy o dílo (jedná se část o část označenou „ doplní uchazeč“ - vlastní identifikační údaje a nabídkovou cenu) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy.

Jakékoli jiné úpravy znění obchodních podmínek budou důvodem k vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

Návrh Smlouvy o dílo musí být podepsaný oprávněnou osobou uchazeče v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle obchodního či občanského zákoníku nebo osobou příslušně zmocněnou. (dále jen „oprávněnou osobou“). Originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

Předložení nepodepsaného textu smlouvy není předložením návrhu této smlouvy. Nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti na veřejné zakázce z důvodu nesplnění podmínek zadávacího řízení.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí být v záhlaví smlouvy uvedeni všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku a smlouva musí být podepsaná oprávněnou osobou všech dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku.

7.2. Platební podmínky

Platební podmínky jsou nedílnou součástí obchodních podmínek – návrhu Smlouvy o dílo.

7.3. Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny



Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách, zejména pak za předpokladu, že **v průběhu realizace dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty**. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

čl. 8 Technické podmínky

Technické podmínky v souladu s ustanovením § 45 a 46 zákona představují souhrn technických popisů, které vymezují technické charakteristiky a požadavky na stavební práce, a současně dodávky a služby související s těmi stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím je předmět plnění veřejné zakázky na stavební práce popsán jednoznačně a objektivně způsobem vyjadřujícím účel použití zamýšlený dodavatelem, a tento je obsažen v textové a výkresové části projektové dokumentace a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v příloze č. 7. této zadávací dokumentace.

Technické podmínky v oblasti zadávaných stavebních prací jsou stanoveny v projektové dokumentaci základními dokumenty, zejména ČSN EN a ČSN.

U každého odkazu uvedeného v projektové dokumentaci zadavatel připouští použití jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Obsahuje-li tato zadávací dokumentace požadavky na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty nebo vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Obsahující – li přílohy zadávací dokumentace fotografie či jiné obrázky zobrazující konkrétní výrobky, jedná se pouze o možný typ provedení daného produktu, na kterém zadavatel netrvá. Je možné použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

čl. 9 Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

čl. 10 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

10.1. Nabídkovou cenou se rozumí cena stanovená uchazečem za celý předmět plnění veřejné zakázky podle výkazu výměr v Kč bez DPH, který tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace. Nabídková cena zahrnuje v cenách jednotlivých položek výkazu výměr veškeré související náklady spojené s realizací předmětu plnění podle odstavce 10.2.

10.2. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady uchazeče na kvalitní zhotovení celého předmětu plnění specifikovaného zadávací dokumentací, zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením celého předmětu plnění včetně veškerých rizik a vlivů během realizace předmětu plnění.

Jednotkové ceny v nabídce jsou pevné po celou dobu realizace stavby a obsahují veškeré náklady - tedy mimo položky vyplývající z výkazu výměr pokrývajících vlastní dílo i veškeré související náklady nutné k řádnému plnění dodávky, kompletace a předání díla a to, mimo jiné:

- veškeré náklady na zajištění souvisejících činností uvedených v čl. 3.15. této zadávací dokumentace
- veškeré náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních poplatků,
- veškeré náklady na používání strojů,
- veškeré náklady na skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů veřejné zakázky,

- veškeré náklady na schvalovací řízení, převod vlastnických práv na Objednatele,
- veškeré náklady na pojištění, daně, cla (náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení), správní poplatky,
- veškeré náklady na zřízení, rozvody, spotřebu a provoz přípojek vody a energií, na dodávku elektřiny, vodné a stočné, během provádění veřejné zakázky,
- veškeré náklady na zařízení odečtů měřidel příslušnými organizacemi, a to před započítáním a po skončení plnění veřejné zakázky,
- veškeré provozní náklady dodavatele včetně nákladů na ubytování,
- veškeré náklady na uvedení stavbou dotčených prostor do původního stavu,
- veškeré náklady jakkoliv související s kompletací díla,
- veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností realizace díla,
- veškeré náklady na pochůzky po úřadech, schvalovací řízení, které nese Zhotovitel,
- veškeré náklady na provádění všech, příslušnými normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů a dílů včetně předávacích zkoušek, veřejné zakázky,
- veškeré náklady na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení veřejné zakázky,
- veškeré náklady na zabezpečení stavby proti působení nepříznivých klimatických jevů, zejména proti možnosti způsobení škod sesutím nebo splavením materiálu vlivem přívalových dešťů, zvýšené hladiny řeky,

10.3. Uchazeč odpovídá za úplnost specifikace veškerých činností souvisejících s plněním předmětu této veřejné zakázky při zpracování nabídkové ceny.

10.4. Nabídková cena musí být definována jako nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady nutné k řádné realizaci díla včetně souvisejících činností.

10.5. Nabídkovou cenu uchazeč stanoví a v nabídce doloží nabídkovým položkovým rozpočtem, který bude součástí nabídky. Zadavatel požaduje, aby uchazeč doložil v nabídce výpočet jednotlivých položek nabídkové ceny, a to oceněním výkazu výměr doplněním jednotkových cen .

Pro zpracování rozpočtu zadavatel stanovuje následující podmínky :

- výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný , uchazeč není oprávněn upravovat rozsah položek, druh měrných jednotek a množství měrných jednotek.
- uchazeč je povinen dodržet členění a pojmenování jednotlivých položek výkazu výměr a ocenit veškeré položky výkazu výměr
- dojde – li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektem , je pro stanovení nabídkové ceny závazný výkaz výměr
- použité jednotkové ceny pro ocenění výkazu výměr budou uvedeny v Kč bez DPH

10.6. Nabídková cena bude stanovena číselnou částkou v Kč v členění – cena bez DPH, DPH a celková cena vč. DPH. Takto bude uvedena cena v návrhu smlouvy o dílo a v krycím listu nabídky.

10.7. Nabídkový položkový rozpočet a v něm uvedené ocenění jednotlivých položek prací a dodávek podle výkazu výměr je předmětem posouzení nabídek. Jakýkoliv nesoulad mezi neoceněným soupisem prací dle zadávací dokumentace a soupisem prací doloženým uchazečem v jeho nabídce (scházející položky, nulová ocenění položek, nesprávné množství měrných jednotek) je důvodem k vyřazení nabídky ze zadávacího řízení.

10.8. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.



10.9. V případě, že uchazeč míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

čl. 11 Požadavky na jednotný způsob a formu zpracované nabídky

11.1. Obsah nabídky

Nabídka musí obsahovat v souladu s ustanovením § 68 odst. 2 zákona identifikační údaje uchazeče, návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a doklady požadované zákonem a touto zadávací dokumentací. Nabídka musí dále obsahovat náležitosti dle § 68 odst.3 písmeno a) až c) zákona .

11.2. Podání nabídky

Způsob podání nabídky upravuje ustanovení § 69 zákona. Nabídku uchazeč podává písemně v listinné podobě v řádně uzavřené neprůhledné obálce opatřené přelepky s podpisem a razítkem uchazeče a označené názvem veřejné zakázky, na které je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 nebo 7 zákona.

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Uchazeč, který v zadávacím řízení podal nabídku, nemůže být zároveň subdodavatelem , jehož prostřednictvím jiný uchazeč prokazuje v tomtéž zadávacím řízení kvalifikaci. Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli nebo je subdodavatel , jehož prostřednictvím jiný uchazeč prokazuje kvalifikaci v tomtéž zadávacím řízení , zadavatel všechny nabídky podané tímto uchazečem vyřadí a uchazeče bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

11.3. Společná nabídka

Společnou nabídku se rozumí nabídka, kterou podalo za podmínek stanovených v § 51 odst. 5 a 6 zákona více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho uchazeče.

V případě podání společné nabídky jsou dodavatelé povinni doložit smlouvu , jejímž předmětem je závazek všech zúčastněných dodavatelů , že budou zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně po celou dobu plnění zakázky a po dobu trvání závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

V této smlouvě musí být určen jeden pověřený dodavatel (vedoucí účastník smlouvy), způsob jeho jednání, rozsah jeho oprávnění jednat za ostatní dodavatele , kteří podávají společnou nabídku, kontaktní adresu pro doručování a kontaktní osobu včetně telefonického a e-mailového spojení.

Smlouva bude dále obsahovat ustanovení , že pověřený dodavatel odpovídá za realizaci smlouvy včetně veškerých plateb.

Pověření vedoucího účastníka a kontaktní fyzické osoby musí být v nabídce doloženo originálem či ověřenou kopií řádné plné moci .

Smlouvy a pověření musí být opatřeny razítky a podpisy oprávněných osob všech účastníků společné nabídky a musí být doloženo jako součást nabídky .

11.4. Způsob a forma zpracování nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace

Nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace je uchazeč povinen podat písemně, v listinné podobě ve dvou vyhotoveních označených **ORIGINÁL a KOPIE** v souladu se zadávacími podmínkami, a to včetně požadovaného řazení nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace. Nabídky není možné podávat elektronickými prostředky. Uchazeč podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

Originál i kopie nabídky musí být doručeny v jedné řádně uzavřené neprůhledné obálce opatřené přelepky s podpisem a razítkem uchazeče a označené zřetelně názvem veřejné zakázky :



Neotvírat před termínem – veřejná zakázka „Regenerace panelového sídliště u Zámku v Letovicích –IV. etapa“

Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 nebo 7 zákona.

Originál nabídky bude označen jako „**originál**“ a kopie nabídky bude označena jako „**kopie**“. Písemná kopie nabídky musí být úplnou kopií originální nabídky. V případě rozporu se má za rozhodující originální vyhotovení nabídky.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce (listiny v jiném než českém jazyce budou doplněny úředním překladem do českého jazyka) a bude podepsána oprávněnou osobou uchazeče v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle obchodního či občanského zákoníku, popřípadě zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace musí být společně s veškerými požadovanými doklady a přílohami svázaný do jednoho svazku. Tento svazek musí být na první straně označen názvem veřejné zakázky, obchodní firmou a sídlem uchazeče.

Veškeré doklady musí být vtištěny kvalitním způsobem tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Jednotlivé listy nabídky budou zřetelně očíslovány nepřerušovanou vzestupnou číselnou řadou.

Jednotlivé části nabídky budou zřetelně označeny předělovými, nejlépe barevnými listy.

Svazek včetně veškerých příloh musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci s jednotlivými listy, a to opatřením takovými bezpečnostními prvky, které vyloučí možnost jejich neoprávněného nahrazení (např. provázek a přelepky opatřené podpisem uchazeče a jeho razítkem, popř. dalšími).

Součástí nabídky je také elektronická podoba vybraných částí na CD uloženém v uzavřené obálce, či jiném vhodném obalu, ukotveném ve vazbě nabídky, zapečetěném razítkem či podpisem uchazeče a očíslovaném jako samostatná stránka nabídky. CD musí obsahovat :

- vyplněný formulář krycího listu nabídky
- uchazečem doplněný návrh smlouvy o dílo – dokument ve formátu Microsoft Word
- nabídkový rozpočet - dokument ve formátu Microsoft Excel

Údaje a hodnoty uvedené v dokumentech předkládaných v elektronické podobě se musí plně shodovat s údaji a hodnotami uvedenými v nabídce v listinné podobě.

11.5. Požadavky na jednotné uspořádání písemné nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace

Dokumentace uchazeče a nabídka musí být členěna do samostatných částí, řazených za sebou a označených shodně s následujícími pokyny:

Nabídka musí obsahovat:

- Titulní list (název zakázky, název a sídlo uchazeče, IČ, tel. a emailový kontakt)
- Obsah nabídky s odkazy na čísla stránek jednotlivých částí nabídky (s uvedením celkové počtu listů)
- Krycí list opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle obchodního či občanského zákoníku, popřípadě osobou zmocněnou k tomuto úkonu podle právních předpisů (dle závazného vzoru, který je přílohou ZD).
- Plná moc osoby zmocněné statutárním orgánem uchazeče k jednání a podepisování jménem uchazeče – originál či úředně ověřená kopie (pokud uchazeč jednáním v rámci veřejné zakázky pověřil jinou osobu)
- Pověření vedoucího účastníka smlouvy a smlouva o společném a nerozdílném závazku v případě společné nabídky, identifikační údaje všech účastníků nabídky – originál či úředně ověřená kopie (je-li relevantní)
- Náležitosti dle § 68 odst. 3 písm. a) až c) zákona 137/2006 Sb. (Seznam statutárních orgánů, Seznam akcionářů, Prohlášení o zakázané dohodě) – čestné prohlášení dle vzoru, který je přílohou ZD
- Seznam subdodavatelů - dle vzoru, který je přílohou ZD



- Údaje o společné nabídce (je-li relevantní)
- Doklad prokazující splnění kvalifikačních předpokladů – čestné prohlášení dle závazného vzoru, který je přílohou ZD
- návrh Smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou uchazeče včetně příloh :
 - o příloha č. 1 Oceněný výkaz výměr
 - o příloha č. 2 Harmonogram časového a věcného postupu prací v týdnech
- CD

Krycí list, čestná prohlášení a návrh smlouvy budou podepsány osobou oprávněnou jednat za uchazeče. V případě, že nabídku nebude podepisovat statutární orgán uchazeče, je nutno přiložit podepsanou plnou moc v originále nebo v úředně ověřené kopii k zastupování uchazeče.

Čl. 12 Zadávací dokumentace , podmínky a způsoby poskytnutí ZD

Výzva k podání nabídky a kompletní zadávací dokumentace jsou zveřejněny na profilu zadavatele : <http://www.stavebnionline.cz/profil/letovice>.

Pro usnadnění další komunikace doporučujeme zaslat pověřené osobě zadavatele písemnou přihlášku do zadávacího řízení (možno zaslat email na adresu : mu.narozny@letovice.net) s uvedením identifikačních údajů , zejména pak kontaktní osobu.(tel., email) pro případné zasílání doplnění nebo odpovědí na dotazy k zadávací dokumentaci.

čl. 13 Lhůta , místo a způsob pro podání nabídek , otevírání obálek

13.1. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí : **16.7.2013 v 10,00** (úterý)

Uchazeč podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek na adrese sídla zadavatele Město Letovice, Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice, doporučenou poštou, kurýrní službou nebo osobně na podatelně městského úřadu každý pracovní den lhůty pro podání nabídek v době :

po,st.: 8,00-17,00 hod.,

út, čt. : 8,00-14,00 hod.,

pá : 8,00-13,00 hod.

Zadavatel nezodpovídá za pozdní doručení nabídek způsobené poštou, dobou podání nabídky se rozumí potvrzená doba převzetí zásilky pracovníky na podatelně MěÚ .

Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise neotvírá .

13.2. Způsob podání nabídek

Způsob podání nabídky upravuje ustanovení § 69 zákona. Nabídku uchazeč podává písemně v listinné podobě v řádně uzavřené neprůhledné obálce opatřené přelepky s podpisem a razítkem uchazeče a označené zřetelně názvem veřejné zakázky :

Neotvírat před termínem – veřejná zakázka „Regenerace panelového sídliště u Zámku v Letovicích –IV. etapa“

Na obálce musí být uvedena adresa , na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 nebo 7 zákona.

Každý uchazeč , který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky.

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

13.3. Otevírání obálek

Otevírání obálek se uskuteční ihned po ukončení lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele Město Letovice-zasedací místnost III. NP.

Otevírání obálek se může účastnit jeden zástupce uchazeče, jehož nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek.

Uchazeči přítomni na otevírání obálek s nabídkami prokáží svou totožnost občanským průkazem či jiným obdobným průkazem a rovněž svou účast stvrdí podpisem v listině přítomných uchazečů.

Zástupci uchazečů přítomni na otevírání obálek prokáží svou totožnost občanským průkazem či jiným obdobným průkazem a zároveň oprávněním jednat jménem/za uchazeče (plná moc či jiný obdobný dokument). Rovněž svou účast stvrdí podpisem v listině přítomných uchazečů.

13.4 Postup komise pro otevírání obálek při otevírání obálek s nabídkami

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se podle § 71 odst. 6 zákona pohlíží, jako by nebyla podána.

Pokud zadavatel obdrží ve lhůtě pro podání nabídek pouze jednu nabídku obálka se v souladu s ustanovením § 71 odst. 7 zákona neotevírá.

Komise pro otevírání obálek s nabídkami otevírá obálky s nabídkami doručené ve lhůtě pro podání nabídek postupně podle pořadového čísla doručení a kontroluje úplnost nabídky podle ustanovení § 71 odst. 9 zákona, tedy zda :

- a) je nabídka zpracovaná v požadovaném jazyce
- b) je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek.

Komise po provedení kontroly každé nabídky podle § 71 odst. 9 zákona uvede do protokolu o otevírání obálek a současně sdělí přítomným uchazečům u každé nabídky tyto údaje :

- identifikační údaje uchazeče
- zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyce
- zda je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobu jednat jménem či za uchazeče
- informace o nabídkové ceně
- informace o údajích z nabídek, které odpovídají číselně vyjádřitelným hodnotícím kritériím

Závěrem u každé nabídky komise pro otevírání obálek konstatuje, zda nabídka splňuje či nesplňuje požadavky podle § 71 odst. 9 zákona. Pokud nesplňuje požadavky § 71 odst. 9 zákona , komise pro otevírání obálek nabídku vyřadí.

Zadavatel umožní na jejich žádost nahlédnout do protokolu o otevírání obálek a pořídit si z něj výpis nebo jeho opis.

Čl. 14 Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadavatel stanovil délku zadávací lhůty v souladu s ustanovením § 43 zákona na 90 kalendářních dnů. Po dobu zadávací lhůty je uchazeč svou nabídkou vázán. Běh zadávací lhůty se řídí ustanovením § 43 zákona.



Čl. 15 Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Pro výběr nejvhodnější nabídky bylo zvoleno kritérium podle § 78 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb. – **nejnižší nabídková cena**. Pro tento účel není zadavatel plátcem DPH, proto bude v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 zákona hodnocena cena vč. DPH.

Hodnocení nabídek provede hodnotící komise tak, že seřadí jednotlivé nabídky dle nabídnuté ceny s DPH tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší cenou. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudí nabídkové ceny podle § 77 zákona.

Čl. 16 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dle § 49 odst. 1 je dodavatel oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádosti budou doručeny poštou nebo emailem na adresu zadavatele, Město Letovice, Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice, kontaktní osoba: Martin Nárožný, tel. 516 482 234, 739 450 764, email : mu.narozny@letovice.net

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám dle § 49 odst. 2 nejpozději **do 3 pracovních dnů** po doručení žádosti.

Veškeré písemné dodatečné informace budou uchazečům poskytovány prostřednictvím e-mailu, který uchazeč uvede při vyzvednutí zadávací dokumentace nebo ve své žádosti o poskytnutí ZD, případně na e-mailovou adresu, ze které bylo žádáno o zaslání ZD. Pokud žádná taková e-mailová adresa u uchazeče neexistuje, budou dodatečné informace zaslány do datové schránky nebo na adresu sídla zadavatele.

Veškeré dodatečné informace budou zveřejněny také na profilu zadavatele: <http://www.stavebnionline.cz/profil/letovice>.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Čl. 17 Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa budoucího plnění veřejné zakázky neorganizuje, místo je veřejně přístupné.

Čl. 18 Další informace k zadávacímu řízení

18.1. Doručování prostřednictvím profilu zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje v případě zveřejnění rozhodnutí o vyloučení uchazeče pro nesplnění kvalifikace nebo pro podání neúplné nebo nepřijatelné nabídky (§ 60 odst. 2, §76 odst. 6 zákona) a v případě oznámení o výběru nejvhodnější nabídky (§ 81 odst.4 zákona) právo na doručení prostřednictvím uveřejnění na profilu zadavatele. Dnem doručení je tak den zveřejnění dokumentu profilu zadavatele a tento den je zároveň počátkem lhůty pro podání námitek proti postupu zadavatele, která činí 10 dní podle § 110 odst.2 zákona.

18.2. Informace o lhůtách pro podání odvolání

Podmínky pro uplatnění práva na podání námitek jsou upraveny v § 110 zákona. Podmínkou pro podání návrhu k Úřadu na ochranu hospodářské soutěže (dále „UOHS“) je podání námitek k zadavateli, které je nutné v případě zjednodušeného podlimitního řízení doručit do 10 dnů ode dne, kdy se uchazeč dozvěděl o úkonu zadavatele, který napadá, nejpozději však do uzavření smlouvy.



Zadavatel je povinen o námitkách rozhodnout do 10 dnů ode dne doručení námitek v souladu s ustanovením § 111 zákona. Námitky proti zadávacím podmínkám musí stěžovatel doručit zadavateli nejpozději do 5 dnů od skončení lhůty pro podání nabídek. Návrh je nutné doručit ÚOHS i zadavateli do 10 dnů od doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud zadavatel o námitkách nerozhodl (§114 odst. 4 a 5). Námitky se podávají písemně.

18.3. Zveřejňování dokumentů veřejné zakázky

Uchazeč bere na vědomí, že podáním nabídky v tomto zadávacím řízení souhlasí s uveřejněním dokumentů spojených se zadáním veřejné zakázky včetně uzavření smlouvy o dílo v souladu s dotčenými ustanoveními zákona.

18.4. Vybraný dodavatel zakázky je po jejím ukončení povinen předat zadavateli seznam subdodavatelů v souladu s ustanovením § 147a odst. 1 písmeno c) zákona v termínu do 60 dnů od splnění smlouvy. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovená ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

Čl.19 Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

19.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběmi smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem, v němž zadavatel písemně sdělí dodavateli, že má pro úhradu veřejné zakázky zabezpečeny finanční prostředky a že je možné stavební práce zahájit. Teprve po tomto písemném sdělení je možné práce zahájit.

19.2. Pokud zadavatel nevydá písemný pokyn o zabezpečení finančních prostředků ani **do 30.9.2013**, nenabude smlouva účinnosti a pozbývá platnosti. Pokud zadavatel písemný pokyn do stanoveného data nevydá a smlouva pozbude platnosti, nevznikne žádné ze smluvních stran nárok na náhradu škody nebo ušlého zisku.

19.3. V případě, že na předmět veřejné zakázky bude získána dotace ze státního rozpočtu ČR - Ministerstva pro místní rozvoj, je dodavatel povinen v rámci provádění veřejné zakázky dodržovat veškeré podmínky stanovené poskytovatelem dotace, zejména je povinen uchovat po minimální dobu stanovenou v podmínkách poskytovatele dotace veškerou dokumentaci týkající se této smlouvy a umožnit kontrolním orgánům kontrolu této dokumentace a poskytnout jim součinnost.

19.4. Vybraný uchazeč k plnění veřejné zakázky a jeho subdodavatelé se stávají v souladu s ustanovením zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve státní správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobami povinnými spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

19.5. Zajištění plnění povinností ze smlouvy o dílo formou finanční záruky za řádné provedení a dokončení díla a za řádné plnění záručních podmínek

19.5.1. Zadavatel požaduje, aby dodavatel stavby k zajištění plnění svých povinností vyplývajících ze smlouvy o dílo poskytl objednateli finanční záruku za řádné provedení a dokončení díla **ve výši 500 000,-Kč** platnou po celou dobu realizace stavby. Jedná se o finanční záruku k zajištění řádného splnění veškerých závazků dodavatele stavby vyplývajících z uzavřené smlouvy o dílo, včetně záruky za kvalitu díla a dodržení termínů provedení veřejné zakázky. Tento požadavek bude uplatněn pouze vůči uchazeči, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, tedy vůči vybranému uchazeči nebo druhému či třetímu v pořadí. Jedná se o povinnost uchazeče vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení a vztahujících se k povinnosti vybraného uchazeče poskytnout zadavateli řádnou součinnost uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 zákona, tj. poskytnout objednateli ze



smlouvy o dílo nejpozději k datu uzavření smlouvy o dílo finanční záruku za provedení díla ve výši 500 000,- Kč. Finanční záruku bude možno objednateli poskytnout formou neodvolatelné bankovní záruky za provedení díla ve výši 500 000,-Kč nebo složením peněžní částky 500 000,-Kč na účet zadavatele. Finanční záruka jednou z výše uvedených forem musí být objednateli poskytnuta uchazečem, se kterým má být uzavřena smlouva, nejpozději před uzavřením smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky a musí mít platnost po celou dobu výstavby, prodlouženou o 30 dnů od data řádného předání díla bez vad a nedodělků dle smlouvy o dílo. Neodvolatelná bankovní záruka za provedení díla musí být vystavena bankovním ústavem s bankovní licencí platnou v České republice, musí být vyplatitelná bez námitek na základě první výzvy zadavatele, jako objednatel ze smlouvy o dílo a oprávněného z poskytnuté záruky banky. Originální listinu této bankovní záruky k zajištění veškerých závazků dodavatele plynoucích ze smlouvy o dílo v průběhu realizace stavby musí dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, předat zadavateli nejpozději k datu uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky. Originální listina této bankovní záruky bude v úschově u objednatel, úředně ověřená kopie této bankovní záruky bude přílohou uzavřené smlouvy.

19.5.2. V termínu do 30 dnů po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bude finanční záruka za řádné provedení a dokončení díla nahrazena finanční zárukou za řádné plnění záručních podmínek ve výši **250 000,- Kč**. Tato finanční záruka bude platná po dobu záruční lhůty, tedy 60 měsíců ode dne převzetí díla.

Jedná se o finanční záruku k zajištění řádného plnění záručních podmínek. Ze strany objednatel bude bez zbytečného odkladu po uplynutí každého roku záruční lhůty po doručení písemné výzvy uhrazena zhotoviteli část finanční záruky odpovídající podílu celkové finanční záruky na jeden rok sjednané záruční lhůty.

V případě, že záruka za řádné plnění záručních podmínek nebude předána v termínu do 30 dnů ode dne dokončení převzetí díla, bude to považováno za porušení smluvních povinností a může být přistoupeno k plnění finanční záruky za řádné provedení a dokončení díla.

19.6. Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce doložil, jako přílohu návrhu Smlouvy o dílo podrobný Harmonogram časového a věcného postupu prací s uvedením uzlových bodů realizace, které budou po max. 14 dnech.

Čl. 20 Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo :

- požadavky obsažené v ZD před podáním nabídek dodatečně doplnit dle ustanovení § 49 odst. 4
- jednat o konečném znění smlouvy s výjimkou ustanovení, které byly předmětem hodnocení nabídky a této zadávací dokumentace
- vyzvat uchazeče k doplnění nabídky
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži na VZ
- ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob
- odstoupit od smlouvy v souladu s ustanovením § 82 odst. 8 zákona v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení

Zadavatel může bez zbytečného odkladu zrušit zadávací řízení pokud:

- odpadly důvody pro pokračování zadávacího řízení v důsledku podstatné změny okolností, které nastaly v době od zahájení zadávacího řízení a které zadavatel nemohl předvídat a ani nezpůsobil,
- neobdrží dotaci z MMR ČR,
- se v průběhu zadávacího řízení vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval,



- dle § 84 zákona 137/2006 Sb.

Čl. 21 Přílohy

1. formulář - Krycí list nabídky – závazný vzor
2. formulář - Kvalifikační předpoklady - závazný vzor
3. formulář - Náležitosti dle § 68 odst. 3 písmeno a,b,c, zákona – závazný vzor
4. formulář - Údaje o subdodavatelích
5. Obchodní podmínky ve formě návrhu Smlouvy o dílo
6. Projektová dokumentace
7. Soupis dodávek a prací s výkazem výměr - slepý rozpočet
8. Stavební povolení , ohlášení

V Letovicích dne 26.6.2013

.....
Vladimír Stejskal, starosta města