

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: - 2013043 -

č. zhotovitele:

**Zpracování projektové dokumentace a autorský dozor
v rámci projektu –****„Zateplení objektů v majetku Silnice LK a.s.: Liberec Rochlice - Cestmistrovství, Liberec Rochlice – Garáže a
dílny, Sosnová – Opravna aut - dokumentace pro realizaci**

Níže uvedené smluvní strany (Čl. I.) uzavírají smlouvu podle obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. v platném znění a
podmínek uvedených v této smlouvě.

**Článek I.
SMLUVNÍ STRANY****Objednatel:****Silnice LK a.s.**

Sídlo: Československé armády 4805/24, 466 05 Jablonec nad Nisou
IČ: 287 46 503
DIČ: CZ28746503
Zapsaný: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, dne 17. 8. 2011, oddíl B, vložka 2197
Zastoupený: Ing. Petrem Šénem, předsedou představenstva
Ing. Josefem Rechcíglem, místopředsedou představenstva
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha, pobočka Liberec
Číslo účtu 43-9618960207/0100
Osoby oprávněné jednat:
- ve věcech smluvních: Ing. Petr Šén, předseda představenstva
Ing. Josef Rechcígl, místopředseda představenstva
- ve věcech technických: Ing. Stanislav Novotný
tel.: 725 839 481, e-mail: stanislav.novotny@silnicelk.cz

Zhotovitel:**Atelier 4, s.r.o.**

Se sídlem: Podhorská 377/20, 466 01 Jablonec nad Nisou
Jednatel: Ing. Jiří Šmíd, jednatel
IČ: 467 10 141
DIČ: CZ 467 10 141
Registrovaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 2421
Osoby oprávněné jednat:
- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Šmíd, jednatel
- ve věcech technických: Ing. Vladimír Malý, hlavní inženýr projektu



**Článek II.
PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

II.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek dále dohodnutých na svůj náklad a na své nebezpečí provést dílo, které je specifikováno dále v této smlouvě a objednatel se zavazuje za sjednaných podmínek dílo převzít a za ně i za poskytnuté služby zhotoviteli zaplatit sjednanou cenu.

II.1.1 Předmětem veřejné zakázky je projektová příprava v souladu s požadavky stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dle znění zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, stavby
„Zateplení objektů v majetku Silnice LK a.s.: Liberec Rochlice - Cestmistrovství, Liberec Rochlice – Garáže a dílny, Sosnová – Opravna aut - dokumentace pro provádění stavby“,

kteřá bude zahrnovat provedení následujících projektových stupňů:

SILNICE LK - ZATEPLENÍ DPS + AD	
Areál cestmistrovství Česká Lípa objekt opravny aut (Zlepšení tepelně technických vlastností objektu opravny aut v areálu cestmistrovství Česká Lípa – číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/13.18408)	
1	Dokumentace pro provádění stavby
2	Autorský dozor
Areál cestmistrovství Liberec, ppč 451/7, k.ú.Rochlice (Zlepšení tepelně technických vlastností objektu cestmistrovství Liberec – číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/13.18407)	
3	Dokumentace pro provádění stavby
4	Autorský dozor
Areál cestmistrovství Liberec objekt garáže a dílny (Zlepšení tepelně technických vlastností objektu dílny a garáže v areálu cestmistrovství Liberec – číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/13.18406)	
5	Dokumentace pro provádění stavby
6	Autorský dozor

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PROJEKTOVANÉ STAVBĚ

Předmětem stavby je realizace:

Sosnová:

Zateplení stávajícího objektu opravný aut vychází z velmi špatného tepelně technického stavu objektu. Objekt je na pozemku 524/15 v k. ú. Sosnová u České Lípy 752461.

Objekt tvoří jednopodlažní železobetonová hala s dvoupodlažním zadním traktem. Celkové rozměry jsou cca 22,0 x 49,0 m, výška atiky tj. cca 1.078 m², resp. obestavěný prostor je cca 9.700 m³.

Rochlice Cestmistrovství:

Zateplení stávajícího objektu cestmistrovství vychází z nevyhovujícího tepelně technického stavu objektu. Objekt se nachází na parcele 451/7 v k.ú. Rochlice u Liberce 682314. Objekt bezprostředně sousedí s parcelami 451/1 a 451/6 v majetku investora.

Jedná se o dvoupodlažní objekt o půdorysných rozměrech 23,50 x 10,25 m, výška atiky +7,600 m, se zastavěnou plochou 240,90 m² a obestavěným prostorem 1.780 m³.

Rochlice Garáže a dílny:

Zateplení stávajícího objektu garáží a dílen vychází z velmi špatného tepelně technického stavu objektu. Objekt je na pozemku p.č. 451/3 v k.ú. Rochlice u Liberce 682314.

Objekt tvoří hlavní železobetonová hala, v částečně dvojpodlažní, na kterou navazuje zadní trakt. Celkové rozměry jsou cca 85,5 x 20 m, tj. cca 1 700 m², resp. obestavěný prostor je cca 10 200 m³.

Podrobnější údaje o projektované stavbě jsou uvedeny v Investičním návrhu, který tvoří přílohu č. 6 této smlouvy.

II.1.2. PODROBNÉ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace a zajištění souvisejících činností včetně autorského dozoru pro výše uvedenou stavbu v min. následujícím rozsahu:

Sosnová

Dokumentace pro provádění stavby (pro výběr zhotovitele stavby) – DPS

DPS bude zpracována v rozsahu přílohy č. 2. vyhlášky č. 499/2006 Sb., a do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky na realizaci stavby v souladu s požadavky na zadávání veřejných zakázek podle §§ 44 až 46 ZVZ, zároveň v souladu s prováděcími vyhláškami k tomuto zákonu a platnými normami. Její součástí musí být soupis stavebních prací a

dodávek v členění dle vyhlášky č. 230/2012, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to rovněž v elektronické podobě s předdefinovanými matematickými vzorci ve formátech stanovených touto vyhláškou. Podrobný položkový výkaz výměr nesmí obsahovat skupinové tzv. kpl položky. Dokumentace pro výběr zhotovitele ani položkový výkaz výměr nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména, specifická označení zboží, ochranné známky apod., které platí pro určitou osobu za příznačné, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo výrobků. Takový odkaz bude výjimečně akceptován v případě, že navrhovaný výrobek, technologické zařízení nebo požadavek nelze popsat jinak, aniž by byl dostatečně přesný a srozumitelný a v případě, že tím nedojde k neodůvodněnému omezení hospodářské soutěže. V takovém případě však musí být v dokumentaci umožněno použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Mimo zkompletovaná paré projektové dokumentace požaduje zadavatel v rámci této etapy plnění předat rovněž výkaz výměr oceněný jednotkovými cenami dle aktuálně platných ceníků, běžně používaných při oceňování staveb (ÚRS, RTS apod.)

Autorský dozor v průběhu stavby (AD)

Autorský dozor bude prováděn po dobu realizace stavby (předpoklad 150 hodin)

- Autorský dozor (AD) bude zajištěn přibližně v rozsahu přílohy č. 11 Vyhlášky č. 146/2008 Sb.

- Rozsah autorského dozoru během výstavby:

- účast na odevzdání staveniště dodavatelem
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby a účast na mimořádných jednáních svolaných zadavatelem, technickým dozorem nebo dodavatelem stavby
- poskytování konzultací a vysvětlení navržených postupů a technických řešení dodavateli stavby a vysvětlení potřebných na vypracování případné dodavatelské dokumentace
- posuzování návrhu dodavatelů na změny a odchylky v částích projektů zpracovávaných dodavateli z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů
- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení
- spolupráci při kolaudaci stavby

Předpokládaný počet hodin výkonu autorského dozoru činí 150 hodin za celou dobu stavby.

Rochlice Cestmistrovství

Dokumentace pro provádění stavby (pro výběr zhotovitele stavby) – DPS

DPS bude zpracována v rozsahu přílohy č. 2. vyhlášky č. 499/2006 Sb., a do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky na realizaci stavby v souladu s požadavky na zadávání veřejných zakázek podle §§ 44 až 46 ZVZ, zároveň v souladu s prováděcími vyhláškami k tomuto zákonu a platnými normami. Její součástí musí být soupis stavebních prací a dodávek v členění dle vyhlášky č. 230/2012, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to rovněž v elektronické podobě s předdefinovanými matematickými vzorci ve formátech stanovených touto vyhláškou. Podrobný položkový výkaz výměr

nesmí obsahovat skupinové tzv. kpl položky. Dokumentace pro výběr zhotovitele ani položkový výkaz výměr nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména, specifická označení zboží, ochranné známky apod., které platí pro určitou osobu za příznačné, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo výrobků. Takový odkaz bude výjimečně akceptován v případě, že navrhovaný výrobek, technologické zařízení nebo požadavek nelze popsat jinak, aniž by byl dostatečně přesný a srozumitelný a v případě, že tím nedojde k neodůvodněnému omezení hospodářské soutěže. V takovém případě však musí být v dokumentaci umožněno použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Mimo zkompletovaná paré projektové dokumentace požaduje zadavatel v rámci této etapy plnění předat rovněž výkaz výměr oceněný jednotkovými cenami dle aktuálně platných ceníků, běžně používaných při oceňování staveb (ÚRS, RTS apod.)

Autorský dozor v průběhu stavby (AD)

Autorský dozor bude prováděn po dobu realizace stavby (40 hodin)

- Autorský dozor (AD) bude zajištěn přibližně v rozsahu přílohy č. 11 Vyhlášky č. 146/2008 Sb.

- Rozsah autorského dozoru během výstavby:

- účast na odevzdání staveniště dodavatelem
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby a účast na mimořádných jednáních svolaných zadavatelem, technickým dozorem nebo dodavatelem stavby
- poskytování konzultací a vysvětlení navržených postupů a technických řešení dodavateli stavby a vysvětlení potřebných na vypracování případné dodavatelské dokumentace
- posuzování návrhu dodavatelů na změny a odchylky v částích projektů zpracovávaných dodavateli z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů
- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení
- spolupráci při kolaudaci stavby

Předpokládaný počet hodin výkonu autorského dozoru činí 40 hodin za celou dobu stavby.

II..1.2.c. Rochlice Garáže a dílny

Dokumentace pro provádění stavby (pro výběr zhotovitele stavby) – DPS

DPS bude zpracována v rozsahu přílohy č. 2. vyhlášky č. 499/2006 Sb., a do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky na realizaci stavby v souladu s požadavky na zadávání veřejných zakázek podle §§ 44 až 46 ZVZ, zároveň v souladu s prováděcími vyhláškami k tomuto zákonu a platnými normami. Její součástí musí být soupis stavebních prací a dodávek v členění dle vyhlášky č. 230/2012, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to rovněž v elektronické podobě s předdefinovanými matematickými vzorci ve formátech stanovených touto vyhláškou. Podrobný položkový výkaz výměr nesmí obsahovat skupinové tzv. kpl položky. Dokumentace pro výběr zhotovitele ani položkový výkaz výměr nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména, specifická označení zboží, ochranné známky apod., které platí pro určitou osobu za příznačné, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo výrobků. Takový odkaz bude výjimečně akceptován v případě, že navrhovaný výrobek, technologické zařízení nebo

požadavek nelze popsat jinak, aniž by byl dostatečně přesný a srozumitelný a v případě, že tím nedojde k neodůvodněnému omezení hospodářské soutěže. V takovém případě však musí být v dokumentaci umožněno použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Mimo zkompleťované paré projektové dokumentace požaduje zadavatel v rámci této etapy plnění předat rovněž výkaz výměr oceněný jednotkovými cenami dle aktuálně platných ceníků, běžně používaných při oceňování staveb (ÚRS, RTS apod.)

Autorský dozor v průběhu stavby (AD)

Autorský dozor bude prováděn po dobu realizace stavby (předpoklad 150 hodin)

- Autorský dozor (AD) bude zajištěn přibližně v rozsahu přílohy č. 11 Vyhlášky č. 146/2008 Sb.

- Rozsah autorského dozoru během výstavby:

- účast na odevzdání staveniště dodavatelem
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby a účast na mimořádných jednáních svolaných zadavatelem, technickým dozorem nebo dodavatelem stavby
- poskytování konzultací a vysvětlení navržených postupů a technických řešení dodavateli stavby a vysvětlení potřebných na vypracování případné dodavatelské dokumentace
- posuzování návrhu dodavatelů na změny a odchylky v částích projektů zpracovávaných dodavateli z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů
- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení
- spolupráci při kolaudaci stavby

Předpokládaný počet hodin výkonu autorského dozoru činí 150 hodin za celou dobu stavby.

Podrobnější údaje o projektované stavbě jsou uvedeny v Investičním návrhu, který tvoří přílohu č. 6 této smlouvy.

Technické specifikace budou stanoveny odkazem na:

- a) české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,
- b) evropská technická schválení,
- c) obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
- d) mezinárodní normy, nebo
- e) jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.

Součástí předmětu plnění je výkon autorského dozoru (dále jen AD).

Fakturace za AD bude probíhat měsíčně.

Výkon autorského dozoru bude probíhat od zahájení stavby až do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

Objednatel zajistí pro zhotovitele nezbytné podmínky pro výkon sjednaného autorského dozoru, v tomto smyslu zejména oznámí zhotovitele jako osobu vykonávající autorský dozor dodavateli stavby a zajistí, aby zhotovitel dostával potřebné podklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů stavby.

II.2 Dílo bude objednateli předáno:

Přílohy přikládané k oznámení územního souhlasu	4x v listinné podobě a 1x digitálně na CD
Projektová dokumentace, (DPS)	4x v listinné podobě a 1x digitálně na CD
Stavební povolení vč. Právní moci	1x v tištěné podobě

Zhotovitel předá veškerou grafickou, obrazovou, textovou, tabulkovou a jinou dokumentaci v elektronické (digitální) podobě, která bude 1x ve formátu pdf a 1x v otevřeném (editovatelném) formátu .doc, .dwg nebo .dgn a .xls.

Článek III.

OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- III.1.** Objednatel poskytne zhotoviteli ve vzájemně sjednaných termínech veškeré dokumenty, nákresy, listiny, podklady, zprávy, vyjádření, souhlasy, data a informace, které se týkají díla.
- Objednatel je povinen včas předat zhotoviteli úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k provádění díla, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci plnění smlouvy.
- III.2.** Objednatel udělí zhotoviteli na jeho písemnou žádost plné moci, jež jsou nezbytné pro provedení díla v souladu se smlouvou, zejména k tomu, aby zhotovitel mohl jménem objednatele jednat s příslušnými orgány, fyzickými a právnickými osobami v rozsahu obstaravatelské činnosti a zastupovat objednatele při stavebním řízení (případně dalších řízeních podmiňujících realizaci stavby). Zhotovitel je povinen včas, nejpozději deset (10) pracovních dnů předem, objednatele písemně požádat o udělení takovýchto plných mocí, jinak odpovídá za škodu tímto způsobenou.
- III.3.** Objednatel si vyhrazuje právo omezit, pozměnit nebo doplnit předmět díla, a to zejména v souvislosti s případnou možností získat na realizaci stavby nebo její části dotace ze strukturálních fondů Evropské unie. Na základě takového požadavku objednatele zhotovitel i v průběhu plnění díla rozšíří nebo upraví plnění tak, aby splňovalo požadavky a podmínky pro podání žádosti o získání dotace na realizaci stavby nebo její části ze strukturálních fondů Evropské unie. Dojde-li ke změně předmětu díla a bude-li to potřebné, smluvní strany projednají a uzavřou dodatek ke smlouvě.
- III.4.** Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné a včasné provádění díla, pokud o ni bude zhotovitelem písemně požádán. Objednatel zajistí pro zhotovitele nezbytné podmínky pro výkon autorského dozoru, zejména oznámí zhotovitele jako osobu vykonávající autorský dozor dodavateli stavby a umožní, aby zhotovitel dostával potřebné podklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů stavby.
- III.5.** Objednatel se zavazuje k účasti na jednáních, která svolá zhotovitel, a to zejména bude-li ze strany objednatele třeba odsouhlasit určité postupy zhotovitele dle smlouvy. V případě, že bude nutné, aby na jednání objednatel odsouhlasil určitou skutečnost, je to zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně dva (2) pracovní dny předem a poskytnout mu zároveň veškeré podklady potřebné pro přípravu na takové jednání a zvážení všech okolností vydání nebo odmítnutí předmětného souhlasu. Zhotovitel bude z každého takového jednání vyhotovovat zápis,

který bude spolu s prezenční listinou předávat všem zúčastněným dodatečně e-mailovou poštou do pěti (5) pracovních dnů po konání takového jednání. Nebude-li někdo ze zúčastněných takto zasláný zápis stejnou cestou do pěti (5) pracovních dnů po jeho obdržení připomínkovat, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Kopie těchto zápisů budou součástí dokladové části díla.

Článek IV.

OBECNÉ POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- IV.1.** Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo a veškeré jeho části řádně a včas s vynaložením nejvyšší možné odborné péče a v souladu s právními předpisy, smlouvou a harmonogramem prací. Práce zhotovitele, které budou vykazovat již v průběhu provádění díla nedostatky nebo budou prováděny v rozporu se smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit plněním bezvadným.
- IV.2.** Zhotovitel je vždy povinen jednat v souladu s pokyny objednatele a není oprávněn se od těchto pokynů odchýlit, ledaže obdrží předchozí písemný souhlas objednatele k jednání dle vlastního uvážení, nebo je takové odchýlení nezbytné učinit pro ochranu zájmů objednatele, a získání předchozího písemného souhlasu objednatele nelze rozumně požadovat.
- IV.3.** Pokud objednatelovy pokyny udělené zhotoviteli budou nevhodné pro účely provádění díla a realizace stavby nebo budou v rozporu s právními předpisy platnými na území České republiky, je zhotovitel neprodleně po zjištění nevhodnosti takového pokynu povinen na to objednatele písemně upozornit včetně odpovídajícího odůvodnění, jinak odpovídá za veškeré škody způsobené provedením takového pokynu. Jestliže i přes písemné upozornění zhotovitele na nevhodnost takového pokynu bude objednatel písemně trvat na dodržení tohoto pokynu, bude zhotovitel povinen takový pokyn provést, nebude však odpovědný za škodu způsobenou provedením takového pokynu.
- IV.4.** Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů, písemně oznámit objednateli veškeré skutečnosti a okolnosti, které při provádění díla zjistil nebo se o nich dozvěděl a které mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Nedojde-li však ke změně pokynů objednatele do deseti (10) pracovních dnů poté, co objednatel obdržel takovou písemnou informaci, je zhotovitel povinen postupovat podle původních pokynů objednatele.
- IV.5.** Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v plné koordinaci, spolupráci a spojení s objednatelem a všemi ostatními osobami zapojenými do realizace stavby, a to v rozsahu potřebném pro řádný průběh a dokončení stavby.
- IV.6.** Bez ohledu na ostatní ustanovení smlouvy se zhotovitel zavazuje, že po celou dobu provádění díla bude splňovat kvalifikační kritéria stanovená v zadávací dokumentaci.
- IV.7.** Pokud o to bude objednatelem požádán, je zhotovitel, nebo jím pověřená osoba, povinen se zúčastnit jednání mezi objednatelem a dodavatelem stavby.
- IV.8.** Zhotovitel je oprávněn pro účely provádění díla použít všechny materiály, které obdrží od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy. Nejpozději do čtrnácti (14) dnů po ukončení provádění díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré věci a dokumenty, které od něj v průběhu provádění díla obdržel.
- IV.9.** Zhotovitel je oprávněn projednávat s příslušnými orgány státní správy projektovou dokumentaci a ostatní doklady a dokumenty, vznikající v souvislosti s přípravou projektové dokumentace ve fázi stavebního řízení. (případně dalších řízení podmiňujících realizaci stavby). K odsouhlasení změn a doplňků, které podstatně mění technicko-ekonomické parametry díla, je zhotovitel povinen vyžádat si předem stanovisko objednatele, případně přizvat jej na projednání a odsouhlasení těchto změn a doplňků. Zhotovitel je povinen průběžně písemně informovat objednatele o průběhu probíhajících správních řízení.



Článek v.
DOBA PLNĚNÍ

V.1. Za předpokladu včasného a řádného splnění součinnosti objednatele podle této smlouvy, se zhotovitel zavazuje dodat objednateli dílo do:

SILNICE LK	Termín	
SOSNOVÁ	Areál cestmistrovství Česká Lípa objekt opravy aut (Zlepšení tepelně technických vlastností objektu opravy aut v areálu cestmistrovství Česká Lípa – číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/13.18408)	
1	Dokumentace pro provádění stavby	29.7.2013
2	Autorský dozor	Srpen 2013-prosinec 2013
ROCHLICE 451/7	Areál cestmistrovství Liberec , ppč 451/7, k.ú.Rochlice (Zlepšení tepelně technických vlastností objektu cestmistrovství Liberec – číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/13.18407)	
3	Dokumentace pro provádění stavby	29.7.2013
4	Autorský dozor	Srpen 2013-prosinec 2013
ROCHLICE DÍLNY	Areál cestmistrovství Liberec objekt garáže a dílny (Zlepšení tepelně technických vlastností objektu dílny a garáže v areálu cestmistrovství Liberec – číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/13.18406)	
5	Dokumentace pro provádění stavby	29.7.2013
6	Autorský dozor	Srpen 2013-prosinec 2013

V.2. Objednatel je povinen převzít dílo nebo jeho ucelenou část i před termínem plnění.

V.3. Dodržení dohodnutých termínů je dále odvislé od poskytnutí řádného a včasného spolupůsobení objednatele, dohodnutého v této smlouvě. V těch případech, kdy doba plnění je závislá na předchozím spolupůsobení objednatele a objednatel je včas, popřípadě řádně neposkytl, sjednají smluvní strany náhradní termín poskytnutí spolupůsobení, přijatelný z hlediska dodržení dohodnuté doby plnění nebo způsobu řešení (postupů) bez poskytnutí spolupůsobení s tím, že případné negativní důsledky půjdou k tíži objednatele. V tomto případě přijme objednatel na žádost zhotovitele dodatek ke smlouvě, kterým se sjedná nový termín plnění, s přihlédnutím k odůvodněnému zájmu objednatele na včasném dokončení díla.

Článek VI.**CENA**

VI.1. Cena za provedení díla a činností vymezených touto smlouvou, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, jako cena pevná a činí:

SILNICE LK - ZATEPLENÍ DPS+ AD			
Areál cestmistrovství Česká Lípa objekt opravy aut, číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/13.18408	CENA BEZ DPH	Samostatně DPH (sazba 21%)	CENA VČETNĚ DPH
Dokumentace pro provádění stavby	235 000,- Kč	49 350,- Kč	284 350,- Kč
Autorský dozor	70 000,-Kč	14 700,- Kč	84 700,-Kč
Cena celkem	305 000,- Kč	64 050,- Kč	369 050,- Kč

SILNICE LK - ZATEPLENÍ DPS+ AD			
Areál cestmistrovství Liberec , ppč 451/7, k.ú.Rochlice, číslo projektu CZ.1.02/3.2.00/13.18407	CENA BEZ DPH	Samostatně DPH (sazba 21%)	CENA VČETNĚ DPH
Dokumentace pro provádění stavby	65 000,- Kč	13 650,- Kč	78 650,- Kč
Autorský dozor	20 000,- Kč	4 200,- Kč	24 200,- Kč
Cena celkem	85 000,- Kč	17 850,-	102 850,- Kč



SILNICE LK - ZATEPLENÍ DPS+ AD

Areál cestmistrovství Liberec objekt garáže a dílny, číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/13.18406	CENA BEZ DPH	Samostatně DPH (sazba 21%)	CENA VČETNĚ DPH
Dokumentace pro provádění stavby	180 000,- Kč	37 800,- Kč	217 800,- Kč
Autorský dozor	55 000,- Kč	11 550,- Kč	66 550,- Kč
Cena celkem	235 000,- Kč	49 350,- Kč	284 350,- Kč

Cena za dokumentaci , DPS bude fakturována po předání této dokumentace. **IČ** bude fakturována po předání dokumentace v čístopise včetně doložky o nabytí právní moci stavebního povolení (případně kladného stanoviska k ohlášení stavby).

VI.2. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace veřejné zakázky. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením a předáním díla jak je vymezeno v příslušných ustanoveních této smlouvy.

VI.3. Změna dohodnuté ceny je možná v případě změny daňových předpisů.

VI.4. V ceně je zahrnut počet vyhotovení díla dle čl. II smlouvy.

Článek VII.**DALŠÍ UJEDNÁNÍ****VII.1. Ujednání o smluvní pokutě a odstranění eventuálních vad díla**

a) Je-li zhotovitel v prodlení s předáním předmětu díla, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý den prodlení z celkové ceny díla.

b) Nebude-li zhotovitelem dodáno dílo v kvalitě předpokládané v technických normách a v technických nebo právních předpisech nebo bude-li obsahovat vady a nedodělky ovlivňující další průběh stavby, má objednatel



právo na bezplatné odstranění vad v termínu stanoveném objednatelem.

c) Tato odpovědnost zhotovitele se týká celého díla a všech jeho součástí; i kdyby ke zhotovení díla použil zhotovitel třetí osoby, odpovídá jako by plnil sám.

d) Pro případ prodlení s odstraněním reklamovaných vad a nedodělků díla ve stanovených termínech je zhotovitel povinen zaplatit částku 0,2% za každý den prodlení z celkové ceny díla.

e) Pro případ prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury může zhotovitel požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z neuhrazené částky za každý den prodlení. Toto právo zhotovitel nemá v případě, že objednatel požádal zhotovitele o odstranění vad a nedodělků. V takovém případě se splatnost faktury počítá ode dne předání dílčího díla po odstranění vad a nedodělků.

VII.2. Odpovědnost zhotovitele, řešení sporů, práva a povinnosti smluvních stran

a) Strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se této smlouvy vyvinou maximální úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. Pokud není dosaženo dohody do 30 dnů ode dne předložení sporné věci statutárním zástupcům smluvních stran, budou tyto spory rozhodovány v rozhodčím řízení ve smyslu zákona 216/1994 Sb. o rozhodčím řízení a výkonu rozhodčích nálezů, podle pravidel rozhodčího řízení Asociace rozhodců České republiky, jediným rozhodcem, jmenovaným prezidentem této asociace. Rozhodčí řízení bude vedeno v češtině a bude probíhat na základě písemných podkladů a vyjádření předaných stranami. Ústní jednání bude svoláno v případě, bude-li to rozhodce považovat za nezbytné pro vydání rozhodnutí. Smluvní strany souhlasí, že přijmou a vykonají rozhodnutí vzešlé z takového řízení.

b) Zhotovitel je povinen při provádění činností uvedených v článku II. postupovat s odbornou péčí a v zájmu objednatele.

c) Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistí při své činnosti, a které mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.

d) Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech záležitostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s prováděním předmětných činností. Zhotovitel použije všechny materiály, které obdrží od objednatele v souvislosti s plněním účelu smlouvy. Po skončení plnění předá zhotovitel objednateli všechny materiály, které od objednatele v souvislosti s plněním převzal.

e) Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění ze smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci plnění smlouvy.

f) Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, kterou mu způsobí vadným plněním závazku vyplývajícího pro zhotovitele z této smlouvy.

g) Odpovědnost zhotovitele za vady veškeré zhotovené dokumentace podle této smlouvy zaniká po uplynutí 5 let, tj. 60 měsíců po jejím převzetí objednatelem. Po tuto dobu zhotovitel garantuje objednateli kvalitu a kompletnost dokumentace.

h) Zhotovitel je povinen, když si to objednatel vyžádá nebo když to ze smlouvy výslovně vyplývá nebo také před jinými důležitými rozhodnutími, poradit se s objednatelem a vyžádat si jeho souhlas nebo pokyny. Objednatel oznámí své rozhodnutí zpravidla do 3 (tří) kalendářních dnů.

ch) Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu s § 2, písmeno e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole subjektům provádějící audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem díla.

VII.3. Způsob a místo předání díla

- a) Zhotovitel odevzdá ve stanovené lhůtě jednotlivé části plnění uvedených v článku II. této smlouvy, přičemž dílo se považuje za řádně a včas ukončené, pokud bylo provedeno ve stanoveném termínu a má vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami i doporučujícími, popř. obchodními zvyklostmi a bylo převzato objednatelem.
- b) Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho dílčí část jeho řádným dokončením a předáním objednateli v místě jeho sídla, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít. Za den předání a převzetí úplného díla se považuje den předání objednateli v jeho sídle, pro DPS, a místem staveb pro AD. Předání díla nebo jeho části objednateli bude řešeno předávacím protokolem potvrzeným oběma smluvními stranami.
- c) Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání a převzetí úplného díla objednatel.
- d) Odmítne-li objednatel dílo převzít, nebo nedojde k dohodě o předání díla nebo jeho dílčí části, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou strany svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít zhotovené dílo nebo jeho dílčí plnění.

VII.4. Platební podmínky

- a) Objednatel neposkytuje zálohy. Úhrada bude prováděna v české měně na základě předání DPS a převzetí dílčího plnění u Autorského dozoru.
- b) Faktury vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 13a obchodního zákoníku. Pokud faktura nebude obsahovat uvedené náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování a doplnění. Nová doba splatnosti začne doručením nové opravené bezvadné faktury. Dnem splatnosti se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- c) DPS bude fakturována a hrazena po dokončení předání díla objednateli. Ke každému projektu bude vystavena dílčí faktura.

Autorský dozor bude fakturován a hrazen průběžně, měsíčně, počínaje skutečným datem zahájení realizace stavby na základě skutečně poskytnutých služeb, tj. počtu hodin vynaložených ve prospěch zadavatele a sjednané hodinové sazby, vzájemně odsouhlasených ve stavebním deníku. Autorský dozor bude fakturován po jednotlivých projektech.

Spolupráce při výběru dodavatele stavby bude fakturována a hrazena průběžně dle skutečně poskytnutých služeb na základě počtu hodin vynaložených ve prospěch zadavatele a sjednané hodinové sazby, odsouhlasených oprávněným zástupcem zadavatele.

Veškeré účetní doklady musí obsahovat rovněž obsahovat text označující název stavby a číslo objednávky na projektovou dokumentaci a registrační číslo a název projektu:

Zlepšení tepelně technických vlastností objektu cestmistrovství Liberec

Číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/13.18407

Zlepšení tepelně technických vlastností objektu dílny a garáže v areálu cestmistrovství Liberec

Číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/13.18406

Zlepšení tepelně technických vlastností objektu opravy aut v areálu cestmistrovství Česká Lípa
Číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/13.18408

- d) Doba splatnosti faktur bude **45 dnů** od jejich doručení objednateli.
- e) Objednatel splní povinnost fakturu zaplatit, je-li nejpozději v poslední den splatnosti faktury částka odepsaná z účtu plátce ve prospěch účtu zhotovitele.

VII.5. Oprávnění zhotovitele

Zhotovitel je oprávněn přizvat ke spolupráci subdodavatele dle vlastního výběru a uvážení. Za plnění této smlouvy však odpovídá, jakoby plnil sám.

VII.6. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel má se společností Česká pojišťovna a.s. uzavřeno pojištění architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě za vady a škody, vzniklé při výkonu jejich činností.

Základní pojistná částka je sjednána po celou dobu platnosti závazků ze smlouvy na 10.000.000,-Kč.

VII.7. Změna a zánik smlouvy

- a) Pokud jsou zhotoviteli známy okolnosti, které mu brání, aby dostal svým smluvním povinnostem, sdělí to objednateli. Zhotovitel se zavazuje neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které nejsou na straně objednatele a které brání splnění smluvních povinností zhotovitele. Objednatel se zavazuje učinit totéž, pokud jde o okolnosti na jeho straně. Pokud k odstranění těchto okolností na kterékoliv straně nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.
- b) Tuto smlouvu lze ukončit pouze písemnou dohodou smluvních stran, ve které jsou smluvní strany povinny sjednat výši a lhůtu úhrady zhotovitelem předloženého rozpracovaného předmětu plnění smlouvy k datu zastavení prací.
- c) K ukončení platnosti smlouvy může dojít též odstoupením od ní, ze zákonných důvodů nebo z důvodů v této smlouvě sjednaných. Způsob a důsledky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obch. zákoníku.
- d) Změny a doplňky smlouvy je možno sjednávat jen písemně. Strany jsou přitom povinny sjednat příslušné doplňky, resp. změny, v případech předpokládaných smlouvou, resp. v případech, kdy je to ke splnění předmětu smlouvy zcela nezbytné.

VII.8. Ostatní

- a) Smlouva o dílo respektuje ustanovení § 536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smlouva je podepsaná osobami k tomu oprávněnými podle výpisu z obchodního rejstříku.
- b) Dodavatel si je vědom, že projekty jsou spolufinancovány z prostředků EU prostřednictvím Operačního

programu Životní prostředí a že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů, tzn., že je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR, MF, Evropská Komise, Evropský účetní dvůr, NKÚ, příslušný FÚ, MŽP, SFŽP, a další oprávněné orgány státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

c) Dodavatel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu smlouvy po dobu 10 let od zániku smlouvy, nejméně však do 31. 12. 2023. Po tuto dobu je poskytovatel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním smlouvy.“

VII.9 Utajení, odevzdávací povinnosti a licence:

a) Zhotovitel i objednatel jsou povinni se všemi informacemi, znalostmi a podklady všeho druhu, které v souvislosti se smlouvou dostanou, získají nebo zhotoví, zacházet tak, aby k nim až do jejich zveřejnění neměly třetí osoby přístup. Z této povinnosti jsou vyjmuty technické údaje, výkresy a specifikace, pokud jsou v rámci povinností zhotovitele ze smlouvy potřebné pro osoby, které použije k plnění svých závazků, nebo pro obě strany potřebné pro projednání s příslušnými úřady a organizacemi.

b) Objednatel má právo obdržet dílo v originále, jakož i právo na originály dokumentace zachycené v jakékoliv hmotné podobě (písemně, na datových nosičích či jiných médiích).

c) Zhotovitel má právo, po předchozím souhlasu objednatele, který by neměl být bez vážných důvodů odepřen, zveřejňovat vybrané informace týkající se této smlouvy, resp. díla podle této smlouvy zhotoveného.

VII.10. Vyšší moc

a) Zhotovitel není v prodlení s dokončením díla, pokud toto bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. „vyšší moc“) ve smyslu § 374 Obchodního zákoníku. Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat. Prodloužení doby realizace veřejné zakázky se určí podle doby trvání překážky, s přihlédnutím k době pro obnovení prací po písemné dohodě smluvních stran formou písemného číslovaného dodatku ke smlouvě o dílo.

b) Jestliže termín plnění uvedený v této smlouvě bude muset být v důsledku události vyšší moci odsunut o více než 2 měsíce, pak každá strana může od této smlouvy odstoupit.

c) V případě vyšší moci, se obě strany ihned dohodnou na odpovídajícím způsobu vypořádání situace a na následcích, s konkrétním vztahem na další plnění smlouvy, na časovém harmonogramu a na nákladech.

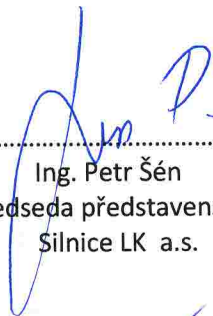
VII.11. Závěrečná ujednání

- a) Smluvní strany výslovně ujednávají ve smyslu ustanovení § 262 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se bude řídit tímto zákonem.
- b) Smlouvu o dílo lze měnit nebo doplňovat jen písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- c) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- d) Smlouva o dílo je vyhotovena v pěti originálních stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

V Jablonci nad Nisou dne 10. 7. 2013

V Jablonci nad Nisou dne

16.07.2013


.....
Ing. Petr Šén
předseda představenstva
Silnice LK a.s.


.....
Ing. Jiří Šmíd
jednatel
Atelier 4, s.r.o.


.....
Ing. Josef Rechcigl
místopředseda představenstva
Silnice LK a.s.

ATELIER 4 s.r.o.
projektově inženýrská činnost
JABLONEC nad NISOU
- 1 -
IČO: 467 10 141
DIČ: 187- 467 10 141

Silnice LK a.s.
Československé armády 4805/24
466 05 Jablonec nad Nisou ②