

Smlouva o dílo č.: 08/2023/OBCH

uzavřená ve smyslu ust. §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění platných právních předpisů (dále též „ObčZ“), v návaznosti na zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZVZ“)

Článek I. **Smluvní strany:**

- 1 . Objednatel:** **OBEC CHOTOVINY**
Hlinická čp.250
391 37 Chotoviny
IČO: 00252352
DIČ: CZ00252352
Bankovní spojení: č.ú.: 156930562/0300 vedený u ČSOB a.s. v Táboře
zastoupený: starostou Mgr. Zdeňkem Turkem
Výkonem technického dozoru objednatele je pověřen investiční technik obce Chotoviny: Ing. Petra Málková
e-mail: investice.ou@chotoviny.cz, tel: 604 477 703
- 2. Zhotovitel:** **Ludmila Votavová**
Jozefa Gabčíka 105,
390 03 Tábor
IČ: 13516311
DIČ: CZ5461272036
bankovní spojení: č.ú. 0534243103/0800 vedený u ČS
zastoupená ve věcech smluvních: Ludmila Votavová
ve věcech technických: Ludmila Votavová - komunikace

(dále také „smluvní strany“)

Článek II. **Předmět smlouvy**

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí na základě schválené cenové nabídky ze dne 4.11.2023 pro objednatele projektové práce na stavbu:

Výstavba chodníků k nádraží

V tomto rozsahu:

- Stavebně technický průzkum
 - Projektová dokumentace pro společné povolení dle Přílohy č.8 vyhlášky 405/2017 Sb. o dokumentaci staveb
 - Výkaz výměr a kontrolní rozpočet stavby
 - Inženýrská činnost pro stavební povolení včetně podání a administrace žádosti
2. Objednatel se zavazuje předmět plnění uvedený v tomto článku převzít a zaplatit za provedení díla cenu dle čl. IV této smlouvy.

Článek III.
Termín a podmínky plnění

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v těchto termínech:
 - Zpracování projektové dokumentace pro společné povolení
 - **do 3 měsíců** od podpisu smlouvy
 - Předložení výkazu výměr a kontrolního rozpočtu stavby
 - **do 1 měsíce** od zpracování PD
 - Předložení žádosti o společné povolení speciálnímu stavebnímu úřadu
 - **do 2 měsíců** od zpracování PD
2. V případě nesplnění tohoto termínu zhotovitelem, byla mezi smluvními stranami sjednána smluvní pokuta ve výši 0,2% z celkové částky bez DPH, za každý započatý den prodlení.
3. Zhotovitel si vyhrazuje právo prodloužení lhůty dohodnutého plnění z důvodů hodných zvláštního zřetele, kterým se pro účely této smlouvy míní nemoc, věci správního a administrativního charakteru a důsledky vyšší moci.

Článek IV.
Cena díla a způsob placení

1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran:

1) Stavebně technický průzkum	25000	Kč
2) Dokumentace pro společné provedení	297000	Kč
3) Výkaz výměr + kontrolní rozpočet	26200	Kč
4) Inženýrská činnost	60000	Kč
5) <u>Cena celkem bez DPH</u>	<u>408200</u>	<u>Kč</u>
6) <u>Cena celkem s DPH</u>	<u>493922</u>	<u>Kč</u>

2. Tato cena je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná, zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace a je platná po celou dobu trvání této smlouvy. Tuto cenu lze překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě, a to formou písemného a vzestupně očíslovaného dodatku smlouvy, kterou podepíší zástupci obou smluvních stran.
3. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud:
 - a. po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH dle platných právních předpisů
 - b. objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - c. objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - d. při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezávinily ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla

Způsob sjednání změny ceny:

- a. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
 - b. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude písemně odsouhlasena objednatelem.
 - c. Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena zhotovitelem.
4. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
 5. Veškeré změny smlouvy dle tohoto oddílu lze provést pouze za dodržení podmínek stanovených zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Článek V. **Financování a placení**

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném provedení a prokazatelném převzetí, a to ve lhůtě do 14-ti dnů poté, kdy objednatel obdrží od zhotovitele vyúčtování formou faktury odděleně za jednotlivá dílčí plnění dle čl. IV.
3. Faktury musí obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatel odsouhlasený a potvrzený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb je nedílnou součástí faktury.
4. **Splatnost faktur** se sjednává max. na **14 kalendářních dnů** ode dne prokazatelného obdržení faktury. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
5. Při fakturaci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
6. V souvislosti s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále též „DPH“) ve znění pozdějších předpisů, objednatel prohlašuje, že předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto zde nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Pro účely tohoto plnění tedy objednatel neposkytuje svoje DIČ.
7. Objednatel je povinen zajistit provedení platby v termínu splatnosti. V případě neuhrazení platby ve sjednaném termínu je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované části ceny díla za každý započatý den prodlení.
8. Objednatel se zavazuje výše uvedené platby provést bezhotovostně převodem na účet zhotovitele. Okamžikem zaplacení je pro účely této smlouvy považován den, kdy byla platba připsána na účet zhotovitele.

Článek VI. **Způsob provádění díla**

1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
2. Zhotovitel se zavazuje předat předmět díla protokolárně objednateli.
3. Objednatel se zavazuje k potřebné součinnosti na vyžádání, formou poskytnutí potřebných dokladů specifikovaných dodavatelem.

Článek VII.
Odpovědnost za vady

1. Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad předmětu plnění.
2. Zhotovitel bezplatně zapracuje do projektu včas uplatněné připomínky orgánů a organizací a objednatele.
3. Zhotovitel je povinen projektové vady odstranit neprodleně pokud budou reklamovány a uznány jako vady ve lhůtách dle zákona.

Článek VIII.
Ostatní ujednání

1. Pokud při projednávání vznikne potřeba dodatečných posudků, studií nebo dodatků k projektu bude toto řešeno dodatkem smlouvy.
2. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek činnosti, jež je předmětem díla třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele díla.
3. Zhotovitel při zahájení prací svolá vstupní konzultaci a v průběhu prací další konzultace o postupu prací z iniciativy zhotovitele či na výzvu objednatele.
4. Za zhotovitele je oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních:
 - ve věcech technických:
 - ve věcech placení díla:
5. Za objednatele je oprávněna jednat:
 - ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Turek, starosta
 - ve věcech technických: Ing. Petra Málková
 - ve věcech placení díla: Mgr. Zdeněk Turek, starosta

Článek XI.
Závěrečná ustanovení

1. Právní režim závazkového vztahu založeného touto smlouvou se řídí zejména příslušnými občanskoprávními předpisy.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neúčinné, neplatné či nevykonatelné, účinnost, platnost či vykonatelnost ostatních ustanovení této smlouvy tím nebude dotčena. Smluvní strany se zavazují, že takové neúčinné, neplatné či nevykonatelné ustanovení nahradí analogicky novým ustanovením, které bude neúčinnému, neplatnému či nevykonatelnému ustanovení svým významem co nejbližší.
3. Ustanovení této smlouvy je možné měnit pouze formou písemných a vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech majících povahu originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

6. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Chotovinách dne 6.12.2023

VOTAVOVÁ Ludmila
Josefa Gabčíka 105
390 03 Tábor
IČ: 135 16 311
DIČ: CZ54612/2036
.....
zhotovitel

V Chotovinách dne 6.12.2023

.....
objednatel
OBEC CHOTOVINY
se sídlem
Hlinická 250, 391 37 Chotoviny
Telefon: 381 284 295
DIČ: CZ00252352