



SMLOUVA O DÍLO

Uzavřena podle ustanovení §2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Ostrov u Macochy – oprava chodníků na hřbitově

I. Smluvní strany

Objednatel

Město Ostrov u Macochy
Ostrov u Macochy 80, 679 14 Ostrov u Macochy
Starosta – Ondřej Hudec
Tel.724 189 055, e-mail: starosta@ostrovumacochy.cz
IČO:00280780

a

Zhotovitel

SAMPROS-STAV s.r.o.
Lidická 700/19, Veveří-Brno 602 00
Zastoupený Martin Barkocy – Jednatel společnosti
Ve věcech smluvních a technických Zdeněk Barkocy
Tel.777 878 332, e-mail: z.barkocy@sampros-stav.cz
Bankovní spojení ČSOB 301234337/0300
IČO 11932422
DIČ CZ11932422
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně
Oddíl C vložka 125414

Uzavírají tuto smlouvu za podmínek dále ve smlouvě uvedených

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje realizovat pro objednatele veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem **Ostrov u Macochy – oprava chodníků na hřbitově.**

Součástí předmětu VZ je vytýčení stávajících IS a zpracování dokumentace provedení.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dokončené a předané plnění sjednanou cenou.

III. Doba plnění

1. Termín zahájení stavebních prací do 1.8.2022
2. Termín dokončení stavebních prací do 31.10.2022

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na zhotovitele této VZMR oceněného položkového rozpočtu a činí

Celková cena díla bez DPH : 602.773,00 Kč

DPH 21%: 126.582,33 Kč

Celková cena díla vč.DPH : 729.355,33 Kč

Celková cena díla je stanovena za vymezený předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení stavby z důvodu na straně objednatele. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla, včetně nákladů, vytýčení všech podzemních inženýrských sítí, poplatků za skládku, příp. dopravního značení stavby, zajištění zařízení staveniště.

2. Dojde-li v průběhu trvání smlouvy ke změnám zákonných sazeb daně z přidané hodnoty, bude v tomto případě cena za dílo upravena podle výše sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.
3. Změna ceny za dílo dle této smlouvy je dále možná pouze v případě, že
 - a) objednatel požaduje realizovat práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známe a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace

Případné vícepráce či méněpráce musí být odsouhlaseny objednatelem a musí o nich být o nich uzavřen dodatek.

V případě víceprací zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění Zhotovitel doplní jednotkové ceny dle cenové soustavy.

V případě méněprací budou odečítané položky stanoveny dle jednotkových cen uvedených v oceněném položkovém rozpočtu.

V. Předání díla

Dílo bude protokolárně předáno. Zhotovitel oznámí min. 5 kalendářních dnů předem objednateli termín předávacího řízení, nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dílo dle smlouvy ukončit.

V zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny veškeré nedodělky, event. vady s termínem odstranění do 5 kalendářních dnů. Zhotovitel doloží veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, současně předloží doklad zabezpečení likvidace odpadů v souladu se zákonem o odpadech.

VI. Součinnost smluvních stran

1. Předání staveniště stavebních úprav, bude provedeno objednatelem 7 dnů před zahájením prací. O předání staveniště bude vyhotoven zápis.

VII. Sankce

1. Za neslnění termínu bude účtována zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 2.000 Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené na prováděné stavbě i za škody způsobené všemi osobami a subjekty podílejícími se na provádění předmětného díla a to po celou dobu realizace, tzn. převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn. že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku objektů, prostranství, zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
2. Zhotovitel je povinen uzavřít ke dni podpisu této smlouvy pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob anebo za škodu způsobenou na životním prostředí, a to nejméně ve výši 500 000 Kč pro jednu pojistnou událost, přičemž toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat platné po celou dobu realizace díla.

IX. Ostatní ujednání

1. Záruční doba díla činí 60 měsíců ode dne protokolárního předání stavby objednateli bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel povede na stavbě stavební deník.
3. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací a po podepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo upřesnit jen písemným dodatkem, který dohodnou obě strany svými zástupci oprávněnými k zastupování strany při podpisu smlouvy. Ostatní ujednání zmocněnců stran se považují jen za případné jednání.
5. Pokud dojde dohodou obou stran k ukončení činnosti zhotovitele před dokončením díla, zavazuje se objednatel uhradit poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu rozpracování.
6. Zhotovitel má nárok na úhradu poměrné části díla odpovídající rozsahu rozpracování, pokud odstoupí od plnění svého závazku z důvodu podstatného porušení smlouvy ze strany objednatele.
7. Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele, v souladu s ustanovením §2001 a násl. Občanského zákoníku není objednatel povinen uhradit zhotoviteli cenu dle této smlouvy, pokud se obě strany nedohodnou jinak.

8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, v případě prodlení zhotovitele s provedením díla nebo se splněním dílčího termínu pro provádění díla, trvá-li takové prodlení po dobu delší než 15 dnů a nedošlo k dohodě s objednatelem. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na platnost ujednání o smluvní pokutě.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany dohody výslovně souhlasí s uveřejněním smlouvy v celém rozsahu, včetně jejich příloh a dodatků, dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Tato smlouva je vystavena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
5. Účastníci smlouvy potvrzují, že smlouva byla sepsána vážně, srozumitelně, jasně a že si její obsah přečetli, což potvrzují svými podpisy.

V Ostrově u Macochy, dne 29.7.2022

V Brně, dne 12.8.2022

MĚSTYS 1
679 14 Ostrov u Macochy



Objednatel

Ing. Ondřej Hudec – starosta
Městys Ostrov u Macochy

SAMPROS-STAV s.r.o.
Lidická 700/19, Veverí, 602 00 Brno
IČO: 11932422, DIČ: CZ11932422
tel.: +420 777 878 558
Vedeno u KS v Brně, Sp. zn. C 125414

Zhotovitel

Martin Barkocy
SAMPROS-STAV s.r.o.