

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy: 1/2020

Čl. I - Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Název:	Obec Nikolčice
Sídlo:	Nikolčice 85, 691 71 Nikolčice
IČ:	00283410
Zastoupený ve věcech smluvních:	Karel Rainet
Zastoupený ve věcech technických:	Husák Invest Management, s. r. o., Mgr. Jan Husák
Bankovní spojení (1):	5327651/0100, Komerční banka, a.s.
Bankovní spojení (2):	94-7111651/0710, Česká národní banka

ZHOTOVITEL:

Název:	SAPERO LIVING s.r.o.
Sídlo:	Havlíčková 613/32, 69301 Hustopeče
IČ:	046 18 807
Zastoupený ve věcech smluvních:	Petra Strouhalová
Zastoupený ve věcech technických:	Petra Strouhalová
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., 4148543309/0800

Čl. II – Základní ustanovení

- Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah založený touto smlouvou a další vztahy z něj vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).
- Tato smlouva je uzavírána k zabezpečení veřejných potřeb objednatele. Účelem uzavření této smlouvy je řádné provedení stavebních prací stavby *Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce* v souladu s obecně závaznými právními předpisy a dalšími podmínkami sjednanými v této smlouvě.
- Zástupci smluvních stran shodně prohlašují:
 - že údaje uvedené v čl. I této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy;
 - že jejich vnitřní předpisy nebo rozhodnutí jejich orgánů jim nebrání v řádném uzavření této smlouvy;
 - že k řádnému uzavření smlouvy ze strany zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního jednání;

- d) že ze strany objednatele byl s uzavřením této smlouvy vysloven souhlas dne 9. 9. 2020;
 - e) že zhotovitel byl vybrán na základě řádného průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku objednatele "Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce".
4. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu jakékoliv změny svých identifikačních údajů písemně oznámí (s ověřeným podpisem) bez prodlení druhé smluvní straně, a to zejména:
- a) změnu identifikačních údajů, včetně změny bankovního spojení – takové oznámení smluvní strana zašle k rukám oprávněného zástupce pověřeného zastupováním druhé smluvní strany;
 - b) změnu zástupce smluvní strany - takové oznámení smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování;
- V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
5. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy předložil objednateli uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody při výkonu stavební činnosti, a to minimálně ve výši plnění 5 mil. Kč.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
7. Zakázka bude financována za účasti Ministerstva pro místní rozvoj ČR (dále jen „MMR“), Podprogram: Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117D8210B – Podpora obnovy sportovní infrastruktury.
8. Zhotovitel se zavazuje:
- a) respektovat právo objednatele a poskytovatele finanční podpory MMR na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutými finančními prostředky z rozpočtu MMR,
 - b) umožnit v plném rozsahu kontrolním orgánům provedení kontroly svého účetnictví a realizace zakázky ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolním orgánům doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace (tato povinnost se vztahuje i na všechny zhotovitelovi případné poddodavatele),
 - c) uschovávat doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu po dobu 10 let od schválení závěrečného vyhodnocení akce ze strany MMR, pokud z platné právní úpravy pro uchovávání některých dokumentů nevyplývá lhůta delší.
 - d) poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací díla,
9. Realizace stavební zakázky *Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce* je závislá na skutečnosti, zda bude na předmětnou akci poskytnuta podpora ze strany MMR. Nebude-li zhotovitel vyzván k převzetí staveniště a zahájení prací dle smlouvy nejpozději ve lhůtě do 12 měsíců ode dne uzavření smlouvy o dílo, je objednatel i zhotovitel oprávněn tuto smlouvu vypovědět za sjednaných podmínek, a to bez jakýchkoliv nároků na úhradu ušlého zisku, vzniklé škody, či jakýchkoliv jiných souvisejících nákladů. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit bez sankcí, či jiných postihů v případě, že podpora nebude v rámci MMR na akci poskytnuta.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že technický dozor stavebníka nebude provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu ustanovení § 73 a následujících zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s místem pro provedení díla, se stávajícími konstrukcemi, s technickou dokumentací a veškerými dalšími skutečnostmi, které mohou mít vliv na jeho plnění díla. Zhotovitel prohlašuje, že nezjistil při své náležité odborné péči žádnou skutečnost, která by mohla bránit provedení díla podle této smlouvy v termínu a za cenu dle této smlouvy a v plném rozsahu tak na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 ObčZ.

Čl. III - Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede pro objednatele zakázku s označením „Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce“ (dále též „dílo“) v rozsahu stanoveném:
 - a) projektovou dokumentací „Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce“, Zakázkové číslo 347/20, kterou zpracovala firma Modrý Projekt s.r.o., Slovácká 83, 690 02 Břeclav, 690 02 Břeclav, IČ: 04223721, hlavní inženýr projektu: Jakub Luňák, č. autorizace 1004803.,
 - b) podmínkami provedení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu,
 - c) obsahem této smlouvy o dílo.
2. Rozsah díla je stanoven obsahem výše uvedené projektové dokumentace v členění na jednotlivé stavební objekty, případně na práce, jež je nezbytně nutné provést k řádnému dokončení uvedených stavebních objektů.
3. Případné změny oproti předané technické dokumentaci nesmí zhotovitel provést bez předchozího uzavření písemného dodatku s objednatelem.
4. Zhotovitel jako součást dodávky díla zajistí a provede na svůj náklad následující práce a činnosti před zahájením realizace díla:
 - a) označení staveniště, ve smyslu § 152 odst. 3 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
 - b) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - c) vytyčení stavby a staveniště. Zhotovitel o vytyčení vyhotoví protokol, včetně grafické části, který bude součástí dokumentace stavby,
5. Zhotovitel jako součást dodávky díla dále zajistí a provede na svůj náklad následující práce a činnosti v průběhu realizace díla:
 - a) zřízení staveniště včetně napojení na odběrná místa vody a el. energie s podružnými měřidly včetně úhrady za odběr medií,
 - b) zajištění bezpečného ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby,
 - c) zajištění bezpečného přístupu a příjezdu k jednotlivým nemovitostem přilehlým k místu staveniště, a to po celou dobu realizace stavby,
 - d) zajištění schůdnosti, sjízdnosti a průběžného čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu realizace stavby,
 - e) zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. K měsíčním fakturacím zhotovitel předá objednateli doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládce, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace,
 - f) zabezpečení plnění podmínek pro realizaci stavby, stanovených správcí inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou, o kontrolách vč. předání sítí a zařízení před záhozem zhotovitel provede s příslušnými správci dotčených sítí a zařízení zápis do stavebního deníku; provede úpravy požadované jednotlivými správci a vlastníky dotčených sítí a zařízení,
 - g) provádění kontroly dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - h) ochranu kořenů stromů a kmenů stromů bedněním při provádění jakýchkoliv prací ve vzdálenosti menší než je 5 m od kmene stromů, včetně zabezpečení ochrany větví proti poškození, případný nutný ořez větví projednat s objednatelem,
 - i) plnění podmínek pro provádění stavby stanovených pravomocnými stavebními povoleními,
 - j) koordinaci postupu prací všech účastníků výstavby inženýrských objektů v rozsahu celkového členění stavby dle HMG, tak aby byla zajištěna plynulost výstavby a aby nedošlo k poškození již realizovaných inženýrských objektů.

6. Zhotovitel odpovídá za veškeré vzniklé škody na majetku objednatele nebo na majetku třetích osob způsobené při provádění prací. Vzniklé škody odstraní zhotovitel ihned na vlastní náklady. Při provádění prací ze sousedních nemovitostí je třeba si počínat tak, aby vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, nadměrnému znečištění okolí stavby, ničení zeleně a knepořádku na pracovišti. Použitá část sousední nemovitosti bude ihned po ukončení prací uvedena do původního stavu.
7. Zhotovitel dále, jako součást provedení stavby, zajistí a provede na svůj náklad potřebné činnosti k přejímce stavby, včetně doložení potřebných dokladů objednateli k přejímacímu řízení. Jedná se zejména o:
 - a) atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby,
 - b) zkoušky, atesty a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - c) doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti,
 - d) zpracování geodetických prací a zaměření stavby se zákresem do katastrální mapy (včetně podzemních částí) úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. Zaměření tras podzemních částí stavby, geometrický plán s vyznačením věcných břemen vyhotovený podle předpisů o katastru nemovitostí 1 x v písemné a 1 x v digitální podobě na CD nosiči,
 - e) předání dokumentace skutečného provedení stavby 1 x v písemné a 1 x v digitální podobě na CD nebo obdobném nosiči.
8. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

Článek IV. - Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který v plném rozsahu nese nebezpečí škody na těchto věcech, bez ohledu na zavinění.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatel nese v plném rozsahu nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

Článek V. - Termíny provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo, které je předmětem této smlouvy v následujících termínech:

Předání a převzetí staveniště	1. 10. 2020
Zahájení stavebních prací	2. 10. 2020
Dokončení díla	24. 3. 2021
Předání a převzetí díla	25. 3. 2021
Počátek běhu záruční lhůty	25. 3. 2021
Vyklizení a vyčištění staveniště	do 5 dnů po předání díla bez vad nedodělků

2. Protokol o předání a převzetí staveniště, podepsaný zmocněnými zástupci obou smluvních stran, bude nedílnou součástí stavebního deníku.
3. Zhotovitel je povinen zahájit, provádět a dokončit práce na díle v termínech sjednaných v této smlouvě a v Časovém harmonogramu postupu prací – finančním harmonogramu (dále jen „HMG“), který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy.

4. Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí z vlastního zavinění ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy měl dle HMG práce na díle zahájit, nebo jeho prodloužení s prováděním díla oproti HMG přesáhne 15 dnů, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokuty či jiné mechanismy stanovené touto smlouvou, případně od smlouvy odstoupit.
5. Pokud dojde v průběhu provádění díla k nepříznivým klimatickým podmínkám, či zásahu vyšší moci, za kterých dílo nelze provádět v souladu s předepsanými technologickými postupy, zhotovitel přeruší na nezbytně nutnou dobu práce na díle. Toto přerušení zástupce zhotovitele zapíše do stavebního deníku každý den, kdy přerušuje provádění díla s uvedením důvodu.
6. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu takového přerušení se prodlužují termíny uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy. Trvá-li přerušení prací na díle déle než dvanáct měsíců, z důvodů ležících na objednateli, závazek dle této smlouvy zaniká, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Smluvní strany provedou vyrovnání vzájemných pohledávek dohodou.

Článek VI. - Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedené dílo dle této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele a činí:

Celková cena bez DPH	4 902 246,84 Kč
DPH z celkové ceny díla	1 029 471,84 Kč
Celková cena díla, včetně DPH	5 931 718,68 Kč

2. Cena sjednaná v odst. 1 tohoto článku smlouvy je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná k dosažení záměru objednatele a k naplnění předmětu díla. Platí po celou dobu realizace díla.
3. Cena sjednaná v odst. 1 tohoto čl. smlouvy je stanovena dle technické dokumentace díla předané objednatelem zhotoviteli, dle podmínek stanovených zadávací dokumentací realizované veřejné zakázky a dle podmínek stanovených touto smlouvou. V ceně jsou již zahrnuty zejména náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že uvedená cena díla je stanovena na základě Zadávací dokumentace (3) Technické podmínky – PD, položkový rozpočet „slepý“ (dále jen „nabídkový výkaz výměr“).
5. Přílohu č. 1 této smlouvy tvoří položkový rozpočet díla, včetně rekapitulace celkových nákladů a výkazů výměr (dále jen „položkový rozpočet“).
6. Pokud položkový rozpočet díla obsahuje změny oproti položkám obsaženým v nabídkovém výkazu výměr a ukáže se, že zhotovitel neúplně ocenil nabídkový výkaz výměr nebo jiné dodatečné položky, nemá zhotovitel právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení díla dle této smlouvy.
7. Pokud položkový rozpočet neobsahuje některou z položek obsažených v nabídkovém výkazu výměr, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo a zhotovitel nemá právo, v důsledku neúplného ocenění nabídkového výkazu výměr, domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení těchto prací.
8. Cena podle této smlouvy bude v souladu s ustanovením § 2614 ObčZ snížena v případě neprovedení prací dle předané projektové dokumentace a položkového rozpočtu modifikovaných nabídkou zhotovitele. Snížení ceny bude provedeno odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil neprovádět formou Změnového listu (dále jen „méněpráce“). Náklady na méněpráce budou odečteny z ceny podle této smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v položkovém rozpočtu stavby a rozsahu nutné činnosti.
9. Cenu podle této smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení prací nad rámec rozsahu uvedeného v předané projektové dokumentaci stavby a v nabídce zhotovitele, a to v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných předpisů v oblasti zadávání veřejných zakázek. Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil provádět formou Změnového listu (dále jen „vícepráce“). Náklady na vícepráce mohou být připočteny k ceně podle této smlouvy dodatkem k této smlouvě.

10. Náklady na vícepráce budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle položkového rozpočtu. Oceňování víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu díla, bude provedeno podle sborníků cen stavebních prací vydaných společností URS Praha, a.s., Pražská 18 102 00 Praha – Hostivař pro období ve kterém mají být práce realizovány. Ke zvýšení ceny může dojít pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného smluvními stranami před zahájením realizace víceprací. V případě, že nelze využít u technologické části díla ani sborník cen stavebních prací URS, zhotovitel předloží objednateli nabídku k jednání.
11. V případě, že dojde k pokynu objednatele, ze kterého vyplývá, dle mínění zhotovitele, změna díla oproti projektové dokumentaci, je zhotovitel povinen na to objednatele písemně upozornit před zahájením provádění takových prací. Bez uzavření dodatku není zhotovitel oprávněn tyto práce provádět. Provedení takových prací bez uzavřeného dodatku znamená, že zhotovitel nemá nárok na úhradu ceny nad rámec sjednané ceny díla.
12. Smluvní strany se dohodly na následujících platebních podmínkách:
- a) zálohy objednatel neposkytuje,
 - b) sjednává se dílčí měsíční plnění v souladu s ustanovením § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Měsíční plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné posledním dnem každého kalendářního měsíce. Zhotovitel je oprávněn měsíčně vystavovat daňové doklady (dále jen „faktura“), kterými vyúčtuje provedené práce. Po ukončení přejímacího řízení díla podle této smlouvy zhotovitel provede závěrečné vyúčtování a vystaví konečnou fakturu na cenu díla,
 - c) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu doručí zhotovitel objednateli osobně ke kontrole, a to nejpozději do pátého dne následujícího měsíce. Objednatel odsouhlasí pouze skutečně provedené práce v termínu do 5 dnů od dodání jejich soupisu se zjišťovacím protokolem. Po tomto odsouhlasení bude zhotovitelem vystavena faktura. Dílčí faktury budou objednatelem propláceny dle měsíčního plnění realizace díla odsouhlaseného objednatelem,
13. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
14. Lhůta splatnosti faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů od doručení faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli do 5 dnů od data jejího vystavení. Doručení faktury provede zhotovitel osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
15. Zhotovitelem vystavená faktura musí obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle § 29 odst. 1, písm. a) až l) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
16. Nedílnou součástí faktury budou tyto přílohy:
- a) „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem díla v členění na položky investičního charakteru (rozděleno na hmotný a nehmotný majetek) a na položky neinvestičního charakteru,
 - b) dodací list se samostatnými soupisy majetku členěného na:
 - technické vybavení stavby, které je nedílnou součástí stavby (dle pokynu D 300 k příloze č. 1 zákona o dani z příjmů),
 - dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 tis. Kč/ks), včetně majetku, který je samostatnou movitou věcí i přesto, že je pevně spojen s budovou nebo stavbou (dle pokynu D 300 k § 26 zákona o dani z příjmů),
 - dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč/ks,
 - drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40 tis. Kč/ks,
 - dlouhodobý nehmotný majetek do 60 tis. Kč/ks,
 - c) „Zjišťovací protokol“, z něhož bude patrný dosavadní průběh zhotovení díla.

17. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.
18. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání částky z účtu objednatele. Změnu účtu zhotovitel musí objednateli oznámit předem postupem sjednaným v této smlouvě.

Článek VII. - Odpovědnost za jakost díla

1. Zhotovitel díla se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat požadavkům objednatele, a to zejména z hlediska jeho využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, účinnosti, udržitelnosti a hospodárnosti. Tyto vlastnosti budou odpovídat obecně závazným právním předpisům, technickým předpisům, uživatelským standardům a zpracované technické dokumentaci díla. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost, odpovídající požadavkům výrobce a mající prohlášení o shodě.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

Článek VIII. – Průběh realizace díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.
 - a) V případě, že pověřil provedením jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
 - b) V rámci požadavku objednatele na uvedení realizátora sportovního povrchu tělocvičny, zhotovitel uvádí, že realizátorem sportovního povrchu tělocvičny bude firma: ROYAL TECH s.r.o., adresou: Pardubice – Polabiny, Fáblovka 404, PSČ 533 52, IČ: 275 58 657. Nedodržení, či jakékoliv porušení odst. 1. písm. b) tohoto čl. se posuzuje jako podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele dle čl. XIV odst. 5. této smlouvy.
2. Změna subjektu (jiné osoby dle terminologie zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) s jehož pomocí zhotovitel prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení, na základě kterého je uzavřena předmětná smlouva je možná pouze na základě oboustranného písemného odsouhlasení, učiněného nejméně 3 pracovní dny před nástupem takového subjektu na provádění prací, služeb nebo dodávek. Přílohou odsouhlasení budou doklady prokazující kvalifikaci takového subjektu v rozsahu, v jakém tento subjekt za zhotovitele danou část kvalifikace splňuje dle podmínek zadávacího řízení.
3. Nedodržení postupu či rozsahu dokladů ve věci změny subjektu (jiné osoby dle terminologie ZZVZ) s jehož pomocí zhotovitel prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení na základě kterého je uzavřena předmětná smlouva dle odst. 2. tohoto čl., se posuzuje jako podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele dle čl. XIV odst. 5. této smlouvy.
4. Zhotovitel obdrží od objednatele před zahájením prací 1 paré projektové dokumentace pro provádění stavby.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Požadavky na součinnost objednatele nad rámec této smlouvy, včetně jejích příloh, je zhotovitel povinen specifikovat a objednateli předat písemně (zápisem ve stavebním deníku anebo e-mailem) alespoň 2 pracovní dny předem.

7. Zhotovitel vyzve objednatele písemně (tak, že objednatel prokazatelně obdrží danou výzvu), nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění objednatele. Toto upozornění však musí být objednateli doručeno, jinak se má za to, že objednatel vyzván nebyl.
8. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace díla ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však po dobu 10 let od poslední platby.
9. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději dnem zahájení stavebních prací. Zápis o předání a převzetí staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. K převzetí staveniště objednatel vyzve zhotovitele písemně.
10. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie, případně dalších médií odebíraných v průběhu stavby. Náklady na odběr těchto médií jsou součástí ceny za provedené dílo dle této smlouvy, a hradí je v plném rozsahu zhotovitel.
11. Zhotovitel se zavazuje po provedení díla uvést staveniště do původního stavu, tj. zejména je vyklidit a vyčistit, a to ve lhůtě dle článku V. odst. 1 této smlouvy. Při nedodržení tohoto závazku se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.
12. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště.
13. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady hlídání staveniště. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu, dílech nebo na celé stavbě při realizaci stavby je zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí díla objednatel.
14. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat objednateli, jak bylo naloženo se vzniklým odpadem, a na kterou skládku byl odpad uložen.
15. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště. Do stavebního deníku zhotovitel zapíše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace stavby a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatel, a to v den, kdy nastaly, jinak se k nim nepřihlíží.
16. Mezi objednatelem a zhotovitelem budou určeny termíny pravidelných kontrolních dnů. Tato dohoda bude uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště. Z těchto kontrolních dnů budou prováděny samostatné zápisy (tiskopisy), které budou nedílnou součástí stavebního deníku. Tyto zápisy budou obsahovat část „hodnocení postupu výstavby“ a část „úkoly“, kde budou přesně uváděny veškeré probíhající práce a zároveň bude upřesněn další postup prací. Dále tyto zápisy budou doplněny o fotografie skutečného stavu probíhajících prací.
17. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
18. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě osoby objednatele odpovědné za realizaci stavby, také zástupce státního stavebního dohledu a odpovědný projektant. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do dvou pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
19. Zhotovitel má povinnost na své náklady před předáním díla zaškolit zaměstnance objednatele, nebo jiné jím určené osoby, v provozování a údržbě těch částí díla, které to svojí povahou vyžadují. O provedeném školení smluvní strany sepišou protokol.

Článek IX. – Provedení díla

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dílo na základě této smlouvy bude provedeno, bude-li řádně dokončeno, předáno a převzato. Dokončením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné dokončení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále dokončení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, (např.: zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), prokázání požadovaných technických parametrů, předání úplné dokladové části díla, zaškolení a provedení individuálního vyzkoušení. Předáním a převzetím díla se rozumí dodržení postupu a rozsahu přejímacího řízení dle podmínek této smlouvy.
2. Objednatel je povinen převzít pouze dílo dokončené bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
3. Bez prokázání dosažení požadovaných technických parametrů není dílo řádně dokončeno.
4. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději v termínu provedení díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.
5. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - e) prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
 - f) datum a místo sepsání zápisu,
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - h) seznam předané dokumentace, atesty materiálů, revize, zkoušky.
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - j) seznam poddodavatelů, jimž zhotovitel uhradil více než 10 % z celkové ceny díla bez DPH,
 - k) termín vyklizení staveniště,
 - l) datum ukončení záruky na dílo,
 - m) soupis případných drobných vad a nedodělků se stanovením termínů jejich odstranění.
6. Přílohou zápisu bude dokumentace skutečného provedení stavby 1 x v písemné a 1 x v digitální podobě na CD nebo obdobném nosiči a zpracování geodetických prací a zaměření stavby se zákresem do katastrální mapy (včetně podzemních částí) úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. Zaměření tras podzemních částí stavby, geometrický plán s vyznačením věcných břemen vyhotovený podle předpisů o katastru nemovitostí 1 x v písemné a 1 x v digitální podobě na CD nebo obdobném nosiči.
7. Zároveň zhotovitel v rámci předání a převzetí díla předá objednateli všechny potřebné doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
8. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

Článek X. – Záruka a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude v plném rozsahu odpovídat realizační projektové dokumentaci, platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a zhotovitelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně realizační projektové dokumentací, platných v ČR v době realizace díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady díla zjištěné v záruční době. Za vady, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel pouze tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí zejména ustanovením § 2629 a § 2630 ObčZ. Volba nároku z vady díla náleží objednateli. Objednatel je oprávněn tuto volbu změnit dle svého uvážení.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání 60 měsíců.
4. Výše uvedená záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, nebo - v případě, že objednatelem bylo dílo převzato i tehdy, vykazovalo-li pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly – od okamžiku odstranění všech vad a nedodělků.

5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení (dále jen "oznámení o vadě"), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, pokud výslovně neuplatní jiný nárok z odpovědnosti za vady. Za včas uplatněnou reklamaci vady díla se považuje reklamáce odeslaná objednatelem nejpozději v poslední den záruční lhůty sjednané v této smlouvě.
6. Zhotovitel je povinen se neprodleně dostavit k posouzení reklamované vady, nejpozději však do 3 pracovních dnů od odeslání oznámení o vadě. Ohledně termínu odstranění vady bude mezi stranami sepsán zápis obsahující posouzení vady společně s uvedením termínu jejího odstranění (dále jen „zápis“). Pokud se zástupce zhotovitele nedostaví k posouzení reklamované vady, platí dále odst. 9. tohoto čl. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu díla odstranit i v případě, že reklamovanou vadu neuznává.
7. Pokud by charakter vady vyžadoval neodkladný zásah, nebo v případě havárie, je zhotovitel povinen dostavit se k posouzení vady nejpozději do 36 hodin od odeslání oznámení o vadě. Ohledně termínu odstranění vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie bude mezi stranami sepsán zápis obsahující posouzení vady společně s uvedením termínu jejího odstranění (dále jen „zápis“). Pokud se zástupce zhotovitele nedostaví k posouzení reklamované vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie, platí dále odst. 10. tohoto čl. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie odstranit i v případě, že reklamovanou vadu neuznává.
8. Oznámení o vadě budou zasílána elektronicky na e-mailovou adresu zhotovitele: **strouhalpetra@gmail**. Zhotovitel tímto stvrzuje, že uvedená e-mailová adresa je zhotoviteli permanentně (tj. každý kalendářní den) k dispozici pro účely příjmu odeslaných oznámení o vadě. V případě zrušení předmětné e-mailové poštovní schránky je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit nejméně 3 pracovní dny před zrušením. Současně objednateli oznámí identifikaci nové e-mailové poštovní schránky. Smluvní strany stvrzují, že výše uvedená forma komunikace je komunikací relevantní a na jejím základě je možné domáhat se práv definovaných touto smlouvou. Lhůta počíná běžet od okamžiku odeslání oznámení o vadě zhotoviteli. Vady mohou být dále oznamovány telefonicky na číslo: **777 234 740**. Samotné telefonické ohlášení však není oznámením o vadě.
9. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odeslání oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou v zápise jinak. To platí i v případě, jedná-li se o vady či nedodělky, které byly uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla. Vadu zhotovitel odstraní neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Pokud nebyl zápis sepsán, lhůta na odstranění se sjednává v délce 10 pracovních dnů od odeslání oznámení o vadě. Nedodrží-li zhotovitel termín zahájení odstraňování reklamované vady díla, bude vůči němu objednatelem uplatněna smluvní pokuta či jiné mechanismy stanovené touto smlouvou.
10. V případě, že má vada charakter závady, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie, se zhotovitel zavazuje začít s odstraněním vady ihned po sepsání zápisu. Vadu, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie zhotovitel odstraní neprodleně, nejpozději do 48 hodin od sepsání zápisu, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel má právo v zápise stanovit dřívější termín odstranění vady, která vyžaduje neodkladný zásah nebo má charakter havárie. Pokud nebyl zápis v případě vady, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie sepsán, lhůta na odstranění se sjednává v délce 72 hodin od odeslání oznámení o vadě. Nedodrží-li zhotovitel termín odstranění vady, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie, bude vůči němu objednatelem uplatněna smluvní pokuta či jiné mechanismy stanovené touto smlouvou.
11. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Po dobu odstraňování záruční vady záruční doba neběží. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.

Článek XI. – Finanční záruky

Neobsazeno.

Článek XII. – Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle, nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne protokolárního předání a převzetí celého díla.
2. Zhotovitel nese též odpovědnost původce odpadů a zavazuje se zejména nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu odstranit škodu a není-li to možné, nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla prokazatelně z viny zhotovitele. Dojde-li při realizaci k poškození díla, majetku objednatele, či třetích osob, je zhotovitel povinen škodu odstranit v celkovém rozsahu, nebo nahradit v plné výši v peněžním plnění. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace díla dle této smlouvy z důvodů na straně objednatele provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů. Jejich rozsah a hodnotu předem projedná a odsouhlasí s objednatel.
5. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne z důvodu, že nemůže předmět díla provozovat v důsledku vady vzniklé v průběhu trvání záruční doby.

Článek XIII. – Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele s řádným prováděním díla v termínech stanovených touto smlouvou, (v případě nedodržení smluvního termínu provedení díla počínaje následujícím dnem) nebo pro případ prodlení zhotovitele s plněním dílčích termínů dle závazného harmonogramu stanoveného touto smlouvou o dobu delší než 15 dnů, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 6 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předávání díla, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 6 000 Kč za každý i započatý den prodlení a za každou uvedenou vadu nebo nedodělek, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, nebo které v dohodnutém termínu řádně neodstranil. Objednatel je současně oprávněn provést odstranění vad a nedodělků osobou odlišnou od zhotovitele, přičemž objednatel vynaložené náklady na jejich odstranění je zhotovitel povinen uhradit v plném rozsahu.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží závazek v provádění denního průběžného úklidu staveniště a dalších stavbou dotčených míst, nebo nezajistí schůdnost, sjízdnost a průběžné čištění vozovek užívaných pro dovoz materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 6 000 Kč za každý zjištěný případ. Nedodrží-li zhotovitel lhůtu na "vyklizení a vyčištění staveniště" je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 6 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti v oblasti BOZP, je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši stanovené v Příloze č. 2 této smlouvy.
5. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně vad), sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 6 000 Kč za každý i započatý den prodlení a za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu. V případě nedodržení termínu odstranění reklamované vady (případně vad), sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 6 000 Kč za každý i započatý den prodlení a za každou reklamovanou vadu, která nebyla v dohodnutém termínu řádně odstraněna. Objednatel je současně oprávněn provést odstranění vad osobou odlišnou od zhotovitele, přičemž objednatel vynaložené náklady na jejich odstranění je zhotovitel povinen uhradit v plném rozsahu.
6. V případě podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele, pro které objednatel odstoupí od této smlouvy, se sjednává ve prospěch objednatele smluvní pokuta ve výši 20 % z celkové ceny díla vč. DPH. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným provedením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele domáhat se po zhotoviteli náhrady škody, která mu vznikla prodlením na straně zhotovitele.

7. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě deseti dnů od obdržení písemného uplatnění objednatelem.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele domáhat se po zhotoviteli náhrady škody, která mu vznikla prodlením nebo jiným porušením smluvních povinností ze strany zhotovitele.
9. Pro případ prodlení s úhradou řádně vystavených a doručených faktur za provádění díla uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky.
10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí zhotovitel nezávisle na míře svého zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
11. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

Článek XIV. – Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje při plnění díla, které je předmětem této smlouvy dbát dohod a pokynů objednatele a technického dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanovením této smlouvy.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.
3. Smluvní strany mohou ukončit tento smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
4. V případě podstatného porušení této smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn:
 - a) od smlouvy odstoupit, nebo
 - b) uplatnit čl. XIII, odst. 6 této smlouvy, nebo
 - c) od smlouvy odstoupit a uplatnit čl. XIII, odst. 6 této smlouvy.
5. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména, nikoliv však výlučně:
 - a) zhotovitel přestal splňovat kvalifikaci podle příslušných ustanovení ZZVZ požadovanou objednatelem v zadávacím řízení na základě kterého je uzavřena předmětná smlouva, nebo
 - b) zhotovitel přestal splňovat kvalifikaci požadovanou objednatelem tím, že nezajistil realizaci dané části díla konkrétním subjektem (jinou osobou dle terminologie ZZVZ), s jehož pomocí prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení na základě kterého je uzavřena předmětná smlouva, nebo
 - c) zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle odsouhlaseného harmonogramu postupu prací o dobu delší než 15 dnů, nebo
 - d) zhotovitel je v prodlení s předáním a převzetím díla o dobu delší než 15 dnů, nebo
 - e) zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky stanovené technickou dokumentací nebo připomínky objednatele, nebo technického dozoru, nebo
 - f) nedodržení, či jakékoliv porušení čl. VIII. odst. 1. písm. b) této smlouvy, nebo
 - g) nedodržení postupu či rozsahu dokladů změny subjektu (jiné osoby dle terminologie ZZVZ) s jehož pomocí zhotovitel prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení na základě kterého je uzavřena předmětná smlouva dle čl. VIII. odst. 2 této smlouvy, nebo
 - h) vědomé uvedení nepravdivých skutečností stranou zhotovitele dle odst. 8. tohoto čl., nebo
 - i) odstoupení od této smlouvy, s výjimkou případu, kdy je zhotovitel nucen od smlouvy odstoupit z důvodu hrubého porušení této smlouvy stranou objednatele. Za hrubé porušení této smlouvy stranou objednatele se považuje prodlení s úhradou faktur řádně vystavených v souladu s čl. VI. této smlouvy o více než 30 kalendářních dnů od uplynutí lhůty jejich splatnosti.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění dle čl. III. této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadné realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
7. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na základě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí. Jakákoliv změna předmětné smlouvy včetně jejích případných dodatků bude provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení ZZVZ.

8. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné kroky, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé uvedení nepravdivých skutečností zakládá druhé straně právo odstoupit od smlouvy. Vědomé uvedení nepravdivých skutečností jakéhokoliv charakteru stranou zhotovitele je podstatným porušením této smlouvy dle odst. 5. tohoto čl. Objednatel je také oprávněn požadovat při vědomém uvedení nepravdivých skutečností náhradu škody.
9. Povinnosti smluvních stran stanovené touto smlouvou se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě.

Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně uvědomit druhou smluvní stranu (tak, že druhá strana prokazatelně obdrží danou zprávu) o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 1 kalendářního dne od vzniku. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
10. Odstoupením tato smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit objednateli vzniklou škodu a smluvní pokutu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu dosud dokončeného díla včetně věcí, které objednatel převzal. Sankce za odstoupení od této smlouvy je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
12. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, včetně pohledávky vůči objednateli. Zhotovitel není oprávněn provést započtení oproti pohledávce nebo závazku objednatele.
13. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci smluvních stran vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
14. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým, které bude nejlépe odpovídat účelu daného ustanovení. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
15. Stane-li se tato smlouva neplatnou, neúčinnou či dojde k jejímu zrušení v souladu s občanským zákoníkem či touto smlouvou, nevztahuje se neplatnost či neúčinnost či důvod zrušení na ustanovení týkající se sankčních ujednání a ujednání o finanční záruce a podstatném porušení smlouvy.
16. Zhotovitel prohlašuje, že není slabší stranou ve smyslu § 433 ObčZ.
17. Smluvní strany shodně prohlašují, že skutečnosti obsažené v této smlouvě a jejích přílohách nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 ObčZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
18. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude uveřejněna na profilu zadavatele.
19. Zhotovitel souhlasí, aby tato smlouva byla uveřejněna v souladu se ZZVZ.
20. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla jimi uzavřena dle jejich zcela pravé, vážné, určité a svobodné vůle.
21. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména ObčZ.
22. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.
23. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.

24. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

25. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 - Položkový rozpočet díla
- Příloha č. 2 - Sazebník smluvních pokut při porušení platných předpisů v oblasti BOZP, PO a OŽP
- Příloha č. 3 - Časový harmonogram postupu prací – finanční harmonogram

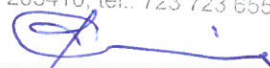
V Nikolčicích dne 21. 9. 2020



Petra Strouhalová
SAPERO LIVING s.r.o.
zhotovitel

OBEC NIKOLČICE

691 71 Nikolčice 85
IČO: 283410, tel.: 723 723 655

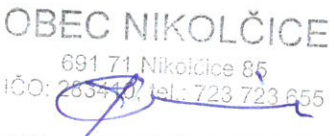


Karel Rainet
Obec Nikolčice
objednatel

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tuto smlouvu o dílo schválilo zastupitelstvo obce Nikolčice na svém veřejném zasedání dne 9. 9. 2020 usnesením č. 18/2020 většinou hlasů všech členů zastupitelstva obce.

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	347/20	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce	
Objednatel:	Obec Nikolčice 85 69171 Nikolčice	IČO: 00283410 DIČ: CZ00283410	
Zhotovitel:	SAPERO LIVING s.r.o. Havlíčkova 613/32 69301 Hustopeče	IČO: 04618807 DIČ: CZ04618807	
Vpracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 726 398,80
PSV			3 175 848,04
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			4 902 246,84
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		4 902 246,84 CZK
Základní DPH	21 %		1 029 471,84 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			5 931 718,68 CZK
v <u>Nikolčicích</u> dne <u>21.09.2020</u>  _____ Za zhotovitele  _____ Za objednatele OBEC NIKOLČICE 691 71 Nikolčice 85 IČO: 283410, tel.: 723 723 655			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce	0	4 858 502	1 020 285	5 878 787	99
1	stavební práce	0	4 354 633	914 473	5 269 105	89
2	elektroinstalace	0	468 494	98 384	566 878	10
3	rozvodnice	0	35 375	7 429	42 804	1
2	Související náklady	0	43 745	9 186	52 931	1
1	související náklady	0	43 745	9 186	52 931	1
Celkem za stavbu		0	4 902 247	1 029 472	5 931 719	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			1 802,57	0
100	Rozvodnice R3	HSV			35 374,86	1
101	Krabice přístrojové a odbočné	HSV			6 908,37	0
102	Trubky ohebné a pevné, kabelové žlaby	HSV			2 797,60	0
103	Rozvodnice a rozvaděče	HSV			702,00	0
104	Ukončení žil jednotlivých kabelů a šňůr	HSV			4 897,40	0
105	Ochranné pospojování	HSV			1 661,80	0
106	Kabely celoplastové uložené pod omítkou, ve strpní konstrukci a žlabech	HSV			80 645,00	2
107	Osvětlení včetně zdrojů a poplatků za recyklaci	HSV			235 475,64	5
108	Spínače a zásuvky	HSV			15 114,20	0
109	Ostatní	HSV			16 686,64	0
110	Bourací práce	HSV			41 775,73	1
111	Hodinová zúčtovací sazba	HSV			61 830,00	1
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			7 524,49	0

3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			34 684,64	1
5	Komunikace	HSV			590 212,30	12
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			11 787,84	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			149 912,62	3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			73 679,83	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			46 334,25	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			90 022,85	2
97	Prorážení otvorů	HSV			152 176,39	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			20 646,78	0
SN	Související náklady	HSV			43 745,00	1
711	Izolace proti vodě	PSV			126 790,92	3
713	Izolace tepelné	PSV			25 646,64	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			108 931,24	2
725	Zařizovací předměty	PSV			354 424,56	7
726	Předstěnové systémy	PSV			68 164,01	1
735	Otopná tělesa	PSV			77 796,16	2
761	Konstrukce sklobetonové	PSV			8 816,89	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			698 364,35	14
766	Konstrukce truhlářské	PSV			857 176,09	17
767	Konstrukce zámečnické	PSV			101 463,82	2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			91 889,62	2
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			244 436,78	5
776	Podlahy povlakové	PSV			95 383,44	2

781	Obklady keramické	PSV			218 618,05	4
783	Nátěry	PSV			19 904,00	0
784	Malby	PSV			78 041,47	2
Cena celkem					4 902 246,84	100

Položkový rozpočet

S:	347/20	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
O:	1	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
R:	1	stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				1 802,57
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m ³ , SK/1	m ³	1,83000	183,69	336,15
2	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3, SK/1	m ³	1,83000	36,74	67,23
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10 km	m ³	1,83000	256,10	468,66
4	162701109RVV	Příplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za dalších 11 km	m ³	1,83000	221,58	405,49
5	171201201R00	Uložení výkopku na skládku	m ³	1,83000	15,93	29,15
6	199000002R00	Poplatek za skládku výkopku 1- 4	m ³	1,83000	270,98	495,89
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				7 524,49
7	215901101RT5	Zhutnění podloží a podkladu, SK/1 vibrační deskou	m ²	9,15000	88,35	808,40
8	273313621R00	Beton základových desek prostý C 20/25 XC2, SK/1	m ³	1,37250	2 719,42	3 732,40
9	273361921RT8	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 8,0, oka 100/100 mm, SK/1	t	0,08674	34 398,03	2 983,69
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				34 684,64
10	311271177R00	Zdivo z tvárnice Ytong hladkých tl. 300 mm, zadržky, D+M	m ²	1,29250	2 071,91	2 677,94
11	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 100 mm, D+M	m ²	20,72200	702,50	14 557,21
12	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	16,20000	119,90	1 942,38
13	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 150 mm, obezdívka modulů, D+M	m ²	10,43000	931,41	9 714,61
14	342948111R02	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	5,60000	119,90	671,44
15	342255024R01	Příčky z desek Ytong tl. 100 mm, D+M ostění dveří	m ²	0,61000	700,25	427,15
16	342948111R01	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	10,40000	119,90	1 246,96
17	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č. 12, P1: 2x120-dl. 1,3m-2ks	t	0,05772	10 589,76	611,24
18	13380520R	Tyč průřezu I 120, střední, P1: 2x120-dl. 1,3m-2ks 11375	t	0,05772	29 812,94	1 720,80
19	317941121R01	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č. 12, P2: 2xL60/60/5-dl. 1,1m-1ks	t	0,01045	10 589,49	110,66
20	13331732R	Úhelník rovnoramenný L jakost S235 60x 60x 5 mm P2: 2xL60/60/5-dl. 1,1m-1ks	t	0,01045	25 361,77	265,03
21	389381001RVV	Obetonování ocelových nosníků betonem C20/25 XC1 vč. bednění+odbednění, D+M	m ³	0,15600	4 738,60	739,22
Díl: 5		Komunikace				590 212,30
22	564861111RT2	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 200 mm šterkodrt' frakce 0-32 mm, SK/1	m ²	9,15000	203,53	1 862,30
23	589651111RVV	Kryt sportovních ploch TARAFLEX SPORT M EVOLUTION tl. 7,5 mm vč. lajnování a lišt, D+M dřevodekor WOOD OAK, SK/4	m ²	287,00000	2 050,00	588 350,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				11 787,84
24	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m ²	89,91200	45,08	4 053,23
25	612471101RAC	Omítka stěn vnitřní - komplet vrstvy, D+M	m ²	15,08750	512,65	7 734,61
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				149 912,62
26	631313621R00	Mazanina betonová tl. 84 mm C 20/25 XC1 vč. dilatač. pásků, SK/1	m ³	0,68880	3 438,84	2 368,67
27	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. do 120 mm, SK/1	m ³	0,68800	187,51	129,01
28	631361921RT3	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 5,0, oka 150/150 mm, SK/1	t	0,02066	34 598,80	714,81
29	632411904RV2	Penetrace savých podkladů dle PD pod stěrku, SK/1	m ²	8,20000	72,81	597,04
30	965048130RVV	Očištění podkladu po bourání dřevěné podlahy, SK/4	m ²	287,00000	32,90	9 442,30
31	777101101RVV	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem, SK/4	m ²	287,00000	6,62	1 899,94
32	632411904RVV	Penetrace savých podkladů dle PD pod anhydrit, SK/4	m ²	287,00000	72,81	20 896,47

Položkový rozpočet

S:	347/20	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
O:	1	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
R:	1	stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
33	632441045RT3	Potěr anhydritový, plocha do 500 m2, tl. 50 mm vč. dilat. pásků samonivelační potěr, SK/4, D+M	m2	287,00000	355,87	102 134,69
34	632441491R00	Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlemy, SK/4	m2	287,00000	40,87	11 729,69
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						73 679,83
35	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	103,35000	176,01	18 190,63
36	943943221R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m	m3	1 474,60000	15,34	22 620,36
37	943943292R00	Příplatek za každý měsíc použití k pol. 3221, 3222	m3	4 423,80000	4,36	19 287,77
38	943943821R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	1 474,60000	9,21	13 581,07
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						46 334,25
39	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m-kompletní úklid po skončení prací	m2	400,85000	115,59	46 334,25
Díl: 96 Bourání konstrukcí						90 022,85
40	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	19,96000	24,94	497,80
41	965081713RT2	Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, nad 1 m2 sbíječka, dlaždice keramické	m2	49,51000	40,77	2 018,52
42	965048150RVV	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 100%	m2	40,95000	54,87	2 246,93
43	962031143RVV	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 100 mm	m2	16,37750	78,56	1 286,62
44	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 150 mm	m2	1,71000	155,87	266,54
45	962032241R00	Bourání zdíva z cihel pálených na MC	m3	1,05900	864,28	915,27
46	972054241R00	Vybourání otv. stropy ŽB pl. 0,09 m2, tl. 15 cm	kus	7,00000	297,84	2 084,88
47	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	15,00000	16,11	241,65
48	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	7,40000	364,02	2 693,75
49	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn	m2	85,07700	106,47	9 058,15
50	965042231R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 4 m2 schod-žlábek	m3	0,25200	2 930,44	738,47
51	965042141RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	14,35000	3 573,15	51 274,70
52	970241100R00	Řezání prostého betonu hl. řezu 100 mm	m	3,05000	540,99	1 650,02
53	970251150R00	Řezání železobetonu hl. řezu 150 mm	m	3,05000	917,02	2 796,91
54	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,91500	3 448,45	3 155,33
55	961055111RVV	Bourání základové ŽB desky tl. 150 mm	m3	1,37250	6 628,28	9 097,31
Díl: 97 Prorážení otvorů						152 176,39
56	979087212R00	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	67,40000	126,62	8 534,19
57	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybour. hmot do 10 m	t	67,40000	304,56	20 527,34
58	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti a vybour. hmot za dalších 80 m	t	67,40000	543,30	36 618,42
59	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	67,40000	336,21	22 660,55
60	979087212R00	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	67,40000	126,62	8 534,19
61	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	67,40000	217,74	14 675,68
62	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý dalších 20 km	t	67,40000	305,03	20 559,02
63	979093111R00	Uložení suti a vybour. hmot na skládku bez zhutnění	t	67,40000	9,97	671,98
64	979990103R00	Poplatek za skládku suti a vybour. hmot	t	67,40000	287,76	19 395,02
Díl: 711 Izolace proti vodě						126 790,92
65	711140101R00	Odstr. izolace proti vlhk. vodor. pásy přítav., 1vrst	m2	9,15000	16,78	153,54
66	711111006R00	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr penetr. emulzí, SK/1	m2	9,15000	11,90	108,89
67	11163230R	Emulze asfaltová penetrační DEKPRIMER, SK/1	kg	2,74500	35,11	96,38

Položkový rozpočet

S:	347/20	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
O:	1	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
R:	1	stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
68	711141559R00	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, SK/1	m2	9,15000	106,48	974,29
69	62852265R	Pás modifikovaný asfalt Glastek 40 special mineral, SK/1 +10% prořez	m2	10,06500	161,63	1 626,81
70	711112006R00	Izolace proti vlhkosti svis., nátěr penetr.emulzí, SK/1	m2	3,63000	24,56	89,15
71	11163230R	Emulze asfaltová penetrační DEKPRIMER, SK/1	kg	1,08900	35,11	38,23
72	711142559R00	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením, SK/1	m2	3,63000	125,66	456,15
73	62852265R	Pás modifikovaný asfalt Glastek 40 special mineral, SK/1 +10% prořez	m2	3,99300	161,63	645,39
74	711212002RT3	Hydroizolační dvouvrstvá stěrka tl. 2 mm vč. kompl. příslu. dle PD, SK/1 D+M	m2	8,20000	510,31	4 184,54
75	711212002RTZ	Hydroizolační dvouvrstvá stěrka tl. 2 mm vč. kompl. příslu. dle PD, SK/2 D+M	m2	40,95000	510,31	20 897,19
76	711111006R01	Izolace proti vlhkosti vodor., nátěr penetr.emulzí, SK/4	m2	287,00000	11,90	3 415,30
77	11163230R1	Emulze asfaltová penetrační DEKPRIMER, SK/4	kg	86,10000	35,11	3 022,97
78	711141559R01	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, SK/4	m2	287,00000	106,47	30 556,89
79	62852265R1	Pás modifikovaný asfalt Glastek 40 special mineral, SK/4 +10% prořez	m2	315,70000	161,63	51 026,59
80	711112006R01	Izolace proti vlhkosti svis., nátěr penetr.emulzí, SK/4	m2	22,26000	24,56	546,71
81	11163230R1	Emulze asfaltová penetrační DEKPRIMER, SK/4	kg	6,67800	35,11	234,46
82	711142559R01	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením, SK/4	m2	22,26000	125,66	2 797,19
83	62852265R1	Pás modifikovaný asfalt Glastek 40 special mineral, SK/4 +10% prořez	m2	24,48600	161,63	3 957,67
84	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	2,00000	981,29	1 962,58
Díl: 713		Izolace tepelné				25 646,64
85	713191100R00	Položení separační fólie, SK/4	m2	309,26000	33,18	10 261,25
86	28323210R	Fólie PE šedá tl. 0,20 mm +10% prořez, SK/4	m2	340,18600	11,51	3 915,54
87	713191100R00	Položení separační fólie, SK/4	m2	309,26000	33,18	10 261,25
88	28323202R	Fólie PE šedá tl. 0,05 mm +10% prořez, SK/4	m2	340,18600	3,51	1 194,05
89	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,01500	970,00	14,55
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				108 931,24
90	721200000RVV	Zdravotechnika-komplet (demontáž stáv. rozvodů, nové rozvody, přepoj a napoj. zařiz. p.,...) D+M	soubor	1,00000	76 738,52	76 738,52
91	721210818RVV	Demontáž vpusti podlahové DN 100	kus	3,00000	145,80	437,40
92	721223425RT1	Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou, D+M mřížka nerez 115 x 115 mm, odpad D 50/75 mm	kus	4,00000	1 608,63	6 434,52
93	721213434R00	Žlab odtokový do sprchy s nerezovým roštem, D+M dl. 800 mm	kus	4,00000	6 158,26	24 633,04
94	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	1,00000	687,76	687,76
Díl: 725		Zařizovací předměty				354 424,56
95	725330820R00	Demontáž výlevky	soubor	3,00000	211,51	634,53
96	725991812RVV	Demontáž kovových stojánek pro výlevku	kus	3,00000	54,20	162,60
97	725820801RVV	Demontáž baterie nástěnné pro výlevku	soubor	3,00000	80,67	242,01
98	725860812RVV	Demontáž sifonu u výlevky	kus	3,00000	17,84	53,52
99	725640801R00	Demontáž těles otopných	soubor	11,00000	126,62	1 392,82
100	725210821R00	Demontáž umyvadel	soubor	9,00000	141,96	1 277,64
101	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné pro umyvadlo	soubor	9,00000	80,67	726,03
102	725860812RV1	Demontáž sifonu u umyvadla	kus	9,00000	17,84	160,56
103	725991811RVV	Demontáž konzol jednoduchých pro umyvadlo	kus	18,00000	31,17	561,06

Položkový rozpočet

S:	347/20	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
O:	1	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
R:	1	stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
104	725840850RVV	Demontáž baterie sprchové vč. setu	kus	3,00000	151,07	453,21
105	725122817RVV	Demontáž pisoárů vč. nádrží	soubor	3,00000	84,32	252,96
106	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích vč. splachovače	soubor	5,00000	219,18	1 095,90
107	725840000RVV	Demontáž dávkovače mýdla	kus	2,00000	55,15	110,30
108	725840001RVV	Demontáž dávkovače ručníků	kus	2,00000	74,34	148,68
109	725840002RVV	Odstranění odpadkového koše	kus	3,00000	35,97	107,91
110	725840003RVV	Demontáž dávkovače toaletního papíru	kus	5,00000	61,20	306,00
111	725840008RVV	Demontáž záchodové štětky	kus	5,00000	32,42	162,10
112	725840004RVV	Odstranění věšáku	kus	2,00000	98,70	197,40
113	725840005RVV	Odstranění lavičky	kus	7,00000	46,71	326,97
114	725840006RVV	Demontáž potrubí pro odvod zásobníku vody	soubor	1,00000	142,63	142,63
115	725840007RVV	Demontáž potrubí pro odsávání	soubor	1,00000	161,82	161,82
116	725840020RVV	Demontáž veškerého zařízení z tělocvičny (žebříny, kruhy, šplhací tyče, atd...)	soubor	1,00000	4 796,17	4 796,17
117	725840009RVV	Demontáž veškerého zařízení z nařadovny (bedny, žíněnky, bradla, atd....)	soubor	1,00000	2 877,68	2 877,68
118	725014131RT1	WC závěsný+ sedátko, bílý včetně sedátka v bílé barvě, D+M	soubor	5,00000	4 028,79	20 143,95
119	725122221R00	Pisoár s automatickým splachovačem, D+M	soubor	3,00000	7 788,96	23 366,88
120	725017122R00	Umyvadlo zápusné CUBITO PURE 550/410 vč. sifonu, roh. ventilů, uzávěru,... D+M	soubor	10,00000	4 556,35	45 563,50
121	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu standardní, D+M	kus	10,00000	2 019,17	20 191,70
122	55149032R	Koš odpadkový obsah 20 l, D+M	kus	6,00000	888,24	5 329,44
123	725292001R00	Zásobník na toaletní papír, D+M	soubor	5,00000	1 380,33	6 901,65
124	725292011R00	Zásobník na papírové ručníky, D+M	soubor	4,00000	1 517,50	6 070,00
125	725292042R00	Dávkovač tekutého mýdla, D+M	soubor	6,00000	727,10	4 362,60
126	725292061R00	WC kartáč s nerezovým držákem na stěnu, D+M	soubor	5,00000	812,46	4 062,30
127	55484430.AX	Montovaná sanitární příčka HPL 12 mm, vč. kompl. přísluš., X1, D+M záchody chlapani	soubor	1,00000	28 776,96	28 776,96
128	55484431.AX	Montovaná sanitární příčka HPL 12 mm, vč. kompl. přísluš., X1, D+M záchody dívky	soubor	1,00000	43 165,44	43 165,44
129	55484314.AX	Pisoárová zástěna HPL 12 mm, 1200/450 mm vč. kompl. přísluš., X2, D+M	soubor	2,00000	1 918,45	3 836,90
130	55484414.AX	Umyvadlová deska-slož. pult. profil HPL 10 mm, 2650/600 mm vč. kompl. přísluš., X3, D+M	soubor	2,00000	7 625,89	15 251,78
131	55484424.AX	Umyvadlová deska-slož. pult. profil HPL 10 mm, 1700/500 mm vč. kompl. přísluš., X4, D+M	soubor	2,00000	4 076,75	8 153,50
132	55484444.AX	Montovaná sanitární příčka HPL 12 mm, 2500/3200 mm vč. kompl. přísluš., X5, D+M	soubor	1,00000	26 858,50	26 858,50
133	55484450.AR	Dveře sprchové zasouvací 900/1850 mm vč. kompl. přísluš., X6, D+M	kus	4,00000	6 906,48	27 625,92
134	615290319R	Zrcadlo s fazetou na obklad 700/500 mm vč. kompl. přísluš. dle PD, X7, D+M	kus	10,00000	545,79	5 457,90
135	615290320R	Nástěnný věšák 12 háčků, dl. 2000 mm vč. kompl. přísluš. dle PD, X8, D+M	kus	4,00000	2 877,68	11 510,72
136	944976001R00	Ochranná síť do oken tělocvičny 2700/3600 vč. kompl. přísluš. dle PD, X9, D+M	m2	48,60000	436,44	21 210,98
137	615290328R1	Nástěnný věšák s 2 háčky, D+M	kus	4,00000	335,73	1 342,92

Položkový rozpočet

S:	347/20	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
O:	1	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
R:	1	stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
138	725840021RVV	Zpětná montáž veškerého zařízení z tělocvičny (žebříny, kruhy, šplhací tyče, atd...)	soubor	1,00000	4 796,17	4 796,17
139	725840019RVV	Zpětná montáž veškerého zařízení z nařadovny (bedny, žíněnky, bradla, atd....)	soubor	1,00000	2 877,68	2 877,68
140	725840015RVV	Zpětná montáž lavičky	kus	7,00000	46,71	326,97
141	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	1,25000	711,76	889,70
Díl: 726		Předstěnové systémy				68 164,01
142	726211121R00	Modul-WC pro zazdění, D+M	soubor	5,00000	7 064,74	35 323,70
143	28696752R	Tlačítko ovládací plastové bílé, D+M	kus	5,00000	1 942,44	9 712,20
144	726211141R00	Modul-pisoár pro zazdění, D+M	soubor	3,00000	7 683,44	23 050,32
145	998726122R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 12 m	t	0,10000	777,90	77,79
Díl: 735		Otopná tělesa				77 796,16
146	735131139RVV	Otopné těleso dle původních otop. těles, D+M	kus	11,00000	7 040,75	77 448,25
147	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	t	0,30000	1 159,70	347,91
Díl: 761		Konstrukce sklobetonové				8 816,89
148	761124100RVV	Sklobeton.stěny tl.100 mm, tvárnice matné-kompletní systém vč. výztuže, D+M	m2	2,40000	3 568,31	8 563,94
149	998761102R00	Přesun hmot pro sklobeton. konstr., výšky do 12 m	t	0,30000	843,17	252,95
Díl: 762		Konstrukce tesařské				698 364,35
150	762812370RVV	Montáž záklopu, vrchní na pero, překližka, SK/4	m2	287,00000	78,37	22 492,19
151	60621706R	Překližka březová tl. 12 mm 4 P+D, +10% prořez, SK/4	m2	315,70000	340,52	107 502,16
152	762895000R00	Spojovací prostředky pro montáž stropů, SK/4	m3	3,44400	169,78	584,72
153	762712110R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2, 1. vrstva roštu, SK/4	m	384,00000	277,69	106 632,96
154	60596001R	Řezivo - prkna tl. 24 mm +10% prořez, SK/4	m3	1,41926	5 904,06	8 379,40
155	762911121R00	Impregnace řeziva, 1. vrstva roštu, SK/4	m3	1,41926	1 805,26	2 562,13
156	762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce, 1. vrstva roštu, SK/4	m3	1,41926	797,12	1 131,32
157	762085151R00	Hoblování řeziva, 1. vrstva roštu, SK/4	m3	1,41926	2 297,36	3 260,55
158	762712110R01	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2, 2. vrstva roštu, SK/4	m	384,00000	277,69	106 632,96
159	60596001R1	Řezivo - prkna tl. 24 mm +10% prořez, SK/4	m3	1,41926	5 904,06	8 379,40
160	762911121R01	Impregnace řeziva, 2. vrstva roštu, SK/4	m3	1,41926	1 805,26	2 562,13
161	762795000R01	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce, 2. vrstva roštu, SK/4	m3	1,41926	797,12	1 131,32
162	762085151R01	Hoblování řeziva, 2. vrstva roštu, SK/4	m3	1,41926	2 297,36	3 260,55
163	762712110R02	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2, 3. vrstva roštu, SK/4	m	972,00000	277,69	269 914,68
164	60596001R2	Řezivo - prkna tl. 24 mm +10% prořez, SK/4	m3	3,59251	5 904,07	21 210,43
165	762911121R02	Impregnace řeziva, 3. vrstva roštu, SK/4	m3	3,59251	1 805,26	6 485,41
166	762795000R02	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce, 3. vrstva roštu, SK/4	m3	3,59251	797,12	2 863,66
167	762085151R02	Hoblování řeziva, 3. vrstva roštu, SK/4	m3	3,59251	2 297,35	8 253,25
168	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	10,95000	1 381,29	15 125,13
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				857 176,09
169	766664121R01	Montáž dveří do ocelové zárubně 1kř. š. do 1 m, D1	kus	2,00000	755,87	1 511,74

Položkový rozpočet

S:	347/20	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
O:	1	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
R:	1	stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
170	61165401R1	Dveře vnitřní lamino CPL plné 1kř. 700x1970 vč. kompl. příslušenství D1	kus	2,00000	6 628,31	13 256,62
171	766664121R02	Montáž dveří do ocelové zárubně 1kř. š. do 1 m, D2	kus	1,00000	755,87	755,87
172	61165401R2	Dveře vnitřní lamino CPL plné 1kř. 700x1970 vč. kompl. příslušenství D2	kus	1,00000	6 628,31	6 628,31
173	766664121R03	Montáž dveří do ocelové zárubně 1kř. š. do 1 m, D3	kus	3,00000	755,87	2 267,61
174	61165401R3	Dveře vnitřní lamino CPL plné 1kř. 700x1970 vč. kompl. příslušenství D3	kus	3,00000	6 628,31	19 884,93
175	766664121R04	Montáž dveří do ocelové zárubně 1kř. š. do 1 m, D4	kus	2,00000	755,87	1 511,74
176	61165402R4	Dveře vnitřní lamino CPL plné 1kř. 800x1970 vč. kompl. příslušenství D4	kus	2,00000	6 628,31	13 256,62
177	766695212R04	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm D4	kus	1,00000	115,59	115,59
178	61187156R4	Prah dubový délka 80 cm šířka 10 cm tl. 2 cm vč. povrh. úpravy D4	kus	1,00000	116,55	116,55
179	766664121R05	Montáž dveří do ocelové zárubně 1kř. š. do 1 m, D5	kus	2,00000	755,87	1 511,74
180	61165402R5	Dveře vnitřní lamino CPL plné 1kř. 800x1970 vč. kompl. příslušenství D5	kus	2,00000	6 628,31	13 256,62
181	766695212R05	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm D5	kus	1,00000	115,59	115,59
182	61187156R5	Prah dubový délka 80 cm šířka 10 cm tl. 2 cm vč. povrh. úpravy D5	kus	1,00000	116,55	116,55
183	766664131R06	Montáž dveří do ocelové zárubně 2kř. š. do 1,45 m, D6	kus	1,00000	1 165,46	1 165,46
184	61165406R6	Dveře vnitřní lamino CPL plné 2kř. 1450x1970 vč. kompl. příslušenství D6	kus	1,00000	13 256,57	13 256,57
185	766695232R06	Montáž prahů dveří dvoukřídlových š. do 10 cm D6	kus	1,00000	157,79	157,79
186	61187195R6	Prah dubový délka 145 cm šířka 10 cm tl. 2 cm vč. povrch. úpravy D6	kus	1,00000	234,05	234,05
187	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	130,12000	175,54	22 841,26
188	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	130,12000	31,37	4 081,86
189	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	13,00000	47,58	618,54
190	766662812R00	Demontáž prahů dveří 2křídlových	kus	1,00000	64,84	64,84
191	766420010RA0	Obklad podhledu deskami SUPER G-A 600/600/35 vč. podkladního roštu a kompl. příslu. dle PD D+M	m2	287,00000	1 800,49	516 740,63
192	766410010RAB	Obklad stěn celobukovou překližkou MULTIPLEX tl. 15 mm vč. povrch. úpravy, podklad. roštu a kompl. příslu. dle PD, D+M	m2	87,64000	1 600,01	140 224,88
193	766410010RAX	Obklad stěn celobuk. překliž. MULTIPLEX tl. 15 mm vč. povrch. úpravy, podklad. roštu, otvorů pro OT a kompl. příslu. dle PD, D+M	m2	43,20000	1 782,24	76 992,77
194	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	5,90000	1 100,23	6 491,36
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				101 463,82
195	767681210R01	Montáž zárubní ocelových 1kř. hl. do 150, š. do 80 cm, D1	kus	2,00000	360,67	721,34
196	55330381R1	Zárubeň ocelová 700x1970x100 P vč. kompl. příslušenství a nátěru 1+2 D1	kus	2,00000	1 353,48	2 706,96
197	767681210R02	Montáž zárubní ocelových 1kř. hl. 150, š. do 80 cm D2	kus	1,00000	360,67	360,67
198	55330420R	Zárubeň ocelová 700x1970x150 L vč. kompl. příslušenství a nátěru 1+2 D2	kus	1,00000	1 653,71	1 653,71
199	767581801R00	Demontáž podhledů - dřevěných sololit	m2	287,00000	220,62	63 317,94
200	767582800R00	Demontáž podhledů dřevěných -podkladních roštů	m2	287,00000	47,48	13 626,76
201	767900037RVV	Demontáž ocelových mřížích na oknech	m2	48,60000	391,11	19 007,95

Položkový rozpočet

S:	347/20	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
O:	1	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
R:	1	stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
202	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,05000	1 369,80	68,49
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				91 889,62
203	771575107R01	Montáž podlah keramických tl. 7 mm do flex. tmele tl. 7 mm vč. spárování, SK/1	m2	8,20000	542,92	4 451,94
204	597623124R1	Dlaždice 200x200 mm Color Two-barva dle investora, +10% prořez, SK/1	m2	9,02000	507,42	4 576,93
205	771579791R01	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl., SK/1	m2	8,20000	14,39	118,00
206	771579792R01	Příplatek za podlahy keram. v omezeném prostoru, SK/1	m2	8,20000	79,42	651,24
207	771101210RX1	Příplatek za vodotěsný tmel, SK/1	m2	8,20000	26,95	220,99
208	771579795R01	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně, SK/1	m2	8,20000	22,44	184,01
209	771579700RX1	Příplatek za barevné členění obkladů, SK/1	m2	8,20000	56,59	464,04
210	771578011R01	Spára podlaha - stěna, silikonem, SK/1	m	24,50000	53,14	1 301,93
211	777101101RV4	Příprava podkladu - vysávání podlah prům. vysavačem, SK/2	m2	40,95000	6,62	271,09
212	632411904RV4	Penetrace savých podkladů dle PD pod stěrku, SK/2	m2	40,95000	72,81	2 981,57
213	632421115RVV	Vyrovnávací samonivelační stěrka tl. 5 mm, D+M, SK/2	m2	40,95000	394,72	16 163,78
214	632411904RV6	Penetrace savých podkladů dle PD pod stěrku, SK/2	m2	40,95000	72,81	2 981,57
215	771101210RVX	Penetrace podkladu pod soklík, SK/2	m2	1,89600	45,75	86,74
216	771475014R00	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm vč. spárování, SK/2	m	18,96000	122,30	2 318,81
217	597623122RXX	Dlaždice 200x100 mm Color Two-barva dle investora +10% prořez, SK/2	kus	107,00000	16,50	1 765,50
218	771575107R02	Montáž podlah keramických tl. 7 mm do flex. tmele tl. 7 mm vč. spárování, SK/2	m2	40,95000	542,92	22 232,57
219	597623124R2	Dlaždice 200x200 mm Color Two-barva dle investora, +10% prořez, SK/2	m2	45,04500	507,42	22 856,73
220	771101210RX2	Příplatek za vodotěsný tmel, SK/2	m2	40,95000	26,95	1 103,60
221	771579795R02	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně, SK/2	m2	40,95000	22,44	918,92
222	771579700RX2	Příplatek za barevné členění obkladů, SK/2	m2	40,95000	56,59	2 317,36
223	771578011R02	Spára podlaha - stěna, silikonem, SK/2	m	56,80000	53,14	3 018,35
224	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	1,60000	564,97	903,95
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				244 436,78
225	775519010RA0	Demontáž podlah dřevěných vč. lišt - tělocvična	m2	287,00000	93,36	26 794,32
226	767590840R00	Demontáž - nosného roštu pro dřevěnou podlahu	m2	287,00000	51,89	14 892,43
227	775592002RVV	Broušení dřevěného záklopu z překližky, SK/4	m2	287,00000	67,72	19 435,64
228	775599130RVV	Celoplošné tmelení záklopu z překližky, SK/4	m2	287,00000	218,22	62 629,14
229	775542042RVV	Montáž a dodávka pružné podložky, +10% prořez, SK/4	m2	287,00000	154,43	44 321,41
230	775542055RVV	Montáž a dodávka rektifikačních klínů a podložek, SK/4	m2	287,00000	263,79	75 707,73
231	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	t	0,60000	1 093,52	656,11
Díl: 776		Podlahy povlakové				95 383,44
232	776511810R00	Odstranění PVC vč. lišt	m2	64,30000	38,56	2 479,41
233	776981113RVV	Lišta hliníková přechodová, D+M vč. zařezání na potřebnou délku	m	10,00000	352,51	3 525,10
234	965048130RV1	Očištění podkladu po demontáži PVC, SK/3	m2	64,70000	32,90	2 128,63
235	777101101RV1	Příprava podkladu - vysávání podlah prům. vysavačem, SK/3	m2	64,70000	6,62	428,31
236	632411904RV1	Penetrace savých podkladů dle PD pod stěrku, SK/3	m2	64,70000	72,81	4 710,81
237	632421113RVV	Vyrovnávací samonivelační stěrka tl. 3 mm, D+M, SK/3	m2	64,70000	311,74	20 169,58
238	776421200R00	Lepení podlahových soklíků k PVC podlahám, SK/3	m	47,75000	54,87	2 620,04
239	61413710R	Lišta podlahová, +5% přez, SK/3	m	50,13750	48,44	2 428,66

Položkový rozpočet

S:	347/20	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
O:	1	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
R:	1	stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
240	776521100R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, SK/3	m2	64,70000	246,52	15 949,84
241	28412361R	Podlahovina PVC tl. 3,0mm, +10% prořez, SK/3 oblast použití 34-43	m2	71,17000	570,73	40 618,85
242	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,65000	498,79	324,21
Díl: 781		Obklady keramické				218 618,05
243	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	102,03710	45,75	4 668,20
244	781475114RA1	Obklad vnitřní keramický do tmele vč. nerez. rohů lišt vč. spárování, +10% prořez, D+M	m2	112,24081	1 139,56	127 905,14
245	781101210RXX	Příplatek za vodotěsný tmel	m2	102,03710	26,95	2 749,90
246	781579700RXX	Příplatek za barevné členění obkladů	m2	102,03710	56,59	5 774,28
247	781579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	102,03710	27,81	2 837,65
248	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	15,34000	62,25	954,92
249	781479701R00	Přípl.za práci v omez.prostoru,vnitř.obkl.keram.	m2	56,73190	294,47	16 705,84
250	711212002RTX	Hydroizolační dvouvrstvá stěrka tl. 2 mm vč. kompl. přísluš. dle PD D+M	m2	102,03710	510,31	52 070,55
251	781578011R00	Spára stěna - stěna, silikonem	m	66,60000	53,14	3 539,12
252	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	2,50000	564,98	1 412,45
Díl: 783		Nátěry				19 904,00
253	783122210R03	Nátěr syntetický stávající ocel. zárubně 1x + 2x email D3	kus	3,00000	479,61	1 438,83
254	783122210R04	Nátěr syntetický stávající ocel. zárubně 1x + 2x email D4	kus	2,00000	479,61	959,22
255	783122210R05	Nátěr syntetický stávající ocel. zárubně 1x + 2x email D5	kus	2,00000	479,61	959,22
256	783122210R06	Nátěr syntetický stávající ocel. zárubně 1x + 2x email D6	kus	1,00000	719,42	719,42
257	783122210R07	Nátěr syntetický stávající ocel. zárubně 1x + 2x email nářad'ovna	kus	1,00000	479,61	479,61
258	783122210R08	Nátěr syntetický stávající ocel. dveří 1x + 2x email nářad'ovna	kus	1,00000	959,22	959,22
259	783122210R09	Nátěr syntetický stávající rozvodů 1x + 2x email, VZT, topení, plyn,....	soubor	1,00000	14 388,48	14 388,48
Díl: 784		Malby				78 041,47
260	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	395,84610	32,04	12 682,91
261	784402803R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 8 m	m2	333,74750	37,70	12 582,28
262	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	724,94890	20,81	15 086,19
263	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	724,94890	51,99	37 690,09
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				20 646,78
264	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	71,75000	287,76	20 646,78

Položkový rozpočet

S:	347/20	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
O:	1	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
R:	2	elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 101		Krabice přístrojové a odbočné				6 908,37
1	Pol__0001	KRABICE KU 68/1-1901 (KO68) - KRABICE PŘÍSTROJOVÁ D+M	KS	62,00000	60,16	3 729,92
2	Pol__0002	KRABICE KO 68/1-1902 (KO68) - KRABICE ODBOČNÁ S VÍČKEM D+M	KS	35,00000	77,76	2 721,60
3	Pol__0003	KRABICE KO 97 KRABICE ODBOČNÁ S VÍČKEM D+M	KS	5,00000	91,37	456,85
Díl: 102		Trubky ohebné a pevné, kabelové žlaby				2 797,60
4	Pol__0004	TRUBKA OHEBNÁ TYP 2323 D+M	M	65,00000	43,04	2 797,60
Díl: 103		Rozvodnice a rozvaděče				702,00
5	Pol__0005	ROZVODNICE R3 - montáž	KS	1,00000	702,00	702,00
Díl: 104		Ukončení žil jednotlivých kabelů a šňůr				4 897,40
6	Pol__0006	UKONČENÍ VODIČŮ VČETNĚ ZAPOJENÍ A KONCOVKY DO 2,5MM2 D+M	KS	40,00000	12,20	488,00
7	Pol__0007	UKONČENÍ KABELU DO 3X4 D+M	KS	15,00000	60,91	913,65
8	Pol__0008	UKONČENÍ KABELU DO 5X2,5 D+M	KS	5,00000	104,49	522,45
9	Pol__0009	BEZZŠROUBOVÁ SVORKA 3 X 2,5 MM2 D+M	KS	105,00000	20,41	2 143,05
10	Pol__0010	BEZZŠROUBOVÁ SVORKA 5 X 2,5 MM2 D+M	KS	25,00000	33,21	830,25
Díl: 105		Ochranné pospojování				1 661,80
11	Pol__0011	SVORKA NA POTRUBÍ CU PAS D+M	KS	7,00000	119,88	839,16
12	Pol__0012	VODIČ CY 4 D+M	M	28,00000	29,38	822,64
Díl: 106		Kabely celoplastové uložené pod omítkou, ve strpní konstrukci a žlabech				80 645,00
13	Pol__0013	KABEL CYKY 3 X 1,5 MM2 D+M	M	550,00000	42,66	23 463,00
14	Pol__0014	KABEL CYKY 3 X 2,5 MM2 D+M	M	490,00000	50,00	24 500,00
15	Pol__0015	KABEL CYKY 5 X 1,5 MM2 D+M	M	450,00000	51,30	23 085,00
16	Pol__0016	KABEL CYKY 5 X 2,5 MM2 D+M	M	150,00000	63,98	9 597,00
Díl: 107		Osvětlení včetně zdrojů a poplatků za recyklaci				235 475,64
17	Pol__0017	EL1 - Svítidlo LED přisazené 92W - mikroprizma PC kryt, mechanická odolnost IK10, D+M certifikace pro použití v tělocvičnách dle DIN VDE 0710 - Stupen krytí IP: IP65 -	KS	15,00000	8 370,00	125 550,00
18	Pol__0018	EL2 - Kruhové přisazené LED svítidlo 27W - kryt opál PMMA- Stupen krytí IP: IP40, D+M - Světelný tok (lm): 2900 - Doba životnosti L80/B50 (h): 80000 - Vnější	KS	17,00000	1 803,60	30 661,20
19	Pol__0019	EL3 - Kruhové přisazené LED svítidlo 34W - kryt opál PMMA- Stupen krytí IP: IP40, D+M - Světelný tok (lm): 3900 - Doba životnosti L80/B50 (h): 80000 - Vnější	KS	7,00000	2 246,40	15 724,80
20	Pol__0020	EL4 - Kruhové přisazené LED svítidlo 34W - kryt opál PMMA- Stupen krytí IP: IP44, D+M - Světelný tok (lm): 3900 - Doba životnosti L80/B50 (h): 80000 - Vnější	KS	10,00000	4 514,40	45 144,00
21	Pol__0021	EL5 - Svítidlo LED přisazené 37W- lesklá AL DP mřížka- Stupen krytí IP: IP20, D+M - Světelný tok (lm): 4300 - Doba životnosti L80/B50 (h): 80000 - rozměry:	KS	9,00000	1 983,96	17 855,64
22	Pol__0022	EL6 - Světelný vývod - napojení stávajícího osvětlení	KS	2,00000	270,00	540,00
Díl: 108		Spínače a zásuvky				15 114,20
23	Pol__0023	VYP. Č.1 POD OMÍTKU KOMPLET (STROJEK, RÁMEČEK, Klapka) - BÍLÁ, IP20 D+M	KS	18,00000	205,74	3 703,32

Položkový rozpočet

S:	347/20	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
O:	1	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
R:	2	elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
24	Pol__0024	VYP. Č.6 POD OMÍTKU KOMPLET (STROJEK, RÁMEČEK, KLAPKA) - BÍLÁ, IP20 D+M	KS	4,00000	220,97	883,88
25	Pol__0025	TLAČÍTKO POD OMÍTKU KOMPLET 1/0 - BÍLÁ, IP20 D+M	KS	7,00000	219,78	1 538,46
26	Pol__0026	TLAČÍTKO POD OMÍTKU KOMPLET (orientační doutnavka) 1/0 - BÍLÁ, IP20 D+M	KS	5,00000	252,18	1 260,90
27	Pol__0027	ZÁS. JEDNONÁSOBNÁ S OCHR. KOLÍKEM, S CLONKAMI 16A 230V BÍLÁ POD OMÍTKU IP40 D+M	KS	20,00000	232,96	4 659,20
28	Pol__0028	ZÁS. JEDNONÁSOBNÁ S OCHR. KOLÍKEM, S CLONKAMI 16A 230V BÍLÁ POD OMÍTKU IP44 D+M	KS	4,00000	300,46	1 201,84
29	Pol__0029	ZÁSUVKA NÁSTĚNNÁ 400V, 16A, 3P+N+PE, IP44 D+M	KS	2,00000	300,24	600,48
30	Pol__0030	PŘÍPOJKA SPORÁKOVÁ SE SIGNALIZAČNÍ DOUTNAVKOU, ZAPUŠTĚNÁ D+M	KS	2,00000	633,06	1 266,12
Díl: 109		Ostatní				16 686,64
31	Pol__0031	PŘÍPOJNÉ MÍSTO 230V - OBECNĚ	KS	1,00000	270,00	270,00
32	Pol__0032	PŘÍPOJNÉ MÍSTO 400V - OBECNĚ	KS	2,00000	378,00	756,00
33	Pol__0033	POMOCNÝ MATERIÁL 3%	soubor	1,00000	7 830,32	7 830,32
34	Pol__0034	VRN 3%	soubor	1,00000	7 830,32	7 830,32
Díl: 110		Bourací práce				41 775,73
35	Pol__0035	RYHA 3X3 ZD. CIH.	M	540,00000	34,99	18 894,60
36	Pol__0036	RYHA 3X7 ZD. CIH.	M	410,00000	40,82	16 736,20
37	Pol__0037	KAPSA 10X10X5 ZD. CIH.	KS	97,00000	48,60	4 714,20
38	Pol__0038	KAPSA 15X15X5 ZD. CIH.	KS	5,00000	62,21	311,05
39	Pol__0039	PRŮRAZ 35 CM ZD.CIHELNE	KS	32,00000	34,99	1 119,68
Díl: 111		Hodinová zúčtovací sazba				61 830,00
40	Pol__0040	LEŠENÍ PRO SVĚTLA VE VÝŠCE 6M.	H	40,00000	810,00	32 400,00
41	Pol__0041	DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ ELEKTROINSTLACE	H	24,00000	378,00	9 072,00
42	Pol__0042	VYHLEDÁNÍ A NAPOJENÍ STÁVAJÍCÍ ELEKTROINSTLACE	H	8,00000	486,00	3 888,00
43	Pol__0043	POMOCNÉ, MANIPULAČNÍ, PŘÍPRAVNÉ PRÁCE	H	10,00000	378,00	3 780,00
44	Pol__0044	SPOLUPRÁCE S REVIZNÍM TECHNIKEM	H	5,00000	486,00	2 430,00
45	Pol__0045	REVIZE ELEKTRO VÝCHOZÍ	H	10,00000	594,00	5 940,00
46	Pol__0046	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ	H	5,00000	486,00	2 430,00
47	Pol__0047	UVEDENÍ DO PROVOZU	H	5,00000	378,00	1 890,00

Položkový rozpočet

S:	347/20	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
O:	1	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
R:	3	rozvodnice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 100		Rozvodnice R3				35 374,86
1	Pol__0001	Rozvodnice vestavná, dveře bílé, 4x24 modulů D+M	ks	1,00000	4 750,92	4 750,92
2	Pol__0002	HI. vypínač IS- 40/3 D+M	ks	1,00000	891,00	891,00
3	Pol__0003	Jistič PL7- 4/B/1 D+M	ks	3,00000	376,92	1 130,76
4	Pol__0004	Jistič PL7- 10/C/1 D+M	ks	4,00000	327,24	1 308,96
5	Pol__0005	Jistič PL7- 16/B/1 D+M	ks	9,00000	250,56	2 255,04
6	Pol__0006	Jistič PL7- 10/B/3 D+M	ks	2,00000	749,52	1 499,04
7	Pol__0007	Jistič PL7- 10/C/3 D+M	ks	1,00000	854,28	854,28
8	Pol__0008	Jistič PL7- 16/C/3 D+M	ks	3,00000	859,68	2 579,04
9	Pol__0009	Proudový chránič PF7-40/4/003 D+M	ks	4,00000	1 896,48	7 585,92
10	Pol__0010	Časové relé ZRER/W D+M	KS	2,00000	2 170,80	4 341,60
11	Pol__0011	Instalační stykač Z-SCH230/25-40 D+M	KS	2,00000	858,60	1 717,20
12	Pol__0012	Impulsní relé Z-S230/S D+M	KS	4,00000	645,84	2 583,36
13	Pol__0013	Instalační relé Z-R230/16-10 D+M	KS	2,00000	642,60	1 285,20
14	Pol__0014	Sběrnice Z-GV-16/3P-3TE D+M	m	1,00000	775,44	775,44
15	Pol__0015	Štítek výstražný D+M	ks	1,00000	38,66	38,66
16	Pol__0016	Popis přístrojů D+M	kpl	1,00000	637,20	637,20
17	Pol__0017	Pomocný materiál 5% D+M	%	1,00000	1 141,24	1 141,24

Položkový rozpočet

S:	347/20	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce
O:	2	Související náklady
R:	1	související náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: SN		Související náklady				43 745,00
1	SN-0003	Zařízení staveniště-zřízení+provoz+odstranění (opl.,zábrany, sklad. ploch a obj, mobil. buňky,..)	soubor	1,00000	28 745,00	28 745,00
2	SN-0004	Likvidace všech odpadů vzniklých při realizaci stavby v souladu s plat. předpisy vč. úklidu staveniš po skončení prací	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00

Příloha č. 2 - Sazebník smluvních pokut za porušování předpisů BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit výši pokuty dle svého uvážení až do výše uvedeného maxima.

I. BEZPEČNOST PRÁCE

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklapy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízeními (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či poddodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka poddodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušení a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ

III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

Příloha č. 2 - Sazebník smluvních pokut za porušování předpisů BOZP

IV. OSTATNÍ

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, poddodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak poddodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců poddodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty

V Nikolčicích dne 21. 9. 2020



Petra Strouhalová

SAPERO LIVING s.r.o.

zhotovitel

Harmonogram stavby: 347/20 Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce

Zhotovitel: SAPERO LIVING s.r.o.
Havlíčková 613/32
69301 Hustopeče

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti	říjen 2020				listopad 2020				prosinec 2020				leden 2021				únor 2021				březen 2021			
				1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
347/20	Tělocvična ZŠ Nikolčice rekonstrukce	01.10.2020	25.03.2021																								
2	Související náklady	01.10.2020	25.03.2021																								
1	Související náklady	01.10.2020	25.03.2021																								
SN	Související náklady	01.10.2020	25.03.2021																								
1	Tělocvična ZŠ Nikolčice rekonstrukce	01.10.2020	25.03.2021																								
3	rozvodnice	01.10.2020	25.02.2021																								
100	rozvodnice R3	11.02.2021	25.02.2021																								
2	elektronistace	01.10.2020	18.03.2021																								
101	elektronistace	26.11.2020	18.03.2021																								
1	stavební práce	01.10.2020	25.03.2021																								
1	Zemní práce	29.10.2020	25.03.2021																								
2	Zaklady a zvláštní základami	05.11.2020	19.11.2020																								
3	Svalové a kompletní konstrukce	26.11.2020	05.01.2021																								
5	Konstrukce	25.02.2021	19.03.2021																								
61	Úpravy povrchu vnitřní	03.12.2020	21.01.2021																								
63	Podlahy a podlahové konstrukce	01.12.2020	29.01.2021																								
94	Lešení a stavební výhledy	05.11.2020	05.03.2021																								
95	Dokončovací konstrukce na pozemních sít	04.03.2021	25.03.2021																								
96	Bourání konstrukcí	01.10.2020	13.11.2020																								
97	Průběžná olovna	01.10.2020	09.11.2020																								
99	Stavební přechylní hmo	01.10.2020	25.03.2021																								
711	tržnice proti rož	19.11.2020	19.02.2021																								
713	tržnice napřir	15.02.2021	04.03.2021																								
721	Vnitřní keramické	29.10.2020	25.12.2020																								
726	Zalozovací předměty	04.02.2021	21.03.2021																								
728	Plísňové systémy	03.12.2020	25.12.2020																								
735	Otopná tělesa	18.02.2021	12.03.2021																								
761	Konstrukce sádkové	07.01.2021	28.01.2021																								
762	Konstrukce isarské	31.12.2020	04.03.2021																								
766	Konstrukce tuhátské	04.02.2021	19.03.2021																								
767	Konstrukce zámečnické	10.12.2020	11.01.2021																								
771	Podlahy z dlaždic a obklady	07.01.2021	04.03.2021																								
775	Podlahy z dlaždic a obklady	25.02.2021	23.03.2021																								
776	Podlahy povlakové	04.03.2021	17.03.2021																								
781	Obklady keramické	17.12.2020	16.02.2021																								
783	Nalby	18.02.2021	04.03.2021																								
784	Nalby	14.01.2021	16.03.2021																								

V Nikolčicích dne 21. 9. 2020

Petra Strouhalová
Petra Strouhalová
SAPERO LIVING s.r.o.
zhotovitel

Harmonogram stavby: 347/20 Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce

Zhotovitel : SAPERO LIVING s.r.o.
Havlíčková 613/32
69301 Hustopeče

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti	Cena (Kč)	Nh	Počet prac. dnů	Prům. počet prac.	zář	říjen	listopad	prosinec	leden	únor	březen
347/20	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce	01.10.2020	25.03.2021	4 902 247	3 008	126	1		652 907	181 229	431 457	709 193	1 476 388	1 451 073
2	Související náklady	01.10.2020	25.03.2021	43 745	0	126	1		7 705	7 457	7 705	7 705	6 959	6 214
1	Související náklady	01.10.2020	25.03.2021	43 745	0	126	1		7 705	7 457	7 705	7 705	6 959	6 214
SN	Související náklady	01.10.2020	25.03.2021	43 745	0	126	1		7 705	7 457	7 705	7 705	6 959	6 214
1	Tělocvična ZŠ Nikolčice-rekonstrukce	01.10.2020	25.03.2021	4 858 502	3 008	126	1		645 202	173 772	423 752	701 488	1 469 429	1 444 859
3	rozvodnice	01.10.2020	25.02.2021	35 375	0	106	1		0	0	0	0	35 375	
100	Rozvodnice R3	11.02.2021	25.02.2021	35 375	0	11	1						35 375	
2	elektronistalace	01.10.2020	18.03.2021	468 494	0	121	1		481 586	306	1 895	1 895	1 712	1 100
101	Krabice přístrojové a odbočné	01.10.2020	18.03.2021	6 908	0	81	1			306	1 895	1 895	1 712	1 100
102	Trubky ohebné a pevné, kabelové žláby	01.10.2020	02.10.2020	2 798	0	2	1		2 798					
103	Rozvodnice a rozvaděče	01.10.2020	01.10.2020	702	0	702	1		702					
104	Ukončení žil jednotlivých kabelů a šňůr	01.10.2020	01.10.2020	4 897	0	1	1		4 897					
105	Ochranné pospojování	01.10.2020	01.10.2020	1 662	0	1	1		1 662					
106	Kabely celoplastové uložené pod omítkou, ve sítiní konstrukci a žlabech	01.10.2020	01.10.2020	80 645	0	1	1		80 645					
107	Osvětlení včetně zdrojů a poplaku za recyklaci	01.10.2020	01.10.2020	235 476	0	1	1		235 476					
108	Spínače a zásuvky	01.10.2020	01.10.2020	15 114	0	1	1		15 114					
109	Ostatní	01.10.2020	01.10.2020	16 687	0	1	1		16 687					
110	Bourací práce	01.10.2020	01.10.2020	41 776	0	1	1		41 776					
111	Hodinová zúčtovací sazba	01.10.2020	01.10.2020	61 830	0	1	1		61 830					
1	slavební práce	01.10.2020	25.03.2021	4 354 633	3 008	126	1		183 616	173 467	421 857	699 593	1 432 342	1 443 759
1	Zemní práce	29.10.2020	19.11.2020	1 803	1	16	1		246	1 557				
2	Základy a zvláštní zakládání	05.11.2020	26.11.2020	7 524	3	16	1			7 524				
3	Svislé a kompletní konstrukce	26.11.2020	05.01.2021	34 665	27	29	1			4 230	26 225	4 230		
5	Komunikace	25.02.2021	19.03.2021	590 212	12	17	1						102 646	487 567
61	Úpravy povrchu vnitřní	03.12.2020	21.01.2021	11 788	7	36	1				6 837	4 951		
63	Podlahy a podlahové konstrukce	01.12.2020	29.01.2021	149 913	115	44	1				77 455	72 458		
94	Lešení a stavební výhledy	05.11.2020	05.03.2021	73 680	105	87	1			15 832	18 877	18 877	17 050	3 045
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	04.03.2021	25.03.2021	46 334	124	16	1							46 334
96	Bourání konstrukcí	01.10.2020	13.11.2020	90 023	253	32	1		63 425	28 598				
97	Přirážení otvorů	08.10.2020	09.11.2020	152 176	181	23	1		110 674	41 503				
99	Slaveništní přesun hmot	01.10.2020	25.03.2021	20 647	22	126	1		3 637	3 519	3 637	3 637	3 285	2 933
711	Izolace proti vodě	19.11.2020	19.02.2021	126 791	108	67	1			16 360	42 264	42 264	25 904	5 699
713	Izolace tepelné	15.02.2021	04.03.2021	25 647	43	14	1						19 947	
721	Vnitřní kanalizace	29.10.2020	25.12.2020	108 931	10	42	1		5 634	56 344	46 953			
725	Zařizovací předměty	04.02.2021	11.03.2021	354 425	82	26	1						246 128	108 296
726	Předstěnové systémy	03.12.2020	25.12.2020	68 164	13	17	1				68 164			
735	Olopná tělesa	18.02.2021	12.03.2021	77 796	12	17	1						37 207	40 589
761	Konstrukce skobetonové	07.01.2021	28.01.2021	8 817	5	16	1					8 817		
762	Konstrukce tesarské	31.12.2020	04.03.2021	698 364	932	46	1				10 912	338 270	305 534	43 648
766	Konstrukce truhlářské	04.02.2021	19.03.2021	857 176	93	32	1					487 032	370 144	
767	Konstrukce zámečnické	10.12.2020	11.01.2021	101 464	178	23	1				67 643	33 821	45 139	6 448
771	Podlahy z dlaždic a obklady	07.01.2021	04.03.2021	91 890	87	41	1					40 302	36 213	208 224
775	Podlahy výškové a parketové	25.02.2021	23.03.2021	244 437	145	19	1							95 363
776	Podlahy plovákové	04.03.2021	17.03.2021	95 383	75	10	1					109 309	56 418	5 308
781	Obklady keramické	17.12.2020	16.02.2021	218 618	225	44	1						14 596	20 140
783	Naláty	18.02.2021	16.03.2021	19 904	2	11	1					22 657	35 245	
784	Malby	14.01.2021	16.03.2021	78 041	149	44	1					709 193	1 476 388	1 451 073
	Cena za měsíc							0	652 907	181 229	431 457			
	Cena za rok								1 265 593				3 636 654	

V Nikolčicích dne 21. 9. 2020


Petra Strouhalová
SAPERO LIVING s.r.o.
zhotovitel

