

SMLOUVA O DÍLO č. 1544420

o uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jako Smlouva")

Čl. 1 Smluvní strany

Objednatel: **Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s.**

Adresa: Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl B., vložka 1170

Ke smluvnímu jednání pověřen: Ing. Vladimír Kramář, prokurista
K technickým věcem pověřen: Ing. Karel Hájek, provozně-technický náměstek
Ing. Oldřich Novoměstský, vedoucí odboru přípravy investic

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Vyškov, č.ú. 1502731/0100
IČ: 49454587
DIČ: CZ49454587
(dále jen "objednatel")

Zhotovitel: **AQUA PROCON s.r.o.**

Adresa: Palackého třída 768/12, 612 00 Brno
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C., vložka 6597

Zastoupený: Ing. Josefem Šebkem, MBA, jednatelem společnosti
Ke smluvnímu jednání pověřen: Ing. Jan Polášek, jednatel společnosti
K technickým věcem pověřen: Ing. Jan Polášek, jednatel společnosti
Ing. Jaroslav Jarolím, vedoucí střediska ČOV
Ing. Monika Fazekas, vedoucí střediska Kanalizací
Ing. Tomáš Adamec, vedoucí střediska Technologie ČOV

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 24301641/0100
IČO: 46964371
DIČ: CZ46964371
(dále jen "zhotovitel")

Čl. 2 Předmět smlouvy

- 2.1 Na základě výzvy objednatele se zavazuje zhotovitel k provedení projektových a inženýrských prací dle této smlouvy na akci:

„INTENZIFIKACE ČOV ROUSÍNOV“

- 2.2 Rozsah stavby, na kterou bude zpracována projektová dokumentace dle této smlouvy je dán technickoekonomickou studií „INTENZIFIKACE ČOV ROUSÍNOV“, kterou zpracoval AQUA PROCON s.r.o. v 02/2020.
- 2.3 ČOV Rousínov je v současné době s kapacitou 5 500 EO vybudována jako klasická mechanicko-biologická ČOV s linkou mechanického čištění a dvěma linkami biologického stupně, tvořenými nádržemi oběhové aktivace a kruhovými dosazovacími nádržemi. Kalové hospodářství tvoří dvojice provzdušňovaných uskladňovacích nádrží pro aerobní stabilizaci kalu, který je následně odvážen k dalšímu zpracování na ČOV Vyškov.

- 2.4 Intenzifikace ČOV bude nově navržena na 9 992 napojených obyvatel. Výsledné parametry na odtoku budou splňovat emisní standardy podle přílohy č. 7 NV č. 401/2015 Sb., a budou oproti současným povoleným zlepšeny. Návrhové parametry budou projednány se správcem vodního toku Povodím Moravy, s.p. a s vodoprávním orgánem.
- 2.5 Předmětem díla dle této smlouvy je zpracování nebo zajištění těchto dílčích částí díla a služeb:
- 2.5.1 Zpracování dokumentace pro územní řízení (DÚR) včetně zjištění skutečného stavu, propočtu IN a zpracování plánu BOZP podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění
- 2.5.2 Výkon inženýrské činnosti pro získání rozhodnutí o umístění stavby včetně zpracování všech potřebných příloh (majetkoprávní dokumentace, vynětí ze ZPF apod.)
- 2.6 Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR)
- Zahrnuje projektovou činnost k vypracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a jeho prováděcími předpisy. Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (nebo také Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení) musí zahrnovat všechny požadavky přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhlášky“).
- Součástí prací na DUR jsou konzultace se zpracovatelem žádosti o „DOTACE“ a případné úpravy dokumentace, tak aby takto vyhovovala požadavkům zpracovatele žádosti o „DOTACE“.
- Pro zajištění územního rozhodnutí bude vyhotoveno 6 paré v klasické „papírové“ podobě a 1x na CD v elektronické podobě. Investorovi bude předáno 1 paré, ostatní paré budou využity za účelem zajištění územního rozhodnutí. Po vydání územního rozhodnutí bude předáno investorovi orazítkované paré stavebním úřadem.
- Součástí prací na DUR je zabezpečení aktuálních hydrologických údajů od HMU (m-denní a N-leté průtoky) a údaje o kvalitě vody v toku od správce toku.
- 2.7 Inženýrská činnost na úrovni územního řízení – veřejnoprávní organizace
- předání dokladové části k projektu objednateli, 1x originály
 - podání žádosti o vydání územního rozhodnutí
 - zastupování objednatele v územním řízení
- Součástí ceny nejsou níže uvedené poplatky za vyjádření, poplatky pro správce komunikací apod.:
- správní poplatky
 - výpis z evidence katastrálního úřadu
 - snímky z katastrální mapy od katastrálního úřadu
 - správní poplatek k územnímu rozhodnutí, správní poplatek za věcné břemeno
 - správní poplatek za uložení kanalizace a vodovodu do komunikace
 - správní poplatek za povolení zvláštního užívání komunikace
 - poplatek za vystavení vyjádření o existenci podzemních sítí
 - případně další poplatky, pokud budou požadovány.
- Tyto poplatky budou přefakturovány objednateli dle vzniklé skutečnosti.
- 2.8 Inženýrská činnost na úrovni územního řízení – majetkoprávní vztahy
- Součástí prací zhotovitele je zajištění potřebných souhlasů k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení dle stavebních předpisů.
- 2.9 Součástí předmětu díla nejsou průzkumné práce – geodetické zaměření, inženýrsko-geologický průzkum pro založení nových objektů, které zajišťuje objednatel.
- 2.10 Podrobný rozsah předmětu díla je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. 3 Čas plnění

- 3.1 Průběh plnění předmětu díla je sjednán takto:
- 3.1.1 Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR): max. do 4 měsíců od uzavření SOD
 - 3.1.2 Inženýrská činnost na úrovni územního řízení, podání žádosti o územní rozhodnutí: max. do 7 měsíců od uzavření SOD
 - 3.1.3 Inženýrská činnost na úrovni územního řízení – majetkoprávní vztahy: max. do 7 měsíců od uzavření SOD
- 3.2 Předmět plnění dle této smlouvy bude splněný řádným zajištěním díla anebo jeho dílčí části, jeho vypracováním a odevzdáním objednateli v dohodnutém počtu vyhotovení. O předání dílčích částí díla budou sepsány dílčí předávací protokoly, o předání kompletního díla bude sepsán závěrečný předávací protokol.
- 3.3 Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení lhůt dle čl. 3 pouze v těchto případech:
- 3.3.1 Dodatečné požadavky objednatele na změnu nebo úpravu díla již zpracované a odsouhlasené jsou důvodem pro změnu termínu dokončení, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - 3.3.2 Pokud objednatel bude požadovat i vyhotovení jiných částí díla než těch, které jsou předmětem smlouvy nebo pokud objednatel omezí nebo rozšíří rozsah stavby, která je předmětem vypracování díla.
 - 3.3.3 Pokud k prodloužení dojde z jiných prokazatelných důvodů neležících na straně zhotovitele.

Čl. 4 Cena za dílo

- 4.1 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH) a je stanovena v Kč.

1.	Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí	855 000,-
2.	Inženýrská činnost na úrovni územního řízení, vyjádření organizací, podání žádosti o ÚR	76 000,-
3.	IČ majetkoprávní (projednání s vlastníky sousedních pozemků, vč. zajištění vynětí pozemků ze ZPF, vypořádání náhrad a věcných břemen	19 000,-
4.	Zjišťování současného stavu v rozsahu potřebném pro zpracování DUR	13 000,-
5.	Hydrologické údaje ČHMÚ a údaje o kvalitě vody v potoku Rakovec od Povodí Moravy s.p.	12 000,-
6.	Cena celkem bez DPH	975 000,-
7.	DPH - 21,0 %	204 750,-
8.	Cena celkem vč. DPH	1 179 750,-

- 4.2 Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 5 této smlouvy.
- 4.3 V případě, že bude nutné vyhotovit vícetisky dílčích částí díla nad rámec uvedený v této smlouvě o dílo, budou tyto práce účtovány zhotovitelem objednateli v obvyklých cenách planografických prací.
- 4.4 Součástí ceny nejsou níže uvedené poplatky za vyjádření, poplatky pro správce komunikací apod. Tyto poplatky budou přefakturovány objednateli dle vzniklé skutečnosti.
- správní poplatky
 - výpis z evidence katastrálního úřadu
 - snímky z katastrální mapy od katastrálního úřadu
 - správní poplatek k územnímu rozhodnutí, správní poplatek za věcné břemeno
 - správní poplatek za uložení kanalizace a vodovodu do komunikace
 - správní poplatek za povolení zvláštního užívání komunikace
 - poplatek za vystavení vyjádření o existenci podzemních sítí, popř. další poplatky

Čl. 5 Zaplacení ceny

- 5.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
- 5.2 Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem vždy po dokončení a předání příslušné dílčí části díla objednateli. Platební podmínky jsou sjednány tyto:
- | | |
|---|--------------------|
| 5.2.1 Daň. doklad č. 1 po předložení DUR objednateli k projednání | 880 000,- Kč + DPH |
| 5.2.2 Daň. doklad č. 2 po vydání územního rozhodnutí | 95 000,- Kč + DPH |
- 5.3 Náklady za vícetisky dle odst. 4.3 a poplatky dle odst. 4.4 budou zhotoviteli fakturovány dle skutečné výše poplatků, přílohou faktur budou faktury, pokladniční doklady nebo jiné dokumenty orgánů a organizací, které poplatky požadovaly a kterým byly tyto poplatky ze strany zhotovitele proplaceny.
- 5.4 Na dohodnuté dílčí platby vystaví zhotovitel objednateli faktury s připočtením DPH. Splatnost faktur činí 14 dní od data doručení.
- 5.5 Úhradu faktur provede objednatel bezhotovostním převodem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl.1 této smlouvy. Lhůta pro zaplacení faktury počíná běžet ode dne doručení faktury.
- 5.6 Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele

Čl. 6 Způsob provádění díla

- 6.1 Pokud by měla být DUR zpracována se zásadními změnami oproti předcházejícímu stupni projektové dokumentace, to je studie, musí být tyto změny projednány a odsouhlaseny písemně objednatel.
- 6.2 Výrobní výbory v rámci zpracování díla nebo jeho dílčích částí bude organizovat zhotovitel po předchozí dohodě s objednatel.
- 6.3 Na výrobních výborech zajistí zhotovitel i objednatel účast svých zástupců tak, aby mohla být příslušná dílčí část díla projednána, připomínkována nebo odsouhlasena zodpovědnými zástupci objednatele.
- 6.4 Zhotovitel je povinen zpracovat do všech stupňů projektové dokumentace všechny požadavky objednatele, které nejsou v rozporu, s předcházejícím stupněm projektové dokumentace a/nebo legislativou ČR, podle které musí být projektová dokumentace dle této smlouvy zpracována.
- 6.5 Zhotovitel předá postupně dílo podle této smlouvy objednateli v místě sídla objednatele.
- 6.6 Objednatel je oprávněn kontrolovat zpracování dokumentace zhotovitele v průběhu prací.

Čl. 7 Smluvní pokuty

- 7.1 Smluvní pokuta za prodlení dodání díla dle čl. 4 této smlouvy se sjednává ve výši 0,10 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení z dílčího či výsledného termínu dodání díla.

- 7.2 Objednatel zaplatí pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení úhrady faktury zhotovitele po dni splatnosti až do dne úhrady.

Čl. 8 Součinnost objednatele

- 8.1 Objednatel předá zhotoviteli následující podklady:
- 8.1.1 Geodetické zaměření stávající ČOV a přilehlého pozemku pro rozšíření se zákresem koryta Rakovce a průběh inženýrských sítí v areálu ČOV – do 2 týdnů od podpisu smlouvy
 - 8.1.2 Inženýrsko-geologický průzkum pro založení nových objektů – do 4 týdnů od podpisu smlouvy
- 8.2 Objednatel se zavazuje vyjádřit k projektové dokumentaci v průběhu prací nejpozději do 5 pracovních dnů od předání podkladů od zhotovitele.
- 8.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel zhotoviteli neprodleně po jejich získání.
- 8.4 Zhotovitel zajistí účast odpovědných specialistů na výrobních výborech v průběhu zpracování díla dle této smlouvy, které bude svolávat zhotovitel.
- 8.5 Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.

Čl. 9 Záruky za dílo

- 9.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě.
- 9.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 9.3 Záruční doba se sjednává po dobu 60 měsíců od předání kompletního díla dle této smlouvy. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace dle této smlouvy.
- 9.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady, které budou způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele.

Čl. 10 Vlastnictví projektové dokumentace a její užití

- 10.1 Vlastnictví projektové dokumentace:
- 10.1.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel. Dílo požívá ochrany autorských práv podle zvláštních právních předpisů.
 - 10.1.2 Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo (ani jeho dílčí část, zejména propočty), které je předmětem smlouvy jiné osobě k využití bez písemného předchozího souhlasu objednatele.
- 10.2 Užití díla:
- 10.2.1 Objednatel je oprávněn dílo použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby nebo jiné činnosti, která je předmětem díla. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předané dílo (každý její svazek) rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.
 - 10.2.2 Objednatel není oprávněn předat dílo či jeho část třetí osobě za účelem provádění změn nebo doplnění.

Čl. 11 Závěrečná ustanovení

- 11.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.
- 11.3 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
- 11.4 Tato smlouva o dílo obsahuje 6 stran, je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
- 11.5 Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

Přílohy:

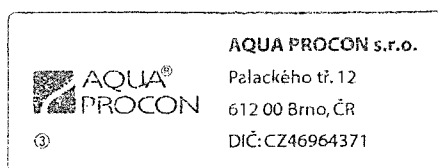
1. Výzva včetně zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu

V Brně dne 11.05.2020

Ve Vyškově dne 19.5. 2020

Za zhotovitele:

Za objednatele:



Ing. Jan Polášek
jednatel společnosti

VODOVODY A KANALIZACE
VYŠKOV, s.r.o.
852 01 Vyškov, Brněnská 410/12

Ing. Vladimír Kramář
prokurista