

GLET s.r.o., se sídlem Hlinsko 65, 370 01 České Budějovice

zast.: Miroslavem Bednářem, jednatelem společnosti

IČO: 63278146, DIČ: CZ63278146

bankovní spojení: Moneta Money Bank a.s., České Budějovice, č.ú.: 7204707544/0600

zaps. v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích odd.C, vl.5508

jako zhotovitel

další osoby oprávněné jednat za zhotovitele: Radek Bednář, jednatel společnosti

a

Obecní úřad Staré Hodějovice, se sídlem Na Návsi 30, 370 08 Staré Hodějovice

zast.: Ing. Zdeňkem Blažkem, starostou obce

IČO: 00245453, DIČ: CZ00245453

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., České Budějovice, č.ú.: 560407319/0800

jako objednatel

další osoby oprávněné jednat za objednatele: nejsou určeny

uzavřeli tuto

smlouvu o dílo

I. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební úpravy objektu mateřské školky, nástavbu objektu a přístavbu schodiště, (dále jen "dílo").
2. Rozsah díla je určen projektovou dokumentací zpracovanou Ing. arch Martinem Malcem ze dne 12.8.2019 a položkovým rozpočtem stavby č. 1927 ze dne 5.12.2019, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy o dílo.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

II. Cena díla a platební podmínky

1. Dohodnutá cena za provedení díla činí 5.973.515,- Kč (bez DPH), DPH 21% činí 1.254.438,- Kč, celková cena díla včetně DPH 21% činí 7.227.953,- Kč.
2. Zhotovitel je oprávněn objednateli vystavovat v průběhu stavby dílní zálohové faktury na cenu prací a dodávek odsouhlasených objednatelem až do výše 80% z celkové ceny díla včetně DPH.
3. Konečnou fakturu na doplatek 20% z ceny díla včetně DPH vystaví zhotovitel objednateli po řádném předání a převzetí dokončeného díla.

III. Doba a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v takto:

- zahájení díla: 6.1.2020
- dokončení díla: 30.9.2020
- místo provádění díla: Objekt mateřské školky, Obecní 5, 370 08 Staré Hodějovice

IV. Záruka

Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce 36 měsíců na celé dílo.

V. Smluvní podmínky

Nedílnou součástí této smlouvy jsou smluvní podmínky GLET SP/SOD/MŠSH, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, což smluvní strany svými podpisy této smlouvy potvrzují.

VI. Věci a dokumenty určené k provedení díla

Objednatel je povinen zajistit pravomočná správní rozhodnutí, vyjádření a povolení uvedená v příloze č. 2 této smlouvy.

VII. Závěrečné ustanovení

Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle projevů jejich svobodné, pravé a vážné vůle a na důkaz toho ji jako takovou podepisují.

Ve Hlinsku dne 5.12.2019

Ve Starých Hodějovicích dne

10.12.2019

Zhotovitel:



Objednatel:



Smluvní podmínky SP/SOD/MŠSH
GLET s.r.o. se sídlem Hlinsko 65, 370 01 Rudolfov, IČ 63278146

I. Vznik, změna a zánik smlouvy

1. Smlouva je účinná jejím podpisem.
2. Změny či doplnění smlouvy lze provést pouze písemnou formou. Tento požadavek je splněn i zápisem ve stavebním deníku oboustranně potvrzeným oprávněnými osobami.
3. Smlouva zaniká splněním jejího účelu a předmětu nebo písemnou dohodou stran ke dni v dohodě uvedeném nebo oprávněným odstoupením od smlouvy jednou ze stran.
4. Zanikl-li závazek provést dílo z důvodu, za který objednatel neodpovídá a dílo či jeho část nelze vrátit nebo předat zhotoviteli, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli to, oč se objednatel obohatil. Zanikl-li závazek provést dílo z důvodů, za které objednatel odpovídá, náleží zhotoviteli cena díla, na kterou má nárok na základě smlouvy. Od této ceny se odečte to, co zhotovitel ušetřil neprovedením díla v plném rozsahu.

II. Předání místa plnění

1. Objednatel je povinen předat místo plnění zhotoviteli ve lhůtě nejméně dvou dnů před dohodnutým termínem zahájení provádění díla. K převzetí místa plnění je objednatel povinen zhotovitele písemně vyzvat ve lhůtě nejméně dvou dnů před plánovaným dnem předání, přičemž stanoví datum a hodinu předání. Objednatel je povinen zajistit na své náklady pro zhotovitele potřebné zařízení staveniště, zejména uzamykatelné místo na bezpečné uložení materiálu a nářadí a přívod elektrické energie.
2. Pokud je objednatel v prodlení s předáním místa plnění nebo se zajištěním zařízení staveniště, prodlužuje se o dobu prodlení termín dokončení díla. Pokud je toto prodlení delší než pět dnů, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa plnění a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, oznámí to objednateli a je oprávněn navrhnout mu změnu díla. Na změně díla se účastníci dohodnou formou písemného dodatku ke smlouvě, jehož obsahem bude také změna ceny a doby plnění. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit a dohodnutá doba plnění se prodlužuje o dobu, o kterou se provádění díla prokazatelně opozdilo vlivem přerušování provádění díla včetně doby, kterou si vyžádalo obnovení provádění díla. Nedohodnou-li se účastníci ve lhůtě 5 dnů od oznámení existujících překážek na změně smlouvy, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit. Provede-li zhotovitel změnu díla bez uzavření písemného dodatku, platí ustanovení čl. VII odst. 3 a 4 těchto smluvních podmínek.

4. Zhotovitel může provedením díla či jeho části pověřit jinou osobu či osoby.

III. Součinnost objednatele

1. Objednatel je povinen:
 - a) zajistit si všechna potřebná povolení k provedení díla včetně povolení k záboru pozemků, omezení dopravy, objížděním apod.,
 - b) zajišťovat průběžně koordinaci činnosti jiných zhotovitelů provádějících další činnosti pro objednatele a jiných uživatelů stavby či dotčených pozemků s činností zhotovitele tak, aby provádění díla zhotovitelem mohlo být plynulé a nerušené,
 - c) zajišťovat průběžně stavební připravenost potřebnou pro plynulé provádění díla zhotovitelem,
 - d) zajistit na výzvu zhotovitele v případě potřeby nejpozději do dvou dnů konzultace s projektantem nebo jeho vyjádření nebo bezodkladně zajistit změnu projektu, bude-li to situace vyžadovat, nezajišťuje-li zhotovitel projekt sám,
 - e) dostavit se na výzvu zhotovitele v případě potřeby nejpozději do dvou dnů na místo plnění za účelem upřesnění pokynů k provádění díla,
 - f) zabezpečit provedení potřebných bezpečnostních školení pracovníků zhotovitele, která si vyžadují specifické podmínky na místě plnění či specifická povaha prostor a zařízení, v nichž se dílo provádí,
 - g) zabezpečit, aby nedocházelo ke vstupu neoprávněných osob na místo plnění nebo k nakládání neoprávněných osob s již provedenými částmi díla či materiálem.
2. Při neposkytnutí součinnosti, které brání řádnému provádění díla, je zhotovitel oprávněn vyzvat objednatele k poskytnutí součinnosti v přiměřené lhůtě a provádění díla až do řádného poskytnutí součinnosti přerušit. Dohodnutá doba plnění se prodlužuje o dobu, o kterou se provádění díla opozdilo vlivem přerušování provádění díla včetně doby, kterou si vyžádalo obnovení provádění díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

IV. Pokyny objednatele k provedení díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a není vázán pokyny objednatele ohledně způsobu provedení díla, je však oprávněn provést dílo v souladu s takovými pokyny. Pokud je ve smlouvě dohodnuto, že pokyny objednatele jsou pro zhotovitele závazné, pak tyto pokyny musí objednatel udělit zhotoviteli vždy písemně.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Pokud zhotovitel upozornil objednatele na nevhodnost jeho pokynů, neodpovídá za nemožnost

dokončení díla nebo za vady dokončeného díla způsobené nevhodnými pokyny.

3. Neumožňují-li nevhodné pokyny řádné provádění díla, je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu přerušit do doby změny pokynů objednatele nebo jeho písemného sdělení, že trvá na provádění díla s dodržением daných pokynů. O přerušení provádění díla je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu vyrozumět objednatele. Doba plnění se v důsledku přerušení provádění díla prodlužuje o dobu, o kterou se provádění díla opozdilo vlivem přerušení provádění díla, včetně doby, kterou si vyžádalo obnovení provádění díla.
4. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud objednatel trvá na provádění díla s dodržением nevhodných pokynů nebo pokud objednatel pokyny k provádění díla nezmění ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě.

V. Věci určené k provedení díla

1. Zhotovitel si věci potřebné ke zhotovení díla opatřuje sám s výjimkou věcí, které se ve smlouvě zavázal opatřit a předat zhotoviteli objednatel.
2. Pokud při uzavírání smlouvy o dílo bylo dohodnuto předání věcí objednatelem zhotoviteli, cena díla se o cenu předaných věcí nesnižuje. Pokud objednatel po uzavření smlouvy předá zhotoviteli na základě písemné dohody věci k provedení díla, cena díla se snižuje o cenu těch takto předaných věcí, které budou při provedení díla skutečně použity. Písemná dohoda mezi objednatelem a zhotovitelem musí obsahovat konkrétní určení předaných věcí, termín jejich předání zhotoviteli, jejich cenu, o kterou se sníží při jejich použití cena díla. Pokud taková dohoda uzavřena nebude, nebo nebude obsahovat tyto náležitosti, cena díla se nesnižuje.
3. Objednatel nese nebezpečí škody na věcech, které opatřil k provedení díla až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí díla. O převzetí věcí zhotovitelem od objednatele se mezi nimi sepíše zápis obsahující specifikaci předaných věcí a datum jejich předání. Po dokončení díla nebo po zániku závazku dílo provést vrátí zhotovitel bez zbytečného odkladu objednateli věci od něho převzaté, které při provádění díla nebyly použity.
4. Neopatří-li a nepředá-li objednatel zhotoviteli včas věci, které má předat zhotoviteli k provedení díla, prodlužuje se doba plnění o dobu, kdy byl objednatel s předáním věcí v prodlení včetně doby, kterou si vyžádalo obnovení provádění díla. Nepředá-li objednatel zhotoviteli věci ani v poměrné dodatečné lhůtě, má zhotovitel právo po jejím marném uplynutí od smlouvy odstoupit nebo je oprávněn opatřit tyto věci sám. V případě, že věci, které měl podle smlouvy opatřit objednatel opatří zhotovitel sám, zvyšuje se cena díla o cenu těchto věcí a náklady na jejich opatření.
5. Pro povinnost zhotovitele upozornit objednatele na nevhodnou povahu od něho převzatých věcí a pro zproštění se zhotovitele odpovědnosti za vady díla

způsobené nevhodnými věcmi se přiměřeně použije čl. IV. smluvních podmínek.

6. Zhotovitel je oprávněn při provádění díla použít srovnatelný náhradní materiál namísto materiálu uvedeného v projektu.

VI. Stavební deník

1. O průběhu realizace díla zhotovitel vede stavební deník. Každý zápis zhotovitele či objednatele ve stavebním deníku musí potvrdit osoba oprávněná podle smlouvy za ně jednat.
2. Veškeré pozvánky, výzvy, zápisy, dohody stran či dodatky smlouvy mohou být učiněny formou zápisu ve stavebním deníku.
3. Pokud ze zápisu ve stavebním deníku či ze samostatných zápisů o předání staveniště a o předání díla vyplývá, že se obě strany předání staveniště či díla zúčastnily a došlo k předání staveniště či díla, nemá následně žádný význam, zda výzva k předání byla učiněna ve stanovené lhůtě předem.
4. Objednatel je povinen kontrolovat deník a zápisy v něm každý třetí den, tuto kontrolu je povinen potvrzovat podpisem oprávněné osoby a připojovat svá stanoviska. Pokud objednatel kontrolu v těchto pravidelných termínech neprovede nebo její provedení nepotvrdí nebo se k zápisu zhotovitele do dvou dnů od provedení kontroly nevyjádří, má se za to, že kontrolu provedl, zápisy zhotovitele vzal na vědomí a že akceptoval právní úkony zhotovitele (či jejich návrhy) zapsané ve stavebním deníku.

VII. Změny díla

1. Pokud po uzavření smlouvy vyjde najevo, že v souvislosti s provedením díla musí být provedeny další práce nebo použit další materiál a nedohodnou-li se strany na důsledcích této změny na výši dohodnuté ceny díla, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli cenu přiměřeně zvýšenou.
2. Dojde-li po uzavření smlouvy mezi stranami k dohodě o omezení či rozšíření rozsahu díla a nedohodnou-li se na důsledcích takové změny rozsahu díla na výši dohodnuté ceny díla, je objednatel povinen zaplatit cenu přiměřeně sníženou v případě omezení rozsahu či přiměřeně zvýšenou v případě rozšíření rozsahu díla.
3. Dojde-li po uzavření smlouvy mezi stranami k dohodě o změně díla a nedohodnou-li se na důsledcích takové změny díla na dohodnutou cenu díla, je objednatel povinen zaplatit cenu zvýšenou nebo sníženou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla.
4. Vyjde-li najevo potřeba provedení dalších prací nebo použití dalšího materiálu a nebo dojde-li k dohodě mezi stranami o rozšíření díla či o změně díla a nedohodnou-li se o důsledcích takovéto změny na termínu dokončení díla, prodlužuje se tento termín o přiměřenou dobu potřebnou k provedení rozšířeného či změněného díla s ohledem na rozsah a charakter rozšíření či změny.

VIII. Užívání předmětu díla před předáním

1. Užívat dílo před jeho předáním, s výjimkou užívání k provádění navazujících prací na stavbě, není objednatel oprávněn.
2. Zhotovitel neodpovídá za škody a vady díla vzniklé v důsledku užívání předmětu díla objednatelem.

IX. Předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli. Pokud zhotovitel dokončí dílo později než v dohodnutém termínu z důvodu překážek, které nezavinil, zejména z důvodu neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele, nepřiznivých klimatických podmínek, živelních pohrom, válek, občanských nepokojů a katastrof, má se za to, že dílo dokončil a předal včas.
2. Místem předání díla je místo plnění. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla ve lhůtě nejméně dvou dnů před plánovaným dnem předání. Objednatel je povinen dostavit se řádně a včas k předání díla, jinak platí, že objednatel dílo převzal jako řádně provedené v termínu, ve kterém mělo být dílo předáno.
3. O předání díla se sepíše zápis, který podepíší zástupci obou stran. V závěru zápisu objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá či ne a pokud ne, z jakých důvodů. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít. Převzetí díla nebrání zjištění drobných vad a nedodělků, které nebrání užívání díla.
4. Součástí předání díla je i předání veškerých nezbytných dokladů pro řádné užívání díla. Předané doklady budou uvedeny v zápisu o předání díla.

X. Vyklizení místa plnění

1. Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění ve lhůtě sedmi dnů po předání díla.
2. O vyklizení místa plnění vyrozumí zhotovitel objednatele. Pokud má objednatel výhrady k provedení vyklizení místa plnění nebo zjistí škody způsobené zhotovitelem před vyklizením nebo v jeho průběhu, je povinen své výhrady či nároky sdělit zhotoviteli do tří dnů od uplynutí lhůty k vyklizení, jinak objednatel nemůže vůči zhotoviteli vznášet žádné nároky.

XI. Odpovědnost za vady díla

1. Dílo musí být provedeno v souladu s podmínkami stanovenými smlouvou. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady vzniklé po předání díla zhotovitel neodpovídá. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které mají původ ve vadách projektu, který předal objednatel zhotoviteli.
2. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Zárukou přejímá zhotovitel závazek, že v záruční době si dílo zachová smluvené či obvyklé vlastnosti a bude způsobilé k řádnému užívání. Záruční doba počíná běžet předáním díla. Zhotovitel je oprávněn poskytnout na jakost věcí užitých při provedení díla záruku v délce záručních lhůt poskytovaných

dodavateli těchto věcí, a to i v případě, že doba záruky těchto věcí je kratší než doba záruky díla, přičemž doklady o délce těchto záručních dob předá zhotovitel objednateli při předání díla.

3. Při výskytu vady znamenající podstatné i nepodstatné porušení smlouvy může objednatel požadovat výlučně odstranění vady nebo přiměřenou slevu z ceny. Volbu mezi nároky na odstranění vady nebo poskytnutí přiměřené slevy musí objednatel provést v písemném oznámení vady doručeném zhotoviteli.
4. Zvolí-li objednatel nárok na odstranění oprávněně uplatněné vady, je zhotovitel povinen zahájit její odstraňování v přiměřené lhůtě (vždy nejméně sedm dnů od doručení písemného oznámení vady a volby nároku) a odstranit ji ve lhůtě odpovídající povaze vady.

XII. Platební podmínky

1. Veškeré platby na základě smlouvy jsou prováděny převodem na účty stran, které jsou uvedeny v záhlaví smlouvy a považují se za zaplacené připsáním na účet druhé strany.
2. Pokud jsou dohodnuty zálohy či dílčí platby, vyúčtuje je zhotovitel objednateli v souladu se smlouvou, a to zálohovými či dílčími fakturami. V případě, že provádění díla bude přerušeno, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli dílčí fakturou cenu dosud provedené části díla.
3. Pokud je ve smlouvě dohodnuto postupné placení ceny díla na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem podle množství skutečně provedených prací za určité období, je objednatel povinen dostavit se poslední den dohodnutého období ke kontrole množství provedených prací.
4. Zhotovitel vypracuje soupis již provedených prací a předá jej objednateli k provedení kontroly. Pokud se objednatel ke kontrole nedostaví nebo pokud objednatel neprovede kontrolu nebo pokud objednatel při kontrole nesdělí své konkrétní výhrady nebo pokud objednatel soupis bezdůvodně nepotvrdí, má se za to, že provedení prací uvedených v soupisu objednatel potvrdil.
5. Celkovou cenu díla vč. DPH je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli konečnou fakturou, a to ihned po dokončení díla.
6. Veškeré faktury vystavené na základě smlouvy jsou splatné ve lhůtě 10 dnů od jejich vystavení.
7. Pokud strana, které byla faktura doručena, zjistí podstatné nedostatky faktury, je povinna do tří dnů od doručení písemně druhou stranu upozornit na zjištěné nedostatky a vrátit fakturu druhé straně, jinak se má za to, že dohodnutá lhůta splatnosti běží od doručení faktury, i když tato faktura má nedostatky.
8. Objednatel není oprávněn cokoli započíst proti pohledávkám zhotovitele. Objednatel není oprávněn postoupit své pohledávky vůči zhotoviteli na jinou osobu. Objednatel není oprávněn zastavit své pohledávky vůči zhotoviteli.
9. Pokud je objednatel v prodlení se zaplacením kterékoliv dílčí či zálohové faktury, je zhotovitel

oprávněn provádění díla přerušit do doby úplného doplacení dlužných záloh či dílčích plateb včetně úroků z prodlení a smluvních pokut. Doba plnění se v důsledku přerušování provádění díla prodlužuje o dobu, kdy byl objednatel v prodlení se zaplacením včetně doby, kterou si vyžádalo obnovení provádění díla po přerušení. Pokud je objednatel v prodlení se zaplacením jakékoliv platby podle smlouvy déle jak deset dnů, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit.

XIII. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem díla je zhotovitel až do jeho předání objednateli. Při provádění oprav, údržby nebo úpravy nepřechází na zhotovitele vlastnické právo k této věci ani nebezpečí škody na této věci.
2. Dojde-li v průběhu provádění díla k jeho poškození, odcizení části předmětu díla či jiné obdobné události (dále jen „poškození“), odstraní zhotovitel takové poškození tak, aby mohlo být v provádění díla pokračováno.
3. Pokud zhotovitel neodpovídá za poškození, odstraní je na náklady objednatele. Pokud strany neuzavřou dohodu o výši a úhradě těchto nákladů, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli obvyklou výši takových nákladů. Zhotovitel není povinen poškození odstranit, pokud to na něm nelze s ohledem na všechny okolnosti spravedlivě požadovat nebo pokud objednatel v přiměřené lhůtě nesložil zálohu na náklady spojené s odstraněním poškození. V takovém případě je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit. Pokud zhotovitel pokračuje v provádění díla, neodpovídá za vady díla, které mají příčinu v poškození. Doba plnění se prodlužuje o dobu, kterou si vyžádalo odstranění poškození včetně doby, kterou si vyžádalo obnovení provádění díla.

XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případech stanovených smlouvou či zákonem.
2. Odstoupení musí mít písemnou formu, musí obsahovat skutkové vymezení konkrétního důvodu odstoupení tak, aby jej nebylo možno zaměnit s jiným důvodem a tak, aby jej nebylo možno dodatečně měnit. Odstoupení je účinné doručením druhé straně.
3. V případě podstatného porušení smlouvy může příslušná strana od smlouvy odstoupit, učiní-li tak bez zbytečného odkladu poté, kdy se o tomto porušení dověděla. Neučiní-li tak či oznámí-li druhé straně, že trvá na splnění její příslušné povinnosti, může od smlouvy odstoupit jen způsobem podle odst. 4. Stanoví-li pro dodatečné plnění lhůtu, má právo odstoupit od smlouvy po jejím uplynutí.

4. V případě nepodstatného porušení smlouvy může příslušná strana od smlouvy odstoupit v případě, že druhá strana, která je v prodlení, nesplní svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě k tomu mu poskytnuté. Pokud však strana v prodlení prohlásí, že svůj závazek nesplní, může druhá strana odstoupit bez poskytnutí dodatečně přiměřené lhůty k plnění nebo před jejím uplynutím.
5. Ohledně nároků stran při odstoupení od smlouvy se užívají příslušná ustanovení občanského zákoníku, není-li dohodnuto jinak.

XV. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením díla sjednávají si strany smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny nedokončené části díla za každý den prodlení počínaje patnáctým dnem prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením zálohy, dílčí platby nebo konečné platby sjednávají si strany smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení počínaje patnáctým dnem prodlení.

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Pro případ soudního řešení sporů ze smlouvy si strany ve smyslu ust. § 89a o.s.ř. sjednávají jako místně příslušný soud v Českých Budějovicích. To neplatí, není-li smlouva uzavřena s podnikatelem (jako objednatel) v rámci podnikatelské činnosti.
2. Za den doručení písemnosti se považuje druhý následující pracovní den po jejím doporučeném odeslání na adresu druhé strany uvedenou v záhlaví smlouvy, pokud strana včas neoznámila písemně změnu své adresy pro doručování.
3. Pokud jedna ze stran poruší povinnosti ze smlouvy a druhá strana v souvislosti s uplatňováním svých nároků ze smlouvy uzavře smlouvu o právní službě s advokátem, je strana, která smlouvu porušila, povinna druhé straně nahradit veškeré takto vzniklé náklady.
4. Tyto smluvní podmínky upravují vztahy mezi stranami smlouvy jako její nedílná součást. Ujednání ve smlouvě má přednost před těmito smluvními podmínkami. V oblastech výslovně smlouvou a těmito smluvními podmínkami neupravených řídí se vztahy stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, popř. dalších obecně závazných právních předpisů.
5. Pokud bude zjištěna neplatnost této dohody, řídí se vztahy mezi stranami příslušnými platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Ujednání ve smlouvě a těchto smluvních podmínkách mají vždy přednost před úpravou v zákoně, pokud to zákon nevylučuje.

Objednatel:

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 1927 STAVEB. ÚPRAVY OBJ. PRO MŠ - STARÉ HODĚJOVICE

Zhotovi... **GLET s.r.o.** IČO: 63278146
Hlinsko 65 DIČ: CZ63278146
37001 Rudolfov

Objednatel: **Obec Staré Hodějovice** IČO: 00245453
 DIČ:

Vypracoval: **Miroslav Bednář**

Základ pro sníženou...	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní ...	21 %	5 973 515,00 CZK
Základní DPH	21 %	1 254 438,00 CZK
Zaokrouhlení:		0,00 CZK

Cena celkem: 7 227 953,00 CZK

V České Budějovice dne 05.12.2019

Miroslav Bednář

Ing. Zdeněk Blažek

Za zhotovitele

Za objednatele

 **GLET s.r.o.** ①
 Hlinsko 65
 370 01 Rudolfov
 Tel.: 734 440 120
 IČ: 63278146, DIČ: CZ63278146



Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		5 973 515,0	0,0	5 973 515,0
01	Nástavba a příst. schodiště	5 973 515,0	0,0	5 973 515,0
1	Nástavba a příst. schodiště	5 973 515,0	0,0	5 973 515,0



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	4 196,5	0,00000
27	Základy	HSV	15 832,0	0,00000
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	269 385,3	0,00000
342	Sádrokartony	HSV	295 259,9	0,00000
4	Vodorovné konstrukce	HSV	223 577,6	0,00000
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	104 221,9	0,00000
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	216 392,3	0,09429
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	18 083,8	0,48906
64	Výplně otvorů	HSV	22 957,0	0,00000
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	112 438,8	0,00000
95	Dokončující konstrukce a práce	HSV	82 666,6	0,00000
96	Bourání konstrukcí	HSV	200 742,4	0,00000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	89 352,2	0,00000
991	Hodinové zúčtovací sazby	HSV	13 460,0	0,00000
711	Izolace proti vodě	PSV	9 638,7	0,00000
712	Povlakové krytiny	PSV	263 719,7	0,00000
713	Izolace tepelné	PSV	358 460,0	0,95502
720	Zdravotechnická instalace	PSV	150 543,0	0,00000
723	Vnitřní plyn	PSV	43 477,0	0,00000
730	Ústřední vytápění	PSV	197 026,0	0,00000
762	Konstrukce tesařské	PSV	304 938,2	0,00000
764	Konstrukce klempířské	PSV	127 970,6	0,00000
766	Konstrukce truhlářské	PSV	539 277,1	0,00000
767	Konstrukce zámečnické	PSV	821 796,0	0,00000
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	108 098,4	0,00000
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV	306,1	0,00000
776	Podlahy povlakové	PSV	133 427,3	0,00000
781	Obklady keramické	PSV	116 097,3	0,00000
783	Nátěry	PSV	15 162,3	0,00000
784	Malby	PSV	59 256,1	0,18729
M21	Elektromontáže	MON	509 825,0	0,00000
M24	Vzduchotechnika	MON	235 136,0	0,00000
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	81 561,0	0,00000
ON	Ostatní náklady	ON	229 232,9	0,00000
			5 973 515,0	1,72566

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1	Zemní práce				
1	120001101 Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti vedení	m3	1,6	596,0	944,1
2	132201210 Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	3,2	480,5	1 522,2
3	162601102 Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	3,2	176,0	557,6
4	171201201 Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	3,2	16,3	51,6
5	199000002 Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	3,2	280,0	887,0
6	181101102 Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním pod schodištěm	m2	18,0	13,0	234,0
Celkem za:	Zemní práce				4 196,5

Díl: 27	Základy				
7	274313711 Beton základových pasů prostý C 25/30	m3	3,3	2 935,0	9 623,6
8	274351215 Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	3,5	563,0	1 981,8
9	274351216 Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	3,5	123,5	434,7
10	274353131 Bednění kotev.otvorů pasů do 0,10 m2, hl. 1 m	kus	6,0	618,0	3 708,0
11	931971111 Vložky do dilatačních spár, lepenka jednoduchá	m2	1,1	77,7	83,9
Celkem za:7	Základy				15 832,0

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce				
12	311238142 Zdivo POROTHERM 17,5 Profi P10, tl. 175 mm štíty	m2	14,3	924,0	13 176,2
13	311238244 Zdivo POROTHERM 44 Profi P10, tl. 440 mm	m2	96,7	1 931,0	186 639,5
14	311271187 Zdivo z tvárnic Ytong pero - drážka tl. 30 cm tvárnice Ytong Standard, 599 x 249 x 300 mm	m3	1,4	1 564,0	2 188,5
15	317168132 Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x238x1500 mm	kus	35,0	523,0	18 305,0
16	317168133 Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x238x1750 mm	kus	5,0	636,0	3 180,0
17	317168136 Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x238x2500 mm	kus	5,0	1 125,0	5 625,0
18	317234410 Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC	m3	0,2	5 690,0	860,3
19	317944311 Válcované nosníky do č.12 do připravených otvorů včetně dodávky profilu I č.12	t	0,1	38 000,0	5 103,4
20	317998114 Izolace mezi překlady polystyren tl. 90 mm	m	14,8	106,0	1 563,5
21	340001001 Řezání tvárnic 30 cm	m	7,3	233,5	1 713,9
22	342241192 Příplatek za vyzdívání a kotvení příček	m2	24,1	121,5	2 930,6
23	342248114 Příčky POROTHERM 14 P+D na MVC 5, tl. 140 mm dozdění na podél. straně vazníků	m2	11,7	739,0	8 646,3
24	342255024 Příčky z desek Ytong tl. 10 cm 1.NP	m2	22,9	720,0	16 473,6
25	342255028 Příčky z desek Ytong tl. 15 cm, 1.NP	m2	1,2	960,0	1 190,0
26	346244381 Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm	m2	0,8	792,0	665,3
27	346481111 Zaplentování rýh, nosníků rabičovým pletivem	m2	2,7	422,5	1 123,8
Celkem za:	Svislé a kompletní konstrukce				269 385,3

Díl: 342	Sádrokartony				
28	342261111 Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl. 75 mm desky standard impreg.tl.12,5 mm, minerál tl. 5 cm	m2	6,4	994,0	6 395,4
29	342261112 Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.100 mm desky standard tl.12,5 mm, izol. minerál tl.6 cm	m2	5,5	959,0	5 247,6
30	342261112 Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.100 mm desky protipožární tl. 12,5 mm, minerál tl. 6 cm	m2	10,2	1 018,0	10 349,0
31	342261112 Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.100 mm desky standard impreg.tl.12,5 mm, minerál tl. 6 cm	m2	21,2	1 047,0	22 204,8
32	342261112 Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.100 mm desky požár. impreg. tl. 12,5 mm, minerál tl.6 cm	m2	43,1	1 083,0	46 710,3
33	342261213 Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.150 mm desky standard impreg.tl.12,5 mm, minerál tl. 5 cm	m2	7,5	1 425,0	10 724,5
34	342262112 Příčka sádrokart. dvoj. oc. kce, 2x opl. tl.205 mm desky požár. impreg.tl.12,5 mm, minerál tl. 2x6 cm	m2	22,4	1 927,0	43 241,9

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
35	342264051 Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 12,5 mm, EI 15 DP1	m2	142,1	691,0	98 182,9
36	342264051 Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky požár. impreg. tl. 12,5 mm, EI 15 DP1	m2	34,2	738,0	25 210,1
37	342264091 Příplatek k podhledu sádrokart. za tl. desek 15 mm	m2	174,2	43,2	7 527,3
38	342264098 Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2	m2	34,2	277,5	9 479,4
39	342266111 Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci desky standard tl. 12,5 mm, nad K1	m2	1,9	716,0	1 327,5
40	342266111 Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci desky protipožární tl. 12,5 mm, Isover tl. 5 cm	m2	2,9	731,0	2 083,3
41	342267111 Obklad sádrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m včetně spiro potrubí	m	7,3	907,0	6 575,8
Celkem za:42 Sádrokartony					295 259,9

Díl: 4 Vodorovné konstrukce					
42	411321515 Stropy deskové ze železobetonu C 30/37	m3	6,2	3 465,0	21 398,8
43	411354235 Bednění stropů trap. plech v.4cm	m2	61,8	533,0	32 916,2
44	411361821 Výztuž stropů z betonářské oceli 10505(R)	t	0,5	38 820,0	19 181,0
45	411362021 Výztuž stropů svařovanou sítí z sítí Kari	t	0,2	37 690,0	8 695,1
46	413232221 Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků výšky do 30cm	kus	26,0	215,0	5 590,0
47	413941123 Osazení válcovaných nosníků ve stropech č. 14 - 22 IPE16, IPE18	t	1,2	9 770,0	11 852,0
48	417238121 Obezdní ztuž.věnce věncovkou VT 8/21 Profi,vč.EPS	m	64,6	257,5	16 634,5
49	417321414 Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30	m3	4,0	3 290,0	13 201,1
50	417351115 Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	26,7	408,5	10 927,3
51	417351116 Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	26,7	96,0	2 567,9
52	417361821 Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	1,2	38 420,0	46 834,0
53	434311113 Stupněv chodbě na desku, z betonu C 12/15 2.NP	m	2,4	337,0	808,8
54	434351141 Bednění stupňů přímočarých - zřízení	m2	0,4	1 246,0	448,6
55	434351142 Bednění stupňů přímočarých - odstranění	m2	0,4	103,5	37,3
56	13383430 Tyč průřezu IPE 160, střední, jakost oceli S235	t	0,8	26 640,0	22 364,3
57	13482710 Tyč průřezu IPE 180, hrubé, jakost oceli S235	t	0,4	27 090,0	10 120,8
Celkem za: Vodorovné konstrukce					223 577,6

Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní					
58	611421131 Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - štukových	m2	77,4	82,3	6 370,0
59	611425531 Omítka rýh stropů MV do 15 cm omítkou štukovou	m2	1,7	1 602,0	2 703,4
60	612401291 Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2	kus	4,0	201,5	806,0
61	612409991 Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	75,0	78,8	5 910,8
62	612421131 Oprava vápen.omítek stěn do 5 % pl. - štukových	m2	416,4	55,8	23 234,3
63	612423531 Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková	m2	1,3	1 025,0	1 373,0
64	612425931 Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková 1.NP	m2	10,4	654,0	6 775,4
65	612471411 Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s použitím suché maltové směsi, na Ytong	m2	54,6	132,5	7 239,8
66	612473182 Omítka vnitř.zdiva ze such.směsi, štuková, strojně 2.NP	m2	107,3	442,5	47 466,3
67	612473186 Příplatek za zabudované rohovníky, stěny	m	39,3	59,6	2 342,9
Celkem za:1 Úpravy povrchů vnitřní					104 222,0

Díl: 62 Úpravy povrchů vnější					
68	622412301 Penetrační nátěr savých podkladů, slož.1-2, Weber	m2	357,9	49,7	17 788,3
69	621211001U... Mtž KZ vně podhled PS desky -40mm vč. sítě a zatření	m2	24,8	560,0	13 890,2
70	622211001U... Mtž KZ vně stěna PS desky -40mm	m2	18,7	490,0	9 145,4
71	622211011U... Mtž KZ vně stěna PS desky -50mm pod římsou + větracích mřížek	m2	4,7	790,0	3 697,2

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
72	622411121 Barvení vnější omítky stěn, 2 x, do složitosti 3 vč. barvym2		357,9	150,0	53 686,9
73	622421143 Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	133,3	499,0	66 534,4
74	622422121 Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 10 %	m2	181,1	114,5	20 738,0
75	622471116 Úprava stěn aktivovaným štukem s přísadou římsa	m2	43,5	173,5	7 541,7
76	629451111 Provedení drážek na fasádě	m	163,8	56,9	9 320,2
77	629991011U... Zakrytí otvor fólie+páska	m2	53,4	45,6	2 435,2
78	629995101U... Očištění vně povrch omytí tlak voda stávající fasáda	m2	181,1	57,2	10 359,9
79	28375901 Polystyren fasádní EPS F	m3	1,1	1 115,0	1 254,8
Celkem za:2		Úpravy povrchů vnější			216 392,3

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce			
80	631311131 Doplnění mazanin betonem do 1 m2, nad tl. 8 cm	m3	0,2	3 800,0	638,4
	1.NP 101				
81	632451022 Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm parapety	m2	6,2	257,5	1 586,1
Celkem za:3		Podlahy a podlahové konstrukce			2 224,5

Díl: 64		Výplně otvorů			
82	642942111 Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	1,0	1 746,0	1 746,0
	včetně dodávky zárubně 60 x 197 , D5				
83	642942111 Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	3,0	1 784,0	5 352,0
	včetně dodávky zárubně 80 x 197, D1				
84	642942211 Osazení zárubně obložkové, D2,D3,D4	kus	11,0	1 200,0	13 200,0
85	642946111 Osazení plast. zárubní, DA,DB bez dodávky zárubně	kus	2,0	875,0	1 750,0
86	642952221 Dodatečné osaz.dřev.zárubní hoblovan.,pl.nad 2,5m2	kus	1,0	909,0	909,0
	1.NP vstup, použito vybouraných				
Celkem za:4		Výplně otvorů			22 957,0

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy			
87	941941031 Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	441,2	61,5	27 136,3
88	941941191 Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	882,5	27,4	24 180,0
89	941941831 Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	441,2	50,3	22 194,4
90	941955001 Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m pod SDK	m2	184,2	107,0	19 714,6
91	941955102 Lešení lehké pomocné,schodiště, H podlahy do 3,5 m	m2	16,0	186,0	2 976,0
92	944944011 Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	441,2	13,4	5 912,6
93	944944031 Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	882,5	7,7	6 795,1
94	944944081 Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	441,2	8,0	3 529,6
Celkem za:4		Lešení a stavební výtahy			112 438,8

Díl: 95		Dokončující konstrukce a práce			
95	952901111 Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	517,8	115,5	59 803,6
96	953943111 Osazení kovových předmětů do zdiva, 1 kg / kus orient. tabulky	kus	15,0	133,5	2 002,5
97	953943113 Osazení kovových předmětů do zdiva, 15 kg / kus hasící přístroje	kus	9,0	234,5	2 110,5
98	95553 Tabulky na únikové cestě předběžná cena	ks	15,0	150,0	2 250,0
99	955532 Hasící přístroje PHP 21A 6kg	ks	10,0	1 650,0	16 500,0
Celkem za:5		Dokončující konstrukce a práce			82 666,6

Díl: 96		Bourání konstrukcí			
100	919735122 Řezání stávajícího betonového krytu tl. 5 - 10 cm	m	14,2	141,5	2 013,5
101	962031132 Bourání příček cihelných tl. 10 cm, 1.NP	m2	10,6	89,1	946,2
102	962031133 Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	4,3	108,0	465,9
103	962032241 Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3	2,0	877,0	1 761,5

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
104 962081131	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl. 10 cm	m2	1,0	154,0	147,8
105 963023712	Vybourání schod.stupňů ze zdi cihelné oboustranně vstup	m	3,4	648,0	2 177,3
106 965043341	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	2,9	2 865,0	8 259,8
107 965048515	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	88,5	307,5	27 226,0
108 965049111	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm	m3	2,9	1 565,0	4 511,9
109 965081813	Bourání dlažeb tl.do 30 mm, nad 1 m2 1.NP	m2	10,9	111,5	1 211,1
110 967031732	Přisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 10 cm	m2	27,8	172,0	4 789,0
111 967031733	Přisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 15 cm 1.NP	m2	1,9	351,5	664,3
112 968061113	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2	kus	2,0	19,5	39,0
113 968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	7,0	16,2	113,4
114 968061126	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2 1.NP vstup	kus	1,0	29,2	29,2
115 968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	4,8	191,0	916,8
116 968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2 1.NP vstup	m2	2,7	217,5	584,6
117 968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	5,9	367,5	2 171,9
118 971033351	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.45cm, MVC	kus	3,0	298,0	894,0
119 971033371	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.75cm, MVC pro IPE16	kus	6,0	562,0	3 372,0
120 971033541	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.30 cm, MVC	m3	0,4	1 844,0	735,8
121 971033561	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.60 cm, MVC 1.NP	m3	0,3	2 125,0	736,3
122 971033651	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.60 cm, MVC 1.NP	m3	1,3	1 340,0	1 757,7
123 973031325	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm 20/30/20	kus	14,0	268,0	3 752,0
124 973032862	Vysekání kapes zavázání příček cih. duté tl. 10 cm	m	18,9	47,0	888,3
125 973032863	Vysekání kapes zavázání příček cih. duté tl. 15 cm	m	3,0	77,8	233,4
126 973032864	Vysekání kapes zavázání zdí cihly duté tl. 30 cm	m	4,2	147,5	619,5
127 973032865	Vysekání kapes zavázání zdí cihly duté tl. 45 cm	m	5,0	188,0	940,0
128 973032866	Vysekání kapes zavázání zdí cihly duté tl. 60 cm 1.NP	m	1,6	233,5	366,6
129 974031666	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 25 cm	m	11,2	301,5	3 376,8
130 978011111	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 5 % 1.NP	m2	77,4	6,5	503,1
131 978013111	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 5 % stávající omítky - dle omítek	m2	416,4	3,3	1 353,3
132 978015221	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 10 %	m2	181,1	6,5	1 177,3
133 978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	10,5	107,5	1 128,8
134 981011313	Demolice budov,zdivo,podíl kce.do 20%,MVC,post.roz	m3	405,0	298,5	120 878,2
Celkem za:6	Bourání konstrukcí				200 742,4

Díl: 99	Staveništní přesun hmot				
135 999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	120,3	743,0	89 352,2
Celkem za:9	Staveništní přesun hmot				89 352,2

Díl: 991	Hodinové zúčtovací sazby				
136 900	HZS Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař)	h	40,0	336,5	13 460,0
Celkem za:91	Hodinové zúčtovací sazby				13 460,0

Díl: 711	Izolace proti vodě				
137 711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	19,0	486,5	9 259,1
138 998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	92,6	4,1	379,6
Celkem za:11	Izolace proti vodě				9 638,7

Díl: 712	Povlakové krytiny				
-----------------	--------------------------	--	--	--	--

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
139 712311101	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP 1 x nátěr - včetně dodávky ALP	m2	245,7	27,6	6 781,3
140 712341559	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením parozábrana	m2	245,7	105,5	25 921,3
141 712372121	Krytina střech do 10° fólie, 4 kotvy/m2, ocel, dřevo	m2	245,7	511,0	125 557,6
Popis:	včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kotev fólií.				
142 28322084	Fólie Fatrafol 804 tl. 2,0 x 1200 mm střešní šedá	m2	282,6	237,5	67 106,8
143 62856105	Pás modifikovaný speciální parozábrana	m2	282,6	102,0	28 820,6
144 998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	2 541,9	3,8	9 532,0
Celkem za:12	Povlakové krytiny				263 719,7

Díl: 713	Izolace tepelné				
145 713111121	Izolace tepelné stropů rovných spodem, min. vlna 2x12cm	m2	407,1	185,5	75 498,2
146 713111211	Montáž parozábrany s přelepením spojů	m2	203,5	94,0	19 133,0
147 713521121	Izolace profilů požár.obklad deskami 1vrstvá	m2	18,7	786,0	14 732,8
148 591	Desky ORDEXAL	m2	19,1	3 200,0	61 167,4
149 62852251	Pás modifikovaný asfalt Elastek 40 special mineral	m2	207,6	180,5	37 474,3
Popis:	Pás modifikovaný asfalt parozábrana				
150 63140105	Deska minerální vlákno - tl. 120 mm	m2	415,2	345,0	143 253,6
151 998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	3 512,6	2,0	7 200,8
Celkem za:13	Izolace tepelné				358 460,0

Díl: 720	Zdravotechnická instalace				
152 720	ZI - viz. samostatný rozpočet	kpl	1,0	150 543,0	150 543,0
Celkem za:20	Zdravotechnická instalace				150 543,0

Díl: 723	Vnitřní plyn				
153 723	Plyn - viz. samostatný rozpočet	kpl	1,0	43 477,0	43 477,0
Celkem za:23	Vnitřní plyn				43 477,0

Díl: 730	Ústřední vytápění				
154 730	ÚT - viz. samostatný rozpočet	kpl	1,0	197 026,0	197 026,0
Celkem za:30	Ústřední vytápění				197 026,0

Díl: 762	Konstrukce tesařské				
155 762334110	M.vázan.krovů pravidelných do 120cm2 ocel.spojky 12.04.2019	m	241,5	152,5	36 828,8
156 762341220	M. bedn.střech rovn. z aglomer.desek šroubováním OSB 24	m2	245,7	136,0	33 415,2
157 762341630	Bednění okapových říms z desek tvrdých, OSB 24mm	m2	52,3	364,0	19 050,3
158 762395000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	8,3	1 343,0	11 163,1
159 762522812	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 50 mm 2.NP	m2	38,6	769,0	29 656,5
160 762822840	Demontáž stropnic z řeziva o pl.do 540 cm2	m	32,0	649,0	20 768,0
161 762911121	Impregnace řeziva tlakovakuová , 12/4	m3	1,2	1 882,0	2 181,6
162 60512680	Fošna SM/BO tl. 30-60 mm dl. do 3 m š. do 120 mm (12/4cm)	m3	1,3	5 415,0	6 904,7
163 60726123	Deska dřevoštěpková OSB tl. 24 -25mm	m2	327,5	385,0	126 090,2
164 998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	2 860,6	6,6	18 879,8
Celkem za:62	Konstrukce tesařské				304 938,2

Díl: 764	Konstrukce klempířské				
165 764410850	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm 1.NP	m	2,0	52,0	106,6

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
166 764896113	Štitové lemování řs 400mm stávající štíty	m	10,4	522,0	5 428,8
167 764898303	Oplechování okapu, rš 330 mm	m	46,8	690,0	32 292,0
168 764903203	Lindab závětrná lišta 330 mm	m	21,2	399,5	8 469,4
169 764906313	Lindab, oplechování větracího hřebene	m	22,1	1 096,0	24 221,6
170 764908101	Lindab,kotlík žlabový kónický SOK,vel.žlabu 125 mm	kus	3,0	477,0	1 431,0
171 764908105	Lindab žlab podokapní půlkruhový D160 vč.,doplňků	m	46,8	553,0	25 880,4
172 764908110	Lindab odpadní trouby kruhové SROR, D 120 mm vč. doplňků	m	17,5	1 115,0	19 512,5
173 764908302	Lindab, oplechování parapetů, rš 250 mm	m	13,4	605,0	8 119,1
174 998764202	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	1 254,6	2,0	2 509,2
Celkem za:54	Konstrukce klempířské				127 970,6

Díl: 766	Konstrukce truhlářské				
175 766211700	Montáž madel průběžných , stáv. schodiště	m	5,9	513,0	3 026,7
176 766621264	Okna komplet. jednoduchá podávacích ozn.01	kus	2,0	387,5	775,0
177 766662122	Montáž dveří do rám.zárubně 1kříd. š.nad 80 cm 1.NP vstup, použito vybouraných	kus	1,0	456,5	456,5
178 766670011	Montáž rám. zárubně a plast. křídla dveří	kus	2,0	1 904,0	3 808,0
179 766694112	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 160 cm	kus	7,0	237,0	1 659,0
180 766694113	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 260 cm 1	kus	1,0	321,0	321,0
181 766694122	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 160 cm 2	kus	1,0	511,0	511,0
182 766620029	Okno zdvojené atyp do 3,30 m2, dřevěné pouze montáž, okno ve specifikaci	m2	2,2	1 213,4	2 667,0
183 766660010	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm D5	kus	1,0	1 027,9	1 027,9
184 766660014	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm D1'	kus	3,0	1 073,8	3 221,4
185 766660032	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 70 cm D4	kus	3,0	2 552,6	7 657,8
186 766660034	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 80 cm	kus	8,0	2 574,3	20 594,6
187 766670029	Okno plastové, montáž	m2	15,3	339,7	5 189,9
188 611	Ozn.01 Okno podávací dřevěné 145/114, výsuvné popis dle tabulky	ks	2,0	18 500,0	37 000,0
189 6111	Ozn.02 Okno protipož. EI 15 DP3 dřev.140/157 trojsklo, popis dle tabulky	ks	1,0	32 500,0	32 500,0
190 6112	Ozn.03-06 Plastová okna , trojsklo, popis dle tabulky	m2	15,3	7 300,0	111 524,3
191 6113	Ozn.DA Dveře vstupní s nadsv. 90/197, popis dle tabulky	ks	1,0	21 011,0	21 011,0
192 6114	Ozn.DB Dveře vstupní 96/234, popis dle tabulky	ks	1,0	22 312,0	22 312,0
193 6115	Dveře vnitřní, popis dle tabulky - viz. samostatný rozpočet	ks	1,0	197 257,0	197 257,0
194 61197	Plastové parapety	m	11,8	4 680,0	55 177,2
195 61191425R	Madlo dubové	m	5,9	713,0	4 206,7
196 998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	4 915,5	1,5	7 373,2
Celkem za:56	Konstrukce truhlářské				539 277,1

Díl: 767	Konstrukce zámečnické				
197 553	D+M Ocelové schodiště žár. zink.	ks	1 702,0	192,7	328 005,6
198 5531	D+M Ocelové vazníky	kg	3 663,7	119,0	435 976,7
199 5532	D+M Vyrovnávací stupně se zábradlím	kg	75,0	224,0	16 800,0
200 5533	D+M Stříšky nad vstupy	ks	3,0	8 300,0	24 900,0
201 998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	8 056,8	2,0	16 113,6
Celkem za:57	Konstrukce zámečnické				821 796,0

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady				
202 771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	66,8	47,6	3 180,2

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
203 771411012	Obklad soklíků, 2.NP	m	43,3	117,0	5 063,8
204 771541920	Oprava podlah, doplnění	kus	25,0	79,6	1 990,0
205 771575111	Montáž podlah keram., hladké, tmel, weberfor profiflex (lep), webercolor perfect (sp)	m2	69,9	608,0	42 477,9
206 771589791	Příplatek za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	10,8	64,5	697,3
Celkem za:71	Podlahy z dlaždic a obklady				53 409,1
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce				
207 632411104	Vyrovnávací stěrka Cemix 050, ruční zprac. tl.4 mm	m2	69,9	227,0	15 859,4
Celkem za:3	Podlahy a podlahové konstrukce				15 859,4
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady				
208 59763431	Dlažba FARO - DARSU 716	m2	71,3	490,0	34 918,5
209 59781	Keramický soklík	m	44,1	304,9	13 460,0
210 998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	1 017,9	6,2	6 310,8
Celkem za:71	Podlahy z dlaždic a obklady				54 689,3
Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové				
211 775521800	Demontáž podlah vlysových -plovoucích přibíjených včetně lišt 1.NP	m2	3,4	88,8	301,3
212 998775202	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	%	3,0	1,6	4,8
Celkem za:75	Podlahy vlysové a parketové				306,1
Díl: 776	Podlahy povlakové				
213 776101115	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou vč. stěrky	m2	131,7	70,4	9 273,8
214 776101121	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	131,7	22,0	2 898,1
215 776511820	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	150,4	94,3	14 183,7
216 776521200	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) vč. soklíků , P4	m2	42,3	258,5	10 924,2
217 776572100	Lepení povlakových podlah z pásů textilních vč. soklíku	m2	89,5	173,0	15 478,3
218 776994111	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	36,8	47,8	1 757,4
219 28410302	Podlaha lepená Vinyl tl.2,5mm	m2	43,5	485,0	21 111,0
220 69741046	Koberec zátěžový interierový	m2	93,9	604,0	56 741,9
221 998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	1 323,7	0,8	1 059,0
Celkem za:76	Podlahy povlakové				133 427,3
Díl: 781	Obklady keramické				
222 781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	109,9	47,6	5 232,6
223 781415014	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, vč.lišt	m2	109,9	699,0	76 840,4
224 59781345	Obkládačka 20/40	m2	112,1	266,5	29 882,0
225 998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	1 119,5	3,7	4 142,3
Celkem za:81	Obklady keramické				116 097,3
Díl: 783	Nátěry				
226 783225100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	4,5	222,5	1 001,3
227 783	Provedení nápisu na fasádě (MATEŘSKÁ ŠKOLA)	kpl	1,0	14 161,0	14 161,0
Celkem za:83	Nátěry				15 162,3
Díl: 784	Malby				
228 784122112	Malba vápenná , bílá, bez penetrace, 2 x dle nových omítek	m2	172,3	58,7	10 112,2
229 784422911	Oprava, malba váp.2x, 1bar. obrus. místn. do 3,8m dle oprav	m2	493,8	32,9	16 245,6
230 784145412	Malba Tixotropica Ve, bílá, bez penetr. 2 x	m2	407,2	59,2	24 103,8

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Celkem za:84	Malby				50 461,5
Díl: M21	Elektromontáže				
231 D+M	Elektro - viz. samostatný rozpočet	kpl	1,0	509 825,0	509 825,0
Celkem za:121	Elektromontáže				509 825,0
Díl: M24	Vzduchotechnika				
232 242001	VZT - viz. samostatný rozpočet	sou...	1,0	235 136,0	235 136,0
Celkem za:124	Vzduchotechnika				235 136,0
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
233 979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	62,0	338,5	20 987,0
234 979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	62,0	220,0	13 640,0
235 979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	558,0	15,7	8 760,6
236 979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	62,0	305,5	18 941,0
237 979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	62,0	10,2	632,4
238 979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	62,0	300,0	18 600,0
Celkem za:96	Přesuny suti a vybouraných hmot				81 561,0
Díl: 784	Malby				
239 784141101	Penetrace podkladu nátěrem Paulín, Idrotak 1 x	m2	407,2	21,6	8 794,6
Celkem za:84	Malby				8 794,6
Díl: ON	Ostatní náklady				
240 005121 R	Zařízení staveniště	Sou...	1,0	57 308,2	57 308,2
Popis:	Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.				
241 005124020T	Kompletační činnost	Sou...	1,0	171 924,7	171 924,7
Celkem za:N	Ostatní náklady				229 232,9