



## PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

### Smluvní strany

Objednatel: Obec Olšany u Prostějova  
Se sídlem: Olšany u Prostějova 50, PSČ: 798 14  
IČ: 00288560  
DIČ: CZ00288560  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 19-2138100257/0100  
Zastoupená: RNDr. Milan Elfmark, starosta obce

(dále jen "příkazce") na straně jedné

a

Zhotovitel: SGS Czech Republic, s.r.o.  
Se sídlem: K Hájbům 1233/2, 155 00 Praha 5  
IČ: 485 89 241  
DIČ: CZ485 89 241  
Zastoupený: RNDr. Jan Chochol, jednatel společnosti  
Zapsaný v obchodní rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 18205  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 28607111/0100

Plátce DPH

(dále jen "příkazník") na straně druhé

příkazce a příkazník dále také společně jen jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě též jen jako „smluvní strana“

### Preambule

Příkazce zadal veřejnou zakázku s názvem „Sanační zásah na podzemních vodách kontaminovaných chlorovanými ethyleny v okolí obce Olšany u Prostějova“ realizovanou v souladu s § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v užším řízení (dále jen „veřejná zakázka“ nebo také jen „dílo“). Příkazce uzavřel smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky se zhotovitelem díla (dále jen „zhotovitel díla“).

Na základě výsledků výběrového řízení pro zakázku malého rozsahu s názvem „Technický dozor investora na zakázce „Sanační zásah na podzemních vodách kontaminovaných chlorovanými ethyleny v okolí obce Olšany u Prostějova““ realizovaného mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zakázka“), v němž příkazník předložil nejvhodnější nabídku z hlediska hodnocených



kritérií, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené smluvní strany podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto:

## **Příkazní smlouvu:**

(dále jen „smlouva“)

### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

1. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle této smlouvy, že se detailně seznámil s předmětem plnění zakázky, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jejich poskytnutí, a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro realizaci předmětu plnění zakázky nezbytné a neshledává překážky bránící realizace zakázky způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou.

### **II.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek příkazníka vykonávat pro příkazce na svůj náklad a nebezpečí technický dozor investora na zakázce (dále jen „TDI“) a závazek příkazce za výkon TDI uhradit příkazníkovi sjednanou cenu za podmínek vymezených v této smlouvě.
2. Předmětem výkonu TDI jsou následující činnosti:
  - kontrola realizace prací
  - průběžné posouzení souladu prací s projektem a řešení případných změn
  - prověření souladu dodavatelských faktur s realizovanými pracemi
  - kontrola vedení stavebního deníku
  - účast na kontrolních dnech stavby
  - zhotovení soupisu vad a nedodělků díla
  - převzetí dokončeného díla.

TDI bude vykonáván v rozsahu dle výzvy k podání nabídky do zakázky a v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

3. TDI bude realizován na území k.ú. obcí Olšany u Prostějova, Hablov, Dubany na Hané a Vrbátky. Zájmové území se nachází v Olomouckém kraji, v okrese Prostějov, cca 8 km jihozápadně od Olomouce. Podrobně je místo plnění specifikováno v projektové dokumentaci.

### **III.**

#### **Cena**

1. Smluvní strany se dohodly, že za výkon TDI dle této smlouvy zaplatí příkazce příkazníkovi sjednanou cenu ve výši **1.803.700,- Kč** bez DPH (slovy: jeden milion osm set tři tisíc sedm set korun českých bez daně z přidané hodnoty).

**DPH 378.777,- Kč**

**Cena celkem včetně DPH 2.182.477,- Kč**



(dále jen „cena“).

2. Nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy je podrobná kalkulace ceny obsahující ocenění jednotlivých prací ve výkazu výměr (dále jen „**položkový rozpočet**“).
3. K ceně bez DPH bude příkazník účtovat DPH v zákonné výši.
4. Sjednaná cena a položkový rozpočet jsou konečné, nejvýše přípustné a úplné ve smyslu ustanovení § 2621 občanského zákoníku. Cena může být překročena pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či daňových předpisů majících vliv na výši ceny, a to ve výši odpovídající změně sazeb DPH.
5. Cena nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně této smlouvy, resp. jejích příloh formou písemného dodatku. Podkladem pro takovou změnu budou zejména změnové listy, z nichž musí být patrné, o jakou změnu rozsahu TDI a/nebo díla se má jednat, jakož i odpovídající cena, kterou za provedení změny rozsahu TDI a/nebo díla bude příkazník u příkazce požadovat uhradit.

V případě víceprací bude navýšení ceny vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen programu cenové soustavy ÚRS Praha nebo dohodou smluvních stran. Stejně jako vícepráce budou oceněny i práce příkazníkem neprovedené, o jejichž hodnotu se cena sníží.

#### IV.

##### Fakturace a platební podmínky

1. Příkazce bude cenu hradit příkazníkovi na základě daňových dokladů - faktur (dále jen „**faktura**“) a na základě odsouhlaseného výkazu skutečně provedených prací, který bude vždy (alespoň v kopii) nedílnou přílohou každé příslušné faktury.
2. Příkazník je povinen doručit příkazci daňové doklady nejpozději do 15 kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Lhůta splatnosti faktur je do 30 kalendářních dnů od jejich doručení příkazci.
4. Okamžikem zaplacení se rozumí datum připsání příslušné částky, na kterou byla faktura vystavena, na účet příkazníka.
5. Veškeré úhrady příkazce na základě této smlouvy budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet příkazníka uvedeným na faktuře.
6. Nebude-li faktura obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje, je příkazce oprávněn fakturu vrátit příkazníkovi. Nová doba splatnosti počne běžet doručením řádně opravené faktury příkazci.
7. Příkazce neposkytuje zálohy. Smluvní strany se tímto dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 2611 občanského zákoníku.

#### V.

##### Termíny plnění

1. Příkazník se zavazuje vykonávat TDI dle časového sledu prací projektovaných v rámci I. etapy díla, kdy se předpokládá doba sanačního zásahu v délce 66 měsíců ode dne



předání staveniště zhotoviteli díla.

2. Příkazník započne výkon TDI po uzavření této smlouvy a dle výzvy příkazce po zahájení prací ze strany zhotovitele díla.
3. Změna harmonogramu provádění TDI je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran.
4. Příkazník je povinen bezodkladně informovat příkazce o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla, přičemž obě smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí a poskytnou si vzájemnou součinnost pro eliminaci, resp. odstranění veškerých příčin, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

## VI.

### Výkon TDI – práva a povinnosti smluvních stran

1. Příkazník se zavazuje vykonávat TDI s odbornou péčí a obstarat vše, co je k výkonu TDI potřeba. Příkazník se zavazuje vykonávat TDI v souladu s podklady k zakázce a je povinen zajistit, aby činnosti dle této smlouvy odpovídaly obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám.
2. Příkazník je povinen po celou dobu výkonu TDI podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací.
3. Příkazník se zavazuje neprodleně informovat příkazce o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, a o překážkách, které by mohly ohrozit plnění stanovené touto smlouvou a provádění díla.
4. Příkazník je oprávněn vykonávat TDI prostřednictvím poddodavatele, přičemž taková osoba musí splňovat kvalifikační předpoklady pro výkon TDI. Pověří-li příkazník výkonem TDI nebo jeho části jinou osobu, nese veškerou odpovědnost související s výkonem TDI sám příkazník.
5. Příkazník je zejména oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky, udělovat zhotoviteli díla pokyny.
6. Příkazník je oprávněn nařídít zhotoviteli díla přerušení prací v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku příkazce či třetích osob. O této skutečnosti pak příkazník sepíše zápis do stavebního deníku.
7. Příkazník je dále oprávněn přerušit práce na díle taktě, pokud zjistí, že zhotovitel díla provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dodávkou díla či používá nevhodné materiály. I v tomto případě učiní příkazník o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede i lhůtu a návrh na odstranění zjištěných nedostatků.
8. Příkazník je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod.
9. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi ke dni uzavření této smlouvy kopii vydaných pravomocných rozhodnutí o povolení díla, projektovou dokumentaci pro provádění díla vč. výkazu výměr a smlouvu o dílo se zhotovitelem díla vč. rozpočtu v podobě oceněného položkového výkazu výměr a dodávek, případně harmonogramu prací, pokud je ke dni podpisu této smlouvy k dispozici.
10. Příkazce se zavazuje poskytovat příkazníkovi nezbytnou součinnost za účelem řádného poskytnutí plnění, zejména poskytne příkazníkovi včas informace, které jsou nutné pro obstarávání činností, k nimž se příkazník zavázal.

*Handwritten signature*



11. Příkazce je dále povinen v průběhu plnění této smlouvy poskytnout příkazníku součinnost při řešení vzniklých problémů, zejména při posuzování podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, při upřesňování požadavků na případné doplňky a změny projektu díla apod., nebude-li bez této součinnosti možné, případně jen s obtížemi, zařídit záležitosti vyplývající z této smlouvy. Zároveň zajistí příkazce svou účast na jednáních, ke kterým bude příkazníkem vyzván a kde bude jeho účast nezbytná. Vyžádanou součinnost poskytne příkazníku nejpozději do 3 dnů od vyžádání, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Delší lhůtu sjednají smluvní vždy za předpokladu, že se bude jednat o součinnost, kterou nemůže příkazce zajistit vlastními silami.
12. Příkazce je povinen přizvat příkazníka k účasti na předání staveniště zhotoviteli díla.
13. Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne příkazníku pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne příkazníku ve lhůtě a rozsahu dohodnutém oběma smluvními stranami.
14. Příkazce je oprávněn kontrolovat provádění smlouvy ve všech fázích plnění.
15. Příkazník je povinen se řídit pokyny příkazce, postupovat v úzké součinnosti s příkazcem, a jednat v jeho zájmu. Příkazník je povinen kdykoliv během plnění dle této smlouvy bez zbytečného odkladu upozornit příkazce na nevhodnost jeho pokynů a postupů, případně na zjevný rozpor pokynů příkazce s projektovou dokumentací pro provádění díla, smlouvou o dílo se zhotovitelem díla nebo souvisejícími dokumenty nebo právními předpisy.
16. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce pouze tehdy, pokud je to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a nelze včas obdržet souhlas příkazce. Příkazník je však povinen bezodkladně informovat o těchto skutečnostech příkazce a vyžádat si jeho dodatečný souhlas.
17. Příkazník je povinen se účastnit kontrolních dnů svolávaných příkazcem nebo zhotovitelem díla.

## VII.

### Postoupení, započtení

1. Příkazník není oprávněn postoupit své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu, ani je zastavit.
2. Příkazník není oprávněn započíst své údajné či skutečné pohledávky za příkazcem na pohledávky příkazce za příkazníkem nebo uplatnit zadržovací právo.

## VIII.

### Pojištění, certifikace

1. Příkazník je povinen kdykoli od uzavření této smlouvy předložit příkazci ke kontrole smlouvu, resp. pojistný certifikát o pojištění odpovědnosti proti škodě způsobené příkazci a třetím osobám, a to minimálně ve výši celkové ceny za dílo bez DPH. Příkazník se zavazuje udržovat v platnosti toto pojištění po celou dobu trvání smlouvy.
2. Příkazník se zavazuje plnit veškerá opatření a podmínky stanovené pojistnou smlouvou cit. v odst. 1 tohoto článku, která by v případě včasného neplnění mohla mít za následek



snížení případného pojistného plnění.

## IX.

### Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit dohodou, která musí mít písemnou formu.
2. Příkazce je oprávněn od této smlouvy odstoupit nad rámec úpravy dle platných právních předpisů z následujících důvodů:
  - a) plnění ze strany příkazce dle této smlouvy nebude kryto rozpočtem příkazce, nebo
  - b) na majetek příkazníka bude prohlášen konkurz nebo bude návrh na konkurz zamítnut pro nedostatek majetku příkazníka nebo bude soudem povoleno vyrovnání, nebo
  - c) v případě podstatného porušení této smlouvy.
3. Příkazník je oprávněn odstoupit od této smlouvy výlučně z důvodu prodlení příkazce s plněním svých peněžitých závazků vyplývajících pro něj z této smlouvy vůči příkazníku delším než 60 kalendářních dnů a toto porušení své povinnosti ze smlouvy nenapraví ani v přiměřené dodatečně lhůtě uvedené v písemné výzvě příkazníku k nápravě, která nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne, kdy příkazce tuto výzvu od příkazníka obdrží.
4. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné ode dne jeho doručení druhé smluvní straně.
5. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí příkazník a není-li v této smlouvě ujednáno jinak, má nárok na úhradu poměrné části ceny pouze za výkon TDI řádně provedený do odstoupení od smlouvy.
6. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí příkazce, provedou smluvní strany ocenění výkonu TDI uskutečněném příkazníkem do doby odstoupení od smlouvy s přihlédnutím k jejich kvalitě. Nedojde-li mezi smluvními stranami do 30 kalendářních dnů ode dne odstoupení k dohodě o ocenění výkonu TDI, bude rozhodující cena určená soudním znalcem vybraným příkazcem.
7. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s vyloučením ustanovení § 1765, § 1766, § 2612 odst. 2.

## X.

### Odpovědnost za škody a vyšší moc

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením jakékoli povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Příkazník ručí za event. škody, které způsobil příkazci či třetím osobám v souvislosti s výkonem TDI činností svojí nebo svých poddodavatelů.
3. Žádná ze smluvních stran není odpovědna za škodu způsobenou prodlením druhé smluvní strany s jejím vlastním plněním.
4. Žádná ze smluvních stran není odpovědna za škodu způsobenou druhé smluvní straně



porušením povinnosti v důsledku okolnosti vylučující odpovědnost (vyšší moc). Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považuje působení překážky bránící povinné smluvní straně v řádném a včasném splnění její smluvní povinnosti, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany, a jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době uzavření této smlouvy tuto překážku předvídala. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny.

5. Odpovědnost ve smyslu ustanovení odst. 5 tohoto článku nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době prodlení povinné smluvní strany s plněním její povinností nebo která vznikla z jejich hospodářských poměrů.
6. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, strana, která se bude na vyšší moc odvolávat, tuto skutečnost bez prodlení (nejpozději do 24 hodin) oznámí druhé straně s uvedením předpokládané doby jejího trvání a zároveň požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla.
7. Pokud působení okolností vyšší moci pomine, je ta strana, u níž okolnosti vyšší moci nastaly, povinna (nejpozději do 24 hodin po jejich ukončení) tuto skutečnost oznámit druhé smluvní straně.
8. V případě, že nebudou dodrženy lhůty uvedené pod body 6 a 7 tohoto článku, nemůže se ta strana, u níž okolnosti vyšší moci nastaly, jejich působení dovolávat, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## XI.

### Ochrana informací

1. Smluvní strany zavazují zachovávat mlčenlivost ohledně skutečností, které se v souvislosti s plněním smlouvy dozvěděly nebo které označily za důvěrné. Příkazník je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací. Důvěrné informace mohou být příkazníkem použity výhradně k plnění smlouvy.
2. Příkazník nesdělí či nezpřístupní žádnou z důvěrných informací třetím osobám, nevyužije ji k vlastnímu prospěchu nebo jinak nezneužije.
3. Smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou smluvní stranu.
4. Příkazník bude považovat za důvěrné takové informace, které budou jako důvěrné označené, nebo informace, u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace podléhající závazku mlčenlivosti, nebo informace o příkazci, které mohly z povahy věci být považovány za důvěrné a které se dozor dozví v souvislosti s plněním smlouvy.
5. Příkazník je povinen svého případného poddodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv příkazce nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je dle této smlouvy zavázán sám.

## XII.

### Ostatní a závěrečná ustanovení

1. V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Příkazník souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném



přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany budou při plnění této smlouvy postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Stane-li se jeden nebo více bodů smlouvy neplatnými, zůstávají ostatní body v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k logickému doplnění smlouvy.
6. Veškeré spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny u příslušného obecného soudu v ČR.
7. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 - Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)
8. Tato smlouva je vyhotovena v 2 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Olšanech u Prostějova dne.....

19.3.2019

V Praze dne.....

19.3.2019

Příkazce

Příkazník

  
Olšany u Prostějova  
RNDr. Milan Elfmark  
starosta



  
SGS Czech Republic, s.r.o.  
RNDr. Jan Chochol  
jednatel

