

Městská část Praha 7
Úřad městské části
odbor investic a veřejných zakázek
Nábř. kpt. Jaroše 1000
170 00 Praha 7



Č.J.: MČ P7 010880/2012/OIVZ/MR
VYŘIZUJE/TEL: M. Rozlivková / 220 144 017
DATUM: 29.3.2012

VĚC: Výzva – MČ Praha 7, k podání cenové nabídky na zakázku „Oprava bytového domu Antonínská 424/8 – I. etapa“, k.ú. Holešovice, Praha 7 – poptávkové řízení

Žádáme Vás o podání cenové nabídky na poptávku „**Oprava bytového domu Antonínská 424/8 – I. etapa**“, k.ú. Holešovice, Praha 7, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění a s Pravidly MČ P7 pro výběr dodavatelů u zakázek do výše budoucího peněžitého závazku 6.000.000,- Kč bez DPH na dodávku stavebních prací, platnými od 15.01.2008.

1. Předmět plnění

Předmětem veřejné zakázky je uzavření Smlouvy o dílo na zhotovitele zakázky „**Oprava bytového domu Antonínská 424/8 – I. etapa**“, k.ú. Holešovice, Praha 7 dle podkladů zadavatele - projektové dokumentace pro stavební povolení „Oprava bytového domu Antonínská 424/8, Praha 7“ a dle pokynů zadavatele.

Vymezení předmětu plnění:

- Oprava střešního pláště
- Vystavění nové strojovny výtahu na střeše domu
- Výměna výtahu
- Elektroinstalace

Podrobný popis a rozsah prací je uveden ve výše uvedené projektové dokumentaci.

Práce budou probíhat za plného provozu objektu a zhotovitel bude dílo provádět s maximálním ohledem na uživatele a návštěvníky objektu a okolní části objektu. Zhotovitel bude provádět denní úklid po vlastních pracích.

Zhotovitel zajistí bezpečnost při práci a požární ochranu po celou dobu trvání díla, zvláště pak pro návštěvníky objektu.

2.Smluvní pokuty

- a) V případě, že zhotovitel nedodá dílo, nebo jeho část řádným způsobem a v dohodnutém čase plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dohodnuté ceny plnění za každý den prodlení.

- b) Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to ve výši 3 500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
- c) Za prodlení se svoláním reklamačního řízení ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- d) Za prodlení s termínem odstranění záručních vad a nedodělků dohodnutých v reklamačním řízení, a to ve výši 2 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- e) Za jednostranné odstoupení zhotovitele od smlouvy po podpisu SOD 200 000,- Kč

3. Požadavky zadavatele na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v souladu s požadavky na obsah nabídek danými zákonem č. 137/2006 Sb., v platném znění.

Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě v českém jazyce a **1x na CD**.

Nabídka bude dodržovat všechny technické parametry projektové dokumentace, bez možnosti variantního řešení.

Všechny strany nabídky včetně příloh budou očíslovány vzestupně počínaje číslem 1 na 1. listu nabídky.

1. list - Uvedení **názvu** předmětu veřejné zakázky
2. list - **Identifikační údaje firmy**
 - název firmy, IČ, DIČ, adresa, telefon, e-mail, kontaktní osoba pro jednání(2. list bude podepsán oprávněnou osobou za firmu jednat dle výpisu z obchodního rejstříku, orazítkován a datován k období podání této nabídky)
3. list - **Obsah** s uvedením názvu jednotlivých kapitol a čísel stránek v nabídce.
4. list a dále

kapitola I.

Cenová nabídka v Kč bez DPH a vč. DPH v rozsahu:

- Celková cena
- Kompletně oceněný položkový soupis prací (rozpočet)

Kapitola II.

- Délka realizace díla (uvedená v počtu dnů)
- Grafický harmonogram postupu prací
- Délka záruky na provedené dílo (uvedeno v počtu měsíců)

kapitola III.

- Kopie oprávnění s předmětem podnikání vztahujícímu se k předmětu plnění (výpis z Obch. rejstříku, příp. živnost. list).
- Čestné prohlášení ve smyslu celého rozsahu §53 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění (Čestná prohlášení budou opatřena vlastnoručními podpisy uchazečů, resp. u právnických osob vlastnoručními podpisy osob oprávněných k podpisování za společnost dle výpisu z Obchodního rejstříku).
- Potvrzení finančního úřadu o bezdlužnosti – ne starší 3 měsíců, bude přílohou SOD
- Úředně ověřenou kopii potvrzení o platném pojištění odpovědnosti za škodu do výše min 6 000 000,-Kč (pojistná smlouva nebo prohlášení pojišťovacího ústavu o platnosti pojištění), z pojištění musí být zřejmé, že je platné po celou dobu plnění zakázky.
- Potvrzení příslušného orgánu, že uchazeč nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak i v sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče.

kapitola IV.

- Reference na obdobné zakázky za poslední 3 roky vč. finančního objemu, minimálně 1 realizovaný projekt s písemným vyjádřením objednatele.

kapitola V.

- Doplněné a podepsané obchodní podmínky – SOD č. 2012/OIVZ/020 (příloha, která tvoří nedílnou součást této výzvy) zpracované v souladu s požadavky zákona č.137/2006 Sb. v platném znění
- Plná moc (doplněná)

Obálka s nabídkou musí být označena zpáteční adresou a nápisem:

**„Oprava bytového domu Antonínská 424/8 – I. etapa“, k.ú. Holešovice, Praha 7
NEOTVÍRAT**

Nabídka musí obsahovat, veškeré náležitosti uvedené ve výzvě zadavatele, v opačném případě nebude hodnocena!

4. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit poptávkové řízení kdykoliv před uzavřením SOD bez udání důvodu, právo odmítnout všechny předložené nabídky, jakož i neuzavřít smlouvu se žádným z uchazečů bez udání důvodu
- před rozhodnutím o výběru nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované uchazečem v nabídce
- vyloučit nabídku uchazeče, jehož nabídka je z hlediska požadavků stanovených zadavatelem neúplná nebo nesplňuje po obsahové stránce podmínky uvedené ve výzvě
- zadavatel nepřipouští variantní řešení technické ani cenové
- zadat další práce v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu se zákonem dle § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění.
- vybraný uchazeč nesmí zakázku postoupit jinému subjektu a po uzavření SOD nesmí uchazeč bez souhlasu zadavatele podstoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené SOD třetí osobě
- obchodní podmínky, které tvoří nedílnou součást této výzvy, jsou závazným návrhem obchodních podmínek objednatele se zhotovitelem, a objednatel připouští jejich změnu, či úpravu pouze po oboustranné dohodě tak, aby byla dána do souladu s platnou právní úpravou
- na uveřejnění uzavřené Smlouvy o dílo na internetových stránkách MČ Prahy 7, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., §152 v platném znění
- zadávací lhůta končí dne 13.5.2012

5. Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zhotoviteli finanční zálohy. Zhotoviteli budou na základě plnění dílčích termínů z harmonogramu stavby propláceny jednotlivé dílčí faktury za provedené práce dle soupisu prací. Poslední fakturace proběhne po úspěšném předání celého díla. Splatnost faktury je 21 kalendářních dní od data doručení objednateli.

6) Prohlídka

Prohlídka místa plnění se uskuteční **dne 3.4.2012 ve 13:00 hod..** Sraz účastníků prohlídky je před objektem Antonínská 424/8, Praha 7.

Při prohlídce objektu Antonínská 424/8, Praha 7 bude zapůjčena projektová dokumentace, která musí být vrácena společně s cenovou nabídkou.

7. Doručení nabídky: 13.4.2012 do 12:00 hod (rozhodující je čas doručení), adresováno Odboru investic a veřejných zakázek Úřadu městské části Praha 7 – podatelna č. dv. 17, Nábř. kpt. Jaroše 7/1000, 170 00 Praha 7.

V této lhůtě může uchazeč podat zadavateli svou nabídku v písemné podobě na podatelnu Úřadu městské části Praha 7, nebo uchazeč musí nabídku podat k odeslání poštou či jiným způsobem s dostatečným předstihem. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty, nebudou zadavatelem přijaty resp. budou příslušným uchazečům nerozlepené vráceny.

8. Kontaktní osoby

Tatjana Maková, pověřená vedením OIVZ, kancelář č. 280, 2.p., tel.: 220 144 184
Bc. Jaroslava Špiclová, vedoucí OMA, kancelář č. 256, 2.p., tel.: 220 144 056

Adresa: Úřad MČ Praha 7 – **podatelna č.dv. 17**
Nábř. kpt. Jaroše 7/1000
170 00 Praha 7

Tatjana Maková
pověřená vedením odboru
investic a veřejných zakázek

Úřední hodiny podatelny:

Pondělí a středa	7:30 – 12:30	13:00 - 18:00
Úterý a čtvrtek	7:30 – 12:30	13:00 - 15:00
Pátek	7:30 – 12:30	13:00 - 14:00

Přílohy: 1. Obchodní podmínky - Návrh SOD č. 2012/OIVZ/020
2. Plná moc