

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů mezi níže uvedenými smluvními stranami

I. Smluvní strany

Společnost: **KLIER nábytek s.r.o.**
Sídlo: Na Perštýně 342, Praha 1, PSČ 110 00
Provozovna: Ke škole 21 – Radouňka, Jindřichův Hradec, PSČ 377 01
Korespondenční adresa: Shodná s adresou provozovny
IČ: 26082471
DIČ: CZ26082471
Zastoupena: Milošem Klierem, jednatelem společnosti, T.: 602 470 557
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 157243

dále jen „zhotovitel“ na straně jedné

a

Společnost: **Obecní úřad Staré Hodějovice**
se sídlem: Obecní 5, 37008 Staré Hodějovice
IČ: 00245453
DIČ:
zastoupena: Panem Ing. Zdeňkem Blažkem, starostou, T.: 602 436 096

dále jen „objednatel“ na straně druhé

společně jako „smluvní strany“

II. Předmět smlouvy

2.1

Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje zhotovit pro Objednatele "Nábytek pro nový obecní úřad" a instalovat jej v budově Obecního úřadu ve Starých Hodějovicích (dále jen "Předmět smlouvy"), na základě cenové nabídky ze dne 15.2.2018. Objednatel prohlašuje, že má zájem o zhotovení Předmětu smlouvy Zhotovitelem a zavazuje se zaplatit za Předmět smlouvy dohodnutou cenu. Přesná specifikace Předmětu smlouvy je uvedena v cenové nabídce, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Bližší specifikace a termíny jsou uvedeny v čl. IV. Odst. 4.2.

2.2

Zhotovitel bude při výrobě předmětu smlouvy vycházet z vlastního zaměření na stavbě u klienta, která musí mít hotové omítky, aby nedošlo ke změnám rozměrů stavby po zahájení výroby předmětu smlouvy. Dohodnutý termín dodání předmětu smlouvy počíná běžet až po konečném zaměření stavby po kterém již ke stavebním změnám nedojde.

III. Závazky objednatele

3.1

Objednatel poskytne Zhotoviteli přístup na stavbu do prostor ve kterých bude předmět smlouvy umístěn. Zaměření stavby musí proběhnout v denních hodinách za denního světla pokud v místě měření není instalováno dostatečné umělé osvětlení. Objednatel se zavazuje k tomu, že samotná montáž předmětu díla proběhne do stavebně dokončeného prostoru ve kterém po montáži předmětu díla nebudou probíhat žádné stavební práce, které by mohly poničit, nebo zničit předmět díla. Objednatel Zhotoviteli poskytne řádně připravený a uklizený prostor k montáži předmětu díla, který bude temperován alespoň na teplotu 18°C a bude dostatečně osvětlen. Objednatel rovněž zabezpečí v bezprostřední blízkosti místa montáže možnost parkování pro nákladní vozidlo Zhotovitele a bezproblémový komunikační koridor z místa parkování do místa montáže.

3.2

Objednatel se zavazuje k součinnosti se Zhotovitelem, která bude spočívat zejména v účasti jím pověřených osob na předem sjednaných konzultacích, dodání podkladů vyžádaných Zhotovitelem. Pokud vyplyne potřeba dalších podkladů pro zpracování předmětu díla, učiní tak Objednatel do 3 pracovních dnů od sjednání jejich obsahu a rozsahu. Nebude-li v konkrétním případě sjednána pro jinou součinnost jiná lhůta, platí, že Objednatel je povinen tuto součinnost zhotoviteli poskytnout do 3 pracovních dnů.

3.3

Objednatel zaplatí Zhotoviteli způsobem uvedeným v čl. V. této smlouvy. Váže-li se dle této Smlouvy zaplacení části ceny k předání části díla, je považována tato část díla za převzatou tehdy, pokud je doručena Objednateli způsobem vyplývajícím z obchodní praxe mezi stranami (takovým způsobem je zejména protokolární dodání na adresu Objednatele).

3.4

V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny díla dle čl. V. této smlouvy zaplatí Objednatel Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

IV. Závazky zhotovitele

4.1

Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, je však vázán specifickými, doloženými pokyny Objednatele. Zhotovitel provede dílo na základě podkladů, které mu předá Objednatel. Zhotovitel neodpovídá za případné škody vzniklé vlivem chyb v podkladech předaných Objednatелеm ani za škody vzniklé v důsledku provedení pokynů uložených Objednatелеm, pokud Objednatel písemně upozorní na vadu jeho pokynů.

4.2

Zhotovitel je povinen:

- a) při hospodaření s vodou dodržovat zák. č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů a současně zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů a nevypouštět do kanalizace zvláště nebezpečné látky bez povolení vodoprávního úřadu pro nakládání s vodami,
- b) nakládat s odpady podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek,
- c) poskytovat součinnost ve věci časové a věcné koordinace s potřebami Objednatele, včetně možnosti částečného, nebo úplného přerušení prací. Prodlení Zhotovitele s plněním předmětu této smlouvy vzniklé v důsledku výše uvedeného přerušení prací nebude považováno za nedodržení termínů stanovených touto smlouvou.

4.3

Zhotovitel se zavazuje dodat Předmět smlouvy v kvalitě, která odpovídá specifikaci Předmětu smlouvy. Zhotovitel se zavazuje Předmět smlouvy dodat zdravotně nezávadný, který odpovídá příslušným předpisům platné legislativy ČR a EU. Zároveň je Zhotovitel povinen při zhotovení Předmětu smlouvy užívat pouze materiály opatřené prohlášením o shodě (CE) a je povinen při výrobě postupovat podle obecně závazných předpisů a norem ČSN.

4.4

Zhotovitel odpovídá Objednateli a třetím osobám za případné narušení elektrických a jiných instalací v místě plnění, i pokud byla skryta pod povrchem.

4.5

Zhotovitel se zavazuje vyhotovit dílo v následujícím termínu: do **6.5.2018**. Závazek k dokončení díla ve stanovené lhůtě Zhotovitelem je sjednán s podmínkou úhrady zálohové faktury dle čl. 5.2 ve lhůtě splatnosti. O dobu prodloužení Objednatele s úhradou zálohové faktury se posouvá termín dokončení díla.

4.6

Dokončením předmětu smlouvy se rozumí kompletní dodání a namontování předmětu smlouvy na stavbě Objednatele a podpis předávacího protokolu osvědčující předání bezvadného předmětu smlouvy. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat prohlášení Objednatele, že Předmět smlouvy přejímá a dále případné vady a nedodělky a termín jejich odstranění. Objednatel nemá povinnost převzít Předmět smlouvy vykazující byť ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání funkčně, nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

4.7

Ke dni předání dokončeného Předmětu smlouvy je Zhotovitel povinen předat místo plnění vyklizené. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení Předmětu smlouvy, není-li v místě plnění pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál, nebo není-li odstraněn z místa plnění odpad vzniklý při plnění této smlouvy.

4.8

V případě prodloužení Zhotovitele s dodáním předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny předmětu smlouvy za každý započatý den prodloužení.

V. Cena díla

5.1

Cena předmětu smlouvy je smluvní v celkové výši **556.010,-Kč + DPH** (slovy: pětset padesát šest tisíc deset korun + DPH), tedy včetně **DPH 672.772,-Kč**, z toho činí **DPH 116.762,-Kč**.

5.2

Cena díla uvedená v čl. V. odst. 5.1 této Smlouvy bude Objednatelem uhrazena ve 2 rovnoměrných splátkách, odpovídajících vždy 50% ceny díla dle čl. V. odst. 5.1 této Smlouvy, splatných ohledně první splátky ve lhůtě 14 dnů ode dne vystavení Zálohové faktury a ohledně druhé splátky ve lhůtě 14 dnů ode dne vystavení doplatkové Faktury.

5.3

Vznik nároku na cenu díla dle článku V. odst. 5.1 této smlouvy je vázán na okamžik dokončení předmětu smlouvy dle článku IV. odst. 4.3 této smlouvy a jeho protokolární předání.

5.4

Podkladem pro zaplacení ceny díla je daňový doklad Zhotovitele. Lhůta splatnosti se dohodou stran sjednává v délce **14 dnů** ode dne vystavení příslušného dokladu. V pochybnostech se má za to, že doklad byl Objednateli doručen třetího dne ode dne jeho odeslání, přičemž dohodou stran bude daňový doklad zasílán elektronicky – na e-mailovou adresu Objednatele: **obec@starehodejovice.cz**, popř. takovou, jakou Objednatel Zhotoviteli následně sdělí.

5.5

Veškeré faktury musí obsahovat veškeré dané náležitosti platného daňového dokladu a označení Předmětu smlouvy.

5.6

Smluvní strany se dále dohodly, že veškeré vzájemné pohledávky Zhotovitele vůči Objednateli, které vzniknou v souvislosti s touto Smlouvou, nesmí být předmětem postoupení na třetí osobu a nelze je na třetí osobu smluvně převést bez předchozího konkrétního písemného souhlasu Objednatele. Jakýkoliv převod pohledávek v rozporu s tímto ujednáním je neplatný.

VI. Záruka

6.1

Zhotovitel poskytuje Objednateli na Předmět smlouvy záruku v trvání 36 měsíců. Běh záruční lhůty počíná dnem převzetí Předmětu smlouvy prostého vad a nedodělků Objednatelem. Záruka se vztahuje na funkčnost Předmětu smlouvy a jeho částí. Za vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá Zhotovitel v rozsahu této záruky. Zhotovitel je v záruční době povinen bez zbytečného odkladu odstraňovat bezplatně případné vady na základě požadavků Objednatele.

6.2

Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou.

6.3

Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná písemná reklamáce Objednatele u Zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou Zhotovitel odpovídá zárukou za vady Předmětu smlouvy.

6.4

Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou a to emailem, nebo doporučeným dopisem, kde Objednatel vady popíše, případně uvede, jak se projevují.

6.5

Zhotovitel zašle Objednateli své vyjádření k uplatněným vadám nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace (vyjma dnů pracovního volna, dnů pracovního klidu a státem uznaných svátků). Pokud se zhotovitel nevyjádří k vadám nejpozději do 72 hodin po obdržení reklamace (vyjma dnů pracovního volna, dnů pracovního klidu a státem uznaných svátků) má se za to, že reklamované vady uznává. K vyřízení reklamace má Zhotovitel 30 dnů.

6.6

Zhotovitel dodá Objednateli v den odstranění vady doklad k vyřízené reklamaci.

6.7

Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení ust. § 2605 odst. 2, § 2618 a § 2629 zák. č. 89/2012 Sb. a Objednatel je oprávněn uplatňovat vady zjevné, nebo skryté kdykoliv po celou dobu záruční lhůty.

VII. Ostatní ujednání

7.1

Předmět smlouvy je proved řádně a kompletně, jestliže je namontován celý předmět smlouvy v místě plnění a v rozsahu, který obsahuje Cenová nabídka ze dne 15.2.2018 a to bez vad a nedodělků.

7.2

Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech tvořící obchodní tajemství Objednatele (zejména údaje týkající se účetnictví, finanční situace, obchodních partnerů a obchodní strategie Objednatele) vyjma případů vyplývajících z příslušných právních předpisů nebo případů, kdy jej této povinnosti zbavil Objednatel. Objednatel souhlasí, aby Zhotovitel používal ve vztahu ke třetím osobám skutečnosti tvořící jeho obchodní tajemství pouze při plnění závazků, k nimž se Zhotovitel zavázal dle ustanovení této Smlouvy.

7.3

Veškeré změny nebo doplňky této Smlouvy musí být provedeny dohodou Smluvních stran formou písemných dodatků k této Smlouvě. Předloží-li některá Smluvní strana návrh dodatku této Smlouvy, zavazuje se druhá strana k tomuto návrhu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů od odeslání návrhu dodatku.

7.4

Tato Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž obdrží Objednatel i Zhotovitel po jednom vyhotovení. Tato Smlouva zavazuje ve stejném rozsahu i právní nástupce Smluvních stran.

7.5

Pokud v této Smlouvě není dohodnuto jinak, pak platí ustanovení Občanského zákoníku č.89/2012 Sb.

7.6

Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky v Praze podle jeho řádu třemi rozhodci v českém jazyce.

7.7

Účastníci této Smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla

ujednána v tísni ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Starých Hodějovicích, dne 28.3.2018

V Jindřichově Hradci, dne 28.3.2018



objednatel

**KLIER
NÁBYTEK** s.r.o.

Na Perštýně 342/1, 110 00 PRAHA 1
tel.: 602470557, e-mail: info@kliernabytek.cz
IČ: 260 82 471, DIČ: CZ260 82 471

zhotovitel