

SMLOUVA O DÍLO č. 17-06-06

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto v souladu s ustanoveními § 2586 a
násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále též jen „NOZ“),
mezi níže uvedenými smluvními stranami

Objednatel:

Obec Slapy

Sesídlem Slapy 33, 391 76 Slapy

Zastoupena Ing. Františkem Příbylem, starostou

IČ: 00667161

DIČ: CZ0000667161

(dále též jen objednatel)

a

Zhotovitel:

ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o.

se sídlem Beranova Lhota 10, 391 37 Chotoviny

IČ: 14504588

DIČ: CZ14504588

zastoupená Ing. Jiřím Slepíčkou, jednatelem společnosti

Ing. Kateřinou Křemenovou, ředitelkou společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích, odd. C vložka 179

Bankovní spojení: ČSOB a.s., Nám. Fr. Křižíka 348, 390 01 Tábor, č.ú. 1530484/0300

(dále též jen zhotovitel)

dále též smluvní strany

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě provést pro objednatele dílo dále specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, převzít, zaplatit za jeho zhotovení sjednanou cenu a poskytnout zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení vyplývající z této smlouvy.

II.

Předmět plnění (předmět smlouvy)

Dílem se pro účely této smlouvy rozumí:

Dětské hřiště Slapy

III.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu 21 kalendářních dní od předání staveniště, nejpozději do 30.9.2017.

IV. Cena za dílo, platební podmínky, fakturace

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná po celou dobu výstavby.

Cena za dílo se sjednává v celkové výši: **544 722,00 Kč bez DPH**

DPH 21 % činí 114 391,62 Kč

Cena za dílo celkem: **659 113,62 Kč včetně DPH**

2. Cena za dílo může být navýšena nebo ponížena samostatným dodatkem.
Cena za dílo byla mezi smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dle přiloženého rozpočtu, který tvoří nedílnou součást smlouvy.

Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.

Objednatel zaplatí dohodnutou cenu díla v článku IV. smlouvy na základě Zhotovitelem vystavených faktur (daňových dokladů).

Cena díla bude hrazena v měsíčních splátkách na základě soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu potvrzeného objednatelem do výše 90% z ceny díla. 10% pozastávka bude uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků vzešlých z přejímacího a i kolaudačního řízení a prokazatelně způsobených zhotovitelem.

Daňové doklady budou vystaveny zhotovitelem s 14-ti denní lhůtou splatnosti ode dne doručení daňového dokladu zadavateli. Závazek se považuje za splněný dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

3. Dohodnutá cena je nejvýše přípustná. Cena díla obsahuje veškeré nezbytné náklady k provedení řádné realizace díla a je cenou nejvýše přípustnou.
4. Cena za dílo bude zaplacená převodním příkazem na účet zhotovitele uvedené v záhlaví smlouvy.

V. Způsob provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli pracoviště ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí v protokolu o převzetí staveniště a odevzdání dokončeného díla.
3. Objednatel zajišťuje veškerá potřebná veřejnoprávní rozhodnutí nutná podle platné právní úpravy k provádění prací.
4. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé svou činností. Zhotovitel odpovídá rovněž za dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

5. Po dokončení díla bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky, které budou specifikovány do protokolu o předání a převzetí, je objednatel oprávněn provést pozastávku platby faktury s tím, že bude objednatelem uvolněna a proplacena do 10-ti dnů po odstranění vad a nedodělků. Předmětné vady a nedodělky budou zhotovitelem odstraněny do 14-ti dnů po jejich zjištění, pokud tomu nebudou vadit vegetační lhůty nebo se smluvní strany nedomluví jinak.
6. Objednatel je oprávněn postup provádění díla průběžně kontrolovat a zhotovitel je povinen mu tuto kontrolu umožnit.
7. Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby svým prostřednictvím, do doby jejího předání objednateli nese zodpovědnost za škody na zhotoveném díle. Veškeré práce budou prováděny v souladu s platnými ČSN v době realizace stavby. Zhotovitel bude průběžně dokládat kvalitu provedených prací, na závěr předloží přehlednou zprávu o kvalitě provedeného díla. Revize a zkoušky bude provádět na vlastní náklady a vždy k nim v dostatečném předstihu pozve zástupce objednatele. Škody, které zhotovitel způsobí na okolním majetku, hradí ze svých prostředků.
8. Zhotovitel musí plně respektovat podmínky vydané ve správním řízení vztahující se k předmětné stavbě a technické podmínky dané zadávací dokumentací stavby.

VI. Záruka

Záruční lhůta díla se stanovuje v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem.

VII. Sankce

1. Při nedodržení lhůty splatnosti jednotlivých faktur je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
2. Při nesplnění termínu dokončení realizace z viny zhotovitele, bude objednatel sankciovat zhotovitele za každý den prodlení 0,05% z celkové ceny díla.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy vyžadují formou písemného dodatku jako dodatku výslovně označeného, průběžně číslovaného a podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Veškeré spory mezi stranami budou řešeny dohodou. Pro případ, že k dohodě nedorazí, bude spor mezi smluvními stranami řešen soudní cestou. Smluvní strany se vzájemně dohodly, ve smyslu ustanovení § 89a občanského soudního řádu, že pro případ řešení sporů vyplývajících z této smlouvy je dána pravomoc soudů a jejich místní příslušnost je následující aa) Krajského soudu v Českých Budějovicích, tam kde bude dána věcná příslušnost krajského soudu, a bb) Okresního soudu v Táboře tam, kde je dána věcná příslušnost okresního soudu.
3. Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění, s možným zpřístupněním či

zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterým může v budoucnu dojít.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech originálních stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že po přečtení obsahu tomuto porozuměly, že byla ujednána svobodně, určitě, vážně a srozumitelně a že se na jejím obsahu dohodly úplně a tak, aby mezi nimi v budoucnu nedocházelo k rozporům.

V Táboře dne 19.6.2017

V 4. Slapech dne 21.6.2017


ZAT zahradní
architektura
tábor s.r.o.
Beranova Lhota 10 • 391 37 Chotaviny
606 744 745 • Č: 14504588 • DIČ: CZ14504588

.....
zhotovitel

Ing. Kateřina Křemenová
ředitelka společnosti

OBEC SLAPY
391 76 Slapy 33
IČO: 00667161 ①

.....
objednatel

Ing. František Příbyl
starosta

ROZPOČET AKCE

nět nabídky	Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce
ev veřejné zakázky	„DĚTSKÉ HŘIŠTĚ SLAPY“
JNA ZAKÁZKA ZADÁVANA MIMO PUSOBNOST ZAKONA C. 137/2006 SB., O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH, VE ZNENÍ POZDEJSICH PŘEDPISŮ, V SOULADU SE SMĚRNICÍ OBCE SLAPY, O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK	

Uchazeč:	ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o.
IČO/DIČ:	14504588/CZ14504588
Sídlo:	Beranova Lhota 10, 391 37 Chotoviny
Zastoupený:	Ing. Kateřinou Křemenovou, ředitelkou

Prvky dětského hřiště

položka	jednotka	počet jednotek	cena / jednotku bez DPH	cena celkem bez DPH
Prolézačka s věží a skluzavkou	ks	1	93 000,00 Kč	93 000,00 Kč
Řetězová houpačka	ks	1	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč
Kolotoč se sedáky	ks	1	28 000,00 Kč	28 000,00 Kč
Vahadlová houpačka	ks	1	14 000,00 Kč	14 000,00 Kč
Pískoviště s krytem	ks	1	18 000,00 Kč	18 000,00 Kč
Montáž	komplet	1	7 800,00 Kč	7 800,00 Kč
Dopadové plochy	komplet	1	48 000,00 Kč	48 000,00 Kč
Betonová směs (m3)	m3	2	3 000,00 Kč	6 000,00 Kč
Zemní práce mech. bagr (mh)	mh	4	1 000,00 Kč	4 000,00 Kč
Zemní práce ruční (h)	h	16	400,00 Kč	6 400,00 Kč
Celkem bez DPH				250 200,00 Kč
DPH 21%	21%			52 542,00 Kč
Celkem včetně DPH				302 742,00 Kč

Mlatový chodník

položka	jednotka	počet jednotek	cena / jednotku bez DPH	cena celkem bez DPH
Skrývka zeminy pro chodníky	m3	71	120,00 Kč	8 520,00 Kč
Uložení zeminy na násep	m3	71	60,00 Kč	4 260,00 Kč
Chodník šterkopísek tl. 250 mm	m2	354	198,00 Kč	70 092,00 Kč
Šterk, cena, doprava, manipulace	t	120	395,00 Kč	47 400,00 Kč
Skrytý obrubník flexibilní	m	320	95,00 Kč	30 400,00 Kč
Celkem bez DPH				160 672,00 Kč
DPH 21%	21%			33 741,12 Kč
Celkem včetně DPH				194 413,12 Kč

tace

položka	jednotka	počet jednotek	cena / jednotku bez DPH	cena celkem bez DPH
lipa srdčitá Tilia cordata o.k. 12/14	ks	4	1 700,00 Kč	6 800,00 Kč
Javor babyka Acer campestre o.k. 12/14	ks	5	2 450,00 Kč	12 250,00 Kč
Jeřáb ptačí Sorbus aucuparia o.k. 08/10	ks	6	1 700,00 Kč	10 200,00 Kč
Třešně okrasné varianty Prunus serrulata o.k. 08/10	ks	9	2 200,00 Kč	19 800,00 Kč
Ptačí zob obecný Ligustrum vulgare C 2 I	ks	20	30,00 Kč	600,00 Kč
Vajgémie květnatá Weigela florida C 2 I	ks	20	40,00 Kč	800,00 Kč
Hloubení jamek pro výsadbu stromů objem do 0,4 m3	ks	24	300,00 Kč	7 200,00 Kč
Hloubení jamek pro výsadbu keřů objem do 0,4 m3	ks	40	30,00 Kč	1 200,00 Kč
Výsadba dřeviny s balem do 0,5 m3 včetně ochrany kmene bandáží a uvázání ke kůlům	ks	24	480,00 Kč	11 520,00 Kč
Výsadba dřeviny s balem do 0,2 m3 včetně ochrany kmene nátěrem	ks	40	25,00 Kč	1 000,00 Kč
Kůl odkorněný, délka 2m, průměr 6 cm, špice, fazeta	ks	72	80,00 Kč	5 760,00 Kč
Příčka půlená	ks	72	15,00 Kč	1 080,00 Kč
Materiál na ochranu kmene (rákos)	ks	24	70,00 Kč	1 680,00 Kč
Zhotovení mulčovací mísy, včetně materiálu	ks	24	90,00 Kč	2 160,00 Kč
Celkem bez DPH				82 050,00 Kč
DPH 21%	21%			17 230,50 Kč
Celkem včetně DPH				99 280,50 Kč

položka	jednotka	počet jednotek	cena / jednotku bez DPH	cena celkem bez DPH
lampa	ks	6	4 300,00 Kč	25 800,00 Kč
padkový koš	ks	3	4 500,00 Kč	13 500,00 Kč
informační tabule	ks	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
instalace	ks	10	1 000,00 Kč	10 000,00 Kč
Celkem bez DPH				51 800,00 Kč
DPH 21%	21%			10 878,00 Kč
Celkem včetně DPH				62 678,00 Kč

ROZPOČET CELKEM

Akce celkem bez DPH	544 722,00 Kč
DPH	114 391,62 Kč
Akce celkem včetně DPH	659 113,62 Kč

V Táboře dne 19.6.2017


ZAT zahradní architektura
 tábor s.r.o.
 Beranova Lhota 10 • 391 37 Chotovice
 tel: 606 744 745 • IČ: 14504588 • DIČ: CZ14504588

razítko, podpis

Ing. Kateřina Křemenová - ředitelka

Generální plná moc

Já, níže podepsaný, **Ing. Jiří Slepíčka**, nar. 28.10.1959, r.č. 591028/0387, bytem Chotoviny, Beranova Lhota 10, jako jednatel společnosti ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o., IČ 14504588, se sídlem Chotoviny, Beranova Lhota 10, PSČ 391 37, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. C, vložka 179

z m o c ě ň u j í

paní **Ing. Kateřinu Křemenovou**, nar. 18.7.1984, r.č. 845718/1491, bytem Chotoviny, Na kopečku 83,

aby mne zastupovala a za mne jednala ve všech věcech společnosti ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o. občanskoprávních, trestních i správních, zvláště též daňových a poplatkových, před všemi orgány státní správy, soudy i notářstvími a vůbec před všemi osobami právníky i fyzickými.

Ve všech těchto případech je oprávněna sjednávat veškeré podmínky těchto právních úkonů, podepisovat všechny listiny, zápisy, podání a jiné písemnosti, přijímat a kvitovat peníze a jiné hodnoty, přijímat veškerá doručení, i když by se měla státi do mých vlastních rukou, podávat námítky, jakož i opravné prostředky všeho druhu, tytéž opět brát zpět, uzavírat dohody a smíry soudní i mimosoudní, sjednávat smlouvy jakéhokoliv druhu, konat platby všeho druhu a vůbec opatřit vše, čeho si tyto věci vyžadují.

V Táboře dne 15. 10. 2014

Ing. Jiří Slepíčka

Zmocnění v plném rozsahu přijímám.

Běžné číslo ověřovací knihy 0 366/2014
Ověřuji, že Ing. Jiří Slepíčka
nar. 28. 10. 1959
Chotoviny, Beranova Lhota 10
jehož totožnost byla prokázána platným
úředním průkazem, tuto listinu přede mnou
vlastnoručně podepsal. 15. X. 2014
V TÁBOŘE dne

LADISLAVA MALENICKÁ
pracovnice pověřená notářskou



Běžné číslo ověřovací knihy 0 364/2014
Ověřuji, že Kateřina Křemenová
nar. 18. 7. 1984
Chotoviny, Na Kopečku 83
jehož totožnost byla prokázána platným
úředním průkazem, tuto listinu přede mnou
vlastnoručně podepsal. 15. X. 2014
V TÁBOŘE dne

VLADISLAVA MALENICKÁ
pracovnice pověřená notářskou

