

Odůvodnění veřejné zakázky

**podle § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách pro veřejnou zakázku
na stavební práce**

„REKONSTRUKCE ČOV NEZAMYSLICE “

Zadavatel podlimitní veřejné zakázky:

**Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.
Prostějov, Krapkova 1635/26
IČ: 494 51 723**

Druh zadávacího řízení:

**Otevřené řízení (§ 27 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon))**

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky

Změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny; b) v popisu předmětu veřejné zakázky; c) v popisu vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele; d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky oproti skutečnostem uvedeným podle § 1	Zadavatel uveřejnil Oznámení předběžných informací ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem VZ 636156. Změny oproti skutečnostem uvedeným v § 1: a) Nejsou b) Nejsou c) Nejsou d) Jsou - předpokládaný termín splnění je 31. 7. 2017 s ohledem na posun předpokládaného zahájení plnění veřejné zakázky
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	<u>Riziko nerealizace veřejné zakázky a riziko prodlení s plněním veřejné zakázky:</u> Riziko poškození dobrého jména zadavatele, způsobené nedodržáním legislativních a technických předpisů. V roce 2015 skončilo povolení k vypouštění odpadních vod a výjimka do roku 2017 pro zadavatele byla schválena pouze pod podmínkou rekonstrukce stávající ČOV, která v současné době nesplňuje parametry pro vypouštění odpadních vod. Zadavatel pro případ prodlení v závazném návrhu smlouvy o dílo stanovil sankční a zajišťovací prostředky, zejména smluvní pokutu za prodlení s realizací předmětu plnění a požadavek na bankovní záruku za řádné a včasné splnění. <u>Riziko snížení kvality plnění:</u> Kvalita plnění je zadavatelem jasně definována v zadávacích podmínkách, zadavatel nepřipouští, že by mohlo dojít ke snížení kvality plnění. Kvalita plnění je definována odkazem na relevantní právní předpisy a jiné normy a certifikáty. Zadavatel po celou dobu záruční doby bude požadovat, aby předmět plnění byl ve stanovené kvalitě, tak jak zadavatel vymezil ve smlouvě o dílo. <u>Riziko vynaložení dalších finančních prostředků:</u> Předmět plnění veřejné zakázky je jasně a určitě definován zadávacími podmínkami, resp. vymezením předmětu plnění veřejné zakázky v souladu se zákonem. Cena stanovená na základě zadávacího řízení tak je konečná a úplná vč. všech nákladů souvisejících s předmětem plnění. Zadavatel nepředpokládá vynaložení dalších finančních nákladů v souvislosti s realizací veřejné zakázky. Případné vícepráce budou realizovány v souladu se zákonem.
Veřejný zadavatel může vymezit alternativy naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Plánovaný cíl veřejné zakázky vychází ze schválené projektové dokumentace. Alternativní řešení není.
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Pouze realizací veřejné zakázky dojde k naplnění cíle.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Zadavatel neuvádí.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací.	Zadavatel nepožaduje předložit seznam stavebních prací ve finanční hodnotě vyšší než je stanoveno v zákoně o veřejných zakázkách a ve vyhlášce 232/2012 Sb.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	Zadavatel nepožaduje předložení seznamu techniků či technických útvarů ve vyšším počtu než stanoví vyhláška č. 232/2012 Sb.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací.	Zadavatel nepožaduje předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích zaměstnanců dodavatele delší než stanoví vyhláška č. 232/2012 Sb.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky stanoví zadavatel odkazem na následující dokumenty: - české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy, - evropská technická schválení, - obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, - mezinárodní normy, nebo jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.	Veškeré odkazy na výše uvedené dokumenty jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to zda jsou uvedeny v její textové nebo výkresové části. U každého odkazu podle jednotlivých odrážek tohoto odstavce zadavatel připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zadavatel požaduje po dodavatelích v rámci jejich nabídky předložit vzorky těchto výrobků: trubka nerez 104 x 2, trubka nerez 84 x 2, trubka nerez 69 x 2 Uchazeč v rámci své nabídky předloží potvrzení pro svářečské práce o odborné způsobilosti ve smyslu ČSN EN 287-1 (05 0711) se zaměřením na technologii sváření nerezového potrubí. Uchazeč v nabídce uvede technickou specifikaci výrobků PS 01 - Strojně - technologická část a předloží technické listy výrobce.	Požadavky chrání zadavatele před použitím nekvalitních a nefunkčních materiálů a výrobků. Požadavky zajistí řádné provádění díla.
---	--

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Obchodní podmínka	Odůvodnění obchodní podmínky
Předmět díla	Definice předmětu díla je v obchodních podmínkách řešena odkazem na Projekt s tím, že popisuje i obvyklé činnosti, které musí zhotovitel vykonávat pro řádné provedení díla. Tyto činnosti nejsou součástí soupisu stavebních prací a ani obvykle nebývají obsahem vedlejších nebo ostatních nákladů a zhotovitel je realizuje v rámci režijních nákladů. Popsány jsou z důvodu odstranění případných sporů, zda zhotovitel měl či neměl tyto činnosti vykonat.
Cena za dílo a podmínky její změny	Vymezení obsahu ceny a stanovení podmínek pro její možnou změnu je v zájmu právní jistoty obou smluvních stran. Ustanovení ochraňuje zadavatele před neoprávněnými požadavky na zvýšení sjednané ceny.
Platební podmínky	Lhůta splatnosti faktur činí 30 dnů. Lhůta je dostačující pro provedení kontroly provedených prací a je dostatečně krátká na to, aby zhotoviteli nepůsobila ekonomické potíže. Pozastávka ve výši 10 % slouží na odstranění případných vad, motivuje dodavatele k předání díla bez vad.
Smluvní pokuty	Zadavatel stanovil tyto smluvní pokuty: - pokud zhotovitel nedodrží termín předání díla dohodnutý ve smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Smyslem této pokuty je nutit zhotovitele k ukončení díla v termínu stanoveném objednatelem. - pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění reklamovaných vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení; nástup na odstranění reklamovaných vad bránících provozu musí být uskutečněn nejpozději do 2 pracovních dnů od jejich nahlášení a nástup na odstranění ostatních reklamovaných vad musí být uskutečněn do 10 pracovních dnů od jejich nahlášení. Sankce motivuje dodavatele k nástupu na odstranění zjištěných vad a nedodělků a současně k jejich včasnému odstranění. Podle zkušenosti zadavatele je ochota zhotovitelů odstraňovat vady předaného díla malá a je nezbytné ji zajistit smluvní pokutou - pokud zhotovitel nevyklidí staveniště v dohodnutém termínu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý

	den prodlení Smyslem této smluvní pokuty je nutit zhotovitele k urychlenému vyklizení staveniště. - v případě prodlení objednatele s úhradou faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli zákonný úrok z prodlení Sankce chrání zhotovitele před pozdní úhradou faktur. Současně je obchodními podmínkami vymezen i způsob vyúčtování a úhrady majetkových sankcí.
Stavební deník	Povinnosti definované pro vedení stavebního deníku jsou v souladu se zákonem 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
Staveniště	Cílem ustanovení je nastavení podmínek pro předání a převzetí staveniště. Obchodní podmínky určují povinnosti obou smluvních stran v souvislosti s užíváním staveniště.
Provádění díla – způsob zajištění řádného plnění	Ustanovení obchodních podmínek chrání objednatele před nesprávným prováděním díla.
Subdodavatelé	V současné době se zhotovitelé často setkávají s problémy se subdodavatelským plněním veřejných zakázek. Obchodní podmínky vymezují povinnost v případě výměny subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel v nabídce prokázal splnění kvalifikace.
Záruka za řádné provedení díla a za řádné plnění záručních podmínek	Zadavatel požaduje předložit bankovní záruku za řádné provedení díla, která bude vystavena ve výši 3 % ze sjednané ceny díla bez DPH a bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek, která bude vystavena ve výši 2 % ze sjednané ceny díla bez DPH. Bankovní záruka chrání objednatele proti nečinnosti zhotovitele při naplňování ustanovení týkajících se provádění díla a plnění povinností během sjednané záruční doby.
Předání a převzetí díla	Pro zamezení případného sporu definují obchodní podmínky pravidla a lhůty, za kterých má proběhnout předání a převzetí díla a co je potřeba zabezpečit, aby mohlo být dílo považováno za předané.
Záruka za jakost díla, povinnosti z vadného plnění	Doba záruční lhůty odpovídá charakteru předmětu veřejné zakázky. Obchodní podmínky rovněž řeší povinnosti z vadného plnění, a to v zájmu právní jistoty obou smluvních stran.
Pojištění díla	Objednatel požaduje pojištění odpovědnosti za škodu. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobených na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Jedná se o standardní požadavky, chrání veřejně vynaložené veřejné prostředky.
Odstoupení od smlouvy	Pro extrémní případy neplnění smluvních podmínek stanoví obchodní podmínky situace, kdy je možné od smlouvy odstoupit a definují práva a povinnosti obou smluvních stran v případě, že k takovým situacím dojde.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium: Nejnižší nabídková cena	Jako základní hodnotící kritérium byla zvolena ve smyslu § 78 odst. 1 písm. b) zákona <u>nejnižší nabídková cena</u> . Nejvýhodnější nabídku podá uchazeč, který nabídne nejnižší celkovou nabídkovou cenu za kompletní realizaci veřejné zakázky.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
25 289 064,06 Kč bez DPH	Cena je stanovena rozpočtem odpovědného projektanta stavby.

V Prostějově dne 2. 6. 2016

Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.
796 01 Prostějov, Krapkova 1635/28
IČ: 49451723 DIČ: CZ49451723

-4-

Ing. Pavel Řepka, ředitel společnosti