



Smlouva o dílo č. 11/2015
uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/91 Sb.

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Obec Dolní Hrachovice

Dolní Hrachovice čp.20

391 43 Mladá Vožice

IČO:00582441

bankovní spojení: 3060446/0300/94-5445304/0440

zastoupená:

p. Miroslavem Broncem, starostou obce

Zhotovitel:

KAVAS a.s.

Slapy 137

391 76 Slapy u Tábora

Bankovní spojení: Raiffesenbank a.s.

Číslo účtu: 1022024753/5500

IČO: 26111454

DIČ: CZ26111454

Firma je zapsaná u KS v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1550
Zastoupení ve věcech smluvních: Věelák Jiří, předseda představenstva
Zastoupení ve věcech technických: Ing. Rychlý Václav, stavbyvedoucí

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje realizovat a objednavatel převzít a zaplatit dílo na akci:

„Oprava a rehabilitace kapličky v části obce Dolní Hrachovice“.

Zakázka bude realizována dle požadavků investora a odsouhlasené cenové nabídky.

Způsob plnění předmětu smlouvy

Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat všeobecně závazné předpisy a technické normy. Dojednání této smlouvy se bude řídit výchozími podklady objednatele, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, pokyny objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran zastoupených odpovědnými osobami.

III. ČASOVÉ PLNĚNÍ

termín zahájení: dle požadavku investora

termín dokončení: nejpozději do 18.12.2015

Handwritten signature

IV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Objednatel převezme dokončené dílo v souladu s touto smlouvou od zhotovitele po jeho dokončení písemným protokolom.

V dohodnuté lhůtě se zástupce objednatele zúčastní prohlídky dokončovaného díla, při níž bude posouzena jeho kvalita a úplnost provedených prací a posouzeny případné vady a nedodělky, které je nutno odstranit do doby předání díla protokolární formou.

V. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatků, zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit a zapsat do stavebního deníku.

Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednavatele k prověření jím provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty.

VI. CENA DÍLA – viz. položkový rozpočet

Cena díla bez DPH	KČ	349 860, --
DPH 21%	KČ	73 471, --

Celkem včetně DPH	KČ	423 331, --
=====		

Fakturace bude provedena takto:

- měsíční fakturace na základě odsouhlasených prací a dodávek
- splatnost faktur je 30 dní od vystavení faktury

Objednatel může fakturu vrátit v případě, kdy:

- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje
- obsahuje chybné cenové údaje

Objednatel musí fakturu vrátit do data její splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA, SANKCE

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění dle této smlouvy odpovídá odsouhlasenému položkovému rozpočtu a že po dobu stanovenou /záruční doba/ bude mít vlastnosti stanovené ČSN, ON.

Záruční doba je stanovena v délce 60 měsíců na stavební práce s výjimkou položky 12 (rehabilitace oltáře z masivního dřeva) a položky 16 (restaurování kamenné sochy) položkového rozpočtu, na které zhotovitel poskytne záruku v délce 24 měsíců.

Výše uvedená záruční lhůta začíná dnem ukončení přejímacího řízení.

Zhotovitel v případě prodlení smluvního termínu odevzdání díla uhradí objednateli finanční částku 500,- Kč za každý den prodlení.

Objednatel uhradí zhotoviteli v případě prodlení s úhradou faktur 500,-Kč za každý den prodlení.

VIII. Odstoupení od smlouvy

Zhotovitel může odstoupit za těchto podmínek:

- objednatel je v prodlení se zaplacením faktury nebo zálohové faktury po dobu delší než 1 měsíc.

IX. Ostatní ujednání

Realizace a veškeré změny při realizaci stavby (materiálu, technologii) musí být zhotovitelem včas oznámeny a odsouhlaseny objednatelem a zapsány do stavebního deníku.

Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě strany podepíší.

Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do provozu.

Zároveň se smluvní strany dohodnou na opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.

Škody, které zhotovitel způsobí na okolním majetku, uhradí ze svých prostředků.

Práce budou prováděny dle ČSN platných v době realizace stavby.

Při realizaci zakázky bude zhotovitel dbát na dodržování předpisů o bezpečnosti práce.

X. Všeobecná ujednání

Smlouva je uzavřena projevem písemného souhlasu objednatele a zhotovitele s celým jejím obsahem a doručením jejího potvrzeného písemného vyhotovení.

Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jeden výtisk a objednal dva výtisky.

Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je oceněný položkový rozpočet.

Slapy u Tábora dne 11.9.2015

Dolní Hrachovice dne 11.9.2015

KAVÁSA s.r.o.
391 76 Slapy u Tábora 137

Tel./fax: 381 278 320

IČO: 181 11 454

DIČ: CZ01-11-454

/zhotovitel

objednatel



LOŽKOVÝ ROZPOČET

rozpočet	0	JKSO
Objekt	Název objektu	SKP
1	Rozpočet	Měrná jednotka
Stavba	Název stavby	Počet jednotek
69/2015	Oprava a rehabilitace kapličky v části obce Dolní Hrást	Náklady na m.j.
Projektant	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu		
Objednatel		
Dodavatel		
Rozpočtovatel	Zakázkové číslo	Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	62 216	Zřízení výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	287 644	Oborová přírůžka	0
R/M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N/M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	349 860	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	349 860	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZ	349 860	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	Bronec
Datum :		Datum :		Datum :	11.9.2015
Podpis :		Podpis :		Podpis :	
STAVAS a.s. 291 74 Slávek u Tábora 137 381 278 820 IČO: 261 11 454 DIČ: CZ2611454				Základ pro DPH 21,0 % 349 860 Kč DPH 21,0 % 73 471 Kč Základ pro DPH 0,0 % 0 Kč DPH 0,0 % 0 Kč CENA ZA OBJEKT CELKEM 423 331 Kč	

Poznámka :

Obec : 69/2015 Oprava a rehabilitace kapličky v části obce Dolní Rozpočet :
Objekt : 1 Rozpočet

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
2 Základy a zvláštní zakládání	2 681	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	29 696	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	20 971	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výahy	3 622	0	0	0	0
97 Protážení otvorů	3 587	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 459	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	5 513	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	259 544	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	20 747	0	0	0
784 Malby	0	1 840	0	0	0
CELKEM OBJEKT	62 216	287 644	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zřízené výrobní podmínky	0	0,0	349 860	0
Oborová přirážka	0	0,0	349 860	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	349 860	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	349 860	0
Zařízení staveniště	0	0,0	349 860	0
Provoz investora	0	0,0	349 860	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	349 860	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	349 860	0
CELKEM VRN	0	0,0	349 860	0

Handwritten signature

Položkový rozpočet

Stavba : 69/2015 Oprava a rehabilitace kapličky v části obce C Rozpočet:
 Objekt : 1 Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmot. / MJ	dem. hmot. celk. (t)
Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání									
1	239902111R00	Očištění nebo odevléání oken, stěn	m2	43,80	61,20	2 690,56			-0,06300	-2,75940
CELKEM ZA	2 Základy a zvláštní zakládání					2 690,56				
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní									
2	612421637R00	Omlka vnitřní zdiva, M/C, štuková	m2	43,80	257,00	11 256,60	0,04766	2,06751		
3	612433211RT4	Omlka s nálepnými vrstevkami, střešní zasození postřik a omlka	m2	43,80	421,00	18 439,80	0,02495	1,09281		
CELKEM ZA	61 Úpravy povrchů vnitřní					29 696,40		3,16032		
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější									
4	620413111R00	Pečkování konstrukcí cementem, mlékem, jednoduché	m2	43,80	18,00	788,40	0,01621	0,71000		
5	62241224R00	Nálet stěn vnějších, až 3-4, B.A.S.F. a beton, hydrofob	m2	48,00	167,00	8 016,00	0,00083	0,04067		
6	622423521R0X	Ložní oprava omlky předzasazeného sokla fasády	kpl	1,00	12 000,00	12 000,00	0,05458	0,05458		
CELKEM ZA	62 Úpravy povrchů vnější					20 971,40		0,80526		
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy									
7	94165002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	48,00	78,00	3 822,00	0,00158	0,07742		
CELKEM ZA	94 Lešení a stavební výtahy					3 822,00		0,07742		
Díl: 97	Priorázení otvorů									
8	970908111R00	Odvaz sítí a výbory, hmot na sídlicku do 1 km	t	2,76	1 300,00	3 587,22				
CELKEM ZA	97 Priorázení otvorů					3 587,22				
Díl: 99	Staveništní přesun hmot									
9	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zdivné výšky do 6 m	t	4,06	358,00	1 458,61				
CELKEM ZA	99 Staveništní přesun hmot					1 458,61				
Díl: 764	Konstrukce klempířské									
10	764231440R0X	Doplnění okapnice předzasazeného sokla fasády	m	15,60	347,00	5 413,20	0,00224	0,03494		
11	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	54,13	1,85	100,14				
CELKEM ZA	764 Konstrukce klempířské					5 513,34		0,03494		
Díl: 766	Konstrukce truhlářské									
12	766600000R00	Rehabilitace otláče s masivního dubového dřeva (cca 2500 x 2500 x 2900 mm)	kus	1,00	104 880,00	104 880,00				
13	766621282R0X	Okna jednoduchá s masivního dřeva, dělené do stávajících	kus	2,00	6 230,00	12 460,00	0,00140	0,00280		
14	766661122R0X	Vstupní dveře z masivního dřeva, pině kazeťové	kus	1,00	43 200,00	43 200,00				
15	766689211R0X	Lavice z masivního dřeva a opěradlem (D=1850 mm)	kus	2,00	10 980,00	21 960,00	0,00001	0,00002		
16	772000000R00	Restaurování kamenné sochy (600 x 600 x 2000 mm)	kus	1,00	74 500,00	74 500,00				
17	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	2 570,00	0,99	2 544,30				
CELKEM ZA	766 Konstrukce truhlářské					259 544,30		0,00282		
Díl: 767	Konstrukce zámečnické									
18	767662110R0X	Doplnění okeních ocelových mřížkováních (cca 600 x 1000 mm)	kus	2,00	10 200,00	20 400,00				
19	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	204,00	1,70	346,80				
CELKEM ZA	767 Konstrukce zámečnické					20 746,80				
Díl: 784	Malby									
20	78442227R00	Malba vápenná 2x, pačok 2x, 1barva, množství do 5 m	m2	43,80	42,00	1 839,60	0,00041	0,01796		
CELKEM ZA	784 Malby					1 839,60		0,01796		

Handwritten signature