



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 536 až 565 a následujících Obchodního zákoníku č. 513/1991
Sb. v souladu se zněním pozdějších novel na stavební zakázku

I. Smluvní strany

I.1. Objednatel:

Obec Srní

statutární zástupce: starostka obce paní Ivana Pěčová

adresa sídla: Srní 113, 341 92 Kašperské Hory

IČ: 00256081

DIČ: CZ00256081

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Sušice

číslo účtu: 27-2141190257/0100

telefon: 376 599 281, 376 599 209

fax: 376 599 209

e-mail: ousrni@tiscali.cz

dále jen **objednatel**

Zástupce objednatele ve věcech technických:

bude uveden v zápisu o předání staveniště

I.2. Zhotovitel:

Sdružení „STRABAG + KVINT - Srní“

STRABAG a.s. – vedoucí účastník sdružení

se sídlem: Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00 Praha 5

spisová značka: vedená Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 7634

IČ: 608 38 744

DIČ: CZ60838744

zastoupený: Ing. Vladimírem Borškem, prokuristou

Ing. Jiřím Pechlátem, prokuristou

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 1100029040/5500

telefon: 387 004 111 fax: 387 412 0431

e-mail: strabag.ceskebudejovice@strabag.com

a

Kvint Vlachovo Březí spol. s r.o. – člen sdružení

se sídlem: Konopiště ČŘ, Vlachovo Březí, PSČ 384 22

spisová značka: vedená Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 4350

IČ: 606 47 621

DIČ: CZ60647621

zastoupený: Ing. Vladislavem Klabouchem, jednatelem

Ing. Martinem Sellnerem, jednatelem

Jaroslavem Fleišmanem, jednatelem
bankovní spojení: ČSOB Prachatice
číslo účtu: 75513943/0300
telefon: 388 329 167 fax: 388 329 248
e-mail: kvint@kvint.cz

dále jen **zhotovitel**

- I.3. Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou (kromě zástupců objednatele a zhotovitele uvedených v čl. I.1. a I.2. této smlouvy) zmocněni jednat:

za zhotovitele:

Ing. Vladimír Boršek, ředitel OZ Č. Budějovice ve věcech smluvních (tel. 387 004 111)
Ing. Pavel Klas, ředitel oblasti Sever věcech technických (tel. 377 832 810)

za objednatele:

Ivana Pěčová – ve věcech smluvních (tel. 376 599 281)
technický dozor investora (TDI) – *bude uveden v zápisu o předání staveniště*

II. Předmět plnění

- II.1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)

„KANALIZACE SRNÍ - ANTÝGL, HRÁDKY“
registrační číslo projektu: CZ.1.02/1.1.00/09.05850, akceptační číslo: 10050361

v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:

- projektová dokumentace „Kanalizace Srní – Antýgl, Hrádky“, zpracovaná projektovou kanceláří AQUAŠUMAVA s.r.o., Chudenín 30, 340 22 Nýrsko
- zadávací podmínky veřejné zakázky evid. č. 7202010009436 zpracované STAVEBNÍ PORADNOU, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
- a dle nabídky zhotovitele podané dne 18. 6. 2012.

- II.2. Součástí díla „KANALIZACE SRNÍ - ANTÝGL, HRÁDKY“ registrační číslo projektu: CZ.1.02/1.1.00/09.05850, akceptační číslo: 10050361“ jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

Součástí předmětu plnění je zpracování provozního a havarijního kanalizačního řádu, vytýčení inženýrských sítí dotčených stavbou, geometrické zaměření provedené stavby v digitální podobě v návaznosti na pozemky dle katastrální mapy (geometrický plán skutečného stavu pro vyznačení věcných břemen), předání všech dokladů, revizí a zkoušek potřebných ke kolaudačnímu řízení a dokumentace skutečného provedení díla.

- II.3. Dílo bude provedeno podle objednatelem předané a zhotovitelem převzaté prováděcí projektové dokumentace. Projektovou dokumentaci, obdrží zhotovitel v počtu 1 paré. V případě věcných rozdílností mezi prováděcí projektovou dokumentací a zadávací dokumentací zakázky podle čl. II. 1. této smlouvy se bude postupovat způsobem dohodnutým pro řešení změn díla.

- II.4. Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení díla převzatou projektovou dokumentací a v době podpisu této smlouvy platnými technickými normami – rozumí se ČSN.
- II. 5. Objednatel se zavazuje takto provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

III. Změny díla

- III.1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku investora nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, včetně ocenění. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle zhotovitelem navrhovaných cen z příslušných katalogů ÚRS, a.s., Praha event. RTS a.s. Brno a předložit tento soupis objednateli, respektive stavebnímu doзору k odsouhlasení.

IV. Doba plnění

- IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- zahájení stavebních prací: **ihned po předání staveniště**
- dokončení stavby: **30. 9. 2013**
- vyklizení staveniště: **do 15 dnů po předání a převzetí díla**

Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá je součástí předání a převzetí díla.

Zahájení a ukončení prací na díle je vázáno na včasné přidělení dotací a zajištění dalších zdrojů pro financování díla. Případné prodloužení termínu dokončení díla bude řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.

Termín dokončení díla je závislý dostupnosti finančních prostředků pro realizaci díla.

- IV.3. Lhůta výstavby se prodlužuje také o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení. Přerušení prací pro překážky na straně zhotovitele a přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku.
- IV.4. Jsou-li práce z důvodů překážek na straně objednatele (např. z důvodů podle čl. IV.3. této smlouvy) přerušeny na dobu delší než 3 měsíce, je zhotovitel oprávněn požadovat náhradu přerušením prací prokazatelně vzniklých nákladů a také přiměřenou úpravu smluvní ceny. Toto musí být řešeno písemným dodatkem k uzavřené smlouvě.

V. Cena díla

- V.1. Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. II.1. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve výši:

Celková cena díla včetně DPH	50 231 077,-- Kč
DPH 20%	8 371 846,-- Kč
Celková cena díla bez DPH	41 859 231,-- Kč

Rekapitulace cen stavebních objektů (bez DPH):

Přípravné a související práce	433 680,-- Kč
Kanalizace Antýgl	16 924 112,-- Kč
<u>Z toho:</u>	
Stoka Antýgl, DN 250, 3585,7m; ČS – š 1087	15 828 414,-- Kč
Stoka Antýgl, DN 200, 50,3m; š. 1005 – š. 1005-1	226 357,-- Kč
Stoka Antýgl, DN 200, 12,3m; š. 1008 – š. 1008-1	180 293,-- Kč
Stoka Antýgl, DN 200, 13m; š. 1039 – š. 1039-1	181 421,-- Kč
Stoka Antýgl, DN 200, 13m; š. 1044 – š. 1044-1	177 400,-- Kč
Přepad z ČS Hrádky, DN 200; 95,2m	330 227,-- Kč
Kanalizace Hrádky	6 525 931,-- Kč
<u>Z toho:</u>	
Stoka Hrádky 1, DN 250 - 960m, DN 200 - 196,30m	5 199 046,-- Kč
Stoka Hrádky 2, DN 250-284,5m	1 326 885,-- Kč
Výtlačná kanalizace	17 975 508,-- Kč
<u>Z toho:</u>	
ČS 0 - výtlač ČS0 – napoj. na výtlač z ČS 1, PE 50 -98,7m	360 181,-- Kč
ČS 1	2 471 703,-- Kč
Výtlač ČS1 – ČOV, PE 110 -415,3m	4 859 077,-- Kč
ČS 2 - Výtlač ČS2 - š 1029, PE 50 -51,8m	242 772,-- Kč
ČS 3 - Výtlač ČS3 – š. 1031, PE 50 106,3m	377 435,-- Kč
ČS 4 - Antýgl	2 091 056,-- Kč
Výtlač z ČS4 Antýgl – š 1087, PE 90 -708,6m	3 297 448,-- Kč
ČS 5 – Stávající, přepojení	101 963,-- Kč
ČS 6 - Výtlač ČS6 – ČS4, PE 50 – 189,3m, PE 63 – 305,5m	2 063 861,-- Kč
ČS 8 – Stávající, přepojení	73 204,-- Kč
ČS 9 - Výtlač z ČS9 – Výtlač z ČS10, PE 50 – 37,80m	203 875,-- Kč
ČS 10 - Výtlač z ČS10 – š. 1087, PE 50 – 42,9m, PE 63 – 479,9m	1 832 933,-- Kč
Dílo celkem	41 425 551,-- Kč

DPH bude připočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

- V.2. Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit jen za podmínek uvedených v uzavřené smlouvě.
- V.3. Objednatel budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně objednal. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky jsou pevné po celou dobu provádění stavebních prací.
- V.4. Pro ocenění případných víceprací je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS, a. s., Praha event. RTS a. s. Brno a to v cenové úrovni platné v době podání nabídky.

- V.5. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky pro zaplacení ceny za zhotovení díla podle této smlouvy.

VI. Fakturace a plnění

- VI.1. Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku V.1. na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem. Dílčí fakturu vystaví zhotovitel 1x měsíčně. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a dále schválením tohoto zjišťovacího protokolu pověřeným zástupcem poskytovatele dotace. Tento soupis Každá faktura bude označena logem a názvem operačního programu, jménem a číslem projektu.

Splatnost dílčí faktury je 90 kalendářních dnů od data doručení.

- VI.2. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel bude jednou měsíčně předkládat soupisy prací a dodávek provedených v uplynulém měsíci odsouhlasených zástupcem objednatele, resp. jím pověřeným zástupcem pro věci technické – TDI.

- VI.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu odmítnout a požadovat opravu fakturované částky. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu zahrnující neodsouhlasené práce a dodávky uplatňovat žádné majetkové sankce.

- VI.4. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po dokončení prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí díla.

Splatnost konečné faktury je 90 kalendářních dnů od data doručení.

- VI.5. Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.

- VI.6. Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky nebo její části delším 30 kalendářních dnů, může zhotovitel přerušit práce. Přitom je povinen práce znovu zahájit do 7 kalendářních dnů poté, kdy objednatel uhradil dlužnou částku. O dobu přerušování prací se potom prodlužuje lhůta pro dokončení díla. Kromě toho se objednatel zavazuje uhradit prokazatelné náklady, které vzniknou přerušením prací.

- VI.7. Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 60 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

VII. Provádění díla

- VII.1. Zhotovitel poskytne objednateli **bankovní záruku** za řádné provedení díla **ve výši 10 % z ceny díla bez DPH platnou po celou dobu realizace díla**. Tuto bankovní záruku doloží vybraný dodavatel nejpozději ke dni předání staveniště.

Jako doklady o vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originály záručních listin vystavených bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného. Bankovní záruky budou vystaveny jako neodvolatelné a bezpodmínečné,

přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. **Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy nebo neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy povinen.**

- VII.2. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatel kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
- VII.3. Kromě zápisů podle VII.1. se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
- VII.4. Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatel kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně deseti let od kolaudace stavby. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
- VII.5. Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- VII.6. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatel, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatel a zhotovitelem, zpravidla týdně.
- VII.7. Vytýčení veškerých inženýrských sítí, jejich zabezpečení po dobu realizace a jejich zpětné předání správcům sítí zápisem ve stavebním deníku nebo jinou formou zajišťuje zhotovitel.
- VII.8. Vytýčení stavby dle souřadnic JTSK zajistí na své náklady zhotovitel.
- VII.9. Zhotovitel stavby se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu realizace stavby a dále se zavazuje smluvně zavázat k součinnosti s ním po celou dobu realizace i všechny své subdodavatele a jiné osoby, které budou zhotovitelem, nebo subdodavatelem pověřeny provedením díla nebo jeho části.
- VII.10. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečný přístup do přilehlých nemovitostí a umožnit jejich obsluhu pro integrovaný záchranný systém a svoz komunálního odpadu. Zhotovitel se zavazuje umožnit v průběhu realizace stavby provizorní příjezd k domům a firmám, které se nacházejí v dotčeném území.
- VII.11. Zhotovitel se zavazuje, že podíl prací realizovaných subdodavatelem může činit max. 30% z objemu stavebních nákladů akce (do tohoto limitu se nezapočítává dodávka výplní otvorů – vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.). Zhotovitel se dále zavazuje, že zakázku nepostoupí jinému zhotoviteli a ani nezmění další zhotovitele – subdodavatele – uvedené v nabídce bez písemného souhlasu zadavatele. Porušení tohoto pravidla může být důvodem pro odstoupení objednatel od smlouvy. Veškeré náklady spojené s případnou změnou subdodavatelů nese zhotovitel.

VIII. Dodání díla a převímka

- VIII.1. Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla zhotovitelem a převzetím díla objednatelem. Převímka se uskutečnř na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou 5 kalendářních dnů před zahájením převímky. O průběhu a výsledku převímky se pořídř zápis, který podepřší zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převzetř díla.
- VIII.2. Dílo s drobnými vadami a nedodělkami nebránřcímř užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně a drobné vady a nedodělkami (které nebránř užívání díla) nejsou důvodem k nepřevzetř díla objednatelem.
- VIII.3. Při převímce předá zhotovitel atesty materiálů a výrobků, protokoly o zkouškách, revizní zprávy a ostatní dokumenty potřebné ke kolaudaci, uvedené pod bodem II.2 této smlouvy.
- VIII.4. Při převímce předloží zhotovitel zjišťovací protokol včetně soupisu provedených pracř.

IX. Záruka za dílo

- IX.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání:
- **60 měsíců** na stavebnř práce
- Záruka počřnř běžet dnem předání a převzetř díla.
- Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmřnek, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy. Nedodržení kvalitativních podmřnek může být důvodem ke zrušení smlouvy o dílo ze strany objednatele bez nároků na náhradu škody, která řím zhotoviteli vznikla.
- IX.2. U materiálů a výrobků doplněných záručním listem výrobce platř tato záruční doba.
- IX.3. Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele.
- IX.4. Oznámenř vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem nebo faxem následně potvrzeným doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu po jejich zajištění. V oznámenř vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámenř vad zhotoviteli platř datum odeslání faxové zprávy, jejíž přijetř musí být potvrzeno zhotovitelem.
- IX.5. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepřší obě smluvnř strany. Protokol vystavř zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
- jméno zástupců smluvnř stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a číslo jednací reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a odstranění vady
 - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
 - vyjádřření, zda vada bránřla řádnému užívání díla.
- IX.6. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednatelem způsobena vadným plněním zhotovitele.

- IX.7. O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
- IX.8. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- IX.9. S odstraněním vad a reklamací bude započato okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 3 dnů, v případě havárie do 24 hodin, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.
- IX.10. Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.

X. Smluvní pokuty

- X.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla ve výši **0,1%** z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- X.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši **0,1%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- X.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši **1 000,- Kč** za každý den prodlení a vadu.
- X.4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **1 000,- Kč** za každý den prodlení a vadu.
- X.5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu vyklizení staveniště ve výši **5 000,- Kč** za každý den prodlení.
- Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od vyúčtování.
- X.6. Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla.

Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

XI. Odstoupení od smlouvy

- XI.1. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 345 Obchodního zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- XI.2. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality

- zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší, než 35 kalendářních dnů

avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

XI.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatelem) především pokud:

- objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 60 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě

XI.4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

XI.5. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací.

XI.6. Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany.

XII. Závěrečná ustanovení

XII.1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Obchodního zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky a harmonogram postupu díla.

XII.2 Zhotovitel respektuje skutečnost, že projekt je realizován s podporou dotace EU a SFŽP v rámci Operačního programu Životní prostředí, a je povinen spolupracovat s objednatelem především v oblasti propagace projektu a zpracovávání podkladů nezbytných pro administraci projektu v rámci Operačního programu Životní prostředí. Zhotovitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (pověření zaměstnanci Státního fondu životního prostředí ČR, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací k ověřování plnění podmínek smlouvy a dále je povinen poskytovat veškeré požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu za účelem ověřování plnění Podmínek k Rozhodnutí.

XII.3. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

XII.4. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.

XII.5. Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

XII.6. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

„KANALIZACE SRNÍ - ANTÝGL, HRÁDKY“
registrační číslo projektu: CZ.1.02/1.1.00/09.05850, akceptační číslo: 10050361

Plnění povinností vyplývajících z této smlouvy může být zahájeno po přidělení finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí (Operační program Životní prostředí) nebo jiných grantů pro financování akce. V případě nepřidělení či podstatného zkrácení dotačních finančních prostředků si objednatel vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit, pokud nebude smluvně dohodnuto jinak.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Harmonogram prováděných prací

V Srní dne 14. 08. 2012

Za objednatele:

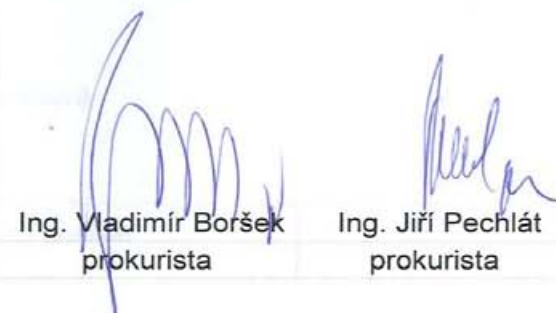


Ivana Pěčová
starostka obce

V dne 14. 08. 2012

Za zhotovitele:

Sdružení STRABAG + KVINT – Srní
Vedoucí účastník sdružení STRABAG a.s.



Ing. Vladimír Boršek
prokurista

Ing. Jiří Pechlát
prokurista

STRABAG
STRABAG a.s.
NA BĚLIDLE 198/21
CZ - 150 00 PRAHA 6
(11)