



Č.J.: MČ P7 024274/2015/OIVZ/MR
VYŘIZUJE/TEL: Ulrichová./220 144 184
DATUM: 25.5.2015

VĚC: Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Vybudování nového pracoviště MŠ na Ortenově nám. - vypracování projektové dokumentace“, k.ú. Holešovice, Praha 7

Vyzýváme Vás tímto k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Vybudování nového pracoviště MŠ na Ortenově nám. - vypracování projektové dokumentace“, Praha 7.

Tato veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Vybudování nového pracoviště MŠ na Ortenově nám. - vypracování projektové dokumentace“, Praha 7, je zadávána podle Pravidel MČ P 7 pro výběr dodavatelů ve výběrovém řízení pro zakázky malého rozsahu (viz Usnesení R MČ P 7 č. 0081/14-R ze dne 4.2.2014) a dle ust. § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“).

1) Předmět plnění

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je uzavření Smlouvy o dílo č. 2015/OIVZ/025 na vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby na rekonstrukci Mateřské školy na Ortenově náměstí, adresa: ul. U Pergamenky č.p. 1505, parc.č. 2293/5, 2293/2, k.ú. Holešovice, včetně zajištění pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení ve společném řízení, a zajištění autorského dozoru v průběhu stavby – platí pro I. a II. etapy.

Vymezení předmětu plnění:

Dodavatel vypracuje pro zadavatele projektovou dokumentaci pro provedení stavby v rozsahu stanoveném touto Výzvou.

Jedná se o vypracování **prováděcí projektové dokumentace** na opravu budovy mateřské školy (původně knihovny) v těchto etapách:

- detailní úprava studie s názvem „Přestavba knihovny na MŠ Ortenovo náměstí“, dle pokynů MČP7, ředitelky MŠ U Uranie v koordinaci s DOSS, s dobrozdáním splnění podmínek hygienické stanice HMP; Zadavatel předává uchazečům pro informaci studii „Přestavba knihovny na MŠ Ortenovo náměstí“, která obsahuje Průvodní zprávu, Souhrnnou technickou zprávu, Situační výkres a výkresovou dokumentaci. Uchazeč dostává tuto studii pouze na vědomí a k úpravě použije výkresovou část studie.
- vypracování DSP, DRS včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu **pro I. Etapu stavby**, spolupráce při výběru dodavatele, autorský dozor, s termíny odevzdávky DSP do 22.6.2015, odevzdávky DRS včetně výkazu výměr do 3.7.2015, předpokládaný termín kolaudace stavby do 31.8.2015;
- vypracování DSP, DRS včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu **pro II. Etapu stavby**, spolupráce při výběru dodavatele, autorský dozor, s termíny dokončení DSP do konce října 2015,

dopracování DRS včetně výkazu výměr do konce listopadu 2015, předpokládaná doba realizace stavby červenec, srpen 2016, předpokládaný termín kolaudace stavby do 31.8.2016;

- podrobný popis fází je stanoven výkonovým a honorářovým řádem ČKA,
- odevzdaná dokumentace včetně DRS musí být v souladu s vyhl. MMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a v souladu s vyhl. MMR č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění;
- součástí nabídky budou garantované harmonogramy projekčních prací, včetně návrhu termínů kontrolních náhledů na pro I. i II. Etapu, dále výčet referencí a zkušeností z realizovaných projektů, podmínkou reference školské stavby a rekonstrukce
- projektová dokumentace bude zpracovaná jako jednostupňová pro účely projednání a zajištění stavebního povolení a v podrobnosti pro provedení stavby
- Součástí plnění je také zajištění těchto DOSS pro I. etapu stavby (DOSS budou zajišťovány v součinnosti a spolupráci se zadavatelem):
hygienická stanice HMP (studie byla konzultována z hlediska osvětlení a umístění kuchyně v PP)
hasičská záchraná stanice HMP
OŽP ÚMČP7 (likvidace odpadů)
Odbor památkové péče MHMP
OCP MHMP
- Návrh nábytku a gastro zařízení není součástí plnění;
- Zhotovitel odevzdá zadavateli 6 paré DSP, 6 paré DRS, obojí též digitálně na CD.

- Součástí plnění je také **výkon autorského dozoru** v průběhu realizace díla a při přejímacím řízení a součinnost při kolaudaci stavby (bude účtováno - fakturováno při realizaci stavby na základě vypracované projektové dokumentace)

Uchazeč uvede celkovou cenu za **autorský dozor**, která bude účtována v průběhu realizace díla, a to poměrně měsíčně v závislosti na době trvání stavby. Předpokládaná doba trvání stavby jsou celkem 3 měsíce. Předpokládaná realizace stavby je vždy během letních prázdnin (I. Etapa v srpnu 2015, II. Etapa červenec – srpen 2016).

Projektová dokumentace musí respektovat všechny příslušné technické, hygienické a další normy, budou v ní zpracované všechny požadavky veřejnoprávního projednávání včetně požadavků a připomínek příslušných orgánů a organizací.

2) **Místo plnění:** sídlo zhotovitele a sídlo zadavatele

3) **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu:** 400.000,- Kč bez DPH

4) **Obchodní podmínky**

Závazné obchodní podmínky včetně platebních, dodacích, záručních a sankčních podmínek, a objektivních podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, jsou uvedeny ve vzoru - návrhu Smlouvy o dílo č. 2015/OIVZ/025 (v Příloze č.2 této Výzvy).

Zhotovitel může být dále v této výzvě označen také jako „uchazeč“.

5) **Požadavky zadavatele na kvalifikaci uchazeče**

1. Zhotovitel prokazuje **základní a profesní kvalifikační předpoklady** předložením čestného prohlášení - **Příloha č. 4** této výzvy k podání nabídek
2. Zadavatel požaduje prokázání splnění **profesních kvalifikačních předpokladů** dodavatele předložením následujících listin:
 - výpis z obchodního / živnostenského rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán, výpis nesmí být starší 90 dnů;
 - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;

Uchazeč předloží čestné prohlášení o splnění profesní kvalifikace – viz Příloha č. 4 této Výzvy.

3. Dodavatel pro prokázání **technické kvalifikace** předloží seznam projektových prací (reference) na 2 obdobné zakázky za poslední 3 roky. Obdobnou zakázkou se rozumí vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby v minimálním rozsahu **200.000,- Kč** bez DPH za každou zakázku. V čestném prohlášení – **Příloha č. 5** této Výzvy k podání nabídek - zhotovitel uvede u každé zakázky:

- objednatele zakázky a označení kontaktní osoby, u níž je možno informace o zakázce ověřit,
- stručný popis zakázky ve vztahu k požadovaným informacím,
- místo a dobu plnění zakázky,
- cenu
- čestné prohlášení uchazeče o realizaci stavby na základě této projektové dokumentace s uvedením doby výstavby;

Uchazeč prokáže splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

6) Požadavky zadavatele na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v souladu s požadavky na obsah nabídek dle této výzvy a jejích příloh.

Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě v českém jazyce a **1x na CD**.

Nabídka bude dodržovat všechny technické parametry uvedené v této výzvě.

Zadavatel v zájmu transparentnosti uchazečům doporučuje, aby všechny listy nabídky (včetně všech příloh) očísloval průběžnou číselnou řadou začínající číslem 1. Dále pak, aby všechny listy nabídky včetně všech příloh byly svázané nebo jinak zabezpečeny proti manipulaci s jednotlivými listy.

7) Obsah nabídky

- **Krycí list nabídky** (Příloha č.1 výzvy) podepsaný osobou oprávněnou zastupovat zhotovitele
- **Uchazeč vyplní ceny v Příloze č. 1 smlouvy a ve smlouvě**

Celková nabídková cena zahrnuje kompletní a řádné provedení předmětu veřejné zakázky malého rozsahu včetně dodávky materiálu, jak je popsáno v této výzvě a jejích přílohách. Cena bude uvedena celou částkou za kompletní provedení veřejné zakázky v českých korunách (Kč), v předepsané struktuře: v Kč bez DPH, sazba a výše DPH a Kč včetně DPH.

Uchazeč uvede celkovou nabídkovou cenu na krycí list nabídky (Příloha č. 1 výzvy).

Uchazeč rovněž doplní nabídkovou cenu bez DPH a včetně DPH do návrhu smlouvy (Příloha č.2 výzvy) a do Přílohy č. 1 smlouvy (Cenová specifikace).

- **Celková nabídková cena se skládá z dílčích částí dle Přílohy č. 1 smlouvy o dílo – cenové specifikace, včetně výkonu autorského dozoru**

Uchazeč uvede cenu za **autorský dozor, celou částkou v Kč (paušál)**, která bude účtována a fakturována měsíčně v průběhu realizace díla.

Uchazeč doplní všechny položky v Příloze č. 1 smlouvy o dílo – cenové specifikaci.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma případu, kdy dojde ke změně zákona o dani z přidané hodnoty ovlivňující výši DPH. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a neměnná po celou dobu trvání smlouvy.

- **Způsob zpracování návrhu Smlouvy o dílo č. 2015/OIVZ/025**

Doplňný a podepsaný návrh Smlouvy o dílo č. 2015/OIVZ/025 (Příloha č.2, která tvoří nedílnou součást této výzvy). Návrh Smlouvy musí být podepsaný za uchazeče statutárním orgánem, členem statutárního orgánu nebo osobou příslušně zmocněnou; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

Číslo bankovního účtu dodavatele uvedeného ve Smlouvě č. 2015/OIVZ/025 musí souhlasit s číslem účtu uvedeným v Registru plátců DPH.

Uchazeč ve Smlouvě o dílo č. 2015/OIVZ/025 pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny komentářem „**doplň uchazeč**“. Znění ostatních ustanovení Smlouvy uchazeč není oprávněn měnit. Doplnění chybějících údajů provede uchazeč zásadně následujícím způsobem:

pro doplnění uchazeč použije nabídku Sledování změn v programu Microsoft Word/nabídka Nástroje – Sledování změn (klávesová zkratka Ctrl+Shift+E),

V elektronickém vyhotovení Smlouvy včetně všech příloh, které budou součástí nabídky uchazeče na CD, budou veškeré úpravy provedené v revizním módu (vč. odstranění komentáře „/doplň uchazeč/“) zachovány.

V souladu se shora uvedenými požadavky zadavatele uchazeč doplněnou Smlouvu, která bude součástí písemné podoby nabídky, vytiskne bez revizních značek (v nabídce Tisk programu Microsoft Word zvolí možnost Vytisknout: Dokument) a podepsaný osobou oprávněnou zastupovat uchazeče vloží do nabídky jako návrh smlouvy.

Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat výzvě a obsahu nabídky dodavatele. Pokud Smlouva nebude odpovídat výzvě a nabídce dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele z dalšího řízení. Pokud dodavatele zastupuje osoba odlišná od osoby oprávněné zastupovat uchazeče ze zákona, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k zastupování. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii.

- Uchazeč předloží prostou kopii pojistného certifikátu nebo smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám na pojistnou částku nejméně **500.000,- Kč.** (slovy: pět set tisíc korun českých). Zhotovitel se zavazuje udržovat pojistnou smlouvu v platnosti a účinnosti od data podpisu této smlouvy až do uplynutí záruční doby podle smlouvy. **Originál smlouvy/pojistného certifikátu předloží vybraný uchazeč před podpisem smlouvy;** kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu bude přílohou smlouvy (SOD).

- Vybraný uchazeč dodá zadavateli před podpisem smlouvy **potvrzení finančního úřadu o bezdlužnosti**, ne starší 3 měsíců, (dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. f) zákona č. 137/2006 v platném znění), potvrzení bude přílohou SOD.

Obálka s nabídkou musí být označena zpáteční adresou uchazeče a názvem veřejné zakázky malého rozsahu:

**„Vybudování nového pracoviště MŠ na Ortenově nám. - vypracování projektové dokumentace“ -
vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby“
NEOTVÍRAT DO DATA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK**

Nabídka musí obsahovat veškeré náležitosti uvedené ve výzvě zadavatele.

8) Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením Smlouvy o dílo č. 2015/OIVZ/025 bez udání důvodu
- před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované uchazečem v nabídce
- jednat s uchazeči o ceně plnění
- vyloučit nabídku uchazeče, jehož nabídka je z hlediska požadavků stanovených zadavatelem neúplná nebo nesplňuje po obsahové stránce podmínky uvedené ve výzvě
- nevracet podanou nabídku,
- neposkytovat informace o uchazečích, kteří byli vyzváni k podání nabídky,
- vybraný uchazeč nesmí zakázku postoupit jinému subjektu a po uzavření SOD nesmí uchazeč bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené SOD třetí osobě
- obchodní podmínky, které tvoří nedílnou součást této výzvy jako Návrh SOD, a jsou závazným návrhem obchodních podmínek objednatele se zhotovitelem a zadavatel připouští jejich změnu, či úpravu pouze po oboustranné dohodě tak, aby byla dána do souladu s platnou právní úpravou
- na uveřejnění uzavřené Smlouvy o dílo č. 2015/OIVZ/025 na internetových stránkách MČ Prahy 7 a Profilu zadavatele v souladu s ust. § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty **90 dnů** od konce lhůty pro podání nabídek.

Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný uchazeč. Zadavatel nenese odpovědnost za žádné náklady jakéhokoli druhu, které uchazeč v souvislosti s účastí ve výběrovém řízení vynaloží.

9) Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem hodnocení je nejnížší nabídková cena. Nabídky budou seřazeny dle výše celkové nabídkové ceny bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky a zakázka bude přidělena uchazeči s celkovou nejnížší nabídkovou cenou.

10) Lhůta pro podání nabídek: do **29.5.2015 do 13:30** hod (rozhodující je čas doručení na podatelnu zadavatele), adresováno Odboru investic a veřejných zakázek Úřadu městské části Praha 7 – podatelna č. dv. 17, nábr. Kpt. Jaroše 7/1000, 170 00 Praha 7.

V této lhůtě může uchazeč podat zadavateli svou nabídku v písemné podobě na podatelnu Úřadu městské části Praha 7, nebo uchazeč musí nabídku podat k odeslání poštou či jiným způsobem s dostatečným předstihem. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty, nebudou hodnoceny.

13) Kontaktní osoby:

JUDr. Olga Ulrichová, vedoucí OIVZ, kancelář č. 281, tel. 603 770 889

PhDr. Ing. Arch. Lenka Burgrová, radní MČ Praha 7, tel. 220 144 223

Adresa: Úřad MČ Praha 7 – podatelna č. dv. 17
nábr. Kpt. Jaroše 7/1000
170 00 Praha 7

Úřední hodiny podatelny:

Pondělí a středa 7:30 – 12:30 13:00 – 18:00

Úterý a čtvrtek 7:30 – 12:30 13:00 – 15:00

Pátek 7:30 – 12:30 13:00 – 14:00

- 14) Přílohy č:**
1. Krycí list nabídky
 2. Návrh SOD č. 2015/OIVZ/025 - Obchodní podmínky
 3. Plná moc
 4. Čestné prohlášení o splnění základní kvalifikace
 5. Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace
 6. dokumentace návrhu stavby /DNS – studie „Přestavba knihovny na MŠ Ortenovo náměstí“, 27.4.2015, Ing. arch. Pavlína Macháčková,
 7. studie denního osvětlení, Budova bývalé knihovny (nyní MŠ), Ortenovo náměstí 1505/37, 170 00 Praha 7, 04/2015, Ing. Studecká,
 8. stavebně technický průzkum, Ing. Procházka,
 9. zaměření objektu a pozemku, Ing. Lázníčka,
 10. doporučený rámcový harmonogram pro I. etapu stavby

Městská část Praha 7
Úřad městské části
odbor investic a veřejných zakázek
PRAHA 7, nábr. Kpt. Jaroše 1000


JUDr. Olga Ulrichová
vedoucí Odboru
investic a veřejných zakázek