



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE

Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,

vzduch a přírodu

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Evidenční číslo veřejné zakázky: 488452

Datum zahájení užšího řízení: 17. 7. 2014

Datum zveřejnění užšího řízení: 18. 7. 2014

Název veřejné zakázky:

**REVITALIZACE HODĚJOVICKÉHO RYBNÍKA,
AKCEPTAČNÍ ČÍSLO: 14179396; CZ.1.02/6.4.00/13.21658**

ZADAVATEL: Obec Staré Hodějovice

zastoupená starostou obce, pane Ing. Zdeňkem Blažkem

Obecní 5, 370 08 Staré Hodějovice

IČ: 00245453

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE: společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o.

Společnost pro inženýrské a cenové poradenství

Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

IČ: 62508822

CITACE ZE ZÁKONA:

§ 85

Písemná zpráva zadavatele

- 1) Zadavatel vyhotoví o každé veřejné zakázce písemnou zprávu.
- 2) Písemná zpráva musí obsahovat alespoň
 - a) identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě,
 - b) zvolený druh zadávacího řízení
 - c) identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele,
 - d) identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkovou cenu,
 - e) identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti,
 - f) odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení,
 - g) důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita,
 - h) důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno.
- 3) Zadavatel zašle na vyžádání písemnou zprávu Evropské komisi či Úřadu.

add § 85 odst. 2 písm. a)

identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obec Hodějovice

- zastoupená starostou obce, panem Ing. Zdeňkem Blažkem
- adresa sídla: Obecní 5, 370 08 Staré Hodějovice
- IČ: 00245453
- DIČ: není plátce DPH

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních prací, které jsou technicky definovány zpracovanou projektovou dokumentací. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby a soupisem prací a dodávek a služeb s výkazem výměr.

Předmětem plnění je revitalizace Hodějovického rybníka – terénní úpravy kotliny, oprava hráze, mokřadní část s tůňemi a oprava sdruženého objektu. Součástí předmětu plnění je také zajištění povinné publicity projektu.

- terénní úpravy kotliny – odstranění náletu dřevin a křovin, vystokování dna a odtěžení sedimentu (23 186 m³)
- oprava hráze – doplnění a opevnění hráze
- mokřadní část s tůňí – vytvárování mokřadní části o velikosti min. 20% vodní plochy a tůňe velikosti min. 5% vodní plochy, nízký ostrov plochy cca 350 m²
- oprava sdruženého objektu – základová výpust bude vyčištěná od nánosů, oprava betonových konstrukcí a jejich ošetření a nátěry zámečnických prvků, doplnění kamenné dlažby a záhozu
- revitalizace toku – dl. přes 250 m, šířka ve dně 30 až 50 cm, opevnění kamenným záhozem
- komunikace pro odvoz sedimentu – provizorní cesta délky 140 m, šířky 3,0 m
- stará deponie – odvoz cca 4 100 m³ oschlého sedimentu
- zajištění povinné publicity projektu.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: cca 19 000 000 Kč bez DPH (bez rozpočtové rezervy), projekt bude financován ze zdrojů EU v rámci Operačního programu Životní prostředí z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR (prioritní osa 6 - Zlepšování stavu přírody a krajiny).

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název	CPV
Výstavba vodních děl	45240000-1

CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ:

Celková cena bez DPH (bez rozpočtové rezervy)	17 777 777 Kč
DPH 21%	3 733 333 Kč

Celková cena včetně DPH (bez rozpočtové rezervy)	21 511 110 Kč
---	----------------------

Celková cena bez DPH (včetně rozpočtové rezervy)	18 556 472,50 Kč
DPH 21%	3 896 859,20 Kč
Celková cena včetně DPH (včetně rozpočtové rezervy)	22 453 331,70 Kč

add § 85 odst. 2 písm. b)
zvolený druh zadávacího řízení

užší podlimitní řízení

add § 85 odst. 2 písm. c)
**identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru,
plnění prostřednictvím subdodavatele**

Obchodní jméno uchazeče:	Sídlo / adresa:
HYDRO & KOV s.r.o.	Rybářská 801 379 01 Třeboň
IČ: 27720161	DIČ: CZ27720161

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

- Nejnižší nabídková cena: **17 777 777 Kč bez DPH** (bez rozpočtové rezervy), tj. 21 511 110 Kč včetně 21% DPH (bez rozpočtové rezervy).

PODÍL PRACÍ, KTERÉ UCHAZEČ ZAMÝSLÍ ZADAT JINÝM OSOBÁM (BEZ DPH)

podíl prací realizovaných vlastními kapacitami	17 599 tis. Kč	99%
podíl prací realizovaných subdodavatelem	177 tis. Kč	1%

subdodavatel	druh subdodávky	podíl na zakázce	
Ing. Jiří Kmínek Nová 1907/41, 370 01 České Budějovice IČ: 40758940	zeměměřičská činnost	177 tis. Kč	1%

add § 85 odst. 2 písm. d)

identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Uchazeč	Nabídková cena (bez DPH)
AQUASYS spol. s r.o. Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou IČ: 25344447	19 396 800,00 Kč
HYDRO & KOV s.r.o. Rybářská 801, 379 01 Třeboň IČ: 27720161	17 777 777 Kč
AQUEKO, spol. s r.o. Lavičky čp. 122, 594 01 Velké Meziříčí, okres Žďár nad Sázavou IČ: 45476691	18 899 900,00 Kč
KAVYL, spol. s r.o. č.p. 563, 675 75 Mohelno koresp. adresa: areál VÚT, Rybkova 23, 602 00 Brno IČ: 49975358	19 607 167 Kč
DŘEVOTVAR – ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o. Slavíkovců 455, 391 55 Chýnov IČ: 26071584	21 126 876 Kč
Czech Canada s.r.o. Čestlická I, 100 00 Praha 10 IČ: 26025256	17 900 000,00 Kč

add § 85 odst. 2 písm. e)

identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni

Ze zadávacího řízení byli vyloučeni uchazeči:

AQUASYS spol. s r.o.

Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 25344447

- ☒ **v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách z důvodu nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách, čl. 8.1, 8.2 a čl. 8.4 Zadávací dokumentace z důvodu neocenění položek – nabídková cena uchazeče není úplná, jelikož neobsahuje veškeré náklady nezbytné ke kompletní realizaci díla a s nabídkovými cenami ostatních uchazečů je tudíž neporovnatelná.**

Odůvodnění vyřazení nabídky:

Při kontrole nabídek v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr tak, jak ukládá § 76 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách bylo zjištěno, že uchazeč neocenil v SO 07 – likvidace a deponie položku č. 4 podklad z vibrovaného šterku ŠV TL 150 mm v množství 420,00 m², položku č. 5 osazení silničních dílců z ŽB v množství 420,00 m² a položku č. 6 panel silniční 300x100x21,5 cm v množství 140 ks, resp. odstranil tyto položky z rozpočtu. Uchazeč nedodržel zadávací podmínky, nabídková cena uchazeče není úplná a s nabídkovými cenami ostatních uchazečů je neporovnatelná – dle zadávací dokumentace, čl. 8.1 musí nabídková cena **obsahovat veškeré oprávněné**

náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci díla, dle čl. 8.2 měl uchazeč v nabídce prokázat svou nabídkovou cenu předložením dále uvedených údajů – povinnou cenovou přílohou, celkovou rekapitulací, tj. soupisem všech objektů s uvedením jejich celkové ceny bez daně, výše DPH a ceny celkem a s uvedením celkové nabídkové ceny ve shodném členění jako byly předané soupisy prací a dodávek, tzn. položkovými rozpočty na jednotlivé stavební objekty včetně dílčích rekapitulací objektů, současně dle čl. 8.4 **měl uchazeč ocenit všechny položky soupisu prací**, žádná položka nesměla být oceněna nulou, uchazeč nesměl položky doplňovat ani slučovat.

KAVYL, spol. s r.o.

č.p. 563, 675 75 Mohelno

koresp. adresa: areál VÚT, Rybkova 23, 602 00 Brno

IČ: 49975358

- ☒ **v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách z důvodu nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách, čl. 8.1, 8.2 a čl. 8.4 Zadávací dokumentace z důvodu neocenění položek – nabídková cena uchazeče není úplná, jelikož neobsahuje veškeré náklady nezbytné ke kompletní realizaci díla a s nabídkovými cenami ostatních uchazečů je tudíž neporovnatelná.**

Odůvodnění vyřazení nabídky:

Při kontrole nabídek v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr tak, jak ukládá § 76 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách bylo u uchazeče č. 4 **KAVYL, spol. s r.o.** zjištěno, že uchazeč neocenil v SO 07 – likvidace a deponie položku č. 4 podklad z vibrovaného šterku ŠV TL 150 mm v množství 420,00 m², položku č. 5 osazení silničních dílců z ŽB v množství 420,00 m² a položku č. 6 panel silniční 300x100x21,5 cm v množství 140 ks, resp. odstranil tyto položky z rozpočtu. Uchazeč nedodržel zadávací podmínky, nabídková cena uchazeče není úplná a s nabídkovými cenami ostatních uchazečů je neporovnatelná – dle zadávací dokumentace, čl. 8.1 musí nabídková cena **obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci díla**, dle čl. 8.2 měl uchazeč v nabídce prokázat svou nabídkovou cenu předložením dále uvedených údajů – povinnou cenovou přílohou, celkovou rekapitulací, tj. soupisem všech objektů s uvedením jejich celkové ceny bez daně, výše DPH a ceny celkem a s uvedením celkové nabídkové ceny ve shodném členění jako byly předané soupisy prací a dodávek, tzn. položkovými rozpočty na jednotlivé stavební objekty včetně dílčích rekapitulací objektů, současně dle čl. 8.4 **měl uchazeč ocenit všechny položky soupisu prací**, žádná položka nesměla být oceněna nulou, uchazeč nesměl položky doplňovat ani slučovat.

Czech Canada s.r.o.

Čestlická I, 100 00 Praha 10

IČ: 26025256

- ☒ **v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách z důvodu nesplnění zadávacích podmínek** – uchazeč neposkytl jistotu dle požadavku zadavatele uvedeného v Oznámení o zakázce, bodu III.1.1) POŽADOVANÉ ZÁLOHY A ZÁRUKY a v zadávací dokumentaci, čl. 5 JISTOTA a nesplnil tak zadávací podmínky.

add § 85 odst. 2 písm. f)

vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Žádný uchazeč nebyl vyloučen z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny – žádná nabídka mimořádně nízkou nabídkovou cenu neobsahovala.

**add § 85 odst. 2 písm. g)
důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení**

Možnost použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním, jednacího řízení bez uveřejnění nebyla využita.

**add § 85 odst. 2 písm. h)
zrušení zadávacího řízení**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.



Zpracoval: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Ing. Martina Gabrielová
V Českých Budějovicích dne 20. 10. 2014