

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

**pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce podle § 12
odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen zákon),**

pod názvem:

**Regenerace vnitrobloku bytových
domů na ulici Kijevské ve Svitavách**

ZADAVATEL: Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy

1. PREAMBULE

Touto písemnou výzvou vyzývá zadavatel zájemce k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace pro veřejnou zakázku **na stavební práce**, která je podle ustanovení § 12 odst. 3 zákona veřejnou zakázkou malého rozsahu. Uvedená veřejná zakázka je v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona **zadávána postupem mimo režim zákona** za podmínek dodržení zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Uvedená veřejná zakázka je zadávána za podmínek stanovených v této Výzvě k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace (dále jen výzva) a v zadávací dokumentaci. Zadání zakázky se řídí Směrnicí Rady města Svitavy č. 4/2013 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: **Město Svitavy**
Sídlo: T. G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy
Zastoupené: **Mgr. Davidem Šimkem** – starostou města
IČ: 00277444
DIČ: CZ00277444
Tel: 461 550 211
Fax: 461 532 141
e-mail: radnice@svitavy.cz

Kontaktní osoba: **Ing. Milan Oblouk** – vedoucí investičního odboru
Tel: 461 550 270, 724757433
Fax: 461 532 141
e-mail: milan.oblouk@svitavy.cz

3. DRUH A PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce v rozsahu stanoveném soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, který je nedílnou součástí projektové dokumentace zpracované projektovou a inženýrskou firmou Klodner Lubomír, Rohozná 366, 569 72 Rohozná, IČ: 455 68 481, pod názvem „**Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách**“ (dále jen „projektová dokumentace“). Předmětem veřejné zakázky je kromě provedení stavebních prací rovněž vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření všech objektů nově vzniklých při realizaci díla a odkrytých stávajících inženýrských sítí.

Projektová dokumentace řeší parkování osobních vozidel před domy 13 a 15. V tomto prostoru je navrženo 10 šikmých stání pro osobní automobily. Z toho jedno stání je vyhrazeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Výškový rozdíl mezi navrženým parkovištěm a stávajícím chodníkem bude vyrovnávat zídka z betonových palisád. V místě, kde dochází k dotyku zídky s chodníkem, bude osazeno ocelové zábradlí. Vzhledem ke snížení stávajícího terénu, bude nutno provést nové plynovodní přípojky pro tyto domy. Vstupy do objektu jsou řešeny jako bezbariérové.

Podrobná specifikace je uvedena v projektové dokumentaci.

Předmět veřejné zakázky bude vybraným uchazečem (zhotovitelem) realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je vybraný uchazeč (zhotovitel) povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy).

Klasifikace veřejné zakázky za použití kódů CPV:

45223300-9 Výstavba parkovišť

4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1. 699. 788,- Kč bez DPH

5. FINANCOVÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zakázka je financována z vlastních zdrojů zadavatele.

6. LHŮTY A MÍSTO PRO PROVEDENÍ STAVBY

6.1. Termíny plnění

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky, vztahující se ke lhůtě plnění:

Předpokládaný termín zahájení stavby

14. 5. 2014

Požadovaný limitní termín dokončení stavby nejpozději do

15. 8. 2014

6.2. Předpokládaný termín zahájení stavby

Předpokládaný termín zahájení stavby definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vítězným uchazečem.

6.3. Termín ukončení stavby

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení stavby je dnem, kdy dojde k předání a převzetí hotového díla mezi zadavatelem a vítězným uchazečem.

6.4. Podmínky pro změnu termínů plnění

Pokud z důvodu na straně zadavatele dojde k časovému posunu termínu zahájení stavebních prací, má dodavatel právo požadovat po zadavateli posunutí termínu dokončení díla o stejný počet kalendářních dnů, o který mu zadavatel umožnil zahájit stavební práce později.

6.5. Místo plnění

Místem plnění je na ulici Kijevská před domy č. p. 13 a 15. v k.ú. ve Svitavách-předměstí.

6.6. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou je uchazeč svoji nabídkou vázán. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Uchazečům umístěným na prvních třech místech končí zadávací lhůta dnem podpisu smlouvy o dílo. Délka zadávací lhůty činí 90 kalendářních dnů.

7. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

7.1. Obsah zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Zadávací dokumentace je nedílnou součástí této výzvy a obsahuje následující svazky:

- Svazek 1 – Podmínky a požadavky zadavatele vč. formuláře „Krycí list nabídky“
- Svazek 2 – Obchodní podmínky (návrh smlouvy o dílo)
- Svazek 3 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. projektové dokumentace
- Svazek 4 – Elektronická podoba soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, obchodních podmínek (návrhu smlouvy o dílo) a krycího listu nabídky na CD

7.2. Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace bude zájemcům poskytována osobně, nebo zaslána na dobírku prostřednictvím České pošty, a to na základě **písemné objednávky, která musí obsahovat následující údaje:**

- Název veřejné zakázky
- Název právnické osoby/jméno a příjmení fyzické osoby
- Sídlo (včetně PSČ)
- IČ
- DIČ
- Poštovní adresa pro písemnou komunikaci
- Kontaktní osoba (jméno a funkce)
- Tel., e-mail
- požadovaný způsob expedice zadávací dokumentace (osobně/poštou)

Zájemce je povinen uvést v písemné objednávce jednu elektronickou adresu, na kterou budou zasílány případné dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Za řádnost a úplnost této adresy odpovídá zájemce.

Zadávací dokumentace bude připravena k osobnímu převzetí či odeslána prostřednictvím České pošty do 2 pracovních dnů od přijetí výše uvedené písemné objednávky, kterou případní zájemci zašlou na e-mailovou adresu: zdenka.sevcikova@svitavy.cz nebo milan.oblouk@svitavy.cz

Osobně si budou moci zájemci vyzvednout zadávací dokumentaci v pracovní dny od 9:00 do 14:00 hod., a to na adrese: Městský úřad Svitavy – odbor investiční, dveře č. 209, T. G. Masaryka 25, 568 02 Svitavy, kontaktní osoby: Jiří Šašek, tel. 724186239 nebo Zdeňka Ševčíková, tel. 461 550 273.

7.3. Úhrada nákladů na pořízení zadávací dokumentace

Zadavatel požaduje úhradu nákladů na reprodukci zadávací dokumentace ve výši 500,- Kč vč. DPH. V hotovosti bude uvedena částka splatná při osobním převzetí zadávací dokumentace. Při odeslání zadávací dokumentace na dobírku bude k výše uvedené částce připočítáno poštovné a balné..

8. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY

8.1. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **15.4. 2014 v 10:00 hod.**

8.2. Místo pro podávání nabídek

Nabídky lze podat osobně, doporučenou poštou, či kurýrní službou. Nabídky podávané osobně, či prostřednictvím kurýrní služby lze podat na podatelnu MěÚ Svitavy, T. G. Masaryka 25, 568 02 Svitavy, každý pracovní den lhůty v době:

Pondělí	7:15 – 17.00 hod.
Úterý	7:00 – 15.00 hod.
Středa	7:15 – 17.00 hod.
Čtvrtek	7:00 – 15.30 hod.
Pátek	7:00 – 14.00 hod.

a poslední den lhůty do **10:00 hodin**.

Adresa pro zasílání nabídek doporučenou poštou, je následující:

Město Svitavy – odbor investiční, T. G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy

V případě osobního doručení, doručení prostřednictvím pošty či kurýrní službou se za okamžik doručení považuje fyzické převzetí nabídky podatelnou MěÚ Svitavy.

Nabídka musí být zpracována a podána v jazyce českém nebo slovenském.

9. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

9.1. Kvalifikace – rozsah požadavků

Uchazeč je povinen prokázat splnění pro tuto zakázku stanovených kvalifikačních předpokladů a ve své nabídce toto splnění doložit způsobem uvedeným níže. Zadavatel v rámci této zakázky požaduje splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů
- b) profesních kvalifikačních předpokladů
- c) technických kvalifikačních předpokladů

9.2. Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele,
- b) vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení,
- c) který není v likvidaci.

Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z něhož musí být zřejmé, že dodavatel splňuje základní kvalifikační předpoklady dle bodu a), b) a c).

Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat. V případě právnické osoby musí být podpisy v souladu se způsobem jednání a podepisování dle výpisu z obchodního rejstříku. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů, předloží dodavatel v prosté kopii.

9.3. Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Za dostatečné prokázání splnění profesního kvalifikačního předpokladu dle písm. b) považuje zadavatel předložení živnostenského oprávnění na předmět podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

Doklady, prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů, předloží dodavatel v prosté kopii. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

9.4. Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, kde u každé stavby bude uvedeno:

- název objednatele
- název stavby
- stručný popis
- cena bez DPH
- doba plnění

Podmínkou splnění technického kvalifikačního předpokladu je, aby alespoň **dvě stavby**, uvedené v seznamu stavebních prací, odpovídaly charakteru předmětu veřejné zakázky a byly o finančním objemu **min. 800.000 Kč bez DPH**. U těchto staveb musí dodavatel předložit osvědčení objednatele nebo čestné prohlášení dodavatele o řádném plnění dané stavby, ve kterém bude uvedeno, kromě již výše požadovaných informací:

- podrobný popis rozsahu stavby
- kontaktní údaje objednatele
- údaje o tom, zda byla stavba provedena řádně a v dohodnutých termínech

Doklady, prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů, předloží dodavatel v prosté kopii. Doklady musí být podepsány osobou oprávněnou za dodavatele jednat a

podepisovat (vyjma osvědčení objednatele). V případě právnické osoby musí být podpisy v souladu se způsobem jednání a podepisování dle výpisu z obchodního rejstříku.

9.5. Ustanovení k prokazování kvalifikačních předpokladů

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle odst. 9. 1. písm. b) a c) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesního kvalifikačního předpokladu podle odst. 9. 3. písm. a) subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle odst. 9.1 písm. b) a c).

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle odst. 9. 3. písm. a).

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle odst. 9. 2. a profesního kvalifikačního předpokladu podle odst. 9.3 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle odst. 9.3 písm. b) a odst. 9.4 musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele platí ustanovení dle tohoto odst. 9.5.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

10 ÚDAJE O HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍCH

10.1. Základní hodnotící kritérium

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena**.

Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejvyšší po nejvyšší. **Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.** V případě shody nabídkové ceny dvou či více nabídek, rozhodne o pořadí nabídek los za účasti těch dodavatelů, jejichž nabídky budou obsahovat shodné nabídkové ceny.

11. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

Ostatní podmínky, týkající se zadání a následné realizace veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v zadávací dokumentaci.

12. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv zrušit výběrové řízení bez udání důvodu, nejpozději však do uzavření smlouvy.

Ve Svitavách dne **31. 3. 2014**

Mgr. David Šimek
starosta města Svitavy

FORMULÁŘ – KRYCÍ LIST NABÍDKY

pro veřejnou zakázku malého rozsahu

Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách

UCHAZEČ (obchodní firma nebo název)			
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)			
Právní forma			
Identifikační číslo			
Daňové identifikační číslo			
Kontaktní osoba			
Tel		Email	

KOMUNIKAČNÍ ADRESA PRO VZÁJEMNÝ STYK MEZI ZADAVATELEM A UCHAZEČEM
(pouze pro případ, že komunikační adresa se liší od adresy sídla uchazeče)

Obchodní firma nebo jméno	
Poštovní adresa včetně PSČ	
Elektronická adresa	
Upozornění	Doručení písemnosti na uvedenou adresu se považuje za doručení uchazeči, který podal nabídku.

Nabídková cena za stavební práce celkem v Kč <u>bez DPH</u>	
---	--

V....., dne

.....
Razítko a podpis uchazeče

FORMULÁŘ – KRYCÍ LIST NABÍDKY

(pro nabídku podanou společně více dodavateli - předkládá se
pouze v případě společné nabídky)

pro veřejnou zakázku malého rozsahu

Odstavná stání na ulici Antonína Slavíčka ve Svitavách

1. DODAVATEL (obchodní firma nebo název)			
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)			
Právní forma			
Identifikační číslo			
Daňové identifikační číslo			
Kontaktní osoba			
Tel		Email	

2. DODAVATEL (obchodní firma nebo název)			
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)			
Právní forma			
Identifikační číslo			
Daňové identifikační číslo			
Kontaktní osoba			
Tel		Email	

**Upozornění: počet dodavatelů v tabulce bude upraven podle
skutečného počtu dodavatelů společné nabídky**

**KOMUNIKAČNÍ ADRESA PRO VZÁJEMNÝ STYK MEZI ZADAVATELEM
A ÚČASTNÍKY SPOLEČNÉ NABÍDKY**

Obchodní firma nebo jméno	
Poštovní adresa včetně PSC	
Elektronická adresa	
Upozornění	Doručení písemnosti na uvedenou adresu se považuje za doručení každému dodavateli, který podal společnou nabídku. Zadavatel je však oprávněn doručit každému dodavateli písemnost samostatně.

Nabídková cena za stavební práce celkem v Kč <u>bez DPH</u>	
--	--

V....., dne

.....
Razítko a podpis osoby oprávněné
jednat jménem všech účastníků
společné nabídky

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce podle § 12
odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen zákon),

pod názvem:

**Regenerace vnitrobloku bytových
domů na ulici Kijevské ve Svitavách –
III. stavba**

SVAZEK 1

PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE

1. PREAMBULE

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci veřejné zakázky malého rozsahu podle § 12 odst. 3 zákona na **veřejnou zakázku na stavební práce**.

Uvedená veřejná zakázka je v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona **zadávána postupem mimo režim zákona** za podmínek dodržení zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Uvedená veřejná zakázka je zadávána za podmínek stanovených ve Výzvě k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace (dále jen výzva) a v zadávací dokumentaci. Zadání zakázky se řídí Směrnicí Rady města Svitavy č. 4/2013 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

2. LHŮTY A MÍSTO PRO PROVEDENÍ STAVBY

Lhůty a místo pro provedení stavby jsou definovány ve výzvě.

3. OBCHODNÍ PODMÍNKY

3.1. Obchodní podmínky

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo.

Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu a popřípadě další údaje, jejichž doplnění text návrhu smlouvy předpokládá – **dodavatel doplní pouze ta místa, která jsou v obchodních podmínkách vyznačena žlutě**) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.

Jakákoliv jiná změna textu návrhu smlouvy o dílo ze strany uchazeče je nepřípustná a bude považována za nedodržení zadávacích podmínek zadavatele s následkem vyloučení uchazeče.

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka uchazeče musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami.

3.2. Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách a uchazeč je povinen stanovené platební podmínky respektovat.

3.3. Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách, zejména pak za předpokladu, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám zákonů, týkajících se plateb daně z přidané hodnoty. V případě, že se v průběhu stavby vyskytnou dodatečné stavební práce, či dodávky nezahrnuté v zadávací dokumentaci stavby, které bude nezbytné provést pro řádné dokončení stavby, bude jejich zadání řešeno v souladu se zákonem.

4. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Technické podmínky předmětu veřejné zakázky jsou stanoveny v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace a dále pak v obchodních podmínkách.

5. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Varianty nabídky zadavatel nepřipouští.

6. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

6.1. Nabídková cena

Nabídkovou cenou se pro účely výběrového řízení rozumí celková cena za provedení stavby bez daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci stavby, včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště, uvedení povrchů do původního stavu, bezpečnostní opatření, náklady na geodetické zaměření díla, náklady na vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.)

6.2. Podmínky pro zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena za provedení stavby bude zpracována podle věcného členění stavby obsaženého v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Nabídková cena bude uvedena v české měně v požadovaném členění.

6.3. Položkový rozpočet

Za soulad položkového rozpočtu s předaným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoli nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vysvětlení nabídky nebo nabídku vyřadit. Povinností dodavatele související s položkovými rozpočty předkládanými v nabídce je, že musí být obsahově, textově a formátem shodné jako předané soupisy stavebních prací, dodávek a služeb.

6.4. Výjimky z ocenění

a) Převážení vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot, pak v takovém případě zadavatel v době sestavení soupisu nezná a znát nemůže, jaký technologický postup zhotovitel zvolí a jaká místa pro uložení zeminy nebo vybouraných hmot zajistí. U takových položek platí rovněž zákaz zásahu do množství či popisu položky a je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

b) Poplatky za uskladnění

Pokud soupis definuje i položky pro uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot a za toto uložení musí dodavatel hradit příslušné poplatky, je povinností dodavatele zakalkulovat do své nabídkové ceny i tyto poplatky, a to bez ohledu na to, zda soupis obsahuje nebo neobsahuje samostatnou položku „poplatek za skládku“. Pokud je v soupisu obsažena samostatně položka „poplatek za skládku“ nebo jí textem odpovídající položka, pak cena poplatku za uložení bude definována v této položce. Pouze v případě, pokud by samostatná položka „poplatek za skládku“ soupisem definována nebyla, pak cena za poplatek za skládku musí být obsažena v ceně za vodorovné přemístění takového ukládaného materiálu. Zadavatel v době sestavení soupisu nezná a znát nemůže, jaký technologický postup zhotovitel pro ukládání zeminy nebo vybourané suti či materiálu zvolí a jaké místo pro uložení zeminy nebo

vybouraných hmot zajistí a z tohoto důvodu nemůže přesně určit ani nutnost poplatku za uložení těchto hmot. Proto v případě, kdy soupis položku takového poplatku neobsahuje a podle zjištění dodavatele je nutno poplatek uhradit, započte dodavatel jeho hodnotu do položky vodorovného přesunu.

c) Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Obecně platí, že položky stavebních prací zahrnují manipulaci s potřebným stavebním materiálem v rámci technologického prostoru, jehož velikost je popsána v dokumentech definujících podstatné a kvalitativní podmínky použité cenové soustavy. Zbývající nezbytný přesun stavebního materiálu po staveništi definuje soupis v položkách pro vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu. Podle obvyklých způsobů oceňování stavebních prací dochází v množství této položky při použití běžných oceňovacích programů k výpočtu skutečné hmotnosti přemísťovaného stavebního materiálu podle hodnot hmotnosti v příslušných položkách. U položek přesunu hmot může dodavatel doplnit pouze celkovou cenu položky tak, aby vyjadřovala jeho skutečné náklady na přesun hmot. Položka však musí být v celkové ceně oceněna (ocenění 0,- Kč nebo vynechání celkové ceny se nepřipouští).

d) Příplatky za ztížené podmínky prací

V cenových soustavách využívaných pro sestavení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb jsou obsaženy podle zásad tvorby cen i položky vyjadřující příplatky k cenám stavebních prací vyjadřující jejich ztížené provádění či jiné specifické podmínky. Jde např. o příplatky za lepivost, příplatky za malé plochy, příplatky za požadavky na odlišný způsob provedení, příplatky za používání lešení apod. Pokud soupis takovouto položku definuje, je dodavatel povinen ji ocenit i bez ohledu na to, že tento příplatek standardně neuplatňuje. V takovém případě musí nabídková cena položky stavebních prací a s ní souvisejícího příplatku v součtu definovat nabídkovou cenu za provedení popsané stavební práce.

6.5. Upřesnění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb

Pokud zadavatel upřesní obsah soupisu prací, dodávek a služeb, např. formou doplnění položek, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek apod., je uchazeč povinen tuto změnu oznámenou ve lhůtě pro podání nabídek zahrnout do svých položkových rozpočtů. Takováto změna se nepovažuje za porušení podmínek výběrového řízení.

6.6. Sleva z ceny

Pokud uchazeč hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou stavbu) není přípustná.

7. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

7.1. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodavatel může po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek. Kontaktní adresa pro elektronické podání žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám milan.oblouk@svitavy.cz

7.2. Poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám

Na základě písemné žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty

nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Vzhledem ke krátkým lhůtám pro dodatečné informace k zadávacím podmínkám bude pro poskytnutí dodatečných informací využito elektronických prostředků. **Dodatečné informace k zadávacím podmínkám budou dodavateli zasílány na e-mailovou adresu, uvedenou v písemné objednávce zadávací dokumentace dle odst. 7.2. výzvy.** Nerespektování nebo nezahrnutí dodatečných informací do nabídky dodavatele bude považováno za porušení zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele z výběrového řízení. Za řádnost a úplnost e-mailové adresy, uvedené v písemné objednávce zadávací dokumentace dle odst. 7.2. výzvy odpovídá dodavatel.

7.3. Poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám bez předchozí žádosti dodavatele

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti (požadavku dodavatele). Takové to dodatečné informace odešle zadavatel všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Pro tyto dodatečné informace platí stejná ustanovení a podmínky uvedené v předešlém odst. 7.2.

8. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

8.1. Nabídka uchazeče

Pod pojmem nabídka se rozumí návrh smlouvy předložený uchazečem ve výběrovém řízení včetně dokumentů a dokladů požadovaných zadavatelem ve výzvě a v zadávací dokumentaci. Součástí nabídky jsou i doklady a informace prokazující splnění kvalifikace. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém nebo slovenském jazyku (listiny v jiném než českém a slovenském jazyku budou doplněny úředním překladem do českého jazyka) v písemné formě a budou podepsány osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat. V případě právnické osoby musí být podpisy v souladu se způsobem jednání a podepisování dle výpisu z obchodního rejstříku. Pokud nabídku podepisuje statutárním orgánem zmocněná osoba, musí být její plná moc součástí nabídky.

8.2. Podání nabídky

Nabídka uchazeče bude podána v jednom svazku, písemně a v jedné uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa uchazeče a nápis NEOTEVÍRAT – VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ !!!. Nabídka bude podána v jednom vyhotovení. V případě podání nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebude nabídka otevřena. Nabídka bude v uzavřené podobě uložena k ostatním nabídkám z důvodu archivace dokumentace a dokladů výběrového řízení. V takovém případě bude uchazeči zasláno oznámení o podání nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek na adresu uvedenou na obálce nabídky.

8.3. Zabezpečení nabídky

Zadavatel doporučuje uchazeči, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen, či jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

8.4. Způsob označení jednotlivých listů

Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.

8.5. Členění nabídky

Nabídka musí obsahovat:

- **Vyplněný formulář „KRYCÍ LIST NABÍDKY“** obsahující identifikační údaje uchazeče, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče.
- **Návrh smlouvy o dílo** podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat a opatřen otiskem razítka. Tento návrh musí být v souladu s obchodními podmínkami předloženými zadavatelem v zadávací dokumentaci.
- **Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů**
- **Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů**
- **Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů**
- **Položkové rozpočty**

9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

Způsob hodnocení nabídek je definován ve výzvě.

10. OSTATNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE

10.1. Obchodní názvy obsažené v zadávací dokumentaci

Pokud zadávací dokumentace, obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Ve Svitavách dne **31. 3. 2014**

Mgr. David Šimek
starosta města Svitavy

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce podle § 12
odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen zákon),**

pod názvem:

**Regenerace vnitrobloku bytových
domů na ulici Kijevské ve Svitavách
– III. stavba**

SVAZEK 2

OBCHODNÍ PODMÍNKY

ZADAVATEL: Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy

PREAMBULE

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci veřejné zakázky malého rozsahu podle § 12 odst. 3 zákona na **veřejnou zakázku na stavební práce**.

Uvedená veřejná zakázka je v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona **zadávána postupem mimo režim zákona** za podmínek dodržení zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Uvedená veřejná zakázka je zadávána za podmínek stanovených ve Výzvě k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace (dále jen výzva) a v zadávací dokumentaci. Zadání zakázky se řídí Směrnicí Rady města Svitavy č. 4/2013 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo.

Uchazeč do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu a popřípadě další údaje, jejichž doplnění text návrhu smlouvy předpokládá – **uchazeč doplní pouze ta místa, která jsou v obchodních podmínkách vyznačena žlutě**) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.

Jakákoliv jiná změna textu návrhu smlouvy o dílo ze strany uchazeče je nepřípustná a bude považována za nedodržení zadávacích podmínek zadavatele s následkem vyloučení uchazeče.

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. ODDÍL - SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : **Město Svitavy**
T.G. Masaryka 5/35
568 02 SVITAVY
zastoupený starostou : Mgr. Davidem Šimkem
IČ: 00277444
DIČ: CZ00277444
Banka: Komerční banka, a.s., pobočka Svitavy, č.ú.: 520591/0100
České spořitelna, a.s., pobočka Svitavy,
č.ú.: 27-1283340359/0800

(dále též jako objednatel)

Zhotovitel :
Sídlo:
jednající:
IČ:
DIČ:
Banka:
zapsán:

(dále též jako zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

ZÁSTUPCI PRO VĚCI TECHNICKÉ

a) Zástupci objednatele pověřeni řešením technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla jsou:

- vedoucí odboru investičního
- osoba pověřená výkonem technického dozoru objednatele určená zápisem do stavebního deníku při předání staveniště nebo jinou písemnou formou.

Uvedení zástupci jsou oprávněni provádět rozhodnutí týkající se např.:

- provedení dodatečných zkoušek nebo ověření
- pozastavení provádění stavebních prací nebo jejich částí nebo díla jako celku
- odstranění nebo náhrady materiálů a prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy
- vyloučení pracovníků zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla,

a dále jsou též oprávněni k převzetí díla.

Uvedení zástupci jsou též oprávněni provádět předběžná rozhodnutí týkající se projekčních změn díla, včetně rozšíření nebo omezení rozsahu díla.

b) Zástupce zhotovitele pověřený řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s **realizací díla (dále jen stavbyvedoucí):**

..... (bude doplněno před podpisem smlouvy s vítězným uchazečem).

Zhotovitel zajistí odborné vedení realizace díla osobou, která získala oprávnění k výkonu vybraných činností ve výstavbě, tj. tzv. autorizaci.

Zástupci uvedení v písmenech a) a b) jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických; v žádném případě nejsou oprávněni uzavírat dodatky k této smlouvě.

Zástupcem objednatele pro případ uplatňování reklamace vad díla a provádění souvisejících úkonů bude osoba určená vedoucím odboru investičního objednatele.

II. ODDÍL - PŘEDMĚT DÍLA

1.

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést dílo :

„Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách – III. stavba“

Dílo spočívá v provedení stavby podle projektové dokumentace, kterou zpracovala projektová a inženýrská firma Klodner Lubomír, Rohozná 366, 569 72 Rohozná IČ: 455 68 481, a to v rozsahu stanoveném soupisem stavebních prací, dodávek a služeb. Uvedená projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb byly součástí zadávací dokumentace výběrového řízení (dále jen „projektová dokumentace“). Zadávací dokumentace výběrového řízení tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu nutném pro provedení stavby. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených v této smlouvě převzít a podle podmínek této smlouvy zaplatit zhotoviteli dohodnutou celkovou cenu díla. Zhotovitel podpisem smlouvy potvrzuje, že se podrobně seznámil s projektovou dokumentací a prohlašuje, že proti ní nemá žádné námítky ani výhrady, a potvrzuje dále, že podle ní je možné dílo bez problémů provést, že tedy v projektové dokumentaci neshledal žádné nedostatky.

2.

Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle cenové úrovně a jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla. Pokud se bude jednat o vícepráce, které v položkách nebyly oceněny pro návrh ceny díla, budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku RTS v aktuální cenové úrovni období realizace díla, ponížené u každé položky o tolik procent, o kolik byla nižší celková cena díla bez DPH nabídnutá uchazečem v zadávacím či výběrovém řízení oproti celkové ceně díla označené jako předpokládaná cena díla (bez DPH) v zadávacím či výběrovém řízení; v případě, že celková cena díla bez DPH nabídnutá uchazečem byla stejná nebo vyšší než předpokládaná cena díla (bez DPH), pak budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku RTS v aktuální cenové úrovni období realizace díla. V odůvodněných případech se strany mohou dohodnout jinak. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu předmětu díla musí být vždy písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku. Cenová nabídka zhotovitele, předložená v zadávacím či výběrovém řízení, se stává přílohou č. 1 této smlouvy a její neoddělitelnou součástí.

3.

Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto další práce a dodávky akceptovat a za úhradu provést. Objednatel si dále vyhrazuje právo jednostranně změnit rozsah předmětu díla (zejména ho omezit) a to i bez souhlasu zhotovitele. O neprovedené práce a dodávky (tzv.

méněpráce) bude snížena cena díla. Zhotovitel je povinen na změnu rozsahu díla požadovanou objednatelem přistoupit. V případě změny rozsahu díla bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek.

4.

Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů, výrobků, konstrukcí a technologií oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit, přičemž tímto jednáním nesmí dojít k porušení zákona o veřejných zakázkách. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Pokud v důsledku záměny materiálů dojde ke zvýšení či snížení ceny díla, strany si tyto rozdíly vypořádají, a to dodatkem ke smlouvě.

5.

Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, výrobky, konstrukce ani technologie ani provedeny jakékoli změny oproti projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.

Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout takové materiály, výrobky, konstrukce a technologie, které nesplňují stavebně fyzikální požadavky nebo technické a kvalitativní parametry stanovené projektovou dokumentací. V případě, že dojde ke zjištění, že zhotovitel již takovéto materiály, výrobky, konstrukce a technologie použil, musí je na své náklady odstranit.

7.

Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede v souladu se stavebními povoleními a ostatními souvisejícími vyjádřeními, souhlasy a stanovisky.

8.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s předmětem, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

9.

Dílo musí být v souladu s harmonizovanými, platnými a doporučenými ČSN a obecně závaznými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování. Podmínkou předání díla resp. jeho převzetí je i předání příslušných dokladů o provedených zkouškách a revizích, použitých materiálech (prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění) a ostatních dokladů, vyplývajících z projektové dokumentace.

10.

V případě rozporu mezi smlouvou a jejími přílohami mají vždy přednost ujednání této smlouvy. V případě rozporu mezi přílohami navzájem má přednost příloha s nižším číslem.

III. ODDÍL - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

1.

Objednatel protokolárně předá zhotoviteli další 1 vyhotovení projektové dokumentace bez soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Zhotovitel měl před podpisem této smlouvy již 1 vyhotovení projektové dokumentace k dispozici a tuto si pečlivě prověřil.

2.

Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději v den konečného předání celého díla dvě vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření všech objektů nově vzniklých při realizaci díla a odkrytých stávajících inženýrských sítí. Geodetické zaměření bude předáno jak v tištěné, tak elektronické podobě. Předání projektové dokumentace skutečného provedení díla a geodetického zaměření je podmínkou pro převzetí celého díla objednatel. Náklady na pořízení projektové dokumentace skutečného provedení díla a geodetického zaměření jsou zahrnuty v ceně díla.

IV. ODDÍL - ČAS PLNĚNÍ

1.

Zhotovitel zahájí stavební práce na realizaci díla **14. 5. 2014.**

2.

V případě, že zhotovitel nezačne stavební práce na realizaci díla ani do 10 dnů po sjednaném termínu zahájení, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3.

Pokud zhotovitel nezačne stavební práce ve sjednané lhůtě, ačkoliv mu objednatel umožnil provádění díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

4.

Zhotovitel je povinen ukončit práce na díle a dílo předat řádně dokončené objednateli nejpozději dne **15. 8. 2014.**

Pokud z důvodu na straně objednatele dojde k časovému posunu termínu zahájení stavebních prací a tyto budou moci být zahájeny až po **14. 5. 2014.**, má zhotovitel právo požadovat po objednateli posunutí termínu dokončení díla o stejný počet dnů, o který mu objednatel umožnil zahájit stavební práce později a objednatel je povinen takovému požadavku zhotovitele vyhovět.

Objednatel není povinen zahájit přejímací řízení na díle dříve než 30 dnů před dohodnutým termínem předání.

5.

V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s předáním řádně ukončeného díla objednateli, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu určenou ve výši 0,1 % z Celkové ceny díla za každý den prodlení. Počínaje 14. dnem prodlení zhotovitele s předáním řádně ukončeného díla objednateli se smluvní pokuta zvyšuje na 0,5 % z Celkové ceny díla za každý den prodlení.

6.

Zhotovitel doloží do 5 dnů od uzavření smlouvy o dílo podrobný časový a finanční harmonogram zpracovaný podle požadavků objednatele a platební kalendář. Časový a finanční harmonogram bude členěn minimálně po jednotlivých stavebních dílech.

V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předložením časového a finančního harmonogramu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.

7.

Dojde-li v průběhu prací z důvodu na straně zhotovitele k prodlení s dokončením kteréhokoliv stavebního dílu o více než 10 dnů, je zhotovitel povinen předložit objednateli nově aktualizovaný časový a finanční harmonogram v členění podle požadavku objednatele. Pokud z aktualizovaného harmonogramu vyplývá, že zhotovitel nesplní termín dokončení díla, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

V. ODDÍL - CENA DÍLA

1.

Cena díla „**Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách – III. stavba**“

byla dohodnuta takto:

CELKOVÁ CENA DÍLA Kč bez DPH (v této smlouvě dále též jen jako „Celková cena díla“).

2.

Strany si potvrzují, že veškeré plnění dle této smlouvy bude poskytnuto v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona o dani z přidané hodnoty.

Pokud by byl plátcem DPH v případě některých částí díla zhotovitel, pak bude u příslušné části ceny díla připočtena DPH v zákonné výši a objednatel se zavazuje částku odpovídající DPH zaplatit.

3.

Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou maximální a obsahují veškeré náklady nutné k řádnému a včasnému zhotovení díla.

4.

Cenová nabídka zhotovitele je přílohou této smlouvy, jak je výše již uvedeno. Podstatné dodací a kvalitativní podmínky prací, jejich obsah, složení a jednotkové ceny prací jsou uvedeny v této smlouvě, v předané projektové dokumentaci a v cenové nabídce zhotovitele a jsou pro zhotovitele závazné.

5.

Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu díla, musí být vždy před jejich faktickou realizací písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací či dodávek bez předchozího písemného souhlasu objednatele ve formě dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy, a může požadovat odstranění takovýchto prací či dodávek.

VI. ODDÍL - FAKTURACE

1.

Veškeré provedené práce budou 1x měsíčně fakturovány. To znamená, že zhotovitel předloží objednateli nebo zástupci objednatele pro věci technické vždy nejpozději do 10-tého dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byly práce provedeny, soupis takto

provedených prací oceněný v souladu s cenovou nabídkou. Po odsouhlasení soupisu provedených prací zástupcem objednatele pro věci technické vystaví zhotovitel fakturu ve dvou vyhotoveních. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je soupis zpracován a odsouhlasen. Nedílnou součástí každého vyhotovení faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem objednatele pro věci technické. Bez tohoto odsouhlaseného soupisu prací je faktura neplatná a objednatel není povinen ji proplatit.

2.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

3.

Objednatel uhradí oprávněně vystavenou fakturu zhotovitele nejpozději do 14 dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 14 dnů po jejím obdržení, i když datum uvedené na faktuře jako den splatnosti pominulo nebo pomine před uplynutím 15-tého dne od doručení faktury objednateli.

4.

Objednatel bude zhotoviteli postupně hradit (proplácet) veškeré jeho faktury až do výše 80 % Celkové ceny díla. Zbývající neuhrazenou část (t.j. výsledně 20 % z Celkové ceny díla – tzv. pozastávku) uhradí objednatel zhotoviteli následovně:

- 10 % po předání a převzetí celého díla na základě konečné faktury zhotovitele a
- zbývajících 10 % do 14 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu při předání díla.

5.

Strany si výslovně potvrzují, že objednatel nebude v prodlení s úhradou části faktury v případě, kdy tato faktura bude vystavena na částku přesahující dohodnutý limit pro pozastávku, tj. nad 80 % Celkové ceny díla. V takovém případě objednatel uhradí pouze část faktury do limitu 80 % Celkové ceny díla. Zbývající část faktury zůstane neuhrzena a je splatná teprve společně s konečnou fakturou.

6.

Zhotovitel je oprávněn konečnou fakturu (ve dvou vyhotoveních) vystavit nejdříve v den, kdy došlo k předání a převzetí díla, přičemž tato faktura je splatná uplynutím 14-tého dne od jejího doručení objednateli. Konečná faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat výslovný název "konečná faktura" a musí obsahovat :

- * celkovou sjednanou cenu.
- * soupis všech uhrazených faktur.
- * částku zbývajících k úhradě.

Bez kterékoliv z těchto náležitostí je konečná faktura neplatná a nebude objednatelem proplacena.

7.

Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.

Objednatel je oprávněn stanovit zhotoviteli požadavky na obsah a podobu faktur, a to nejpozději před vystavením první faktury. Zhotovitel je povinen takové požadavky objednatele na obsah a podobu faktur akceptovat. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat některou z dohodnutých náležitostí nebo z náležitostí, příloh nebo údaj dle požadavků objednatele stanoveného před vystavením první faktury, bude taková faktura považována za neplatnou a objednatel ji není povinen uhradit.

8.

V případě, že objednatel odmítne fakturu uhradit z důvodu, že neobsahuje náležitosti uvedené shora v tomto oddílu, je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku.

9.

Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.

10.

Objednatel si vyhrazuje právo kontroly dodacích listů (vč. technických listů) veškerých materiálů. Pokud toto svoje právo bude chtít uplatnit, je povinen o to písemně požádat zhotovitele s uvedením toho, které materiály požaduje doložit.

11.

V případě, že objednateli vznikne dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn vystavit penalizační fakturu a jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny díla resp. její části (tj. je oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury resp. z více faktur zhotovitele). Splatnost penalizační faktury činí 14 dnů ode dne vystavení. Objednatel je oprávněn kdykoliv započíst své i nesplatné pohledávky vůči zhotoviteli proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy.

VII. ODDÍL - STAVEBNÍ DENÍK

1.

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které na díle provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen do něj zapisovat údaje o časovém postupu prací, o jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, počty pracovníků apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla; v případě, že však dílo bude převzato s vadami či nedodělkami, končí povinnost vést stavební deník až okamžikem odstranění poslední z takových vad a nedodělků. Zápisem ve stavebním deníku není možné změnit tuto smlouvu.

2.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- * název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele
- * název, sídlo, IČ (příp. DIČ) objednatele
- * název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele projektové dokumentace
- * přehled všech provedených zkoušek jakosti
- * seznam dokumentace stavby včetně veškerých případných změn a doplňků
- * seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby (provádění díla).

3.

Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.

4.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku

provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce, zástupce objednatele pro věci technické, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

5.

Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce, případně zpracovatel projektu do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.

Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů.

7.

Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

VIII. ODDÍL - STAVENIŠTĚ

1.

Stavenišťem se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.

2.

Objednatel předá zhotoviteli staveniště, resp. jeho části, vždy do 5 pracovních dnů po nabytí právní moci stavebního povolení týkajícího se díla, resp. jeho části, nejdříve však v den termínu zahájení stavebních prací (viz IV. oddíl bod 1.). O termínu předání staveniště se strany mohou dohodnout jinak.

3.

Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost.

4.

Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení v prostoru staveniště a tyto chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

5.

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k zásahům do veřejných komunikací, zajišťuje na své náklady zhotovitel, který také veškeré případné poplatky s tím spojené hradí ze svého.

6.

Jestliže v souvislosti se zahájením prací na díle bude třeba umístit nové nebo přemístit stávající dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, provede toto zhotovitel po předchozím souhlasu správce komunikací a příslušného správního orgánu. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla.

7.

Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Pokud dojde ke znečištění komunikace vlivem stavby, musí ji zhotovitel neprodleně vyčistit.

8.

Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení na dílo, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li uspořádán zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

9.

Nejpozději do 14ti dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit ho tak, jak určuje projektová dokumentace. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud ho neupraví do sjednaného stavu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý den prodlení s plněním takové povinnosti.

10.

Zhotovitel je povinen do 10 pracovních dnů po převzetí staveniště zajistit a umístit na své náklady na stavbě informační tabuli o minimálním rozměru 1 m x 1 m s uvedením následujících údajů:

* označení stavby

* název stavebníka

* způsob provádění stavby (dodavatelsky)

* název zhotovitele

* jméno osoby odpovědné za odborné vedení realizace stavby

* název orgánu, který stavbu povolil a kdy

* termín dokončení stavby.

Případné další požadavky na obsah a formu informační tabule předá objednatel zhotoviteli nejpozději v den předání a převzetí staveniště. Pokud ve stanoveném termínu zhotovitel neumístí ve stanovené lhůtě na své náklady na stavbě uvedenou informační tabuli s uvedenými náležitostmi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení.

IX. ODDÍL - PROVÁDĚNÍ DÍLA

1.

Zhotovitel je povinen během provádění díla zajistit, aby veřejnost měla bezpečný přístup do všech budov a objektů dotčených stavbou, ke kontejnerům na komunální odpad a umožní odvoz komunálního odpadu provozovateli těchto služeb.

Zhotovitel zajistí osvětlení přístupových komunikací.

2.

Zhotovitel je povinen písemně informovat obyvatele okolních domů o termínu skutečného zahájení a dokončení díla, a dále o předpokládaném průběhu stavebních prací s uvedením časového ohraničení těch činností, které budou mít vliv na omezení jejich pohybu v okolí jejich domu.

3.

Objednatel si vyhrazuje, že může zhotoviteli nařídit, aby při realizaci díla použil pro podkladní vrstvy stavebních objektů zásypový materiál objednatele. O použití tohoto materiálu

rozhodne technický dozor objednatele společně se zpracovatelem projektové dokumentace. Zhotovitel se zavazuje jejich rozhodnutí akceptovat.

4.

Zhotovitel bude při provádění díla respektovat a plnit podmínky stanovené pro provádění díla dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí.

5.

Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny předem písemně (nikoli jen zápisem ve stavebním deníku, i když do něj se výzva také zapíše) nebo e-mailem současně na adresy uvedené ve stavebním deníku vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele, učiněnou kdykoli, odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

6.

Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých pracovníků a subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

7.

Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP objednatele vykonávajícího činnost dle zákona č. 309/2006 Sb.

8.

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků či subdodavatelů je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

9.

Zhotovitel na své náklady zajistí vytýčení inženýrských sítí v prostoru staveniště, zabezpečí je proti poškození a po ukončení díla, pokud bude nutno, je předá dotčeným správcům sítí.

10.

Zhotovitel na své náklady zajistí geodetické zaměření všech objektů nově vzniklých při realizaci díla včetně zaměření případně odkrytých inženýrských sítí.

11.

Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo proti poškození, krádeži resp. rozkrádání.

12.

Zhotovitel je povinen být pojištěn pro případ pojistných událostí související s prováděním díla po celou dobu provádění díla, a to minimálně proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele a způsobeným krádeží. Zhotovitel je povinen pojistit předmět díla na své náklady po dobu, kdy nese nebezpečí škody na díle, a to mimo jiné i živelním pojištěním. Veškeré pojištění musí být sjednáno s limitem nejméně 800.000,- Kč. Zhotovitel je povinen uvedené pojištění platně a účinně sjednat a po celou dobu provádění díla ho udržovat v platnosti a účinné. Doklady prokazující existenci pojištění se stanoveným obsahem a rozsahem je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli do 5 dnů od obdržení výzvy objednatele. Pokud zhotovitel předmětné pojištění nesjedná vůbec a nebo ho sjedná, ale v rozporu s požadavky této smlouvy, nebo nedoloží jeho existenci objednateli nebo ve stanovené lhůtě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli

smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč; v takovém případě má objednatel též právo od této smlouvy odstoupit.

13.

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, ČSN nebo jiných norem či povinností plynoucích z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

14.

Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit objednateli písemný seznam všech svých subdodavatelů podílejících se na zhotovení díla.

15.

Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla (stavby), a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele.

X. ODDÍL - PŘEDÁNÍ DÍLA

1.

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli alespoň 5 dnů přede dnem, v němž bude dílo připraveno k předání (resp. k zahájení přejímacího řízení) a v němž současně budou objednateli předloženy veškeré doklady, na jejichž předložení je vázáno převzetí díla objednatel. Pokud ve výše specifikovaný den, budou předloženy veškeré výše zmíněné doklady a dílo nebude vykazovat zcela zjevné či jinak zřejmé vady či nedodělky, objednatel v uvedený den zahájí přejímací řízení.

2.

Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání, a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy řádně ukončeno nebo připraveno k předání nebo nejsou předloženy všechny doklady, na jejichž předložení je vázáno převzetí díla objednatel, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každé porušení.

3.

Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení

- * zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
- * zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- * zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách
- * stavební deník (případně deníky) řádně vedený.

Bez těchto dokladů a bez všech ostatních dokladů označených v textu této smlouvy jako doklady, bez jejichž předložení objednatel není dílo povinen převzít, nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a objednatel v takovém případě není povinen ani přejímací řízení zahájit resp. není povinen dílo převzít.

Podmínkou převzetí celého díla při konečném předání díla je též předání dokumentace skutečného provedení díla a geodetické zaměření všech objektů nově vzniklých při realizaci díla včetně zaměření případně odkrytých inženýrských sítí, a to ve dvojím vyhotovení.

4.

O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (předávací protokol nebo zápis o předání a převzetí díla), ve kterém se mimo jiné uvede soupis vad a nedodělků, pokud se na díle vyskytnou, s uvedením termínu pro jejich odstranění, který stanoví objednatel. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

5.

Dílo je považováno za řádně ukončené po ukončení všech prací uvedených v oddíle II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně (tj. dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků) a včas, a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené jak v oddíle X. bod 3. tak i jinde v této smlouvě, pokud je na jejich předložení vázáno převzetí díla objednatel. Pokud jsou v této smlouvě použita slovní spojení „ukončení díla“ nebo „den předání“ rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.

6.

Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit takovéto vady a nedodělky v termínu uvedeném v předávacím protokolu; tento termín stanoví jednostranně objednatel. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatel, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za jeden každý nedodělek či vadu a jeden den prodlení. **Objednatel není povinen převzít dílo vykazující jakékoliv vady či nedodělky.**

7.

Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků v objednatel stanovené lhůtě, nejpozději však do 5 dnů po obdržení písemné výzvy objednatel, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den, o který zhotovitel nastoupí později k odstraňování vad či nedodělků.

XI. ODDÍL - ZÁRUKA ZA JAKOST

1.

Zhotovitel poskytuje na dílo a na veškeré jeho části, součásti a příslušenství záruku za jakost s tím, že záruční doba činí **60 měsíců**.

Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku užívání předmětu díla, nebo jeho části v rozporu s parametry užívání vyplývajícími z projektové dokumentace.

Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu při konečném předání díla oběma smluvními stranami, pokud v předávacím protokolu nebyly uvedeny žádné vady ani nedodělky. Pokud v předávacím protokole byly jakékoli vady nebo nedodělky uvedeny, pak záruční doba začíná běžet až ode dne, v němž bude prokazatelně odstraněna poslední vada i nedodělek zmíněné v daném předávacím protokolu.

Sjednáním záruky na jakost není dotčena zákonná odpovědnost zhotovitele za vady díla.

V rámci záruky je zhotovitel povinen provádět preventivní kontroly, které budou prováděny 1x ročně za účasti objednatel, a to po celou dobu trvání záruky.

2.

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.

3.

Reklamované vady bránící užívání díla anebo v případě havárie budou takové vady odstraněny okamžitě nejpozději do 24 hodin od nahlášení (zde postačí telefonická nebo e-mailová reklamační s tím, že následně se vyhotoví i v písemné podobě). Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s plněním této povinnosti, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu. Telefonní čísla nebo e-mailové spojení na zhotovitelovu havarijní službu nebo servisního technika předá zhotovitel objednateli při předání díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.

4.

Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti kalendářních dnů po obdržení reklamace reklamovanou vadu prověřit a písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vady nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

5.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději poslední den běhu záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

6.

Zhotovitel je vždy povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 10-ti kalendářních dnů po obdržení reklamace, pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s plněním této povinnosti, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení (tj. za každý den, o který nastoupí později) a jednotlivou vadu.

Zhotovitel je vždy povinen odstranit reklamovanou vadu formou opravy (nebude-li dohodnuto jinak) nejpozději do 30-ti kalendářních dnů po obdržení reklamace (s výjimkou uvedenou pod bodem 3.), pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s plněním této povinnosti, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

7.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15ti dnů po obdržení reklamace objednatele anebo neodstraní-li reklamovanou vadu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou, k tomu způsobilou, třetí osobu na náklady zhotovitele. Rozhodnutí o způsobilosti této třetí strany je plně v kompetenci objednatele s tím, že záruka za jakost díla tímto není nijak dotčena.

8.

Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, nebo že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

XII. ODDÍL – OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1.

Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

2.

Nebezpečí škody na díle po celou dobu provádění díla nese zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla dle oddílu X. této smlouvy.

3.

Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

4.

Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele, provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele, nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

5.

Zhotovitel je oprávněn postoupit či zastavit své pohledávky vůči objednateli z titulu této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

XIII. ODDÍL - ZMĚNA A UKONČENÍ SMLOUVY

1.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.

2.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to příslušná strana ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

3.

Objednatel i zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou a obchodním zákoníkem.

4.

Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení smlouvy, v jehož důsledku může objednatel odstoupit od smlouvy, pokládají smluvní strany zejména porušení těchto smluvních závazků:

- prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla o více než 10 dnů po sjednaném termínu zahájení,
- prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla o více než 30 dnů.

5.

Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž objednatel vycházel při zadání zakázky.

6.

V případě odstoupení od smlouvy jsou pak povinnosti obou smluvních stran následující:

- zhotovitel provede soupis všech na díle provedených prací a dodávek a ocení je způsobem, kterým byla stanovena cena díla,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a dodávek,
- zhotovitel sestaví přehled poskytnutých plateb a zpracuje „konečnou fakturu“,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál ze staveniště, pokud se strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel písemně vyzve objednatele k „předání dosud provedeného díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "přejímací řízení". Zhotovitel v takovém případě poskytuje záruku za jakost v rozsahu a s obsahem dle oddílu XI. na všechny takto dosud provedené práce a dodávky. Tato ujednání ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku trvají i po skončení smlouvy.

7.

Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodů jsoucích na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškerou na straně objednatele vzniklou škodu. Pokud se kdykoli za trvání této smlouvy zhotovitel dostane do prodlení s plněním kterékoli ze svých povinností stanovených v této smlouvě, není zhotovitel oprávněn vůči objednateli uplatňovat žádné nároky vzniklé z titulu prodlení objednatele s úhradou fakturovaných částek.

XV. ODDÍL - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

2.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy, a to:

- příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele
- příloha č. 2 – zadávací dokumentace

3.

Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Svitavy dne

Ve Svitavách dne:

Za objednatele :

Za zhotovitele :

.....
Mgr. David Šimek, starosta
město Svitavy

.....

NÁZEV STAVBY: Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách – III.stavba

INVESTOR: Město Svitavy, T.G.Masaryka 35, Svitavy, 568 02

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 07-12-13

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. Identifikační údaje

1.1 Základní údaje stavby

Název stavby : Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách.

Místo stavby : Svitavy, k.ú Svitavy-předměstí

Investor : Město Svitavy
T.G. Masaryka 35
568 02 Svitavy

Projektant: **SO 01 – Komunikace, parkoviště**
Projektová a inženýrská kancelář
Klodner Lubomír
Rohozná 366, 569 72 Rohozná
SO 02 – Přeložka STL přípojky pro bytový dům č. 13,15
Jaroslav Přikryl
Projekční kancelář
Františka Hrubína 21
Svitavy, 568 02
SO 03 – Ozelenění
Ing. Markéta Pechová
Tyršova 589
Němčice nad Hanou, 798 27

Stupeň PD : Dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení,
Zadávací dokumentace stavby

Geodetické práce: Zaměřeno Geodézií Svitavy

Geotechnický průzkum: Nebyl proveden

2. Základní údaje o stavbě

2.a Stručný popis návrhu stavby, její funkce, význam a umístění

III. stavba řeší parkování osobních vozidel před domy 13 a 15. V tomto prostoru je navrženo 10 šikmých stání pro osobní automobily. Z toho jedno stání je vyhrazeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Výškový rozdíl mezi navrženým parkovištěm a stávajícím chodníkem bude vyrovnávat zídka z betonových palisád. V místě, kde dochází k dotyku zídky s chodníkem, bude osazeno ocelové zábradlí. Vzhledem ke snížení stávajícího terénu, bude nutno provést nové plynovodní přípojky pro tyto domy. Vstupy do objektu jsou řešeny jako bezbariérové.

Příjezdová komunikace je navržena jednosměrná o šířce 3,00 m. Při levé straně komunikace jsou navržena šikmá stání o rozměrech 4,50 x 2,50 m. Z toho jedno stání je určeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Toto stání má rozměr 3,50 x 4,50. Výjezd z těchto stání je na ul. Kijevskou.

Odvodnění komunikace a parkovacích ploch bude zajišťovat jedna navržená vpust', která bude napojena do stávající kanalizace.

Kryt komunikace je navržen z betonové dlažby v barvě šedé. Parkovací stání jsou navržena rovněž z betonové dlažby v barvě červené. Jednotlivá stání budou od sebe oddělena jinou barvou dlažby.

Kolem parkovišť bude provedeno nové ozelenění.

Před zahájením stavby budou provedeny bourací práce. Tyto bourací práce zahrnují vybourání obrubníků, odstranění chodníků, odstranění asfaltového krytu komunikace včetně podkladních vrstev.

Před výstavbou bude třeba odstranit stávající stromy 3ks jalovců (sloupovitý kultivar) a stávající keře 6ks jalovců (rozložitě keře).

2.b Předpokládaný průběh stavby

Před vlastní stavbou budou provedeny bourací práce stávajících zpevněných ploch a odstraněny stávající keře, kterých se bezprostředně dotkne výstavba. Ve III. stavbě bude nejprve provedena přeložka STL plynovodní přípojky k bytovým domům č.13 a 15. Pak bude následovat výstavba komunikace s parkovištěm včetně odvodnění. Na závěr bude provedeno ozelenění přilehlých ploch.

2.c Vazby na územní plán

Navrhovaná stavba je v souladu s územním plánem.

2.d Stručná charakteristika území a jeho dosavadní využití

Jedná se o zpevněnou plochu před domy č. 13 a 15 na ulici Kijevské ve Svitavách. Plocha v převážné části slouží jako obslužná komunikace, na které není možné odstavovat osobní automobily. Tato plocha není odvodněna a je ve velmi špatném technickém stavu.

2.e Vliv technického řešení stavby a jejího provoz na krajinu, zdraví a životní prostředí

Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách – III.stavba bude mít logicky negativní vliv jak na dopravu, okolní pozemky a stavby, tak i na životní prostředí po dobu výstavby. Jedná se hlavně o omezení dopravy a negativní důsledky ze

stavební činnosti, jako je hluk a prach po dobu výstavby, omezené přístupy na pozemky a ke stavbám po dobu výstavby, aj.

Povinností dodavatele stavby bude provést stavbu v co možná nejkratším termínu s minimálními uzavírkami a maximální možnou ohleduplností k obyvatelům. Vybraný zhotovitel bude mít povinnost zajistit bezpečný, nezbytně nutný provoz na staveništi.

2.f Celkový dopad stavby na dotčená území a navrhované opatření

2.f.1 Vztah na dosavadní využití území

Navrhovaná stavba nebude mít žádný vliv na dosavadní využití území. V rámci navrhované stavby dojde k usměrnění dopravy vlivem úpravy obslužné komunikace a odstavných ploch, přibude parkoviště. Dále budou nově navrženy chodníky pro pěší a obnovena zeleň.

2.f.2 Vztah na ostatní plánované stavby v zájmovém území

Na navrhovanou stavbu nebudou navazovat žádné plánované stavby v zájmovém území.

2.f.3 Změny stavby dotčených navrhovanou stavbou

Žádné změny stavby dotčené navrhovanou stavbou se nepředpokládají.

3. Přehled výchozích podkladů a průzkumů

3.a Dokumentace záměru k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby

Navrhovaná projektová dokumentace bude zároveň sloužit jako dokumentace k vydání územního rozhodnutí.

3.b Regulační plán, územní plán

Navrhovaná stavba je v souladu s územním plánem.

3.c Mapové podklady, zaměření území a další geodetické podklady

Pro navrhovanou stavbu byli použity následující podklady:

- zaměření řešeného území geodetickou firmou
- katastrální mapa a čísla dle katastru movitostí
- vyjádření od správců inženýrských sítí

3.d Dopravní průzkum

V rámci navrhované stavby nebyl zpracován.

3.e Geodetický a hydrogeologický průzkum, základní korozní průzkum

V rámci navrhované stavby nebyl zpracován.

3.f Diagnostický průzkum konstrukcí

Zpevněná plocha má povrch z asfaltového betonu a je ve špatném technickém stavu. Chodníky jsou s povrchem z betonové dlažby a z betonu. Chodníky jsou silně narušeny a

jejich využití zejména osobami se sníženou schopností pohybu a orientace je prakticky nemožné.

3.g Hydrogeologické a hydrotechnické údaje

V rámci navrhované stavby nebyly zpracovány.

3.h Klimatologické údaje

Svitavy patří do mírně teplé oblasti, okrsku B6 vlhkého, vrchovinného; s průměrnými ročními teplotami 6 °C a srážkami 700 mm/ročně. Zcela převažujícími směry větrů jsou SZ až Z a J až JZ.

3.i Stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo je v památkové zóně

Navrhovaná stavba se nenachází v památkové zóně.

4. Členění stavby

4.a Způsob číslování a značení

Pro řazení a číslování bylo použito řazení a číslování podle vyhlášky č. 146/2008. Číselná řada 100 skupina objektů – objekty pozemních komunikací. Číselná řada 500 – objekty trubních vedení. Číselná řada 800 – objekty úpravy území.

4.b Určení jednotlivých částí stavby

Navrhovaná stavba je rozdělena na tři stavební objekty. Do prvního stavebního objektu jsou zařazeny komunikace, parkoviště – SO 100 Komunikace, parkoviště. Do druhého stavebního objektu je zařazena přeložka STL přípojky – SO 500 Přeložka STL přípojky. Do třetího stavebního objektu je zařazeno ozelenění – SO 800 Ozelenění.

4.c Členění stavby na stavební objekty

Navrhovaná stavba je rozdělena na tři stavební objekty.

Navrhované stavební objekty jsou označeny:

SO 01 - 100 Komunikace, parkoviště

SO 02 – 500 Přeložka STL přípojky

SO 03 – 800 Ozelenění

Podrobný popis jednotlivých stavebních objektů je v příloze C Stavební část.

5. Podmínky realizace stavby

5.a Věcné a časové vazby souvisejících staveb jiných stavebníků

Na navrhovanou stavbu nenavazují žádné související stavby jiných stavebníků.

5.b Uvažovaný průběh výstavby a zajištění její plynulosti a koordinovanosti

Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách – III.stavba bude prováděna za stálého provozu při omezení dopravy. Vyloučení dopravy při stavbě bude pouze před domy č. 13 a 15.

Navrhovaná stavba je rozdělena na tři stavební objekty, které se budou postupně realizovat.

Nejdříve bude proveden stavební objekt SO 02 Přeložka STL přípojky k domům č. 13 a 15. Pak bude následovat výstavba stavebního objektu SO 01 Komunikace a parkoviště. Na závěr bude proveden stavební objekt SO 03 Ozelenění.

Výstavba bude prováděna dle následujícího rozdělení, které je pouze orientační:

- vytyčení podzemního vedení
- vybudování zařízení staveniště
- sejmutí ornice, odstranění stávajících keřů
- odstranění stávajících konstrukcí chodníků povrch betonová dlažba a beton
- přeložka STL přípojky
- odkopávky pro kanalizaci
- okopávky pro nové konstrukční vrstvy
- pokládka kanalizace, uliční vpustě, kanalizace, palisád
- úprava a hutnění zemní pláně
- pokládka nestmelených podkladových vrstev komunikace, zpevněných ploch a chodníků
- pokládka betonové dlažby
- dokončovací práce,
- provedení svislého a vodorovného dopravního značení
- výsadba zeleně
- likvidace zařízení staveniště.

Odkopávky a vybourané konstrukce budou odvezeny na skládku, kterou si určí zhotovitel na základě technologického plánu zhotovitele.

Stavba bude předána po dokončení jednotlivých etap.

5.c Zajištění přístupu na stavbu

Přístup na stavbu bude ze místních komunikací ul. Kijevské.

5.d Dopravní omezení, objížděky a výluky dopravy

Po dobu výstavby nebudou navrženy objížděky ani výluky. Navrhovaná stavba bude mít některá dopravní omezení. Jedná se hlavně o omezení dopravy před domy č. 13 a 15.

6. Přehled budoucích vlastníků a správců

6.a Přehled budoucích vlastníků a správců

Druh pozemku, na kterých bude stavba provedena je ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří. Podrobný popis je v příloze G 1 Záborový elaborát. V záborovém elaborátu je situace s vyznačenými pozemky a seznam pozemků na kterých se nachází stavba včetně informací o pozemcích.

Správcí komunikací, zpevněných ploch, zeleně a chodníku je Město Svitavy.

6.b Způsob užívání jednotlivých stavebních objektů

Navrhovaná projektová dokumentace je rozdělena na tři stavební objekty.

SO 01 Komunikace – tento stavební objekt zahrnuje obslužnou komunikaci, odstavnou plochu a chodníky. Tyto komunikace budou sloužit pro pěší, cyklistickou a motorovou dopravu.

SO 02 Přeložka STL přípojky – tento stavební objekt zahrnuje přeložku STL přípojky k domům č. 13 a 15. Tuto přeložku budou využívat obyvatelé č. 13 a 15.

SO-03 Ozelenění – tento stavební objekt zahrnuje ozelenění sousedních ploch kolem plánované výstavby. Tyto ozeleněné plochy nebudou veřejnosti přístupné.

7. Předávání částí stavby do užívání

7.a Možnosti postupného předávání části stavby do užívání

Navrhovaná stavba může být předávána do užívání po dokončení jednotlivých částí stavby.

7.b Zdůvodnění potřeb užívání stavby před dokončení celé stavby

Navrhovaná stavba může být předávána do užívání před dokončení celé stavby. Jednotlivé etapy musí mít dokončeny povrch komunikací, chodníků a zpevněných ploch.

8. Souhrnný technický popis stavby

8.1 Souhrnný technický popis stavby

III. stavba řeší parkování osobních vozidel před domy 13 a 15. V tomto prostoru je navrženo 10 šikmých stání pro osobní automobily. Z toho jedno stání je vyhrazeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Výškový rozdíl mezi navrženým parkovištěm a stávajícím chodníkem bude vyrovnávat zídka z betonových palisád. V místě, kde dochází k dotyku zídky s chodníkem, bude osazeno ocelové zábradlí. Vzhledem ke snížení stávajícího terénu, bude nutno provést nové plynovodní přípojky pro tyto domy. Vstupy do objektu jsou řešeny jako bezbariérové.

Příjezdová komunikace je navržena jednosměrná o šířce 3,00 m. Při levé straně komunikace jsou navržena šikmá stání o rozměrech 4,50 x 2,50 m. Z toho jedno stání je určeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Toto stání má rozměr 3,50 x 4,50. Výjezd z těchto stání je na ul. Kijevskou.

Odvodnění komunikace a parkovacích ploch bude zajišťovat jedna navržená vpust', která bude napojena do stávající kanalizace.

Kryt komunikace je navržen z betonové dlažby v barvě šedé. Parkovací stání jsou navržena rovněž z betonové dlažby v barvě červené. Jednotlivá stání budou od sebe oddělena jinou barvou dlažby.

Kolem parkovišť bude provedeno nové ozelenění.

Před zahájením stavby budou provedeny bourací práce. Tyto bourací práce zahrnují vybourání obrubníků, odstranění chodníků, odstranění asfaltového krytu komunikace včetně podkladních vrstev.

Před výstavbou bude třeba odstranit stávající stromy 3ks jalovců (sloupovitý kultivar) a stávající keře 6ks jalovců (rozložitě keře).

Součástí stavby je přeložka STL plynovodní přípojky pro domy č.13 a 15 a ozelenění okolních ploch nově vzniklé stavby.

Rozdělení na stavební objekty je uvedeno v rámci přílohy B 2 Koordinační situace stavby.

Podrobné řešení je součástí jednotlivých stavebních objektů, které jsou součástí přílohy C.

8.2 Technický popis jednotlivých objektů

8.2.a SO 01 - 100 Komunikace, parkoviště

Příjezdová komunikace je navržena jednosměrná o šířce 3,00 m. Při levé straně komunikace jsou navržena šikmá stání o rozměrech 4,50 x 2,50 m. Z toho jedno stání je určeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Toto stání má rozměr 3,50 x 4,50. Výjezd z těchto stání je na ul. Kijevskou. Z prostoru stávajícího chodníku budou vybudovány propojovací chodníky s plochou parkoviště. Tyto chodníky budou mít šířku 1,50 m. Stávající chodník, který vede podél ulice Kijevské, bude rozebrán a nahrazen novým chodníkem.

Příčný sklon komunikace je navržen od 1,00% do 4,0%. Příčný sklon parkovacích stání je navržen od 2,00% do 4,00%. Příčný sklon 4,00% je v místě nově navržené uliční vpusti.

Komunikace je napojena na komunikaci vnitrobloku, která byla budována v I. Etapě. Toto napojení je provedeno oblouky o vnitřním poloměru $R=3,00$ m. Komunikace a parkoviště jsou řešeny v linii rovnoběžně s bytovým domem 13 a 15.

V místě vstupů je niveleta oproti původní niveletě přizvednuta, tím se docílí bezbariérových vstupů do objektu. Výškové řešení je patrné ze situace a z příčných řezů. Výškový rozdíl mezi navrženým parkovištěm a stávajícím chodníkem bude vyrovnávat zídka z betonových palisád. V místě, kde dochází k dotyku zídky s chodníkem, bude osazeno ocelové zábradlí s povrchovou úpravou žárovým zinkováním. Od krajů parkoviště k uliční vpusti je navržen sklon o hodnotě 0,50 %.

Konstrukce komunikace bude upnuta do betonových obrubníků silničních 1000/150/250, upnutých do betonového lože s boční opěrou z betonu. 200/200/80, kladené do betonového lože. Komunikace od parkovacích stání bude oddělena linkou z betonové dlažby 200/200/80, kladené do betonového lože.

Konstrukce parkoviště bude upnuta do betonových obrubníků silničních 1000/150/250, upnutých do betonového lože s boční opěrou z betonu. Komunikace od parkovacích stání bude oddělena linkou z betonové dlažby 200/200/80, kladené do betonového lože. Výškový rozdíl mezi navrženým parkovištěm a chodníkem (zelení) bude oddělen opěrnou zídou z betonových palisád 1000/175/200.

Konstrukce chodníku v místě vstupů bude upnuta do betonových obrubníků silničních 1000/150/250, upnutých do betonového lože s boční opěrou z betonu. Při napojení na stávající chodník bude konstrukce upnuta do betonových obrubníků záhonových 500/80/250, kladených do betonového lože s boční opěrou z betonu.

Odvodnění komunikace je řešeno přes podélný a příčný sklon komunikace do navržené uliční vpusti, které bude osazena těžkou litinovou mříží a napojena do stávající kanalizace. Odvodnění plochy parkoviště je řešeno navrženou retencí. Od uliční vpusti je navrženo potrubí DN 200 o délce 3,00m, následuje potrubí DN 500 o délce 15,00m (retence) a propojení se stávající šachtou je provedeno potrubím DN 200 o délce 3,50m.

Vodorovné dopravní značení bude provedeno vyznačením jednotlivých parkovacích stání a to jinou barvou než bude barva parkovacích stání. Na parkovacím stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace bude vyznačen symbol označující vymezenou plochu pro tyto osoby.

Komunikace je řešena jako jednosměrná. Svislé dopravní značení bylo osazeno v rámci výstavby I. etapy. Stávající dopravní značení bude doplněno u parkovacího stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace svislou dopravní značkou IP12 Vyhrazené parkoviště. Dopravní značení bylo odsouhlaseno s Policií ČR DI Svitavy.

Úpravy chodníků jsou řešeny bezbariérově, aby byl splněn požadavek “Vyhlášky o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace 398/2009 Sb“.

V místech nástupu z komunikace na chodník, bude chodník výškově osazen 20 mm nad hranu nového krytu. Na začátku chodníku budou osazeny varovné pásy o šířce 0,40 m. Na varovné pásy budou navazovat pásy signální o šířce 0,80 m. Tyto pásy budou provedeny z reliéfní hmatové dlažby v barvě červené.

Před zahájením zemních prací budou provedeny bourací práce. Vybourané hmoty budou odvezeny do Třebovic na řízenou skládku. S přebytkem zeminou se uvažuje s odvozem do 3 km. Ornice potřebná na ohumusování za obrubníky kolem komunikací a parkovacích ploch bude dovezena ze vzdálenosti do 3 km.

Zemní práce se uvažují v hornině 3. Na pláni komunikací musí být dosaženo modulu přetvárnosti $E_{\text{def},2} = 45\text{MPa}$. Na pláni chodníků musí být dosaženo modulu přetvárnosti $E_{\text{def},2} = 30\text{MPa}$. **Aby bylo dosaženo této hodnoty, je třeba v nabídce zhotovitele uvažovat s případnou úpravou pláně vápněním, nebo použitím geotextilie na pláni.**

Veškeré zásypy nových inženýrských sítí, které vedou pod navrženými komunikacemi, musí být provedeny tak, aby nedocházelo k pozdějšímu dosedání zásypového materiálu. Tomu musí odpovídat zvolený zásypový materiál a technologie hutnění.

Bilance zemin je uvedena v příloze C.01.3 Příčné řezy.

8.2.b SO 02 – 500 Přeložka STL přípojky

Do bytového domu čp. 13,15 jsou vedeny dvě samostatné plynovodní přípojky z NTL plynovodu, který je veden na protější straně komunikace ulice Kyjevské a to za kolejištěm. Vzhledem k navrhovaným úpravám terénu a opěrné stěny při zřizování parkovacích míst před uvedeným bytovým domem bude nutno upravit stávající plynovodní přípojky. Vzhledem k tomu, že před domem je veden STL plynovod, bylo dohodnuto s VČP a.s. závod Litomyšl (p. Jan Jílek), že stávající NTL přípojky budou na plynovodním řádu zaslepeny. Z STL plynovodu budou provedeny nové STL plynovodní přípojky s PE materiálu a budou zaústěny do výklenku v obvodové zdi u každého z vchodů čp. 13 a 15. Ve výklenku bude osazen hlavní uzávěr plynu a regulátor tlaku. Od regulátoru bude nové plynovodní potrubí propojeno se stávajícím rozvodem plynu v domě.

Jedná se o dvě plynovodní přípojky PE 40 v celkové délce cca 21,00m.

8.2.c SO 03 – 800 Ozelenění

Před výstavbou bude třeba odstranit stávající stromy 3ks jalovců (sloupovitý kultivar) a stávající keře 6ks jalovců (rozložitě keře). Kolem parkovišť bude provedeno nové ozelenění.

Vzhledem k použití palisád, které budou betonovány, nebyly do vzniklých trojúhelníkových výběžků zeleně u šikmých stání umísťovány stromy, protože zde nebudou vyhovující podmínky pro jejich růst – malý kořenový prostor. Jeden strom – *Prunus serrulata* 'Amanogawa' - byl vysazen nad palisádu, druhý – *Crataegus laevigata* 'Paul's Scarlet' - do trávnické plochy ve výjezdu ze stání. Po dohodě s Technickými službami města Svitav byly navrženy 3 stromy do oddělovacího zeleného pásu s živým plotem. Jedná se o nejmenší malokorunné stromy u nás na trhu – okrasné třešně *Prunus gondounii* 'Schnee', které nebudou svými korunami zasahovat do nadzemního vedení NN jdoucího podél silnice. (Stejně kultivary jsou navrženy jako pokračování aleje ve stavbě II. před domy č. 11A-11C). Jeden strom bude vysazen do stávající proluky v živém plotě, další dva do okraje živého plotu při

chodnicích, které spojují tento prostor se silnicí. Tak bude zachována v co největší míře celistvost živého plotu. Části plotu v místě výsadeb budou odstraněny.

Týká se ozelenění parkovacích stání – v rohu parkoviště byla navržena skupina trvalek a trav spolu s nízkými stálezelenými keři *Prunus laurocerasus* 'Otto Luyken'. Trojúhelníkové zelené plochy jsou řešeny (tam, kde výsadbě nebrání přítomnost inženýrských sítí) jako půdopokryvé výsadby nízkých dřevin (*Pinus mugo* var. *pumilio*, *Berberis thunbergii* 'Atropurpurea 'Nana', *Euonymus fortunei* 'Emerald'n Gold', půdoporyvné růže...). Také jsou použity nízké jalovce *Juniperus horizontalis* 'Green Carpet' v kombinaci s kultivary vysoké trávy *Miscanthus sinensis*.

Na plochách dotčených stavbou je navržena rekonstrukce trávníku.

Podrobnější informace o návrhu – viz příloha 03 (výkres Návrh – Osazovací plán).

9. Výsledky a závěry z podkladů, průzkumů a měření

Ostatní etapy výstavby vnitrobloku jsou již stavebně provedeny. Niveleta navržených zpevněných ploch bude těmto provedeným komunikacím přizpůsobena. Svislé dopravní značení, které bylo navrženo k této etapě, bylo v převážné části provedeno v předešlých etapách.

10. Dotčená ochranná pásma, chráněná území, zátopová území, kulturní památky, památkové rezervace, památkové zóny

10.a Rozsah dotčení

V místě a v blízkosti stavby se nachází výše uvedená podzemní vedení.

- sdělovací kabely místní ve správě Telefónica CzechRepublic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 – Michle,
- kabely NN, VN ve správě ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín
- vodovod ve správě Vodárenská Svitavy s.r.o.
- kanalizace ve správě Vodárenská Svitavy s.r.o.
- veřejné osvětlení ve správě Sportes Svitavy
- plynovod ve správě RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno

V projektové dokumentaci jsou tato vedení zakresleny pouze informativně podle údajů poskytnutých správci inženýrských sítí. Při neznámém výškovém uložení inženýrských sítí předpokládáme uložení dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Podmínky jednotlivých správců a dotčených účastníků stavby dané jejich písemným stanoviskem budou dodrženy. Tato písemná stanoviska jsou nedílnou součástí projektové dokumentace a nachází se v příloze F. Doklady.

Ochranná pásma

Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, stanovuje mimo souvisle zastavěná území ochranná pásma po obou stranách komunikace ve vzdálenosti :

Silniční ochranné pásmo je prostor mimo souvisle zastavěné území obce ohraničený svislými plochami vedené do výšky 50m ve vzdálenosti od osy vozovky či přilehlého jízdního pásu stanoveného podle kategorie a třídy dotčené pozemní komunikace takto

- a) 50m u ostatních silnic I. třídy a ostatních místních komunikací I. třídy
- b) 15m u silnic II. třídy, III. třídy a místních komunikací II. třídy
- c) 0m u místních komunikací III. a IV. třídy a účelových komunikací (silniční ochranné pásmo nemají)

Ochranné pásmo kabelového vedení je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřeno kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na každou stranu.

- a) u napětí nad 1kV do 35 kV včetně 7m
- b) u napětí nad 35kV do 110 kV včetně 12m
- c) u napětí nad 110kV do 220 kV včetně 15m
- d) u napětí nad 220kV do 400 kV včetně 20m
- e) u napětí nad 400kV 30m

Ochranné pásmo podzemního vedení po obou stranách krajního kabelu činí

- a) u napětí do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky 1m
- b) nad 110 kV 3m

Ochranné pásmo elektrické stanice je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti do 20m kolmo na oplocenou nebo obezděnou hranici objektu stanice. U stožáru transformovny s napětím od 1kV do 52 kV min. 10m.

Ochranné pásmo plynárenských zařízení je prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení vymezen vodorovnou vzdáleností od půdorysu plynárenského zařízení měřeno kolmo na obrys, určený k zajištění jeho spolehlivého provozu. Ochranná pásma činí:

- a) u plynovodů a přípojek do průměru 200mm včetně 4m
- b) u plynovodů a přípojek od průměru 200mm do 500mm včetně 8m
- c) u plynovodů a přípojek od průměru nad 500mm včetně 12m
- d) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a přípojek, jimiž se rozvádějí plyny v zastavěném území obce 1m
- e) u technologických objektů 4m

Ochranné pásmo vodovodního potrubí je prostor vymezen vodorovnou vzdáleností od půdorysu potrubí měřeno kolmo na obrys po obou stranách potrubí a činí 2m.

Ochranné pásmo vedení Telefónica O2 CzechRepublic, a.s. činí 1.5m po stranách od krajního vedení.

Navrhovaná stavba se nenachází v městské památkové zóně.

10.b Podmínky pro zásah

Před započítím zemních prací je třeba požádat správce podzemních vedení o jejich vytyčení.

Poklopy všech sítí je třeba osadit do úrovně nové nivelety.

- **Kabely ČEZ** – kabely ČEZ, v místech kde procházejí pod nově navrženými plochami, budou uloženy do chrániček. Způsob ochrany určí pracovník ČEZ, který bude přizván ke kontrolním sondám na kabelech. Před zahájením zemních prací požádá dodavatel stavby o vytyčení stávajícího kabelového vedení NN v majetku ČEZ Distribuce, a.s. pracovníka ČEZ Distribuční služby, s.r.o., PPS Svitavy, tel. 840840840. V ochranném pásmu kabelového vedení VN, NN a TS je zakázána práce s mechanizačními prostředky. Každé poškození kabelového vedení musí být neprodleně ohlášeno pracovníkům ČEZ Distribuční služby, s.r.o., PPS Svitavy.

Při provádění zemních prací nesmí dojít k poškození uzemňovací soustavy.

Zemní práce do vzdálenosti 1m od kabelu NN musí být prováděny zásadně ručně, bez použití mechanizace!!!

Při jakémkoliv posunu kabelového vedení NN musí být uloženo v souladu s ČSN 73 6005.

- **Plynovod** – nově navržené STL plynovodní přípojky jsou navrženy ve vztahu k nové niveletě komunikací.
- **Vodovod** – na dotčených plochách výstavbou nevede vodovodní řad ani vodovodní přípojky.
- **Kanalizace** – stávající kanalizace je přivedena k rohu domu č. 13. Do této konečné šachty bude napojena nově navržená kanalizace.
- **Veřejné osvětlení** – kabel veřejného osvětlení, který prochází pod zpevněnými plochami, bude uložen do chrániček.

10.c Způsob ochrany nebo úprav

Uvedeno výše.

10.d Vliv na stavebně technické řešení stavby

Uvedeno výše.

11. Zásah stavby do území

10.a Bourací práce

Před zahájením stavby budou provedeny bourací práce. Tyto bourací práce zahrnují vybourání obrubníků, odstranění chodníků, odstranění asfaltového krytu komunikace včetně podkladních vrstev.

10.b Kácení mimo lesní zeleně a její případná náhrada

Před výstavbou bude třeba odstranit stávající stromy 3ks jalovců (sloupovitý kultivar) a stávající keře 6ks jalovců (rozložitě keře).

10.c Rozsah zemních prací a konečná úprava terénu

Převážnou část zemních prací budou tvořit odkopávky pro nové konstrukční vrstvy, zhutnění zemní pláně, pokládka nových konstrukčních vrstev.

10.d Ozelenění nebo jiné úpravy nezpevněných ploch

Nezpevněné plochy budou upraveny zeminou a následně ornicí v tl. do 10mm a oseté travní směsí. Následně budou tyto plochy opatřeny zelení.

10.e Zásah do zemědělského půdního fondu

Žádný.

10.f Zásah do pozemku určených k plnění funkce lesa

Žádný.

10.g Zásah do jiných pozemků

Navrhovaná stavba je umístěna na pozemcích, které jsou vedeny jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří.

10.h Vyvolané změny staveb dopravní a technické infrastruktury

Žádné.

12. Nároky stavby na zdroje a jejich potřeby

12.a Všechny druhy energií

Žádné.

12.b Telekomunikace

Žádné.

12.c Vodní hospodářství

Žádné.

12.d Připojení na dopravní infrastrukturu a parkování

Navrhovaný chodník je veden podél ulice Kijevské a je plynule napojen na ostatní chodníky v území. Na obslužnou komunikaci v ul. Kijevská jsou napojeny parkoviště a zpevněné plochy.

12.e Možnosti napojení na technickou infrastrukturu

Uliční vpust' je napojena na stávající kanalizaci.

12.f Druh, množství a nakládání s odpady vznikající užíváním stavby

Regenerace vnitrobloku bytových domů na ul. Kijevské ve Svitavách – III. Stavba bude mít logicky negativní vliv na dopravu, okolní pozemky a stavby, tak i na životní prostředí po dobu stavby. Jedná se hlavně o omezení dopravy a negativní důsledky ze stavební činnosti, jako je hluk a prach po dobu výstavby, omezené přístupy na pozemky a ke stavbám po dobu výstavby, aj.. Povinností dodavatele stavby bude provést stavbu v co možná nejkratším termínu s minimálními uzavírkami a maximální možnou ohleduplností k obyvatelům.

Koncepce odpadového hospodářství stavby je zpracována na základě platné legislativy v odpadovém hospodářství a jejím cílem je stanovit základní principy nakládání s odpady vznikajícími při provozu komunikací, parkoviště a chodníků.

12.f.1 Odpady vznikající při provozu úseků komunikací

V průběhu provozu na daném úseku komunikace budou vznikat v omezené míře odpady z úklidu a údržby této komunikace. Činnosti, při kterých budou odpady vznikat, lze charakterizovat takto:

- úklid vozovek
- sekání trávy na krajnicích
- prořezávání křovin
- zimní údržba
- čištění kanalizačních vpustí
- čištění usazovacích nádrží a odlučovačů ropných látek
- opravy vozovky
- odstraňování následků havárií

Druhy odpadů, které budou při těchto činnostech pravděpodobně vznikat a jejich kategorie jsou uvedeny v následující tabulce.

Druh	Název	
130501	Tuhý podíl z odlučovačů olejů	N
130502	Kal z odlučovačů olejů	N
130503	Kal z lapáků nečistot	N
160103	Pneumatiky	O

160104	Autovraky	O
200201	Kompostovatelný odpad	O
200202	Zemina anebo kameny	O
200203	Ostatní nekompostovatelný odpad	O
200303	Uliční smetky	O

Odpady uvedené v tabulce budou tříděny podle druhů, předány odpovědným osobám ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech, tj. firmám provádějícím zneškodnění uvedených druhů odpadů. Služby spojené s nakládáním a zneškodněním odpadů kategorie „N“ budou zajišťovány provozovatelem komunikací dodavatelským způsobem přímo oprávněnými osobami.

Legenda: N – NEBEZPEČNÝ ODPAD
 O – OSTATNÍ ODPAD

13. Vliv stavby a provozu na pozemní komunikaci na zdraví a životní prostředí

13.a Ochrana krajiny a přírody

Navrhovaná stavba nebude mít negativní vliv na krajinu a přírodu. Stavba se nachází v zastavěném území města.

13.b Hluk

Provoz na výše navrhovaných komunikacích, chodnicích a parkovišti a bude o něco vyšší, jako provoz před rekonstrukcí. Z tohoto důvodu nepatrně zvýšena hladina hluku oproti původnímu stavu.

13.c Emise z dopravy

Provoz na výše navrhovaných komunikacích, chodnicích a parkovišti a bude o něco vyšší, jako provoz před rekonstrukcí. Z tohoto důvodu nepatrně zvýšena hladina emisí oproti původnímu stavu.

13.d Vliv znečištěných vod na vodní toky a vodní zdroje

Nebude.

13.e Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků při výstavbě a při užívání stavby

Při práci je třeba dbát všech příslušných norem a ustanovení a zvláště předpisů o bezpečnosti práce. Pravidla a zásady bezpečnosti práce stanoví zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Uvedené předpisy jsou závazné pro staveb. firmy a subjekty, které provádějí stavební práce.

Při dopravě, manipulaci a montáži kanalizačních šachet je třeba dbát všech opatření vyplývajících ze zákona a příslušných předpisů, zejména pro práce se zavěšeným břemenem ČSN ISO 12.480-1 a práce ve výkopu ČSN EN 1610.

Ochrana zdraví je na místní komunikaci a zpevněné ploše je v dodržování pravidel silničního provozu.

13.f Nakládání s odpady

Koncepce odpadového hospodářství stavby je zpracována na základě platné legislativy v odpadovém hospodářství a jejím cílem je stanovit základní principy nakládání s odpady vznikajícími při předmětné stavbě a to jak v přímých souvislostech s hlavním stavenišťem, tak i při činnostech, které se stavbou nesouvisejí.

Druhy vznikajících odpadů, jejichž vznik souvisí jednak přímo s prováděnými stavebními činnostmi a jednak s doprovodnými a servisními aktivitami prováděnými v souvislosti s hlavní stavbou v prostoru tzv. stavebních dvorů, jsou uvedeny dle uvedených míst vzniku.

13.f.1 Vznik odpadů

13.f.1.1 Odpady vznikající na místě hlavního staveniště

V rámci komplexu činností, které budou prováděny a které lze v rámci akce „Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách – III.stavba“ předpokládat, bude vznikat škála odpadů, jejichž druhy jsou uvedeny následujících tabulkách.

V průběhu výstavby lze v prostoru hlavního staveniště s vysokou pravděpodobností očekávat vznik následujících odpadů:

Druh	Název	
080111	Barva s obsahem organických rozpouštědel	N
080112	Barva neuvedená pod č. 08011	N
080199	Odpad druhově blíže neurčený nebo výše neuvedený (plechovky od barev)	
120101	Piliny anebo třísky železných kovů	O
120199	Ostatní železný kov – odpady blíže neurčené	O
120103	Piliny anebo třísky neželezných kovů	O
120105	Plastové hobliny a třísky	O
120113	Odpad ze svařování	O
140603	Ostatní rozpouštědla anebo jiné směsi	N
150101	Papírový anebo lepenkový obal	O
150102	Plastový obal	O
150103	Dřevěný obal	O
150104	Kovový obal	O
150105	Kompozitní obal	O
150106	Směs obalových materiálů	O
150110	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly znečištěné škodlivinami	O
150202	Sorbent, upotřebená čistící tkanina, filtrační materiál,	N
170101	Beton	O
170103	Keramika	O
170302	Asfalt bez dehtu	O
170603	Ostatní izolační materiály	O

Činnosti, při kterých budou vznikat odpady na místě výstavby uvedených částí komunikací, lze charakterizovat takto:

- odstranění stávajících chodníků s povrchem z betonové dlažby a betonu
- odstranění stávajících betonových obrubníků
- odkopávky pro kanalizaci, uliční vpust'
- odkopávky pro nové konstrukční vrstvy
- pokládka kanalizace, uliční vpusti

- pokládka konstrukčních vrstev obslužné komunikace, parkoviště a chodníku

13.f.1.2 Odpady vznikající v prostoru stavebního dvora

Druh	Název	
030104	Hoblíny, odřezky, dřevěná deska, dřevotřísková deska,	O
080111	Barva s obsahem organických rozpouštědel	N
080112	Barva neuvedená pod č. 08011	N
080199	Odpad druhově blíže neurčený nebo výše neuvedený	
080499	Odpad druhově blíže neurčený nebo výše neuvedený (plechovky a jiné obaly od lepidel)	
120101	Piliny anebo třísky železných kovů	O
120102	Ostatní železný kov – odpady blíže neurčené	O
120103	Piliny anebo třísky neželezných kovů	O
120104	Ostatní neželezný kov	O
120105	Plastové hoblíny a třísky	O
120106	Řezný olej s obsahem halogenů (neemulgovaný)	N
120107	Řezný olej bez halogenů (neemulgovaný)	N
120108	Řezná emulze s obsahem halogenů	N
120109	Řezná emulze bez halogenů	N
120110	Syntetická řezná kapalina	N
120113	Odpad ze svařování	O
130111	Syntetický hydraulický olej	N
130205	Nechlorovaný motorový, převodový anebo mazací olej	N
130208	Ostatní motorové, převodové anebo mazací oleje	N
140603	Jiná rozpouštědla anebo jiné směsi	N
150101	Papírový anebo lepenkový obal	O
150102	Plastový obal	O
150103	Dřevěný obal	O
150104	Kovový obal	O
150105	Kompozitní obal	O
150106	Směs obalových materiálů	O
150110	Obaly znečištěné škodlivinami	O
150202	Sorbent, upotřebená čistící tkanina, filtrační materiál,	N
160103	Pneumatiky	N
160601	Sekundární olověný akumulátor	N
160602	Sekundární nikl kadmiový akumulátor	N
160603	Primární suchý galvanický článek s obsahem rtuti	N
160604	Alkalická baterie	N
160605	Jiné baterie	O
170201	Dřevo	O
170202	Sklo	O
170203	Plast	O
170603	Ostatní izolační materiály	O

Činnosti, při kterých budou vznikat odpady v prostoru stavebního dvora, mají charakter přípravných prací, servisních činností a administrativních činností a lze je shrnout do následujících bodů:

- příprava různých komponentů pro stavbu
- nátěry konstrukcí
- běžná údržba stavebních mechanismů
- provoz stavby a hygienických zařízení pro pracovníky stavby
- skladování materiálu pro stavbu

13.f.1.3 Nakládání s odpady

Nakládání s odpady vznikajícími na místě stavby a v prostoru stavebních dvorů se bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a ustanoveními vyhlášek MŽP č. 381/2001 Sb. a 383/2001 Sb.

Pro skladování veškerých druhů nebezpečných odpadů, jejichž vznik se předpokládá na místě stavby a v prostorech stavebního dvora bude v rámci stavebního dvora zřízen zastřešený prostor, ve kterém budou umístěny shromažďovací prostředky pro ukládání jednotlivých druhů nebezpečných odpadů. Shromažďovací prostředky budou označeny identifikačním listem nebezpečného odpadu, symbolem nebezpečné vlastnosti odpadu a budou svým provedením odpovídat technickým požadavkům uvedeným ve vyhlášce č. 381/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a budou zabezpečeny proti zcizení odpadu a neoprávněné manipulaci s ním.

V těchto prostředcích odděleně podle jednotlivých druhů budou shromažďovány odpady skupin:

- odpady barev a laků
- odpady lepidel a těsnících materiálů
- odpady z obráběných kovů a plastů
- odpady hydraulických olejů a brzdových kapalin
- motorové, převodové a mazací oleje
- odpadní rozpouštědla
- obaly znečištěné škodlivinami
- sorbenty, čisticí tkaniny, filtrační materiály
- galvanické články
- izolační materiál s obsahem azbestu
- zářivky anebo ostatní odpad s obsahem rtuti

Další fáze nakládání s uvedenými druhy nebezpečných odpadů (doprava a zneškodnění) budou zajištěny dodavatelským způsobem přímo osobami k těmto činnostem oprávněnými dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. Smlouvy s konkrétními firmami, které budou zajišťovat využití, nebo zneškodnění uvedených druhů odpadů budou uzavřeny firmami provádějícími stavbu. Množství odpadů, které bude při stavbě a při servisních činnostech v rámci stavebního dvora vznikat nebylo možné v době zpracování koncepce odpadového hospodářství přesněji specifikovat.

Smlouvy s firmami, které budou zajišťovat využití, nebo zneškodnění uvedených druhů odpadů budou uzavřeny s firmami provádějící stavbu. Podobně jako v předchozím případě, množství uvedených druhů odpadů nebylo možné v době zpracování dokumentace přesněji specifikovat.

Odpad směsný stavební a nebo demoliční odpad vznikne v průběhu bourání vozovek. V rámci demolice dojde k odstranění stávajících obrubníků. Tento druh odpadu bude nutno uložit na skládce příslušné skupiny, případně jej využít (pokud to jeho mechanické a chemické vlastnosti umožní).

Spolu se vznikem odpadu stavebního je nutno předpokládat i vznik odpadu ze sejmutého živičného povrchu z demolice vozovek.

Výkopek a vybouraný materiál bude odvezen na skládku dle technologického návrhu zhotovitele stavby.

13.f.1.4 Evidence odpadů

Průběžná evidence odpadů vznikajících v průběhu výstavby akce „Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách – III.stavba“ bude vedena v rozsahu stanovené vyhláškou MŽP ČR. Evidence bude vedena v týdenních intervalech. Formuláře, na kterých bude evidence vedena, budou uloženy u pracovníka stavby odpovědného za nakládání s odpady.

Hlášení o produkci a nakládání s odpady, jakož i údaje o zřízení, budou Městskému úřadu zasílána v režimu stanoveném Vyhláškou MŽP ČR.

Evidenční listy odpadů, výsledky veškerých laboratorních rozborů odpadů a výsledky všech případných kontrol budou archivovány tak, aby mohly sloužit orgánům státní správy v oblasti odpadového hospodářství, hygienickým a vodohospodářským a inspekčním orgánům jako podkladový materiál.

13.f.1.5 Odpady vznikající při provozu úseků komunikací

V průběhu provozu na daném úseku komunikace budou vznikat v omezené míře odpady z úklidu a údržby této komunikace. Činnosti, při kterých budou odpady vznikat, lze charakterizovat takto:

- úklid vozovek
- sekání trávy na krajnicích
- prořezávání křovin
- zimní údržba
- čištění kanalizačních vpustí
- čištění usazovacích nádrží a odlučovačů ropných látek
- opravy vozovky
- odstraňování následků havárií

Druhy odpadů, které budou při těchto činnostech pravděpodobně vznikat a jejich kategorie jsou uvedeny v následující tabulce.

Druh	Název	
130501	Tuhý podíl z odlučovačů olejů	N
130502	Kal z odlučovačů olejů	N
130503	Kal z lapáků nečistot	N
160103	Pneumatiky	O
160104	Autovraky	O
200201	Kompostovatelný odpad	O
200202	Zemina anebo kameny	O
200203	Ostatní nekompostovatelný odpad	O
200303	Uliční smetky	O

Odpady uvedené v tabulce budou tříděny podle druhů, předány odpovědným osobám ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech, tj. firmám provádějícím zneškodnění uvedených druhů odpadů. Služby spojené s nakládáním a zneškodněním odpadů kategorie „N“ budou zajišťovány provozovatelem komunikací dodavatelským způsobem přímo oprávněnými osobami.

Legenda: N – NEBEZPEČNÝ ODPAD
 O – OSTATNÍ ODPAD

14. Obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti

14.a Požární bezpečnost

Komunikace splňuje požadavky vyhlášky č. 23/2008 Sb. (příloha č.3) a normy ČSN 73 0802, čl.12.2. pro přístupové komunikace požárních vozidel. Šířka zpevněné vozovky je min. 3,00 m. Navržená konstrukce vozovky vyhovuje zatížení požárních vozidel.

14.b Ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí

Ochrana zdraví je na silnici III. třídy, na obslužné komunikaci, parkovišti, zpevněné ploše a chodníku je v dodržování pravidel silničního provozu.

14.c Ochrana proti hluku

Navrhovaná stavba nebude mít žádný vliv na zvýšení hladiny zvuku oproti stávajícímu stavu, z tohoto důvodu nebude prováděna ochrana proti hluku.

14.d Bezpečnost při užívání

Stavba bude provedena podle odpovídajících norem a platných vyhlášek.

15. Další požadavky

15.a Užitné vlastnosti stavby

Stavba bude provedena podle odpovídajících norem a platných vyhlášek.

15.b Zajištění přístupu a podmínek pro užívání stavby – veřejně přístupných komunikací a plochy osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Obslužná komunikace, parkoviště a chodníky jsou řešeny jako bezbariérové, aby byl splněn požadavek “Vyhlášky o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace 398/2009 Sb”.

V rámci této vyhlášky je v místě parkoviště vyhrazeno 1 šikmé stání vyhrazené pro vozidla přepravující osobu těžce pohybově postiženou. Toto stání bude označeno jak vodorovným dopravním značením, tak i svislým dopravním značením. Jako svislé dopravní značení bude použita svislá dopravní značka IP12 – Vyhrazené parkoviště – doplněna o symbol O1 – označení vozidel přepravující osobu těžce postiženou, nebo osobu těžce pohybově postiženou.

Vodorovné dopravní značení je nakresleno na zemi – barvou bílou a je zde umístěn symbol O1 - označení vozidel přepravující osobu těžce postiženou, nebo osobu těžce pohybově postiženou.

Na místě pro přecházení je navržen snížený obrubník o výšce 20mm nad hranu komunikace, za sníženým obrubníkem je navržen varovný pás o šířce 400mm a bude proveden až do rampových náběhů 80 mm. V prodloužené ose přechodu je navržen signální pás o šířce 800mm. Signální pás je v místě přecházení odsazen od varovného pásu o délku 300-500mm. Varovný a signální pás bude proveden z hmatové dlažby pro nevidomé v jiné barvě dlažby než je dlažba na chodníku (kontrastní barva).

Vodící linie chodníků pro nevidomé je vedena podél navrhovaných obrubníků ABO 15-10, které jsou osazeny 60mm nad hranu chodníku.

Maximální příčný sklon všech upravených a nových chodníků bude 2%.

Komunikace pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše 8,33% (1:12).

Navazující šikmé plochy pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 12.5% (1:8).

Dopravní značení bude umístěno dle TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích viz níže, zároveň bude zachována průchozí šířka min. 1.50m.

Stávající lampy veřejného osvětlení budou přemístěny tak, aby byla podél vodící linie zachována průchozí šířka min. 1.50m. Sloupy VO budou mít kontrastní barvu.

Materiál pro hmatové úpravy musí splňovat nařízení vlády č. 163/2002 Sb. kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a technický návod TN TZÚS 12.03.04

15.c Ochrana stavby před škodlivými účinky vnějšího prostředí

Stavba se nenachází v poddolovaném území. Na stavbu budou mít vliv povětrnostní podmínky, jako je déšť, sníh, vítr, mráz, slunce. Jelikož se jedná o stavbu ve venkovním prostředí, nedá se těmto vlivům zabránit a ani je omezit.

15.d Splnění požadavků dotčených orgánů

Podmínky jednotlivých správců a dotčených účastníků stavby dané jejich písemným stanoviskem budou dodrženy. Tato písemná stanoviska jsou nedílnou součástí projektové dokumentace a nachází se v příloze F. Doklady.

Svitavy, březen 2013

Vypracoval: Klodner L.

NÁZEV STAVBY: Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách – III.stavba

INVESTOR: Město Svitavy, T.G.Masaryka 35, Svitavy, 568 02

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 07-12-13

C.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Identifikační údaje

1.1 Základní údaje stavby

Název stavby :	Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách.
Místo stavby :	Svitavy, k.ú Svitavy-předměstí
Investor :	Město Svitavy T.G. Masaryka 35 568 02 Svitavy
Projektant :	Projektová a inženýrská kancelář Klodner Lubomír Rohozná 366, 569 72 Rohozná
Stupeň PD :	Dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení, Zadávací dokumentace stavby

2. Základní údaje stavby

III. stavba řeší parkování osobních vozidel před domy 13 a 15. V tomto prostoru je navrženo 10 šikmých stání pro osobní automobily. Z toho jedno stání je vyhrazeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Výškový rozdíl mezi navrženým parkovištěm a stávajícím chodníkem bude vyrovnávat zídka z betonových palisád. V místě, kde dochází k dotyku zídky s chodníkem, bude osazeno ocelové zábradlí. Vzhledem ke snížení stávajícího terénu, bude nutno provést nové plynovodní přípojky pro tyto domy. Vstupy do objektu jsou řešeny jako bezbariérové.

Příjezdová komunikace je navržena jednosměrná o šířce 3,00 m. Při levé straně komunikace jsou navržena šikmá stání o rozměrech 4,50 x 2,50 m. Z toho jedno stání je určeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Toto stání má rozměr 3,50 x 4,50. Výjezd z těchto stání je na ul. Kijevskou.

Odvodnění komunikace a parkovacích ploch bude zajišťovat jedna navržená vpusť, která bude napojena do stávající kanalizace.

Kryt komunikace je navržen z betonové dlažby v barvě šedé. Parkovací stání jsou navržena rovněž z betonové dlažby v barvě červené. Jednotlivá stání budou od sebe oddělena jinou barvou dlažby.

Před zahájením stavby budou provedeny bourací práce. Tyto bourací práce zahrnují vybourání obrubníků, odstranění chodníků, odstranění asfaltového krytu komunikace včetně podkladních vrstev.

Před výstavbou bude třeba odstranit stávající stromy 3ks jalovců (sloupovitý kultivar) a stávající keře 6ks jalovců (rozložitě keře).

2.1 Šířkové poměry

Příjezdová komunikace je navržena jednosměrná o šířce 3,00 m. Při levé straně komunikace jsou navržena šikmá stání o rozměrech 4,50 x 2,50 m. Z toho jedno stání je určeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Toto stání má rozměr 3,50 x 4,50. Výjezd z těchto stání je na ul. Kijevskou. Z prostoru stávajícího chodníku budou vybudovány propojovací chodníky s plochou parkoviště. Tyto chodníky budou mít šířku 1,50 m. Stávající chodník, který vede podél ulice Kijevské, bude rozebrán a nahrazen novým chodníkem.

Příčný sklon komunikace je navržen od 1,00% do 4,0%. Příčný sklon parkovacích stání je navržen od 2,00% do 4,00%. Příčný sklon 4,00% je v místě nově navržené uliční vpusti.

2.2 Směrové poměry

Komunikace je napojena na komunikaci vnitrobloku, která byla budována v I. Etapě. Toto napojení je provedeno oblouky o vnitřním poloměru $R=3,00$ m. Komunikace a parkoviště jsou řešeny v linii rovnoběžně s bytovým domem 13 a 15.

2.3 Výškové poměry

V místě vstupů je niveleta oproti původní niveletě přizvednuta, tím se docílí bezbariérových vstupů do objektu. Výškové řešení je patrné ze situace a z příčných řezů. Výškový rozdíl mezi navrženým parkovištěm a stávajícím chodníkem bude vyrovnávat zídka z betonových palisád. V místě, kde dochází k dotyku zídky s chodníkem, bude osazeno ocelové zábradlí s povrchovou úpravou žárovým zinkováním. Od krajů parkoviště k uliční vpusti je navržen sklon o hodnotě 0,50 %.

2.4 Konstrukce

Konstrukce komunikace je navržena:

- betonová dlažba (barva šedá)	DL.	80 mm
-kladecí vrstva, frakce 2-5 mm		40 mm
-kamenivo zpevněné cementem	KSC	120 mm
-šterkodrt'	ŠD	170 mm
Celkem		410 mm

Plocha komunikace činí 142 m².

Konstrukce komunikace bude upnuta do betonových obrubníků silničních 1000/150/250, upnutých do betonového lože s boční opěrou z betonu. 200/200/80,

kladené do betonového lože. Komunikace od parkovacích stání bude oddělena linkou z betonové dlažby 200/200/80, kladené do betonového lože.

Konstrukce parkovacích stání je navržena:

- betonová dlažba (barva červená)	DL. 80 mm
-kladecí vrstva, frakce 2-5 mm	40 mm
-kamenivo zpevněné cementem	KSC 120 mm
-štěrkodrt'	ŠD 170 mm
Celkem	410 mm

Plocha parkovacích stání činí 135,00 m².

Konstrukce parkoviště bude upnuta do betonových obrubníků silničních 1000/150/250, upnutých do betonového lože s boční opěrou z betonu. Komunikace od parkovacích stání bude oddělena linkou z betonové dlažby 200/200/80, kladené do betonového lože. Výškový rozdíl mezi navrženým parkovištěm a chodníkem (zelení) bude oddělen opěrnou zídou z betonových palisád 1000/175/200.

Konstrukce chodníku je navržena:

-betonová dlažba H profil 200/165/60 mm	D 60 mm
-kladecí vrstva, frakce 2-5 mm	40 mm
-štěrkodrt',	ŠD 150 mm
Celkem	250 mm

Plocha chodníku činí 141,0 m².

Konstrukce chodníku v místě vstupů bude upnuta do betonových obrubníků silničních 1000/150/250, upnutých do betonového lože s boční opěrou z betonu. Při napojení na stávající chodník bude konstrukce upnuta do betonových obrubníků záhonových 500/80/250, kladených do betonového lože s boční opěrou z betonu.

2.5 Odvodnění

Odvodnění komunikace je řešeno přes podélný a příčný sklon komunikace do navržené uliční vpusti, které bude osazena těžkou litinovou mříží a napojena do stávající kanalizace. Odvodnění plochy parkoviště je řešeno navrženou retencí. Od uliční vpusti je navrženo potrubí DN 200 o délce 3,00m, následuje potrubí DN 500 o délce 15,00m (retence) a propojení se stávající šachtou je provedeno potrubím DN 200 o délce 3,50m. Na tomto potrubí budou zřízeny dvě revizní šachty.

posouzení odtokových poměrů.

Množství dešťových vod :

Intenzita deště dle Trupla : $q_{15} = 202 \text{ l/s.ha}$, $n = 0,2$, sklon 1-5 %

Množství dešťových vod z navrženého parkoviště :

	f_i	S_s	$Q = f_i * S_s * q$
f_1 – komunikace	0,70	0,0284 ha	4,1
Q_1 - celkem			4,1 l/s

Celkem:

$Q = 4,1$ l/s

Objem 15-min deště – regulovaný odtok 1l/s :

$Q_{15} = (4,1-1) \times 60 \times 15 = 2,8 \text{ m}^3$

Kapacita potrubí DN 500 – 0,196 m³/bm

Navrženo potrubí DN 500 – délky 15m s clonou na výtoku.

Požadovaný retenční objem bude zajištěn potrubím DN 500 v délce 15m, kde bude osazena šachta s regulovaným odtokem 1 l/s.

V šachtě bude osazena příčná stěna s přelivem a s regulovaným odtokem. Stěna v šachtě bude vysoká 0,47m s clonou na výtoku DN 50 s regulovaným odtokem u dna na prům 25mm.

3. Dopravní značení

Vodorovné dopravní značení bude provedeno vyznačením jednotlivých parkovacích stání a to jinou barvou než bude barva parkovacích stání. Na parkovacím stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace bude vyznačen symbol označující vymezenou plochu pro tyto osoby.

Komunikace je řešena jako jednosměrná. Svislé dopravní značení bylo osazeno v rámci výstavby I.etapy. Stávající dopravní značení bude doplněno u parkovacího stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace svislou dopravní značkou IP12 Vyhrazené parkoviště. Dopravní značení bylo odsouhlaseno s Policií ČR DI Svitavy.

4. Bezbariérové úpravy

Úpravy chodníků jsou řešeny bezbariérové, aby byl splněn požadavek “Vyhlášky o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace 398/2009 Sb“.

V místech nástupu z komunikace na chodník, bude chodník výškově osazen 20 mm nad hranu nového krytu. Na začátku chodníku budou osazeny varovné pásy o šířce

0,40 m. Na varovné pásy budou navazovat pásy signální o šířce 0,80 m. Tyto pásy budou provedeny z reliéfní hmatové dlažby v barvě červené.

5. Zemní práce

Před zahájením zemních prací budou provedeny bourací práce. Vybourané hmoty budou odvezeny do Třebovic na řízenou skládku. S přebytečnou zeminou se uvažuje s odvozem do 3 km. Ornice potřebná na ohumusování za obrubníky kolem komunikací a parkovacích ploch bude dovezena ze vzdálenosti do 3 km.

Zemní práce se uvažují v hornině 3. Na pláni komunikací musí být dosaženo modulu přetvárnosti $E_{\text{def},2} = 45\text{MPa}$. Na pláni chodníků musí být dosaženo modulu přetvárnosti $E_{\text{def},2} = 30\text{MPa}$. **Aby bylo dosaženo této hodnoty, je třeba v nabídce zhotovitele uvažovat s případnou úpravou pláně vápněním, nebo použitím geotextilie na pláni.**

Veškeré zásypy nových inženýrských sítí, které vedou pod navrženými komunikacemi, musí být provedeny tak, aby nedocházelo k pozdějšímu dosedání zásypového materiálu. Tomu musí odpovídat zvolený zásypový materiál a technologie hutnění.

Bilance zemin je uvedena v příloze C.01.3 Příčné řezy.

6. Pozemkové údaje

Stavba komunikace a chodníků je navržena na pozemcích města Svitav a vlastníků domů č.p. 1607 a 1608. **Parcelní čísla dle katastru nemovitostí jsou uvedeny v příloze G.1.2 Seznam dotčených pozemků. Zákres navrhovaného řešení do katastrální mapy je v příloze G.1.1 Situace dotčených pozemků. Informace o parcelách jsou doloženy za Technickou zprávou.**

7. Inženýrské sítě

Orientační zákres jednotlivých sítí je patrný ze situace. Před zahájením zemních prací je nutné požádat správce jednotlivých sítí o jejich vytyčení.

V místě a v blízkosti stavby se nachází následující inženýrské sítě:

- | | |
|------------------------------|--|
| - kanalizace | ve správě Vodárenská Svitavy s.r.o. |
| - vodovod | ve správě Vodárenská Svitavy s.r.o. |
| - sdělovací kabely místní | ve správě Telefónica O2 CzechRepublic, a.s., Pardubice |
| - sdělovací kabely dálkové | ve správě Telefónica O2 CzechRepublic, a.s., Pardubice |
| - NTL,STL plynovodů | ve správě VČP Litomyšl |
| - kabely VO | ve správě Sportes Svitavy s.r.o. |
| - kabely NN a VN | ve správě ČEZ a.s. Praha |
| - topné kanály | ve správě ČEZ Energo s.r.o., pracoviště Svitavy |
| - vrchní vedení NN,sdělovací | ve správě SVITAP J.H.J., spol. s r.o. |

- Sdělovací kabely ČEZ, které vedou pod nově navrženými plochami, budou uloženy do chrániček.
- Kabely veřejného osvětlení, které vedou pod nově navrženými plochami, budou uloženy do chrániček.

8. Provádění stavby

Výstavba komunikací a parkoviště bude mít logicky negativní vliv na životní prostředí po dobu stavby. Jedná se hlavně o obtěžování hlukem a prachem obyvatel, kteří bydlí v sousední zástavbě. Povinností dodavatele stavby bude provést stavbu v co možná nejkratším termínu.

Při zásahu do vegetačních ploch – zeleně bude zajištěna jejich ochrana a respektována ochranná opatření vycházející z ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Kmeny stromů, u nichž by hrozilo poškození stavebními pracemi (technikou), budou chráněny bedněním. Dřeviny budou chráněny proti poškození a znečištění. Větve dřevin, které by zasahovaly do stavebních prostorů, budou vyvázány, aby nedošlo k jejich poškození. V případě nutnosti odstranění větví či rostlin bude zásah předem konzultován se správcem městské zeleně. V kořenovém prostoru dřevin (kořenový prostor je vymezen kořenovým systémem rostlin) bude výkop prováděn ručně. V případě nutnosti odstranění větví či rostlin bude zásah předem konzultován se správcem městské zeleně, Sportes Svitavy s.r.o.. Při hloubení výkopů bude minimalizováno přerušení kořenů o průměru nad 2 cm. Případná poranění budou ošetřena. Kořeny je možné přerušit pouze řezem a řezná místa zahladit. Obnažené kořeny budou chráněny proti vysychání a vymrzání (např. plachtou).

Při výkopových pracích a stav. úpravách není dovoleno ukládat zeminu, stavební odpad nebo stavební materiál na hromady ke stromům, ani kmeny stromů zasypávat.

Pro zařízení staveniště a skladování stavebního materiálu budou přednostně využity zpevněné plochy. V případě nutnosti umístění zařízení staveniště a stavebního materiálu na plochách veřejné zeleně budou vytipované plochy předem odsouhlaseny odborem životního prostředí MěÚ Svitavy.

Vegetační plochy nesmějí být znečištěny látkami škodlivými pro rostliny nebo půdu, např. cementem nebo jiným pojivem. Tyto látky nesmějí být na těchto plochách skladovány ani připravovány. Sytký stavební materiál bude skladován na zpevněných plochách. Stavebník po ukončení stavebních prací pozemek zbaví zbytků stavebních materiálů, odpadů a jiných nečistot, případné poškození travnaté plochy urovná, doplní zeminou a zatravní.

8.1 Odpady

V průběhu výstavby lze v prostoru staveniště s vysokou pravděpodobností očekávat vznik následujících odpadů:

Druh	Název	Kategorie
170302	Asfaltové směsi bez dehtu	O
170504	Zemina a kamení neuvedené pod č. 03	O
170904	Směsný stavební odpad neuvedený pod č. 01, 02 a 03	O

Činnosti, při kterých budou vznikat odpady na místě výstavby uvedených částí komunikací, lze charakterizovat takto:

- odstranění stávajících obrubníků
- odstranění živičných vrstev komunikace
- odstranění betonových vrstev komunikace
- pokládání jednotlivých vrstev komunikací

Nakládání s odpady vznikajícími na stavbě se bude řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a ustanoveními vyhlášek MŽP č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb.

10. Seznam použitých norem

- ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací
- ČSN 013466 Výkresy pozemních komunikací
- ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel
- TP 78 Katalog vozovek pozemních komunikací
- Vyhláška č. 174/1994 Sb.

11. Bezpečnost práce

Požadavky bezpečnosti práce při provádění stavby a požadavky ochrany zdraví určuje:

- zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády 591/2006, 362/2005 a 101/2005.

Ve Svitavách: březen 2013

Vypracoval: Klodner L.

E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

1. Identifikační údaje

1.1 Základní údaje stavby

Název stavby :	Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách.
Místo stavby :	Svitavy, k.ú. Svitavy-předměstí
Investor :	Město Svitavy T.G. Masaryka 35 568 02 Svitavy
Projektant :	Projektová a inženýrská kancelář Klodner Lubomír Rohozná 366, 569 72 Rohozná
Stupeň PD :	Dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení, Zadávací dokumentace stavby

2. Charakteristika a celkové uspořádání staveniště včetně odvodnění

III. stavba řeší parkování osobních vozidel před domy 13 a 15. V tomto prostoru je navrženo 10 šikmých stání pro osobní automobily. Z toho jedno stání je vyhrazeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Výškový rozdíl mezi navrženým parkovištěm a stávajícím chodníkem bude vyrovnávat zídka z betonových palisád. V místě, kde dochází k dotyku zídky s chodníkem, bude osazeno ocelové zábradlí. Vzhledem ke snížení stávajícího terénu, bude nutno provést nové plynovodní přípojky pro tyto domy. Vstupy do objektu jsou řešeny jako bezbariérové.

Příjezdová komunikace je navržena jednosměrná o šířce 3,00 m. Při levé straně komunikace jsou navržena šikmá stání o rozměrech 4,50 x 2,50 m. Z toho jedno stání je určeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Toto stání má rozměr 3,50 x 4,50. Výjezd z těchto stání je na ul. Kijevskou.

Odvodnění komunikace a parkovacích ploch bude zajišťovat jedna navržená vpust', která bude napojena do stávající kanalizace.

Kryt komunikace je navržen z betonové dlažby v barvě šedé. Parkovací stání jsou navržena rovněž z betonové dlažby v barvě červené. Jednotlivá stání budou od sebe oddělena jinou barvou dlažby.

Před zahájením stavby budou provedeny bourací práce. Tyto bourací práce zahrnují vybourání obrubníků, odstranění chodníků, odstranění asfaltového krytu komunikace včetně podkladních vrstev.

Před výstavbou bude třeba odstranit stávající stromy 3ks jalovců (sloupovitý kultivar) a stávající keře 6ks jalovců (rozložitě keře).

3. Stanovení obvodu staveniště, jeho zdůvodnění a údaje o pozemcích staveniště, včetně pozemků které zajišťuje stavebník

Obvod staveniště vychází z řešeného území, které je vyznačeno v situaci. Staveniště je umístěno na pozemcích města. Podrobný popis pozemků je uveden v příloze G 1 Záborový elaborát. V této příloze je příloha G 1.1 Situace dotčených pozemků a G 1.2 Seznam dotčených pozemků. Obvod staveniště (příjezdové a odjezdové cesty, okolí míst s prováděním činností při přesunech zeminy, výkopy a místa hrozící sesuvem) nutné viditelně a trvale po dobu stavby označit upozorněním proti vstupu nepovolaných osob.

4. Zásady návrhu zařízení staveniště

Staveniště bude řádně označeno a zajištěno proti vstupu nepovolaným osobám.

Vzhledem k tomu, že není znám zhotovitel stavby, předpokládá projekt vybudování zařízení staveniště (ZS) na pozemcích v blízkosti stavby. Použití pozemků pro ZS je nutné projednat a dohodnout s jejich vlastníkem. Předpokládá se vybudování zařízení staveniště na plochách, které sloužily jako zařízení staveniště při budování I. etapy.

Na ploše staveniště zhotovitel umístí mobilní zařízení, které bude sloužit jako úkryt, bude tam umístěn drobný materiál. Sociální zařízení bude rovněž mobilní – chemické záchody. Stavba nebude napojena ani na elektrickou energii, vodu. Tato bude zajištěna z mobilních zdrojů. Sklady, buňky, místa určená pro parkování jak vozidel tak stavební techniky ohraničit a v těchto prostorách vyznačit místa skladování vybraných druhů materiálů.

Zařízení staveniště zhotovitel stavby odsouhlasí s investorem stavby.

Příjezd na staveniště je z ulice Kijevské.

Odkopávky a vybourané konstrukce budou odvezeny na skládku, která bude určena v Technologickém plánu zhotovitele.

Stavba bude prováděna podle platných technických kvalitativních podmínek a vyhlášek. Beton bude dovážěn z nejbližší certifikované výroby, event. z výroby zhotovitele. Stravování a event. ubytování zajistí zhotovitel stavby dle svých možností.

Při realizaci stavby budou zajištěny základní podmínky a označení pro samostatný a bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace na veřejně přístupných komunikacích a plochách souvisejících se staveništěm. Oplocení staveniště musí mít ve výšce 100 – 250 mm spodní a ve výšce 1100 mm horní tyč zábradlí (či horní díl oplocení). Lávky přes výkopy musí být široké nejméně 900 mm s výškovými rozdíly nejvíce do 20 mm a po obou stranách musí mít opatření proti sjetí vozíku jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 – 250 mm nad pochozí plochou nebo sokl s výškou nejméně 100 mm.

Zhotovitel stavby si zajistí plán BOZP včetně jeho koordinátora.

5. Návrh postupu a provádění výstavby

Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách – III. stavba bude prováděna za stálého provozu při omezení dopravy. Vyloučení dopravy při stavbě bude pouze před domy č. 13 a 15.

Navrhovaná stavba je rozdělena na tři stavební objekty, které se budou postupně realizovat.

Nejdříve bude proveden stavební objekt SO 02 Přeložka STL přípojky k domům č. 13 a 15. Pak bude následovat výstavba stavebního objektu SO 01 Komunikace a parkoviště. Na závěr bude proveden stavební objekt SO 03 Ozelenění.

Výstavba bude prováděna dle následujícího rozdělení, které je pouze orientační:

- vytyčení podzemního vedení
- vybudování zařízení staveniště
- sejmutí ornice, odstranění stávajících keřů
- odstranění stávajících konstrukcí chodníků povrch betonová dlažba a beton
- přeložka STL přípojky
- odkopávky pro kanalizaci
- okopávky pro nové konstrukční vrstvy
- pokládka kanalizace, uliční vpustě, kanalizace, palisád
- úprava a hutnění zemní pláně
- pokládka nestmelených podkladových vrstev komunikace, zpevněných ploch a chodníků
- pokládka betonové dlažby
- dokončovací práce,
- provedení svislého a vodorovného dopravního značení
- výsadba zeleně
- likvidace zařízení staveniště.

Odkopávky a vybourané konstrukce budou odvezeny na skládku, kterou si určí zhotovitel na základě technologického plánu zhotovitele.

Stavba bude předána po dokončení jednotlivých etap.

6. Objekty, které je nutné uvést samostatně do provozu

Do provozu budou samostatně před dokončením parkoviště uvedeny přípojky STL plynu.

7. Možné napojení na zdroje

V místě a v blízkosti stavby se nachází výše uvedená podzemní vedení.

- sdělovací kabely místní ve správě Telefónica CzechRepublic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 – Michle,
- kabely NN, VN ve správě ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín
- vodovod ve správě Vodárenská Svitavy s.r.o.
- kanalizace ve správě Vodárenská Svitavy s.r.o.
- veřejné osvětlení ve správě Sportes Svitavy
- plynovod ve správě RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno

V projektové dokumentaci jsou tato vedení zakresleny pouze informativně podle údajů poskytnutých správci inženýrských sítí. Při neznámém výškovém uložení inženýrských sítí předpokládáme uložení dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Podmínky jednotlivých správců a dotčených účastníků stavby dané jejich písemným stanoviskem budou dodrženy. Tato písemná stanoviska jsou nedílnou součástí projektové dokumentace a nachází se v příloze F. Doklady.

Stavba nebude napojena na elektrickou energii, ani vodu. Tyto zdroje budou zajištěny z mobilních zdrojů.

8. Možné nakládání s odpady z výstavby

Koncepce odpadového hospodářství stavby je zpracována na základě platné legislativy v odpadovém hospodářství a jejím cílem je stanovit základní principy nakládání s odpady vznikajícími při předmětné stavbě a to jak v přímých souvislostech s hlavním stavenišťem, tak i při činnostech, které se stavbou nespojují.

Druhy vznikajících odpadů, jejichž vznik souvisí jednak přímo s prováděnými stavebními činnostmi a jednak s doprovodnými a servisními aktivitami prováděnými

v souvislosti s hlavní stavbou v prostoru tzv. stavebních dvorů, jsou uvedeny dle uvedených míst vzniku.

8.1 Vznik odpadů

8.1.1 Odpady vznikající na místě hlavního staveniště

V rámci komplexu činností, které budou prováděny a které lze v rámci akce „Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách – III.stavba.“ předpokládat, bude vznikat škála odpadů, jejichž druhy jsou uvedeny následujících tabulkách.

V průběhu výstavby lze v prostoru hlavního staveniště s vysokou pravděpodobností očekávat vznik následujících odpadů:

Druh	Název	
080111	Barva s obsahem organických rozpouštědel	N
080112	Barva neuvedená pod č. 08011	N
080199	Odpad druhově blíže neurčený nebo výše neuvedený (plechovky od barev)	
120101	Piliny anebo třísky železných kovů	O
120199	Ostatní železný kov – odpady blíže neurčené	O
120103	Piliny anebo třísky neželezných kovů	O
120105	Plastové hobliny a třísky	O
120113	Odpad ze svařování	O
140603	Ostatní rozpouštědla anebo jiné směsi	N
150101	Papírový anebo lepenkový obal	O
150102	Plastový obal	O
150103	Dřevěný obal	O
150104	Kovový obal	O
150105	Kompozitní obal	O
150106	Směs obalových materiálů	O
150110	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly znečištěné škodlivinami	O
150202	Sorbent, upotřebená čistící tkanina, filtrační materiál,	N
170101	Beton	O
170103	Keramika	O
170302	Asfalt bez dehtu	O
170603	Ostatní izolační materiály	O

Činnosti, při kterých budou vznikat odpady na místě výstavby uvedených částí komunikací, lze charakterizovat takto:

- odstranění stávajících chodníků s povrchem z betonové dlažby a betonu
- odstranění stávajících betonových obručníků
- odkopávky pro kanalizaci, uliční vpustě,
- odkopávky pro nové konstrukční vrstvy
- pokládka kanalizace, uličních vpustí,
- pokládka konstrukčních vrstev obslužné komunikace, zpevněných ploch, parkoviště, chodníku

8.1.2 Odpady vznikající v prostoru stavebního dvora

Druh	Název	
------	-------	--

030104	Hoblina, odřezky, dřevěná deska, dřevotřísková deska,	O
080111	Barva s obsahem organických rozpouštědel	N
080112	Barva neuvedená pod č. 08011	N
080199	Odpad druhově blíže neurčený nebo výše neuvedený	
080499	Odpad druhově blíže neurčený nebo výše neuvedený (plechovky a jiné obaly od lepidel)	
120101	Piliny anebo třísky železných kovů	O
120102	Ostatní železný kov – odpady blíže neurčené	O
120103	Piliny anebo třísky neželezných kovů	O
120104	Ostatní neželezný kov	O
120105	Plastové hoblina a třísky	O
120106	Řezný olej s obsahem halogenů (neemulgovaný)	N
120107	Řezný olej bez halogenů (neemulgovaný)	N
120108	Řezná emulze s obsahem halogenů	N
120109	Řezná emulze bez halogenů	N
120110	Syntetická řezná kapalina	N
120113	Odpad ze svařování	O
130111	Syntetický hydraulický olej	N
130205	Nechlorovaný motorový, převodový anebo mazací olej	N
130208	Ostatní motorové, převodové anebo mazací oleje	N
140603	Jiná rozpouštědla anebo jiné směsi	N
150101	Papírový anebo lepenkový obal	O
150102	Plastový obal	O
150103	Dřevěný obal	O
150104	Kovový obal	O
150105	Kompozitní obal	O
150106	Směs obalových materiálů	O
150110	Obaly znečištěné škodlivinami	O
150202	Sorbent, upotřebená čistící tkanina, filtrační materiál,	N
160103	Pneumatiky	N
160601	Sekundární olověný akumulátor	N
160602	Sekundární nikl kadmiový akumulátor	N
160603	Primární suchý galvanický článek s obsahem rtuti	N
160604	Alkalická baterie	N
160605	Jiné baterie	O
170201	Dřevo	O
170202	Sklo	O
170203	Plast	O
170603	Ostatní izolační materiály	O

Činnosti, při kterých budou vznikat odpady v prostoru stavebního dvora, mají charakter přípravných prací, servisních činností a administrativních činností a lze je shrnout do následujících bodů:

- příprava různých komponentů pro stavbu
- nátěry konstrukcí
- běžná údržba stavebních mechanismů
- provoz stavby a hygienických zařízení pro pracovníky stavby
- skladování materiálu pro stavbu

8.1.3 Nakládání s odpady

Nakládání s odpady vznikajícími na místě stavby a v prostoru stavebních dvorů se bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a ustanoveními vyhlášek MŽP č. 381/2001 Sb. a 383/2001 Sb.

Pro skladování veškerých druhů nebezpečných odpadů, jejichž vznik se předpokládá na místě stavby a v prostorech stavebního dvora bude v rámci stavebního dvora zřízen zastřešený prostor, ve kterém budou umístěny shromažďovací prostředky pro ukládání jednotlivých druhů nebezpečných odpadů. Shromažďovací prostředky budou označeny identifikačním listem nebezpečného odpadu, symbolem nebezpečné vlastnosti odpadu a budou svým provedením odpovídat technickým požadavkům uvedeným ve vyhlášce č. 381/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a budou zabezpečeny proti zcizení odpadu a neoprávněné manipulaci s ním.

V těchto prostředcích odděleně podle jednotlivých druhů budou shromažďovány odpady skupin:

- odpady barev a laků
- odpady lepidel a těsnících materiálů
- odpady z obráběných kovů a plastů
- odpady hydraulických olejů a brzdových kapalin
- motorové, převodové a mazací oleje
- odpadní rozpouštědla
- obaly znečištěné škodlivinami
- sorbenty, čistící tkaniny, filtrační materiály
- galvanické články
- izolační materiál s obsahem azbestu
- zářivky anebo ostatní odpad s obsahem rtuti

Další fáze nakládání s uvedenými druhy nebezpečných obkladů (doprava a zneškodnění) budou zajištěny dodavatelským způsobem přímo osobami k těmto činnostem oprávněnými dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. Smlouvy s konkrétními firmami, které budou zajišťovat využití, nebo zneškodnění uvedených druhů odpadů budou uzavřeny firmami provádějícími stavbu. Množství odpadů, které bude při stavbě a při servisních činnostech v rámci stavebního dvora vznikat nebylo možné v době zpracování koncepce odpadového hospodářství přesněji specifikovat.

Smlouvy s firmami, které budou zajišťovat využití, nebo zneškodnění uvedených druhů odpadů budou uzavřeny s firmami provádějícími stavbu. Podobně jako v předchozím případě, množství uvedených druhů odpadů nebylo možné v době zpracování dokumentace přesněji specifikovat.

Odpad směsný stavební a nebo demoliční odpad vznikne v průběhu bourání vozovek. V rámci demolice dojde k odstranění stávajících obrubníků. Tento druh odpadu bude nutno uložit na skládce příslušné skupiny, případně jej využít (pokud to jeho mechanické a chemické vlastnosti umožní).

Spolu se vznikem odpadu stavebního je nutno předpokládat i vznik odpadu ze sejmutého živičného povrchu z demolice vozovek.

Předpokládá se, že bude odstraněn beton v tl. 80mm a drcené kamenivo o tl. 100mm, dlaždice o tl. 40mm.

Výkopek a vybouraný materiál bude odvezen na skládku, která bude určena v Technologickém plánu zhotovitele.

8.1.4 Evidence odpadů

Průběžná evidence odpadů vznikajících v průběhu výstavby akce „Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách – III.stavba“ bude vedena v rozsahu stanovené vyhláškou MŽP ČR. Evidence bude vedena v týdenních intervalech. Formuláře, na kterých bude evidence vedena, budou uloženy u pracovníka stavby odpovědného za nakládání s odpady.

Hlášení o produkci a nakládání s odpady, jakož i údaje o zřízení, budou Městskému úřadu zasílána v režimu stanoveném Vyhláškou MŽP ČR.

Evidenční listy odpadů, výsledky veškerých laboratorních rozborů odpadů a výsledky všech případných kontrol budou archivovány tak, aby mohly sloužit orgánům státní správy v oblasti odpadového hospodářství, hygienickým a vodohospodářským a inspekčním orgánům jako podkladový materiál.

8.1.5 Odpady vznikající při provozu úseků komunikací

V průběhu provozu na daném úseku komunikace budou vznikat v omezené míře odpady z úklidu a údržby této komunikace. Činnosti, při kterých budou odpady vznikat, lze charakterizovat takto:

- úklid vozovek
- sekání trávy na krajnicích
- prořezávání křovin
- zimní údržba
- čištění kanalizačních vpustí
- čištění usazovacích nádrží a odlučovačů ropných látek
- opravy vozovky
- odstraňování následků havárií

Druhy odpadů, které budou při těchto činnostech pravděpodobně vznikat a jejich kategorie jsou uvedeny v následující tabulce.

Druh	Název	
130501	Tuhý podíl z odlučovačů olejů	N
130502	Kal z odlučovačů olejů	N
130503	Kal z lapáků nečistot	N
160103	Pneumatiky	O
160104	Autovraky	O
200201	Kompostovatelný odpad	O
200202	Zemina anebo kameny	O
200203	Ostatní nekompostovatelný odpad	O
200303	Uliční smetky	O

Odpady uvedené v tabulce budou tříděny podle druhů, předány odpovědným osobám ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech, tj. firmám provádějícím zneškodnění uvedených druhů odpadů. Služby spojené s nakládáním a zneškodněním odpadů kategorie „N“ budou zajišťovány provozovatelem komunikací dodavatelským způsobem přímo oprávněnými osobami.

Legenda: N – NEBEZPEČNÝ ODPAD
 O – OSTATNÍ ODPAD

9. Přístup na staveniště

Přístup na staveniště je z ulice Kijevská.

10. Požadavky na zabezpečení ochrany staveniště a jeho okolí

Staveniště bude řádně označeno a zajištěno proti vstupu nepovolaným osobám.

11. Zvláštní požadavky na provádění stavby, které vyžadují bezpečnostní opatření

Žádné.

12. Návrh řešení dopravy během výstavby, včetně zajištění základních podmínek a označení pro samostatný a bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace na veřejně přístupných komunikacích a plochách souvisejících se staveništěm

Při realizaci stavby budou zajištěny základní podmínky a označení pro samostatný a bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace na veřejně přístupných komunikacích a plochách souvisejících se staveništěm. Oplocení staveniště musí mít ve výšce 100 – 250 mm spodní a ve výšce 1100 mm horní tyč zábradlí (či horní díl oplocení). Lávky přes výkopy musí být široké nejméně 900 mm s výškovými rozdíly nejvíce do 20 mm a po obou stranách musí mít opatření proti sjetí vozíku jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 – 250 mm nad pochozí plochou nebo sokl s výškou nejméně 100 mm.

Staveniště bude řádně označeno a zajištěno proti vstupu nepovolaným osobám.

13. Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví podle zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Při práci je třeba dbát všech příslušných norem a ustanovení a zvláště předpisů o bezpečnosti práce. Pravidla a zásady bezpečnosti práce stanoví zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Uvedené předpisy jsou závazné pro staveb. firmy a subjekty, které provádějí stavební práce.

Při dopravě, manipulaci a montáži kanalizačních šachet je třeba dbát všech opatření vyplývajících ze zákona a příslušných předpisů, zejména pro práce se zavěšeným břemenem ČSN ISO 12.480-1 a práce ve výkopu ČSN EN 1610.

14. Závěr

Před započítím zemních prací je třeba požádat správce podzemních vedení o jejich vytyčení.

Svitavy, březen 2013

vypracoval: Klodner L.

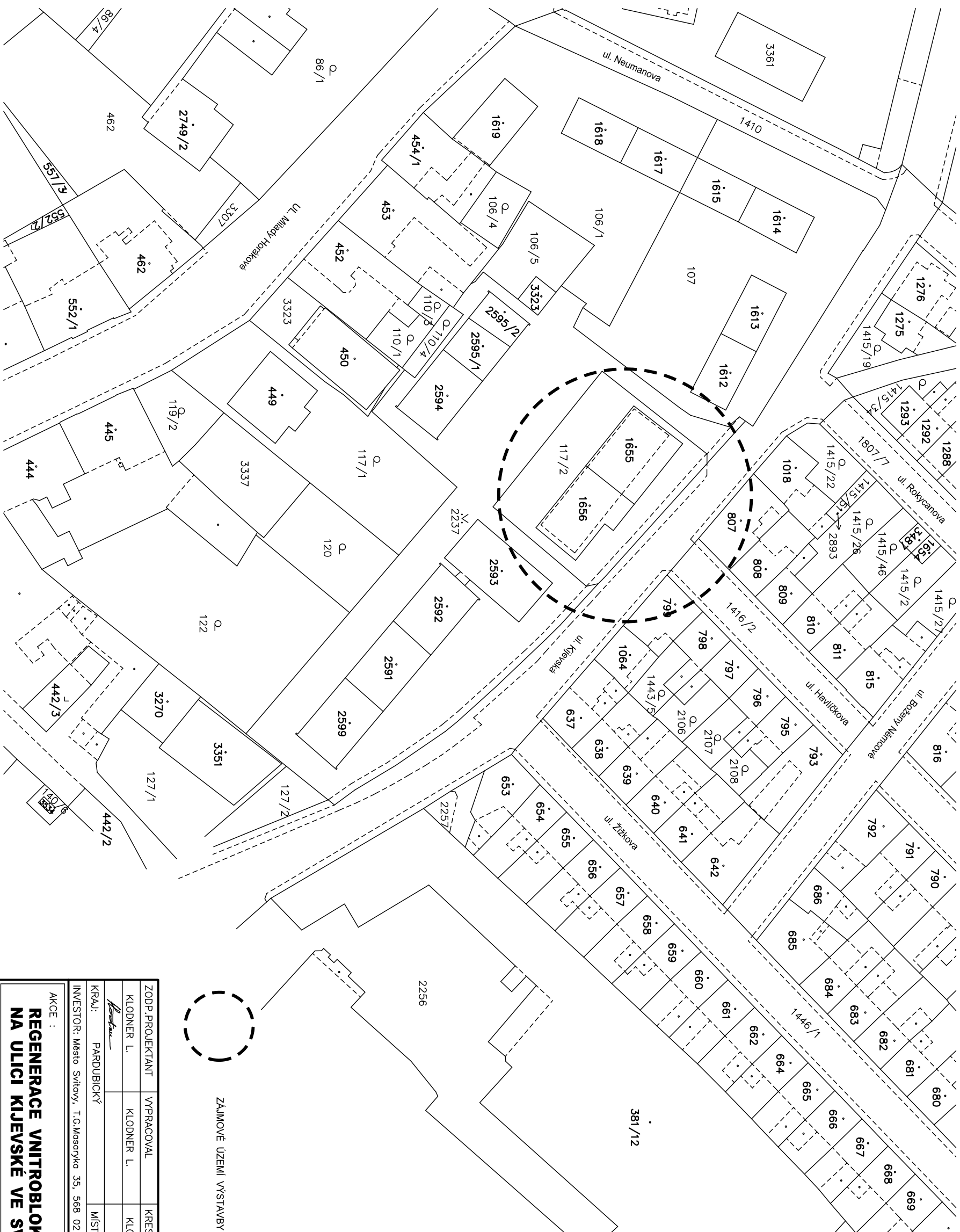
Stavba: Regenerace vnitrobloku bytových domů

Poř. číslo	Číslo			Majitel Adresa	RČ/IČO	Výměra (m2)	Kultura	BPEJ	Zábor dle KN (m2)		Zábor dle PK (m2)		K předání (m2)	Pozn.
	dle KN	dle PK	LV						Trvalý	Dočasný	Trvalý	Dočasný		
1	1811/2		10001	Město Svitavy T.G.Masaryka 5/35, 568 02		5866	ostatní plocha							
2	117/2		10001	Město Svitavy T.G.Masaryka 5/35, 568 02		882	ostatní plocha		226,45					
3	2237		10001	Město Svitavy T.G.Masaryka 5/35, 568 02		3526	ostatní plocha		19,65					
4	st.1655		5274	Botoš Ludeviť, Kijevská 1608/15 Svitavy, 568 02		289	zastavěná plocha a nádvoří		75,17					
				Botošová Anna, Kijevská 1608/15 Svitavy, 568 02										
				Dobiášová Eva, Kijevská 1608/15 Svitavy, 568 02										
				Flek Milan, Kijevská 1608/15 Svitavy, 568 02										
				Fleková Eva, Kijevská 1608/15 Svitavy, 568 02										
				Havlíček Ladislav, Kijevská 1608/15 Svitavy, 568 02										
				Havliczkova Danuse, Kijevska 1608/15 Svitavy, 568 02										
				Kažimir Michal, Kijevská 1608/15 Svitavy, 568 02										

			Mach Jan Ing., Kijevská 1608/15 Svitavy, 568 02								
			Mlčochová Jar., Kijevská 1608/15 Svitavy, 568 02								
			Myšková Lenka, Riegrova 2246/2a Svitavy, 568 02								
			Pavlišová Věra, Kijevská 1608/15 Svitavy, 568 02								
			Svobodová Anna, Kijevská 1608/15 Svitavy, 568 02								
			Tóth František, Kijevská 1608/15 Svitavy, 568 02								
			Tóthová Danuše, Kijevská 1608/15 Svitavy, 568 02								
			Binderová Dana, Kijevská 1607/13 Svitavy, 568 02								
			Blažková Jana, Kijevská 1607/13 Svitavy, 568 02								
			Franc Michal, Kijevská 1607/13 Svitavy, 568 02								
			Francová Alena, Kijevská 1607/13 Svitavy, 568 02								
			Fuchsová Helena, Kijevská 1607/13 Svitavy, 568 02								
			Jarůšek Lukáš, Západní 1429/20 Moravská Třebová, 571 01								
			Kopačka Jan, Školní 631/19 Svitavy, 568 02								

5	st.1656	5619	Kopačková Helena, Školní 631/19 Svitavy, 568 02	271	zastavěná plocha a nádvoří	47,98						
			Krahulíková Jana, Na Návsí 47 Chotěšov, 410 02									
			Láznička Jiří, Kijevská 1607/13 Svitavy, 568 02									
			Lázničková Jitka, Kijevská 1607/13 Svitavy, 568 02									
			Linnik Natalya, Kijevská 1607/13 Svitavy, 568 02									
			Plosová Hedvika, Kijevská 1607/13 Svitavy, 568 02									
			Rousková Zdena, Kijevská 1607/13 Svitavy, 568 02									
			Tocháčková Michaela, Kap. Jaroše 710/95b, Svitavy 568 02									
			Vačíčková Hermína Ing. Kijevská 1607/13, Svitavy 568 02									

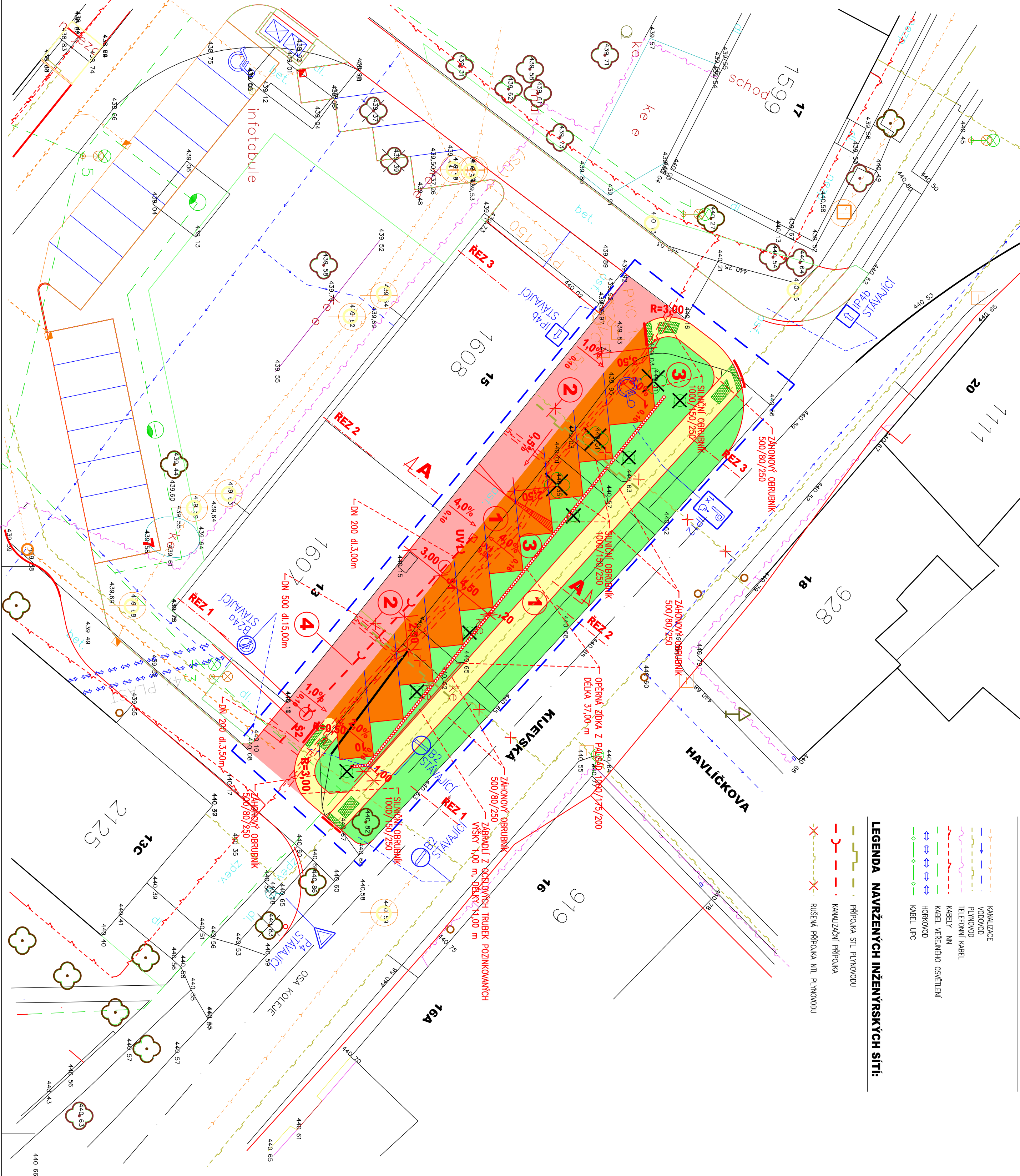
SVITAVY, k.ú. Svitavy-předměstí



ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ VÝSTAVBY

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	KONTROLOVAL
KLODNER L.	KLODNER L.	KLODNER L.	
			
KRAL:	PARUBICKÝ	MÍSTO: SVITAVY	
INVESTOR: Město Svitavy, T.G. Masaryka 35, 568 02 Svitavy			
AKCE : REGENERACE VNITROBLOKU BYTOVÝCH DOMŮ NA ULICI KIJEVSKÉ VE SVITAVÁCH - III. stavba			
ČÁST : B. SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY			
OBSAH : PŘEHLEDNÁ SITUACE			
FORMÁT:		2 A4	
MĚŘÍTKO:		1:1000	
DATUM:		03.2013	
STUPEŇ:		DSP-ZDS	
ČÍS. ZAK.		07-12-13	
VÝKRES:		PARÉ ČÍSLO	
B.1			
 PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ FIRMA KLODNER LUBOMÍR ROHOZNÁ 366, 569 72 ROHOZNÁ IČO: 455 68 481 tel: 608 524 519 e-mail: lkloadne@odlas.cz			

KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY
MĚŘ.: 1:200



LEGENDA STÁVAJÍCICH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

- | | |
|---|-------------------------|
|  | KANALIZACE |
|  | VODOVOD |
|  | PLYNOVOD |
|  | TELEFONNÍ KABEL |
|  | KABELY NN |
|  | KABEL VERNĚHO OSVĚTLENÍ |
|  | HORKOVOD |
|  | KABEL ÚPC |

LEGENDA NAVRŽENÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

- | | |
|---|-------------------------------|
|  | PŘÍPOJKA STL PLYNOVODU |
| | KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA |
|  | RUŠENÁ PŘÍPOJKA NTL PLYNOVODU |

LEGENDA:

- STÁVAJÍCÍ STAV
NAVROVANÝ STAV
ULIČNÍ VPUSŤ
SNÍŽENÝ OBRUBNÍK

- | | |
|---|---|
|  | STÁVAJÚCI STROMY |
|  | STÁVAJÚCI STROMY URČENÉ KE KÁCENI
3 ks JALOVČÍ (sloupovitý kultivar) |
|  | STÁVAJÚCI KEŘE URČENÉ KE KÁCENI
6 ks JALOVČÍ (rozložité keře) |

HRANICE STAVEB:

- HRANICE III. STAVBY

LEGENDA POVRCHU

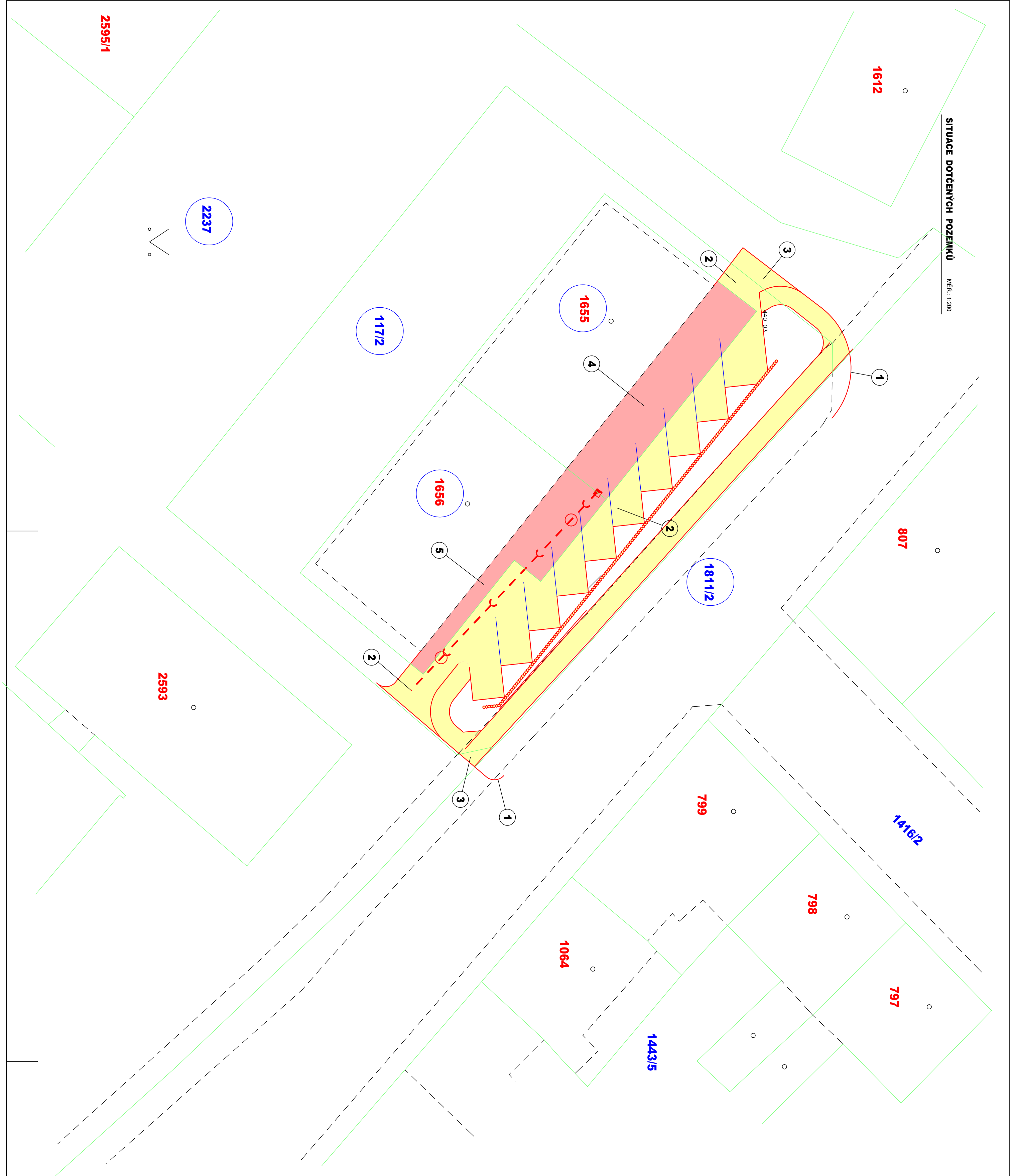
- | | |
|---|--|
|  | KOMUNIKACE, POVRCH BETONOVÁ DLAŽBA (BARVA ŠEDÁ) |
|  | ODSTAVNÍ A PARKOVACÍ STÁNÍ, POVRCH BETONOVÁ DLAŽBA (BARVA ČERVENÁ) |
|  | CHODNÍK, POVRCH BETONOVÁ DLAŽBA (BARVA ŠEDÁ) |
|  | PLOCHY URČENÉ K OZELENĚNÍ |
|  | VAROVNÝ A SIGNÁLNÍ PÁS, POVRCH BETONOVÁ DLAŽBA PRO NEJDIVNĚ |

- 1 KOMUNIKACE, PARKOVÁNÍ
- 2 PŘELOŽKA STL PLYNO
- 3 OZELENĚNÍ
- 4 DEŠŤOVÁ KANALIZACE

UPOZORNĚNÍ:

ZÁKRES STAVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE POULZE INFORMATIVNÍ.
PŘED ZAHÁJENÍM ZEMNÍCH PRACÍ JE NUTNÉ ZAISTIT VÝHŘEDNÍ VEŠKERÝCH PODZEMNÍCH VEDENÍ
KTERÉ SE V ZÁJMOVÉM PROSTORU NACHÁZEJÍ, ABY NEDOŠLO V PRŮBĚHU STAVEBNÍCH PRACÍ
K JEJICH POŠKOZENÍ.

ZODP PROJEKTANT	VÝPRAČOVÁL	KRESIL	KONTROLÓVAL
KLODNER L.	KLODNER L.	KLODNER L.	
<i>Podpis</i>			
KRAJ:	PARUBICKÝ	MÍSTO: SVITAVY	
INVESTOR: Město Svitavy, T.G.Masaryka 35, 568 02 Svitavy			
AKCE :			
REGENERACE VNITROBLOKU BYTOVÝCH DOMŮ NA ULICI KIJEVSKÉ VE SVITAVÁCH - III.stavba			
ČÁST :	B. SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY		
OBŠAH :	KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY		
VÝKRES:	B.2		



LEGENDA NAVRHOVANÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

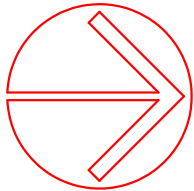
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- ULIČNÍ VPUST
- REVIZNÍ ŠACHTA

LEGENDA

- NAVRHOVANÝ STAV
- KATASTRÁLNÍ MAPA A ČÍSLA DLE KATASTRU NEMOTIVOSTÍ
- OČÍSLOVANÍ DOTČENÝCH POZEMKŮ, VÝPIS POZEMKŮ JE PATRNÝ Z PŘÍLOHY G.1.2

LEGENDA VLASTNÍKŮ

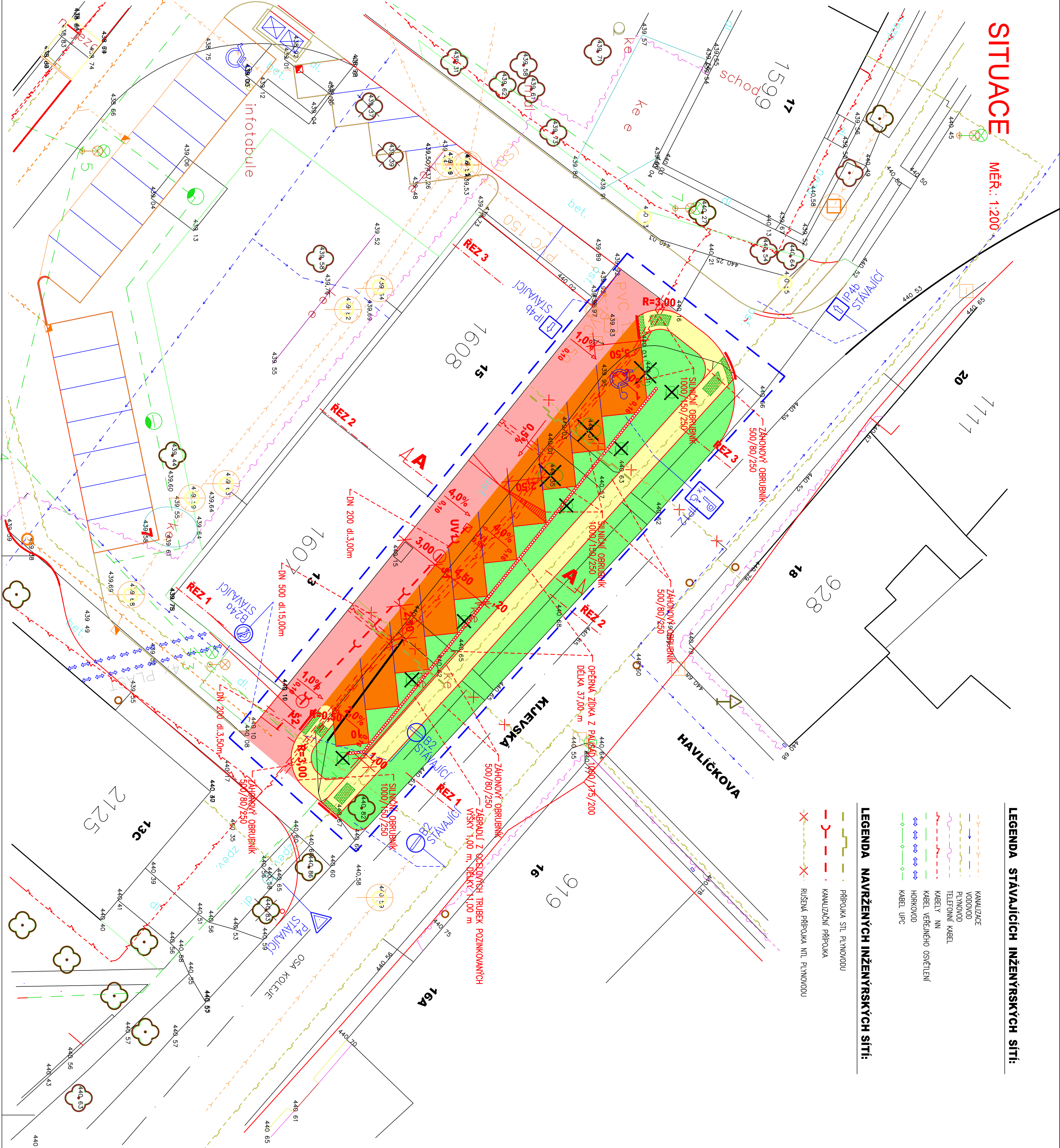
- POZEMKY VE VLASTNICTVÍ MĚSTA SVITAVY
- POZEMKY VE VLASTNICTVÍ JINÝCH VLASTNÍKŮ



ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESELIL	KONTROLOVAL	PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ FIRMAB KLODNER LUBOMÍR ROHOŮ IČO: 459 68 481 tel.: 608 524 519 e-mail: lklo@nivy@vol.cz
KLODNER L.	KLODNER L.	KLODNER L.		
KRAJ:	PARDUBICKÝ	MÍSTO. SVITAVY		
INVESTOR:	Město Svitavy, T.G.Masaryka 35, 568 02 Svitavy			
AKCE :		MĚŘÍTKO:	3 A4	
REGENERACE VNITROBLOKU BYTOVÝCH DOMŮ NA ULICI KIJEVSKÉ VE SVITAVÁCH - III.stavba		DATAUM:	03.2013	
		STUPEŇ:	DSP-ZDS	
		ČÍS. ZAK.	07-02-13	
ČÁST :	G. SOUVISEJÍCÍ PŘÍLOHY	VÝKRES:	PÁŘE ČÍSLO	
OBSAH :	SITUACE DOTČENÝCH POZEMKŮ		G.1.1	

SITUACE

MĚR.: 1:200



LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

- KANALIZACE
- VODOVOD
- PLYNOVOD
- TELEFONNÍ KABEL
- KABELE NN
- KABEL VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
- HORKOVOD
- KABEL UPC

LEGENDA NAVRŽENÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

- PŘÍPOJKA STL PLYNOVODU
- KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
- RUŠENÁ PŘÍPOJKA NTL PLYNOVODU

LEGENDA:

- STÁVAJÍCÍ STAV
- NAVRHOVANÝ STAV
- ULIČNÍ VPUSŤ
- SNÍŽENÝ OBRUBNÍK

- STÁVAJÍCÍ STROMY
- STÁVAJÍCÍ STROMY URČENÉ KE KÁCENÍ
- 3 ks JALOVců (sloupovitý kultivar)
- STÁVAJÍCÍ KEŘE URČENÉ KE KÁCENÍ
- 6 ks JALOVců (rozložité keře)

HRANICE STAVEB:

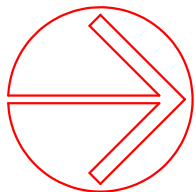
- HRANICE III. STAVBY

LEGENDA PLOCHŮ

- KOMUNIKACE, PLOCHY BETONOVÁ DLAŽBA (BARVA ŠEDÁ)
- OSTAVNÁ A PARKOVACÍ STÁNÍ, PLOCHY BETONOVÁ DLAŽBA (BARVA ČERVENÁ)
- CHODNÍK, PLOCHY BETONOVÁ DLAŽBA (BARVA ŠEDÁ)
- PLOCHY URČENÉ K OZELENĚNÍ
- VAROVNÝ A SIGNÁLNÍ PÁS, PLOCHY BETONOVÁ DLAŽBA PRO NEVODNÉ

UPOMÍNÁNÍ:

ZÁKRES STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE POUZE INFORMATIVNÍ. PŘED ZAHÁJENÍM ZEMNÍCH PRACÍ JE NUTNÉ ZAJISTIT VYTŘEČENÍ VŠECHYCH PODZEMNÍCH VEDENÍ, KTERÉ SE V ZÁJMOVÉM PROSTORU NACHÁZEJÍ, ABY NEDOŠLO V PRŮBĚHU STAVEBNÍCH PRACÍ K JEJICH POŠKOZENÍ.



ZODP. PROJEKTANT	VPRACOVAL	KRESLIL	KONTROLOVAL
KLONDER L.	KLONDER L.	KLONDER L.	
KRAJ:	PAROUČICKÝ	MÍSTO: SVITAVY	
INVESTOR: Mesto svitavy, T.G.Masaryka 35, 568 02 svitavy			
AKCE :	REGENERAČNÍ PRÁVA	MĚŘÍTKO:	3 A4
NA ULICI KLIEVSKÉ VE SVITAVÁCH - III.stavba		DATUM:	03.2013
		STUPEŇ:	DSP - ZDS
		ČÍS. ZAK.	07-02-13
ČÁST :	C. STAVEBNÍ ČÁST SOCIÁLNÍ KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ	VÝKRES:	PATĚ ČÍSLO
OBŠAH :	SITUACE		C.12

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

- KANALIZACE
- VODNOD
- PLYNOVOD
- TELEFONNÍ KABEL
- KABELY NN
- KABEL VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
- HORKOVOD
- KABEL UPČ

LEGENDA NAVRŽENÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

- Přípočka STL PLYNOVODU
- KANALIZAČNÍ PŘÍPOČKA
- Rušená přípočka NTL PLYNOVODU

LEGENDA:

- STÁVAJÍCÍ STAV
- NAVRHOVANÝ STAV
- ULIČNÍ VPUSŤ

UV1

SNÍŽENÝ OBRUBNÍK

STÁVAJÍCÍ STROMY

STÁVAJÍCÍ STROMY URČENÉ KE KÁČENÍ
3 ks JALOVců (stoupavý kultivar)

STÁVAJÍCÍ KEŘE URČENÉ KE KÁČENÍ
6 ks JALOVců (rozlížené keře)

HRANICE III. STAVBY

VYTÝČOVACÍ HODNOTY

V.B.	X-SOUBŘADNICE	Y-SOUBŘADNICE	Z-SOUBŘADNICE
VB1	1097223,00	601508,32	440,07
VB2	1097222,34	601502,18	440,16
VB3	1097225,71	601500,80	440,12
VB4	1097243,44	601478,76	440,12
VB5	1097243,18	601476,28	440,16
VB6	1097245,66	601476,02	440,12
VB7	1097245,95	601478,65	440,07
VB8	1097248,37	601477,01	440,09
VB9	1097247,90	601472,78	440,42

UPOZORNĚNÍ:

ZÁKRES STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE POUZE INFORMATIVNÍ, PŘED ZAHÁJENÍM ZELENÝCH PRACÍ JE NUTNÉ ZAJISTIT VYTÝČENÍ VEŠKERÝCH PODZEMNÍCH VEDENÍ, KTERÉ SE V ZAJÍMOVÉM PROSTORU NACHÁZEJÍ, ABY NEDOSLO K PRŮBĚHU STAVEBNÍCH PRACÍ K JEJICH POŠKOZENÍ.

ZOOP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	KONTROLOVAL
KLADNER L.	KLADNER L.	KLADNER L.	
KRAJ:	PARDOUBICKÝ	MÍSTO: SVITAVY	
INVESTOR:	Město Svitavy, T.G.Masaryka 35, 568 02 Svitavy		
AKCE :	REGENERACE VNITROBLOKU BYTOVÝCH DOMŮ NA ULICI KJUEVSKÉ VE SVITAVÁCH - III.stavba		
ČÁST :	B. SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY		
OBSAH :	SITUACE VYTÝČENÍ		
PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ FIRMA	Kladner Lubomír Rohodina		
ROHODINA	tel: 608 524 519		
e-mail:	lrohodina@iol.cz		
FORMÁT:	3 A4		
MĚRITKO:	1:200		
DATUM:	03.2013		
STUPEŇ:	DSP-ZDS		
ČÍS. ZÁK.	07-02-13		
VÝKRES:	PÁŘÍ ČÍSLO		

SITUACE BOURACÍCH PRACÍ

MĚŘ.: 1:200

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

- KANALIZACE
- VODVOD
- PLYNOVOD
- TELEFONNÍ KABEL
- KABELY NN
- KABEL VĚŘENÉHO OSVĚTLENÍ
- HORKOVOD
- KABEL UPC

LEGENDA NAVRŽENÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

- PŘÍPOJKA STL PLYNOVODU
- KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
- RUŠENÁ PŘÍPOJKA NTL PLYNOVODU

LEGENDA:

- STÁVAJÍCÍ STAV
- NAVRHOVANÝ STAV
- ULIČNÍ VPUSTĚ
- SNÍŽENÝ OBRUBNÍK

- STÁVAJÍCÍ STROMY
- STÁVAJÍCÍ STROMY URČENÉ KE KÁČENÍ
- STÁVAJÍCÍ KŘOVINY URČENÉ KE KÁČENÍ

HRANICE STAVEB:

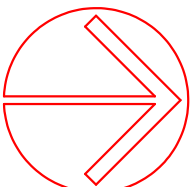
- HRANICE III. STAVBY

LEGENDA BOURACÍCH PRACÍ

- VYTRHÁNÍ OBRUBNÍKŮ ZAHONOVÝCH, CHODNÍKOVÝCH
- ODSTRANĚNÍ CHODNÍKŮ 93,50 m²
- ODSTRANĚNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VČETNĚ PODKLADNÍCH VRSTEV 202,00 m²

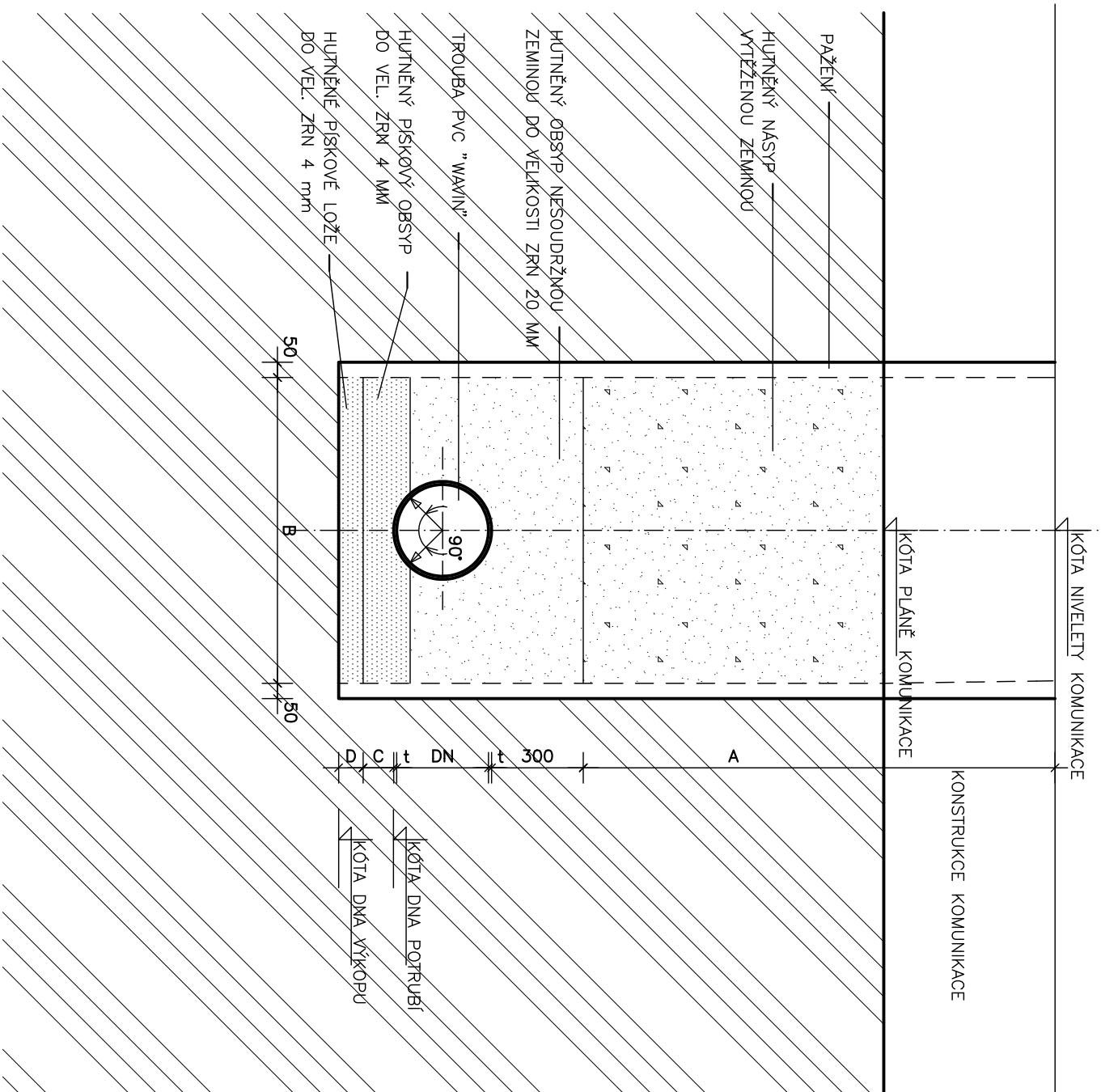
UPOZORNĚNÍ:

ZÁKRES STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE POUZE INFORMATIVNÍ.
PŘED ZAHÁJENÍM ZEMNÍCH PRACÍ JE NUTNÉ ZAJISTIT VYTŘEČENÍ VEŠKERÝCH PODZEMNÍCH VEDENÍ,
KTERÉ SE V ZÁJMOVÉM PROSTORU NACHÁZEJÍ, ABY NEDOŠLO K PRŮBĚHU STAVEBNÍCH PRACÍ
K JEJICH POŠKOZENÍ.



ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESELIL	KONTROLOVAL	PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ FIRMA KLODNER L. KLONDER L. IČO: 455 68 481 tel: 608 524 519 e-mail: klonder@klo.cz
KRAJ: PARDUBICKÝ	MÍSTO: SVITAVY	FORMÁT: 3 A4	MĚŘÍTKO: 1:200	
AKCE: REGENERACE VNITROBLOKU BYTOVÝCH DOMŮ NA ULICI KJJEVSKÉ VE SVITAVÁCH - III.stavba	DATUM: 03.2013	STUPEŇ: DSP-ZDS	ČÍS. ZÁK. 07-02-13	
ČÁST: STAVEBNÍ ČÁST SO-01 KOMUNIKACE PARKOVIŠTĚ	VYKRES: C.1.5	PARÉ ČÍSLO		
OBŠAH: SITUACE BOURACÍCH PRACÍ				

ULOŽENÍ POTRUBÍ DN 200 - 6,50 m

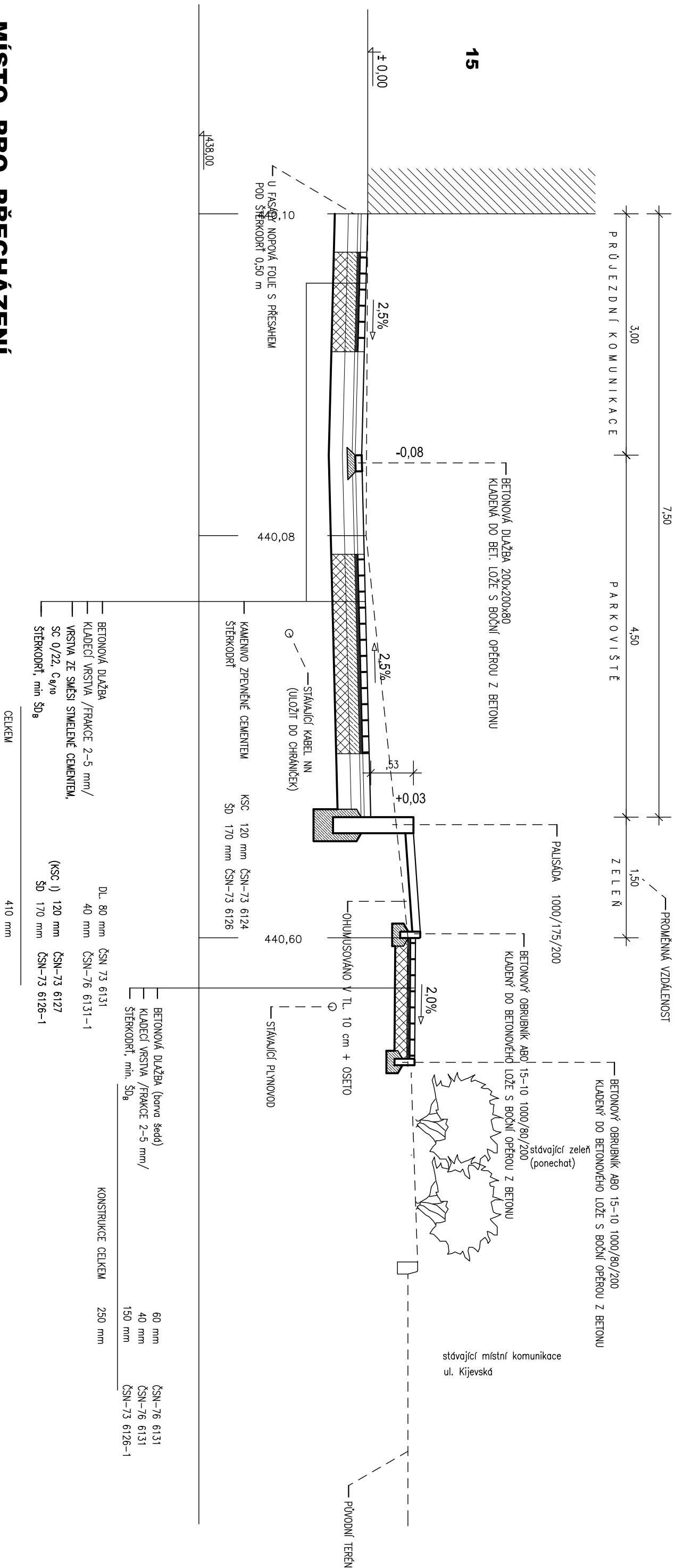


DN (mm)	t (mm)	min.A (mm)	max.A (mm)	B (mm)	C (mm)	D (mm)
150	4	0,50	8,00	1000	100	80
200	5	0,50	4,00	1000	100	80
250	7	0,50	3,50	1000	100	80
300	8	0,50	3,00	1000	100	80
400	10	0,75	1,60	1100	100	100

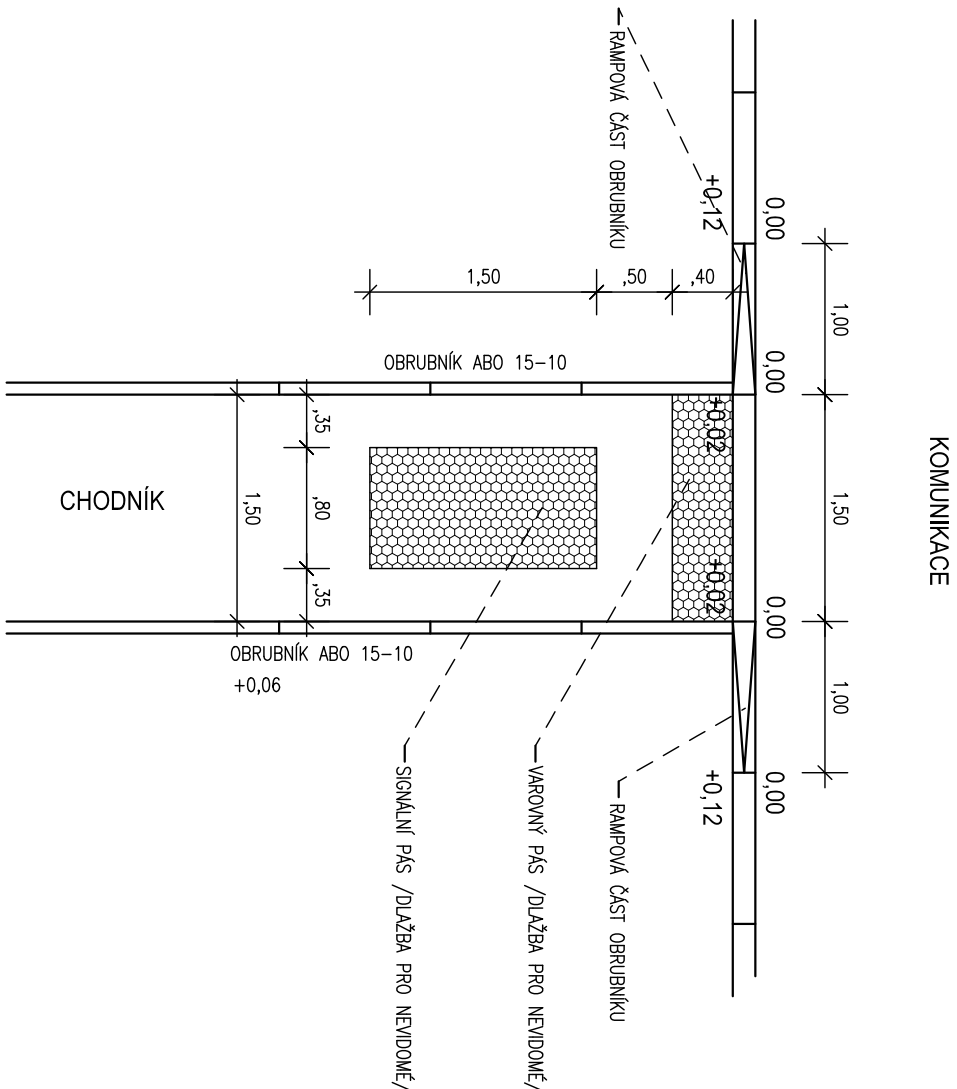
ZODP./PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	KONTROLOVAL
KLONDER L.	KLONDER L.	KLONDER L.	
<i>Klonder</i>			
KRAJ:	PARDOBICKÝ	MÍSTO:	SVITAVY
INVESTOR: Město Svitavy, T.G.Masaryka 35, 568 02 Svitavy			
AKCE : REGENERACE VNITROBLOKU BYTOVÝCH DOMŮ NA ULICI KLIJEVSKÉ VE SVITAVÁCH - III.stavba			
ČÁST :	C. STAVEBNÍ ČÁST SO-01 KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ		
OBSAH :	ULOŽENÍ POTRUBÍ		
 PROJEKTOVÁ A INŽENYRSKÁ FIRMA KLONDER LUBOMÍR ROHOZNÁ 366, 569 72 ROHOZNÁ IČO: 455 68 481 tel: 608 524 519 e-mail: l.klonder@vtis.cz			
FORMÁT:	2 A4		
MĚŘÍTKO:	1:20		
DATAUM:	03.2013		
STUPEŇ:	DSP-ZDS		
ČÍS. ZAK.	07-02-13		
VÝKRES:	PARÉ ČÍSLO		
C.1.6			

VZOROVÝ PŘÍČNÝ ŘEZ A-A

KOMUNIKACE S PARKOVIŠTĚM



MÍSTO PRO PŘECHÁZENÍ



ZODP. PROJEKTANT KLONDER L.		VYPRACOVAL KLONDER L.		KRESLIL KLONDER L.		KONTROLOVAL KLONDER L.	
KRAJ: PARDUBICKÝ		MÍSTO: SVITAVY					
INVESTOR: Město Svitavy, T.G.Masaryka 35, 568 02 Svitavy							
AKCE : REGENERACE VNITROBLOKU BYTOVÝCH DOMŮ NA ULICI KJJEVSKÉ VE SVITAVÁCH - III. etapa							
ČÁST : C. STAVEBNÍ ČÁST SO-01 KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ							
OBSAH : VZOROVÝ PŘÍČNÝ ŘEZ							
FORMÁT: 3 A4		PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ FİRMA KLONDER LOBBING ROHOZNAK ROHOZNÁKŮV ROHOZNAK IČO: 455 68 481 tel: 608 924 519 e-mail: klonder@celtas.cz					
MĚŘÍTKO: 1:50		DATUM: 03.2013					
STUPEŇ: DSP-ZDS		ČÍS. ZÁK. 07-12-13					
VÝKRES: PARÉ ČÍSLO		C.1.4					

Slepý rozpočet stavby

Datum: 5.5.2014

Stavba : 1KLO

Regenerace vnitrobloku BD Kijevská ul.,Svitavy

Objednatel : Město Svitavy T.G.Masaryka 35

IČO : 00277444

DIČ : CZ00277444

Zhotovitel :

IČO :

DIČ :

Za zhotovitele :

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	0,00
Cena celkem za stavbu		0

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
3 III.stavba	0	0	0	0	
Celkem za stavbu	0	0	0	0	

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
3	1 SO-01 Komunikace ,parkoviště	0	0	0	0	
3	2 Vedlejší a ostatní náklady	0	0	0	0	
Celkem za stavbu		0	0	0	0	

Rekapitulace stavebních děl

Číslo a název dílu		%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1	Zemní práce		0	0	0	0	0
45	Podkladní a vedlejší konstrukce		0	0	0	0	0
5	Komunikace		0	0	0	0	0
711	Izolace proti vodě		0	0	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace		0	0	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické		0	0	0	0	0
8	Trubní vedení		0	0	0	0	0
89	Ostatní konstrukce na trubním vedení		0	0	0	0	0
9001	Vedlejší náklady dle vyhl.230/2012 Sb		0	0	0	0	0
9002	Ostatní náklady dle vyhl.230/2012 Sb		0	0	0	0	0
91	Doplňující práce na komunikaci		0	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí		0	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot		0	0	0	0	0
M46	Zemní práce při montážích		0	0	0	0	0
Celkem za stavbu			0	0	0	0	0

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztížené výrobní podmínky	0
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště	0
Provoz investora	0
Kompletační činnost (IČD)	0
Rezerva rozpočtu	0
Celkem za stavbu	0

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	SO-01 Komunikace ,parkoviště	JKSO	
Objekt			SKP	
3	III.stavba		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
1KLO	Regenerace vnitrobloku BD Kijevská ul.,Svitavy		Náklady na m.j.	0
Projektant	Proj.a inž.firma Klodner Lubomír		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Město Svítavy T.G.Masaryka 35			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		0	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		0	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		0	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		0 Kč
DPH	21,0 %		0 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			0 Kč

Poznámka :

Stavba :	1KLO Regenerace vnitrobloku BD Kijevská ul.,Svitavy	Rozpočet : 1
Objekt :	3 III.stavba	SO-01 Komunikace ,parkoviště

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	0	0	0	0	0
45 Podkladní a vedlejší konstrukce	0	0	0	0	0
5 Komunikace	0	0	0	0	0
8 Trubní vedení	0	0	0	0	0
89 Ostatní konstrukce na trubním vedení	0	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	0	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	0	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	0	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	0	0	0	0
M46 Zemní práce při montážích	0	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště			0	0
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	1KLO Regenerace vnitrobloku BD Kijevská ul.,Svitav	Rozpočet: 1
Objekt :	3 III.stavba	SO-01 Komunikace ,parkoviště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	111201101R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2 C 1.1:6*4	m2	24,00 24,00		
2	111251111R00	Drcení ořezaných větví průměru do 10 cm	m3	1,00		
3	112101121R00	Kácení stromů jehličnatých o průměru kmene 10-30cm C 1.1:3	kus	3,00 3,00		
4	112201101R00	Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 10 - 30 cm	kus	3,00		
5	122202201R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 100 m3 v.č.C 1.3:136,11	m3	136,11 136,11		
6	122202209R00	Příplatek za lepivost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	136,11		
7	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení Začátek provozního součtu v.č.C 1.3,1.6 vše 20%:(6,5+15)*1,1*1,6 C 1.2 UV 1:1,9*1,9*1,7*1 Š1,Š2:1,9*1,9*1,7*2 Mezisoučet Konec provozního součtu 56,251*0,2	m3	11,25 37,84 6,14 12,27 56,25 11,25		
8	132201111R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ palisády:37*0,3*0,3	m3	3,33 3,33		
9	132201211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ v.č.C 1.3,1.6:(6,5+15)*1,1*1,6	m3	37,84 37,84		
10	133201101R00	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3 C 1.2 UV 1:1,9*1,9*1,7*1 Š1,Š2:1,9*1,9*1,7*2	m3	18,41 6,14 12,27		
11	133201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení šachet v hor.3	m3	18,41		
12	151101102R00	Pažení a rozeprání stěn rýh - příložné - hl. do 4m v.č.C 1.3,1.6:(6,5+15)*1,6*2 C 1.2 UV 1:1,9*4*1,7*1 Š1,Š2:1,9*4*1,7*2	m2	107,56 68,80 12,92 25,84		
13	151101112R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 4 m	m2	107,56		
14	162207112R00	Vodorovné přemístění výkopku hor. 1-4 do 100 m v.č.C 1.3 pro zásyp:16,65	m3	16,65 16,65		
15	162501102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m v.č. C 1.3 přebytek výkopu:119,46 dovoz ornice:9,5 palisády:37*0,3*0,3 v.č.C 1.3,1.6 kanalizace:(6,5+15)*1,1*1,6 C 1.2 UV 1:1,9*1,9*1,7*1 Š1,Š2:1,9*1,9*1,7*2	m3	188,54 119,46 9,50 3,33 37,84 6,14 12,27		
16	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 v.č.C 1.3 pro zásyp:16,65 ornice:9,5	m3	26,15 16,65 9,50		
17	171101105R00	Uložení sypaniny do násypů ztuhlých na 103% PS vč.zkoušek ztuhnutí a práce geotechnika v.č.C 1.3:16,65	m3	16,65 16,65		
18	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m v.č. C 1.3 přebytek výkopu:119,46 palisády:37*0,3*0,3 v.č.C 1.3,1.6 kanalizace:(6,5+15)*1,1*1,6 C 1.2 UV 1:1,9*1,9*1,7*1	m3	179,04 119,46 3,33 37,84 6,14		

Slepý rozpočet

Stavba :	1KLO Regenerace vnitrobloku BD Kijevská ul.,Svitav	Rozpočet: 1
Objekt :	3 III.stavba	SO-01 Komunikace ,parkoviště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Š1,Š2:1,9*1,9*1,7*2		12,27		
19	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuťněním E def2= 45MPA	m3	38,21		
		UV 1 obsyp:1,9*1,9*1,7*1		6,14		
		-0,3*0,3*3,14*1,7*1		-0,48		
		Š1,Š2:1,9*1,9*1,7*2		12,27		
		-0,6*0,6*3,14*1,7*2		-3,84		
		v.č.C 1.3,1.6 kanalizace:(6,5+15)*1,1*1,02		24,12		
20	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	13,63		
		v.č.C 1.3,1.6:6,5*1,1*0,5		3,58		
		-6,5*0,1*0,1*3,14		-0,20		
		15*1,1*0,8		13,20		
		-15*0,25*0,25*3,14		-2,94		
21	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	95,00		
		C 1.3:95		95,00		
22	181101112T00	Úprava pláně se zhuťněním - E def2= 30-45MPA vč.zkoušek zhuťnění a práce geotechnika	m2	472,93		
		C 1.1 chodník:141		141,00		
		komunikace:142		142,00		
		parkovací stání:135		135,00		
		rozšíření podkladních vrstev:84,5*0,65		54,93		
23	181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	95,00		
		C 1.3:95		95,00		
24	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	95,00		
25	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	162,39		
		v.č. C 1.3 přebytek výkopu:119,46		119,46		
		palisády:37*0,3*0,3		3,33		
		v.č.C 1.3,1.6 kanalizace:(6,5+15)*1,1*1,6		37,84		
		C 1.2 UV 1:1,9*1,9*1,7*1		6,14		
		Š1,Š2:1,9*1,9*1,7*2		12,27		
		v.č.C 1.3:-16,65		-16,65		
26	289970111R00	Vrstva geotextilie 300g/m2 v případě nedodržení zhuťnění Edef 2 min 30-45MPa	m2	472,93		
		komunikace:142		142,00		
		parkovací stání:135		135,00		
		chodník :141		141,00		
		rozšíření podkladních vrstev:84,5*0,65		54,93		
27	1112510000R00	Odvoz a likvidace drobného klesť dle technologického plánu zhotovitele	m2	24,00		
		C 1.1:6*4		24,00		
28	00572420	Směs travní parková okrasná	kg	4,75		
		95*0,05		4,75		
29	583318026	Kamenivo těžené frakce 16/32	T	69,92		
		Začátek provozního součtu				
		UV 1 obsyp:1,9*1,9*1,7*1		6,14		
		-0,3*0,3*3,14*1,7*1		-0,48		
		Š1,Š2:1,9*1,9*1,7*2		12,27		
		-0,6*0,6*3,14*1,7*2		-3,84		
		v.č.C 1.3,1.6 kanalizace:(6,5+15)*1,1*1,02		24,12		
		Mezisoučet				
		Konec provozního součtu		38,21		
		38,2102*1,83		69,92		

Slepý rozpočet

Stavba :	1KLO Regenerace vnitrobloku BD Kijevská ul.,Svitav	Rozpočet: 1
Objekt :	3 III.stavba	SO-01 Komunikace ,parkoviště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	1 Zemní práce				
Díl:	45	Podkladní a vedlejší konstrukce				
30	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm v.č.C 1.3,1.6:(6,5+15)*1,1*0,18	m3	4,26	4,26	
31	452311121R00	Desky podkladní z betonu B 10 UV 1:0,8*0,8*0,1*1	m3	0,06	0,06	
	Celkem za	45 Podkladní a vedlejší konstrukce				
Díl:	5	Komunikace				
32	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm chodník:141	m2	141,00	141,00	
33	564851113R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 17 cm C 1.1. komunikace:142 parkovací stání:135 rozšíření podkladních vrstev:84,5*0,65	m2	331,93	142,00 135,00 54,93	
34	567122111R00	Podklad z kameniva zpev.cementem KZC 1 tl.12 cm komunikace:142 parkovací stání:135	m2	277,00	142,00 135,00	
35	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3cm chodník:141	m2	141,00	141,00	
36	596215025R00	Příplatek za kladení dlažby tl. 6cm, drť, do100 m2	m2	141,00		
37	596215041R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 3 cm komunikace:142 parkovací stání:135	m2	277,00	142,00 135,00	
38	596215048R00	Příplatek za více barev dlažby tl. 8 cm, do drtě dělicí pruhy stání parkovací stání:135	m2	135,00	135,00	
39	919731112R00	Zarovnání styčné plochy z betonu tl. do 15 cm napojení na stávající stavy beton:13+17+3,5+4,5	m	38,00	38,00	
40	59245267	Dlažba barevná pro nevidomé 20x10x6 Začátek provozního součtu 1,5*0,4*3 2*0,4*1 0,8*1,5*3 0,8*1 Mezisoučet Konec provozního součtu 7*1,03	m2	7,21	1,80 0,80 3,60 0,80 7,00 7,21	
41	59245282	Dlažba barevná skladba 20x16,5x8 parkovací stání:135*1,03	m2	139,05	139,05	
42	59245299	Dlažba zámková přírodní skladba 20x16,5x8 komunikace:142*1,03	m2	146,26	146,26	
43	59245303.A	Dlažba zámková rovná H přírodní skladba 20x16,5x6 141*1,03 -7*1,03	m2	138,02	145,23 -7,21	
	Celkem za	5 Komunikace				
Díl:	8	Trubní vedení				
44	871353121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 200 v.č.C 1.3,1.6:6,5	m	6,50	6,50	
45	871413121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 500 v.č.C 1.3,1.6:15	m	15,00	15,00	
46	28611263.A	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 200x5,9x1000	kus	7,00		

Slepý rozpočet

Stavba :	1KLO Regenerace vnitrobloku BD Kijevská ul.,Svitav	Rozpočet: 1
Objekt :	3 III.stavba	SO-01 Komunikace ,parkoviště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
47	28611277.A	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 500x14,6x3000	kus	5,00		
	Celkem za	8 Trubní vedení				
Díl: 89		Ostatní konstrukce na trubním vedení				
48	894411142T00	Zřízení šachet, dno monolit C25/30, potrubí DN 500 s přelivem dle TZ <i>C 1.1 se zřízením přelivu a odtoku ve dně šachty:2</i>	kus	2,00 2,00		
49	894421111RT1	Osazení betonových dílců šachet skruže rovné, na kroužek	kus	2,00		
50	894422111RT1	Osazení betonových dílců šachet skruže přechodové, na kroužek	kus	2,00		
51	895941111R00	Zřízení vpusti uliční z dílců typ UV - 50 normální <i>C 1.2 UV 1:1</i>	kus	1,00 1,00		
52	899103111RT2	Osazení poklopu s rámem do 150 kg včetně dodávky poklopu lit. kruhového D 600	kus	2,00		
53	899204111R00	Osazení mříží litinových s rámem nad 150 kg <i>C 1.2 UV 1:1</i>	kus	1,00 1,00		
54	899231111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení mříže <i>C 1.2:1</i>	kus	1,00 1,00		
55	899331111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu šachta neznámého původu <i>C 1.2:1</i>	kus	1,00 1,00		
56	55242510	Mříž pro vozovku s nálevkou atest D	kus	1,00		
57	55343910	Koš kalový pro mříž 500x500 pozink v. 600 mm	kus	1,00		
58	59223819.A	Vpust' uliční betonová TBV-Q 390/60 60x390x235/85	kus	1,01		
59	59223821	Vpust' uliční betonová TBV-Q 660/180 18x66x10 cm	kus	1,01		
60	59223823	Vpust' uliční betonová TBV-Q 500/626 D 61,6x50x5 cm	kus	1,01		
61	59223824	Vpust' uliční betonová TBV-Q 500/590/200V 59x50x5	kus	1,01		
62	59224349.A	Prstenec vyrovn šachetní TBW-Q.1 63/10	kus	2,02		
63	59224353.A	Konus šachetní TBR-Q.1 100-63/58/12 KPS	kus	2,02		
	Celkem za	89 Ostatní konstrukce na trubním vedení				
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
64	338920013R00	Osazení betonové palisády, š. do 10 cm, dl. 120 cm <i>C 1.2,C 1.4:37</i>	m	37,00 37,00		
65	914001111R00	Montáž svislých dopr.značek na sloupky, konzoly <i>C 1.2,:1</i>	kus	1,00 1,00		
66	914501111R00	Montáž trub.nástavce na sloupek svislé dopr.značky	kus	1,00		
67	915721112R00	Vodorovné značení silnovrstvé stopčar,zeber atd. <i>C 1.2 vozíčkář:2,5</i>	m2	2,50 2,50		
68	915791112R00	Předznačení pro značení stopčáry, zebry, nápisů	m2	2,50		
69	916111112T00	Osazení řady zámkové dlažby, bez boční opěry <i>C 1.2,C 1.4:37,5</i>	m	37,50 37,50		
70	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou <i>C 1.2,C 1.4:44,5+40+8,5+6,5</i>	m	99,50 99,50		
71	917862111R00	Osazení stojatého obrubníku,s opěrou,lože z B 12,5 <i>16+6+2,5+2,5*18+2+13</i>	m	84,50 84,50		
72	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15 <i>C 1.2,C 1.4 navýšení pro palisády:37*0,3*0,1</i>	m3	1,11 1,11		
73	40445050.A	Značka dopr inf IP 11-13 500/700 fóli, EG7letá	kus	1,00		
74	40445961	Sloupek AI 60/5 hladký drážkový	m	2,70		
75	40445962.A	Dopravní příslušenství, patka AL 4 ks kot šroubů	kus	1,00		
76	40445969.A	Dopravní příslušenství, víčko DN 60mm	kus	1,00		
77	40445976.A	Dopravní příslušenství, objímka AI-2c průměr 60	kus	2,00		

Slepý rozpočet

Stavba :	1KLO Regenerace vnitrobloku BD Kijevská ul.,Svitav	Rozpočet: 1
Objekt :	3 III.stavba	SO-01 Komunikace ,parkoviště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
78	59217422	Obrubník chodníkový ABO 15-10 1000/200/80 99,5*1,01	kus	100,50 100,50		
79	59217460	Obrubník silniční dvouvrstvý ABO 2-15 100x15x25cm 84,5*1,01	kus	85,35 85,35		
80	59228414	Palisáda přírodní 17,5x20x100 cm 37/0,175*1,01	kus	213,54 213,54		
Celkem za		91 Doplňující práce na komunikaci				
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
81	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho C 1.5:93,5	m2	93,50 93,50		
82	113107111R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.těžené tl.10 cm C 1.5 komunikace:202 C 1.5 chodník:93,5	m2	295,50 202,00 93,50		
83	113107121R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.drcené tl.10 cm C 1.5 chodník:93,5	m2	93,50 93,50		
84	113107122R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.drcené tl.20 cm C 1.5 komunikace:202	m2	202,00 202,00		
85	113107142R00	Odstranění podkladu pl.do 200 m2, živice tl. 10 cm C 1.5 komunikace:202	m2	202,00 202,00		
86	113204111R00	Vytrhání obrub záhonových 14+17+11,5+2,5*4+0,5+7+0,5*4+5*2+4*2+4,5+16,5+15	m	116,00 116,00		
87	919735113R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 10 - 15 cm podél domu pro odbourání živice bez poškození fasády:37	m	37,00 37,00		
88	919735122R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 5 - 10 cm napojení na stávající stavy beton:13+17+3,5+4,5	m	38,00 38,00		
89	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km dle technol.plánu nebo určení investora	t	161,01		
90	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km dle technol.plánu nebo určení investora	t	483,03		
91	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti dle technol.plánu nebo určení investora	t	161,01		
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
92	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	445,22		
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				
Díl:	711	Izolace proti vodě				
93	711471175T00	Izolace tlaková, připevnění poplast.lištou Z C 1.2:37	m	37,00 37,00		
94	711472051RZ2	Izolace, tlaková voda, svislá fólií PVC, volně včetně dodávky fólie tl. 1,0mm 37*0,5	m2	18,50 18,50		
95	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,02		
Celkem za		711 Izolace proti vodě				
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
96	721242111RT1	Lapač střešních splavenin PP D+M kolmý odtok	kus	1,00		
97	721242803R00	Demontáž lapače střešních splavenin DN 100	kus	1,00		
98	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,08		
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
99	767200002RA0	Zábradlí chodníkové D+M vč.povrchových úprav	m	11,00		
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				

Slepý rozpočet

Stavba :	1KLO Regenerace vnitrobloku BD Kijevská ul.,Svitav	Rozpočet: 1
Objekt :	3 III.stavba	SO-01 Komunikace ,parkoviště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				
100	460010011RT1	Vytýčení trasy nn vedení v přehled.terénu, v obci délka trasy do 100 m <i>C 1.2 vedení NN:0,056</i>	km	0,06 <i>0,06</i>		
101	460110001R00	Sonda pro vyhledání kabelů - výkop	kus	4,00		
102	460110101R00	Sonda pro vyhledání kabelů - zához	kus	4,00		
103	460200153R00	Výkop kabelové rýhy 35/70 cm hor.3 <i>vedení NN:46+5*2</i>	m	56,00 <i>56,00</i>		
104	460490012RT1	Zakrytí kabelu výstražnou folií PVC, šířka 33 cm fólie PVC šířka 33 cm	m	56,00		
105	460510271RT1	Žlab kabelový z PVC včetně dodávky žlabu	m	56,00		
106	460560153R00	Zához rýhy 35/70 cm, hornina třídy 3	m	56,00		
107	900	uložení kabelů do chrániček	m	56,00		
108	900 R00	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a spolupráce se správci podzemních zařízení	hodina	20,00		
109	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize	hod	10,00		
	Celkem za	M46 Zemní práce při montážích				

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	2	Vedlejší a ostatní náklady	JKSO	
Objekt			SKP	
3	III.stavba		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
1KLO	Regenerace vnitrobloku BD Kijevská ul.,Svitavy		Náklady na m.j.	0
Projektant	Proj.a inž.firma Klodner Lubomír		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Město Svítavy T.G.Masaryka 35			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		0	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		0	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		0	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		0 Kč
DPH	21,0 %		0 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			0 Kč

Poznámka :

Stavba :	1KLO Regenerace vnitrobloku BD Kijevská ul.,Svitavy	Rozpočet : 2
Objekt :	3 III.stavba	Vedlejší a ostatní náklady

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
9001 Vedlejší náklady dle vyhl.230/2012 Sb	0	0	0	0	0
9002 Ostatní náklady dle vyhl.230/2012 Sb	0	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště			0	0
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	1KLO Regenerace vnitrobloku BD Kijevská ul.,Svitav	Rozpočet: 2
Objekt :	3 III.stavba	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	9001	Vedlejší náklady dle vyhl.230/2012 Sb				
1	90050001 T00	vybudování zařízení staveniště	soubor	1,00		
		náklady spojené s vybudováním soc.zař.,skladů,přípojek energií: příprava území,zabezpečení oplocením:1		1,00		
2	90050002 T00	provoz zařízení staveniště	soubor	1,00		
		náklady na vybavení ZS,náklady na energie,úklid a údržbu ZS:1		1,00		
3	90050003 T00	odstranění zařízení staveniště	soubor	1,00		
		Odstranění objektů ZS a uvedení prostoru do původního stavu:1		1,00		
	Celkem za	9001 Vedlejší náklady dle vyhl.230/2012 Sb				
Díl:	9002	Ostatní náklady dle vyhl.230/2012 Sb				
4	90060001 T00	dočasná dopravní opatření	soubor	1,00		
		náklady na návrh doprav.značení,projednání s dotč.orgány: dodání dopr.značek,rozmisťování,údržba a konečné odstranění:1		1,00		
5	90060002 T00	dokumentace skutečného provedení díla	soubor	1,00		
		náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení a: jejich předání objednateli v požadované formě a počtu:1		1,00		
6	90060002 T00	zabezpečení pohybu osob dle vyhl. 398/2009 Sb	soubor	1,00		
7	90060003 T00	Vytýčení staveniště,objektů-směrové a výškové body	soubor	1,00		
		viz.příslušná ustanovení smlouvy o dílo:1		1,00		
8	90060004 T00	dodávka a montáž informační tabule	soubor	1,00		
		náklady D+M+DMTZ informační tabule stavby:1		1,00		
9	90060007 T00	geodetické zaměř.všech obj.vzniklých při realizaci díla a to jak v tištěné,tak.elektř.podobě	soubor	1,00		
	Celkem za	9002 Ostatní náklady dle vyhl.230/2012 Sb				

Název akce: **REGENERACE VNITROBLOKU BYTOVÝCH DOMŮ
NA ULICI KIJEVSKÉ VE SVITAVÁCH-III. STAVBA
SO 02- PŘELOŽKA STL PŘÍPOJKY PRO BYTOVÝ
DŮM č. 13,15**

Investor: **Město Svitavy, T.G.Masaryka 35, Svitavy**

vypracoval: **PŘIKRYL Jaroslav-proj. kancelář
IČO : 111 03 132
DIČ : CZ480819411**

Termín vyhotovení: **květen 2009**

Číslo zakázky: **2023-09**

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE **PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ**

**Projekční kancelář Přikryl
IČO : 111 03 132
DIČ : CZ480819411**

OBSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

a) Textová část : A. Technické zprávy

F.02.1 Technická zpráva
- plynovodní přípojky

b) Výkresová část:

F.02.2 Situace – STL přípojka plynu
F.02.3 Podélný řez plynovodní STL přípojkou
F.02.4 Příčný řez

A - TECHNICKÉ ZPRÁVY

Záměr stavby

Projektová dokumentace řeší zřízení nové STL plynovodní přípojky pro bytové domy čp. 13 a 15, Kyjevská ul. Svitavy.

Do bytového domu čp. 13,15 jsou vedeny dvě samostatné plynovodní přípojky z NTL plynovodu, který je veden na protější straně komunikace ulice Kijevské a to za kolejíštěm. Vzhledem k navrhovaným úpravám terénu a opěrné stěny při zřizování parkovacích míst před uvedeným bytovým domem bude nutno upravit stávající plynovodní přípojky. Vzhledem k tomu, že před domem je veden STL plynovod, bylo dohodnuto s VČP a.s. závod Litomyšl (p. Jan Jílek), že stávající NTL přípojky budou na plynovodním řádu zaslepeny. Z STL plynovodu budou provedeny nové STL plynovodní přípojky s PE materiálu a budou zaústěny do výklenku v obvodové zdi u každého z vchodů čp. 13 a 15. Ve výklenku bude osazen hlavní uzávěr plynu a regulátor tlaku. Od regulátoru bude nové plynovodní potrubí propojeno se stávajícím rozvodem plynu v 1.PP domu.

1. STL plynovodní přípojka a přívod plynu

1.1- Popis trasy STL přípojky a STL přívodu plynu

Z stávajícího STL plynovodu bude pomocí přípojkové elektrotvarovky PE 63/40 vyvedena nová STL přípojka plynu de 40 PE 100 se signalizačním vodičem pro výše uvedený objekt. Vzhledem k úpravě terénu a vybudování opěrné zdi bude nutno novou přípojku snížit oproti stávajícímu plynovodu a to přes dvě elektrokolena 90°. STL přípojka bude ukončena ve výklenku v obvodové zdi domu o rozměrech 600/400/250 a přechodkou kotvenou k instalačnímu rámu a ukončené hlavním uzávěrem plynu – kulový kohout DN 25.

1.2 – Napojení a ukončení STL přípojky

Na stávajícím STL plynovodu de 63 by byla po zřízení montážní šachty 1,5*1,5*0,5m pod plynovodem v místě napojení očištěno stávající potrubí a navařena přípojková elektrotvarovka a připojeno polyetylenové potrubí de 40 PE 100 s ochranným pláštěm. Tento plášť je nutno před nasunutím elektrotvarovky odstranit speciálním odlupovačem. Pod budoucí opěrnou zdí bude osazena PE chránička a rovněž tak bude osazena chránička při křížení stávajících NN rozvodů el. energie.

STL plynovodní přípojka bude zavedena do nově zřízeného výklenku v obvodové zdi domu o vnitřních rozměrech 600/400/250 s parapetem 200, kde bude propojena s přechodkou, která bude kotvena pomocí držáku k instalačnímu rámu.

Před započítáním zemních prací na nové plynovodní přípojce plynu je nutné, aby si dodavatel zemních prací zajistil vytýčení stávajících podzemních vedení, která se v zasahovaném prostoru nacházejí, aby nedošlo k jejich poškození. Existenci stávajících vedení je přílohou PD komunikace.

Nová plynovodní přípojka je navržena z polyetylenových rour PE 100 s ochranným pláštěm se signalizačním vodičem CCY 2,5mm². Signalizační vodič bude napojen na stávající signalizační vodič u plynovodu a ukončen v připojovacím objektu u hlavního uzávěru omotáním u držáku přechodky. K STL přípojce bude připáskován tak, aby byl vždy na středu přípojky.

STL přípojka vedena v rýze o hloubce min. 1000 mm. Po provedení montáže plynovodní přípojky a jeho uložení do pískového lože o tl. 100 mm bude proveden obsyp potrubí kopaným pískem a to min. 200 mm nad potrubí. Na takto provedený obsyp se provede zásyp rýhy a to dalších 20 cm nad potrubí. Na tento částečný zásyp nutno uložit výstražnou fólii dle ČSN 736006. Po uložení fólie bude prováděn zásyp vytěženou zeminou a s postupným hutněním. Na takto provedený zásyp vč. hutnění bude povrch rýhy uveden do původního stavu.

Značení svárů musí být značeny přímo na PE potrubí (tvarovce) speciálním popisovačem na PE. Popis sváru musí obsahovat pořadové číslo sváru (z displeje svářečky) a datum provedení sváru. Kladečské a montážní práce potrubí a tvarovek z PE lze provádět pouze při kladných teplotách prostředí. Pokládku potrubí na zmrzlé, nebo zasnežené dno výkopu, případně do výkopu zaplněného vodou nelze připustit.

Průběh stavby STL plynovodu a přípojek musí být evidován v stavbně-montážním deníku.

Stávající NTL přípojka bude ponechána v provozu až do doby, kdy bude vybudována nová STL přípojka. Před jejím uvedením do provozu bude odpojena stávající NTL plynovodní přípojka a to zaslepením na NTL plynovodu a provedení propojení nové STL přípojky na stávající domovní rozvod plynu.

1.3 Trubní materiál

STL plynovodní přípojka bude provedena z PE 100 s ochranným pláštěm

Čp 13. D 40 (přípojka plynu)..... 12,50m
(vč. nadzemní části)

Čp 15. D 40 (přípojka plynu)..... 11,50m
(vč. nadzemní části)

a bude provozována pod 300kPa.

1.4 měření plynu a regulace plynu

Z STL plynovodu byla vyvedena nová plynovodní přípojka dn 40, která je zaústěna do výklenku v obvodové zdi domu o rozměrech 600/400/250 a přechodkou kotvenou k instalačnímu rámu a ukončené hlavním uzávěrem plynu – kulový kohout DN 25.

Za tento HUP bude osazen reg. tlaku R 72 , kulový kohout DN 50. Za touto sestavou bude nové plynovodní potrubí vyvedeno do 1.PP a propojeno se stávajícím rozvodem plynu. Výklenek s regulátorem tlaku nutno osadit tak, aby byla splněna podmínka 5.8 TPG 60901 a to min. vzdálenosti regulátoru od stávajících otvorů , ve vodorovném směru 0,5m a svislém 1,0m.

Dvířka výklenku budou opatřeny větracími otvory nahoře o dole a opatřen uzávěrem na čtyřhran. Dvířka budou dále opatřena nápisem „HLAVNÍ UZÁVĚR PLYNU „.

1.5 -Zkoušení rozvodu plynu

STL plynovodní přípojka

STL plynovodní přípojka bude měřena manometrem DN 160 s přesností 1%, Zkouška těsnosti bude provedena vzduchem s přetlakem 0,6MPa. Před započítím zkoušky musí být zkoušený rozvod plynu pod zkušební tlakem min. 1hod. Zkoušený úsek rozvodu se považuje za těsný, pokud během 1hod. nedojde k poklesu přetlaku.

1.6 - Převzetí plynoinstalace

Pro převzetí plynoinstalace platí ustanovení TPG 800 03.

Dodavatel zařízení předá přejímajícímu tyto doklady:

- zápisy o zkouškách a výchozí revizi plynovodu
- výchozí revizi elektro zařízení a uzemnění plynovodu
- hutní atest dodavatele o použitém materiálu včetně přídatných materiálů pro svařování
- potvrzení o kvalifikaci svářečů, jejich jména a čísla razidel

Kompletní projektová dokumentace (skutečné provedení) s deníkem montážních prací.

VČ. digitálního zaměření.

1.7 Uvedení do provozu

Po ukončení tlakové zkoušky se sníží tlak zkušební média na hodnotu budoucího provozního přetlaku plynu a speciálním zařízením se provede provrtání STL plynovodu. Za hlavním uzávěrem v připojovacím objektu musí být namontována zátka.

1.8. Údaje o projektovaných kapacitách

Návrh STL přípojky:

Na každou novou STL přípojku je připojeno 12 bj.

12ks PLYN. KOTLE	2,7 m3/hod.....	32,4m3/hod.
12ks plyn.sporák	0,8 m3/hod.....	9,6m3/hod.

Celkem		42,0 m3/hod.

1.9 Závěr

STL plynovodní přípojka musí být provedena výhradně dle ČSN EN 12 007-1, ČSN EN 12 007-2, ČSN EN 12 007-3, ČSN EN 12 007-4, ČSN EN 12 327, TPG 702 01,702 04, 704 01, ČSN EN 10 226-1, ČSN EN ISO 228-1, ČSN EN 751 1-3, ČSN 736005, ČSN 386420 a TI RWE a.s.!

1.10 VÝPIS MATERIÁLU NA 1 STL PŘÍPOJKU PLYNU VČ. PROPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOMOVNÍ ROZVOD PLYNU.

1. Napojovací elektrotvarovka DN 63/40 ks 1
2. Potrubí dn 40 PE 100 s ochranným pláštěm..... m 12,5 (11,5)
3. Přechodka PE/ocel dn 40..... .ks 1
4. Isi Flo držák + objímka 40/5/4..... ks 1
5. Redukce s vnitřním závitem černá dn 32/25...ks 1
6. Kulový kohout DN 25..... .ks 1
7. Kulový kohout DN 50..... ks 1
8. Signalizační vodič CYY 2,5..... ...m 14
9. Výstražná fólie žlutá 33 cm šíře..... .m 14
10. Koleno elektrotvarovky dn 40/90°.....ks 4
11. Ochranná trubka PE 90.....m 6
12. Reg. Tlaku R 72 (B 40).....ks 1
13. Dvířka 600/400 s osazovacím rámem.....ks 1
14. Ocelová bezešvá trubka DN 50.....m 3
15. Ocelová chránička DN 76.....m 0,3

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet:	1		Pol. rozpočet - výkaz výměr	
Objekt :	Název objektu :		JKSO :	
1	STL PŘÍPOJKY dn.40			
Stavba :	Název stavby :		SKP :	
1023-09	PRELOŽKA STL PŘÍPOJEK PRO BYTOVÝ DŮM čp.13,15			
Projektant :			Počet měrných jednotek :	
Objednatel :			Náklady na MJ :	0
Počet listů :			Zakázkové číslo :	1023-09
Zpracovatel projektu :			Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	Montáž celkem	0	Oborová přírážka	0
R	HSV celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	PSV celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		0	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
RN II.a III.hlavy		0	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS		0	VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:		Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH		9,0 % činí :		0 Kč
DPH		9,0 % činí :		0 Kč
Základ pro DPH		0,0 % činí :		0 Kč
DPH		0,0 % činí :		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				0 Kč

Poznámka :

Stavba :	1023-09 PŘELOŽKA STL PŘÍPOJEK PRO BYTOVÝ DŮM č	Rozpočet : 1
Objekt :	1 STL PŘÍPOJKY dn.40	Pol. rozpočet - výkaz výměr

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	0	0	0	0	0
45 Podkladní a vedlejší konstrukce	0	0	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	0	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	0	0
M23 Montáže potrubí	0	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště			0	0
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	1023-09 PŘELOŽKA STL PŘÍPOJEK PRO BYTOVÝ DŮ	Rozpočet: 1
Objekt :	1 STL PŘÍPOJKY dn.40	Pol. rozpočet - výkaz výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3	m3	14,40		
2	132201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	14,40		
3	133201101R00	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3	m3	18,00		
4	133201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení šachet v hor.3	m3	18,00		
5	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	32,40		
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	32,40		
7	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	32,40		
8	171201201RT1	Uložení sypaniny na skládku včetně poplatku za skládku	m3	32,40		
9	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	22,20		
10	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	10,20		
11	841990120RA0	Příplatek za trasu v komunikaci živičné, tl. 63 cm	m	12,00		
12	841990210RA0	Příplatek za trasu v chodníku z betonové dlažby	m	6,00		
13	58331331	Kamenivo těžené drobné, frakce 0-2 třída C	T	61,56		
	Celkem za	1 Zemní práce				
Díl: 45		Podkladní a vedlejší konstrukce				
14	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	2,64		
	Celkem za	45 Podkladní a vedlejší konstrukce				
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
15	723150312R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 57/2,9	m	6,00		
16	723239103RT2	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 1 včetně kulového kohoutu	kus	1,00		
17	723239106RT2	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 2 včetně kulového kohoutu	kus	1,00		
18	01	Propojení na stáv. rozvod plynu v 1,PP odvodušnění a vpuštění plynu	ks	2,00		
19	723239103R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 1 montáž reg. tlaku	kus	1,00		
20	88002	Reg. tlaku R/72 DN 25, (300-2,1kPa)	ks	2,00		
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				
Díl: M21		Elektromontáže				
21	210900541RT1	Vodič CYY 1,5 mm2 uložený pevně k plynovodu včetně dodávky vodiče CYY 1.5	m	28,00		
22	460490012RT1	Zakrytí plynovodu výstražnou folií PVC, šířka 33 c fólie PVC šířka 33 cm	m	28,00		
	Celkem za	M21 Elektromontáže				
Díl: M23		Montáže potrubí				
23	230180014R00	Montáž trub z plastických hmot PE, PP, 40 x 3,6	m	25,00		
24	230180067R00	Montáž trubních dílů PE, PP, DN 40	kus	10,00		
25	230230016R00	Hlavní tlaková zkouška vzduchem 0,6 MPa, DN 50	m	25,00		
26	01	Digitální zaměření STL přípojky	ks	2,00		
27	02	Napojení na stávající STL plynovod, odvodušnění	kpl	2,00		
28	03	Demnotáž stávající NTL přípojky a zaslepení na plynovodu	kpl	2,00		
29	FF485814W	Elektrokoleno 90°PE 100 SDR 11 dn 40	kus	6,00		
30	FF488210W	Navrtávací odbočkový T kus kolmý PE 100 63/40	kus	2,00		
31	28613955.A	Trubka tlaková plyn d40x3,7mm návin PE100 SDR 11	m	26,40		
32	28613963.A	Trubka ochranná plyn d90	m	12,00		
33	28653156.A	Přechodka PE-měď ISIFLO 112 D 40 x1"vnější závit	kus	2,00		
	Celkem za	M23 Montáže potrubí				

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

NÁZEV STAVBY:	Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách
STAVEBNÍ ČÁST:	III. STAVBA
STAVEBNÍ OBJEKT:	SO 03 - OZELENĚNÍ
MÍSTO STAVBY:	Svitavy, kat. úz. Svitavy – předměstí
INVESTOR:	Město Svitavy T. G. M. 35 568 02 Svitavy
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Miroslava Polachová autorizovaný architekt ČKA č. 3335
VYPRACOVAL:	Ing. Markéta Pechová Tyršova 589 798 27 Němčice nad Hanou tel. 777 855 081
STUPEŇ PD:	Realizační dokumentace stavby Zadávací dokumentace stavby

2. POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU

Jedná se o nástupní prostor k bytovým domům 13 a 15, plochy zeleně jsou přerušeny ve dvou místech přístupovými chodníky. Kostru dřevin zde tvoří jalovce – jednak rozložitě nízké kultivary, jednak 3 sloupovité. Tyto jsou doplněny o výsadby trvalek. Nástupní prostor k domům je od silnice oddělen živým plotem z ptačího zobu.

3. NÁVRH

Stavební část III. řeší parkování osobních vozidel před domy 13 a 15. Bude se jednat o šikmá stání. Výškový rozdíl mezi navrženým parkovištěm a stávajícím chodníkem bude vyrovnávat zídka z betonových palisád.

Na základě Rozhodnutí Městského úřadu Svitavy, odboru životního prostředí, ze dne 11.2.2009 dojde ke kácení 65 m² jalovců. Kolem parkovišť bude provedeno nové ozelenění.

Vzhledem k použití palisád, které budou betonovány, nebyly do vzniklých trojúhelníkových výběžků zeleně u šikmých stání umísťovány stromy, protože zde nebudou vyhovující podmínky pro jejich růst – malý kořenový prostor. Jeden strom – *Prunus serrulata* 'Amanogawa' - byl vysazen nad palisádu, druhý – *Crataegus laevigata* 'Paul's Scarlet' - do trávnickové plochy ve výjezdu ze stání. Po dohodě s Technickými službami města Svitav byly navrženy 3 stromy do oddělujícího zeleného pásu s živým plotem. Jedná se o nejmenší malokorunné stromy u nás na trhu – okrasné třešně *Prunus gondounii* 'Schnee', které nebudou svými korunami zasahovat do nadzemního vedení NN jdoucího podél silnice. (Stejně kultivary jsou navrženy jako pokračování aleje ve stavbě II. před domy č. 11A-11C). Jeden strom bude vysazen do stávající proluky v živém plotě, další dva do okraje živého plotu při chodnících, které spojují tento prostor se silnicí. Tak bude zachována v co největší míře celistvost živého plotu. Části plotu v místě výsadeb budou odstraněny.

Týká se ozelenění parkovacích stání – v rohu parkoviště byla navržena skupina trvalek a trav spolu s nízkými stálezelenými keři *Prunus laurocerasus* 'Otto Luyken'. Trojúhelníkové zelené plochy jsou řešeny (tam, kde výsadbě nebrání přítomnost inženýrských sítí) jako půdopokryvé výsadby nízkých dřevin (*Pinus mugo* var. *pumilio*, *Berberis thunbergii* 'Atropurpurea' 'Nana', *Euonymus fortunei* 'Emerald'n Gold', půdoporyvné růže...). Také jsou použity nízké jalovce *Juniperus horizontalis* 'Green Carpet' v kombinaci s kultivary vysoké trávy *Miscanthus sinensis*.

Na plochách dotčených stavbou je navržena rekonstrukce trávníku.

Podrobnější informace o návrhu – viz příloha 03 (výkres Návrh – Osazovací plán).

4. BILANCE ODSTRAŇOVANÝCH A NAVRHOVANÝCH DŘEVIN

Ekologická komise Rady města Svitavy na jednání o akci Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách dne 14.1.2009 navrhla uložení náhradní výsadby za kácené stromy v poměru 1:2 a za odstraňované keře (měřené v ploše m²) v poměru 3 keře/m². Proto je níže uvedena bilance odstraňovaných a navrhovaných dřevin. Náhradní výsadba bude provedena v prostoru sídliště Kijevská nebo na dalších pozemcích města!

**CELKOVÁ BILANCE ODSTRAŇOVANÝCH A NAVRHOVANÝCH DŘEVIN STAVBA III:
(I DŘEVINY, JEJICHŽ KÁCENÍ NENÍ ŘEŠENO V TOMTO STAVEBNÍM OBJEKTU)**

ODSTRAŇOVANÉ STROMY LISTNATÉ – celkem 0 ks		NAVRŽENÉ STROMY LISTNATÉ - celkem 5 ks	
		Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet'	1
		Prunus gondounii 'Schnee'	3
		Prunus serrulata 'Amanogawa'	1
ODSTRAŇOVANÉ STROMY JEHLIČNATÉ – celkem 0 ks		NAVRŽENÉ STROMY JEHLIČNATÉ – celkem 0 ks	
ODSTRAŇOVANÉ KEŘE LISTNATÉ – celkem 6 m2		NAVRŽENÉ KEŘE LISTNATÉ - celkem 53 ks	
živý plot Ligustrum vulgare	6 m2	(Vinca minor nepočítána mezi keře)	
ODSTRAŇOVANÉ KEŘE JEHLIČNATÉ - celkem 65 m2		NAVRŽENÉ KEŘE JEHLIČNATÉ – celkem 15 ks	
Juniperus sp.	65 m2	Juniperus horizontalis 'Green Carpet'	3
		Pinus mugo var. pumilio	12

5. TECHNOLOGIE ZALOŽENÍ A ÚDRŽBY

Po dokončení stavebních úprav včetně navezení zeminy a ornice budou podle osazovacího plánu provedeny výsadby dřevin.

5.1. Stromové patro

Vzrostlé stromy budou vysazovány min. ve velikosti 12/14 cm obvodu kmínku. Při výsadbě stromů je nutná stabilní opora rostliny. Stromy budou ukotveny pomocí textilních úvazků ke třem kůlům (pozor na poškození kmene příliš těsnými úvazky). Kmeny alejových stromů ochrání jutová bandáž.

Údržba v následujících letech

Zálivka – v období duben – listopad nejméně 2 x měsíčně v dávce 100 l / strom. V letním období v období dlouhotrvajícího sucha (14 dní bez srážek) je třeba intenzitu zálivky zvýšit na 3x měsíčně.

Hnojení - hnojivem NPK, v dávce 40 g / strom v průběhu března.

Odplevelení výsadbové misky stromů – prostor pod korunou stromu je nutné udržovat bezplevelný. Toho dosáhneme také vhodným mulčováním – např. drcenou kůrou, štěpkou apod. Vrstva mulčovacího materiálu nesmí být vyšší než 7 cm, musí být dle potřeby doplňována, mulčovací materiál nesmí být aplikován v kruhu cca 15 – 20 cm okolo kmene stromků a je třeba jej doplnit o dusíkaté hnojivo, aby se zabránilo pozdějšímu odčerpávání dusíku z půdy pod mulčovací vrstvou.

Výchovný řez v koruně – v intervalech max. 3 roky je třeba provádět druhu stromu odpovídající výchovný řez v koruně.

Opěrná konstrukce – opěrnou konstrukci je třeba udržovat ve funkčním stavu po dobu 3 let od výsadby stromů. Poté je třeba ji odstranit. Dále je nutné průběžně kontrolovat zda není strom tzv. zaškrcen úvazky, jutovým obalem apod.

5.2. Keřové patro

5.2.1. Keře

Před výsadbou budou z plochy odstraněny ruderální rostliny a plocha bude důkladně odplevelena. Následuje kultivátorování, u malých ploch nakopání, a uhrabání. Záhony pro výsadby budou připravovány plošně a keře se budou sázet do tzv. černého úhoru. To znamená, že je nutné

plochu určenou pro výsadbu celou prokypřit. Výsadba je navržena tak, že dojde k postupnému zapojení dřevin a půdní povrch se zakryje. Tento způsob je pro následnou údržbu nejméně náročný.

Po přípravě půdy budou vysazeny rostliny – sazenice v kontejnerech. Každá rostlina bude přihnojena plným hnojivem (např. NPK 10 g/ks). Pro usnadnění údržby a zamezení růstu plevelů bude celá plocha keřových výsadeb překryta mulčovací plachtou a zamulčována vrstvou drčené kůry (tl. cca 50-100 mm). Po výsadbě se seřízou výhony listnatých dřevin na 1/3 délky, aby se vyrovnal poměr mezi nadzemní a podzemní částí a tím se podpořilo lepší zakořenění mladých vysazených rostlin. Ihned po výsadbě budou rostliny vydatně zality.

Údržba v následujících letech

Na jaře začátkem vegetace je nutné odstříhnout poškozené části rostlin, namrzlé nebo uschlé větévky. Co se týče prořezávání keřů, platí obecná zásada, že keře kvetoucí na jaře prořezáváme až po odkvětu, abychom se nepřipravili o bohaté kvetení a naopak keře kvetoucí v létě na nových letorostech ostříháme v předjaří, abychom podpořili růst nových výhonů, nesoucích květy.

Zálivka – nutno kontrolovat provlhčení půdy v prostoru výsadeb. V okamžiku, kdy není půda provlhčená ve svrchních 20 cm, je třeba zálivky. Po zálivce musí být půda provlhlá na rýč hluboko.

Všechny jehličnaté a stálezelené dřeviny je nutné před zimou vydatně zalít.

Hnojení provádíme 2 x ročně, v jarním období dusíkaté hnojivo (NPK nebo Cererit apod.) v dávce 40 g / m², v období srpen – září hnojivo s vyšším obsahem fosforu v dávce 40 g / m².

Odplevelení – výsadby je nutné průběžně udržovat bezplevelné a to až do doby zapojení výsadeb, kdy hustota výsadeb zamezí výskytu plevelů. Průběžně doplňujeme mulčovací vrstvu a to až do doby zapojení výsadeb. Okraje záhonů obrýváme 1 x ročně v období duben – květen.

5.2.2. Trvalky

Pro úspěšné založení je nutné především důsledné vyhubení vytrvalých plevelů, spočívající v mechanickém odstranění částí rostlin plevelů a aplikací systematicky působících herbicidů. Pro výsadbu budou použity jen silné sazenice se zdravým kořenovým balem, nezavadlé a nezaplevelené. Po výsadbě budou rostliny ihned zality. Plochy výsadeb budou pokryty mulčovací vrstvou drčené kůry ca. 50 mm. Trvalky a trávy nebudou mulčovány plachtou, aby nezahnívaly a mohly se zapojit. Vyjímkou je dřevnatější *Vinca minor*, která bude mulčována plachtou. První rok je nutné výsadby pečlivě ošetřovat. Při přísušku důkladně zalít a podle potřeby vyplít.

Údržba v následujících letech

Zálivka – nutno kontrolovat provlhčení půdy v prostoru výsadeb. V okamžiku, kdy není půda provlhčená ve svrchních 20 cm, je třeba zálivky. Po zálivce musí být půda provlhlá na rýč hluboko. Zpravidla je nutných několik zálivek po sobě s přestávkami na náležité nasáknutí vody. K trvalkám přidáváme humus a mulč a staráme se, aby země v žádném případě neubývalo, naopak přibývalo. Hnojení provádíme 2 x ročně – poprvé březen – duben, podruhé červen, vždy v dávce 40 g / m² hnojivem NPK. Rostliny ponecháváme co možná v klidu, neryjeme, nekopáváme do hloubky, nevyhrabáváme železnými hráběmi. Spadlé listy odstraníme lehce koštětem a snažíme se, aby se ho co nejvíce dostalo pod listy trvalek jako další mulčovací vrstva. Během vegetace odstraňujeme odkvetlá květenství, případně celé odumírající stonky a vytrháváme plevel.

5.3. Trávník

Po dokončení stavebních úprav (včetně navezení zeminy a vrchní vrstvy ornice) bude založen trávník. Pozemek bude dokonale odplevelen a zpracován kultivátorem. Po urovnání terénu hrabáním a válcováním se bude vysévat trávník. Nejvhodnější doba výsevu je okolo 15. dubna – 15. května a 15. srpna – 15. září. Vyséváme travní směs podle požadavků na kvalitu trávníku a intenzitu sešlapu. Vysévané množství je asi 30 g/m². Po vysetí bude plocha zlehka uválcována. Pro dobré

klíčení je nutná vydatná závlaha. První kosení se provádí při výšce asi 7-10 cm. Po zhoustnutí porostu je možné trávník pohnojit plným hnojivem (např. NPK 40 g/m²).

V následujících letech bude trávník pravidelně kosen, zavlažován a hnojen. U starších trávníků je nutné provzdušnění a prořezání, které umožní přístup vzduchu ke kořenům rostlin a zajistí tak správný růst trávníku.

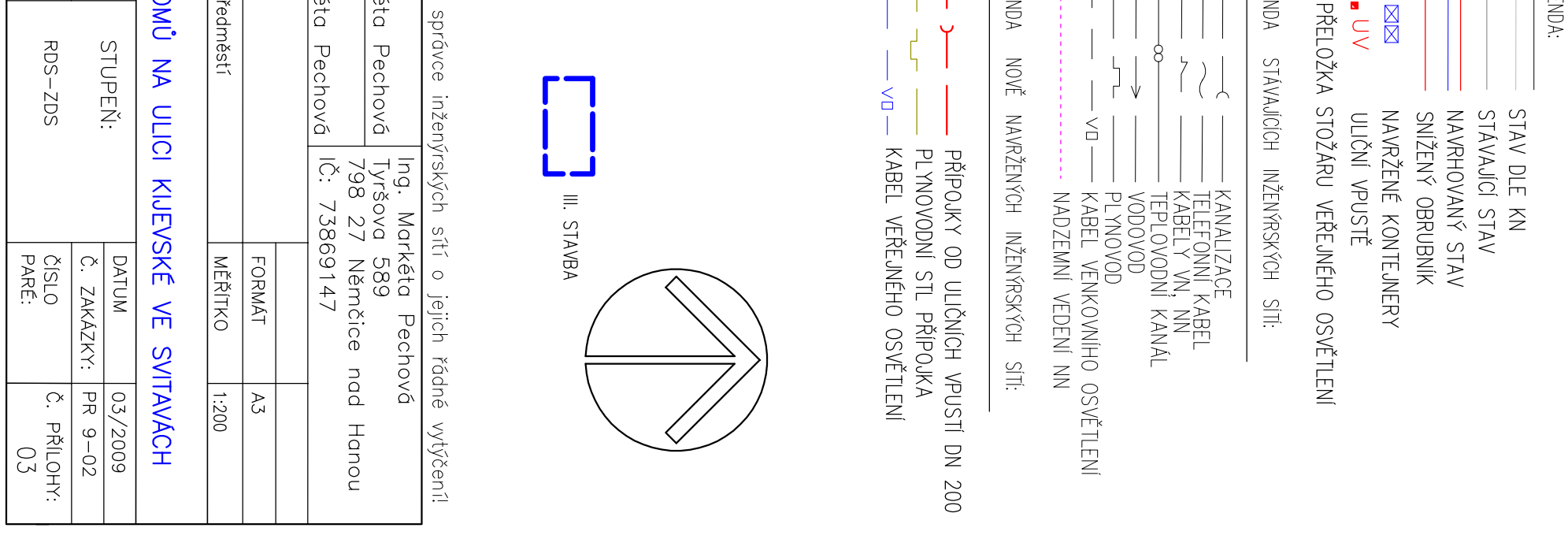
U všech uvedených vegetačních prvků je nutné průběžně a pravidelně sledovat výskyt chorob a škůdců a provádět vhodná opatření proti jejich výskytu či množení.

Všechny výše provedené práce musí provádět odborně způsobilá firma nebo osoba.

6. POZNÁMKA

Před započítáním výsadbových prací požádá investor správce inženýrských sítí o jejich řádné vytýčení!

III. STAVBA, SO-03 OZELENENÍ, OSAZOVACÍ PLÁN M 1:200



Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách
--

III. STAVBA

SO 03 – Ozelenění

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

ROSTLINNÝ MATERIÁL	- Kč
PŘÍPRAVNÉ A PŘIDRUŽENÉ PRÁCE	- Kč
ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU	- Kč
VÝSADBA KEŘŮ A TRVALEK	- Kč
VÝSADBA VZROSTLÝCH STROMŮ	- Kč
ÚDRŽBA PO DOBU 5TI LET	- Kč

CELKEM OBJEKT bez DPH

DPH 19%

CELKEM OBJEKT vč DPH 19%

Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách**III. STAVBA****SO 03 – Ozelenění****SEZNAM ROSTLIN III. STAVBA**

číslo	název	poznámky k výpěstku	počet ks	cena/ks	cena celková
1	Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet'	ok 14-16	1		
2	Prunus laurocerasus 'Otto Luyken'	v 40-50	3		
3	Miscanthus sinensis 'Kleine Fontane'		1		
4	Aster dumosus 'Starlight'		3		
5	Molinia caerulea 'Variegata'		2		
6	Deschampsia caespitosa		3		
7	Miscanthus sinensis 'Kleine Silberspinne'		3		
8	Parthenocissus tricuspidata	vyvazovaný, vel 40	5		
9	Juniperus horizontalis 'Green Carpet'	v_20-30	3		
10	Pinus mugo var. pumilio	v_20-30	12		
11	Euonymus fortunei 'Emerald'n Gold'		16		
12	Berberis thunbergii 'Atropurpurea Nana'		16		
13	Rosa půdopokryvná sorty		13		
14	Alchemilla mollis		3		
15	Vinca minor		7		
16	Prunus serrulata 'Amanogawa'	ok 14-16	1		
17	Prunus gondounii 'Schnee'	ok 14-16	3		
celkem počet ks			95		

Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách
III. STAVBA
SO 03 – Ozelenění

PŘÍPRAVNÉ A PŘIDRUŽENÉ PRÁCE

		jednotka	Kč/jedn.	Kč
Odstranění nevhodných dřevin o průměru kmene (krčku) do 100 mm výšky nad 1 m s odstraněním pařezu 11121-2131 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	6		-
celkem				- Kč

Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách
III. STAVBA
SO 03 – Ozelenění

ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU PARKOVÉHO

		jednotka	Kč/jedn.	Kč
Chemické odplevelení před založením Roundup 5l/ha/ postřikem našíroko				
18480-2111 v rovině	m2	79		-
materiál-Roundup	m2	79		-
Obdělání půdy				
kultivátorováním				
18340-3114 3X79m2	m2	237		-
hrabáním				
18340-3153 v rovině 2X79m2	m2	158		-
válením				
18340-3161 v rovině	m2	79		-
Založení trávníku parkového výsevem				
18040-2111 v rovině	m2	79		-
materiál-osivo /vysévaná směs 30g/m2/	kg	2,37		-
Chemické odplevelení trávníku /Lontrel, Starane/ v rovině				
18480-2111 postřikem našíroko	m2	79		-
materiál-Lontrel, Starane	m2	79		-
celkem				- Kč

Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách
III. STAVBA
SO 03 – Ozelenění

VÝSADBA KEŘŮ A TRVALEK

		jednotka	Kč/jedn.	Kč
Hloubení jamek pro vysazování rostlin bez výměny půdy ve svahu 1:5				
18310-1111 objemu do 0,01m3	ks	75	-	-
18310-1112 objemu 0,01-0,02m3	ks	15	-	-
Obdělání půdy				
nakopáním do 10 cm				
18340-3111 v rovině	m2	12	-	-
kultivátorováním 3X16m2				
18340-3114 v rovině	m2	32	-	-
hrabáním 2X28m2				
18340-3153 v rovině	m2	56	-	-
Výsadba dřeviny s balem v rovině				
18410-2110 do100mm	ks	11	-	-
18410-2111 při prům. balu 100-200mm	ks	64	-	-
18410-2112 při prům. balu přes 200 do 300 mm	ks	15	-	-
Chemické odplevelení před založením Roundup 5l/ha/ postřikem naširoko				
18480-2111 v rovině	m2	28	-	-
materiál-Roundup	m2	28	-	-
Mulčování při tl mulče 50 - 100mm				
18492-1093 v rovině	m2	28	-	-
materiál - drcená kůra	m3	2,8	-	-
materiál - mulč plachetka vč položení (trvalky a trávy pouze do kůry, ne do plachetky)	m2	22	-	-
Hnojení umělým hnojivem jednotlivě k rostlině NPK 10g/ks				
18580-2114 v rovině	ks	90	-	-
materiál-hnojivo NPK	ks	90	-	-
celkem				-

VÝSADBA VZROSTLÝCH STROMŮ

		jednotka	Kč/jedn.	Kč
Hloubení jamek pro vysazování rostlin s výměnou půdy na 50 % v rovině nebo ve svahu do 1:5				
18310-1215 objemu 0,125-0,4m3	ks	5	-	-
materiál-substrát	m3	1	-	-
Výsadba dřeviny s balem v rovině nebo ve svahu do 1:5				
18410-2115 při průměru balu 500-600mm	ks	5	-	-
Ukotvení dřeviny třemi a více kůly				
18420-2112 při délce kůlů 2 až 3 m	ks	5	-	-
Zhotovení obalu kmene z juty v jedné vrstvě				
18450-1111 v rovině nebo ve svahu do 1:5	ks	5	-	-
materiál-juta 3,6 m/ks	ks	5	-	-
materiál-kůl 2,5m	ks	15	-	-
materiál-úvazek bavlna šíře 3cm	ks	15	-	-
materiál-příčka	ks	15	-	-
Hnojení jednotlivě k rostlině NPK 30g/ks				
18580-2114 v rovině	ks	5	-	-
materiál-hnojivo NPK	ks	5	-	-
Přesun hmot				
99823-1311 do 5000 m vodorovně	t	2,5	-	-
celkem				- Kč

Regenerace vnitrobloku bytových domů na ulici Kijevské ve Svitavách			
III. STAVBA			
SO 03 – Ozelenění			

NÁSLEDNÁ ÚDRŽBA - 5LET

pozn. údržba trávníků vypuštěna, protože se jedná pouze o pásy podél navrhovaných staveb. úprav

ROČNÍ ÚDRŽBA:

			jednotka	Kč/jedn.	Kč
Hnojení výsadeb keřů					
18580-2113 v rovině	2x		t	0,0024	-
hnojivo					
NPK	28m2	40g/m2	kg	2,24	-
Zálivka výsadeb keřů					
18580-4311 plochy do 20m2			m3	0,25	-
28m2	3 l/m2	3x opak			
Dovoz vody pro zálivku					
18585-1111 do 6km			m3	0,25	-
Ošetření vysazených dřevin					
ve skupinách					
18480-1131 v rovině	3x ročně		m2	84	-
Doplnění mulče					
Mulčování při tl mulče 50 - 100mm					
18492-1093 v rovině (20% plochy)	28 m2*0,2		m2	5,6	-
materiál - drčená kůra (i strom. mísy)			m3	0,6	-
Odstranění přerostlého drnu					
18580-3511 u záhonů	1xročně		m	12	-
Zálivka výsadeb – stromy					
18580-4311 plochy do 20m2			m3	10	-
5 stromů	20x opak 100l/strom	IV-XI min. 2x za měsíc			
Dovoz vody pro zálivku					
18585-1111 do 6km			m3	10	-
Hnojení výsadeb stromů					
umělým hnojivem s rozdělením k jednotl. rostl.					
18580-2114 v rovině	1x		t	0,00020	-
hnojivo					
NPK	5 stromů	40g/strom	kg	0,2	-
Řez stromů					
s průklestem stromů netrnitých, o průměru koruny					
18480-6112 přes 2 do 4 m			ks	1	-
výchovný řez 1x za 5 let	5 stromů/5=1 ks/rok				
Kontrola stavu opěrné konstrukce stromu a případného zaškrcení			ks	9	-
po dobu 3 let – 3xročně, tj. 5 stromů/5*9=9ks/rok					
(reálný odhad)					
Odstranění opěrné konstrukce stromu a obalu kmene z juty			ks	1	-
po 3 letech – tj. 1x za 5 let; 5 stromů/5=1 ks/rok					
(reálný odhad)					
ROČNÍ ÚDRŽBA CELKEM			celkem	-	Kč

CELKEM ZA 5 LET