

Tento projekt „Restaurování barokního oltáře Navštívení Panny Marie v Borovanech“ je spolufinancován Evropskou unií

S m l o u v a o d í l o

č. 21/2014

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, dále jen „o. z.“ mezi níže uvedenými smluvními stranami

Římskokatolická farnost Borovany

se sídlem: Žižkovo nám. 220, 373 12 Borovany

IČ: 65050622

evidovaná v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury ČR, č. evidence: 8/1-05-022/1994

jednající: P. Mgr. Ivo Prokopem, administrátorem

dále jen jako „objednatel“

a

Tomáš Pejřil

se sídlem: Václavská 737, 252 63 Roztoky

IČ: 12378356

zapsaná v Rejstříku: Živnostenský rejstřík

zastoupená: Tomášem Pejřilem

bankovní spojení: 0389278309/0800

dále jen jako „zhotovitel“

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v restaurování hlavního a bočního oltáře umístěných v kostele Navštívení Panny Marie v Borovanech, včetně čtyř oltářních obrazů malovaných na plátně a dvou maleb na svatostánku hlavního oltáře.

Dílo bude provedeno dle zadávací dokumentace a restaurátorských záměrů v rozsahu specifikovaném v nabídce zhotovitele resp. položkovým rozpočtem, vypracovaným zhotovitelem. Nabídka zhotovitele včetně položkového rozpočtu je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1.

Na závěr bude vyhotovena restaurátorská zpráva ke každému z oltářů, ve které budou zaznamenány všechny zásahy provedené na památce v celém pracovním rozsahu včetně materiálů použitých při restaurování a fotodokumentace.

2. Objednatel se zavazuje převzít od zhotovitele provedené dílo a zaplatit zhotoviteli cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy.
3. Jakékoliv změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla vyplývající z nastalé situace při provádění díla lze provést pouze po předchozím písemném odsouhlasení smluvními stranami formou dodatku k této smlouvě.

II.

Dílo a provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění uvedené v čl. IV. této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně.
3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
4. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla a veškeré práce bude provádět v souladu s příslušným závazným stanoviskem MěÚ Trhové Sviny a podle pokynů odborných pracovníků NPÚ České Budějovice.
5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po objednateli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

III.

Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu ve výši 1 228 000,- Kč (slovy: jedenmiliondvěstědvacetosmtisíc korun českých) bez DPH, tzn. vč. 15 % DPH v celkové výši 1 412 200,-Kč (slovy: jedenmiliončtyřistadvánácttisícdvěstě korun českých) (dále jen „cena“).
2. Cena byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1. tohoto článku je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena tak nebude žádným způsobem upravována a na její výši nemá vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
4. Cenu díla je možné překročit pouze v případě, pokud by v průběhu plnění došlo ke změně daňových předpisů, majících vliv na výši DPH.
5. Cena je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla bez vad objednateli, a to bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Objednatel dílo nepřevzme, pokud práce neodsouhlasí zástupce NPÚ České Budějovice.
6. Zhotovitel bude cenu za provedení díla fakturovat ve dvou měsíčních intervalech a to vždy na základě objednatelem předem odsouhlaseného seznamu skutečně provedených prací.
7. Faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu. Zhotovitel na fakturách uvede přesnou specifikaci díla a odkaz na smlouvu, na jejímž základě byly faktury vystaveny. Faktury jsou splatné do 14 dnů od jejich doručení objednateli.

8. Pokud faktura nebude splňovat náležitosti uvedené výše v odst. 7. nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou faktury. Faktura bude uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a předat je zhotoviteli nejpozději do **31.12.2014** (dále jen „doba plnění“).
2. Smluvní strany sjednávají, že ke zpřístupnění místa provádění díla dojde dnem podpisu této smlouvy.
3. Dobu plnění lze písemnou dohodou smluvních stran posunout o počet dnů nepříznivého počasí, které by znemožňovalo zhotoviteli pokračovat v realizaci díla, tzn. takové klimatické podmínky, které neumožňují provádět práce z důvodu nemožnosti dodržet technologický postup (déšť, sníh) nebo porušování bezpečnostních předpisů (např. vítr nad 15 m/s).

V.

Odpovědnost za vady, záruka a kvalitativní podmínky provedení díla

1. Vadou se rozumí odchylka od kvalitativních podmínek, rozsahu, vlastností či parametrů díla nebo jeho části, stanovených touto smlouvou nebo technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má dílo v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na díle vyskytnou v zákonné záruční době.
2. V případě, že objednatel nesdělí při vytknutí vady či vad díla v rámci záruční doby zhotoviteli jiný požadavek, je zhotovitel povinen vytkané vady nejpozději do 15 dnů poté, co mu budou oznámeny, vlastním nákladem odstranit, přičemž pokud tak zhotovitel v plném rozsahu neučiní, má objednatel právo požadovat přiměřenou slevu z ceny za dílo či od této smlouvy odstoupit. Další nároky objednatele plynoucí mu z titulu vad díla z obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčeny.
3. Dále odpovídá zhotovitel za veškeré vady díla, vyskytnuvší se po době uvedené v odst. 2 tohoto článku, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
4. Strany výslovně sjednávají, že za podstatné porušení této smlouvy se všemi důsledky z toho zejména při uplatňování nároků z vad díla plynoucími, je považováno nedodržení i jen některé z kvalitativních podmínek zhotovitelem, uvedených v odst. 5 tohoto článku.
5. Zhotovitel je povinen provést dílo a veškeré s tím spojené práce realizovat při dodržování kvalitativních podmínek, které jsou vymezeny takto:
 - a) obecně závaznými právními předpisy
 - b) státními normami vztahujícími se k dílu či jeho realizaci (ČSN)
 - c) zhotovitel se dále zavazuje, že bude při provádění díla používat pouze materiály a výrobky nové, v 1. jakostní třídě a nikoli ty, které jsou či se v průběhu realizace díla stanou z hlediska

vývoje zastaralé či překonané.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Nejpozději do 5 dnů po dokončení díla, nejpozději však v poslední den doby plnění nebo v poslední den doby plnění posunutý dle čl. IV odst. 3. této smlouvy, vyzve zhotovitel objednatel k převzetí díla v místě provádění díla.
2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě předávacího protokolu o odevzdání a převzetí díla uvedeném v odst. 5 tohoto článku. Restaurátorské zprávy budou předány ve čtyřech (barevných) vyhotoveních v tištěné podobě a dále v elektronické podobě (1 x CD).
3. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
4. Objednatel je oprávněn odmítnout dílo převzít, bude-li se na něm či na jeho části vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad nebo v případě, že odborný pracovník NPÚ České Budějovice, pověřený dozorem nad prováděním díla, odmítne dílo schválit. Dílo se považuje za zhotovené a závazek provést dílo jsou splněny až okamžikem převzetí díla objednatelem bez vad.
5. O předání provedeného díla zhotovitelem a převzetí provedeného díla objednatelem sepiší smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele (soupis případných zjevných vad díla nebo jeho částí). V předávacím protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přebírá či nikoli a pokud ne, z jakých důvodů.
6. I v případě, že se na díle či jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, dílo převzít, přičemž uvede, že dílo přebírá s vadami, tyto do předávacího protokolu konkretizuje a stanoví zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění v trvání nejméně 5 dnů. Strany výslovně sjednávají, že se v takovém případě nejedná o převzetí díla bez vad ve smyslu jiných ustanovení této smlouvy. O předání a převzetí díla po uplynutí lhůty k odstranění vad platí ustanovení odst. 5 tohoto článku obdobně.
7. Nejpozději do 10 dnů od převzetí díla bez zjevných vad objednatelem je zhotovitel povinen vlastním nákladem vyklidit místo provádění díla (tj. včetně odvozu veškerých odpadů, veškerých obalů, strojů, zařízení a zabezpečení místa provádění díla, nespotřebovaného materiálu, nespotřebovaných dílů či materiálů a všech dalších nespotřebovaných věcí, které v místě provádění díla umístil či nechal umístit zhotovitel) a vyklizené je předat objednateli. V případě uvedeném v odst. 5 tohoto článku činí lhůta k vyklizení a předání místa provádění díla podle předcházející věty 10 dnů od uplynutí lhůty stanovené objednatelem zhotoviteli k odstranění zjevných vad. O předání místa provádění díla strany sepiší zápis.

VII.

Smluvní pokuta

1. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ porušení i jen některé jednotlivé povinnosti zhotovitele, uvedené v čl. IV. odst. 1, popř. odst. 3, čl. V. odst. 2, čl. VI. odst. 7, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,-Kč za každý den trvání porušení povinnosti a každou porušenou povinnost.

2. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení objednatele s úhradou částky, k jejíž úhradě je podle čl. III. odst. 5. povinen, povinnost objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
4. Povinností zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v odst. 1 a 2 tohoto článku, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
5. Povinnost zaplatit smluvní pokutu dle ustanovení tohoto článku trvá i po skončení této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma smluvními stranami.

VIII. Řešení sporů

Smluvní strany sjednávají pro případ jakéhokoli sporu vzniklého v budoucnu mezi nimi, či jejich právními nástupci, ze všech právních vztahů plynoucích z této smlouvy či práv a povinností, které mají trvat i po skončení jejího trvání či jejím zániku, místní příslušnost Okresního soudu v Českých Budějovicích, je-li v konkrétním případě dána věcná příslušnost okresního soudu a Krajského soudu v Českých Budějovicích, je-li dána věcná příslušnost krajského soudu.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může kterákoli smluvní strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Tím není dotčena možnost odstoupení od smlouvy podle článku V. odst. 2 a 4.
2. Za podstatné porušení smluvních povinností na straně objednatele se považuje více než čtrnáctidenní prodlení s úhradou ceny díla dle článku III. odst. 5 této smlouvy.
3. Za podstatné porušení smluvních povinností na straně zhotovitele, vedle případu uvedeného v čl. V. odst. 4 ve znění odst. 5 této smlouvy, se považuje porušení i jen některé jednotlivé povinnosti uvedené v čl. I. odst. 3, čl. IV. odst. 1, popř. odst. 3, čl. VI. odst. 3.
4. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, stanoví smluvní strany svá práva a povinnosti trvající i po odstoupení od této smlouvy, takto:
 - a) zhotovitel je povinen do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení, vrátit objednateli veškeré peněžní plnění, které z titulu této smlouvy obdržel a ve stejné lhůtě provést soupis všech provedených prací, zabudovaných komponentů a jiných věcí, spotřebovaného materiálu, stavebních hmot a spotřebovaných věcí při realizaci díla a předat jej objednateli;
 - b) pokud k tomu ke dni, kdy nastanou účinky odstoupení, nedošlo, je zhotovitel povinen nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení, vlastním nákladem vyklidit staveniště (tj. včetně odvozu veškerých vytěžených či jinak vzniklých odpadů, veškerých obalů, strojů, zařízení staveniště, zabezpečení staveniště, nespotřebovaného

montážního materiálu, nespotřebovaných stavebních hmot, dílů či materiálů a všech dalších nespotřebovaných věcí, které na stavenišť umístil či nechal umístit zhotovitel) a vyklizené je předat objednateli. O předání staveniště strany sepíší zápis;

- c) smluvní strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů;
 - d) smluvní strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.
5. Smluvní strany sjednávají, že objednatel je oprávněn bez jakýchkoli sankcí od této smlouvy odstoupit v plném rozsahu, popř. změnit rozsah předmětu díla i v případě, že mu nebude ze strany poskytovatele dotace poskytnuta dotace na provedení díla dle této smlouvy nebo bude změněna její výše.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací zakázky včetně účetních dokladů v souladu s článkem 90 Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 minimálně po dobu 10 let, tj. do konce roku 2024, a pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší než v evropských předpisech, musí být použita pro úschovu delší lhůta.
2. Zhotovitel je povinen do konce roku 2024 poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Úřad regionální rady Jihozápad, Centrum pro regionální rozvoj ČR, Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Ministerstvo financí, Evropská komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
3. Objednatel výslovně upozorňuje zhotovitele, že tato smlouva podléhá schválení Biskupství českobudějovického a je platná jen se schvalovací doložkou Biskupství českobudějovického. Tato smlouva je provedena ve třech vyhotoveních, z toho jedno obdrží objednatel, druhé zhotovitel a třetí Biskupství českobudějovické.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami a schválenou Biskupstvím českobudějovickým. Jiné písemnosti obsahující projevy stran či osob oprávněných je zastupovat, jako jsou zejména zápisy, protokoly, stavební deník, nejsou změnami ani doplňky této smlouvy. Všechny v této smlouvě uvedené Přílohy jsou její nedílnou součástí.
5. Stane-li se kterékoliv ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, nemá to vliv na platnost, účinnost a vykonatelnost ustanovení ostatních. Pro takový případ se účastníci této smlouvy zavazují, že bez zbytečného odkladu po dni, kdy taková okolnost vyjde najevo, takové ustanovení nahradí ustanovením novým, platným, účinným a vykonatelným, které bude nejvíce odpovídat smyslu ustanovení původního této smlouvy.
6. Veškeré písemnosti v souvislosti s touto smlouvou jsou smluvní strany povinny doručovat na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy nebo na e-mailovou adresu farnost.borovany@seznam.cz v případě objednatele a pejrilt@seznam.cz v případě zhotovitele. Změnu adresy pro doručování je smluvní strana povinna písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu; tato změna se nepovažuje za změnu smlouvy podle

předchozího odstavce. Doporučená poštovní zásilka se považuje za doručenu i dnem, kdy adresát odmítne její převzetí či dnem, kdy marně uplyne úložní lhůta stanovená pro daný typ zásilky obchodními podmínkami poskytovatele poštovních služeb.

7. Osoby jednající jménem smluvní strany nebo v jejím zastoupení, podepsané na této smlouvě, prohlašují, že jsou svéprávné. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé, vážné, svobodné a poctivé vůli, nejsou si vědomy, že by jakékoli smluvní ujednání bylo zákonem zakázáno, porušovalo dobré mravy, veřejný pořádek nebo právo týkající se postavení osob, a na důkaz toho ji po přečtení podepisují.

V Borovanech dne 24.04.2014

V BOROVANECH dne 24.4.2014

Jana Prochová
Objednatel



Tomáš Pejřil
zhotovitel
restaurování a opravy zlaceného
nábytku, rámeč a plastik
zlacení v interiéru a exteriéru
252 63 Roztoky u Prahy, Václavská 737
Tel. 02 20 91 18 36, 0605 76 28 42

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Biskupství českobudějovické, se sídlem Biskupská 132/4, České Budějovice 1, PSČ 370 01, IČ 00445118 souhlasí se smlouvou o dílo č. 1294/2014 ve výše uvedeném znění.

Č. j.: 1294/2014

V Českých Budějovicích dne 29.4.2014



Adolf Pintíř
Mons. Mgr. Adolf Pintíř
generální vikář
Biskupství českobudějovické

Přílohy:

Příloha č. 1 - Nabídka uchazeče včetně položkového rozpočtu