

Městská část Praha 7
Úřad městské části
Odbor investic a veřejných zakázek
Nábř. Kpt. Jaroše 1000
170 00 Praha 7



Č.J.: **MČ P7 011088/2014/OIVZ/YČ**
VYŘIZUJE/TEL: M. Rozlivková/220 144 230
DATUM: 4.4.2014

VĚC: Výzva – MČ Praha 7, k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Změna systému vzduchotechniky Fr.Křížka 11“, k.ú. Holešovice, Praha 7

Žádáme Vás o podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Změna systému vzduchotechniky Fr.Křížka 11“, k.ú. Holešovice, Praha 7.

Výzva k podání nabídky je zpracována dle Pravidel MČ P 7 pro výběr dodavatelů v zadávacím řízení pro veřejné zakázky malého rozsahu a v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

Tato veřejná zakázka malého rozsahu „Změna systému vzduchotechniky Fr.Křížka 11“, k.ú. Holešovice, Praha 7 je zadávána podle Pravidel MČ P 7 pro výběr dodavatelů v zadávacím řízení pro zakázky malého rozsahu (viz Usnesení R MČ P 7 č. 0081/14-R ze dne 4.2.2014) a dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

1) Předmět plnění

Předmětem veřejné zakázky je uzavření Smlouvy o dílo č. 2014/OIVZ/012 na zhotovitele zakázky „Změna systému vzduchotechniky Fr.Křížka 11, Praha 7“, k.ú. Holešovice. Práce budou provedeny v souladu s projektovou dokumentací pro provedení stavby: „Úprava vzduchotechnického zařízení v NBP 461/101 a 461/102, v domě Františka Křížka 11/461, Praha 7“, vypracovanou Jiřím Štěpánem, IČ: 13128426, ČKAIT 0004543.

Vymezení předmětu plnění:

Předmětem díla je změna systému vzduchotechnického zařízení dle PD, v nebytovém prostoru umístěném 1. a 2. NP v domě Fr.Křížka 11/461, Praha 7 - řešení odvedení tepelné zátěže v letním období a dotápění v přechodném období, kdy není v provozu kotelná se zdrojem teplé vody pro vytápění.

V objektu Fr.Křížka 11/461, Praha 7 je stávající zařízení instalované v roce 2006 nefunkční, zajišťovalo chlazení + dotápění vestibulu, prodejny a zasedací místnosti v 1.NP. Jelikož nyní jsou nájemní kancelářské prostory v 1.a i v 2.NP, je nutné v rámci úpravy vzduchotechnického zařízení zajistit chlazení vzduchu a dotápění v přechodném období pro jeden funkční nájemní celek tzn. obou pater.

Technické řešení je navrženo vzhledem k parametrům a požadavkům na el. příkon stejný jako zrušené vodní chladicí zařízení, efektivitu provozu a úsporu energií provozních nákladů, vyšší komfort při provozu, prostorová řešení a hlavně hlukové parametry s požadavkem podmínek provozu po 22. hodině dle hygienika P-7. Z těchto důvodů (dle PD) bude osazeno chladicí invertorové zařízení typu Daikin VRV IV nové generace s tepelným čerpadlem a umožňující pracovní režim s útlumem hluku pro noční provoz.

Zhotovitel bude provádět denní úklid objektu a okolí po vlastních pracích
Zhotovitel zajistí bezpečnost při práci a požární ochranu po celou dobu trvání díla, zvláště pak pro návštěvníky domu.
Při provádění musí být zachována všechna platná pravidla bezpečnosti práce.

2) Smluvní pokuty

- a) V případě, že zhotovitel nedodá dílo, nebo jeho část řádným způsobem a v dohodnutém čase plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dohodnuté ceny plnění za každý den prodlení.
- b) Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to ve výši 3 500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
- c) Za prodlení se svoláním reklamačního řízení ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- d) Za prodlení s termínem odstranění záručních vad a nedodělků dohodnutých v reklamačním řízení, a to ve výši 2 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- e) Za jednostranné odstoupení zhotovitele od smlouvy po podpisu SOD 200 000,- Kč

3) Požadavky zadavatele na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v souladu s požadavky na obsah nabídek dle výzvy, výše uvedenou projektovou dokumentací a se zákonem č. 137/2006 Sb., v platném znění.

Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě v českém jazyce a **1x na CD**

Nabídka bude dodržovat všechny technické parametry projektové dokumentace, bez možnosti variantního řešení.

Všechny strany nabídky včetně příloh budou očíslovány vzestupně počínaje číslem 1 na 1. listu nabídky.

- 1. list - Uvedení **názvu** předmětu veřejné zakázky
- 2. list - **Identifikační údaje firmy**
 - název firmy, IČ, DIČ, adresa, telefon, e-mail, kontaktní osoba pro jednání(2. list bude podepsán oprávněnou osobou za firmu jednat dle výpisu z obchodního rejstříku, orazítkován a datován k období podání této nabídky)
- 3. list - **Obsah** s uvedením názvu jednotlivých kapitol a čísel stránek v nabídce.
- 4. list a dále

kapitola I.

Cenová nabídka v Kč bez DPH a vč. DPH v rozsahu:

- Celková cena
- Kompletně oceněný výkaz výměr (rozpočet)

kapitola II.

Délka realizace od převzetí staveniště

- Délka realizace díla (uvedená v počtu dnů)
- Grafický harmonogram postupu prací
- Délka záruky na provedené dílo (uvedeno v počtu měsíců)

Kapitola III.

- reference na obdobné projekty za poslední 3 roky vč. finančního objemu, minimálně 1 realizovaný projekt s písemným vyjádřením objednatele

kapitola IV.

- Výpis z evidence Rejstříku trestů (dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 137/2006 v platném znění)
- Čestné prohlášení dle ustanovení §53 odst. 1 písm. c) až e) a g),i) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění (Čestná prohlášení budou opatřena vlastnoručními podpisy uchazečů, resp. u právnických osob vlastnoručními podpisy osob oprávněných k podpisování za společnost dle výpisu z Obchodního rejstříku).

- Kopie oprávnění k podnikání (výpis z Obch. rejstříku – ne starší 3 měsíců a živnostenský list) vztahující se k předmětu plnění
- Potvrzení finančního úřadu o bezdlužnosti, ne starší 3 měsíců, bude přílohou SOD (dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. f) zákona č. 137/2006 v platném znění)
- Potvrzení příslušných orgánů, že uchazeč nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak i v sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče (dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. h) zákona č. 137/2006 v platném znění)
- Originál nebo úředně ověřenou kopii pojistného certifikátu nebo smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám na pojistnou částku nejméně 2 mil. Kč. (Pojistná smlouva nebo prohlášení pojišťovacího ústavu o platnosti pojištění), z pojištění musí být zřejmé, že je platné po celou dobu plnění zakázky

kapitola V.

- Doplněné a podepsané obchodní podmínky – SOD č. 2014/OIVZ/012 (uvedeny v příloze, která tvoří nedílnou součást této výzvy) zpracované v souladu s požadavky zákona č.137/2006 Sb.v platném znění
Číslo účtu zhotovitele uvedené na Smlouvě musí souhlasit s číslem účtu uvedeným v Registru plátců DPH.
- Doplněná Plná moc

Obálka s nabídkou musí být označena zpáteční adresou a nápisem:

**„Změna systému vzduchotechniky Fr.Křížka 11“
NEOTVÍRAT**

Nabídka musí obsahovat veškeré náležitosti uvedené ve výzvě zadavatele, v opačném případě nebude hodnocena!

4) Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením Smlouvy o dílo bez udání důvodu
- před rozhodnutím o výběru nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované uchazečem v nabídce
- vyloučit nabídku uchazeče, jehož nabídka je z hlediska požadavků stanovených zadavatelem neúplná nebo nesplňuje po obsahové stránce podmínky uvedené ve výzvě
- zadavatel nepřipouští variantní řešení technické ani cenové
- zadat další práce v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu se zákonem dle § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění
- vybraný uchazeč nesmí zakázku postoupit jinému subjektu a po uzavření SOD nesmí uchazeč bez souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené SOD třetí osobě
- obchodní podmínky, které tvoří nedílnou součást této výzvy a jsou závazným návrhem obchodních podmínek objednatele se zhotovitelem a zadavatel připouští jejich změnu, či úpravu pouze po oboustranné dohodě tak, aby byla dána do souladu s platnou právní úpravou
- na uveřejnění uzavřené Smlouvy o dílo č. 2014/OIVZ/012 na internetových stránkách MČ Prahy 7 a Profilu zadavatele v souladu s § 147 zákona č. 137/2006 Sb.v platném znění
- koordinovat časový harmonogram prací zhotovitele v souvislosti s aktuálním provozem nájemce Prague International Marathon, spol. s r.o.
- zadávací lhůta končí dne 15.5.2014

5) Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zhotoviteli finanční zálohy. Zhotoviteli budou na základě plnění dílčích termínů z harmonogramu stavby propláceny jednotlivé dílčí faktury za provedené práce dle soupisu prací. Poslední fakturace proběhne po úspěšném předání celého díla. Splatnost faktury bude do 21 dnů ode dne, kdy mu bude daňový doklad s odpovídajícími náležitostmi doručen.

6) Prohlídka místa plnění zakázky

Prohlídka je možná individuálně po tel. dohodě se zástupcem nájemce prostor **p. Tavernovou, Prague International Marathon, spol. s r.o.**, tel.: **603 211 367**

7) Projektová dokumentace

bude zapůjčena v budově Ú MČ Praha 7, nábr. Kpt. Jaroše 1000, 2. patro, č. dveří 277, 278, tel. 220 144 017, 220 144 230.

Projektová dokumentace bude vrácena společně s podanou cenovou nabídkou.

8) Doručení nabídky: do 15.04.2014 do 10:00 hod (rozhodující je čas doručení), adresováno Odboru investic a veřejných zakázek Úřadu městské části Praha 7 – podatelna č. dv. 17, Nábr. kpt. Jaroše 7/1000, 170 00 Praha 7.

V této lhůtě může uchazeč podat zadavateli svou nabídku v písemné podobě na podatelnu Úřadu městské části Praha 7, nebo uchazeč musí nabídku podat k odeslání poštou či jiným způsobem s dostatečným předstihem. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty, nebudou hodnoceny.

9) Kontaktní osoby:

Tatjana Maková, pověřená vedením OIVZ, kancelář č. 279, 2.p., tel.: 220 144 184

Mgr. Robert Kolář, pověřený vedením OMA, kancelář č. 256, tel. 220 144 056

p.Tavernová, zástupce nájemce prostor (Prague International Marathon, spol. s r.o.), tel.: 603 211 367

Adresa: Úřad MČ Praha 7 – **podatelna č.dv.17**
Nábr. Kpt. Jaroše 7/1000
170 00 Praha 7

Tatjana Maková
pověřená vedením odboru
investic a veřejných zakázek

Úřední hodiny podatelny:

Pondělí a středa 7:30 – 12:30 13:00 - 18:00

Úterý a čtvrtek 7:30 – 12:30 13:00 - 15:00

Pátek 7:30 – 12:30 13:00 - 14:00

Přílohy č: 1. Obchodní podmínky - Návrh SOD č. 2014/OIVZ/012
2. Plná moc
3. Výkaz výměr