



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

S m l o u v a o d í l o

dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků

I. SMLUVNÍ STRANY

- I.1. Objednatel: **Obec Šanov**
Sídlo: Hlavní 65, 671 68 Šanov
Zastoupený: Petrem Škarkem - starostou obce
IČ: 00293571
DIČ: CZ00293571
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s., pobočka Hrušovany nad Jevišovkou
Číslo účtu: 3329741/0100
- I.2. Zhotovitel: **KAVYL, spol. s r.o.**
Sídlo: Mohelno 563, 675 75 Mohelno
Zápis v OR: KS brno, oddíl C, vložka 13954
Zastoupený: Ing. Slavomil Dokulil
IČ: 49975358
DIČ: CZ49975358
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 86-3602390257/0100
- I.3. Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Petr Škarek
za zhotovitele: Ing. Slavomil Dokulil
V technických věcech jedná za objednatele: Ing. Eva Doležalová
za zhotovitele: Zdeněk Široký

II. PŘEDMĚT DÍLA

- II.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost (na svůj náklad a nebezpečí) kompletní služby včetně dodávky potřebného materiálu na akci:

**„Výsadba alejí v k. ú. Šanov – akceptační číslo
13144116“**

- II.2. Rozsah a kvalita předmětu smlouvy jsou dány:

- a) Projektovou dokumentací pod názvem: „VÝSADBA ALEJÍ V KÚ ŠANOV (parcela 1333, 1316/1)“ zpracovanou Ing. Evou Doležalovou, Za skalkou 337, 788 33 Hanušovice, z 10/2012, včetně výkazu výměr v elektronické podobě.
- b) Výzvou k podání nabídky zpracovanou firmou STAVONA JIHLAVA, spol. s r.o., č.j. JI69/14-Wo z 11. února 2014.

- c) Textovou částí - zadávacími podmínkami zpracovanými firmou STAVONA JIHLAVA, spol. s r.o. z 11. února 2014.
 - d) Nabídkou zhotovitele z 20.2.2014
 - e) Příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění.
- II.3. Podmínky z podkladových dokladů, které jsou uvedeny jako závazek nebo povinnost investora během realizace služby, zajistí zhotovitel.
- II.4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla, k jeho uvedení do řádného provozu (např. vytyčení stávajících sítí a zabezpečení jejich ochrany před případným narušením, zajištění potvrzení správců sítí o nepoškození zařízení v jejich správě, zajištění skládky výkopového a přebytečného materiálu, odvoz výkopového a přebytečného materiálu na skládku, veškeré atesty, zkoušky a měření potřebné k přejímacímu řízení, dokumentaci skutečného provedení díla, v případě potřeby zabezpečení objížděk apod.).
- II.5. Zhotovitel zabezpečí provádění prací tak, aby při realizaci díla nedošlo k podstatnému omezení současného provozu komunikací, sousedních pozemků a stávajících objektů a domů nad rámec prováděných prací.
- II.6. Při realizaci díla nesmí být bez písemného souhlasu objednatele použity jiné materiály, technologie nebo změny proti přijaté nabídce zhotovitele.
Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.
Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.
- II.7. Zhotovitel se zavazuje provést rovněž veškeré případné nepředvídané a dodatečné práce.
- II.8. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla, oproti přijaté nabídce zhotovitele, požadované objednatelem nebo vyplynou-li v průběhu realizace služby, budou předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny a zhotovitelem oceněny dle odst. IV.2. smlouvy. **Veškeré změny musí být předem projednány se Státním fondem životního prostředí ČR.** Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu.
- II.9. Požaduje-li změny předmětu díla zhotovitel (změna materiálů apod.) je povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je v souladu s čl. IV.2. této smlouvy a přeložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést. Pokud zhotovitel provede některé z těchto změn bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- II.10. Veškeré změny předmětu díla (ve smyslu čl. II.8. a II.9.) budou s konečnou platností schváleny formou písemného dodatku ke smlouvě a na základě této skutečnosti budou fakturovány zhotovitelem a hrazeny objednatelem nejpozději v závěrečné faktuře.
- II.11. Zhotovitel použije na zhotovení díla materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů.

- II.12. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací a podklady pro zhotovení díla, překontroloval jejich správnost a neshledal vady, které by bránily provést dílo podle závazků zhotovitele dle čl. II. této smlouvy.
- II.13. Zhotovitel se zavazuje jmenovat odpovědného pracovníka pro řízení předmětu díla a komunikaci s objednatelem či jeho zástupcem.
Odpovědný pracovník (jméno, telefon): Zdeněk Široký, tel.: 603 162 091)

III. TERMÍN PLNĚNÍ - STAVENIŠTĚ

- III.1. **Práce budou zahájeny: : 22. dubna 2014**
Zahájení je podmíněno přidělením finančních prostředků z dotačního titulu.
- III.2. **Předmět díla (bez péstební péče) bude dokončen nejpozději do: 30. června 2014**
Pěstební péče 1. rok – dokončení 31. října 2014
Pěstební péče 2. rok – dokončení 31. října 2015
V případě, že služba nebude zahájena v předpokládaném termínu z důvodu na straně objednatele, budou termíny plnění veřejné zakázky, na základě dohody smluvních stran, upraveny.
- III.3. Za nesplnění dokončení a předání předmětu díla v termínech stanovených v čl.III.2.smlouvy, z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý den prodlení s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- III.4. Pracoviště odevzdá objednatel dodavateli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci. O předání pracoviště bude sepsán smluvními stranami protokol.
- III.5. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad pracoviště a zajistí jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu realizace služby, v souladu s vyhl. 268/2009 Sb., o technických požadavcích stavby, ve znění pozdějších předpisů. Totéž učiní i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS apod.
Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na pracovišti do doby předání a převzetí díla a vyklizení pracoviště podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- III.6. Zhotovitel je povinen před započítáním výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení veškerých stávajících sítí a zařízení a splnit všechny podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré zhotovitelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení, kabelech apod. nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost zhotovitel.
- III.7. Pracoviště je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu současně s předáním a převzetím díla v dohodnutém termínu. Bez splnění této podmínky není objednatel povinen dílo převzít.

Za prodlení odstranění zařízení staveniště po dobu delší 5 dnů po předání a převzetí díla

z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2 500,- Kč za každý další i započatý den prodlení** s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.

- III.8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- III.9. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel se bude dále řídit smluvními ujednáními, pokyny objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran zastoupených odpovědnými osobami a vyjádřeními veřejně-právních orgánů a organizací.
- III.10. Zhotovitel, který je původcem odpadů dle § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), je povinen při předání díla předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce v souladu se zákonem výše uvedeným.
- III.11. Zhotovitel je povinen eliminovat hluchnost a prašnost na pracovišti po celou dobu provádění vhodnými technologickými postupy a volbou strojního zařízení. Činnost související se službami musí být prováděna v souladu s nařízením vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto nařízením.
- III.12. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady neprodleně odstranit veškerá znečištění a poškození stávajících komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele. V případě, že tak neučiní ani po písemném upozornění objednatele nebo jeho zástupce nejpozději do 24 hodin, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý den prodlení. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.
- III.13. Objednatel se zavazuje dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy.

IV. CENA ZA DÍLO

- IV.1. Cena předmětného díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace služby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě o dílo. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle výkazu výměr a podložená nabídkou zhotovitele z 20.2.2014.
- Položkové rozpočty předložil uchazeč současně s nabídkou. Nabídnutá cena díla je považovaná za cenu díla na celý rozsah zadání veřejné zakázky v rozsahu výkazu výměr.

Cena činí:

Cena bez pěstební péče (bez DPH):	879 133,- Kč
Cena pěstební péče 1. rok (bez DPH):	29 621,- Kč
Cena pěstební péče 2. rok (bez DPH):	23 402,- Kč
Cena bez DPH celkem:	932 156,- Kč
DPH:	195 753,- Kč
<u>Cena celkem:</u>	<u>1 127 909,- Kč</u>

Daňová povinnost bude uskutečněna v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Cenová nabídka je platná po celou dobu plnění veřejné zakázky.

- IV.2. a) Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu plnění, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako rozpočet pro předmět díla. V případě, že bude nabídkový rozpočet obsahovat stejné položky s rozdílnou jednotkovou cenou, bude pro stanovení ceny použita nejnižší z těchto jednotkových cen.
- b) Položky neobsažené v nabídkovém rozpočtu budou oceněny do výše maximálně směrných cen vydaných RTS Brno, platných v době provádění.
- c) Položky, které nejsou obsaženy v nabídce ani ve směrných cenách RTS Brno budou oceněny na základě dohody všech smluvních stran - obvyklá cena.
- d) Specifikace materiálů neuvedených v nabídce zhotovitele ani v cenách RTS Brno budou oceněny dle skutečných cen jednotlivých dodavatelů doložené nabídkami min. 2 dodavatelů (příp. jiným dokladem dodavatele který objednatel uzná). Tato cena bude navýšena o pořizovací přírážku ve výši do 5%.
- IV.3. Práce, které nebudou oproti projektové dokumentaci prováděny, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako rozpočet pro předmět díla a budou odečteny z ceny díla vč. specifikací a přírážek.
- IV.4. Kvantifikace množství - budou-li skutečně provedené objemy a množství u jednotlivých položek rozdílné oproti předloženému výkazu výměr, bude fakturováno dle skutečnosti, v jednotlivých cenách uvedených v dílčích rozpočtech.

V. FINANCOVÁNÍ

- V.1. Objednatel neposkytuje zálohy. Provedené práce (bez pěstební péče) budou fakturovány jedenkrát měsíčně, dle rozpočtu předloženého zhotovitelem a schváleného objednatelem, a to na základě objednatelem (nebo jeho zástupcem) písemně potvrzených soupisů prací, přičemž za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den v měsíci.

Případné změny budou finančně vyjádřeny formou přípočtu a odpočtu a budou průběžně vedeny a odsouhlasovány zástupci zúčastněných stran. Finanční vypořádání těchto prací bude provedeno nejpozději v konečné faktuře (bez pěstební péče).

Fakturace následné pěstební péče bude probíhat odděleně, vždy za provedení pěstební péče v daném roce (tj. celkem 2x), přičemž za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den uskutečnění pěstební péče (dle odst. III.2.), na základě rozpočtu předloženého zhotovitelem a schváleného objednatelem, a to na základě objednatelem (nebo jeho zástupcem) potvrzených soupisů prací.

V.2. Jednotlivé faktury a účetní doklady musí splňovat náležitosti zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

V.3. Veškeré provedené změny požadované objednatelem, příp. neprovedené práce, budou při fakturaci podloženy soupisem prací, který bude odsouhlasen TD objednatelem. Ocenění bude provedeno dle čl. IV.2. a IV.3. smlouvy.

Za vícepráce pro účely této smlouvy nejsou považovány práce, jejichž provedení je zahrnuto v zadávací dokumentaci (ve výkazu výměr) a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zakalkulovány v položkových rozpočtech.

Cena za tyto změny, popř. za neprovedené práce, bude vyčíslována a odsouhlasována průběžně a vyúčtování proběhne v konečné faktuře samostatnými položkami.

V.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí.

Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

V.5. Konečná faktura (bez pěstební péče) bude vystavena nejpozději do 15 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla, vyklizení místa plnění předmětu díla a provedení případných úprav okolí dotčených činností zhotovitele.

V.6. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na **30 dnů** po jejich prokazatelném doručení druhé straně.

Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

V.7. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury činí úrok z prodlení 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

V.8. **V případě, že vinou zhotovitele dojde k ponížení výše finančních prostředků poskytovaných z Operačního programu Životního prostředí, má objednatel, kromě práv uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy, právo na náhradu zhotovitelem 100% částky, o kterou budou finanční prostředky poníženy.**

V.9. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu uhradit objednateli veškeré majetkové sankce, které mu uloží správní či jiný orgán za zhotovitelem způsobené porušením obecně závazných předpisů, směrnic, výnosů, místních vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatření.

- V.10. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury resp. z více faktur zhotovitele (na podkladě objednatelovým vystaveného vyúčtování smluvní pokuty).

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

- VI.1. Lhůta pro předání a převzetí díla je stanovena nejpozději do termínu uvedeného v čl. III. 2. této smlouvy. Předání a převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným §2604 a násl. občanského zákoníku a touto smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely přejímky předložení veškerých atestů, revizních knih, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených příslušnými předpisy, prohlášení o shodě podle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a nař. vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, provozní předpisy k obsluze díla a podmínky užívání a údržby nutné po dobu záruční doby.
- VI.2. a) Zhotovitel je povinen písemně vyzvat nejméně 3 dny předem objednatele k převzetí kompletně dokončeného předmětu smlouvy.
- b) Objednatel převezme předmět smlouvy, bude-li provedení objemu a jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu dodavatel veškerou dokumentaci s doklady podle podmínek této smlouvy.
- c) Objednatel může převzít předmět smlouvy i v případě, že při přejímce bude mít předmět smlouvy takové vady a nedodělky, které dle objednatele nebrání řádnému užívání předmětu smlouvy a poskytne-li zhotovitel objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.
- d) O průběhu a výsledku přejímky bude sepsán oběma smluvními stranami zápis, v němž budou určeny lhůty k odstranění případných vad a nedodělků.
- e) Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí předmětného díla přechází nebezpečí škody k předmětu díla na objednatele a začíná běžet záruční doba.
- VI.3. Jestliže zhotovitel nedodrží jednotlivé lhůty vzájemně dohodnuté v zápisu o předání a převzetí, stanovené pro odstranění vad a nedodělků, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 5.000,- Kč** za každý den prodlení a každou jednotlivou vadu či nedodělek do doby jejich odstranění s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí, má objednatel právo, po uplynutí stanoveného termínu, kromě nároku na smluvní pokuty si tyto vady a nedodělky odstranit sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a to na náklady zhotovitele.
- VI.4. Předmět smlouvy bude dokončen včetně konečného úklidu a řádného vyčištění pracoviště.

VII. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

- VII.1. Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli dodá do termínu zahájení prací doklady potřebné k zahájení a realizaci díla:
- a) Projektovou dokumentaci.

- VII.2. Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Je oprávněn kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, přísl. normami a obecně závaznými právními předpisy;
- VII.3. a) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracoviště deník prováděných prací, služeb či dodávek (dále jen deník). Deník musí být uložen u odpovědného pracovníka zhotovitele na přístupném místě. Povinnost vést deník končí dnem odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla. Po tomto dnu bude originál deníku předán objednateli k archivaci.
- b) K požadavkům objednatele zapsaným do deníku se zhotovitel vyjádří neprodleně, nejdéle do 3 pracovních dnů, přičemž příkaz k zastavení realizace služby je povinen respektovat okamžitě.
- c) Za objednatele budou oprávněni do deníku provádět zápisy: zástupci objednatele, pracovníci TD, dále zástupci zhotovitele, projektant.
- d) Zhotovitel je dále povinen vést další deník – deník pěstební péče, kde bude uvedena veškerá péče po dobu následujících dvou vegetačních období po výsadbě. Po skončení péče bude originál deníku pěstební péče také předán objednateli k archivaci.
- VII.4. Zhotovitel nese do předání dokončeného předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle (službě), materiálu, zařízení a jiných věcech určených k jeho realizaci zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku zavinění třetích osob, které byly zhotovitelem služby nasmlouvány. Po dobu pěstební péče nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za vady způsobené nekvalitním prováděním této péče.
- VII.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením do řádného stavu a není-li to možné, tak finančně uhradit podle obecných ustanovení o náhradě škody. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- VII.6. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele v minimální výši plnění veřejné zakázky. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- VII.7. Záruky:
- Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla je provedený podle podmínek smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- a) Vzájemnou dohodou se stanoví záruční doba na toto dílo v **délce 24 měsíců, od ukončení následné dvouleté pěstební péče, při dodržení kvalitní pěstební péče.** Počátek běhu záruční doby je stanoven na den následující po dni ukončení následné pěstební péče.
- b) Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady. Jestliže se ukáže, že vada předmětu díla je neopravitelná, avšak nebrání užívání díla, má objednatel právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla.
- c) Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele,

který je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 10ti dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termín. Termín odstranění vad bude dohodnut písemnou formou.

Pokud zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 5 000,- Kč** za každý den s prodlení s odstranění vad. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.

- d) Jestliže zhotovitel nenastoupí nebo neodstraní závady v dohodnutých termínech, nebo pokud v těchto termínech nesdělí objednateli, že neuznává nárok objednatele vyplývající ze záruky za jakost z důvodu jeho neoprávněnosti, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením jinou firmu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu smlouvy. Takto vzniklé řádně doložené náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 10ti dnů od doručení faktury.
- e) Záruční doby na reklamované části služby se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.
- f) Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční doba resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

- VII.8. Zhotovitel provede všechny práce stanovené ve smlouvě kompletně, kvalitně a včas podle platných norem a předpisů a v souladu s požadavky objednatele.
- VII.9. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací dle této smlouvy a že je schopen předmět díla provést dle této dokumentace v plném rozsahu a předat jej objednateli ve stavu schopném bezvadného užívání a bez technických vad. Dále prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné pro realizaci předmětu díla specifikovaného v této smlouvě.
- VII.10. Zhotovitel a objednatel si vzájemně touto smlouvou potvrzují, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění celkové řešení díla, ani nezvyšují cenu díla, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem do pracovního deníku.
- VII.11. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady projektové dokumentace předané objednatelem, které zjistil před zahájením prací a v jejich průběhu.
- VII.12. Zhotovitel je povinen uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 10 let od poslední platby.
- VII.13. Pro náhradu škody platí ustanovení § 2894 a násl. občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Náhradu škody je poškozená strana oprávněna vždy uplatnit, bez ohledu na smluvní pokuty uplatněné nebo uplatnitelné z téhož titulu.

- VII.14. Strany nebudou odpovědné za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků následkem vyšší moci. Za vyšší moc se považují okolnosti, vzniklé po podepsání této smlouvy jako následek nevyhnutelných událostí mimořádné povahy, které mají přímý vliv na plnění předmětu smlouvy, a které smluvní strana uplatňující působení vyšší moci, nemohla předpokládat před uzavřením této smlouvy, a které nemůže tato dotčená smluvní strana ovlivnit při vynaložení veškerého svého úsilí.
- VII.15. Vyskytne-li se působení vyšší moci, lhůty ke splnění smluvních závazků se prodlouží o dobu jejího působení.
- VII.16. Smluvní strana postížená vyšší mocí je povinna druhou smluvní stranu uvědomit písemně o zahájení působení vyšší moci do deseti dnů, a totéž se týká konce působení. Pokud by tak neučinila, nemůže se smluvní strana odvolávat na působení vyšší moci.
- VII.17. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
- V případě, že na realizaci předmětu díla nebude před zahájením stavby smluvně zajištěno poskytnutí dotace v předpokládané výši z Operačního programu Životního prostředí. Zhotovitel bere tuto skutečnost podpisem smlouvy na vědomí.
- Je-li na majetek zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- Za podmínek dle § 2001 a násl. občanského zákoníku, jestliže zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě a neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla do 14ti dnů po písemném upozornění nebo po upozornění zápisem v pracovním deníku.
- Jestliže zhotovitel nezahájí, přeruší nebo zastaví práce ze své viny, nebo bude zřejmé, že z důvodu neplnění postupu prací dle harmonogramu delším než 14 dnů, nedodrží termín dokončení a předání předmětu smlouvy.
- Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, prokazatelně doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Strany výslovně sjednávají, že v případě, kdy strana nepřeveze zásilku doručovanou poštou do vlastních rukou, jež je zaslána na adresu v této smlouvě uvedenou, má se za den doručení třetí den uložení zásilky u příslušného poštovního úřadu.
- V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen do 10ti kalendářních dnů vyklidit pracoviště a předat rozpracovanou službu jinému zhotoviteli určenému objednatelem včetně poskytnutí nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování na realizaci služby.
- V případě nesplnění této povinnosti se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.
- VII.18. V případě zastavení prací či při zániku smlouvy způsobeném odstoupením od smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli pouze práce provedené v souladu s touto smlouvou na základě inventarizace realizovaných prací (skutečně zabudovaného materiálu). V tomto případě se vztahuje záruka za provedení díla, uvedená v této smlouvě, na takto zaplacené práce včetně zabudovaného materiálu.
- VII.19. Zhotovitel prohlašuje, že v nabídce uvedené materiály splňují jakostní parametry stanovené v zadávací dokumentaci.

VII.20. Zhotovitel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole s výkonem kontroly na předmět zakázky.

Zhotovitel je povinen:

- a) poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s plněním této smlouvy, které si mohou vyžádat kontrolní orgány Ministerstva životního prostředí ČR, Státního fondu životního prostředí, Evropské unie a dalších oprávněných subjektů,
- b) poskytnout nezbytnou součinnost, informace a dokumentaci včetně účetních dokladů týkající se plnění této smlouvy orgánům provádějícím audit nebo kontrolu projektu a umožnit jim vstup do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje,
- c) uchovávat účetní a ostatní dokumentaci související s předmětem této smlouvy po dobu 10 let od řádného a včasného ukončení činnosti dle této smlouvy.

Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy, je částečně z prostředků Operačního programu Životního prostředí, prioritní osa 6 – Zlepšování stavu přírody a krajiny (ERDF) a částečně z prostředků vlastního rozpočtu objednatele.

VIII. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- VIII.1. Smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemnou formou- očíslovanými dodatky, které budou dohodnuty oběma smluvními stranami a potvrzeny podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců stran pro vlastní provádění služby, přesahující jejich zmocnění se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzeny jako dodatek k této smlouvě nebo jako nová smlouva.
- VIII.2. Smlouva je uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku.
- VIII.3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
- VIII.4. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla nepostoupí jinému zhotoviteli.
- VIII.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z uzavřené smlouvy o dílo třetím osobám bez předchozího souhlasu objednatele.
- VIII.6. Veškeré písemnosti zasílané podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy budou vyhotoveny písemně v českém jazyce a budou doručeny osobně, prostřednictvím poštovní přepravy či obdobné služby. Za den doručení je považován třetí pracovní den po prokázání odeslání písemnosti druhé smluvní straně, i když druhá smluvní strana zásilku obsahující písemnost z jakéhokoliv důvodu nepřevzme. Všechny písemnosti budou doručovány na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy.
Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.

VIII.7. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.

VIII.8. Účastníci smlouvy o dílo prohlašují, že jsou zcela svéprávní k právním úkonům a že se řádně seznámili s textem a obsahem smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.

V Mohelnu dne: 11.4.2014

V Šanově dne: 11.4.2014

Kavyl
Kavyl, spol. s r.o.
Mohelná 563, 675 79
IČ: 499 75 358, DIČ: CZ499 75 358

.....
za zhotovitele:

Ing. Slavomil Dokulil – jednatel

OBEC ŠANOV
671 68 HRABĚTICE
IČO: 00293571
DIČ: CZ00293571

.....
za objednatele:

Petr Škarek – starosta obce

Zpracovala: STAVONA JIHLAVA, spol. s r.o.

Souhrn nákladů		
VÝSADBA ALEJÍ V K.Ú. ŠANOV (parcela 1333, 1316/1)		
1. etapa - realizace úprav		
Realizační výdaje	<i>Cena za pracovní operace</i>	528 506
	<i>Cena za materiál</i>	350 627
Celkem za realizaci bez DPH		879 133
Celkem za realizaci s DPH (21%)		1 063 751
2. etapa – následná péče (2roky) bez DPH		
1rok	<i>Cena za pracovní operace</i>	29 621
2rok	<i>Cena za pracovní operace</i>	23 402
Celkem za následnou péči bez DPH		53 023
Celkem za následnou péči s DPH (21%)		64 158

OBEC ŠANOV
671 68 HRABETICE
IČO: 00293571
DIČ: CZ00293571

[Signature]

Ka/syl

Ka/syl, spol. s r.o.
Mělník 563 675 75
IČ: 499 75 358, DIČ: CZ 499 75 358

[Signature]

4

Akce:		Výsadba alejí v k.ú. Šanov (parcela 1333, 1316/1)				
Objekt :		VÝSADBA ZELENĚ (ceny bez DPH)				
P.č.		Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		VÝSADBA ZELENĚ - pracovní operace (ceny včetně dopravy)				
		Kácení (cena včetně štěpkování)				
1	111 21-2131	Odstranění nevhodných dřevin do 10 cm průměru kmene na řezné ploše pařezu (včetně stromů s prům.řez.plochy do 10cm)	m ²	989,00	3,00	2 967,00
2	11210-1112	Pokácení stromu listnatého s rozřezáním a odstraněním větví a kmene do vzdálenosti 20m v rovině nebo na svahu 1:5 do prům řezné plochy na pařezu od 200 do 300mm	ks	1,00	241,00	241,00
3	11210-1113	Pokácení stromu listnatého s rozřezáním a odstraněním větví a kmene do vzdálenosti 20m v rovině nebo na svahu 1:5 do prům řezné plochy na pařezu od 300 do 400mm	ks	1,00	970,00	970,00
4	11210-1116	Pokácení stromu listnatého s rozřezáním a odstraněním větví a kmene do vzdálenosti 20m v rovině nebo na svahu 1:5 do prům řezné plochy na pařezu od 600-700mm	ks	1,00	400,00	400,00
5	11210-1118	Pokácení stromu listnatého s rozřezáním a odstraněním větví a kmene do vzdálenosti 20m v rovině nebo na svahu 1:5 do prům řezné plochy na pařezu od 800-900mm	ks	2,00	6 000,00	12 000,00
6	11210-1119	Pokácení stromu listnatého s rozřezáním a odstraněním větví a kmene do vzdálenosti 20m v rovině nebo na svahu 1:5 do prům řezné plochy na pařezu od 900-1000mm	ks	2,00	7 800,00	15 600,00
7	-	Pokácení stromu listnatého s rozřezáním a odstraněním větví a kmene do vzdálenosti 20m v rovině nebo na svahu 1:5 prům řezné plochy na pařezu nad 1000mm	ks	24,00	8 800,00	211 200,00
8	99823-1311	Přesun hmot pro krajinářské a sadovnické účely	t	60,00	234,00	14 040,00
		Celkem				257 418,00
		Výsadba alejových stromů				
1	183 10-1121	Hloub. jamek bez výměny půdy o objemu od 0,4 do 1 m ³ v rovině nebo na svahu do 1:5	ks	214,00	524,00	112 136,00
2	184 10-2116	Výsadba dřevin s balem D od 60 do 70 cm, v rovině a ve svahu do 1:5	ks.	214,00	478,00	102 292,00
3	-	Vylepšení substrátu půdním kondicionerem (400g/ks)	ks	214,00	7,00	1 498,00
4	184 90-1112	Ukotvení dřeviny třemi kůly	ks	214,00	105,00	22 470,00
5	184 80-4112	Ochrana dřevin pomocí rákosové rohože (pás -šířka 160 cm, délka 50cm)	ks	214,00	29,00	6 206,00
6	184 80-4112	Ochrana dřevin před okusem zvíř z drátěného pletiva (šířka 160 cm, délka 150cm/strom)	ks	214,00	5,00	1 070,00
7	185 80-4311	Zalití rostlin vodou, plocha do 20 m ² (100lt/ks)	m ³	21,40	34,00	727,60
8	185 85-1111	Dovoz vody pro závluku rostlin na vzdálenost do 6000m (100litrů/strom)	m ³	21,40	110,00	2 354,00
9	-	Instalace signalizačního kolíku	ks	22,00	60,00	1 320,00
10	998 23-1311	Přesun hmot pro krajinářské a sadovnické účely	t	33,00	234,00	7 722,00
		Celkem				257 795,60
		Založení trávníku				
1	182 00-1131	Plošná úprava terénu s urovnáním povrchu bez doplnění ornice při nerovnostech terénu přes -+150mm do -+200mm v rovině nebo svahu do 1:5	m ²	215,00	15,00	3 225,00
2	18340-3114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m ²	215,00	1,50	322,50
3	183 40-3153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu 1:5	m ²	215,00	0,85	182,75
4	18040-1211	Založení parkového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m ²	215,00	4,50	967,50
5	185 80-3211	Válení trávníku v rovině nebo svahu do 1:5	m ²	215,00	1,00	215,00
6	11110-4311	1.seč lehkou mechanizací v rovině a svahu do 1:5	m ²	215,00	2,00	430,00
		Celkem				5 342,75
		Ošetření stávajících dřevin (cena včetně štěpkování)				0,00
1	-	Ošetření dřevin-R1 - jde o méně náročné ořezy - jedná se o stromy nenáročné, nízké až střední dimenze větví nebo stromy mladé (ZŘ, BŘ, ošetření řezných ploch), ořezy budou prováděny stromolezeckou technikou	ks	3,00	2 650,00	7 950,00
		Celkem				7 950,00
Celkem za		VÝSADBA ZELENĚ - pracovní operace (ceny včetně dopravy)				528 506,35

Akce:		Výsadba alejí v k.ú. Šanov (parcela 1333, 1316/1)				
Objekt :		VÝSADBA ZELENĚ (ceny bez DPH)				
P.č.		Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		VÝSADBY ZELENĚ – materiál (ceny bez DPH, včetně dopravy)				
1	-	javor mlč (Acer platanoides) - ok 12-14cm, bal	ks.	7,00	1 100,00	7 700,00
2	-	javor babyka (Acer campestre) - ok 12-14cm, bal	ks.	8,00	1 600,00	12 800,00
3	-	lípa srdčitá (Tilia cordata) - ok 12-14cm, bal	ks.	50,00	1 100,00	55 000,00
4	-	třešeň - ovocná odrůda (Prunus avium 'Burlat') - ok 12-14cm, bal	ks.	98,00	1 400,00	137 200,00
5	-	jasan ztepilý (Fraxinus excelsior) - ok 12-14cm, bal	ks.	51,00	1 100,00	56 100,00
6	-	kůly ke stromům (frézovaný, prům. 7 cm, výška 2,5m)	ks.	642,00	45,00	28 890,00
7	-	rákosová chránička stromů (šířka role 160 cm, délka 50cm/1 strom)	m	107,00	27,00	2 889,00
8	-	úvazky (stromy)- popruh PP černý šířka 20 mm	m	214,00	8,00	1 712,00
9	-	příčky	ks	642,00	8,00	5 136,00
10	-	drátěné pletivo (šířka 160 cm, délka 150cm/strom), vzdálenost ok ze spodu maximálně 5 cm x zájícům	m	321,00	50,00	16 050,00
11	-	půdní kondicioner (hydrogel) (stromy-400g/ks)	kg	85,60	275,00	23 540,00
12	-	signaliz.kolik (2m kovová tyč - výška 1m nad zemí, natřeno signalizační barvou)	ks.	22,00	141,00	3 102,00
13	-	Směs travní - luční – výsevek 25g/m2	kg	5,40	94,00	507,60
Celkem za		VÝSADBY ZELENĚ – materiál (ceny bez DPH, včetně dopravy)				350 626,60

Akce:		Výsadba alejí v k.ú. Šanov (parcela 1333, 1316/1)				
		ÚDRŽBA - 1rok (ceny bez DPH, včetně dopravy)				
P.č.		Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		OŠETŘENÍ DŘEVIN - pracovní operace				
1	-	Kontrola úvazků – solitery stromů	ks	214,00	1,00	214,00
2	-	Odplevelení a výsadeb s odstraněním poškozených částí včetně odvozu odpadu– stromy	ks	214,00	1,50	321,00
3	-	Zalití rostlin vodou (7x 100lt/ks) – stromy	m ³	149,80	34,00	5 093,20
4	-	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 6000m (7x)	m ³	149,80	110,00	16 478,00
		Celkem				22 106,20
		ÚDRŽBA TTP				
1	-	Kosení louky lehkou mechanizací v rovině či na svahu do 1:5, odvoz 20 km (2xseč+hrabání, likvidace hmoty) - pás trávníku pod alejemi	m ²	11 430,00	0,50	5 715,00
2	-	Kosení louky křovinořezem v rovině či na svahu od 1:5 do 1:2, odvoz 20 km (2xseč+hrabání, likvidace hmoty) - pás trávníku pod alejemi	m ²	1 200,00	1,50	1 800,00
		Celkem				7 515,00
Celkem za		ÚDRŽBA - 1rok (ceny bez DPH, včetně dopravy)				29 621,20

Akce:		Výsadba alejí v k.ú. Šanov (parcela 1333, 1316/1)				
		ÚDRŽBA - 2rok (ceny bez DPH, včetně dopravy)				
P.č.		Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		OŠETŘENÍ DŘEVIN - pracovní operace				
1	-	Kontrola úvazků – solitery stromů	ks	214,00	0,60	128,40
2	-	Odplevelení a výsadeb s odstraněním poškozených částí včetně odvozu odpadu– stromy	ks	214,00	1,00	214,00
3	-	Zalití rostlin vodou (7x 100lt/ks) – stromy	m ³	149,80	25,00	3 745,00
4	-	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 6000m (7x)	m ³	149,80	88,00	13 182,40
		Celkem				17 269,80
		ÚDRŽBA TTP				
1	-	Kosení louky lehkou mechanizací v rovině či na svahu do 1:5, odvoz 20 km (2xseč+hrabání, likvidace hmoty) - pás trávníku pod alejemi	m ²	11 430,00	0,40	4 572,00
2	-	Kosení louky křovinořezem v rovině či na svahu od 1:5 do 1:2, odvoz 20 km (2xseč+hrabání, likvidace hmoty) - pás trávníku pod alejemi	m ²	1 200,00	1,30	1 560,00
		Celkem				6 132,00
Celkem za		ÚDRŽBA - 2rok (ceny bez DPH, včetně dopravy)				23 401,80

Časový a finanční harmonogram prací

Výsadby alejí v k.ú. Šanov

Z důvodu agrotechnických lhůt a dodržení délky realizace danou zadavatel se předpokládají termíny prováděných prací:

předpoklad zahájení

po podpisu smlouvy o dílo

ukončení

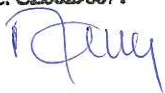
do 30.06.2014

ukončení následné pěstební péče

do 31.10.2015

Název objektu		
	Časové plnění	Finanční plnění
4/2014	kácení	257 418,00 Kč
5/2014	ošetření, výsadby	300 000,00 Kč
6/2014	výsadby	321 715,00 Kč
10/2014	provádění pěstební péče	29 621,00 Kč
10/2015	provádění pěstební péče	23 402,00 Kč
celkem bez DPH		932 156,00 Kč

OBEC ŠANOV
671 68 HRABĚTICE
IČO: 00293571
DIČ: CZ00293571



Kavyl
Kavyl spol. s r.o.
Mohlínsko 36a, 675 75
IČ: 499 75 758, DIČ: CZ 499 75 858

4