



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Zadavatel upozorňuje, že se nejedná o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, ale jedná se o soutěž dle závazných pokynů poskytovatele dotace v rámci programu OPŽP

Projekt bude spolufinancován ze zdrojů EU

Druh zadávacího řízení: **soutěž ZMR 2. kategorie na stavební práce**

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: **Obec Hostim**
Sídlo: Hostim 165, 671 54 Hostim
IČO: 002 92 842
DIČ: není plátce DPH
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 5025741 / 0100
Telefon: 515 258 224
Email: hostim@seznam.cz

2. Název a popis předmětu zakázky

Název zakázky: Obecní úřad Hostim – zateplení pláště, stropu 2. NP, výměna výplní stavebních otvorů

Místo plnění zakázky: Obecní úřad Hostim, Hostim 165, k. ú. Hostim, p. č. 42/2

Doba plnění zakázky:

Předpokládané zahájení stavebních prací:	06/2013
Ukončení celkové stavebních prací:	09/2013
Protokolární předání stavby:	09/2013

Veškeré konečné termíny stanovené v tomto odstavci jsou uvažovány do 10 hodiny příslušného dne.

Předmětem plnění zakázky je provedení stavebních úprav objektu obecního úřadu, podle projektové dokumentace zpracované firmou STABO MB s.r.o., Jechova 1576, 676 00 Moravské Budějovice, IČ 262 45 906, zodpovědný projektant Ing. Milan Procházka, datum zpracování 02/2012.

Podrobnější popis:

Obvodové zdivo objektu bude zatepleno certifikovaným systémem EPS tl. 160 mm s maximální tepelnou vodivostí 0,039 W/m.K, sokl do výšky 200 mm od ± 0,000 bude proveden z extrudovaného polystyrenu XPS tl. 140 mm s maximální tepelnou vodivostí 0,035 W/m.K. Nad vstupními dveřmi bude proveden pás z minerální vaty tl. 160 mm. Stropní konstrukce 2. NP bude zateplena minerální vatou tl. 350 mm s maximální tepelnou vodivostí 0,039 W/m.K (skladba podlahy půdy – nášlapná vrstva, paropropustná fólie, minerální vata v dřevěné konstrukci, parotěsná fólie a stávající vrstvy podlahy). Rovněž dojde k výměně výplní stavebních otvorů – nová okna budou plastová s izolačním dvojsklem se součinitelem prostupu tepla 0,95 W/m².K, vstupní dveře budou plastové s izolačním dvojsklem se součinitelem prostupu tepla 1,2 W/m².K. Garážová vrata budou provedena jako sekční lamelová se součinitelem prostupu tepla 1,2 W/m².K.

Zakázka bude provedena za podmínek a v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací s výkazem výměr a zadávací dokumentací. Součástí předmětu plnění je i geodetické zaměření objektu po provedení zateplení, vypracování dokumentace skutečného provedení 2 x v listinné podobě a 1 x v digitální podobě (formát PDF a DWG) na CD nosiči a náklady spojené s propagací akce (dočasná – velkoplošný panel uchycený na lešení i trvalá – výroba a montáž stálé informační tabule barevné plastové).

Kód CPV zakázky: 45244 3000-4 Práce na fasádách, 45321000-3 Tepelné izolace

Výsledkem tohoto zadávacího řízení bude uzavření smlouvy o dílo s jedním vybraným (vítězným) uchazečem.

Název projektu:

„Obecní úřad Hostim – zateplení pláště, stropu 2. NP, výměna výplní stavebních otvorů“
Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR
v rámci Operačního programu Životní prostředí



3. Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH
- **Kontrolní rozpočet stavby:**

1,0 mil Kč bez DPH

4. Lhůta a místo pro podání nabídek, vázanost nabídkou

Lhůta: konec běhu lhůty pro podání nabídek: **19. 4. 2013 do 10.00 hod**

Místo: Obecní úřad Hostim, Hostim 165, 671 54 Hostim.

Vázanost nabídky je 90 dní ode dne skončení lhůty pro podání nabídky.

Způsob podání nabídek:

Nabídky a doklady k prokázání splnění kvalifikace je možné podávat osobně na adresu zadavatele (podatelna) a to v pracovních dnech od 8⁰⁰ do 14⁰⁰ hod., v pátek do 12³⁰ hod. Zde na vyžádání dostane rovněž potvrzení o převzetí nabídky. Nejpozdější termín doručení je uveden v této výzvě.

Uchazeči mohou podat nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace rovněž doporučenou poštou na adresu zadavatele dle čl. 1.1. Nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace je nutné podat tak, aby byly do konce stanovené lhůty pro podání nabídek doručeny. Zadavatel doporučuje uchazečům preferovat osobní podání nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace.

Nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace jsou uchazeči povinni podat písemně a to v jedné uzavřené obálce označené názvem zakázky – a výrazným označením "neotvírat soutěž". Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na niž je možné zaslat oznámení.

Uzavřením obálky se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí opatření obálky na uzavření přelepky s podpisem a razítkem uchazeče.

5. Prohlídka místa plnění zakázky

Prohlídka místa budoucího plnění se uskuteční dne **12. 4. 2013**, sraz účastníků prohlídky je v 10.00 hod. před vchodem do budovy OÚ, Hostim 165.

Prohlídky místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dva zástupci uchazeče o veřejnou zakázku.

Prohlídka slouží výhradně k seznámení uchazečů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je uchazeč povinen vznést tento dotaz písemně kontaktní osobě poskytující dodatečné informace, viz čl. 11.

6. Způsob hodnocení nabídek

Základní hodnotící kritérium

Zadavatel stanovuje pro zadání zakázky jediné hodnotící kritérium **nejnižší nabídkovou cenu včetně DPH.**

Váha hodnotícího kritéria:

Poř. č.	Název kritéria	Váha kritéria %
1.	Cena díla (zahrnující realizační náklady i náklady na propagaci vše vč. DPH)	100

Způsob hodnocení nabídek je pro tuto zakázku stanoven takto:

- Hodnotící kritérium (nejnižší cena) bude posuzováno zadavatelem včetně sazby DPH (základní sazba) a propagace (vše vč. DPH).
- Nejvýhodnější nabídka bude mít nejnižší takto stanovenou cenu (bude na 1. místě), ostatní nabídky budou seřazeny na dalších pořadích, pořadí bude určeno vzhledem k její výši ceny oproti nejvýhodnější nabídce.

7. Jazyk nabídky

Nabídka (vč. návrhu smlouvy a dokladů prokazujících kvalifikaci) a ostatní písemnosti musí být předloženy v českém jazyce. Zahraniční dodavatel předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace v původním jazyce s

Název projektu:

„Obecní úřad Hostim – zateplení pláště, stropu 2. NP, výměna výplní stavebních otvorů“
Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR
v rámci Operačního programu Životní prostředí



připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

8. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace

8.1 Uchazeč prokáže kvalifikační předpoklady pro plnění zakázky takto:

8.1.1 Předloží čestné prohlášení, kde uvede, že splňuje základní kvalifikační předpoklady neboť:

a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,

d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) není v likvidaci,

f) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

g) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

h) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

i) nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo

jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

j) není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,

k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,

8.1.2 Předloží prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán či z jiné evidence ne starší 90 dnů.

8.1.3 Předloží prostou kopii výpisu ze živnostenského listu pro živnost provádění staveb, včetně jejich změn a odstraňování.

8.1.4 Předloží prostou kopii autorizace pro obor pozemní stavby.

8.1.5 Předloží čestné prohlášení autorizované osoby (viz bod 4.1.5) o tom, že bude vykonávat funkci stavbyvedoucího dle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění na této konkrétní akci pro konkrétního dodavatele.

Název projektu:

„Obecní úřad Hostim – zateplení pláště, stropu 2. NP, výměna výplní stavebních otvorů“
Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR
v rámci Operačního programu Životní prostředí



8.1.6 Předloží čestné prohlášení o realizaci minimálně 3 obdobných akcí (zateplení fasád budov) s hodnotou minimálně 500 tis. Kč bez DPH s uvedením názvu akce, termínu realizace, hodnotě akce a kontaktního údajů na objednatele.

8.1.7 Seznam subdodavatelů s uvedením příslušného obsahu subdodávek, z něhož bude zřejmé, že celková míra subdodavatelem plnění není u těchto subdodávek celkově vyšší jak 15% celkového objemu této zakázky (do tohoto objemu se nezapočítává dodávka výplní otvorů). Zadavatel přitom současně požaduje, aby část zateplení obvodového pláště byla realizována výhradně hlavním zhotovitelem (příslušným uchazečem podávajícím nabídku), o čemž vyhotoví čestné prohlášení.

8.1.8 Dodavatel předloží prohlášení, že budou použity materiály s parametry uvedenými v EA a ty budou před podpisem smlouvy doloženy certifikovaným listem od akreditované zkušebny (typ certifikovaného systému). Dodavatel předloží rovněž prohlášení, že před podpisem smlouvy poskytne technologický postup realizace zateplení ETICS (u výplní otvorů předloží subdodavatel), název certifikovaného systému ETICS předloží dodavatel již do své nabídky.

8.2 Všechny výše uvedené doklady může uchazeč předložit formou čestného prohlášení, kde se dovětkem zaváže, že v případě, že bude vybrán k realizaci této akce, předloží všechny požadované doklady v ověřených kopiích a přenechá je k archivaci u zadavatele.

8.3. Lhůta pro podání informací a dokladů o kvalifikaci

Zadavatel požaduje, aby veškeré informace a doklady prokazující kvalifikaci uchazeče, byly součástí nabídky. Lhůta je shodná se lhůtou pro podání nabídek.

8.4. Postup zadavatele při hodnocení kvalifikace

Zadavatel vyhodnotí kvalifikaci uchazečů podle požadavků stanovených v této výzvě. Kvalifikaci nesplňuje uchazeč, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zadavatelem, poskytl údaje, informace a doklady neúplné nebo nepravdivé. Uchazeči, kteří nesplní kvalifikaci, budou ze soutěže vyloučeni.

8.5. Obsah nabídek

Obsahem nabídek budou:

- identifikační údaje uchazeče,
- nabídka bude obsahovat návrh smlouvy (je přílohou této výzvy) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (v případě zmocnění jiné osoby či jiných osob k podpisu smlouvy bude součástí dokumentace rovněž v originále nebo úředně ověřené kopii toto zmocnění),
- součástí nabídky budou též doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, stanovené zadavatelem v těchto zadávacích podmínkách,
- součástí nabídky bude rovněž nabídkový rozpočet, který bude zadavateli předložen ve stejné struktuře, jakou zadavatel poskytl uchazečům do zakázky (jednotlivé položky ve stejném pořadí s popisem, objemovou jednotkou a cenou za jednotku, jakož i celkovou cenu, celková cena zakázky bude rovněž stanovena bez DPH, základní sazba DPH a cena včetně DPH), přičemž zadavatel vylučuje možnost variantní nabídky.

Součástí nabídky bude rovněž

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (pokud tomu tak není, uchazeče uvede, že „seznam nelze sestavit, neboť nikdo u zadavatele v posledních 3 letech nepracoval“)
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek (pokud uchazeč nemá formu akciové společnosti, tak prohlásí, „seznam akcionářů nelze sestavit, neboť uchazeč nemá formu akciové společnosti“)
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou

Název projektu:

„Obecní úřad Hostim – zateplení pláště, stropu 2. NP, výměna výplní stavebních otvorů“
Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR
v rámci Operačního programu Životní prostředí



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

9. Jiné požadavky zadavatele

Míra subdodávek na stavebních projektech zaměřených na zateplení je **max. 15 %** z objemu stavebních nákladů akce. Do tohoto limitu se nezapočítává dodávka výplní otvorů (vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.). Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení.

10. Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace – projektová dokumentace, výkaz výměr

Zadávací dokumentace bude zájemcům poskytnuta zdarma neomezeně na profilu zadavatele, který je na adrese <http://stavebnionline.cz/profil/hostim>, zde budou rovněž předkládány informace o případných dodatečných informacích.

V případě, že některý zájemce bude vyžadovat listinnou podobu zadávací dokumentace, je nutno toto provést na základě **písemné žádosti**, která bude mít náležitosti objednávky, zaslané na adresu:

Obecní úřad Hostim

Ing. Jaroslav Pella, starosta

Hostim 165, 671 54 Hostim

e-mail: hostim@seznam.cz

telefon: +420 515 258 224

Zadávací dokumentaci je poté možné vyzvednout na výše uvedené adrese po předchozí telefonické dohodě.

Náklady spojené s reprodukcí projektové dokumentace v listinné podobě činí 800,- Kč (bez DPH).

Poskytnutá zadávací dokumentace se stává majetkem uchazeče a nemusí být uchazečem (dodavatelem) vrácena. Uchazeč (dodavatel) ji však smí použít pouze pro účely této veřejné zakázky.

11. Kontaktní osoby

Kontaktní osoba poskytující dodatečné informace a pro přijímání nabídek uchazečů:

Ing. Jaroslav Pella, starosta

Hostim 165, 671 54 Hostim

e-mail: hostim@seznam.cz

telefon: +420 515 258 224

Dodatečné informace k zadávací dokumentaci budou poskytovány pouze na základě písemné žádosti zaslané poštou nebo e-mailem. Dodatečné informace budou poskytnuty uchazečům přes profil zadavatele.

12. Oprávnění zadavatele zrušit zadávací řízení

Zadavatel je oprávněn:

- zadávací řízení zrušit i bez udání důvodů
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- soutěž zrušit v případě, že na akci nebude poskytnuta podpora v rámci OPŽP.

V Hostimi dne 2. 4. 2013

OBEC HOSTIM
671 54 HOSTIM 165
IČ: 002 92 842

.....
Ing. Jaroslav Pella, starosta

Název projektu:

„Obecní úřad Hostim – zateplení pláště, stropu 2. NP, výměna výplní stavebních otvorů“
Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR
v rámci Operačního programu Životní prostředí