



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu



PROJEKT ENERGETICKY ÚSPORNÝCH OPATŘENÍ ZŠ VENDOLÍ

OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ,
PRIORITNÍ OSA – 3. UDRŽITELNÉ VYUŽÍVÁNÍ ZDROJŮ ENERGIE (FS)
3.2 - REALIZACE ÚSPOR ENERGIE A VYUŽITÍ ODPADNÍHO TEPLA
(U NEPODNIKATELSKÉ SFÉRY)
13153963, CZ.1.02/3.2.00/13.18119, 21546147

SMLOUVA O DÍLO

Objednatel: Obec Vendolí



sídlo: Vendolí 103, 569 14 Vendolí
IČ: 002 77 541
právní forma: 801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
kód obce (ZÚJ): 578932 Vendolí
zastoupený: panem Vladimírem Buchtou, starostou
telefon, fax: +420 461 545 795
e-mail: obec.vendoli@bezdrať.net
web: www.obec-vendoli.cz
profil zadavatele: <http://www.stavebnionline.cz/profil/vendoli>
identifikátor profilu: 343974

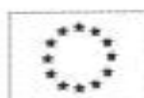
Zhotovitel:

MATOUŠEK CZ a.s.

sídlo: Čechyřská 419/14a, 602 00 Bmo
IČ: 277 36 962 DIČ: CZ 277 36 962
bank. spojení: Komerční banka a.s. č. ú.: 718 475 91/0100
zastoupený: ve věcech smluvních: Ing. Janem Šobáněm
ve věcech technických: Ing. Tomášem Vybralem
k předání díla oprávněn: Ing. Tomáš Vybral
telefon, fax: +420 461 327 800, +420 461 325 205
e-mail: info@matousek.cz

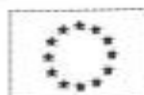


OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
kvalitu a přírodu



OBSAH:

1.	SMLUVNÍ STRANY	7
1.1.	OBJEDNATEL	7
1.2.	ZHOTOVITEL	7
2.	POJMY	8
2.1.	POJMY OBCHODNÍCH PODMÍNEK	8
3.	VZÁJEMNÝ STYK OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE	10
3.1.	VZÁJEMNÝ STYK MEZI OBJEDNATELEM A ZHOTOVITELEM	10
4.	PŘEDMĚT SMLOUVY	11
4.1.	ROZSAH PŘEDMĚTU SMLOUVY	11
4.2.	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY	13
5.	TERMÍNY PLNĚNÍ	14
5.1.	TERMÍN ZAHÁJENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ	14
5.2.	LHŮTA PRO DOKONČENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ	14
5.3.	HARMONOGRAM PROVÁDĚNÍ PRACÍ	14
5.4.	PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÝCH LHŮT ČI TERMÍNŮ	15
6.	CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY	15
6.1.	VÝŠE SJEDNANÉ CENY	15
6.2.	OBSAH CENY	16
6.3.	DOKLADY URČUJÍCÍ CENU ZA DÍLO	16
6.4.	PODMÍNKY PRO ZMĚNU CENY ZA DÍLO	16
6.5.	ZPŮSOB SJEDNÁNÍ ZMĚNY CENY (ZMĚNOVÝ LIST)	17
6.6.	VÍCEPRÁCE A MĚNĚPRÁCE A ZPŮSOB JEJICH PROKAZOVÁNÍ	17
7.	PLATEBNÍ PODMÍNKY	18
7.1.	ZÁLOHY	18
7.2.	POSTUP PLATEB	18
7.3.	OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY	19
7.4.	LHŮTY SPLATNOSTI	19
7.5.	PLATBY ZA VÍCEPRÁCE	19
7.6.	NÁLEŽITOSTI DAŇOVÝCH DOKLADŮ (FAKTUR)	20
7.7.	TERMÍN SPLNĚNÍ POVINNOSTI ZAPLATIT	20
8.	SMLUVNÍ POKUTY	21
8.1.	SMUVNÍ POKUTY ZA NEPLNĚNÍ DOHODNUTÝCH LHŮT ČI TERMÍNŮ	21
8.2.	SMUVNÍ POKUTA ZA NEODSTRANĚNÍ VAD A NEDODĚLKŮ ZJIŠTĚNÝCH PŘI PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA	21
8.3.	SMLUVNÍ POKUTY ZA NEODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD	21
8.4.	SMLUVNÍ POKUTA ZA NEVYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ	22
8.5.	ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTY ZA PRODLENÍ S ÚHRADOU	22
8.6.	SMLUVNÍ POKUTA ZA NEPŘEDÁNÍ SEZNAMU SUBDODAVATELŮ	22
8.7.	ZPŮSOB VYÚČTOVÁNÍ SMLUVNÍ POKUTY	22
8.8.	LHŮTA SPLATNOSTI SMLUVNÍCH POKUT	23
8.9.	OSTATNÍ NÁLEŽITOSTI VZTAHUJÍCÍ SE K SMLUVNÍM POKUTÁM	23



9.	STAVENIŠTĚ	23
9.1.	PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ	23
9.2.	STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ	24
9.3.	VYBUDOVÁNÍ A PROVOZ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ	24
9.4.	UŽÍVÁNÍ STAVENIŠTĚ	25
9.5.	PODMÍNKY UŽÍVÁNÍ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ A KOMUNIKACÍ	25
9.6.	PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A HYGIENY A OCHRANY ŽIVNOSTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI	26
9.7.	VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ	26
10.	STAVEBNÍ DENÍK	26
10.1.	POVINNOST VÉST STAVEBNÍ DENÍK	26
10.2.	OBSAH STAVEBNÍHO DENÍKU	27
10.3.	OSOBY OPRÁVNĚNÉ K ZÁPISŮM VE STAVEBNÍM DENÍKU	28
10.4.	ZPŮSOB VEDENÍ A ZÁPISU DO STAVEBNÍHO DENÍKU	29
10.5.	ZÁVAZNOST UJEDNÁNÍ VE STAVEBNÍM DENÍKU	29
10.6.	DENÍK VÍCEPRACÍ	29
10.7.	KONTROLA A KONTROLNÍ DNY	30
11.	TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE	31
11.1.	TECHNICKÝ DOZOR	31
11.2.	OPRÁVNĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU	31
11.3.	OMEZENÍ ČINNOSTI TECHNICKÉHO DOZORU	31
12.	KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE	32
12.1.	KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE	32
12.2.	OPRÁVNĚNÍ KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI PRÁCE	32
12.3.	POVINNOSTI ZHOTOVITELE VE VZTAHU KE KOORDINÁTOROVÍ BEZPEČNOSTI PRÁCE	32
13.	PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE	33
13.1.	POKYNY OBJEDNATELE	33
13.2.	POUŽITÉ MATERIÁLY A VÝROBKY	33
13.3.	DODRŽOVÁNÍ BEZPEČNOSTI A HYGIENY PRÁCE	33
13.4.	DODRŽOVÁNÍ ZÁSAD OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	34
13.5.	DODRŽOVÁNÍ PODMÍNEK ROZHODNUTÍ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A ORGANIZACÍ	35
13.6.	KVALIFIKACE PRACOVNÍKŮ ZHOTOVITELE	35
13.7.	ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODU A POVINNOST NAHRADIT ŠKODU	35
13.8.	ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZY	35
14.	SUBDODAVATELÉ (PODZHOTOVITELÉ)	36
14.1.	PODMÍNKY, ZA KTERÝCH JE MOŽNÉ POVĚŘIT REALIZACÍ DÍLA JINOU OSOBU	36
14.2.	PODMÍNKY, PRO ZMĚNU SUBDODAVATELE	36
14.3.	SEZNAM SUBDODAVATELŮ	37
14.4.	VĚCNÉ OMEZENÍ PRACÍ PROVÁDĚNÝCH SUBDODAVATELSKY	37
15.	KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE	37
15.1.	KONTROLNÍ A ZKUŠEBNÍ PLÁN STAVBY	37
15.2.	INDIVIDUÁLNÍ VYZKOUŠENÍ	38



15.3.	KOMPLEXNÍ VYZKOUŠENÍ	38
15.4.	ZKUŠEBNÍ PROVOZ	39
16.	PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA	39
16.1.	ORGANIZACE PŘEDÁNÍ DÍLA	39
16.2.	PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA	39
16.3.	VADY A NEDODĚLKY	40
16.4.	NEÚSPĚŠNÉ PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ	40
16.5.	DOKLADY NEZBYTNÉ K PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA	40
16.6.	PŘEDÁVÁNÍ A PŘEJÍMÁNÍ DÍLA PO ČÁSTECH	41
16.7.	KOLAUDACE	41
17.	UŽÍVÁNÍ DÍLA	42
17.1.	PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ	42
17.2.	NEOPRÁVNĚNÉ UŽÍVÁNÍ	42
18.	ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA	42
18.1.	ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA	42
18.2.	DĚLKA ZÁRUČNÍ LHŮTY	43
18.3.	VÝJIMKY ZE ZÁRUKY	43
18.4.	ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE	43
18.5.	PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD	44
18.6.	LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD	44
19.	VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE	45
19.1.	VLASTNICTVÍ DÍLA	45
19.2.	NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE	45
20.	POJIŠTĚNÍ	45
20.1.	POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE	45
20.2.	POJIŠTĚNÍ DÍLA	45
20.3.	POJIŠTĚNÍ ZAMĚSTNANCŮ	46
20.4.	POJIŠTĚNÍ SUBDODAVATELŮ	46
20.5.	DOKLADY O POJIŠTĚNÍ	46
20.6.	POVINNOSTI OBOU STRAN PŘI VZNIKU POJISTNÉ UDÁLOSTI	46
21.	VYŠŠÍ MOC	46
21.1.	DEFINICE VYŠŠÍ MOCI	46
21.2.	PRÁVA A POVINNOSTI PŘI VZNIKU VYŠŠÍ MOCI	46
22.	KONTROLA ČERPÁNÍ VEŘEJNÝCH PROSTŘEDKŮ	47
23.	ZMĚNA SMLOUVY	47
23.1.	FORMA ZMĚNY SMLOUVY	47
23.2.	PŘEVOD PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SMLOUVY	48
24.	ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY	48
24.1.	DŮVODY OPRAV�의UJÍCÍ K ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY	48
24.2.	ZPŮSOB ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY	48
24.3.	DEN ÚČINNOSTI ODSTOUPENÍ	48
24.4.	DŮSLEDKY ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY	49



25.	ŘEŠENÍ SPORŮ	49
25.1.	ROZHODCE	49
25.2.	PŘÍSLUŠNOST SOUDU	49
25.3.	VOLBA PRÁVA	50
26.	DŮVĚRNOST INFORMACÍ A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ	50
26.1.	DŮVĚRNÉ INFORMACE	50
26.2.	DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ	50
27.	OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	51



SMLOUVA O DÍLO Č. _____

uzavřená podle § 536 a následujících Obchodního zákoníku
(zákon č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. OBJEDNATEL

Obec Vendolí

sídlo:

Vendolí 103, 569 14 Vendolí

právní forma:

801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy

IČ:

002 77 541

bank. spojení:

Česká spořitelna, a.s. č.ú.:1213570319/0800

zastoupený

ve věcech smluvních : panem Vladimírem Buchtou, starostou
ve věcech technických:.....

osobou pověřenou výkonem
technického dozoru
(doplní při podpisu smlouvy objednatel)

osobou pověřenou výkonem autorského dozoru
(doplní při podpisu smlouvy objednatel)

telefon, fax :

k převzetí díla oprávněna: pan Vladimír Buchta

+420 461 545 795

e-mail:

obec.vendoli@bezdrat.net

web:

www.obec-vendoli.cz

profil zadavatele:

<http://www.stavebnionline.cz/profil/vendoli>

(DÁLE JEN OBJEDNATEL)

1.2. ZHOTOVITEL

MATOUŠEK CZ a.s.

sídlo:

Čechyňská 419/14a, 602 00 Břežany

IČ:

277 36 962

DIČ : CZ 277 36 962

bank. spojení:

Komerční banka a.s. č. ú.: 718 475 91/0100

zastoupený

ve věcech smluvních: Ing. Janem Šobáněm

ve věcech technických: Ing. Tomášem Vybralem

k předání díla oprávněna: Ing. Tomáš Vybrál

telefon, fax :

+420 461 327 800, +420 461 325 205

e-mail:

info@matousek.cz

(DÁLE JEN ZHOTOVITEL)



Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou/fyzickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

2. POJMY

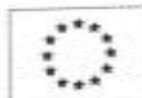
2.1. POJMY OBCHODNÍCH PODMÍNEK

2.1.1. V rámci obchodních podmínek jsou použita označení a názvy obvyklé v procesu výstavby. Pro jednoznačnost použitých pojmů se pod jednotlivými pojmy rozumí:

- **Dodatečnými stavebními pracemi** stavební práce, dodávky nebo služby, které vznikly při zhotovování stavby v důsledku nepředvídatelných objektivních okolností, které nezavinil ani nezpůsobil objednatel a jejichž provedení je pro zhotovení stavby nezbytné nebo je od sjednaných stavebních prací nelze technicky nebo ekonomicky oddělit.
- **Harmonogramem** dokument, který vyjadřuje průběh zhotovování stavby v čase, kde na věcné ose jsou definovány nejméně všechny stavební či inženýrské objekty nebo provozní soubory a rovněž podstatné činnosti, jejichž splnění je povinností zhotovitele a na časové ose je podrobnost definována nejméně na měsíce.
- **Havárií** stav předmětu plnění, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek.
- **Koordinátorem bezpečnosti práce** osoba s odbornou způsobilostí, zajišťující pro objednatele kontrolu a dohled v oblasti hodnocení a prevenci rizik možného ohrožení života nebo zdraví pracovníků na staveništi.
- **Lhůtou pro dokončení díla** (stavebních prací) doba mezi termínem zahájení prací a dnem, kdy zhotovitel písemně sdělí objednateli, že stavba je dokončena a může být zahájeno předávací a převjímací řízení. Do této lhůty se započítávají oba krajní termíny.
- **Méněpracemi** stavební práce, dodávky nebo služby, které nejsou nezbytné pro zhotovení stavby nebo jsou nahrazeny jinými stavebními pracemi, dodávkami nebo službami a jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich neprovedení.



- **Nedodávkou** nedokončené nebo neprovedené stavební práce, dodávky nebo služby proti rozsahu stanovenému příslušnou dokumentací nebo smlouvou
- **Objednatel** osoba označená ve smlouvě jako objednatel
- **Ostatními náklady** náklady spojené s plněním povinností zhotovitele neuvedené v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb jednotlivých stavebních objektů, inženýrských objektů nebo provozních souborů ani v soupisu vedlejších nákladů. Ostatními náklady jsou zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu a další náklad vyplývající z obchodních podmínek
- **Položkovým rozpočtem** zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb se specifikací jednotkových cen stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny za stanovené množství měrných jednotek včetně všech součtů a mezisoučtů, které byly soupisem stavebních prací, dodávek a služeb definovány
- **Provozním souborem** funkčně ucelená část technologické části stavby, tvořená souhrnem technologických strojů a zařízení, která vykonává ucelený technologický proces
- **Příslušnou dokumentací** se rozumí projektová dokumentace pro provádění stavby nebo jiná dokumentace určující stavbu v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, které jednoznačně vymezují předmět veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti, vzhled a umožňující sestavit podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb
- **Smlouvou** dokument podepsaný oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele, v němž jsou obsaženy všechny podstatné náležitosti podle zvláštního právního předpisu, včetně všech jeho příloh, jakož i veškeré jeho změny a dodatky, které budou uzavřeny v souladu s ustanoveními smlouvy
- **Smluvní stranou** osoba objednatele nebo osoba zhotovitele
- **Soupisem provedených prací** podrobný popis stavebních prací, dodávek a služeb odpovídající soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který definuje rozsah stavebních prací, dodávek a služeb provedených na stavbě za příslušné časové období (obvykle kalendářní měsíc)
- **Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb** podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplnému zhotovení stavby, včetně popisu dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků objednatele s vymezeným rozsahem druhu, kvality a kvantity požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb
- **Stavenišťem** prostory a plochy určené v příslušné dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby, které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště
- **Subdodavatelem** právnická nebo fyzická osoba, pomocí které má zhotovitel plnit určitou část díla nebo osoba která má poskytnout zhotoviteli k plnění díla určité věci či práva na základě samostatné smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho subdodavatelem
- **Technickým dozorem** osoba zajišťující pro objednatele odbornou kontrolní činnost při přípravě, zhotovování a dokončení stavby
- **Technologickým zařízením** soubor strojních zařízení, zabezpečujících dílčí technologický proces, který může být výrobní (výsledkem procesu je určitý



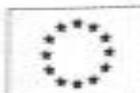
výrobek), pomocný výrobní (výsledek procesu nevchází hmotně do výrobku, např. výroba energií) nebo služební výrobní (z hlediska vlastního výrobního procesu nevýrobní, např. doprava, kontrola jakosti). Dále jsou to zařízení zajišťujících speciální nevýrobní procesy (např. zařízení pro zdravotnictví, školství, laboratoře, opravy) a doplňkové procesy (např. rozvod kapalin a plynů, rozvod elektrické energie).

- **Termín dokončení** den, ve kterém zhotovitel doručí písemně objednateli sdělení, že stavební práce a veškeré další činnosti na díle ukončil a že je dílo připraveno k předání a převzetí.
- **Termín předání a převzetí** den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí díla.
- **Termínem zahájení prací** den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem - datum,
- **Vadou** odchylka v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech předmětu plnění či jeho části, proti podmínkám stanoveným příslušnou dokumentací, Smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými předpisy.
- **Vedlejšími náklady** náklady nezbytné pro zhotovení stavby, společné pro celou stavbu, nezahrnuté v soupisech stavebních prací jednotlivých stavebních objektů, inženýrských objektů, nebo provozních souborů, jejichž předmětem jsou zejména požadavky související s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště, ztížené výrobní podmínky související s umístěním stavby, provozními nebo dopravními omezeními, pokud jsou objednatelem požadovány, případně pokud vyplývají z příslušné dokumentace.
- **Vícepracemi** stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou nezbytné pro zhotovení stavby a nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy a ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení.
- **Výkazem výměr** matematický a verbální popis způsobu stanovení množství požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením postupu výpočtu a s odkazem na konkrétní výkresovou část příslušné dokumentace.
- **Zařízením staveniště** dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků výstavby. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak smluvní strany dohodnou.
- **Zhotovitelem** osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako zhotovitel.

3. VZÁJEMNÝ STYK OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

3.1. VZÁJEMNÝ STYK MEZI OBJEDNATELEM A ZHOTOVITELEM

- 3.1.1. Pisemnosti touto smlouvou předpokládáné (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány:



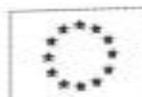
- písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,
- doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,
- pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.

- 3.1.2. Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zadržováno nebo zpoždováno.
- 3.1.3. Nebude-li na adrese definované smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 3.1.4. Jakékoliv písemnosti nenazvané dodatek ke smlouvě, se nepovažují za změnu smlouvy bez ohledu na jejich obsah.

4. PŘEDMĚT SMLOUVY

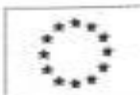
4.1. ROZSAH PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 4.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby nebo provedení stavebních prací (dále také předmět plnění či dílo) „**PROJEKT ENERGETICKÝ ÚSPORNÝCH OPATŘENÍ ZÁKLADNÍ ŠKOLA VENDOLÍ ČP. 138, VENDOLÍ**“ dle projektové dokumentace ke stavebnímu povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 4.1.2. Rozsah předmětu stavby je vymezen v projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení a projektové dokumentaci pro provádění stavby akce „**PROJEKT ENERGETICKÝ ÚSPORNÝCH OPATŘENÍ ZÁKLADNÍ ŠKOLA VENDOLÍ ČP. 138, VENDOLÍ**“ zpracované v únoru 2012 a aktualizované v květnu 2013 obchodní firmou Ing. Tomáš Peterka, Rovná 17, 386 01 Rovná, autorizovaným inženýrem pro obor pozemní stavby, ČKAIT – IPO 0011852 Ing. Tomášem Peterkou.
- 4.1.3. Objednatel předal zhotoviteli příslušnou dokumentaci v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je sjednávána smlouva. Objednatel je povinen na požádání zhotovitele předat zhotoviteli další 2 vyhotovení této příslušné dokumentace (bez soupisu stavebních prací) nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu smlouvy.
- 4.1.4. Součástí zhotovení stavby je i vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby a je-li to nezbytné pro vklad do katastru nemovitostí tak i geodetické zaměření dokončeného díla.
- 4.1.5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby výstavba probíhala za provozu neomezeného počtu dopravních prostředků, jedná se zejména o hasičské a sanitní vozy, vozy pro sběr komunálního odpadu. Dopravním prostředkům obyvatel bude vjezd



umožněn při co nejmenším omezení. Délka znepřístupnění nemovitosti nesmí být delší než dva kalendářní dny.

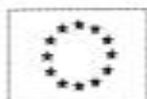
- 4.1.6. Zhotovitel je povinen respektovat skutečnost, že projekt je realizován ze zdrojů EU v rámci OPERAČNÍHO PROGRAMU ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, PRIORITY OSA - 3. UDRŽITELNÉ VYUŽÍVÁNÍ ZDROJŮ ENERGIE (FS), 3.2 - REALIZACE ÚSPOR ENERGIE A VYUŽITÍ ODPADNÍHO TEPLA (U NEPODNIKATELSKÉ SFÉRY) a je povinen spolupracovat se zadavatelem především v oblasti publicity projektu a zpracovávání podkladů nezbytných pro administraci projektu. Vybraný uchazeč je dále povinen umožnit vstup na staveniště veškerým administračním a kontrolním orgánům.
- 4.1.7. Zhotovitel je povinen respektovat skutečnost, že předmět plnění bude realizován za provozu základní školy (ZŠ není možné uzavřít), jedná se zejména o zajištění bezpečnosti na staveništi s pohybem žáků základní školy.
- 4.1.8. Vedle všech definovaných činností patří do zhotovení stavby i následující práce a činnosti:
- zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla i se zřetelem na skutečnost, že stavební práce na předmětu veřejné zakázky budou prováděny v ochranných pásmech (dle zákona č. 458/2000 Sb.) nadzemního vedení VN, elektrické stanice vyžadující trvalý provoz a v území se zvýšeným ochranným režimem z hlediska ochrany životního prostředí, tj. bezprostřední blízkosti vodního toku;
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - zajištění provádění prací s maximálně možnou ohleduplností ke stromům a kulturám, při zřizování podzemního vedení budou šetřena práva vlastníka předmětných pozemků a staveb,
 - ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
 - uvedení dotčených pozemků po ukončení stavebních prací do původního stavu a zajištění písemného záznamu o zpětném předání pozemku jeho vlastníkům,
 - zadokumentování současného stavu pozemků a okolních nemovitostí fotografiemi a zápisem tak, aby zhotovitel měl podklady do jakého stavu mají být uvedeny po skončení stavebních prací, resp. zda k případným škodám došlo při nebo po realizaci stavby,
 - zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemisťování a následné odstranění,
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN nebo předepsaných projektovou dokumentací (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,



- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. – o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.,
- zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- před zahájením stavebních prací a zadáním výroby jednotlivých prvků výplní je zhotovitel povinen provést přeměření jednotlivých otvorů výplní a předložit detailní provedení jednotlivých prvků k odsouhlasení objednateli,
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů.

4.2. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY

- 4.2.1. Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje zhotovitel jako součást dodávky stavby.
- 4.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě.
- 4.2.3. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:
 - Do projektové dokumentace pro stavební povolení všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - Ty části projektové dokumentace pro stavební povolení, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.
 - U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby bude přiložen doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.
 - Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).
 - Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.



5. TERMÍNY PLNĚNÍ

5.1. TERMÍN ZAHÁJENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

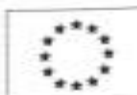
- 5.1.1. Termínem zahájení stavebních prací se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem
- 5.1.2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 14-ti dnů ode dne protokolárního předání staveniště.
- 5.1.3. Pokud zhotovitel stavební práce na díle nezahájí ani ve lhůtě do 14 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

5.2. LHŮTA PRO DOKONČENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

- 5.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce i dodávky na díle ve lhůtě nejpozději do 13 TÝDNŮ od podpisu smlouvy o dílo,
tj. v termínu nejpozději do2.6.-12.-2013.... 2013
- 5.2.2. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle v rozsahu jednotlivých etap i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 5.2.3. Lhůta pro dokončení díla je závislá na řádném a včasném splnění součinnosti objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se lhůta pro dokončení předmětu plnění o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností. O tomto prodloužení lhůty pro dokončení předmětu plnění bude uzavřen písemný dodatek ke smlouvě.
- 5.2.4. Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele.
- 5.2.5. Poslední den lhůty pro dokončení předmětu plnění je dnem, ve kterém bude objednatel zhotovitelem písemně vyzván k předání a převzetí řádně dokončeného díla se nazývá termín dokončení.

5.3. HARMONOGRAM PROVÁDĚNÍ PRACÍ

- 5.3.1. Zhotovitel je povinen na základě písemné výzvy objednatele předložit harmonogram provádění prací včetně předpokládaného finančního plnění po jednotlivých měsících, a to nejpozději do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy.



- 5.3.2. Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s harmonogramem.
- 5.3.3. Zhotovitel je povinen průběžně harmonogram aktualizovat, nejméně 1x za 3 měsíce, a to podle skutečně provedených prací. Aktualizovaný harmonogram předloží zhotovitel na požádání objednateli na kontrolních dnech stavby.

5.4. PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÝCH LHŮT ČI TERMÍNŮ

- 5.4.1. Pokud zhotovitel zjistí, že pro řádné dokončení díla je nezbytné prodloužit lhůtu pro dokončení předmětu plnění, předloží svůj návrh na změnu lhůty pro dokončení díla technickému dozoru objednatele k projednání.
- 5.4.2. Prodloužení lhůty pro dokončení díla je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti zhotovitele.
- 5.4.3. O případném prodloužení lhůty pro dokončení díla musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatný.
- 5.4.4. Vícepráce či méněpráce, jejichž celkový finanční objem nepřesáhne 10% z hodnoty ceny sjednané dle smlouvy, nemají vliv na délku lhůty pro dokončení díla a předmět plnění bude dokončen ve sjednané lhůtě pro dokončení díla.
- 5.4.5. Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení lhůty pro dokončení díla.

6. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

6.1. VÝŠE SJEDNANÉ CENY

- 6.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

Cena bez DPH 3 811 705,00 Kč

DPH 21 % 800 458,00 Kč

Cena včetně DPH 4 612 163,00 Kč

- 6.1.2. Finanční rezerva ceny díla se nesjednává.



6.2. OBSAH CENY

- 6.2.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH)
- 6.2.2. Cena za splnění díla je stanovena podle Projektové dokumentace „PROJEKT ENERGETICKÝ ÚSPORNÝCH OPATŘENÍ Základní škola Vendolí čp. 138, Vendolí“ předané objednatelem zhotoviteli podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet) ze dne 07.08.2013, který je přílohou této smlouvy.
- 6.2.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 230/2012 Sb., ze dne 25. června 2012.
- 6.2.4. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce lhůty pro dokončení stavebních prací.
- 6.2.5. Zhotovitel je povinen se před podpisem smlouvy o dílo seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady zhotovitele vyplývající z obchodních podmínek a ze smlouvy jsou ve formě ostatních nákladů zahrnuté ve sjednané ceně.

6.3. DOKLADY URČUJÍCÍ CENU ZA DÍLO

- 6.3.1. Cena je stanovena podle příslušné projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který byl součástí předané příslušné projektové dokumentace.
- 6.3.2. Cena je doložena položkovými rozpočty a zhotovitel ručí za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předloženým objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro stanovení ceny případných víceprací nebo méněprací.
- 6.3.3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.
- 6.3.4. Pokud se v budoucnu ukáže, že i přes kontrolu objednatele v rámci zadávacího řízení neobsahuje položkový rozpočet veškeré položky či správné počty měrných jednotek popsané v soupise stavebních prací, dodávek a služeb, pak platí, že chybějící položky či chybějící množství měrných jednotek je předmětem plnění a součástí sjednané ceny v rámci jiných položek položkového rozpočtu zhotovitele.

6.4. PODMÍNKY PRO ZMĚNU CENY ZA DÍLO

- 6.4.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek:
- pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;



- pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu;
- pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
- pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena projektovou dokumentací;
- pokud projektová dokumentace předaná objednatelem zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby mající vliv na sjednanou cenu;
- pokud z důvodů na straně objednatele dojde k prodloužení lhůty dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby.

6.5. ZPŮSOB SJEDNÁNÍ ZMĚNY CENY (ZMĚNOVÝ LIST)

- 6.5.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je zhotovitel povinen sestavit změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
- 6.5.2. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy objednatel písemně odsouhlasí změnový list a teprve poté, když proběhnou úkony objednatele stanovené zákonem č.137/2006 Sb., pro změnu sjednané ceny a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.
- 6.5.3. Jsou-li k úhradě sjednané ceny použity finanční prostředky poskytnuté objednateli formou dotací (zejména z finančních prostředků Evropské unie), je nezbytnou podmínkou pro změnu sjednané ceny i souhlas s obsahem změnového listu od poskytovatele finančních prostředků.

6.6. VÍCEPRÁCE A MĚNĚPRÁCE A ZPŮSOB JEJICH PROKAZOVÁNÍ

- 6.6.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen vypracovat změnový list, v němž uvede přesný popis víceprací a méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento změnový list předložit objednateli k odsouhlasení (dále návrh). Součástí změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.
- 6.6.2. Vícepráce budou oceněny na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplněným zhotovitelem o jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny v cenové úrovni shodné s podanou nabídkou podle jednotlivých oddílů rozpočtu příslušného stavebního objektu nebo provozního souboru, tj. bude doplněna cena ve stejném poměru (zvýšená / snižená) k ceně dle Sborníků cen stavebních prací vydaných firmou RTS, a.s., definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny.
- 6.6.3. Vícepráce budou oceněny vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek.



- 6.6.4. Méněpráce budou oceněny vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek
- 6.6.5. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu změnového listu nejpozději do 15-ti dnů ode dne předložení návrhu zhotovitelem. To neplatí, je-li k odsouhlasení změnové listu potřeba souhlasu poskytovatele dotace. V takovém případě je lhůta pro vyjádření objednatelů nejméně 30 dnů.
- 6.6.6. Po splnění všech smluvních podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou dodatku ke smlouvě o dílo.
- 6.6.7. Ve všech případech bude postupováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1. ZÁLOHY

- 7.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

7.2. POSTUP PLATEB

- 7.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem max. 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.
- 7.2.2. Objednatel si vyhrazuje právo upravit harmonogram vystavování faktur, a to v souvislosti s podmínkami administrace projektu v rámci dotačního programu.
- 7.2.3. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 7 dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení objednatel vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 7.2.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatel odsouhlasen, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatel.
- 7.2.5. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo, u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatel v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Dále se postupuje tak, jak je popsáno v řešení sporů.



7.3. OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY

- 7.3.1. Součástí sjednané ceny jsou i ostatní a vedlejší náklady, které vyjadřují náklady na činnosti, které v mnoha případech probíhají v průběhu celé stavby. Pro zjednodušení administrativního postupu je stanoveno, že tato část ceny bude zhotovitelem fakturována průběžně v termínech sjednaných pro fakturaci stavebních prací, a to podle finanční hodnoty provedených stavebních prací.
- 7.3.2. Před započítáním fakturace zhotovitel stanoví poměr ostatních a vedlejších nákladů k součtu celkových nákladů za provedení stavebních objektů, inženýrských objektů a provozních souborů (na 5 desetinných míst) a tímto poměrem shodně vypočte i podíl ostatních a vedlejších nákladů náležející k hodnotě fakturovaných provedených stavebních prací.
- 7.3.3. Ostatní a vedlejší náklady budou fakturovány na téže faktuře jako provedené stavební práce.

7.4. LHŮTY SPLATNOSTI

- 7.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- 7.4.2. Požádá-li objednatel písemně zhotovitele o prodloužení splatnosti faktur, je zhotovitel povinen této žádosti vyhovět za podmínky, že žádost o prodloužení neobsahuje lhůtu prodloužení delší jak 30 dnů. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o prodloužení splatnosti nejvýše 2x ročně.
- 7.4.3. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 14 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
- 7.4.4. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele, nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla objednateli doručena nejpozději 15-tý kalendářní den následujícího měsíce.
- 7.4.5. Pokud objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více jak 60 dnů nebo neuhradí dvě po sobě jdoucí faktury, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl objednatel v prodlení s úhradou, prodloužit termín dokončení díla.
- 7.4.6. Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 40 dnů je podstatným porušením smlouvy.

7.5. PLATBY ZA VÍCEPRÁCE

- 7.5.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
- 7.5.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

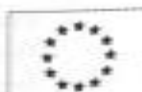


7.6. NÁLEŽITOSTI DAŇOVÝCH DOKLADŮ (FAKTUR)

- 7.6.1. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
 - identifikační údaje objednatele případně DIČ;
 - identifikační údaje zhotovitele případně DIČ;
 - popis obsahu účetního dokladu;
 - datum vystavení;
 - datum splatnosti;
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - výši ceny bez daně celkem;
 - sazbu daně (s výjimkou v režimu přenesené daňové povinnosti);
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů (s výjimkou v režimu přenesené daňové povinnosti);
 - cenu celkem včetně daně (s výjimkou v režimu přenesené daňové povinnosti);
 - název operačního programu: OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ
 - prioritní osa - 3. UDRŽITELNÉ VYUŽÍVÁNÍ ZDROJŮ ENERGIE (FS)
 - přímámi oblast podpory- 3.2 - REALIZACE ÚSPOR ENERGIE A VYUŽITÍ ODPADNÍHO TEPLA (U NEPODNIKATELSKÉ SFÉRY)
 - název projektu: PROJEKT ENERGETICKÝ ÚSPORNÝCH OPATŘENÍ ZŠ VENDOLÍ
 - akceptační číslo: 13153963
 - registrační číslo: CZ.1.02/3.2.00/13.18119
 - EDS/SMVS: SMVS 115D222003452
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele;
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu.
- 7.6.2. Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 7.6.3. Sazba DPH a výše DPH popřípadě povinností spojené s přenesenou daňovou povinností budou sjednány formou dodatku ke smlouvě.
- 7.6.4. Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, Zhotovitel prohlašuje, že:
- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
 - mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.

7.7. TERMÍN SPLNĚNÍ POVINNOSTI ZAPLATIT

- 7.7.1. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.



8. SMLUVNÍ POKUTY

8.1. SMLUVNÍ POKUTY ZA NEPLNĚNÍ DOHODNUTÝCH LHŮT ČI TERMÍNŮ

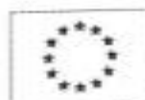
- 8.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě pro dokončení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15% ze sjednané ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.1.2. Pokud prodlení zhotovitele proti lhůtě pro dokončení díla přesáhne 30 kalendářních dnů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli ještě další smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny, a to za první a každý další i započatý den prodlení.
- 8.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

8.2. SMLUVNÍ POKUTA ZA NEODSTRANĚNÍ VAD A NEDODĚLKŮ ZJIŠTĚNÝCH PŘI PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí do 5-ti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 8.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v protokole o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (viz. protokol o předání a převzetí), zaplatí objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

8.3. SMLUVNÍ POKUTY ZA NEODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

- 8.3.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 48 hodin od hodiny obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), která může mít za následek havarijní stav s bezprostředním ohrožením životního prostředí (tuto skutečnost musí být v oznámení reklamace objednatelem výslovně uvedena), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každou hodinu prodlení.
- 8.3.2. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), která nemůže mít za následek havarijní stav s bezprostředním ohrožením životního prostředí (tuto skutečnost musí být v oznámení reklamace objednatelem výslovně uvedena), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.



- 8.3.3. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 8.3.4. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

8.4. SMLUVNÍ POKUTA ZA NEVYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 8.4.1. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10-ti dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

8.5. ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTY ZA PRODLENÍ S ÚHRADOU

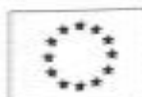
- 8.5.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.5.2. Pokud prodlení objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 60 dnů, zvyšuje se sjednaný úrok z prodlení počínaje třicátým prvním dnem prodlení na částku 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.5.3. V případě, že prodlení objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 60 dnů, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli i smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za 31. a každý další i započatý den prodlení.
- 8.5.4. Prodlení objednatele s úhradou faktury delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

8.6. SMLUVNÍ POKUTA ZA NEPŘEDÁNÍ SEZNAMU SUBDODAVATELŮ

- 8.6.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním seznamu subdodavatelů objednateli proti sjednané lhůtě je povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotoviteli bude objednateli vyměřena sankce či objednateli vzniknou jiné náklady či škoda je zhotovitel povinen ji v plné výši uhradit objednateli.

8.7. ZPŮSOB VYÚČTOVÁNÍ SMLUVNÍ POKUTY

- 8.7.1. Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.



- 8.7.2. Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku vyjádřit nejpozději do 10-ti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 8.7.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku neuznává.
- 8.7.4. Smluvní pokutu či úrok lze uplatnit nejpozději do 12-ti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování smluvní pokuty či úroku vznikl. Marrým uplynutím této lhůty nárok na zaplacení smluvní pokuty či úroku zaniká.

8.8. LHŮTA SPLATNOSTI SMLUVNÍCH POKUT

- 8.8.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 14-ti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 8.8.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

8.9. OSTATNÍ NÁLEŽITOSTI VZTAHUJÍCÍ SE K SMLUVNÍM POKUTÁM

- 8.9.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že celková výše uplatněných smluvních pokut či úroku z prodlení nesmí přesáhnout 75% z celkové sjednané ceny díla.
- 8.9.2. Zaplacením smluvní pokuty či úroku není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinností zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

9. STAVENIŠTĚ

9.1. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ

- 9.1.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) prostě práv třetí osoby nejpozději do 10-ti dnů po oboustranném podpisu smlouvy a dílo, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na niž je závislé splnění lhůty pro dokončení předmětu plnění.
- 9.1.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepiší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 9.1.3. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:
- pravomocné stavební povolení;
 - doklady o provedených průzkumech (stavebně technický průzkum, hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.);
 - vytyčovací schéma staveniště s vytýčením směrových a výškových bodů;
 - vyznačení přístupových a příjezdových cest;



- vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií;
- podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod apod.).

9.2. STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- 9.2.1. Nejpozději v den předání a převzetí staveniště předá objednatel zhotoviteli i veškeré doklady o vytýčení stávajících inženýrských sítí, které vlastní (vodovodních, stokových, energetických a telekomunikačních), nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny.
- 9.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí, a tyto buď vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 9.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele.

9.3. VYBUDOVÁNÍ A PROVOZ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

- 9.3.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 9.3.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném zhotovitel.
- 9.3.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem.
- 9.3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 9.3.5. Energie spotřebované provozem zařízení staveniště hradí objednatel. Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
- 9.3.6. Zhotovitel je povinen v rámci objektů zařízení staveniště poskytnout osobám vykonávajícím funkci autorského a technického dozoru odpovídající provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při kontrole provádění předmětu plnění. Není-li smlouvou či příslušnou dokumentací stanoveno něco jiného, pak se za odpovídající provozní prostory a zařízení považuje samostatná kancelář vybavená běžným skříňovým nábytkem, stoly a židlemi a s umyvadlem a dostatečným osvětlením a vytápěním.
- 9.3.7. Zhotovitel je povinen umožnit osobám vykonávajícím funkci autorského a technického dozoru používání sociálních zařízení, které zhotovitel vybuvoval v rámci zařízení staveniště.

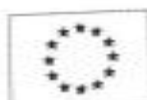


9.4. UŽÍVÁNÍ STAVENIŠTĚ

- 9.4.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 9.4.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 9.4.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 9.4.4. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
- 9.4.5. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 9.4.6. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat Staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 9.4.7. Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
- 9.4.8. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději do patnácti dnů ode dne předání a převzetí staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých subdodavatelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.
- 9.4.9. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o zhotoviteli, objednateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. subdodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.
- 9.4.10. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.

9.5. PODMÍNKY UŽÍVÁNÍ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ A KOMUNIKACÍ

- 9.5.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 9.5.2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
- 9.5.3. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj.



9.6. PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A HYGIENY A OCHRANY ŽIVNOSTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI

- 9.6.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 9.6.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasicími prostředky.
- 9.6.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen, je viditelně na staveništi umístit.
- 9.6.4. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 9.6.5. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.

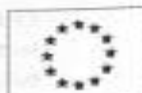
9.7. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 9.7.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15-ti dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků podle protokolu o předání a převzetí díla).
- 9.7.2. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel. Nárok objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

10. STAVEBNÍ DENÍK

10.1. POVINNOST VÉST STAVEBNÍ DENÍK

- 10.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- 10.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 10.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 10.1.4. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a druhou kopii obdrží zhotovitel.
- 10.1.5. Povinnost vést stavební deník končí nabytím právní moci kolaudačního souhlasu. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního souhlasu končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.
- 10.1.6. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu má objednatel.



- 10.1.7. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle přílohy č. 5 k vyhlášce 499/2006 Sb.
- 10.1.8. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 10.1.9. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 10.1.10. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

10.2. OBSAH STAVEBNÍHO DENÍKU

- 10.2.1. Ve stavebním deníku musí být uvedeny následující základní údaje.
- 10.2.2. Uváděné identifikační údaje:
- název stavby (nebo její části) podle jejího ohlášení, stavebního povolení, veřejnoprávní smlouvy nebo oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení, datum jejich vydání, popřípadě číslo jednací,
 - místo stavby,
 - obchodní firma, místo podnikání nebo sídlo účastníků výstavby (není-li účastník výstavby zapsán v obchodním rejstříku jeho jméno a příjmení):
 - zhotovitele (resp. zhotovitelů částí stavby),
 - stavebníka (investora),
 - projektanta,
 - poddodavatelů,
 - jména a příjmení osob zabezpečujících odborné vedení provádění stavby podle § 153 stavebního zákona s rozsahem jejich oprávnění a odpovědnosti,
 - jména a příjmení osob, vykonávajících technický dozor stavebníka a autorský dozor (jsou-li tyto dozory zřízeny),
 - jména, příjmení a funkce dalších osob, oprávněných k provádění záznamů do stavebního deníku podle § 157 odst. 2 stavebního zákona,
 - údaje o projektové a ostatní technické dokumentaci stavby, včetně jejich případných změn,
 - seznam nebo odkazy na dokumenty a doklady ke stavbě (smlouvy, povolení, souhlasy, správní rozhodnutí, protokoly o kontrolách, zkouškách, přejímkách apod.),
 - změny zhotovitelů stavby nebo odpovědných osob během výstavby,
 - osoby, vykonávající vybrané činnosti ve výstavbě podle § 158 stavebního zákona, prokazují oprávnění k výkonu těchto činností otiskem svého razítka a podpisem ve stavebním deníku. Totéž platí při změně těchto osob v průběhu výstavby.
- 10.2.3. Uváděné záznamy ve stavebním deníku.
- Pravidelné denní záznamy obsahují:
 - jména a příjmení osob pracujících na staveništi,
 - klimatické podmínky (počasí, teploty apod.) na staveništi a jeho stav,
 - popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup,
 - dodávky materiálů, výrobků, strojů a zařízení pro stavbu, jejich uskladnění a zabudování,
 - nasazení mechanizačních prostředků.
 - Další záznamy dokumentují údaje o těchto skutečnostech:
 - předání a převzetí staveniště (mezi stavebníkem a zhotoviteli),

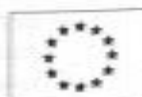


- zahájení prací, případně termíny a důvody jejich přerušení a obnovení, včetně technologických přestávek,
- nástupy, provádění prací a ukončení činností poddodavatelů,
- seznámení a proškolení pracovníků s podmínkami bezpečnosti prací, požární ochranou, ochranou životního prostředí, dále s technologickými postupy prací a montáží a s možnými riziky při stavebních pracích,
- údaje o opatřeních týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- zvláštní opatření při bouracích a pracích, pracích ve výškách, za provozu, v ochranných pásmech apod.,
- manipulace se zeminami, stavební sutí a nakládání s odpady,
- geodetická měření,
- montáže a demontáže dočasných stavebních konstrukcí (lešení, pažení, bednění apod.), jejich předání a převzetí,
- provoz a užívání mechanizačních prostředků,
- výsledky kvantitativních a kvalitativních přejímek dodávek pro stavbu (vstupní kontroly),
- opatření k zajištění stavby, zabudovaných nebo skladovaných výrobků a zařízení proti poškození, odcizení apod.,
- provádění a výsledky kontrol všech druhů,
- souhlas se zakrýváním prací (základové spáry, výztuž do betonu, podzemní vedení apod.),
- odůvodnění a schvalování změn materiálů, technického řešení stavby a odchylek od ověřené projektové dokumentace,
- skutečnosti důležité pro věcné, časové a finanční plnění smluv (vícepráce, nepředvídatelné vlivy, výskyt překážek na staveništi, výsledky dodatečných technických průzkumů, mimořádné klimatické vlivy, archeologický výzkum, práce za provozu apod.),
- dílčí přejímky ukončených prací,
- provedení a výsledky zkoušek a měření (technická a technologická zařízení, připojky apod.),
- škody způsobené stavební nebo jinou činností, havárie, nehody, ztráty, úrazy a jiné mimořádné události, včetně přijatých opatření,
- předávání a přejímky díla nebo jeho ucelených částí,
- odstranění vad a nedodělků,
- výsledky kontrolních prohlídek stavby,
- výsledky činnosti autorizovaného inspektora,
- zřízení, provozování a odstranění zařízení staveniště,
- nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy.

10.3. OSOBY OPRÁVNĚNÉ K ZÁPISŮM VE STAVEBNÍM DENÍKU

10.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- oprávnění zástupci objednatele,
- oprávnění zástupci zhotovitele,
- osoba pověřená výkonem technického dozoru investora,
- osoba pověřená výkonem autorského dozoru projektanta,



- zástupci orgánů státního stavebního dohledu,
- zástupci kontrolních orgánů poskytovatele dotace,
- zástupci orgánů státní památkové péče.

10.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.

10.4. ZPŮSOB VEDENÍ A ZÁPISU DO STAVEBNÍHO DENÍKU

- 10.4.1. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, ve kterém se na stavbě pracuje.
- 10.4.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 10.4.3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru nebo koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5-ti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 10.4.4. V případě, že všechny zúčastněné osoby jsou vlastníky elektronického podpisu, lze stavební deník vést elektronickou formou.

10.5. ZÁVAZNOST UJEDNÁNÍ VE STAVEBNÍM DENÍKU

- 10.5.1. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

10.6. DENÍK VÍCEPRACÍ

- 10.6.1. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací).
- 10.6.2. Do deníku víceprací zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.
- 10.6.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do 5-ti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.



10.7. KONTROLA A KONTROLNÍ DNY

- 10.7.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím technického dozoru. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 10.7.2. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje osoba pověřená výkonem technického dozoru investora kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nebo emailem a nejméně 3 pracovní dny před jeho konáním.
- 10.7.3. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru investora, autorského dozoru projektanta, koordinátora BOZP a zástupci zhotovitele.
- 10.7.4. Vedením kontrolních dnů je pověřena osoba pověřená výkonem technického dozoru investora.
- 10.7.5. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického dozoru investora a autorského dozoru projektanta a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 10.7.6. Osoba pověřená výkonem technického dozoru investora pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá nejpozději do tří pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne všem zúčastněným.
- 10.7.7. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
- 10.7.8. Kontrolní den se uskuteční nejméně 1x v kalendářním měsíci.
- 10.7.9. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby, zejména prodloužení v plnění zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod.. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.
- 10.7.10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně pět pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (postačí zápis ve stavebním deníku).
- 10.7.11. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.



11. TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE

11.1. TECHNICKÝ DOZOR

- 11.1.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla.
- 11.1.2. Osoba, kterou takto objednatel ustanoví, se nazývá technický dozor.
- 11.1.3. Identifikace osoby, která vykonává technický dozor je uvedena ve smlouvě nebo v zápise ve stavebním deníku.

11.2. OPRÁVNĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU

- 11.2.1. Technický dozor jedná jménem objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil objednatel.
- 11.2.2. Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí technického dozoru vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění zhotovitele nevhodné, je zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat objednatele.
- 11.2.3. Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce objednatele všech kontrol na prováděném díle.
- 11.2.4. Technický dozor je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se smlouvou nebo obchodními podmínkami, popřípadě hrozí-li objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby.

11.3. OMEZENÍ ČINNOSTI TECHNICKÉHO DOZORU

- 11.3.1. Technický dozor na stavbě nesmí provádět zhotovitel.
- 11.3.2. Osoba vykonávající technický dozor na stavbě nesmí být se zhotovitelem propojená podle § 66a obchodního zákoníku.
- 11.3.3. Osoba vykonávající technický dozor na stavbě nesmí být propojená podle § 66a obchodního zákoníku ani s žádným ze subdodavatelů zhotovitele.
- 11.3.4. Pokud zhotovitel zjistí, že technický dozor provádí sám zhotovitel nebo osoba s ním propojená, je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli. V takovém případě objednatel sjedná nápravu ustanovením jiného technického dozoru.
- 11.3.5. Pokud zhotovitel zjistí, že technický dozor provádí osoba propojená s některým ze subdodavatelů zhotovitele, je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli. V takovém případě zhotovitel sjedná okamžitou nápravu zabezpečením jiného subdodavatele. Pro předcházení takovému stavu je zhotovitel povinen před uzavřením smlouvy se svým subdodavatelem tuto skutečnost ověřit.



12. KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE

12.1. KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE

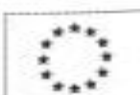
- 12.1.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce.
- 12.1.2. Osoba, kterou takto objednatel ustanoví, se nazývá koordinátor bezpečnosti práce.
- 12.1.3. Identifikace osoby, která je pro výkon funkce koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, je uvedena ve smlouvě nebo v zápise ve stavebním deníku.

12.2. OPRÁVNĚNÍ KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI PRÁCE

- 12.2.1. Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil objednatel.
- 12.2.2. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností zhotovitele či jeho subdodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda zhotovitel či jeho subdodavatelů dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 12.2.3. Koordinátor bezpečnosti práce má právo upozornit zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi a vyžadovat zjednání nápravy;
- 12.2.4. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění;
- 12.2.5. Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění zhotovitele nevhodné, je zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat objednatele.
- 12.2.6. Koordinátor bezpečnosti práce se zúčastňuje jako zástupce objednatele všech kontrol na prováděném díle.
- 12.2.7. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.
- 12.2.8. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti, pokud mu je stanoví právní předpis.

12.3. POVINNOSTI ZHOTOVITELE VE VZTAHU KE KOORDINÁTOROVÍ BEZPEČNOSTI PRÁCE

- 12.3.1. Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce.
- 12.3.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi informovat koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.



- 12.3.3. Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a jeho změny.
- 12.3.4. Zhotovitel je povinen vzít v úvahu podněty a pokyny koordinátora bezpečnosti práce.

13. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

13.1. POKYNY OBJEDNATELE

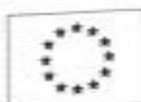
- 13.1.1. Při provádění díla posupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, technického dozoru a případně koordinátora BOZP týkající se realizace předmětu plnění a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 13.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 13.1.3. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně případných návrhů dopadů na lhůty a termíny či sjednanou cenu.

13.2. POUŽITÉ MATERIÁLY A VÝROBKY

- 13.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 13.2.2. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 13.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování stavby.

13.3. DODRŽOVÁNÍ BEZPEČNOSTI A HYGIENY PRÁCE

- 13.3.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 13.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.



Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

- 13.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých subdodavatelů.
- 13.3.4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 13.3.5. Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své subdodavatele.
- 13.3.6. Jestliže se při provádění stavby vyskytují na staveništi nebo v místě provádění stavebních prací rizikové faktory, je zhotovitel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je zhotovitel povinen postupovat podle příslušného právního předpisu. Rizikovými faktory jsou zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísně), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost). Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je zhotovitel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.
- 13.3.7. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 13.3.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 13.3.9. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů a ploch a pravidelně dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.
- 13.3.10. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.
- 13.3.11. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
- 13.3.12. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

13.4. DODRŽOVÁNÍ ZÁSAD OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- 13.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající



ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

- 13.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

13.5. DODRŽOVÁNÍ PODMÍNEK ROZHODNUTÍ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A ORGANIZACÍ

- 13.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

13.6. KVALIFIKACE PRACOVNÍKŮ ZHOTOVITELE

- 13.6.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

13.7. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODU A POVINNOST NAHRADIT ŠKODU

- 13.7.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 13.7.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 13.7.3. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

13.8. ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZY

- 13.8.1. Jestliže zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od zhotovitele takovouto informaci obdržel.



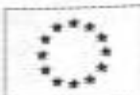
14. SUBDODAVATELÉ (PODZHOTOVITELÉ)

14.1. PODMÍNKY, ZA KTERÝCH JE MOŽNÉ POVĚŘIT REALIZACÍ DÍLA JINOU OSOBU

- 14.1.1. Pověřit prováděním části předmětu plnění subdodavatele je zhotovitel oprávněn pouze v případech, kdy takové subdodavatele definoval ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění subdodavatele jen se souhlasem objednatele.
- 14.1.2. Zhotovitel odpovídá za činnost svých subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
- 14.1.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich subdodávky.
- 14.1.4. Požádá-li o to objednatel, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli údaje o všech svých subdodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění podílejí nebo podíleli.
- 14.1.5. Zhotovitel je povinen dodržet Závazné pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, respektive omezení míry subdodávek na stavebních projektech, přičemž maximální přípustný objem subdodávek v případě projektů zaměřených na zlepšení tepelně-technických vlastností obálek budov (zateplení) je limit max. 15% s tím, že se do tohoto limitu nezapočítává dodávka výplní otvorů (vnější okna, dveře, prosklené stěry apod. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení.
- 14.1.6. V případě, že zhotovitel poruší ujednání uvedené v bodě 14.1., zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši finanční podpory z OPŽP na předmět plnění této veřejné zakázky.

14.2. PODMÍNKY, PRO ZMĚNU SUBDODAVATELE

- 14.2.1. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět subdodavatel, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení k veřejné zakázce, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva (dále jen „zadávací řízení“), sám nebo jiným subdodavatelem nespĺňujícím příslušnou kvalifikaci.
- 14.2.2. V případě, že se zhotovitel rozhodne změnit subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli. Zhotovitel je současně s oznámením povinen objednateli prokázat, že nový subdodavatel splňuje příslušnou kvalifikaci ve stejném rozsahu, v jakém ji zhotovitel prokazoval objednateli v zadávacím řízení, a to v souladu s pravidly stanovenými v § 51 zákona. Pokud by subdodavatel navržený zhotovitelem nespĺňoval příslušnou kvalifikaci, ale zhotovitel by jeho prostřednictvím začal provádět dílo, resp. jeho část, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.
- 14.2.3. Objednatel schválení nového subdodavatele při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře.
- 14.2.4. Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění subdodavatelem v případech, kdy zhotovitelem uvažovaný subdodavatel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.



- 14.2.5. V případě, že zhotovitel poruší kterékoliv ujednání uvedené v části 14.2., zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300 000,- Kč.

14.3. SEZNAM SUBDODAVATELŮ

- 14.3.1. Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam svých subdodavatelů, ve kterém uvede ty subdodavatele, jímž za plnění jejich subdodávky uhradil více než 10% z celkové sjednané ceny. Zhotovitel předloží objednateli tento seznam subdodavatelů nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je povinností zhotovitele zabezpečit, aby přílohou seznamu subdodavatelů byl i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě nejdéle 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.
- 14.3.2. Seznam subdodavatelů musí obsahovat identifikační údaje subdodavatele (obchodní firmu, sídlo, IČ) a popis prací či dodávek, které subdodavatel prováděl.
- 14.3.3. Seznam musí být předán v písemné listinné podobě a rovněž i v elektronické podobě ve formátu *.pdf.
- 14.3.4. Porušením povinnosti předat objednateli seznam subdodavatelů se zhotovitel dopouští správního deliktu podle § 120a odst. 1 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.3.5. Vzhledem k tomu, že na včasném předání seznamu subdodavatelů je závislé splnění dalších povinností objednatele, je tato povinnost zajištěna smluvní pokutou.

14.4. VĚCNÉ OMEZENÍ PRACÍ PROVÁDĚNÝCH SUBDODAVATELSKY

- 14.4.1. Objednatel má právo stanovit, že některé druhy prací nebo dodávek nesmí být prováděny subdodavatelem, pokud si takové právo vyhradil v zadávacích podmínkách, na jejichž základě zhotovitel podal svoji nabídku.
- 14.4.2. Pokud objednatel tohoto svého práva využije, je zhotovitel povinen provádět takto stanovené práce nebo dodávky prostřednictvím osob, které jsou vůči němu v pracovněprávním vztahu.

15. KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE

15.1. KONTROLNÍ A ZKUŠEBNÍ PLÁN STAVBY

- 15.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo technickému dozoru objednatele kontrolní a zkušební plán zpracovaný na podmínky prováděného díla.
- 15.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.
- 15.1.3. Veškeré zkoušky a kontroly musí vykazovat kladný výsledek, jinak se má za to, že dílo není prováděno v souladu se smlouvou.

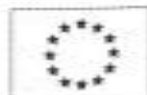


15.2. INDIVIDUÁLNÍ VYZKOUŠENÍ

- 15.2.1. Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů (např. ventilátory, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. Jestliže podle smlouvy má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.
- 15.2.2. Zhotovitel je povinen k individuálnímu vyzkoušení každého elementu přizvat objednatele, který má právo se kteréhokoliv individuálního vyzkoušení zúčastnit.
- 15.2.3. Součástí individuálního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušeného elementu v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha elementu, tak i zaškolení obsluhy.
- 15.2.4. Náklady individuálního vyzkoušení hradí zhotovitel a jsou součástí sjednané ceny.
- 15.2.5. O datu provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis ve stavebním deníku.

15.3. KOMPLEXNÍ VYZKOUŠENÍ

- 15.3.1. Je-li předmětem plnění dle smlouvy i dodávka skupiny strojů či zařízení, které plní samy o sobě nebo ve spojení s jinými určitou technologickou funkci, je povinností zhotovitele provést po montáži všech takto vzájemně souvisejících strojů nebo zařízení jejich komplexní vyzkoušení, kterým bude prokázáno, že dodané stroje či zařízení společně bezvadně fungují, vykazuje vlastnosti definované projektovou dokumentací a plní jako celek předepsanou funkci nebo účel.
- 15.3.2. Komplexní vyzkoušení musí proběhnout po dobu nejméně 72 hodin.
- 15.3.3. Před zahájením komplexního vyzkoušení je zhotovitel povinen vypracovat protokol, který projedná s objednatelem a v němž budou definována kritéria pro posuzování úspěšnosti komplexního vyzkoušení.
- 15.3.4. Zhotovitel je povinen ke komplexnímu vyzkoušení strojů a zařízení přizvat objednatele. O výsledku komplexního vyzkoušení pořizuje zhotovitel protokol, který předá objednateli v rámci předání a převzetí díla.
- 15.3.5. Objednatel je povinen obstarat na svůj náklad suroviny, provozní materiály, energie a jiné prostředky podle povahy technologického zařízení potřebné ke komplexnímu vyzkoušení a popřípadě též pro přípravu k němu. Kvalifikované pracovníky, jejichž přítomnost je nutná při zkušebním provozu zajišťuje zhotovitel, objednatel má právo přizvat ke zkušebnímu provozu i vlastní odborné pracovníky.
- 15.3.6. Náklady komplexního vyzkoušení hradí s výjimkou surovin, provozních materiálů, energií a mezd pracovníků objednatele zhotovitel. Případná produkce získaná komplexním vyzkoušením náleží objednateli.
- 15.3.7. Součástí komplexního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušeného strojů a zařízení v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha stroje nebo zařízení, tak i zaškolení obsluhy.
- 15.3.8. Komplexní vyzkoušení se považuje za úspěšné, pokud po celou dobu zkoušení nebyla shledána žádná vada. V opačném případě komplexní zkoušení pokračuje až do doby dosažení bezvadného stavu.
- 15.3.9. Kladný výsledek komplexního vyzkoušení je podstatnou podmínkou zahájení zkušebního provozu.
- 15.3.10. Zhotovitel hradí veškeré náklady komplexního vyzkoušení tehdy, pokud nebylo úspěšné z příčin na jeho straně.



15.4. ZKUŠEBNÍ PROVOZ

- 15.4.1. Zkušební provoz technologického zařízení provádí objednatel na převzatém díle po úspěšném komplexním vyzkoušení zhotovitelem a za součinnosti zhotovitele. Zkušebním provozem se prověřuje, zda zařízení je za předpokládaných provozních a výrobních podmínek schopno dosahovat výkonů (parametrů) v kvalitě a množství stanovených v příslušné dokumentaci.
- 15.4.2. Před zahájením zkušebního provozu sjednají smluvní strany dobu zahájení a délku zkušebního provozu (není-li stanovena Smlouvou), jakož i kritéria výsledného hodnocení, podmínky, rozsah a technicky nutnou dobu účasti zhotovitele.
- 15.4.3. Pokud zkušební provoz v dohodnuté lhůtě neprokáže splnění v projektové dokumentaci stanovených parametrů, smluvní strany sjednají jeho prodloužení. Náklady prodlouženého zkušebního provozu hradí zhotovitel, pokud byl zkušební provoz neúspěšný z příčin ležících na jeho straně.
- 15.4.4. Zhotovitel je povinen před zahájením zkušebního provozu předat objednateli provozní řád na zkušební provoz.
- 15.4.5. Energie a provozní náplně pro zkušební provoz zajišťuje a hradí objednatel.
- 15.4.6. Součástí zkušebního provozu je i zaškolení obsluhy objednatele.

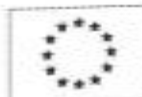
16. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

16.1. ORGANIZACE PŘEDÁNÍ DÍLA

- 16.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 16.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
- 16.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
- 16.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického i autorského dozoru.
- 16.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
- 16.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své subdodavatele.

16.2. PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 16.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel protokol.
- 16.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - údaje o zhotoviteli, subdodavatelích a objednateli,
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
 - prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.
- 16.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:



- soupis zjištěných vad a nedodělků,
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

16.2.4. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

16.3. VADY A NEDODĚLKY

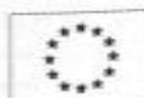
- 16.3.1. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
- 16.3.2. V protokolu o předání a převzetí uvede objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 16.3.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30-ti dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 16.3.4. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

16.4. NEÚSPĚŠNÉ PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

- 16.4.1. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 16.4.2. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a při předání díla, nebo předávací a převjímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

16.5. DOKLADY NEZBYTNÉ K PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 16.5.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:
- tři vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení stavby,
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - zápisy a výsledky předepsaných měření, (např. radon, CO apod.)
 - zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
 - zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,



- seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací.
- geometrický plán skutečného zaměření díla v požadovaném rozsahu a počtu vyhotovení

16.5.2. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

16.5.3. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:

- územní rozhodnutí,
- stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků.

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

16.5.4. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

16.6. PŘEDÁVÁNÍ A PŘEJÍMÁNÍ DÍLA PO ČÁSTECH

16.6.1. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.

16.6.2. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a převjímanou část díla všechna ustanovení obdobně.

16.7. KOLAUDACE

16.7.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve místně příslušný pověřený stavební úřad. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

16.7.2. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

16.7.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti zhotovitele.

16.7.4. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního souhlasu ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena tak nejpozději do 30-ti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.



17. UŽÍVÁNÍ DÍLA

17.1. PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ

- 17.1.1. Pokud chce objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:
- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání,
 - závazek(y) objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání,
 - závazek(y) objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla.
- 17.1.2. Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá objednatel zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí.
- 17.1.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

17.2. NEOPRÁVNĚNÉ UŽÍVÁNÍ

- 17.2.1. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.
- 17.2.2. Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s objednatelem nebo na pokyn objednatele nesmí bez dohody se zhotovitelem cokoliv z díla demontovat nebo odvážet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.
- 17.2.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při neoprávněném předčasném užívání.

18. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

18.1. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 18.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 18.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věci předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.



- 18.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.
- 18.1.4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho subdodavateli.

18.2. DÉLKA ZÁRUČNÍ LHŮTY

- 18.2.1. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců.
- 18.2.2. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít.
- 18.2.3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 18.2.4. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatelem zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

18.3. VÝJIMKY ZE ZÁRUKY

- 18.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

18.4. ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE

- 18.4.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují a zda mohou mít za následek havarijní stav s bezprostředním ohrožením životního prostředí. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 18.4.2. Objednatel je oprávněn požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.),
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.
- 18.4.3. Právo objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud objednatel neoznámí vady díla:
- bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
 - bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,



- bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do konce záruční doby.

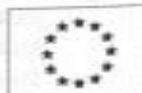
18.4.4. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamační odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

18.5. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

- 18.5.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10-ti dnů po obdržení reklamací písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamací, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamací. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- 18.5.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 15-ti dnů po obdržení reklamací, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 18.5.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20-ti dnů po obdržení reklamací objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 18.5.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
- 18.5.5. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamací (oznámení).
- 18.5.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

18.6. LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

- 18.6.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamací zhotoviteli.
- 18.6.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie), platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamací zhotoviteli.
- 18.6.3. O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzit.



19. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

19.1. VLASTNICTVÍ DÍLA

19.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

19.2. NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

19.2.1. Nebezpečí škody podle § 368 odstavec 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

20. POJIŠTĚNÍ

20.1. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

20.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobených činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele a to do výše nejméně 2,0 mil. Kč.

20.1.2. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- způsobené provozní činností zhotovitele,
- způsobené vadným výrobkem,
- vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami,
- vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitostí,
- vzniklé na věcech zaměstnanců.

20.2. POJIŠTĚNÍ DÍLA

20.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojištit dílo proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu zhotovování stavby a to do výše hodnoty díla po jeho úplném dokončení

- požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
- záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
- pádem pojištěné věci, nárazem,
- pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
- vodou vytékající z vodovodních zařízení,
- neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí,
- krádeží.



20.3. POJIŠTĚNÍ ZAMĚSTNANCŮ

- 20.3.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

20.4. POJIŠTĚNÍ SUBDODAVATELŮ

- 20.4.1. Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením subdodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho subdodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich subdodávky.

20.5. DOKLADY O POJIŠTĚNÍ

- 20.5.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.
20.5.2. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne výzvy objednatele, opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

20.6. POVINNOSTI OBOU STRAN PŘI VZNIKU POJISTNÉ UDÁLOSTI

- 20.6.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.
20.6.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
20.6.3. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

21. VYŠŠÍ MOC

21.1. DEFINICE VYŠŠÍ MOCI

- 21.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

21.2. PRÁVA A POVINNOSTI PŘI VZNIKU VYŠŠÍ MOCI

- 21.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší



moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

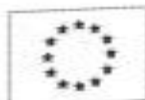
22. KONTROLA ČERPÁNÍ VEŘEJNÝCH PROSTŘEDKŮ

- 22.1.1. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu s § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.
- 22.1.2. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, zároveň však alespoň do doby uplynutí tří let od ukončení financujícího programu dle čl. 88 a následujících Nařízení Rady (ES) 1083/2006, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti v případě dokumentů a dokladů vztahujících se k prováděnému dílu, přičemž běh lhůty se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba za provedené práce. Pokud pro vybrané dokumenty a doklady stanoví předpisy České republiky lhůtu delší než 10 let, bude postupováno podle platných národních předpisů.
- 22.1.3. Zhotovitel se zavazuje, že bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a umožní poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům přístup do objektů a na pozemky dotčené stavbou a její realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících se stavbou včetně dokladů souvisejících s příslušným zadávacím řízením.

23. ZMĚNA SMLOUVY

23.1. FORMA ZMĚNY SMLOUVY

- 23.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou listinnou podobu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 23.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 23.1.3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.
- 23.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku ke smlouvě.



23.2. PŘEVOD PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SMLOUVY

- 23.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.
- 23.2.2. Vzhledem k tomu, že tyto obchodní podmínky se vztahují ke stavbám či stavebním pracím, které byly či jsou předmětem veřejné zakázky podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách není objednatel oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu.

24. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

24.1. DŮVODY OPRAVNĚJÍCÍ K ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 24.1.1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
- 24.1.2. V případě, že objednateli nebudou přiděleny finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace celého projektu v rámci OPŽP, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé, má zadavatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy.

24.2. ZPŮSOB ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 24.2.1. Je-li důvodem k odstoupení od smlouvy neplnění smluvních povinností jednou ze smluvních stran, je druhá strana, která hodlá od smlouvy odstoupit povinna poskytnout druhé straně přiměřenou lhůtu k nápravě. Teprve poté, co smluvní povinnost nebyla splněna ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě je možné od smlouvy odstoupit.
- 24.2.2. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 24.2.3. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

24.3. DEN ÚČINNOSTI ODSTOUPENÍ

- 24.3.1. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem



účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou, nebo den, který vyplýne z rozhodnutí příslušného orgánu.

24.4. DŮSLEDKY ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

24.4.1. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu kterým je stanovena cena díla
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „díličí konečnou fakturu“,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve objednatele k „díličímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „díličí přejímací řízení“,
- po díličím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy,
- strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy, ušlý zisk a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z uzavřené ceny díla.

25. ŘEŠENÍ SPORŮ

25.1. ROZHODCE

- 25.1.1. Veškeré spory vztahující se k plnění dle smlouvy budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení.
- 25.1.2. V případě, že smluvní strany nedosáhnou vyřešení sporu smírnou cestou, požádají o stanovisko rozhodce, který bude spor řešit. Rozhodcem může být jakákoliv fyzická či právnická osoba, na které se smluvní strany shodnou a která s tím souhlasí (zejména nezávislý znalec, znalecký ústav nebo společnost s odborností v oblasti stavitelství – ceny ve stavitelství, statika, poruchy konstrukcí, atd.). Pro každý spor je osoba rozhodce sjednávána samostatně.
- 25.1.3. Pokud se smluvní strany dohodnou na osobě rozhodce nebo na instituci vykonávající funkci rozhodčího soudu je jejich rozhodnutí pro obě strany závazné.
- 25.1.4. Pokud se smluvní strany nedohodnou na osobě rozhodce nebo na instituci vykonávající funkci rozhodčího soudu, budou všechny spory řešeny prostřednictvím obecného soudu.

25.2. PŘÍSLUŠNOST SOUDU

- 25.2.1. Jakýkoliv spor vzniklý ze smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami nebo prostřednictvím rozhodce nebo rozhodčího soudu, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí je soud určený podle sídla objednatele.



25.3. VOLBA PRÁVA

- 25.3.1. Právní vztahy, včetně otázek platnosti a následků neplatnosti se řídí českým právem.
- 25.3.2. Ve věcech smlouvou ani obchodními podmínkami výslovně neupravených se bude smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména Obchodním zákoníkem a předpisy souvisejícími.

26. DŮVĚRNOST INFORMACÍ A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

26.1. DŮVĚRNÉ INFORMACE

- 26.1.1. Veškeré informace a dokumenty týkající se plnění předmětu smlouvy, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu provádění díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě objednatele a - podle dohody s ním - dalším povolaným osobám, např. subdodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění díla podle smlouvy a příslušné dokumentace.
- 26.1.2. Za důvěrné informace se nepovažují informace, které:
- jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
 - jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovení stavby, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.
- 26.1.3. V souvislosti s důvěrností informací bere zhotovitel na vědomí, že je zákonnou povinností objednatele uveřejnit na profilu zadavatele celé znění smlouvy včetně všech jejích případných dodatků a po splnění smlouvy je objednatel povinen na profilu zadavatele uveřejnit skutečně uhrazenou cenu a seznam subdodavatelů. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací.

26.2. DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 26.2.1. Pokud zhotovitel při zhotovování stavby použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli je zhotovitel povinen provést na své náklady vypořádání majetkových či finančních důsledků.



27. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 27.1.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran.
27.1.2. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
27.1.3. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě si ponechá objednatel a dvě si ponechá zhotovitel.
27.1.4. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně sdělit objednateli informaci o tom, pokud by technický dozor objednatele (investora) vykonávala osoba s ním spojená nebo sám zhotovitel. Takovýto stav je důvodem pro odstoupení objednatele od smlouvy.
27.1.5. Potvrzuje se podle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů, že zhotovitel byl schválen usnesením ~~rady~~ zastupitelstva obce dne 03.09.2013 č. 10/2013 (veřejná zakázka na stavební práce byla zadána v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce podle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů).

PŘÍLOHY SMLOUVY:

- 1) Projektová dokumentace na akci „PROJEKT ENERGETICKÝ ÚSPORNÝCH OPATŘENÍ ZÁKLADNÍ ŠKOLA VENDOLÍ ČP. 138, VENDOLÍ“ zpracovaná v únoru 2012 a aktualizovaná v květnu 2013 obchodní firmou Ing. Tomáš Peterka, Rovná 17, 386 01 Rovná, autorizovaným inženýrem pro obor pozemní stavby, ČKAIT – IPO 0011852 Ing. Tomášem Peterkou.
- 2) Kompletní cenová nabídka zhotovitele v rámci zadávacího řízení (soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ze dne 07.08.2013).

Za objednatele

Dne: 26-09-2013

pan Vladimír Buchta
starosta



Za zhotovitele

Dne: 26-09-2013

Ing. Jan Šobán
předseda představenstva





FORMULÁŘ - REKAPITULACE NABÍDKOVÉ CENY

uchazeče o podlimitní veřejnou zakázku
zadávanou formou zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce na akci:

PROJEKT ENERGETICKY ÚSPORNÝCH OPATŘENÍ ZŠ VENDOLÍ

UCHAZEČ (obchodní firma nebo název)	MATOUŠEK CZ a.s.
Identifikační číslo	277 36 962

	V Kč BEZ DPH	DPH	V Kč VČ. DPH
SO 01 STAVEBNÍ ÚPRAVY 01 FASÁDA	2.314.489,-	468.043,-	2.800.532,-
SO 01 STAVEBNÍ ÚPRAVY 02 VÝPLNĚ OTVORŮ	828.266,-	173.936,-	1.002.202,-
SO 01 STAVEBNÍ ÚPRAVY 03 ZATEPLENÍ PŮDY	432.660,-	90.859,-	523.519,-
SO 01 STAVEBNÍ ÚPRAVY 04 KANALIZACE	131.555,-	27.627,-	159.182,-
SO 01 STAVEBNÍ ÚPRAVY 05 OSTATNÍ NÁKLADY	61.395,-	12.893,-	74.288,-
SO 01 STAVEBNÍ ÚPRAVY 06 VEDLEJŠÍ NÁKLADY	43.340,-	9.101,-	52.441,-
<u>CELKEM</u>	3.811.705,-	800.458,-	4.612.163,-

V Jevíčku, dne 7.8.2013

Matoušek
MATOUŠEK CZ a.s., Družstevní 410/14, 560 02 Jevíčko
IČ: 277 36 962, DIČ: CZ27736962
Zastoupení: Ing. Jan Šobáň, IČ: 565 41 246

Ing. Jan Šobáň, předseda představenstva
jménem či za uchazeče v souladu s výpisem z OR nebo jiné obdobné evidence
podpis a otisk razítka obchodní firmy

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	MATOUŠEK CZ a.s
Ulice a č.p.	Čechyňská 419/14a
Místo	Brno
PSC	602 00
IČO	277 36 962
DIČ	CZ27736962
Kontaktní osoba	Ing. Michal Khyr
telefon, fax	461 327 800
e-mail	khym@matousek.cz

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek
- u položek typu procentické přesuny hmot zadejte i množství (hodnota je určitým procentem z ceny stavebního dílu nebo jeho částí)
- připomínky k položkovému zadání

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : TP11/001
Základní škola Vendolí čp. 138, Vendolí

Cena bez DPH: 3 811 705

Zadavatel : Základní škola Vendolí, okres Svitavy
Vendolí 138
56914 Vendolí

IČO : 70942137
DIČ : CZ70942137

Projektant : Ing. Tomáš Peterka
Rovná 17
38601 Strakonice

IČO : 87913976
DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		1,00	
SO 01 Stavební úpravy	801.32.1.3	5,00	3 811 705,44
Celkem za stavbu			3 811 705,44

Stavba :	TP11/001	Základní škola Vendolí č.p. 138, Vendolí	
Objekt :	SO 01	Stavební úpravy	JKSO : 601.32.1.3

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **SO 01**
Stavební úpravy

Třídník stavební 601 Budovy občanské výstavby
601.3 Budovy pro výuku a výchovu
601.32 budovy učeben všeobecně vzdělávacích škol

601.32.1 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků

601.32.1.3 rekonstrukce a modernizace objektu s opravou

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležitých k objektu

Soupis		Cena (Kč)
01	Fasáda	2 314 488,97
02	Výplně otvorů	828 265,93
03	Zateplení půdy	432 660,33
04	Kanalizace	131 554,89
05	Ostatní náklady	61 365,33
06	Vedlejší náklady	43 340,00
	Celkem objekt SO 01	3 811 705,44

P.č.	Cílová položka	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	číslo	soustava
	Číslo položky	Poznámková uchazeče						
Díl: 5		Komunikace				75 580,31		
289 97-1	Zřízení vrstvy z geotextilu na upraveném povrchu		m2	181,00400	8,21			RTS
6 289971231R00	Zřízení vrstvy z geotext. sklon do 1:1 a do 3 m	(12,28+12,83+20,5+14,03+3,43*2+8,84+5,63+4,66)*1,4		119,88200		1 491,46	800-2	
		(7,44+12,52+6,08+6,16+11,93)*1,4		61,78200				
451 50	Zřízení podkladní vrstvy z kameniva pod dlažbu		m2	64,88000	39,90			RTS
7 451504113R00	Zřízení lože z kameniva pod dlažbu tl. do 200 mm	(12,28+12,83+20,5+14,03+3,43*2+8,84+5,63+4,66)*0,5		42,81500		2 688,71	831-1	
		(7,44+12,52+6,08+6,16+11,93)*0,5		22,06500				
898 8	Kladení dlažby z betonových nebo keramických		m2	64,88000	516,73			RTS
0 588811111RT4	...betonových, rozměru 50/50 mm, tloušťky 80 mm, do lože z kameniva těženého tloušťky do 30 mm	(12,28+12,83+20,5+14,03+3,43*2+8,84+5,63+4,66)*0,5		42,81500		33 626,44	832-1	
		(7,44+12,52+6,08+6,16+11,93)*0,5		22,06500				
918 8	Osažení zahonového obrubníku betonového		m	134,76000	179,91			RT8
918 51	Osažení lože z betonu prostého B 12,5 tl. 5 až 10 cm se železem a zatřením spár cementovou maltou	(12,28+12,83+20,5+14,03+3,43*2+8,84+5,63+4,66)*0,5		85,63000		24 244,67	832-1	
9 918581111RT4	...rozměrů 600/50/250 mm, do lože z betonu prostého C 12/15, s boční opárou z betonu prostého	(7,44+12,52+6,08+6,16+11,93)*0,5*10		49,13000				
		kamenivo přírodní těžené frakce 10,0 až 32,0 mm; třída B; Zlínský kraj	t	25,95200	381,23			RT8
10 683318074R		(12,28+12,83+20,5+14,03+3,43*2+8,84+5,63+4,66)*0,5*0,2*2		17,12800		9 115,12	8PCM	
		(7,44+12,52+6,08+6,16+11,93)*0,5*0,2*2		8,82800				
11 68366198R	geotextilie PP; funkce separační, odhrazovací, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 300 g/m2; zpevněná oboustranně		m2	208,91360	22,09			RTS
		(12,28+12,83+20,5+14,03+3,43*2+8,84+5,63+4,66)*1,4*1,16		137,86430		4 814,90	8PCM	
		(7,44+12,52+6,08+6,16+11,93)*1,4*1,16		71,04930				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				714 713,01		
319 20	Výrovnaní nerovného povrchu							
319 20-1	vnějšího i vnějšího zděva, bez odsekání vadných cihel, bez pomocného lešení,		m2	95,70568	98,87			RT8
12 319201311R00	319 20-1 jakoukoliv maltou					9 556,13	801-4	
	...do 30 mm							
	Odhad 10% bude účtováno dle skutečnosti.							
	424.6158*0,1			42,46160				

P.č.	Cíle položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	soustava
	Ceník, kapitola	Roční náhrada uchrázení						
		169.0650*0,1		16,90650				
		21.2874*0,1		2,12870				
		4.1208*0,1		0,41210				
		176.3172*0,1		17,63170				
		39.6372*0,1		3,96370				
		32.6094*0,1		3,26090				
		22.5420*0,1		2,25420				
		61.7400*0,2*0,1		1,23480				
		211.8300*0,2*0,1		4,23660				
		60.7400*0,2*0,1		1,21480				
602 01	Omlítky stěn z hotových směsí							
	po jednotlivých vrstvách							
13	602016187RT6	...omítka vrchní tenkovrstvá, silikonová, , tloušťka vrstvy 1,5 mm, ruční provádění	m2	939,41940	144,88	136 103,08	801-1	RTS
		22.5420		22,54200				
		339*0,08		27,12000				
		424.6158		424,61580				
		169.0650		169,06500				
		21.2874		21,28740				
		4.1208		4,12080				
		176.3172		176,31720				
		39.6372		39,63720				
		61.7400*0,2		12,34800				
		211.8300*0,2		42,36600				
602 01-1	Doplňkové práce pro omlítky stěn z hotových směsí							
	...poškládání náter pod tenkovrstvé omlítky							
14	602016191R00		m2	939,41940	19,24	18 074,43	801-1	RTS
		22.5420		22,54200				
		339*0,08		27,12000				
		424.6158		424,61580				
		169.0650		169,06500				
		21.2874		21,28740				
		4.1208		4,12080				
		176.3172		176,31720				
		39.6372		39,63720				
		61.7400*0,2		12,34800				
		211.8300*0,2		42,36600				
022 3	Zateplovací systémy							

P.č.	Cílelo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	souhlas
	Genik, kapitola	Poznámková uchazeče						
15	622310K23T00	expandovaným polystyrenem, tloušťky 30 mm, zakončené stěrkou a výztužnou tkaninou	m2	219,80240	460,99	101 188,41	801-1	Vlastní
		přehrazení stěrkou, vtažení výztužné tkaniny (1,16 m2/m2), přehrazení stěrkou. V položce je obsaženo 0,14 m rohových lůž na m2. ETICS 6						
		Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou						
		176,3172		176,31720				
		39,0372		39,03720				
		(1,19*2+2,02*2+1,125*2+1,09+1,97*2)*0,2						
622 31-1	Zateplení auteránu							
		nanesení tepelného tělu na izolační desky, nalepení desek a zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2). Bez povrchové úpravy desek.						
16	622311614R00	...extrudovaným polystyrenem, tloušťky 140 mm	m2	32,60940	517,99	16 891,34	801-1	RTS
		32,6094		32,60940				
622 31-3	Zateplení fasády							
		m2/m2), přehrazení stěrkou. Kontaktní nátěr a povrchová úprava omítkou podle popisu položky.						
		K odháněním na rozích budovy je zahrnuto 0,14 m rohových lůž na m2.						
17	622311633RV1	... , expandovaným polystyrenem, tloušťky 120 mm, zakončené stěrkou a výztužnou tkaninou,	m2	424,61680	514,87	216 537,01	801-1	RTS
		ETICS s platným certifikátem ETA, tepelný izolant EPS 70F Fasádní, Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou						
		424,6168		424,61680				
		... , expandovaným polystyrenem, tloušťky 140 mm, zakončené stěrkou a výztužnou tkaninou,	m2	169,06500	545,23	92 179,31	801-1	RTS
		ETICS s platným certifikátem ETA, tepelný izolant EPS 70F Fasádní, Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou						
		169,0650		169,06500				
		... , minerálními deskami a podélným vláknem, tloušťky 120 mm, zakončené stěrkou a výztužnou tkaninou,	m2	4,12080	830,00	3 444,99	801-1	RTS
		ETICS s platným certifikátem ETA, Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou						
		4,1208		4,12080				
		... , minerálními deskami a podélným vláknem, tloušťky 140 mm, zakončené stěrkou a výztužnou tkaninou,	m2	21,26740	863,00	18 371,03	801-1	RTS
		ETICS s platným certifikátem ETA, Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou						
		21,2674		21,26740				
622 31-5	Zateplení osění							
		povrchová úprava omítkou podle popisu položky.						
		V položkách je obsaženo 3,33 m rohových lůž, 1,67 m lůž a okapníčků a 5 m napojovacích lůž na m2.						
21	622311633RV1	...expandovaným polystyrenem, tloušťky 30 mm, zakončené stěrkou a výztužnou tkaninou	m2	48,48700	619,27	30 026,64	801-1	RTS
		rohových lůž, 1,67 m lůž a okapníčků a 5 m napojovacích lůž na m2. ETICS s platným certifikátem ETA, tepelný izolant EPS 70F Fasádní						
		Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou						
		61,7400*0,2		12,34800				

P.č.	Císlo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	soustava
	Geník, kapitola	Poznámka uchazeče						
22	622311853RV1	211.6300*0,2 87 : (1,18*2+2,02*2+1,125*2+1,09+1,97*2)*0,2 84 : (1,18+2,02*2+3,275*2+1,615)*0,2 ...minerální deskami s podélným vláknem, tloušťky 30 mm, zakončené sítkou s výztužnou tkaninou rohových lůž, 1,67 m láta s okapničkou a 5 m napojovacích lůž na m2. ETICS s platiným certifikátem ETA. Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. 84 : (1,18+2,02*2+3,275*2+1,615)*0,2	m2	42,36600 -3,54800 -2,67900 2,67900	770,67	2 086,06	801-1	RTS
622	31-6 Zateplení parapetu na m2.			2,67900				
23	622311554R00	...extrudovaným polystyrénem, tloušťky 40 mm 60.7400*0,2 -2*1,18*0,2	m2	11,67200 12,14800 -0,47600	706,20	8 266,11	801-1	RTS
24	622481211RT2	622 48-12 Vyztužení vnějších oken stěn sklotextilní síťovinou ...a dodávkou výztužné sítě a síťkového tmele sokl 87 : 107,52*0,25 22 6420 339*0,06	m2	76,54200 26,88000 22,54200 27,12000 217,50000	169,17	12 948,61	801-1	RTS
25	622481291R00	...montáž výztužné láty rohové a dílační. bez dodávky materiálu Položka je určena pro montáž láty s okapničkou, montáž láty pro oplechování, dodávka ve specifikaci. 107,5*110	m	217,50000	21,86	4 764,56	801-1	RTS
622	80-4 Oděnění fasád							
26	622904112R00	...tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2 424.6150 169.0590 21.2874 4.1208 176.3172 39.6372 32.6094 22.5420	m2	890,19480 424,61580 169,06600 21,28740 4,12080 176,31720 39,63720 32,60940 22,54200	23,84	21 311,28	801-1	RTS
27	VLA5TNI80-01	Láta pro napjení oplechování s tkaninou (38,76+11,14*2)*1,02	m	62,26080	50,87	3 167,21		Vlaasini
28	60392653H	láta ukončovací, a okapničkou a tkaninou; i = 2 000 mm (107,5)*1,02	m	62,26080	33,99	3 727,00	8PCM	RTS
29	620-POL01	Žaluzie profilové 350x350 mm, dodávka + montáž	kus	109,65000 3,00000	1 370,86	3 989,64		Vlaasini

P.č.	Cíle položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	souštava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
30	620-POL02	Rozměry budou ověřeny na stavbě. Včetně kotvení techniky. Včetně nastavení potrubí v izolantu. Žaluzie protiletečtová 160x200 mm, dodávka + montáž	kus	4,00000	1 140,01	4 564,04		Vlastní
31	620-POL03	Rozměry budou ověřeny na stavbě. Včetně kotvení techniky. Včetně nastavení potrubí v izolantu. Prodloužení výdechu turbokodla s krycí manžetou, dodávka + montáž	kus	3,00000	1 834,79	5 504,25		Vlastní
Díl: 94		Rozměry budou ověřeny na stavbě. Včetně kotvení techniky. Včetně rozety pro uláčení spáry.				198 832,78		
32	941941042R00	Lešení a stavební výtahy 941 94-1 Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami ...šifry od 1,00 do 1,20 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	1 174,27540	41,25	48 438,85	800-3	RTS
		Včetně kotvení lešení. 424,61580 169,06500 21,28740 4,12080 176,31720 39,63720 22,64200 126,61000 167,08000 33,00000						
33	941941202R00	rohy : (9,2+8,6+8,3+2+8,56+9,4)*3 doplnění do 9 m : 110*0,3 941 94-19 příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití lešení ...šifry od 1,00 do 1,20 m a výšky přes 10 do 30 m	m2	2 348,55080	36,30	86 262,39	800-3	RTS
		Dosa nazení uchazeč dle skutečného harmonogramu, uvedeno pro předpoklad doby trvání 2 měsíce. 424,6158*2 169,0650*2 21,2874*2 4,1208*2 176,3172*2 39,6372*2 22,6420*2 126,6100*2 rohy : (9,2+8,6+8,3+2+8,56+9,4)*3*2 doplnění do 9 m : 110*0,3*2						
34	941941842R00	941 94-18 Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami ...šifry přes 1 do 1,2 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	1 174,27540	28,05	32 938,42	800-3	RTS
		424,6158 169,0650						

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	poznávka
		Poznámka uchazeče						
		21.2874		21,28740				
		4.1208		4,12080				
		176.3172		176,31720				
		39.6372		39,63720				
		22.5420		22,54200				
		126.6100		126,61000				
		roh : (9,2+8,6+8,3+2+8,56+9,4)*3						
		doplnění do 9 m : 110*0,3						
35	944 94-11 Ochraně zábradlí	...na leševých trubkových konstrukcích dvoutýčové	m	550,00000	19,80	10 890,00	800-3	RTS
		Pro leševé trubkové konstrukce do výšky 40 m.						
		110*5		650,00000				
36	944 94-40 Ochraně sítě	...z umělých vláken	m2	1 174,27640	6,50	6 456,51	800-3	RTS
		424.6168		424,61500				
		169.0650		169,06500				
		21.2874		21,28740				
		4.1208		4,12080				
		176.3172		176,31720				
		39.6372		39,63720				
		22.5420		22,54200				
		126.6100		126,61000				
		roh : (9,2+8,6+8,3+2+8,56+9,4)*3						
		doplnění do 9 m : 110*0,3						
37	944 94-409 příplatek k ceně za každý další i započítá město použití ochranných sítí	...z umělých vláken	m2	2 346,55080	4,95	11 625,33	800-3	RTS
		Doba nacení uchazeč dle skutečného harmonogramu, uvedeno pro předpoklad doby tváření 2 měsíců.						
		424.6168*2		849,23160				
		169.0650*2		338,13000				
		21.2874*2		42,57480				
		4.1208*2		8,24160				
		176.3172*2		362,63440				
		39.6372*2		79,27440				
		22.5420*2		45,08400				
		126.6100*2		253,22000				
		roh : (9,2+8,6+8,3+2+8,56+9,4)*3*2		314,18000				

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	celkem	Ceník	soustava
	Geník, kapitola	Poznámka uchazeče						
30	944 94-48 Demontáž ochranné sítě	doplnění do 9 m : 110*0,3*2		68,00000				
	944 94-40 01 R00	...z umělých vláken	m2	1 174,27540	2,75	3 228,26	800-3	RTS
		424,6158		424,61580				
		169,0650		169,06500				
		21,2874		21,28740				
		4,1208		4,12080				
		176,3172		176,31720				
		39,6372		39,63720				
		22,5420		22,54200				
		126,6100		126,61000				
		roh : (9,2+8,6+8,3*2+8,56+9,4)*3		157,08000				
		doplnění do 9 m : 110*0,3		33,00000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				2 815,84		
	975 01 Citování omítek vápenných nebo vápencementových							
30	978 01-2 vnějších s vykřebením spěr. s odštěpním zděva	...1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 100 %	m2	95,70588	27,33	2 615,84	801-3	RTS
	978 01-2 vnějších s vykřebením spěr. s odštěpním zděva	Odhad 10% bude účtováno dle skutečnosti.						
	40 978 01 62 01 R00	424,6158*0,1		42,46160				
		169,0650*0,1		16,90660				
		21,2874*0,1		2,12870				
		4,1208*0,1		0,41210				
		176,3172*0,1		17,63170				
		39,6372*0,1		3,96370				
		32,6094*0,1		3,26090				
		22,5420*0,1		2,25420				
		61,7400*0,2*0,1		1,23480				
		211,5300*0,2*0,1		4,23660				
		60,7400*0,2*0,1		1,21480				
Díl: 98		Stavební přesun hmot				14 815,67		
	998 01-100 Přesun hmot pro budovy s nošenou konstrukcí zděnou							
40	998 01 100 2 R00	nebo tválcí nebo kovovou						
	40 998 01 100 2 R00	...výšky přes 6 do 12 m	t	99,40089	149,05	14 815,67	801-1	RTS
Díl: 713		Izolace tepelné				200 942,24		
	713 13-1 Montáž izolace lepením a zajištění hmoždinkami							
	713 13-11 doplňkové práce							

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Canik	souštava
	Canik, kapitola	Poznámka uchažeče						
41	71313211R00	...přebroušení izolantu	m ²	11,69000	18,58	215,46	800-713	RTS
		0,892+13		11,60000				
713	18	izolace tepelné bázny konstrukcí - doplňky						
		izolace tepelné bázny stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti						
42	713361111T00	montáž tvarovaných ozdobných prvků lepením, včetně tmele, a kotvením, včetně kolevních prvků	m	136,00000	232,22	31 681,92	800-713	Vlastní
		61+35+40		136,00000				
43	713391192T00	Těsnění spojů trvale plastickým tmelem	m	110,00000	7,52	827,20	800-713	Vlastní
		110		110,00000				
44	713391193T00	Těsnění spojů samolepicí páskou	m	60,74000	14,62	888,02	800-713	Vlastní
		60,7400		60,74000				
45	23153411.AR	tmel akrylátový, spárovací, těsnící, š. spáry 4 až 25 mm; pro interier i exteriér, přilnavost k materiálům beton, ocel, dřevo, sádkokarton, kovy; tepelná odolnost -20 až 75 °C; přešlratelný	kus	14,00000	49,00	686,00	SPCM	RTS
		110/8		13,75000				
		14-13,75		0,25000				
46	20355249R	páska těsnící PUR, samolepicí; jednostranná, tl. 5,00 mm; š = 25,0 mm; l = 5,60 m, funkce vodotěsnost	m	61,95480	61,51	3 810,84	SPCM	RTS
		60,7400+1,02		61,95480				
47	713MAT01	Tvarovaný profil z EPS/XPS s barevnou povrchovou úpravou, tvar profilu F2 (viz výkresová část)	m	84,00000	339,90	21 753,60		Vlastní
		61+1,05		64,05000				
		-0,05		-0,05000				
48	713MAT02	Tvarovaný profil z EPS/XPS s barevnou povrchovou úpravou, tvar profilu F3 (viz výkresová část)	m	38,00000	398,55	15 065,90		Vlastní
		35+1,05		36,75000				
		38-36,75		1,25000				
49	713MAT03	Tvarovaný profil z EPS/XPS s barevnou povrchovou úpravou, tvar profilu F4 (viz výkresová část)	m	42,00000	453,20	19 034,40		Vlastní
		40+1,05		42,00000				
50	713-POL01	Zhotovení jednoduché drážky - bošáž, dodávka + montáž, včetně provedení výztužné vrstvy, včetně předtvarované výztužené tkaniny dle profilu drážky (páska+rohové a koutové tvarovky)	m	339,00000	314,74	106 606,86		Vlastní
998	71-3	Přesun hmot pro izolace tepelné						
50		50 m vodorovně měřeno od těžiště podorysné plochy skládky do těžiště podorysné plochy objektu						
51	998713102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,94287	402,01	379,04	800-713	RTS
Díl:	764	Konstrukce klempířské				246 489,27		
764	01-21	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu						

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	soustava
	Čeník, kapitola	Poznámka uchazeče						
	včetně rohů							
62	764 01-211 výroba a montáž 764410250RT2	...rů 330 mm Plech s organickou povrchovou úpravou polyester vrchní 50 um, spodní 7 um 29,35*1,02 1,19*1,02	m	31,16080	578,00	17 911,71	800-764	RTS
63	764410260RT2	...rů 400 mm Plech s organickou povrchovou úpravou polyester vrchní 50 um, spodní 7 um. 29,35*1,02 0,85*1,02	m	29,93700 1,21380 30,80400	653,92	21 067,47	800-764	RTS
64	764 01-26 Odpaďní trouby z pozinkovaného plechu 764 01-262 výroba a montáž odpadní trouby z Pz plechu, kruhové včetně zděří, manžet, odboček, kolen, odvětoků, výpustí vody a přechodových kusů 764454203R00	...průměru 120 mm Plech s organickou povrchovou úpravou polyester vrchní 50 um, spodní 7 um. 53,7	m	53,70000	614,62	33 005,09	800-764	RTS
65	764 21-25 Demontáž odpadních trub nebo součástí 764454802R00	...trub kruhových, o průměru 120 mm Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostavěnišní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km, bez poplatku za skládku 53,7	m	53,70000	9,43	506,39	800-764	RTS
66	764 42 Oplechování fasády a odtokových prvků z plechu 76442TP01T00	z Pz plechu, r.š. dle zaměření, finisa typu Pz (orientačně 285 mm) Plech s organickou povrchovou úpravou polyester vrchní 50 um, spodní 7 um. 61*1,02	m	62,22000	530,25	32 982,18	800-764	Vlastní
67	76442TP02T00	z Pz plechu, r.š. dle zaměření (orientačně 230 mm) Plech s organickou povrchovou úpravou polyester vrchní 50 um, spodní 7 um. (21,93+16,97+10)*1,02	m	62,22000 49,87800	402,20	20 080,93	800-764	Vlastní
68	76442TP03T00	z Pz plechu, r.š. dle zaměření (orientačně 250 mm) Plech s organickou povrchovou úpravou polyester vrchní 50 um, spodní 7 um. (12,67+24,32+11,28+0,2)*1,02	m	49,87800 49,84340	459,33	22 802,70	800-764	Vlastní
69	764 90-005 Demontáž oplechování parapetů 764900060RA0	...z pozinkovaného plechu Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostavěnišní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km, bez poplatku za skládku 60,7400	m	80,74000	14,10	850,43	AP-PSV	RTS
80	764-PCLO1	Vátrací mřížka pro větrané fasády, dodávka + montáž Plech s organickou povrchovou úpravou, spodní tvar L, vrchní tvar I. 107,62*2*1,02	m	219,34080	438,16	96 106,36		Vlastní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	souštava
		Ceník, kapitola						
	998 76-4	Přesun hmot pro konstrukce klempířské						
	60 m vodorovně							
61	908764102R00	... v objektech výšky do 12 m	t	1,59418	740,20	1 180,01	800-764	RTS
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				694 222,20		
62	76742DEK2T00	767 42 Montáž opláštění ostání a nadpraží do tl. 260 mm, z desek cementofiskových tl. 16 mm Položka obsahuje: Dodávku a montáž cementofiskových desek včetně kotvení prvků Dodávku a montáž nosné Al/Pzn konstrukce včetně kotvení prvků Montáž tepelné izolace včetně kotvení prvků, dodávka tepelné izolace ve specifikaci (1,19*2+2,02*2+1,125*2+1,09+1,97*2)	m	17,74000	572,84	10 162,18	800-767	Vlastní
767 42-7	Provětrávané fasády							
63	767427416T00	větrací mřížka z perforovaného Pz plechu r.š. 160 mm Plech bude z výroby lakovaný. Dodávka a montáž včetně kotvení prvků. (12,28+12,83+20,5+14,03+3,43*2+8,84+5,63+4,66) (7,44+12,52+6,08+6,16+11,83)*0,6 fasáda s odsazením konstrukce do 260 mm, z desek cementofiskových tl. 16 mm Položka obsahuje: Dodávku a montáž cementofiskových desek včetně kotvení prvků Dodávku a montáž nosné Al/Pzn konstrukce včetně kotvení prvků Montáž tepelné izolace včetně kotvení prvků, dodávka tepelné izolace ve specifikaci 176,3172	m	107,69800	436,16	47 187,64	800-767	Vlastní
64	76742DEK1T00		m2	85,63000 22,06800 219,95440		2 624,47	800-767	Vlastní
65	283754611R	deska izolační tepelné izol.: extrudovaný polystyren; povrch strukturovaný; rovná hrana; tl. 30,0 mm; R = 0,857 m2/KW; obj. hmotnost 35,00 kg/m3; š = 600,0 mm; l = 1 250 mm 0,31*2*0,25*1,02	m2	176,31720 39,63720 0,15810	81,92	12,95	SPCM	RTS
66	28375466R	deska izolační tepelné izol.: extrudovaný polystyren; povrch strukturovaný; rovná hrana; tl. 140,0 mm; R = 3,333 m2/KW; obj. hmotnost 35,00 kg/m3; š = 600,0 mm; l = 1 250 mm (1,19*2+2,02*2+1,125*2+1,09+1,97*2)*0,25*1,02	m2	0,15810 40,42994	286,65	11 509,24	SPCM	RTS
67	831515401R	39 6372*1,02 deska izolační fasádní; minerální vlákno; orientace vláken rovnoběžná; tl. 30,0 mm; R = 0,800 m2/KW; obj. hmotnost 150,00 kg/m3; hydrofobizováno; š = 600,0 mm; l = 1 000 mm (1,19*2+2,02*2+1,125*2+1,09+1,97*2)*0,25*1,02	m2	40,42990 4,36560	67,98	2 96,77	SPCM	RTS
68	83151545R	-0,31*2*0,25*1,02 deska izolační fasádní; minerální vlákno; orientace vláken rovnoběžná; tl. 140,0 mm; R = 3,850 m2/KW; obj. hmotnost 150,00 kg/m3; hydrofobizováno; š = 600,0 mm; l = 1 000 mm	m2	4,52270 -0,15810 179,84354	204,58	52 978,31	SPCM	RTS

P.č.	Císlo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	soustava
		Ceník, kapitola						
		176.3172*1.02		179,84350				
	908 76-7	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce						
	50 m vodorovná							
	69 998767102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	9,57144	546,34	5 229,26	800-767	RTS
	Díl: 799	Ostatní				48 429,87		
	70 799-POL01	Hromosvod, demontáž	soubor	1,00000	11 550,00	11 550,00		Vlastní
	71 799-POL02	Hromosvod, montáž	soubor	1,00000	13 750,00	13 750,00		Vlastní
	72 799-POL03	Hromosvod, revize	soubor	1,00000	2 200,00	2 200,00		Vlastní
	73 799-POL04	Hromosvod, dodávka ručního materiálu pro jeho montáž (svody AlingSi 8 mm, podpěry, kontrolní svorky, ochranná trubka, spojovací materiál)	soubor	1,00000	8 800,00	8 800,00		Vlastní
	74 799-POL04	Demontáž prvků kotvených do fasády	soubor	1,00000	2 200,00	2 200,00		Vlastní
	75 799-POL05	Zpětná montáž / případná likvidace prvků kotvených do fasády	soubor	1,00000	1 650,00	1 650,00		Vlastní
	76 799-POL06	Přesazení elektrických rozvodů, včetně uložení do chráničů	soubor	1,00000	3 907,20	3 907,20		Vlastní
	77 799-POL07	Oplocení, demontáž + rozměrová úprava + zpětná montáž	soubor	1,00000	4 372,47	4 372,47		Vlastní
	Díl: SAN	Sanace konstrukcí				66 326,00		
	380 94	Dodatečná helikální výztuž						
	78 380941123RT3	frézování drážek v cihelném zdivu, zhuvení drážky hrubých nečistot a přechových částí, vyplnění drážky vodou, vlepání výztuže a aplikace malty nebo tmele, ...helikální výztuž, 1128 MPa pevnost v tahu, 2 pruhy, průměr 8 mm, v drážce, v cihelném zdivu	m	40,00000	1 658,16	66 326,00	801-4	RTS
		Všechné pomocné pracovního lešení o výšce podlahy do 1800 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
	40			40,00000				
	Díl: 009	Poplatky za skládky				5 834,36		
	79 079008148	Poplatek za skládku suti - plech	t	0,26298	169,86	44,89		Vlastní
		63,7*0,00266		0,15310				
		60,74*0,00181		0,10990				
	80 079000001	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel a omítky	t	14,60008	396,56	5 789,60		Vlastní
		95,70563*0,059		5,64660				
		64,88*0,138		5,95340				
	Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				3 875,80		
	979 08-2	Vodorovná doprava suti po zruhu						
	81 979082213R00	...bez naložení, ale se složením a hrubým urovněním na vzdálenost do 1 km	t	5,84664	26,55	144,27	822-1	RTS
	82 979082219R00	...příplatek k ceně za každý další 1 km přes 1 km	t	226,86640	6,66	1 502,00	822-1	RTS
		Zhotovitel upraví dle svých technických možností.						
	979 01	Svislá doprava suti a vybouraných hmot						
	83 97901111R00	...za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	5,84664	151,33	854,51	801-3	RTS
	979 08-2	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot						
	84 97908211R00	...do 10 m	t	5,84664	128,71	726,78	801-3	RTS

P.č.	Cílová položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	soustava
	Ceník, kapitola	Pozvánka uchazeče						
85	97902121R00	Všechna případná složení na staveništi dle poní. ...příplatek k ceně za každých dalších 5 m	lt	45,17308	14,35	648,23	801-3	RTS
Celkem za objekt						2 314 488,97		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	TP11/001	Základní škola Vendolí čp. 138, Vendolí
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	02	Výpíné otvorů

P.č.	Ceník položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	soustava
Díl:	61	Poznámková uchazeče				48 073,63		
1	61099111R00	610 99 Zakrytí výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu včetně pozdějšího odrytí, ... fólií P _e 0,05-0,2 mm 120,6100	m2	126,61000 126,61000	25,99	3 280,59	801-1	RTS
2	61242892RTS	612 47-5 Omítka vnitřního ostění ze suché maltové směsi okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, ... vápennosádrové, tloušťky 20 mm 61,7400*0,4 211,8300*0,4 60,7400*0,15	m2	118,53900 24,69600 84,73200 8,11100	326,42	38 603,50	801-4	RTS
3	63131112R00	631 31 Doplnění mazanin betonem prostým prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru, 631 31-1 o ploše jednotlivé do 1 m2 ... tloušťky do 80 mm 60,7400*0,5*0,05	m3	1,91850 1,51850	2 693,14	4 089,63	801-4	RTS
Díl:	64	Výpíné otvorů				724 182,80		
4	640000000T00	64 Ozazování výplní otvorů Montáž plastových oken a dveří včetně dodávky a montáže PU pěny a spojovacích prostředků	m	335,31000 211,63000 123,48000	285,90	99 218,23	801-1	Vlastní
5	648991113T00	648 99 Ozazení parapetních desek plastových a laminovaných osazení parapetních desek plastových a laminovaných na montážní pěnu šifky 450 mm Včetně těsnění spár mezi parapetem a rámem okna a dodávky silikonu a parapetu, 27*1,19 2-43 šifky 600 mm Včetně těsnění spár mezi parapetem a rámem okna a dodávky silikonu a parapetu, 18*1,19	m	34,66000 32,13000 2,43000 21,42000	465,30	16 080,77	801-1	Vlastní
6	648991113T01		m	21,42000	565,40	12 110,87	801-1	Vlastní

P.č.	Celko položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
766 60	Těsnění přípojovací spáry při montáži otvor, prvků							
7 766601212T00	Těsnění přípojovací spáry při montáži otvorových prvků vnitřní spára - parotěsná, vnější spára - vodotěsná, páska, včetně dodávky pásek a PU pány		m	273,57000	154,00	42 129,78	800-766	Vlastní
		61.7400		61.74000				
8 64001	Dvěře plastové s nadsvětlikem a izol. trojkřem, 1680/3276, podrobnosti viz. výpis prvků		ks	211,83000	39 674,80	39 674,80		Vlastní
9 64002	Dvěře plastové piné, 1050/1970, podrobnosti viz. výpis prvků		ka	1,00000	13 499,20	13 499,20		Vlastní
10 64001	Okno plastové s izolačním trojkřem, 1190/2050, podrobnosti viz. výpis prvků		ka	27,00000	10 791,00	291 357,00		Vlastní
11 64002	Okno plastové s izolačním trojkřem, 1190/2050, podrobnosti viz. výpis prvků		ka	22,00000	8 628,40	189 624,80		Vlastní
12 64003	Okno plastové s izolačním trojkřem, 850/970, podrobnosti viz. výpis prvků		ks	1,00000	3 184,50	3 184,50		Vlastní
13 640-POL01	Krycí láta s jazýčkem, dodávka + montáž		m	273,67000	61,95	16 947,86		Vlastní
		61.7400		61.74000				
14 640-POL02	Příplatek za pracnost při zabudování prahů		m	211,83000	50,56	135,00		Vlastní
		1,88		2,87000				
		1,99		1,99000				
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					4 022,98		
962 90	Vyčistění budov a ostatních objektů							
16 962901111R00	rámy, zárubně, umytí a vyčištění jiných zašklých a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání ...avěta výška podlaží do 4 m		m2	92,81000	43,44	4 022,98	801-1	RTS
		61.7400*1,5		92,81000				
Díl: 96	Bourání konstrukcí					27 548,81		
967 03-3	Odsakání okenních obrob							
16 967033962R00	předsažených před líc zdíva, ...předsažených před líc zdíva do 50 mm		m2	167,15500	24,80	4 112,01	801-3	RTS
		61.7400*0,5		30,87000				
		211,8300*0,5		105,91500				
17 96800235R	Vybourání rámu oken, včetně vyvážení křidel		m2	30,37000	185,90	23 536,80		Vlastní
		126,6100		126,61000				
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					1 710,89		
998 01-100	Přesun hmot pro budovy a nosnou konstrukci zděnou nebo tvárnice nebo kovovou							
18 998011002R00	...výšky přes 6 do 12 m		t	11,47662	149,06	1 710,89	801-1	RTS
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					318,54		
766 69	Ostatní							

P.č.	Cílo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	ceník	akustika
	Ceník, kapitola	Rozměry uchazeče						
19	766 68-24 montáž překrytí spěr 19 76669723R00	...lístou, z měkkého dřeva, profilové 1,10*2+2,05*2	m	6,48000	13,81		89,49 800-766	RTS
20	61418012R	lístka jehličnaté(SM/JD; BO; MD); třístranné opracované; B = 50,0 mm; š = 30 mm (1,10*2+2,05*2)*1,1	m	7,12800	31,72		226,10 SPCM	RTS
998	76-6 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské 50 m vodorovně							
21	998765102R00	...v objektech výšky do 6 m	t	0,00689	429,50		2,06 800-766	RTS
Díl:	781	Obklady keramické				6 367,38		
781 49	Lůžky k obkladům							
22	781491001RT1	...bez dodávky materiálu 4*1,10 4*2*1 0,6*2*4 1,10*4 1*4*2	m	30,32000	16,40		497,25 800-771	RTS
781 67	Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických							
781 67-5	kladených do tměle							
23	781675114RV1	...300 x 200 mm 4*1,10*0,6 4*2*1*0,6 profil plastový na obklad vnější rohový; rozměr 7 mm; l = 2 500 mm 0,6*2*4*1,02 1,10*4*1,02 1*4*2*1,02	m	7,85500	66,15		506,44 800-771	RTS
24	59760101AR	profil plastový na obklad vnitřní rohový; rozměr 7 mm; l = 2 500 mm 4*1,10*1,02 4*2*1*1,02	m	17,91120	17,22		308,43 SPCM	RTS
26	59760110R	dlažba keramická š = 197 mm; l = 197 mm; h = 6,5 mm; protiskluzová úprava, pro interier; barva bílá; mat 1,10*0,6*4*1,15 1*0,6*2*4*1,15	m	8,86620	22,66		203,49 SPCM	RTS
26	597623131R	...v objektech výšky do 12 m	m2	8,80440	423,74		3 730,78 SPCM	RTS
998	78 Přesun hmot pro obklady keramické							
27	998781102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,13711	226,99		30,99 800-771	RTS
Díl:	784	Malby				4 172,57		
784 41	Příprava povrchu							

Př.č.	Císlo položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	celkem	Ceník	soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchažeče						
28	784 41-2 Penetrace (nepouštění) podkladu 28 784191101R00	...disperzní otěruvzdorná, jednosložná	m2	118,53900	6,60	782,36	800-784	RTS
		61.7400*0,4		24,69800				
		211.8300*0,4		84,73200				
		60.7400*0,15		9,11100				
29	784 46 Malby z malířských směsí se začátním 29 784195112R00	...disperzní, bílé, dvojnásobné	m2	118,53900	28,60	3 390,22	800-784	RTS
		61.7400*0,4		24,69800				
		211.8300*0,4		84,73200				
		60.7400*0,15		9,11100				
Díl: 999		Poplatky za skládky				8 367,89		
30	9790990001	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel a omítky	t	1,50439	396,56	599,57		Vlastní
31	079090162	107,165*0,009 Poplatek za skládku suti - dřevotřísko	t	1,50440	990,00	7 771,32		Vlastní
31		126 6100*0,062		7,84980				
Díl: D98		Přesuny suti a vybouraných hmot				6 420,64		
32	979 08-2 Vodorovná doprava suti po suchu	...bez naložení, ale se složením a hrubým urovněním na vzdálenost do 1 km	t	9,35421	25,65	239,00	822-1	RTS
33	079082213R00	...příplatek k ceně za každý další 1 km přes 1 km	t	374,16860	6,65	2 488,22	822-1	RTS
34	979 01 Svislá doprava suti a vybouraných hmot	Zhotovitel upraví dle svých technických možností.	t	9,35421	151,33	1 416,67	801-3	RTS
34	97901111R00	...za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	9,35421	128,71	1 203,98	801-3	RTS
35	979 08-2 Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot	...do 10 m	t	74,83372	14,36	1 073,88	801-3	RTS
36	979082121R00	Včetně případného složení na staveništní deponii. ...příplatek k ceně za každý dalších 5 m	t					RTS
Celkem za objekt							828 265,93	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	TP11/001	Základní škola Vendolí čp. 138, Vendolí
O:	50 01	Stavební úpravy
R:	03	Zateplení půdy

Př.	Celso položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	soustava
		Ceník, kapitola						
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				9 768,54		
	34	Stěny a příčky						
	1	347111314T00						
		Předstěna opláštěná sádrovláknitými deskami a nosnou ocelovou konstrukcí	[m2]	8,85000	1 103,79	9 768,54	801-1	Vlastní
		1x opláštěná deskami sádrovláknitými tl. 12,5 mm, s min. tl. 220 mm						
		Specifikace:						
		deska sádrovláknitá l = 2 750 mm, š = 1 250 mm; tl. 12,5 mm; slávební, protipožární, do vlhkého prostředí						
		deska izolační měkká; minerální vlna; tl. 220,0 mm; R = 2,650 m2K/W; obj. hmotnost 35,00 kg/m3; hydrofobizováno; š = 600,0 mm; l = 1 000 mm						
		8 8500						
Díl:	96	Bourání konstrukcí				14 588,54		
	905	08-1 Bourání dlažeb z dlaždic keramických a z křídlovitých						
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
	2	905081113H00						
		...z dlaždic podlah, plochy přes 1 m2	[m2]	435,64800	18,17	7 915,72	801-3	RTS
		272 4378		272 43780				
		163 2102		163 21020				
	905	08-2 Odstranění nátupu pod podlahami a ochranného na střeších						
	3	905082033H1						
		...dlažky do 200 mm, plochy přes 2 m2	[m3]	43,56480	153,17	6 672,82	801-3	RTS
		272 4378*0,1		27 24380				
		163 2102*0,1		16 32100				
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				34,28		
	908	01-100 Přesun hmot pro budovy a nosnou konstrukci zděnou						
		nebo tvárnici nebo kovovou						
	4	908011002P00						
		...výšky přes 6 do 12 m	[t]	0,23001	149,05	34,28	801-1	RTS
Díl:	713	Izolace tepelné				173 723,64		
	713	11 Montáž tepelné izolace stropů						
	713	11-2 Montáž parozábrany						

P.O.	Císlo položky	Název položky	MJ	hmotnost (t)	Cena / MJ	Celkem	Ceník	souhlasy
	Geník, kapitola	Poznámka uchazeče						
6	713 11-23	napojení parozábrany na související konstrukce ...pěnovou páskou se zajištěním dřevěnou lištou, s dodávkou materiálu 30,06+112,16+86,26	m	198,47000 198,47000	74,32	14 760,29	800-713	RTS
6	713 11-12	Montáž parotěsné zábrany s přilepením spojů, včetně dodávky vyztužené PE fólie a systémové pásky 272,4378 163,2102	m2	435,64800 272,43780 163,21020	67,80	29 538,03	800-713	Vlastní
7	713 12	Montáž tepelné izolace podlah na sucho ...dřevěné, nosný materiál ve specifikaci 272,4378 163,2102	m2	435,64800 272,43780 163,21020	16,40	7 144,03	800-713	RTS
8	713 13-1	Montáž izolace lepením a zajištění hmotnostními ...na tmel a hmotnostky - 4 kg/m2, na chýl plně 8,1600*2	m2	16,32000 16,32000	51,55	842,93	800-713	RTS
9	713 19	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky Izolace tepelné běžných stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti Položení podkladní / ochranné textilie 272,4378*2 163,2102 8,1600	m2	716,24580 544,87560 163,21020 8,16000	16,24	13 084,32	800-713	Vlastní
10	31173612R	hmotnostka zapouštěcí talířová; způsob kotvení kotva izol. desek; rozměr 8/60, délka 155 mm, pr. zátky 65 mm mm; mat. polyetylen, tm ocelový, zátky polyetylenové; pro tloušťku izolace 120 mm; použití: pro kotvení izolačních desek z EPS-F a z minerálních vláken, do betonu, ležícího betonu, plných i dýřovaných cihel 8,1600*4 33-32,64	kus	33,00000	16,41	641,63	8PCM	RTS
11	31173618R	hmotnostka zapouštěcí talířová; způsob kotvení kotva izol. desek; rozměr 8/60, délka 275 mm, pr. zátky 65 mm mm; mat. polyetylen, tm ocelový, zátky polyetylenové; pro tloušťku izolace 240 mm; použití: pro kotvení izolačních desek z EPS-F a z minerálních vláken, do betonu, ležícího betonu, plných i dýřovaných cihel 8,1600*4 33-32,64	kus	33,00000	36,27	1 202,91	8PCM	RTS
12	63151406R	deska izolační minerální vláknová; tl. 100,0 mm; R = 2,800 m2K/W; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno; λ = 800,0 mm; l = 1 200 mm	m2	32,54000 0,36000 288,20976	89,51	26 618,84	8PCM	RTS

P.č.	Celík položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celík	souštava
	Celík, kapitola	Poznámka uchazeče					
13	63151408R	272.4378*1,02 8.1600*1,02 deska izolační minerální vlákně; tl. 120,0 mm; R = 3,350 m ² /KW; obj. hmotnost 40,00 kg/m ² ; hydrofobizováno; δ = 600,0 mm; l = 1 200 mm	m ²	277,88060 8,32320 819,15886	106,50	85 940,38 SPCM	RTS
14	09366198T	272.4378*1,02 163.2102*1,02*2 8.1600*1,02 geotextilie ze skleněných vláken, funkce: separační, filtrační, plošná hmotnost 120 g/m ²	m ²	277,88060 332,94880 8,32320 322,88747 313,30350	18,13	5 850,32	Vlaštní
15	09366197R	272.4378*1,15 8.1600*1,15 geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výstužná, filtrační; plošná hmotnost 200 g/m ² ; zpevněná oboustranně	m ²	9,38400 500,99520 313,30350 187,69170	14,73	7 379,88 SPCM	RTS
608	71-3	Přesun hmot pro izolace tepelné					
16	098713102R00	50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy sklady do těžiště půdorysné plochy objektu ...v objektech výšky do 12 m	t	4,45535	402,01	1 791,10 800-713	RTS
Díl:	762	Konstrukce tesařské				146 849,97	
762	81	Záklap stropů					
762	81-2	a dodávkou materiálu					
17	762812240RT3	...2 hoblovaných prken s ošlíváním kolem zdi, tloušťky 34 mm, vrchního na araž, spáry kryté lištami	m ²	43,56480 27,24380 16,32100	313,64	13 659,31 800-762	RTS
762	81	Montáž záklapu					
18	763613112T00	z desek tl. do 26 mm, na pero a drážku, kolvení vruty Materiál ve specifikaci.	m ²	163,21020	44,41	7 248,16 800-762	Vlaštní
762	81-8	Demontáž záklapů stropů vrchních, zapuštěných					
19	762811811R00	...2 hrubých prken tloušťky do 32 mm	m ²	43,56480 27,24380 16,32100	10,93	476,16 800-762	RTS

Př.č.	Císlo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	souštava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
762 82	Stropnice							
762 82-1	montáž							
20 762822110R00		...z hraného a polohraného řeziva a trámových výměnami, průřezové plochy do 144 cm ²	m	902,52000	20,26	18 285,06	800-762	RTS
		20,4*1,6*2		612,00000				
		8,07*1,8*2		290,52000				
762 88	Spojovací a odhazné prostředky							
21 762885000R00		...Něbiky, svory, impregnace	m3	12,95547	181,23	2 347,92	800-762	RTS
		60/120 : 20,4*1,5*1,05*0,08*0,12		2,31340				
		60/120 : 8,07*1,8*1,05*0,08*0,12		1,09820				
		60/160 : 20,4*1,6*1,05*0,08*0,16		3,08450				
		60/160 : 8,07*1,8*1,05*0,08*0,16		1,46420				
		163 2102*1,1*0,022		3,94970				
		272 4378*0,1*0,024		0,66390				
		163 2102*0,1*0,024		0,39170				
762 91	Impregnace řeziva							
22 76291111R00		...máčením, ochrana proti dřevokazným houbám, plísňím a dřevokaznému hmyzu	m2	460,18800	13,00	6 368,13	800-762	RTS
		60/120 : 20,4*1,5*1,05*0,06*2*0,12*2		116,86800				
		60/120 : 8,07*1,8*1,05*0,06*2*0,12*2		64,90830				
		60/160 : 20,4*1,6*1,05*0,08*2*0,16*2		141,37200				
		60/160 : 8,07*1,8*1,05*0,08*2*0,16*2		67,11010				
		272 4378*0,1*2		64,48760				
		163 2102*0,1*2		32,64200				
		hranol jehličnaté(SM, BO); l = 4 000 až 6 000 mm; jakost I	m3	7,96023	6 438,40	43 290,91	8PCM	RTS
23 6061212R		60/120 : 20,4*1,5*1,05*0,08*0,12		2,31340				
		60/120 : 8,07*1,8*1,05*0,08*0,12		1,09820				
		60/160 : 20,4*1,6*1,05*0,08*0,16		3,08450				
		60/160 : 8,07*1,8*1,05*0,08*0,16		1,46420				
24 60726122R		OSB deska pro proslředí vlnité; strana broušená; hrana perodrážka; d = 22,0 mm	m2	179,63122	277,69	49 836,07	8PCM	RTS
		163 2102*1,1		179,63120				
998 76	Přesun hmot pro konstrukce tesafské							
50 m	vodorovně							
26 998762102R00		...v objektech výšky do 6 m	t	7,71404	666,09	5 136,24	800-762	RTS

P.O.	Ceník položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl: 999		Poplatky za sklady				32 157,19		
26 079090001		Poplatek za skladu suti - směr beton, dílna a omítka	t	80,56488	396,55	31 959,90		Vlastní
		435,648*0,045		19,80420				
		43,5648*1,4		60,99070				
27 079090161		Poplatek za skladu suti - dřeva	t	0,60991	323,47	197,29		Vlastní
		43,5648*0,014		0,60992				
Díl: 096		Přesuny suti a vybouraných hmot				55 738,16		
079 08-2	Vodorovná doprava suti po suchu							
28 079082213R00	...bez naložení, ale se složením a neutým urovněním na vzdálenost do 1 km		t	81,20479	25,55	2 074,78	822-1	RTS
29 079082219R00	...příplatek k ceně za každý další 1 km přes 1 km		t	3 248,19180	6,88	21 600,47	822-1	RTS
	Zhotovitel upraví dle svých technických možností.							
079 01	Svislá doprava suti a vybouraných hmot							
30 079011111R00	...za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím		t	81,20479	151,33	12 288,72	801-3	RTS
079 08-2	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot							
31 079082111R00	...do 10 m		t	81,20479	128,71	10 451,87	801-3	RTS
	Včetně případného složení na staveništní deponii.							
32 079082121R00	...příplatek k ceně za každý dalších 5 m		t	649,63832	14,35	9 322,31	801-3	RTS

Celkem za objekt

432 860,35

Položkový soupis prací a dodávek

S:	TP11/001	Základní škola Vendolí č.p. 138, Vendolí
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	04	Kanalizace

Př.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	soustava
Díl:	1	Poznámka uchazeče						
						72 846,94		
	113 10-6	Rozesráání dlažeb, panelů a přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek						
1	113106231H00	113 10-62 vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár ...v jakékoliv ploše, za zámkové dlažby, kladených do lože z kamenné Pro zpětné použití ztrátové odhad 30% 1,6*1,6	m2	2,66000	19,40	49,06	622-1	RTS
				2,66000				
	113 20	Výhrání obrub						
2	113202111H00	6 vybouráním lože, a přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek ...z krajníků nebo obrubníků stojatých 1,6*2	m	3,20000	29,74	96,17	622-1	RTS
				3,20000				
3	139601103R00	139 6 Ruční výkop jam, rýh a šachet a přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek ...v hornině 4 120 8520*0,6*0,8	m3	58,00900	636,06	36 867,20	800-1	RTS
				58,00900				
4	162201102R00	162 10 Vodotěsné přemístění výkopu po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopu, avšak se složením bez rozehnutí, ...z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m (120 8520*0,4*0,4) 1,6*1,6*0,2	m3	19,84832	21,21	420,95	800-1	RTS
				19,33630				
				0,51200				
5	162701105R00	162 701 Vodotěsné přemístění výkopu z hor 1-4 do 10000 m (120 8520*0,4*0,4) 1,6*1,6*0,2	m3	19,84832	160,54	3 180,45	800-1	RTS
				19,33630				
				0,51200				
6	162701109R00	162 10-9 příplatek k ceně za každých dalších 1 000 m přes 10 000 m ...Příplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za další 1 km Zhotovitel upravit dle svých technických možností.	m3	596,44960	13,24	7 883,75	800-1	RTS

P.č.	Cena položky	Název položky		MJ	množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	soustava
		Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
			(120.8520*0,4*0,4)*30 1,6*1,6*0,2*30			600,00000 15,36000			
166	10	Přehození neudržitého výkopku do vzdálenosti 3 m vodorovně a 1,5 m svisle,							
7	166101101R00	...2 horniny 1 až 4 120.8520*0,6*0,6 -(120.8520*0,4*0,4) -1,6*1,6*0,2		m3		38,16064 68,00900 -19,33630 -0,51200	73,23	2 794,50 800-1	RTS
174	10-11	Zásyp sypatinou se zhutněním z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vratkách,							
8	174101101R00	...jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu 120.8520*0,6*0,6 -(120.8520*0,4*0,4) -1,6*1,6*0,2		m3		38,16060 68,00900 -19,33630 -0,51200	68,47	2 231,25 800-1	RTS
175	10-11	Obšyp potrubí sypatinou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhutnění,							
9	175101101RT2	...bez prohození sypatin 120.8520*0,4*0,4		m3		19,33632 19,33630	760,78	14 710,89 800-1	RTS
181	20	Úprava pláně v náběpích vyrovnání výškových rozdílů, plochy vodorovné a plochy do sklonu 1 : 6,							
10	181201111R00	...bez rozlišení horniny, se zhutněním - ručně 120.8520*0,6 1,6*1,6		m2		75,07120 72,51120 2,56000	17,07	1 281,47 800-1	RTS
190	Poplady za skládku								
11	190000002R00	...horniny 1-4 (120.8520*0,4*0,4) 1,6*1,6*0,2		m3		19,84830 19,34000 0,51000	166,06	3 295,81 800-1	RTS
Díl: 5	Komunikace						1 619,21		
451	50	Zřízení podkladní vrstvy z kameniva pod dlažbu							
12	451504113R00	Zřízení lože z kameniva pod dlažbu tl. do 200 mm 1,6*1,6		m2		2,56000 2,56000	39,90	102,14 831-1	RTS

P.č.	Císlo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	soustav
	ceník, kapitola	poznámka uchazeče						
13	500215021R00	608 21-6 Kladení zámkové dlažby do drát s provedením lože z kamenné drčeného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár. ...tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm Dlažba puvodní předpoklad 70%, nová dlažba předpoklad 30% ve specifikaci. 1,6*1,6	m2	2,56000	132,49	339,17 822-1	RTS	
14	61656111RT4	818 5 Osazení záhonového obrubníku betonového se zřízením lože z betonu prostého B 12,5 tl. 5 až 10 cm se zalitím a zařízením spár cementovou maltou 816 61 včetně dodávky obrubníků ...rozměr 600/60/260 mm, do lože z betonu prostého C 12/15, s boční opěrou z betonu prostého 1,6*2*1,02 3,3*3,2640 kamenný přírodní těžná frakce 16,0 až 32,0 mm; třída B; Zlínský kraj 1,6*1,6*0,2*2,2 dlažba betonová zámková, dvouvrstvá, vlnka, l = 240 mm; š = 120 mm; tl. 60,0 mm; řada 1,6*1,6*0,3*1,1	m	3,30000 3,26400 0,03600 1,12640 1,12640 0,04460 0,84480	179,91	583,70 822-1	RTS	
15	503318074R		t		361,23	395,63 8PCM	RTS	
16	50245140R		m2		223,20	188,66 8PCM	RTS	
Díl:	8	Trubní vedení				47 349,00		
17	89442211RT1	894 42 Osazení betonových dlců pro šachty podle DIN 4034 na kroužek, ...kružce přechodové, pro jakoukoliv hmotnost 18 89442311RT1 ...šachtového dna, o hmotnosti do 2 t	kus kus	1,00000 1,00000	244,07 852,44	244,07 827-1 852,44 827-1	RTS RTS	
19	89910411RT2	899 10 Osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámu, 899 10-1 včetně dodávky poklopu litinového s rámem ...šachtového D 660 mm	kus	1,00000	3 088,85	3 088,85 827-1	RTS	
20	721176224R00	721 17 Potrubí z plastových trub ...svočné (ležaté) v zemi, d 160 mm Potrubí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, 120.8520	m kus	120,85200 120,85200	301,21	36 401,83 800-721	RTS	
21	721242110RT1	721 24 Lapače střešních splavenin ...DN 110, s otláč.kul.klobem na odvodu, s košem , se suchou a nezární klapkou, čistícím víčkem	kus	6,00000	361,06	2 166,36 800-721	RTS	

P.č.	Císlo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
22	59224363.AR	konus šachetní, železobetonový; TBR; d = 1 240,0 mm; DN = 1 000,0 mm; DN 2 = 626 mm; h = 6	kus	1,00000	1 011,77	1 011,77	SPCM	RTS
23	59224366.AR	dno šachetní plínové, železobeton; TBR; DN = 1 000,0 mm; D odtoku do 400 mm; h = 600 mm; t =	kus	1,00000	3 399,00	3 399,00	SPCM	RTS
24	59224373.AR	profil těsnicí elastomerní; pro spojení betonových šachetních dílů; tvar kruh; d = 1 000,0 mm	kus	1,00000	184,88	184,88	SPCM	RTS

P.č.	Císlo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	ceník	souhlas
		Ceník, kapitola						
		Poznamka uchazeče						
Díl: 90		Staveništní přesun hmot				6 750,13		
	908 01-100	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou nebo tvárnou nebo kovovou						
26	908011002R00	...výšky přes 6 do 12 m	t	38,57852	149,06	5 750,13	801-1	RTS
Díl: 799		Ostatní				3 300,00		
26	799-POL01	Úprava stávajícího potrubí pro napojení na šachtu	snobor	1,00000	3 300,00	3 300,00		Vlastní
Díl: 999		Poplatky za sklady				252,52		
27	999090001	Poplatek za skladu suti - směr betonu, oceli a omítky	t	0,63680	396,55	252,52		Vlastní
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				437,09		
	979 08-2	Vodorovná doprava suti po suchu						
28	979082213R00	...bez naložení, ale se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	0,63680	25,55	16,27	822-1	RTS
29	979082219R00	...příplatek k ceně za každý další 1 km přes 1 km	t	25,47200	6,86	169,39	822-1	RTS
		Zhotovitel upravit dle svých technických možností.						
	979 01	Svislá doprava suti a vybouraných hmot						
30	979011111R00	...za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,63680	151,33	96,37	801-3	RTS
	979 08-2	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot						
31	979082111R00	...do 10 m	t	0,63680	128,71	81,96	801-3	RTS
		Včetně případného složení na staveništní deponii.						
32	979082121R00	...příplatek k ceně za každý další 5 m	t	5,09440	14,36	73,10	801-3	RTS
Celkem za objekt						131 664,89		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	TP11/001	Základní škola Vendolí čp. 138, Vendolí
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	05	Ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	soustava
		Ceník, kapitola						
		Poznámka uchažeče						
Díl:	2	Základy a zvláštní zakládání				38 998,80		
	281 40	Injektování zdíva proti vlněající vlhkosti						
		Vyztužení otvorů, beztlakové injektování, dodávka injektážní hmoty, 8 vrtům zdi, průměr 30 mm, spotřeba 2,8 l litrym vrtu.	[m]	30,00000	1 299,96	38 998,80	801-4	RT8
	1 281 606 113 R00	...tloušťky 600 mm						
		Přepoklad bude upřesněno na stavbě.						
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				4 386,40		
	812 43-3	Omlítka sázením						
	2 612 433 111 RT2	...pro malé zasolení, jednovrstvá, tloušťky 20 mm, zakončená štukovou vrstvou	[m2]	20,00000	218,32	4 366,40	801-4	RT8
		Přepoklad bude upřesněno na stavbě.						
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách				1 954,80		
	962 80	Vyčistění budov a ostatních objektů						
	962 90-11	Budov bytové nebo občanské výstavby - zametání a umytí podlah, dlažeb, obkládů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčistění a umytí oken, dveří a rámy, zárubní, umytí a vyčistění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení ploch před předáním do užívání	[m2]	45,00000	43,44	1 954,80	801-1	RT8
	3 962 901 111 R00	...Vyčistění budov o výšce podlaží do 4 m						
		Přepoklad bude upřesněno na stavbě.						
	30*1,5			45,00000				
Díl:	96	Bourání konstrukcí				1 311,80		
	978 01	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových						
	978 01-1	vnitřních						
	4 978 013 191 R00	...stěn, v rozsahu do 100 %	[m2]	20,00000	35,53	710,60	801-3	RT8
		Přepoklad bude upřesněno na stavbě.						
	20			20,00000				
	978 02-3	Vysávání, vyklábání a vyčistění spár zdíva						
	978 02-32	chlebného						
	5 978 023 411 R00	...mimo komínového	[m2]	20,00000	30,06	601,20	801-3	RT8

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl: 784		Přepodklad bude upřesněno na stavbě.				704,00		
	784 41 Příprava povrchu							
	784 41-2 Penetrace (napouštění) podkladu							
6	784101101R00	...Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	20,00000	6,50	132,00	800-784	RTS
		Přepodklad bude upřesněno na stavbě.						
	784 46 Malby z malířských směsí se začástením							
7	784105112R00	...Malba tekutá Primalex Standard, bílá, 2 x	m2	20,00000	26,80	536,00	800-784	RTS
		Přepodklad bude upřesněno na stavbě.						
Díl: 999		Poplatky za sklady				475,86		
8	979990001	Poplatek za skladu sutí - směs betonu, chel a omítky	t	1,20000	396,56	475,86		Vlastní
Díl: 096		Přesuny sutí a vybouraných hmot				823,67		
	979 08-2 Vodorovná doprava sutí po suchu							
9	979082213R00	...Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	1,20000	26,56	31,87	832-1	RTS
10	979082219R00	...Připlatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km	t	48,00000	6,65	319,20	832-1	RTS
		Zhotovitel upraví dle svých technických možností.						
	979 08-2 Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot							
11	979082111R00	...Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,20000	128,71	154,45	801-3	RTS
		Včetně přípravného složení na staveništní depozit.						
12	979082212R00	...Připlatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	9,60000	14,35	137,76	801-3	RTS
13	979082111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2 NP a 1.PP	t	1,20000	151,33	181,60		RTS
Díl: ON		Ostatní náklady				12 760,00		
14	0000000000000014	Ostatní náklady - Dokumentace skutečného, provedení stavby včetně geodetické zaměření	soubor	1,00000	3 860,00	3 860,00		Vlastní
		Náklady na vytvoření dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu. : 1						
		Součástí dokumentace je prokázání nakládání s odpadem produkovaným stavbou, resp. předání dokladů o likvidaci odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů. :						
		Geodetické zaměření skutečného provedení díla včetně zákresu na podkladě snímků kopie katastrální mapy. :						
15	0000000000000015	Ostatní náklady - Ochrana stávajících inženýrských, sítí na staveništi	soubor	1,00000	1 650,00	1 650,00		Vlastní

P.č.	Císlo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	soustava
		Ceník, kapitola						
		Poznámka uchazeče						
		Do této položky patří náklady na přezkoumání podkladů objednatel o stavu inženýrských sítí protihlukových stavebního nebo dočasnými stavbou i mimo území staveniště, kontrola a vytýčení jejich skutečné trasy : 1 a provedení ochranných opatření nebo zabezpečení stávajících inženýrských sítí. : Ostatní náklady - Bezpečnostní a hygienické, opatření na staveništi	soubor	1,00000 0,00000 1,00000	1 100,00	1 100,00		Vlastní
	16 000000000000000016	Do této položky jsou zahrnuty náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště a na jeho osvětlení. : 1 náklady na dočasné přemístění výkopů, náklady na snížení prašnosti a znečištění v důsledku provozu na staveništi, náklady na zajištění staveniště z hlediska požární ochrany : Ostatní náklady - Zajištění provedení kontrol, a zkoušek stavebních prací	soubor	0,00000 1,00000	0 160,00	0 160,00		Vlastní
	17 000000000000000017	Do této položky patří náklady na zajištění kontrol a zkoušek uvedených v KONTROLNÍM A ZKOUŠEBNÍM PLÁNU a dalších kontrolních zkoušek prokazujících jakost provedených stavebních a montážních prací : 1 případně revizí :		1,00000 0,00000				

Celkem za objekt

61 395,33

Položkový soupis prací a dodávek

S:	TP11/001	Základní škola Vendolí č.p. 138, Vendolí
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	05	Vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cená / MJ	celkem	Ceník	cen.
		Ceník, kapitola						
		Díl: VN				43 340,00		
		00511 Geodetické práce						
1	000000000000000001	Vedlejší náklady - Vybudování zařízení staveniště Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště :	soubor	1,000000	6 160,00	6 160,00		Vlastní
2	000000000000000002	Vedlejší náklady - Provoz zařízení staveniště Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště , náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na rutinní údržbu : 1	soubor	1,000000 0,000000 1,000000	23 100,00	23 100,00		Vlastní
3	000000000000000003	a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií : Vedlejší náklady - Odstranění zařízení staveniště Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno : 1	soubor	1,000000 0,000000 1,000000	6 160,00	6 160,00		Vlastní
4	000000000000000004	Vedlejší náklady - Dočasná dopravní opatření Náklady na vytvoření návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světlé signalizace, jejich rozmístění a umístění a jejich údržba v průběhu výstavby : 1 včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací :	soubor	1,000000 1,000000	1 320,00	1 320,00		Vlastní
5	000000000000000005	Vedlejší náklady - Provozní vlivy Do položky patří náklady na zřízení podmínky provádění na staveništi, kde bude zachován částečný nebo omezený pohyb obyvatel dotčených nemovitostí : 1 a zajištění dostupnosti nemovitostí vozidly Hasičského záchranného sboru, vozidel Rychlé záchranné služby a vozidel pro odvoz komunálního odpadu. :	soubor	1,000000 0,000000 1,000000 1,000000 0,000000	6 600,00	6 600,00		Vlastní
						43 340,00		

Celkem za objekt						43 340,00		
------------------	--	--	--	--	--	-----------	--	--