



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu



PROJEKT ENERGETICKY ÚSPORNÝCH OPATŘENÍ ZŠ VENDOLÍ

OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ,
PRIORITNÍ OSA – 3. UDRŽITELNÉ VYUŽÍVÁNÍ ZDROJŮ ENERGIE (FS)
3.2 - REALIZACE ÚSPOR ENERGIE A VYUŽITÍ ODPADNÍHO TEPLA
(U NEPODNIKATELSKÉ SFÉRY)
13153963, CZ.1.02/3.2.00/13.18119, 21546147

PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

V RÁMCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ ZADÁVANÉHO FORMOU ZJEDNODUŠENÉHO
PODLIMITNÍHO ŘÍZENÍ NA PODLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NA STAVEBNÍ PRÁCE,
PODLE § 38 ZÁKONA Č. 137/2006 SB., O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH,
VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Zadavatel, investor:



Obec Vendolí
sídlo: Vendolí 103, 569 14 Vendolí
IČ: 002 77 541
právní forma: 801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
kód obce (ZÚJ): 578932 Vendolí
zastoupený: panem Vladimírem Buchtou, starostou
telefon, fax: +420 461 545 795
e-mail: obec.vendoli@bezdrat.net
web: www.obec-vendoli.cz
profil zadavatele: <http://www.stavebnionline.cz/profil/vendoli>
identifikátor profilu: 343974

Zpracovatel pověřený výkonem zadavatelských činností:



OHGS s.r.o.
sídlo: 17. listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČ: 455 36 899
zastoupený: Ing. Milošem Popelářem, jednatelem společnosti
Mgr. Jaroslavem Špajsem, vedoucím projektovým manažerem
email: popelar@ohgs.cz
web: www.ohgs.cz

Ústí nad Orlicí, červenec 2013



OBSAH:

1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE	3
2.	INFORMACE O DRUHU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
3.	INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
4.	LHŮTA A MÍSTO PRO PLNĚNÍ ZAKÁZKY	7
5.	MÍSTO POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PODMÍNKY PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI	8
6.	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK	9
7.	DOTACE V RÁMCI OPŽP	9
8.	POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	11
9.	JINÉ ZPŮSOBY PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE	15
10.	ÚDAJE O HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍCH	17
11.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	17



1. IDENTIFIKAČNÍ ZADAVATELE

ÚDAJE

VEŘEJNÉHO

Zadavatel: **Obec Vendolí**
sídlo: Vendolí 103, 569 14 Vendolí
IČ: 002 77 541
právní forma: 801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
kód obce (ZÚJ): 578932 Vendolí
zastoupený: panem Vladimírem Buchtou, starostou
telefon, fax: +420 461 545 795
e-mail: obec.vendoli@bezdrat.net
web: www.obec-vendoli.cz
profil zadavatele: <http://www.stavebnionline.cz/profil/vendoli>
identifikátor profilu: 343974

Společnost pověřená výkonem zadavatelských činností:

Obchodní firma: **OHGS s.r.o.**
sídlo: 17. listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČ: 45536899 DIČ : CZ 45536899
bank. spojení: KB, a.s., Ústí nad Orlicí č.úctu : 41708-611/0100
zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Milošem Popelářem, jednatelem společnosti
ve věcech technických: Mgr. Jaroslavem Špajsem, vedoucím projektovým manažerem
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném: Krajským soudem v Hradci Králové
registrována v: oddílu C, vložce 1657
datum zápisu: 5.3.1992
telefon: +420 465 526 075, +420 465 526 274
+420 463 035 026 (M. Popelář)
+420 603 944 946 (M. Popelář)
e-mail: ohgs@ohgs.cz, popelar@ohgs.cz
web: www.ohgs.cz
kontaktní osoba: **Ing. Miloš Popelář**
tel.: +420 463 035 026, +420 603 944 946
email: popelar@ohgs.cz

2. INFORMACE O DRUHU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci **zadávacího řízení zadávaného formou zjednodušeného podlimitního řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce**, podle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP (verze ke dni 01.01.2013).

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.



Zadavatel využívá svého práva nechat se zastoupit při výkonu práv a povinností podle zákona souvisejících se zadávacím řízením osobou uvedeného zpracovatele pověřeného výkonem zadavatelských činností. Zpracovatel pověřený výkonem zadavatelských činností přitom splňuje požadavek nepodjatosti podle § 74 odst. 7 zákona. Zpracovateli však není uděleno zmocnění k vyhlášení veřejné zakázky, zadání veřejné zakázky, vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení, zrušení zadávacího řízení, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, rozhodnutí o vyřízení námitek.

3. INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je **provedení stavebních prací na vybudované trvalé stavbě a dokumentace skutečného provedení. Technické podmínky stavby jsou stanoveny v projektové dokumentaci (projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení a projektové dokumentaci pro provádění stavby), která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.**

Obchodní podmínky jsou stanoveny formou a strukturou návrhu smlouvy, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

3.2. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmět veřejné zakázky je klasifikován jako:

45000000-7 - Stavební práce

45214200-2 - Stavební úpravy školních budov

45421100-5 - Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků

3.3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky
na stavební práce vč. dodávek a služeb činí:**

3 500 000,-Kč bez DPH

4 235 000,- Kč vč. DPH.

3.4. POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je výměna otvorových výplní, zateplení obvodového pláště objektu certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem, zateplení soklové partie a části fasády provětrávaným systémem, zateplení půdy, provedení drobných navazujících prací a oprava napojení dešťových svodů na dešťovou kanalizaci objektu Základní školy Vendolí (č.p. 138) v rozsahu dle projektové dokumentace ke stavebnímu povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby „PROJEKT ENERGETICKÝ ÚSPORNÝCH OPATŘENÍ Základní škola Vendolí čp. 138, Vendolí“ zpracované v únoru 2012 a aktualizované v květnu



2013 obchodní firmou Ing. Tomáš Peterka, Rovná 17, 386 01 Rovná, autorizovaným inženýrem pro obor pozemní stavby, ČKAIT – IPO 0011852 Ing. Tomášem Peterkou.

Provedena bude:

• **Výměna otvorových výplní:**

- Demontáž stávajících dřevěných oken, odříznutí vnějšího ostění cca o 50 mm z každé strany případně úprava nadpraží, osazení nových oken s plastovým rámem a tepelněizolačním zasklením.
- Demontáž stávajících dřevěných a kovových dveří a osazení nových dveří s plastovým rámem a tepelně izolačním zasklením / plnou výplní.
- Nové oplechování vnějších parapetů, Pzn lakovaný tl. 0,5 mm (součást dodávky fasády).
- Zednické začištění vnitřního ostění a nadpraží.
- Osazení nových vnitřních parapetů včetně případného podbetonování, u stěn s vnitřními dřevěnými obklady olištování, na WC obnova keramických obkladů.
- **Okenní výplně:**
 - Okna z plastových (PVC) rámů, min. počet komor: 5, nutno použít zúžené rámy tak, aby u oken O1 byla pohledová šířka klapačky a rámů křídel max. 112 mm.
 - Součinitele prostupu tepla: celým oknem U_w max. 1,2 W/m².K
 - Zasklení: čirým izolačním trojsklem, zasklení na teplý rámeček.
 - Vzduchová neprůzvučnost celého okna R_w : min. 32dB.
- **Vnější dveře:**
 - Dveře z plastových (PVC) rámů, min. počet komor: 5, Al práh.
 - Součinitele prostupu tepla: celými dveřmi U_d max. 1,7 W/m².K
 - Zasklení: plná výplň, nadsvětlík čirým izolačním trojsklem, zasklení na teplý rámeček.

• **Zateplení obvodového pláště objektu certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem**

Bude provedena sanace obvodových konstrukcí a očištění fasády. Provede se certifikovaný kontaktní zateplovací systém (ETICS). Použitý ETICS bude dle ČSN EN 13499 resp. ČSN EN 13500. ETIS je navržen jako mechanicky kotvený s doplňkovým lepením. Základním typem izolantu bude pěnový polystyren EPS 70F tl. 120 a 140 mm, který bude v detailech doplněn tl. izolantu 40 mm. V oblasti vstupů bude použit tepelný izolant z minerálních vláken tl. 120 a 140 mm resp. 40 mm. Tepelná izolace bude splňovat požadavek na hodnotu λ max 0,039 W/mK. Povrchová úprava fasády bude tvořena silikonovou omítkou zrnité struktury zrnitosti 1,5 mm.

Na části zdiva bude aplikován systém větrané fasády. Před realizací zateplení se provedou v dostatečném předstihu sanační práce.

• **Zateplení soklové partie a části fasády provětrávaným systémem**

Na části objektu bude aplikována fasáda s předsaženým obkladem z cementotřískových desek opatřených systémem ETICS. Tepelná izolace v úrovni terénu bude z desek extrudovaného polystyrenu tl. 140 mm, které budou zapuštěny částečně pod úroveň terénu (cca 300 mm). Nad XPS bude provedena tepelná izolace z minerálních vláken tl.



140 mm kaširované textilií. Tepelná izolace z minerálních vláken bude splňovat požadavek na hodnotu λ max 0,039 W/mK.

- **Zateplení půdy**

V rámci realizace stavby bude provedeno zateplení podlahy půdy volným položením tepelné izolace z minerálních vláken tl. 220 mm. Tepelná izolace z minerálních vláken bude splňovat požadavek na hodnotu λ max 0,042 W/mK. Na části střechy bude provedena pochozí plocha z desek OSB 3, ve zbývajících částech bude pouze položena tepelná izolace a ochranná vrstva.

- **Provedení drobných navazujících prací**

- **Opravu napojení dešťových svodů na dešťovou kanalizaci.**

V rámci stavby bude provedeno napojení dešťových svodů na dešťovou kanalizaci vedenou v přilehlém chodníku. Dešťové vody ze střechy objektu budou svedeny svody, pod kterými budou osazeny lapače splavenin, na které bude napojeno potrubí kanalizace vedené v zemi. Veškerá venkovní kanalizace je navržena z potrubí PVC trubek hladkých a tvarovek DN 150 mm. Spád dešťové kanalizace je min. 0,5%, skutečný spád bude upřesněn po odkrytí stávajících přípojek.

Členění stavby na stavební objekty:

- SO 01 - STAVEBNÍ ÚPRAVY
 - SO 01 - 01 FASÁDA
 - SO 01 - 02 VÝPLNĚ OTVORŮ
 - SO 01 - 03 ZATEPLENÍ PŮDY
 - SO 01 - 04 KANALIZACE
 - SO 01 - 05 OSTATNÍ NÁKLADY
 - SO 01 - 06 VEDLEJŠÍ NÁKLADY

Součástí dodávky stavby je dále zejména:

- geodetické vytýčení stavby před zahájením realizace stavebních prací;
- výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkající se veřejné zakázky;
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- zřízení, odstranění a ostražba staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé skládky;
- průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo uchazeč;



- provedení závěrečného úklidu a uvedení okolních ploch do původního stavu;
- zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
- případné dopravní značení včetně jeho projednání;
- zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek vody a energií během provádění veřejné zakázky;
- provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů případně jiných právních nebo technických dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení veřejné zakázky;
- vypracování dokumentace skutečného provedení díla, včetně zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání.

3.5. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY

Předmětem veřejné zakázky je i vypracování dokumentace skutečného provedení díla. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v listinné (grafické) podobě.

3.6. SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se zákonem č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, dle § 44, odstavec 4, písmeno b) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v tištěné a rovněž elektronické podobě.

4. LHŮTA A MÍSTO PRO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

4.1. TERMÍNY PLNĚNÍ

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

- 4.1.1. Předpokládaný termín zahájení stavby**
- 4.1.2. Požadovaný termín dokončení stavby**

**ihned po podpisu smlouvy
NEJPOZDĚJI DO 13 týdnů
OD PODPISU SMLOUVY O DÍLO**



4.2. PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ

Předpokládaný termín zahájení stavby definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vybraným uchazečem.

4.3. TERMÍN DOKONČENÍ STAVBY

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení stavby je dnem, kdy dojde k předání a převzetí hotového díla mezi zadavatelem a vybraným uchazečem. Tento termín je stanoven jako limitní termín. Nabídka uchazeče může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, ale nikoliv po stanoveném termínu.

4.4. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je lokalita stavebního objektu v katastrálním území Vendolí 779989, kraj CZ 053 Pardubický (blíže viz projektová dokumentace).

5. MÍSTO POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PODMÍNKY PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Části zadávací dokumentace, které nejsou uveřejněny na profilu zadavatele, budou poskytnuty (předány nebo odeslány) na základě písemné žádosti dodavatele doručené písemnou popřípadě elektronickou formou na adresu sídla **OHGS s.r.o., 17. listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí** nebo popelar@ohgs.cz podle § 48 do 2 pracovních dnů.

Písemná žádost dodavatele musí obsahovat:

- **identifikační údaje dodavatele**
 - obchodní firma nebo název /jméno a příjmení
 - sídlo /místo podnikání /místo trvalého pobytu
 - právní forma
 - identifikační číslo (bylo-li přiděleno)
- **adresu, na kterou požaduje zadávací dokumentaci zaslat.**

Místem pro poskytování částí zadávací dokumentace neuveřejněných na profilu zadavatele v pracovní dny v čase **od 8:00 - 15:30 hod.** je adresa:

**OHGS s.r.o.
17. listopadu 1020
562 01 Ústí nad Orlicí**



Osoba pověřená k poskytování částí zadávací dokumentace neuveřejněných na profilu zadavatele (osobní vyzvednutí doporučujeme telefonicky předjednat):

Ing. Miloš Popelář
tel. +420 463 035 026, +420 456 526 075,
+420 603 944 946,
email: popelar@ohgs.cz

Textové části zadávací dokumentace budou minimálně do konce lhůty pro podání nabídek přístupné na profilu zadavatele:

<http://www.stavebnionline.cz/profil/vendoli>

5.1. ÚHRADA NÁKLADŮ SOUVISEJÍCÍCH S POSKYTNUTÍM ČÁSTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE NEUVEŘEJNĚNÝCH NA PROFILU ZADAVATELE

Za poskytnutí částí zadávací dokumentace, které nebyly uveřejněny na profilu zadavatele, požaduje zadavatel úhradu nákladů na reprodukci, nákladů na balné a poštovné ve výši 590 Kč včetně 21 % DPH.

Úhrada bude provedena dodavatelem po převzetí částí zadávací dokumentace, které nejsou uveřejněny na profilu zadavatele, doručené prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba) nebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního předpisu na dobírku.

6. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení, resp. odeslání výzvy k podání nabídek, tj.

Termín odeslání výzvy	23.07.2013
Lhůta začíná běžet dnem	24.07.2013 od 00:00 hod.
Konečný termín pro podání nabídek	08.08.2013 do 10:00 hod.
Místem pro podání nabídek je adresa:	Obec Vendolí Vendolí 103 569 14 Vendolí

7. DOTACE V RÁMCI OPŽP

Uchazeč bere na vědomí a je seznámen s tím, že předmět výstavby bude financován z Operačního programu Životní prostředí (dále jen OPŽP). V případě, že zadavateli nebudou



přiděleny finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace celého projektu v rámci OPŽP, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé, má zadavatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy. V případě odstoupení zadavatele od smlouvy má dodavatel nárok na vyplacení odměny ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.

Uchazeč bere na vědomí, že zadavatel je povinen dodržet požadavky na publicitu v rámci programů strukturálních fondů stanovené v čl. 9 nařízení Komise (ES) č. 1828/2006 a Pravidel pro publicitu v rámci OPŽP a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se daného zadávacího řízení či postupu, tj. zejména v zadávací dokumentaci, ve všech smlouvách a dalších dokumentech vztahujících se k dané zakázce.

Uchazeč bere na vědomí, že Řídicí orgán OPŽP, případně jím pověřené subjekty (a případně i další kontrolní orgány podle platných právních předpisů) má v rámci kontroly právo přístupu, a to po dobu 10-ti let od finančního ukončení projektu a zároveň do uplynutí lhůty 3 let od ukončení OPŽP tj. nejméně do 31.12.2025 (podle toho co uplyne později), k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů).

Uchazeč bere na vědomí, že zadavatel je povinen dodržet Závazné pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP a respektuje omezení míry subdodávek na stavebních projektech, přičemž maximální přípustný objem subdodávek na akci může dosáhnout max. 30% z objemu stavebních nákladů akce. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení. V případě projektů zaměřených na zlepšení tepelně-technických vlastností obálek budov (zateplení) je limit max. 15% s tím, že se do tohoto limitu nezapočítává dodávka výplní otvorů (vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.

Zadavatel si podle § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje právo, že část plnění předmětu veřejné zakázky věcně se týkající „764: Konstrukcí klempířských“, „62: Úprav povrchů vnějších“ a „713: Izolací tepelných“ nemůže být plněna subdodavatelem.

Zadavatel podle § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části předmětu veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje (obchodní firma / jméno a příjmení, sídlo / místo podnikání případně místo trvalého pobytu, právní forma, identifikační číslo bylo-li přiděleno) každého subdodavatele.

Uchazeč bere na vědomí, že vybraný dodavatel se uzavřením smlouvy zaváže poskytnout kontrolním orgánům na výzvu své účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v plném rozsahu a dále provést v požadovaném termínu opatření k odstranění kontrolních zjištění popsanych v protokolu a informovat o jejich provedení příjemce dotace (zadavatel), příslušný kontrolní orgán a to po dobu 10-ti let od finančního ukončení projektu a zároveň do uplynutí lhůty 3 let od ukončení OP ŽP tj. **nejméně do 31.12.2025** (podle toho co uplyne později) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů).



Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Evropskou komisí, Evropským účetním dvorem, Nejvyšším kontrolním úřadem, Ministerstvem financí ČR, Ministerstvem životního prostředí, Státním fondem životního prostředí, jakož i jakýmkoliv dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly a to po dobu 10-ti let od finančního ukončení projektu a zároveň do uplynutí lhůty 3 let od ukončení OP ŽP tj. **nejméně do 31.12.2025** (podle toho co uplyne později) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů).

8. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

8.1. ROZSAH POŽADAVKŮ NA KVALIFIKACI

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace uchazeče (základní, profesní a technické kvalifikační předpoklady a splnění ekonomické a finanční způsobilosti) jsou uvedeny v této Písemné výzvě k podání nabídky a prokázání kvalifikace.

Podrobná specifikace požadavků je uvedena v ČÁSTI 1 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY.

8.2. KVALIFIKACE UCHAZEČE

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Splněním kvalifikace se rozumí (zestručněno, úplné znění § 50 odstavce 1 zákona:

- 8.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona
- 8.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona
- 8.2.3. předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku;
- 8.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona.

8.3. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VE LHŮTĚ PRO PODÁNÍ NABÍDEK

V souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona č. 137/ 2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (respektive "Zákona č. 55/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů" s účinností od 1. dubna 2012) **uchazeč prokazuje splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů pouze předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel veškeré kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem v PÍSEMNÉ VÝZVĚ K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE a ČÁSTI 1 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY (KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE) splňuje, jiné doklady se nevyžadují.**



8.4. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace.

Nesplnění této povinnosti ze strany vítězného uchazeče se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy podle ustanovení § 82 odst. 4 zákona a smlouvu nebude možné uzavřít.

8.5. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

8.5.1. SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Zadavatel požaduje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční



řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

8.6. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

8.6.1. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ PROFESNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Zadavatel požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;
- **doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele** nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

8.6.2. DOKLAD O OPRÁVNĚNÍ K PODNIKÁNÍ

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zákona č. 455/1991 Sb., Zákona o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů) **pro předmět podnikání provádění staveb, jejich změn a odstraňování** a případně další v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky.



8.6.3. DOKLAD OSVĚDČUJÍCÍ SPLNĚNÍ ODBORNÉ ZPŮSOBILOSTI

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost dle § 54 písmene d) předloží **osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění **pro obor pozemní stavby pro osobu pověřenou řízením / vedením stavby.**

8.7. EKONOMICKÁ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOST

8.7.1. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ EKONOMICKÉ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje prokázání splnění ekonomické a finanční způsobilosti podle § 50 zákona **předložením čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.**

8.8. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

8.8.1. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona předložením těchto dokladů:

- 8.8.2. **SEZNAM STAVEBNÍCH PRACÍ PROVEDENÝCH DODAVATELEM ZA POSLEDNÍCH 5 LET A OSVĚDČENÍ OBJEDNATELŮ** o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny **řádně a odborně.**

Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven:

- 8.8.2.1. **NEJMÉNĚ TŘI DOKONČENÉ STAVBY - STAVEBNÍCH ÚPRAV STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ OBDOBNÉHO CHARAKTERU (TJ. STAVBY BYTOVÉ A OBČANSKÉ VYBAVENOSTI, ZEJMÉNA ZATEPLENÍ VNĚJŠÍCH OBVODOVÝCH PLÁŠŤŮ, ZATEPLENÍ VNITŘNÍCH STROPNÍCH A PODLAHOVÝCH KONSTRUKCÍ A VÝMĚNY VÝPLNÍ OTVORŮ VNĚJŠÍCH OBVODOVÝCH PLÁŠŤŮ) S FINANČNÍM OBJEMEM STAVEBNÍCH PRACÍ JEDNÉ NEJMÉNĚ 1,7 MIL. KČ BEZ DPH A DALŠÍCH DVOU NEJMÉNĚ 1,2 MIL. KČ BEZ DPH.**



9. JINÉ ZPŮSOBY PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE

9.1. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE VÝPISEM ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Uchazeč může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu (§ 125 – 132 zákona), který nahrazuje splnění prokázání základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst.1 a 2 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky. Kvalifikační předpoklady (jak základní, tak profesní), které nejsou prokázány výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, musí být doloženy samostatným dokladem.

9.2. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE CERTIFIKÁTEM

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů. Kvalifikační předpoklady (jak základní, tak profesní), které nejsou prokázány výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, musí být doloženy samostatným dokladem.

9.3. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE SPOLEČNÉ NABÍDKY

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou žádost a následně společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b až d) musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Podává-li žádost více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

9.4. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE POMOCÍ SUBDODAVATELE

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění



kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d).

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a).

9.5. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE ZAHRANIČNÍ OSOBY

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

9.6. POUŽITÍ VÝPISU ZE SEZNAMU ZAHRANIČNÍCH DODAVATELŮ

Zadavatel přijme za podmínek uvedených v § 143 odst. 2 výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená Evropskou unií nebo Českou republikou.

Certifikát prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.



10. ÚDAJE O HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍCH

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA.**

Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše včetně daně z přidané hodnoty. Zadavatel je plátcem DPH ale ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky nemá nárok na odpočet DPH na vstupu.

V případě rovnosti dvou či více nabídkových cen v podaných nabídkách rozhodne o pořadí nabídek los za účasti těch uchazečů, kteří takovou nabídku podali.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadávací dokumentace obsahuje podrobnou specifikaci údajů uvedených v této Písemné výzvě k podání nabídky a prokázání kvalifikace.

Ing. Miloš Popelář

jednatel společnosti OHGS s.r.o.
pověřený výkonem
zadavatelských činností