

 ENERGOPROJEKTA Přerov, spol. s r.o. projektová a inženýrská organizace		Tým -	Vyhotovení
Název zakázky: Zateplení sportovní haly, Petřivalského 3 v Přerově		Objekt - prov. soubor -	
Název dokumentace PRŮVODNÍ ZPRÁVA			Stupeň DSŘ + DPS
			Datum 04/2013
Zodpovědný projektant Ing. Volek Petr	Hlavní projektant	Hlavní inženýr projektu Ing. Draška Jiří	Celkový počet listů 5
Zakázkové číslo 02613-001		Archivní číslo A.	List číslo 1

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby : Zateplení sportovní haly, Petřivalského 3 v Přerově
Místo stavby : Sportovní hala - Petřivalského 2884/3 , 750 02 Přerov
kat. území Přerov, parc. číslo 5307/209
Předmět PD : Dokumentace pro stavební řízení na zateplení obvodového pláště a výměnu
vnějších výplní otvorů stávající sportovní haly.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník : Teplo Přerov a.s. Blahoslavova 1499/7, Přerov
IČO : 25391453

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant : Energoprojekta Přerov spol. s r. o., Dluhonská 1350/43 750 02 Přerov
IČO : 43541747

Zpracovatel ASŘ : Ing. Petr Volek
autorizace ČKAIT č. 1200667
autorizovaný inž. pro obor pozemní stavby

Zpracovatel PBR : Ing. Vladimír Čoček
autorizace ČKAIT č. 1201309
autorizovaný inž. pro požární bezpečnost staveb

Zpracovatel barevného
řešení fasád : Ing. arch. Jiří Vrbík
autorizace ČKA č. 2166
autorizovaný architekt

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Pro zpracování dokumentace byly použity následující podklady:

- rozsah opravy specifikovaný objednatelem
- dostupná projektová dokumentace stávajícího stavu objektu poskytnutá vlastníkem
- Energetický audit z 01/2013 - zpracovatel ECO-Project-Invest s.r.o. Ostrava
- koordinace s rozpracovaným projektovým řešením připravované přístavy (SO-01) a nástavby 3. np nad zázemím sportovní haly (SO-02)
- ověření stávajícího stavu objektu projektantem

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) rozsah řešeného území

Jedná se o stavební úpravu stávajícího objektu bez prostorového rozšíření. Do okolí stavby není zasahováno.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Objekt se nenachází v oblasti podléhající ochraně území.

c) údaje o odtokových poměrech

Srážková voda z okolí objektu je odváděna povrchově a vsakem. Stavební úprava na těchto poměrech nic nemění.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popř. nebyl-li vydán územní souhlas

Jedná se o stávající stavbu - bez změny v rozsahu i užívání stavby.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Jedná se o stávající stavbu - bez změny v rozsahu i užívání stavby.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Jedná se o stávající stavbu - bez změny v rozsahu i užívání stavby.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Stavba bude respektovat požadavky správců podzemních IS a je také v souladu se stanoviskem HZS Přerov.

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Nejsou

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Seznam pozemků dotčených stavbou:

dotčený pozemek:	
parc. č. 5307/209	Statutární město Přerov, Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 75002
sousední pozemky:	
parc. č. 5307/2	Sportovní klub, Petřivalského 584/1, Přerov I-Město, 75002 Přerov
parc. č. 5307/114	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
parc. č. 5307/208	Statutární město Přerov, Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 75002
parc. č. 5307/228	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
parc. č. 5307/230	Statutární město Přerov, Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 75002
parc. č. 5307/231	Statutární město Přerov, Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 75002

Objekt je ve vlastnictví:

Statutární město Přerov	Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 75002 Přerov

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Změna dokončené stavby.

b) účel užívání stavby,

Stavba občanského vybavení - sportovní hala

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá stavba.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),

Stavba není chráněna

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Jedná se o stávající stavbu - bez změny v rozsahu i užívání stavby. Stávající bezbariérový přístup do objektu - bez změny

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů,

Navržené řešení je v souladu s dotčenými předpisy a respektuje vyjádření dotčených orgánů. Předmětná stavební úprava je prováděna zejména za účelem zlepšení tepelně technických parametrů vnější obálky budovy. Po realizaci stavby budou splněny požadované hodnoty a dosaženy doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2/2011 Tepelná ochrana budov – Požadavky (podrobněji viz příloha - D1.1-01).

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou

- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Plocha nového zateplení obvodových stěn ~450 m².

Plocha nových výplní otvorů ~240 m².

- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Jedná se o stávající stavbu bez změny funkce a využití.

- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Stavebník předpokládá realizaci v roce 2013 – 3.Q. Doba výstavby cca 2 měsíce.

- k) orientační náklady stavby.

Orientační náklad stavby ~1,8 mil. Kč

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba není členěna na jednotlivé stavební objekty.