

Tento projekt „REKONSTRUKCE CHRÁNĚNÉHO PAMÁTKOVÉHO OBJEKTU PIVOVARU VE VLACHOVĚ BŘEZÍ“, registrační číslo projektu: CZ.1.14/3.2.00/25.02763, je spolufinancován Evropskou unií

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

I.1 Objednatel:

Město Vlachovo Březí

statutární zástupce: starosta města, pan Lubomír Dragoun

adresa sídla: náměstí Svobody 56, 384 22 Vlachovo Březí

IČ: 00250821

DIČ: CZ00250821

datová schránka ID: xd9bvpz

bankovní spojení: Poštovní spořitelna, a.s., pobočka Vlachovo Březí

číslo účtu: 191106675/0300

telefon: 388 320 055

fax: 388 329 211

e-mail: starosta@vlachovobrezi.cz, podatelna@vlachovobrezi.cz

dále jen **objednatel**

Zástupce objednatele ve věcech technických: bude uveden v zápise o předání a převzetí staveniště

I.2 Zhotovitel:

PROTOM Strakonice, s.r.o.

se sídlem:

Písecká 290, 386 01 Strakonice I

spisová značka: C 711 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

IČ: 43841252

DIČ: CZ43841252

datová schránka ID: 7kwvfuk

jednající panem Miroslavem Procházkou, jednatelem

registrovaný bankovní účet spolehlivého plátce určený ke zveřejnění: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Strakonice

číslo účtu: 812803773/0300

telefon: 383 313 920

e-mail: protom@protom.cz

dále jen **zhotovitel**

- I.3 Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocněni jednat:

Tento projekt „REKONSTRUKCE CHRÁNĚNÉHO PAMÁTKOVÉHO OBJEKTU PIVOVARU VE VLACHOVĚ BŘEZÍ“, registrační číslo projektu: CZ.1.14/3.2.00/25.02763, je spolufinancován Evropskou unií

za zhotovitele:

Miroslav procházka, jednatel – ve věcech smluvních (tel. 383 313 922)

František Peterka, výrobní ředitel – ve věcech technických (mobil: 602 427 386)

za objednatele:

Lubomír Dragoun, starosta města – ve věcech smluvních (tel. 602 186 696)

technický dozor investora (TDI) – bude uveden v zápise o předání a převzetí staveniště

II. Předmět plnění

- II.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovitelem na jeho náklady a nebezpečí zhotovení stavebního díla (dále jen díla)

„Rekonstrukce chráněného památkového objektu Pivovaru ve Vlachově Březí“

registrační číslo projektu: CZ.1.14/3.2.00/25.02763

v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:

- projektová dokumentace „Rekonstrukce chráněného památkového objektu Pivovaru ve Vlachově Březí“, soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a soupis ostatních a vedlejších nákladů; zpracoval: Ing. Pavel Kouba, Nerudova 473, 384 22 Vlachovo Březí
- zadávací podmínky veřejné zakázky evidenční číslo 483834; zpracoval: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

a dle nabídky zhotovitele ze dne 12. 6. 2014.

- II.2 Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami, přijatou nabídkou zhotovitele, předanou schválenou projektovou dokumentací, pravomocným stavebním povolením, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy a v souladu se stavebním zákonem a podmínkami poskytovatele dotace. Projektovou dokumentaci obdrží zhotovitel v počtu 2 paré při podpisu smlouvy.
- II.3 Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.
- II.4 Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
- II.5 Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
- II.6 Objednatel se zavazuje řádně provedené a bezvadné dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

Tento projekt „REKONSTRUKCE CHRÁNĚNÉHO PAMÁTKOVÉHO OBJEKTU PIVOVARU VE VLACHOVĚ BŘEZÍ“, registrační číslo projektu: CZ.1.14/3.2.00/25.02763, je spolufinancován Evropskou unií

III. Změny díla

- III.1 Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývající z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, oproti projektové dokumentaci díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla nebo sazbami uvedenými v ceníkách ÚRS PRAHA, a.s., event. RTS, a.s. v cenové úrovni platné v době provádění víceprací (pokud práce nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu) a předložit objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě", v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Zástupcem objednatele odsouhlasená změna nedává sama o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Při uzavírání případných dodatků k této smlouvě budou strany postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění.
- III.2 V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce)

IV. Doba plnění

- IV.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:
- předpokládané zahájení stavebních prací: do 5 dnů od předání a převzetí staveniště
 - předpokládané dokončení stavebních prací: **do 31. 12. 2014**
 - vyklizení staveniště: do 15 dnů po předání a převzetí díla
- IV.2 Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla. Objednatel převezme dílo i v případě, že dílo vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. V takovém případě se o těchto vadách a nedodělcích pořídí písemný protokol i s uvedením termínu jejich odstranění.
- IV.3 Zahájení a ukončení prací na díle je vázáno na včasné přidělení finančních prostředků a zajištění dalších zdrojů pro financování díla. Případné prodloužení termínu dokončení díla bude řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.
- IV.4 Objednatel předá zhotoviteli:
- staveniště: do 5 dnů před zahájením stavby
 - pravomocné stavební povolení: do 5 dnů před zahájením stavby
- IV.5 Lhůta výstavby se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení, které znemožňují provádění díla. Přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenává do stavebního deníku.

Tento projekt „REKONSTRUKCE CHRÁNĚNÉHO PAMÁTKOVÉHO OBJEKTU PIVOVARU VE VLACHOVĚ BŘEZÍ“, registrační číslo projektu: CZ.1.14/3.2.00/25.02763, je spolufinancován Evropskou unií

V. Cena díla

- V.1 Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Rekapitulace cen dle objektů (bez DPH):

SO 01 Rekonstrukce - stavební rozpočet	12 653 486,-- Kč
SO 02 Vedlejší a ostatní náklady projektu	95 000,-- Kč
SO 03 Soubory vybavení objektu	760 123,-- Kč

Celková cena díla bez DPH 13 508 609,-- Kč

DPH 21% 2 836 808,-- Kč

Celková cena včetně DPH 16 345 417,-- Kč

DPH bude připočtena podle platných předpisů.

- V.2 Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
- V.3 Pro ocenění případných víceprací je stanoven závazný způsob oceňování, uvedený v čl. III.1 této smlouvy.
- V.4 Pokud objednatel vyloučí (nebo nebudou realizovány) některé práce nebo dodávky z předmětu smlouvy, nebudou tyto práce a dodávky (méněpráce) zhotovitelem provedeny. Zhotovitel uvede skutečné množství měrných jednotek neprovedených prací a dodávek s použitím stejných jednotkových cen včetně specifikací a přírážek jako v rozpočtu pro předmět smlouvy (dle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla) a stanoví tak skutečný rozsah a cenu neprovedených prací.
- V.5 Vícepráce nebo méněpráce budou vyúčtovány průběžně ve fakturách na základě změnových listů, v případě navýšení celkové ceny díla až po uzavření dodatku ke smlouvě.

VI. Fakturace a plnění

- VI.1 Zhotovitel bude jednou měsíčně předkládat soupisy prací a dodávek provedených v uplynulém měsíci, odsouhlasených zástupcem objednatele, resp. jím pověřeným zástupcem pro věci technické (technický dozor).
- VI.2 Skutečně provedené práce budou hrazeny měsíčními fakturami (po odsouhlasení všech položek technickým dozorem) do výše 90 % ceny díla bez DPH. Zbýlých 10% celkové ceny díla bude zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat po řádném dokončení a předání díla objednateli a odstranění případných vad a nedodělků díla. Pokud bude dílo jako

Tento projekt „REKONSTRUKCE CHRÁNĚNÉHO PAMÁTKOVÉHO OBJEKTU PIVOVARU VE VLACHOVĚ BŘEZÍ“, registrační číslo projektu: CZ.1.14/3.2.00/25.02763, je spolufinancován Evropskou unií

celek převzato bez vad a nedodělků, bude na základě zápisu o předání a převzetí díla uvolněno celých 10 % pozastávky.

Splatnost dílčích daňových faktur je 30 kalendářních dnů od data doručení bezvadného účetního dokladu objednateli.

VI.3 Objednatel nebude poskytovat zálohy.

VI.4 Konečný daňový doklad vystaví zhotovitel po řádném dokončení prací. Právo vystavit konečný daňový doklad vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí díla.

Splatnost konečného daňového dokladu je 30 kalendářních dnů od data doručení.

VI.5 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelům nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu odmítnout a požadovat opravu fakturované částky. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu zahrnující neodsouhlasené práce a dodávky uplatňovat žádné majetkové sankce.

VI.6 Objednatel může vrátit daňový doklad – fakturu v případě, kdy daňový doklad vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení takového daňového dokladu na příslušnou částku.

VI.7 Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být daňový doklad vystaven v souladu s ustanoveními § 92a - § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. Daňový doklad musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti a daň odvede objednatel.

VI.8 Zhotovitel nese vůči objednateli odpovědnost za klasifikaci provedených prací a dodaných věcí (zabudovaných i nezabudovaných) pro účely rozlišení plnění v režimu reverse-charge od plnění mimo tento režim, jako i pro účely stanovení sazby DPH.

VI.9 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky nebo její části delším 60 kalendářních dnů, může zhotovitel přerušit práce. Přitom je povinen práce znovu zahájit do 7 kalendářních dnů poté, kdy objednatel uhradil dlužnou částku. O dobu přerušení prací se potom prodlužuje lhůta pro dokončení díla. Kromě toho se objednatel zavazuje uhradit prokazatelné náklady, které vzniknou přerušením prací. Tuto skutečnost je povinen objednatel uvést do stavebního deníku.

VI.10 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 90 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

VI.10 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 90 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

VI.11 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit

Tento projekt „REKONSTRUKCE CHRÁNĚNÉHO PAMÁTKOVÉHO OBJEKTU PIVOVARU VE VLACHOVĚ BŘEZÍ“, registrační číslo projektu: CZ.1.14/3.2.00/25.02763, je spolufinancován Evropskou unií

účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VII. Provádění díla

- VII.1 O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
- VII.2 Kromě zápisů podle VII.1. se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, zápisy o kontrolách apod. Zápisy do stavebního deníku budou prováděny ze strany zástupce zhotovitele každý den, čitelně a v příslušném počtu kopií. V případě, že zápis ve stavebním deníku, který bude informovat o rozhodnutí o změně vůči projektové dokumentaci, nebude opatřen podpisy zhotovitele i objednatele, nenabudou tyto změny platnosti ani účinnosti.
- VII.3 Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, přičemž první kopie je určená pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhá kopie je určena pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně deseti let od kolaudace stavby. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
- VII.4 Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku, popřípadě v protokolech z kontrolních dnů, jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku nebo protokolech z kontrolních dnů vyjadřují ve lhůtě do 3 dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- VII.5 Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.
- VII.6 K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně.

Tento projekt „REKONSTRUKCE CHRÁNĚNÉHO PAMÁTKOVÉHO OBJEKTU PIVOVARU VE VLACHOVÉ BŘEZÍ“, registrační číslo projektu: CZ.1.14/3.2.00/25.02763, je spolufinancován Evropskou unií

- VII.7 Zhotovitel v průběhu realizace celého díla zajistí všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby včetně míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a pro zajištění a splnění podmínek vyplývajících z platného stavebního povolení nebo jiných dokladů týkajících se stavby.
- VII.8 Před zahájením prací zabezpečí zhotovitel vytyčení veškerých inženýrských sítí a zajistí jejich řádnou ochranu v průběhu stavebních prací a splnění podmínek stanovených správcí inženýrských sítí. Pokud dojde k protokolárnímu předání a zpětnému převzetí jejich správcí, budou protokoly součástí dokumentace o provádění stavby. V případě poškození inženýrských sítí nese veškeré náklady spojené s jejich opravou a škodami vzniklými v příčinné souvislosti se škodní událostí, jako je např. přerušení dodávky el. energie, zhotovitel.
- VII.9 Objednatel se zavazuje vykonat technický dozor. Zástupci objednatele pro věci technické a technický dozor investora (TDI) budou uvedeni v zápisu o předání staveniště. Zástupci objednatele pro věci technické a technický dozor investora (TDI) kontrolují kvalitu prováděných prací, jsou povinni a oprávněni ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým dodávkám a výkonům. Jsou dále oprávněni řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, jsou oprávněni provádět rozhodnutí, týkající se projekčních změn díla, provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy. Objednatel nebo zástupci objednatele pro věci technické a technický dozor investora (TDI) kontroluje provádění prací podle návrhu technického provedení stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.
- VII.10 Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem, respektive TDI, nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- VII.11 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel, resp. jím určený pracovník, který bude objednateli předem oznámen. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.
- VII.12 Vytyčení stavby dle souřadnic JTSK zajistí na své náklady zhotovitel.
- VII.13 Zhotovitel zabezpečí projednání souhlasu k zvláštnímu užívání komunikací a ploch dotčených výstavbou. Dále zajistí dopravní značení k případným dopravním omezením, kontrolu a údržbu značení, přemísťování dle potřeby a následné neprodlené odstranění po uplynutí důvodů jejich aktuální instalace. Za užívání veřejných, event. dalších vymezených ploch, bude zhotovitel hradit případné stanovené poplatky nebo nájem. Zhotovitel zajistí na své náklady čištění příjezdových komunikací ke stavbě a ke stavěným objektům průběžně a před jejich předáním objednateli, včetně průběžného úklidu vlastní stavby a okolí včetně nákladů na provoz a pronájem mechanizace a nářadí určených k úklidu v potřebném počtu (kropící a metací vozy, průmyslové vysavače atd.).
- VII.14 Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečný přístup do přilehlých nemovitostí a umožnit jejich obsluhu pro integrovaný záchranný systém a svoz komunálního odpadu.

Tento projekt „REKONSTRUKCE CHRÁNĚNÉHO PAMÁTKOVÉHO OBJEKTU PIVOVARU VE VLACHOVĚ BŘEZÍ“, registrační číslo projektu: CZ.1.14/3.2.00/25.02763, je spolufinancován Evropskou unií

- Zhotovitel se zavazuje umožnit v průběhu realizace díla provizorní příjezd k domům a podnikatelským subjektům, které se nacházejí v dotčeném území.
- VII.15 S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Způsob nakládání s vytěženým a vybouraným materiálem, mimo stavební suť, určí objednatel. Odvoz vytěženého a vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel vč. poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. Zhotovitel bude při přejímce díla povinen předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.
- VII.16 Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele.
- VII.17 Všechny plochy a komunikace dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy musí být zhotovitelem po skončení jeho prací odstraněny a uvedeny do původního stavu.
- VII.18 Zhotovitel stavby se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP ve věcech dodržování BP, a to po celou dobu realizace stavby a dále se zavazuje smluvně zavázat k součinnosti s ním po celou dobu realizace i všechny své subdodavatele a jiné osoby, které budou zhotovitelem, nebo subdodavatelem pověřeny provedením díla nebo jeho částí. Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady bezpečnosti práce a bezpečnost práce bude opakovaně porušována, může koordinátor BOZP vydat zákaz provádění práce, event. může vykázat osoby porušující bezpečnost práce ze staveniště a zamezit jim tam nadále přístup. To platí také o požití alkoholu či psychotropních látkách zjištěných u osob na staveništi.
- VII.19 Technický dozor u této stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud stavební dozor provádí sám objednatel.
- VII.20 Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele i subdodavatele, kterými prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž noví subdodavatelé musí splňovat stejné (původní) požadavky na takového subdodavatele. Zhotovitel se zavazuje průběžně aktualizovat seznam všech subdodavatelů včetně jejich podílu na akci.
- VII.21 Pro veškerá dodaná zařízení předá zhotovitel individuální provozní předpisy s návodem na obsluhu, provoz a požadovaným plánem údržby a tyto předpisy předá objednateli při předání a převzetí díla. Zhotovitel zajistí zaškolení obsluhy a uvedení do provozu dodaných zařízení.
- VII.22 Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního převzetí objednatelem po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz oceněný soupis prací a dodávek a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).
- VII.23 Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.

Tento projekt „REKONSTRUKCE CHRÁNĚNÉHO PAMÁTKOVÉHO OBJEKTU PIVOVARU VE VLACHOVĚ BŘEZÍ“, registrační číslo projektu: CZ.1.14/3.2.00/25.02763, je spolufinancován Evropskou unií

Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:

- a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
- b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
- c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a subdodavatelů,
- d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
- e) přírodní katastrofy jako je vichřice, blesk, přívalové deště, povodně, zemětřesení nebo vulkanická aktivita apod.,
- f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující částečnou nebo úplnou nemožnost plnění obsahu smlouvy o dílo.

VII.24 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 13 mil. Kč. Pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli ke kontrole nejpozději ke dni předání staveniště, případně na jeho vyžádání kdykoli v průběhu provádění stavby.

VIII. Dodání díla a převímka

VIII.1 Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla zhotovitelem a převzetím díla objednatelem. Převímka se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou 5 kalendářních dnů před zahájením převímky. O průběhu a výsledku převímky se pořídí zápis, který podepíší zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převzetí díla.

VIII.2 Dílo s drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně a drobné vady a nedodělky (které nebrání užívání díla) nejsou důvodem k nepřevzetí díla objednatelem. V případě, že se při kolaudačním řízení vyskytnou na díle vady a nedodělky, které brání užívání díla, zavazuje se zhotovitel odstranit tyto vady a nedodělky v dohodnuté lhůtě.

VIII.3 Zhotovitel odpovídá za to, že hotové dílo bude funkční a provozuschopné a bude dosahovat parametrů stanovených dokumentací pro provedení stavby. Převzetí díla jako celku je podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.

VIII.4 Při převímce je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy, atesty materiálů a výrobků, certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, protokoly o zkouškách, revizní zprávy, záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení, předpisy k jednotlivým technickým zařízením a další dokumenty potřebné ke kolaudaci a případně další dokumenty k budoucímu řádnému užívání díla, popř. předepsané projektovou dokumentací. Bez předání těchto dokladů se dílo nepovažuje za řádně předané. Seznam předaných dokumentů smluvní strany sepiší

Tento projekt „REKONSTRUKCE CHRÁNĚNÉHO PAMÁTKOVÉHO OBJEKTU PIVOVARU VE VLACHOVÉ BŘEZÍ“, registrační číslo projektu: CZ.1.14/3.2.00/25.02763, je spolufinancován Evropskou unií

do předávacího protokolu. Dále je zhotovitel povinen předat objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby s geodetickým zaměřením.

VIII.5 Při převímce předloží zhotovitel zjišťovací protokol včetně soupisu provedených prací. Pokud se při předání a převzetí díla vyskytnou vady a nedodělky, předloží zhotovitel tento zjišťovací protokol po odstranění vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto jinak.

IX. Záruka na dílo

IX.1 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání **60 měsíců**.

Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínky, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.

IX.2 Záruční lhůta na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

IX.3 Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně, na výzvy objednatele, vlastním nákladem a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele.

IX.4 Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem nebo elektronicky e-mailem a následně potvrzeným doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání zprávy elektronickou cestou, jejíž přijetí musí být potvrzeno zhotovitelem.

IX.5 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:

- jméno zástupců smluvních stran
- číslo smlouvy o dílo
- datum uplatnění a číslo jednacích reklamací
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- datum zahájení a odstranění vady
- celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
- vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.

IX.6 Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.

IX.7 O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

IX.8 Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.

Tento projekt „REKONSTRUKCE CHRÁNĚNÉHO PAMÁTKOVÉHO OBJEKTU PIVOVARU VE VLACHOVĚ BŘEŽÍ“, registrační číslo projektu: CZ.1.14/3.2.00/25.02763, je spolufinancován Evropskou unií

- IX.9 S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 3 kalendářních dnů, v případě havárie (neočekávaná náhlá závada, která vylučuje, nebo podstatným způsobem ztěžuje užívání díla) do 24 hodin, nedohodnou-li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.
- IX.10 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla dle této smlouvy v termínu dle této smlouvy bude objednatel oprávněn nechat takové vady odstranit prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
- IX.11 Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží
- IX.12 Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.

X. Smluvní pokuty

- X.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla ve výši **0,1%** z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- X.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši **0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- X.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši **1 000,- Kč** (slovy jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení a vadu.
- X.4 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **1 000,- Kč** (slovy jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení a vadu.
- X.5 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu vyklizení staveniště ve výši **5 000,- Kč** (slovy pět tisíc korun českých) za každý den prodlení.
- X.6 V případě, že objednateli budou poskytovatelem dotace kráceny výdaje nárokové v žádosti o platbu, resp. udělena korekce v rozsahu Pokynů ke stanovení finančních oprav, které se použijí pro výdaje spolufinancované ze strukturálních fondů a fondu soudržnosti v případě nedodržení pravidel pro veřejné zakázky (COCOF 07/0037/03-CS)“ z důvodu prodlení s termínem dokončení díla z důvodů ležících výhradně na straně zhotovitele (a toto prodlení bude poskytovatelem dotace shledáno a potvrzeno jako porušení rozpočtové kázně podle ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů), bude objednatelem po zhotoviteli nárokována příslušná částka vyčíslené korekce.
- X.7 Strana povinná se musí vyjádřit k vyúčtování sankce nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním

Tento projekt „REKONSTRUKCE CHRÁNĚNÉHO PAMÁTKOVÉHO OBJEKTU PIVOVARU VE VLACHOVĚ BŘEZÍ“, registrační číslo projektu: CZ.1.14/3.2.00/25.02763, je spolufinancován Evropskou unií

sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

- X.8 Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty uvedené v čl. X této smlouvy proti pohledávce zhotovitele.
- X.9 Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování.
- X.10 Povinností zaplatit smluvní pokuty, jak jsou specifikovány v této smlouvě, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.

XI. Odstoupení od smlouvy

- XI.1 Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 až 2005 Občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- XI.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižším než požadovaném standardu
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně v kvalitě nižší než požadované
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší než 30 kalendářních dnů
 - zhotovitel nedbá pokynů objednatele pro provádění díla ani přes upozornění
 - bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení
 - v případě nepřidělení nebo podstatného zkrácení dotačních finančních prostředků v souladu s čl. XII.6 této smlouvy
- u provádění díla v nižší než požadované kvalitě a při používání materiálů nižší než požadované kvality teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem jedenkrát písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- XI.3 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatelem) především pokud:
- objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 90 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě
- XI.4 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- XI.5 V případě odstoupení od smlouvy z důvodu opakovaného porušování povinností vyjma kvality dodávaného materiálu a provádění díla v nízké kvalitě, je objednatel povinen uhradit cenu za provedené práce do dne odstoupení od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu provádění díla v prokazatelně nízké kvalitě a/nebo používání materiálů prokazatelně nízké kvality, uhradí objednatel pouze hodnotu těch prací a

Tento projekt „REKONSTRUKCE CHRÁNĚNÉHO PAMÁTKOVÉHO OBJEKTU PIVOVARU VE VLACHOVĚ BŘEZÍ“, registrační číslo projektu: CZ.1.14/3.2.00/25.02763, je spolufinancován Evropskou unií

materiálů, které odpovídají dohodnuté kvalitě a další není povinen hradit, nedohodnou-li se strany jinak.

- XI.6 Odstoupení od smlouvy je podmíněno předchozím písemným vyrozuměním druhé strany doporučeným dopisem na jeho adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo prostřednictvím datové schránky.

XII. Závěrečná ustanovení

- XII.1 Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou položkové rozpočty zakázky.

- XII.2 Zhotovitel bere na vědomí, že projekt je spolufinancován z prostředků Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad (ROP NUTS II Jihozápad). Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací (zhotovitel bude spolupracovat zejména s kontrolami ze strany: poskytovatele, třetích osob pověřených poskytovatelem, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Evropského úřadu pro potírání podvodného jednání, Nejvyššího kontrolního úřadu, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, centra pro regionální rozvoj ČR, Regionální rady regionu soudržnosti, Finančního úřadu místně příslušného, Centra evropského projektování, popř. dalších institucí pověřených právními předpisy Evropského společenství nebo České republiky, jakož i dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly). Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace. Zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Zhotovitel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady, které souvisejí s realizací projektu a jeho financováním (způsobem podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění), na jednom místě do tří let od uzavření operačního programu – tj. min. do konce roku 2021 a to v souladu s čl. 90 Nařízení Rady (ES) 1083/2006, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti. Pokud pro vybrané dokumenty a doklady stanoví předpisy ČR lhůtu delší, než je lhůta stanovená ve výše citovaném článku nařízení, bude postupováno podle předpisů ČR. Lhůta se začíná počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba na projekt. Zhotovitel se dále zavazuje veškeré dokumenty související s realizací díla označit logem poskytovatele dotace.

- XII.3 Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze pořadově očíslovanými písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

- XII.4 Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.

- XII.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

Tento projekt „REKONSTRUKCE CHRÁNĚNÉHO PAMÁTKOVÉHO OBJEKTU PIVOVARU VE VLACHOVĚ BŘEZÍ“, registrační číslo projektu: CZ.1.14/3.2.00/25.02763, je spolufinancován Evropskou unií

- XII.6 Plnění povinností vyplývajících z této smlouvy bude zahájeno na základě pokynu objednatele. Realizace díla je vázaná na přidělení finančních prostředků z prostředků Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad (ROP NUTS II Jihozápad). V případě nepřidělení či podstatného zkrácení dotačních finančních prostředků si objednatel vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit, pokud nebude smluvně dohodnuto jinak, a to s tím, že zhotovitel v tomto případě nebude uplatňovat jakýkoliv nárok na náhradu škody vůči objednateli, pokud nebude smluvně dohodnuto jinak.
- XII.7 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný soupis prací a dodávek)

Ve Vlachově Březí dne 7. 7. 2014

Ve Strakonicih dne 7. 7. 2014

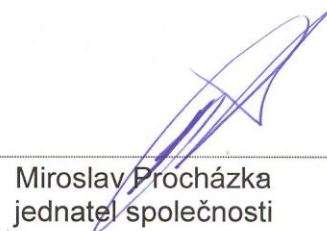
Za objednatele:

Za zhotovitele:


Lubomír Dragoun
starosta města



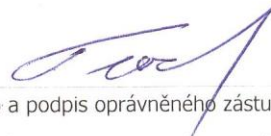
MĚSTO VLACHOVO BŘEZÍ
Náměstí Svobody 56
384 22 Vlachovo Březí
tel.: 388 329 163, 388 320 055
IČ: 00250821 3


Miroslav Procházka
jednatel společnosti

(14)  **PROTON**
STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST
Písecká 290, 386 01 Strakonice
DIČ: CZ43841252 Tel.: 383 313 920

Povinná cenová příloharekapitulace cen bez DPH

SO 01 Rekonstrukce - stavební rozpočet	12 653 486 Kč
SO 02 Vedlejší a ostatní náklady projektu	95 000 Kč
SO 03 Soubory vybavení objektu	760 123 Kč
Celkem bez DPH	13 508 609 Kč
DPH 21%	2 836 808 Kč
Celkem včetně DPH	16 345 417 Kč


razítko a podpis oprávněného zástupce

(14) STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST
PROTON
STRAKONICE
Písecká 290, 386 01 Strakonice
DIČ: CZ43841252, Tel.: 383 343 920

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zad	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO1	Rekonstrukce - stavební rozpočet		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
1	Rekonstrukce budovy Pivovaru		Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing.Pavel Kouba		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing.Pavel Kouba			
Objednatel	MĚSTO VLACHOVO BŘEZÍ			
Dodavatel	PROTOM Strakonice s.r.o		Zakázkové číslo	227/13
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady				
	HSV celkem	7 204 311		0
Z	PSV celkem	4 076 712		0
R	M práce celkem	118 910		0
N	M dodávky celkem	873 041		0
ZRN	celkem	12 272 974		0
				0
	HZS	380 512		0
	ZRN+HZS	12 653 486		0
	ZRN+ost.náklady+HZS	12 653 486		0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis: 	Podpis:
	 (14) STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST PROTOM STRAKONICE Písecká 290, 386 01 Strakonice DIČ: CZ43841252, Tel.: 383 313 920	
Základ pro DPH	21,0 %	12 653 486 Kč
DPH	21,0 %	2 657 232 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč

CENA ZA OBJEKT CELKEM	15 310 719 Kč
------------------------------	----------------------

Poznámka :

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet : 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávac

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	539 112	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	403 180	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	338 042	0	0	0	0
5 Komunikace	593 325	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	1 593 339	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	1 323 968	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	537 470	0	0	0	352 452
64 Výplně otvorů	62 150	0	0	0	0
8 Trubní vedení	76 867	0	0	0	10 560
94 Lešení a stavební výtahy	617 292	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	58 892	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	196 232	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	541 454	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	80 968	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	98 482	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	275 992	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	135 959	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	102 009	0	0	700
725 Zařizovací předměty	0	230 772	0	0	9 120
731 Kotelny	0	570 729	0	0	7 680
733 Rozvod potrubí	0	42 532	0	0	0
734 Armatury	0	10 619	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	78 963	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	398 221	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	1 051 220	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	444 825	0	0	0
781 Obklady keramické	0	208 968	0	0	0
783 Nátěry	0	78 963	0	0	0
784 Malby	0	348 458	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	873 041	118 910	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	242 020	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	7 204 311	4 076 712	873 041	118 910	380 512

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113107144	Odstranění podkladu pl.do 200 m2, živice tl. 20 cm odkop krytu podél fasády:(86,1+15,2)*3	m2	303,90 303,90	282,70	85 912,53
2	132301202	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.4 do 1000 m3 Odkop podél budovy:((1,2+1,25+1,2)/2)* (2,5-0,2)*(101,3)	m3	425,21 425,21	257,00	109 278,12
3	139601103	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4 Výkop kanalizace vnitřní:67,5*0,6*(0,700-0,4400)	m3	10,53 10,53	1 510,00	15 900,30
4	139711101	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 Sociální zařízení:66,24*0,1 Úklid/Technická místnost:26,65*0,1 Předsálí:30,05*0,1 Klenbový sál:233,17*0 Chodba:45,27*0,1 Technické zázemí:20,25*0,1 Zázemí sálu:93,30*0,1 Schodiště:39,43*0,1 Sklad:24,60*0,1	m3	34,58 6,62 2,67 3,01 4,53 2,03 9,33 3,94 2,46	1 504,00	52 006,82
5	161101101	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m c) hloubení rýh š. do 200 cm: objemu do 100 m3 100 %: objemu nad 100 m3 50 %: DO 100 m3:100 PŘES 100 M3:325,2067*0,5	m3	262,60 100,00 162,60	61,10	16 045,06
6	162702199	Poplatek za skládku zeminy - využití místní skládky Hloubení rýh:425,2067 Ruční výkop jam - kanalizace:10,53 Vykopávky pod podlahami:34,5790	m3	470,32 425,21 10,53 34,58	35,00	16 461,05
7	174411516	Zásyp rýh ručně š 50cm, hl 60cm, tř.4 Výkop kanalizace vnitřní:67,5	m	67,50 67,50	67,70	4 569,75
8	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny Výkop kanalizace vnitřní:67,5*((0,6*0,3)-0,1*0,1*3,14)	m3	10,03 10,03	281,30	2 821,58
9	175101201	Obsyp objektu bez prohození sypaniny OBSYP DO VÝŠKY -1,25 M: Odkop podél budovy:((1,2+1,25+1,2)/2)* (2,5-1,25)*(101,3)*1,8 Betonový větrací průduch - tvárnice:-0,5*0,5*101,3 Betonové tvárnice . ochranna:-1,5*0,125	m3	390,45 415,96 -25,33 -0,19	260,00	101 517,16
10	583418024	Kamenivo drcené frakce 16/32 B OBSYP DO VÝŠKY -1,25 AŽ -0,4 M: Odkop podél budovy:((1,2+1,25+1,2)/2)* (1,25-0,4)*(101,3)*1,8	T	282,85 282,85	255,00	72 128,00
11	59691003.A	Recyklát betonový fr. 32 - 120 mm přejímka dle vyhl. 383/2001 Sb. OBSYP DO VÝŠKY -1,25 M: Odkop podél budovy:((1,2+1,25+1,2)/2)* (2,5-1,25)*(101,3)*1,8 Betonový větrací průduch - tvárnice:-0,5*0,5*101,3 Betonové tvárnice . ochranna:-1,5*0,125	T	390,45 415,96 -25,33 -0,19	160,00	62 472,10
Celkem za		1 Zemní práce				539 112,46
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
12	212711114	Trativody z trub betonových, DN 20 cm, lože 150 mm cem. mazanina 0,4*0,125 m ve spádu, šachty 5ks	m	101,30	460,50	46 648,65

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		TRATIVOD Z BETONOVÝCH TVÁRNIC - VIZ. DPS č.výkr. 6 - uloženo do lože z C10/15 - 400x125 mm - fabion z MC 5,0 - odvětrávací potrubí svislé včetně hlavice 5 ks - hlavice kamenné 400 x 400 x 300 mm - 5 ks				
		TRATIVOD Z BETONOVÝCH TVÁRNIC - VIZ. DPS č.výkr. 6: Odkop podél budovy:(101,3)		101,30		
13	289971212	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 6 m ZPEVNĚNÍ PLÁNĚ PŘI OBSYPU OBJEKTU - 300 G/M2: (101,3) * 3	m2	303,90	9,20	2 795,88
				303,90		
14	342271213	Příčky z cihel betonových spec. cm, tl.15 cm VIZ. DPS VÝKRES č.6 - SOUČASTÍ JSOU TVÁRNICE BETONOVÉ - VÝZTUŽ LOŽNÝCH SPAR 1V10 - VYZDĚNÍ PRŮDUCHU - VYROVNÁVACÍ VĚNEC TL. 50 MM ŠÍŘKY 0,3 DÉLKY 101,3 M - ODVĚTRÁVACÍ ŠACHTY ZDĚNÉ 5 ks - HLAVICE ŠACHET VIZ. VÝKRES č.6 - 5 ks BETONOVÉ TVÁRNICE SE ZÁMKEM PRO ULOŽENÍ VÝZTUŽE: VÝZTUŽ PODÉLNÁ 1V10 V KAŽDÉ LOŽNÉ SPÁŘE: IZOLAČNÍ PŘÍZDÍVKA VČETNĚ ZDĚNÍ VĚTRACÍHO PRŮDUCHU: VČETNĚ VENTILAČNÍCH ŠACHET A KAMENNÝCH HLAVIC: VIZ. DPS Č.VÝKRESU 6: FORMÁT 125x250x400:(101,3) * (2,5+0,5+0,5+0,5)	m2	405,20	628,00	254 465,60
				405,20		
15	711482021	Izolační systém nopovou folií, svisle nopy 20 mm, lepeno páskou, zakončení lištou - speciálně modifikovaná fólie PVC s výškou profilování 20 mm a kompletačními výrobky, napojení přesahem - lepeno buthylkaučukovou páskou š. 60 mm - nerez hřeby, včetně lešení - PZ barvený plech tl. 1,0 - r.š. 150 lišta zakončení - PZ barvený plech tl. 1,0 - r.š. 100 dilatační lišta NOPOVÁ FOLIE SVISLE, SPOJE LEPENÉ BUTHYLKAUČUKEM: (101,3) * (2,5+0,5)	m2	303,90	198,00	60 172,20
				303,90		
16	711491273	Izolace tlaková, ochranná textilie svislá gramáž 600 g/m2, přesahy 200 mm, uchycení GEOTEXTILIE VČETNĚ DODÁVKY 600 g/m2: (101,3) * (2,5+0,5)*1,8	m2	547,02	67,00	36 650,34
				547,02		
17	58337332	Štěrkopisek frakce 0-22 C podsyp a obsyp:10,0305	T	10,03	244,00	2 447,44
				10,03		
Celkem za		2 Základy a zvláštní zakládání				403 180,11
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				
18	314844162	Konzola tříšložkového potrubí komínu d 160 mm provedení nerez	pár	17,00	2 865,00	48 705,00
19	314844182	Dno s odvodem kondenzátu a uzávěrkou d 160 mm provedení nerez	kus	1,00	2 865,00	2 865,00
20	314844222	Sopouch 90°nebo 84° d 160/2mm provedení nerez	kus	2,00	3 629,00	7 258,00
21	314844422	Kominový díl 950 mm tříšložkový d 160/2mm provedení nerez	kus	17,00	2 865,00	48 705,00
22	314844522	Protidešťová manžeta komínu d 160 mm provedení nerez	kus	1,00	413,00	413,00
23	314844622	Lemování 31+45° komínu prejzy d 160 mm provedení nerez	kus	1,00	2 464,00	2 464,00
24	314844722	Spona pro komín tříšložkový d 160 mm provedení nerez	kus	17,00	126,00	2 142,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
25	317167152	Překlad plochý 11,5/7,1/125 cm včetně osazení a zasekání kapes do kamenného zdiva	kus	14,00	226,00	3 164,00
26	342247143	Příčky KERAMICKÉ P+D P 10 na MVC 5 tl. 11,5 cm V položkách příček jsou zakalkulovány i náklady na: a) očištění podkladu pro zdivo, navlhčení podkladu vodou, založení zdí, navlhčení tvárnic, natažení šňůry a stočení, rozepsání jednotlivých řad na lať, rozprostření malty, kladení tvárnic na pero a drážku, zalití tvárnic betonem C12/15, maltování ložné spáry, případné řezání tvárnic, provázení rohů a koutů svisle, provázení výškových bodů, b) V položkách JSOU započteny náklady zakotvení příček ke svislé navazující konstrukci. c) Ztrátné cihel je kalkulováno ve výši 2 %. (1,65+2,55+5,39+2,65+2,65+2,97+2,07+1,2+1,2)*2*3,43	m2	153,18	522,00	79 961,94
27	342264061	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. včetně minerální vaty 200 mm, DVOJITÝ RASTR CD Položka je určena pro podhled sádrokartonový na zavěšenou ocelovou konstrukci, z desek tl. 2x12,5 mm. V položce jsou zakalkulovány náklady na zřízení nosné konstrukce podhledu, dodávku a montáž desek tl. 2x12,5 mm včetně úpravy spár a rohů. V položce JE zakalkulována povrchová úprava podhledu. V položce JE zakalkulována dodávka a montáž tepelné MINERÁLNÍ izolace TL. 200 MM, VČETNĚ PAROZÁBRANY A KRYCÍ FOLIE PRODYŠNÉ Z HORA N135 Při použití desek jiné tloušťky než 12,5 mm a při provádění ploch jednotlivě do 10 m2 se použijí položky souboru 34226 - 409 Příplatky k cenám sádrokartonových podhledů části A 01 tohoto sborníku. SOCIA LNÍ ZAŘÍZENÍ:66,24 ÚKLID:26,65 PŘEDSÁ LI:30,05	m2	122,94	1 158,00	142 364,52
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				338 042,46
Díl: 5	Komunikace					
28	565310016	Podklad z asfalt. recyklátu po zhuštění tl.10 cm	m2	303,90	158,00	48 016,20
29	567122114	Podklad z kameniva zpev.cementem KZC 1 tl.15 cm PODKLADY POD KAMENNOU DLAŽBU: (101,3) * 3	m2	303,90	244,00	74 151,60
30	591113000	Dlažby z kostek kam mozaika 1/3 PLOCHY MOZA IKA -DEFINITIVNÍ:303,9*0,333	m2	101,20	372,00	37 645,92
31	591211111	Kladení dlažby drobné kostky,lože z kamen.tl. 5 cm 2/3 PLOCHYDROBNÁ KOSTKA:303,9*0,666	m2	202,40	310,00	62 743,19
32	917461111	Osazení stoj.obrubníků, s opěrou, lože z BP 12,5 PRUHY VSTUPŮ:3*3*11 LEMOVÁNÍ OKAPNÍHO CHODNÍKU:101,30	m	200,30	185,00	37 055,50
33	58380056	Mozaika dlažební 4/6 štípaná 1t= 8-8,5 m2:101,1987*1,02	m2	103,22	349,00	36 024,72
34	58380120.A	Kostka dlažební drobná 8/10 tř. 1 1t = 5 m2 202,3974*1,02	m2	206,45	478,00	98 680,85
35	58380303	Obrubník kamenný přímý OP3 25x20 cm OBRUBY VSTUPŮ:99*1,05 LEMOVÁNÍ OKAPNÍHO CHODNÍKU:101,3*1,05	m	210,32	800,00	168 252,00
36	69310120	Geomříže jednoosé 50x1,3 m PE 600 G/M2 použitý polymer: vysokohustotní polyetylén GEOTEX. PRO ZPEVNĚNÍ OBSYPU BUDOVY: 15% PROŘEZ:303,9*1,15	m2	349,49	88,00	30 754,68
Celkem za		5 Komunikace				593 324,67
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					
37	611452133	Omítka vnitřní kleneb, MC, štuková Sociální zařízení:66,24 Úklid/Technická místnost:26,65*1,2 Předsá li:30,05*1,2	m2	786,09	401,00	315 220,49

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Klenbový sál:233,17*1,4		326,44		
		Chodba:45,27		45,27		
		Technické zázemí:20,25		20,25		
		Zázemí sálu:93,30		93,30		
		Schodiště:39,43*1,2*3		141,95		
		Sklad:24,60		24,60		
38	612421431	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových s použitím trasového vápna	m2	1 385,84	300,00	415 750,50
		- Budou akceptovány pouze průmyslově vyrobené maltové směsi s kontrolou kvality				
		- TECHNOLOGICKÝ POSTUP PROVÁDĚNÍ - POKYNY PAMÁTKOVÉ OCHRANY - SOUČASTÍ TECHNICKÝCH ZPRÁV				
		2.NP:				
		SÁL:(32,95*2+12,6*2+9,95*4+6,75*2+5,35*2+6,5*4*3)*4,27		695,58		
		SCHODIŠTĚ:(4,8*2+12,6*2+4,6*2+8*2)*2,21*2		201,55		
		3.NP:(32,95*2+12,6*2+9,95*4+6,75*2+5,35*2+6,5*4*3)*3		488,70		
39	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	1 252,96	244,00	305 722,44
		1.NP:				
		OTLUČENÉ OMÍTKY:				
		Sociální zařízení:(12,0*2+5,4*2)*3,43		119,36		
		Úklid/Technická místnost:(5,93*2+4,4*4)*4,32		127,27		
		Předsálí:(5,05*2+5,55*2)*4		84,80		
		Klenbový sál:(18,6*2+12,25*2)*4,85		299,25		
		Chodba:(7,8*2+4*4+5,95*2+5,2*3)*5,13		303,18		
		Technické zázemí:(5,95*2+4,25*2)*5,13		104,65		
		Zázemí sálu:(7,2*2+12*2)*3,96		152,06		
		Schodiště:(12*2+4,85*4)*4,66		202,24		
		Sklad:(4,85*2+4,95*2)*2,34		45,86		
		NOVÉ				
		OMÍTKY:(1,65+2,55+5,39+2,65+2,65+2,97+2,07+1,2+1,2)*2*3,43*2		306,37		
		SANAČNÍ OMÍTKY - POL:-492,09		-492,09		
40	612425931	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	341,64	438,00	149 638,32
		PO VÝMĚNĚ OKEN K REPASÍ:63*(0,85*2+1,29*2)		269,64		
		PO VÝMĚNĚ DVEŘÍ:12*(1,2*1+2,4*2)		72,00		
41	612433112	Omítka sanační stěn tl. 25 mm, pro malé zasolení	m2	157,19	592,00	93 053,52
		Položka je určena pro střední zasolení zdiva.				
		Omítka je tvořena dvěma sanačními vrstvami na podkladním postřiku.				
		Podle směrnice WTA 2-9-04				
		OTLUČENÍ 100%:				
		SOKL-ZÁPAD:86,1*(0,1+2,8)*,5		124,85		
		SOKL-JIH:6,5*0,3		1,95		
		SOKL-VÝCHOD:86,1*(0,3)		25,83		
		SOKL-SEVER:15,2*0,3		4,56		
42	612433212	Omítka sanační stěn tl. 25 mm, střední zasolení	m2	492,09	638,00	313 953,42
		Položka je určena pro střední zasolení zdiva.				
		Omítka je tvořena dvěma sanačními vrstvami na podkladním postřiku.				
		Podle směrnice WTA 2-9-04				
		Sociální zařízení:(12,0*2+5,4*2)*1,5		52,20		
		Úklid/Technická místnost:(5,93*2+4,4*4)*1,5		44,19		
		Předsálí:(5,05*2+5,55*2)*1,5		31,80		
		Klenbový sál:(18,6*2+12,25*2)*1,5		92,55		
		Chodba:(7,8*2+4*4+5,95*2+5,2*3)*1,5		88,65		
		Technické zázemí:(5,95*2+4,25*2)*1,5		30,60		

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Zázemí sálu:(7,2*2+12*2)*1,5		57,60		
		Schodiště:(12*2+4,85*4)*1,5		65,10		
		Sklad:(4,85*2+4,95*2)*1,5		29,40		
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				1 593 338,68
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				
43	349235851	Doplnění plošných fasádních prvků vylož. do 8 cm LIZÉNY OKEN, ŘÍMSA, PASPARTY OKEN	m2	198,72	522,00	103 731,84
		2484*0,08		198,72		
44	622421144	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 3 s výlučným použitím trasového vápna	m2	501,44	459,00	230 160,96
		Budou akceptovány pouze průmyslově vyrobené maltové směsi s kontrolou kvality				
		OTLUČENÍ 100%:				
		ZÁPAD:86,1*(1,9)		163,59		
		JIH:15,2*(1,9+0,6+0,4)		44,08		
		VÝCHOD:86,1*(1,9+0,6+0,4)		249,69		
		ARKÝŘ:0				
		SEVER:15,2*(1,9+0,6+0,4)		44,08		
45	622423522	Oprava vněj. omítek III,do50%, štuk na 100% plochy včetně penetrace a odstranění vrstev stáv. nátěrů	m2	1 825,59	311,00	567 758,49
		Položka obsahuje i odstranění stávajících nátěrů, omytí tlakovou vodou a aplikaci penetračního můstku pod štukovou vrstvou.				
		Budou akceptovány pouze průmyslově vyrobené maltové směsi s kontrolou kvality				
		OTLUČENÍ 50%:				
		ZÁPAD:86,1*(7,95)		684,50		
		JIH:15,2*(7,95)+36,28*2		193,40		
		VÝCHOD:86,1*(7,95)		684,50		
		ARKÝŘ:6,4*6,75+(13,3+13,3)		69,80		
		SEVER:15,2*(7,95)+36,28*2		193,40		
46	622471338	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4	m2	2 484,22	170,00	422 316,55
		Vyžadována penetrace a silikátové nátěrové hmoty				
		100% PLOCH:				
		ZÁPAD:86,1*(1,9+7,95)		848,09		
		JIH:15,2*(1,9+7,95+0,6+0,4)+36,28*2		237,48		
		VÝCHOD:86,1*(1,9+7,95+0,6+0,4)		934,19		
		ARKÝŘ:6,4*6,75+(13,3+13,3)		69,80		
		SEVER:15,2*(1,9+7,95+0,6+0,4)+36,28*2		237,48		
		100% SOKL:				
		SOKL-ZÁPAD:86,1*(0,1+2,8)*,5		124,85		
		SOKL-JIH:6,5*0,3		1,95		
		SOKL-VÝCHOD:86,1*(0,3)		25,83		
		SOKL-SEVER:15,2*0,3		4,56		
		SOKL:				
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				1 323 967,84
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
47	457451131	Cementový potěr tl.do 4 cm s vložkou ze svař. sítě síť d 3,1 mm, oko 40 mm	m2	345,79	369,00	127 596,51
		Sociální zařízení:66,24		66,24		
		Úklid/Technická místnost:26,65		26,65		
		Předsálí:30,05		30,05		
		Klenbový sál:233,17*0				
		Chodba:45,27		45,27		
		Technické zázemí:20,25		20,25		
		Zázemí sálu:93,30		93,30		

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadáva

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Schodiště:39,43		39,43		
		Sklad:24,60		24,60		
48	631312811	Mazanina -10cm beton C20/25	m3	34,58	2 717,00	93 951,14
		Sociální zařízení:66,24*0,1		6,62		
		Úklid/Technická místnost:26,65*0,1		2,67		
		Předsálí:30,05*0,1		3,01		
		Klenbový sál:233,17*0				
		Chodba:45,27*0,1		4,53		
		Technické zázemí:20,25*0,1		2,03		
		Zázemí sálu:93,30*0,1		9,33		
		Schodiště:39,43*0,1		3,94		
		Sklad:24,60*0,1		2,46		
49	631591115	Násyp pod podlahy z keramzitu frakce 4-8 mm - 4 - 800/400	m3	41,68	2 273,00	94 730,46
		Podsys pod recyklované tvarovky				
		Sociální zařízení:66,24*0,1		6,62		
		Úklid/Technická místnost:26,65*0,1		2,67		
		Předsálí:30,05*0,1		3,01		
		Klenbový sál:233,17*0				
		Chodba:45,27*0,1		4,53		
		Technické zázemí:20,25*0,1		2,03		
		Zázemí sálu:93,30*0,1		9,33		
		Schodiště:39,43*0,28		11,04		
		Sklad:24,60*0,1		2,46		
50	1	Dodávka plastových recyklovaných tvarovek - h=250 včetně sítě PZ 40/40x3 a folie HDPE 2.0 mm	m2	306,36	722,00	221 191,92
		Sociální zařízení:66,24		66,24		
		Úklid/Technická místnost:26,65		26,65		
		Předsálí:30,05		30,05		
		Chodba:45,27		45,27		
		Technické zázemí:20,25		20,25		
		Zázemí sálu:93,30		93,30		
		Sklad:24,60		24,60		
51	1	uložení tvarovek z recyklovaného plastu včetně betonáže a dodávky betonu C30/37 - 0,039 m3/m2	M2	306,36	194,00	59 433,84
		Sociální zařízení:66,24		66,24		
		Úklid/Technická místnost:26,65		26,65		
		Předsálí:30,05		30,05		
		Chodba:45,27		45,27		
		Technické zázemí:20,25		20,25		
		Zázemí sálu:93,30		93,30		
		Sklad:24,60		24,60		
52	900 RT4	Čistící a restaurační práce podlahy stávající	m2	1 542,20	190,00	293 017,89
		1- čišťení betonové dlažby sálu 1.NP chemickými prostředky: a mechanickou cestou, včetně 2 x hydrofobizace dlažby, opravy do 5%:18,6*12,5526579		233,48		
		2- čišťení keramické dlažby 2.NP chemickými prostředky: a mechanickou cestou, včetně 2 x hydrofobizace dlažby, opravy do 8%:15,2*86,1		1 308,72		
		VČETNĚ OPRAVY DLAŽEB PO ULOŽENÍ TRASY INSTALACÍ:				
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				889 921,76
Díl:	64	Výplně otvorů				
53	640991111	Zakrytí výplně otvorů fólie+profil	m2	207,28	27,00	5 596,53

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		PO VÝMĚNĚ OKEN K REPASI: 63*(0,85*1,29)*2		138,16		
		PO VÝMĚNĚ DVEŘÍ: 12*(1,2*2,4)*2		69,12		
54	641952211	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 2,5 m2	kus	75,00	317,00	23 775,00
		VÝCHODNÍ FASÁDA :22		22,00		
		2 KS VČETNĚ DEMONTÁŽE VENTILÁTORŮ Z OKNA:				
		4 KS VČETNĚ OSAZENÍ MŘÍŽÍ:				
		SEVERNÍ FASÁDA:6		6,00		
		ZÁPADNÍ FASÁDA:28		28,00		
		JIŽNÍ FASÁDA:7		7,00		
		DVEŘE:12		12,00		
55	641960001	Těsnění spár otvorových prvků expanzní páskou včetně lištování 8x30 mm lišta dub	m	285,03	115,00	32 777,99
		VÝCHODNÍ FASÁDA:22*(1,29*2+0,85*2)		94,16		
		SEVERNÍ FASÁDA:5*(1,29*2+0,85*2)+1*0,9*3,14		24,23		
		ZÁPADNÍ FASÁDA:26*(1,29*2+0,85*2)+2*(1,29*2+1,7*2)		123,24		
		JIŽNÍ FASÁDA:7*(2,5*2+1,2)		43,40		
	Celkem za	64 Výplně otvorů				62 149,52
Díl: 8		Trubní vedení				
56	871353121	Montáž trub z tvrdého PVC, gumový kroužek, DN 200	m	67,50	86,00	5 805,00
		67,5		67,50		
57	894812333	Šachta PP DN600 roura korug hl 3000	kus	6,00	6 280,00	37 680,00
		REVIZNÍ ŠACHTY ODVĚTRÁNÍ:6		6,00		
58	28611265.A	Trubka kanalizační SN 8 PVC 200x5,9 včetně tvar.	kus	70,88	471,00	33 382,13
		67,5*1,05		70,88		
59	900 RT2	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a Práce v tarifní třídě 5	hodina	48,00	220,00	10 560,00
		- Vyčištění budovy před začátkem prací				
		- Příprava pro odběr vzorků fasádních nátěrů pro památkovou péči				
		Položka bude použita pro vyčištění celé budovy před:				
		začátkem prací od komunálního odpadu:48		48,00		
	Celkem za	8 Trubní vedení				87 427,13
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
60	941941031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	2 642,58	67,60	178 638,07
		ZÁPAD:(86,1+2)*(1,9+7,95)+(86,1+2)*(0,1+2,8)*0,5		995,53		
		JIH:(15,2+2)*(1,9+7,95+7,4)+(15,2+2)*2,8		344,86		
		VÝCHOD:(86,1+2)*(1,9+7,95)		867,79		
		ARKÝŘ:(6,4+2)*6,75+6,75*(1+5)*2		137,70		
		SEVER:(15,2+2)*(1,9+7,95+7,4)		296,70		
		SOKL:				
61	941941191	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	7 927,73	29,00	229 904,03
		2642,5750*3		7 927,73		
62	941941831	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	2 642,58	1,00	2 642,58
63	941941831	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	1 591,00	1,00	1 591,00
64	941955004	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	1 591,57	128,50	204 516,62
		Sociální zařízení:(5,4*2+12*2)*3,43		119,36		
		Úklid/Technická místnost:(4,1*2+4,4*2)*4,32		73,44		
		Předsálí:(5,55*2+5,05*2)*4		84,80		
		Klenbový sál:(18,6*2+12,25*2)*4,85		299,25		
		(18,6*4)*4,85		360,84		
		Chodba:(5,95*2+12*2)*5,13		184,17		
		(4*4)*6		96,00		
		Technické zázemí:(5,95*2)*4,15		49,39		

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávaci

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Zázemí sálu:(12*2+7,2*2)*3,96		152,06		
		Schodiště:(12*2+4,95*4+4,85*4)*2		126,40		
		Sklad:(4,95*2+4,85*2)*2,34		45,86		
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				617 292,29
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
65	952901114	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	3 926,16	15,00	58 892,40
		1.np:15,2*86,1		1 308,72		
		2.np:15,2*86,1		1 308,72		
		3.np PODKROVÍ:15,2*86,1		1 308,72		
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				58 892,40
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
66	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 10 - 15 cm	m	113,70	116,00	13 189,20
67	961021311	Bourání základů ze zdiva kamenného	m3	1,76	765,00	1 349,46
		prostupy ležaté kanalizace:0,6*0,4*(1+0,6+1,15+0,95+0,45+0,75)*1,5		1,76		
68	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	42,24	2 179,00	92 047,93
		Sociální zařízení:66,24*0,08		5,30		
		Úklid/Technická místnost:26,65*0,08		2,13		
		Předsálí:30,05*0,08		2,40		
		Klenbový sál:233,17*0				
		Chodba:45,27*0,08		3,62		
		Technické zázemí:20,25*0,8		16,20		
		Zázemí sálu:93,30*0,08		7,46		
		Schodiště:39,43*0,08		3,15		
		Sklad:24,60*0,08		1,97		
69	965049111	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm	m3	3,62	1 175,00	4 255,38
		Chodba:45,27*0,08		3,62		
70	965082933	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2	m3	76,07	256,00	19 474,89
		Sociální zařízení:66,24*0,22		14,57		
		Úklid/Technická místnost:26,65*0,22		5,86		
		Předsálí:30,05*0,22		6,61		
		Klenbový sál:233,17*0				
		Chodba:45,27*0,22		9,96		
		Technické zázemí:20,25*0,22		4,46		
		Zázemí sálu:93,30*0,22		20,53		
		Schodiště:39,43*0,22		8,67		
		Sklad:24,60*0,22		5,41		
71	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2	m2	207,28	318,00	65 914,72
		VÝMĚNA OKEN K REPASI a ZA NOVÉ:63*(0,85*1,29)*2		138,16		
		VÝMĚNA DVEŘÍ:12*(1,2*2,4)*2		69,12		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				196 231,59
Díl:	97	Prorážení otvorů				
72	971035541	Vybourání otv. zeď cihel. pl. 1 m2, tl. 30 cm, MC	m3	0,59	1 842,00	1 077,57
		PRŮRAZY:				
		0,3*0,3*0,65*10		0,59		
73	974031134	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 15 cm	m	285,03	99,00	28 217,57
		VÝCHODNÍ FASÁDA:22*(1,29*2+0,85*2)		94,16		
		SEVERNÍ FASÁDA:5*(1,29*2+0,85*2)+1*0,9*3,14		24,23		
		ZÁPADNÍ FASÁDA:26*(1,29*2+0,85*2)+2*(1,29*2+1,7*2)		123,24		
		JIŽNÍ FASÁDA:7*(2,5*2+1,2)		43,40		
		VYSEKÁNÍ OKEN K REPASI:				
74	978011161	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 50 %	m2	1 385,84	79,00	109 480,97

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Včetně omytí tlakovou vodou				
		2.NP:				
		SÁL:(32,95*2+12,6*2+9,95*4+6,75*2+5,35*2+6,5*4*3)*4,27		695,58		
		SCHODIŠTĚ:(4,8*2+12,6*2+4,6*2+8*2)*2,21*2		201,55		
		3.NP:(32,95*2+12,6*2+9,95*4+6,75*2+5,35*2+6,5*4*3)*3		488,70		
75	978011191	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	691,45	117,00	80 900,12
		Včetně omytí tlakovou vodou				
		Sociální zařízení:66,24		66,24		
		Úklid/Technická místnost:26,65*1,2		31,98		
		Předsálí:30,05*1,2		36,06		
		Klenbový sál:233,17*1,4		326,44		
		Chodba:45,27		45,27		
		Technické zázemí:20,25		20,25		
		Zázemí sálu:93,30		93,30		
		Schodiště:39,43*1,2		47,32		
		Sklad:24,60		24,60		
76	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	1 438,68	100,00	143 868,32
		Včetně omytí tlakovou vodou				
		Sociální zařízení:(12,0*2+5,4*2)*3,43		119,36		
		Úklid/Technická místnost:(5,93*2+4,4*4)*4,32		127,27		
		Předsálí:(5,05*2+5,55*2)*4		84,80		
		Klenbový sál:(18,6*2+12,25*2)*4,85		299,25		
		Chodba:(7,8*2+4*4+5,95*2+5,2*3)*5,13		303,18		
		Technické zázemí:(5,95*2+4,25*2)*5,13		104,65		
		Zázemí sálu:(7,2*2+12*2)*3,96		152,06		
		Schodiště:(12*2+4,85*4)*4,66		202,24		
		Sklad:(4,85*2+4,95*2)*2,34		45,86		
77	978015261	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 50 %	m2	1 825,59	64,00	116 837,76
		Včetně omytí tlakovou vodou				
		OTLUČENÍ 50%:				
		ZÁPAD:86,1*(7,95)		684,50		
		JIH:15,2*(7,95)+36,28*2		193,40		
		VÝCHOD:86,1*(7,95)		684,50		
		ARKÝŘ:6,4*6,75+(13,3+13,3)		69,80		
		SEVER:15,2*(7,95)+36,28*2		193,40		
78	978015291	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	501,44	91,00	45 631,04
		Včetně omytí tlakovou vodou				
		OTLUČENÍ 100%:				
		ZÁPAD:86,1*(1,9)		163,59		
		JIH:15,2*(1,9+0,6+0,4)		44,08		
		VÝCHOD:86,1*(1,9+0,6+0,4)		249,69		
		ARKÝŘ:0				
		SEVER:15,2*(1,9+0,6+0,4)		44,08		
79	978036191	Otlučení omítek březolítových v rozsahu 100 %	m2	157,19	93,00	14 618,21
		Včetně omytí tlakovou vodou				
		OTLUČENÍ 100%:				
		SOKL-ZÁPAD:86,1*(0,1+2,8)*5		124,85		
		SOKL-JIH:6,5*0,3		1,95		
		SOKL-VÝCHOD:86,1*(0,3)		25,83		
		SOKL-SEVER:15,2*0,3		4,56		
80	979082212	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	4,70	175,00	822,50
		2,2+2,5		4,70		

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				541 454,05
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
81	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1 840,18	44,00	80 967,76
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				80 967,76
Díl:	711	Izolace proti vodě				
82	711111001	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena	m2	345,79	24,00	8 298,96
		Včetně dodávky materiálu				
		Sociální zařízení:66,24		66,24		
		Úklid/Technická místnost:26,65		26,65		
		Předsálí:30,05		30,05		
		Chodba:45,27		45,27		
		Technické zázemí:20,25		20,25		
		Zázemí sálu:93,30		93,30		
		Schodiště:39,43		39,43		
		Sklad:24,60		24,60		
83	711141559	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	345,79	74,00	25 588,46
84	62833159	Pás asfaltovaný těžký Sklobit 40 mineralG 200 S 40	m2	397,66	135,00	53 683,90
		345,79*1,15		397,66		
85	67352325	Fólie N 125 speciál parozábrana	m2	397,00	24,00	9 528,00
86	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	1,97	700,00	1 382,44
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				98 481,75
Díl:	713	Izolace tepelné				
87	713111136	Izolace tep stropů trám volně	m2	122,94	22,50	2 766,15
		SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ:66,24		66,24		
		ÚKLID:26,65		26,65		
		PŘEDSÁLÍ:30,05		30,05		
88	713111221	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů	m2	122,94	55,00	6 761,70
89	713121121	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá materiál ve specifikaci	m2	345,79	37,30	12 897,97
		Sociální zařízení:66,24		66,24		
		Úklid/Technická místnost:26,65		26,65		
		Předsálí:30,05		30,05		
		Klenbový sál:233,17*0				
		Chodba:45,27		45,27		
		Technické zázemí:20,25		20,25		
		Zázemí sálu:93,30		93,30		
		Schodiště:39,43		39,43		
		Sklad:24,60		24,60		
90	713191100	Položení izolační fólie včetně dodávky fólie PE	m2	399,96	151,00	60 393,73
		347,79*1,15		399,96		
91	713191221	Izolace tepelná podlah obložení stěn pásky 100 mm	m	399,00	15,40	6 144,60
92	28375451	Polystyren extrudovaný tlak > 300 kPa - tl. 50 mm laminovaná geotextilie, odvodňovací kanálky,P+D	m2	363,08	425,00	154 308,79
		VIZ. PD výkr. č. 6				
		345,79*1,05		363,08		
93	63166824	Deska tepelné izolace minerální tl. 120 mm pro zatížení do 2,0 kN/m2 - těžké podlahy skupina tepelné vodivosti: 040	m2	258,17	117,50	30 335,45
		122,94*2*1,05		258,17		
94	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	3,78	630,00	2 383,78
	Celkem za	713 Izolace tepelné				275 992,16
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
95	721110918	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 200	kus	2,00	593,00	1 186,00
96	721175001	Potrubí plast odpad přípoj DN 50	m	18,00	570,00	10 260,00
97	721175021	Potrubí plast odpad lež DN 100	m	7,50	909,00	6 817,50
98	721175022	Potrubí plast odpad lež DN 125+spoj 66,7+6,8+5+2,6+6,2 ventilace:14,7	m	102,00 87,30 14,70	1 035,00	105 570,00
99	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	12,00	53,00	636,00
100	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	6,00	79,00	474,00
101	721223425	Uzávěrka HL80.1 zápachová podlahová, sifon	kus	3,00	1 250,00	3 750,00
102	721226212	Zápachová uzávěrka pisoár DN 40	kus	2,00	726,00	1 452,00
103	721226312	Zápachová uzávěrka umyvadlo DN 40	kus	6,00	352,00	2 112,00
104	721226511	Zápach uzávěr pračka+myčka DN40/50	kus	1,00	739,00	739,00
105	721273200	Ventilační střešní souprava HL	kus	1,00	645,00	645,00
106	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 102+18+7,5	m	127,50 127,50	15,00	1 912,50
107	721290123	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300	m	12,70	18,00	228,60
108	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,39	453,00	176,21
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				135 958,81
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
109	722171223	Potrubí z PELD, těžká řada, D 63/8,6 67,5+2,5+5	m	75,00 75,00	346,00	25 950,00
110	722174311	Potrubí z PP-R 80 PN 20, DN 20	m	62,00	218,00	13 516,00
111	722174312	Potrubí z PP-R 80 PN 20, DN 25	m	78,00	266,00	20 748,00
112	722174313	Potrubí z PP-R 80 PN 20, DN 32	m	18,00	319,00	5 742,00
113	722181111	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	31,00	21,60	669,60
114	722181113	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 25	m	39,00	26,30	1 025,70
115	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	36,00	134,00	4 824,00
116	722229101	Montáž vodovodních armatur,1závit, G 1/2	kus	36,00	47,70	1 717,20
117	722239102	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 3/4	kus	6,00	67,20	403,20
118	722239103	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1	kus	4,00	73,50	294,00
119	722262211	Vodoměry do 30°C, závitové G 3/4 MN-QN 2,5XN.EBH	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
120	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50 75+62+78+18	m	233,00 233,00	29,50	6 873,50
121	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	233,00	28,60	6 663,80
122	55113404.A	Kohout kulový rohový 1/2" plnopřut.	kus	36,00	235,00	8 460,00
123	722001	Kulový kohout zahradní DN 15	kus	6,00	165,00	990,00
124	722002	Kulový kohout DN 20	kus	12,00	202,00	2 424,00
125	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,98	413,00	404,29
126	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize	hod	2,00	350,00	700,00
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				102 709,29
Díl:	725	Zařizovací předměty				
127	725112461	Klozet keramický závěs vč. závěsného ventil.modulu sedátka, držáku papíru a čistící sady s kartáčem Klozet závěsný s hlubokým splachováním, v bílé barvě včetně sedátka. Univerzální montážní modul pro zavěšení klozetu Sada držáku na papír a čistící sady s kartáčem Součástí je modul s ventilací - odsávání, včetně ventilačního potrubí DN 50 - 5,0 m Součástí je ventilátoru 150 m3/hod - pro klozet.	soubor	6,00	14 860,00	89 160,00
128	725119305	Montáž klozetových mís	soubor	6,00	950,00	5 700,00
129	725121312	Pisoár automat senzor s nerez krycí deskou, 220 V včetně elektrické instalace v místnosti	soubor	2,00	8 960,00	17 920,00
130	725211121	Umyvadlo keramické včetně příslušenství Součástí je kompletní instalační materiál.	soubor	6,00	1 590,00	9 540,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Součástí dávkovač tekutého mýdla nerez				
131	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	6,00	864,00	5 184,00
132	725331112	Výlevka keramická/plastová s nerez mříží pružnou sprchou s uzavíráním - bidetkou	soubor	1,00	6 850,00	6 850,00
133	725829201	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové	kus	8,00	150,00	1 200,00
134	725980121	Dvířka v provedení nerez , 15/15	kus	6,00	522,00	3 132,00
135	732219301	Montáž ohříváků vody stojat.kombinovaných do 200 l	soubor	2,00	2 340,00	4 680,00
136	725002	Baterie pák. dřezová a umyvadlová senzorová -150 Napájení 24 V. Včetně směšovací regulace teploty Součástí je elektroinstalační sada v místnosti a její montáž.	kus	8,00	6 300,00	50 400,00
137	732001	Zásob.ohřivač vody 125l	kus	1,00	7 080,00	7 080,00
138	732002	Připojovací sada KIT ohřívák	kus	1,00	670,00	670,00
139	732003	Sada pro vybavení kabiny pro invalidy UM a WC Montáž a dodávka Součástí je kompletní vybavení madly - 4 ks Držák ručníků - 1 ks, popisky místnosti	kus	1,00	29 142,00	29 142,00
140	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,30	382,00	114,10
141	900 RT4	Čistící a restaurační práce podlahy stávající	m2	48,00	190,00	9 120,00
Celkem za		725 Zařizovací předměty				239 892,10
Díl:	731	Kotelny				
142	314256110	Komín tříslůžkový dvouprůdch.se šachtou pata, DN 20 cm Položka obsahuje 7 ks komínové tvárnice, 6 ks šamotové vložky, 2 ks napojovacího dílu pro dvířka, 2 ks napojovacího dílu pro kouřovod (90 nebo 45 st.), 28 ks izolační rohože, 2 ks spárovací hmoty 310 mm, 2 ks základní soupravy. Základní souprava obsahuje: 2 ks podstavce pro odvod kondenzátu, 2 ks větrací mřížky, 2 ks komínová dvířka Evropa 2 ks čelní deska , maltovací šablonu spárovací hmotu, montážní návod, záruční list, identifikační štítek, ruční pistole. Výška paty je 2,33 m.	kus	1,00	30 560,00	30 560,00
143	314256111	Komín tříslůžkový dvouprůdch se šachtou střed, DN 20 cm Součástí položky jsou komínové tvárnice, šamotové vložky, podíl vložky pro napojení dvířek (0,1 kusu na 1 m výšky) a příslušná zdicí a spárovací hmota. Výška střední části = celková výška komína mínus 2,33 m (výška paty je 2,33 m). 15,3-3+0,65	m	12,95	5 730,00	74 203,50
144	314256325	Komín tříslůžkový jednaprůdch., plášť 150 cm DN 20/20 cm Cena vyjadřuje plášť komínu a ukončení komínovou hlavou. Komínové tvárnice a vložky se započítávají do délky střední části.	kus	1,00	18 690,00	18 690,00
145	731249116	Montáž kotle ocel.teplov.,na tuhá paliva do 52 kW - včetně montáže 2 ks teplovzdušných jednotek - náplň nemrznoucí kapalinou	soubor	1,00	16 500,00	16 500,00
146	732229511	Montáž technologie soubor - montáž, odzkoušení a předání kompletní technologie kotelny, regulace a zásobování palivem - montáž stěnového vytápění 300 mb	soubor	1,00	34 000,00	34 000,00
147	48417184.A	Kotel na sytku biomasu 45 kW Automatický kotel se zásobníkem na pelety: - výkon 45 - 49,5 kW, regulace od 15 kW - emisní třída 4-5 - automatické zapalování - automatické odstraňování popela - automatické čištění výměníků - ekvitermní regulátor kotle pro dva okruhy radiátorový a teplovzdušné jednotky - dálkový dohled a řízení regulace včetně GSM modulu	kus	1,00	220 140,00	220 140,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		- dálkový dohled a řízení přes web server - ovládací konzola se systémem WP8 s obrazovkou min. 4" - provozní zásobník na pelety s dopravníkem o objemu 800-1000 l - kompletní systém podávání pelet s výstupem stavu zásobníku na web server s dálkovým dohledem na WP8 - hydraulické směšované moduly pro radiátory a teplovzdušné jednotky - včetně rozdělovače, sběrače a zabezp. soustavy - expanzomat 100 l				
148	48417200	Automatický zásobník paliva 2,5 m3 - hlavní zásobník paliva na 2000 - 2500 l pelet - doprava do provozního zásobníku automatická	kus	1,00	49 500,00	49 500,00
149	48417210	Teplovzdušná jednotky výkon 35 kW - teplovodní jednotky 10 a 25 kW - regulace otáček min, 2 stupně - časové relé pro doběh 1 min. až 10 hod. - včetně termostatů a konzol pro jednotky	kus	1,00	21 200,00	21 200,00
150	48417262	Regulační uzel stěnového vytápění - včetně rozdělovače 6 okruhů s domíchávacím čerpadlem - včetně podomítkového vytápění 6x50 m AL/PVC/PE 16x2	kus	1,00	58 300,00	58 300,00
151	731003	Uvedení kotle do provozu - uvedení systému do provozu - hydraulické nastavení - naprogramování regulace - odladění a nastavení systému dálkové správy přes webserveru se systémem WP8	kompl	1,00	35 000,00	35 000,00
152	998731101	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	4,33	2 915,00	12 635,45
153	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci Komplexni vyzkouseni - tlaková zkouška - revize komínů - doklad o emisích	hod	16,00	320,00	5 120,00
154	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci Topná zkouška	hod	8,00	320,00	2 560,00
	Celkem za	731 Kotelny				578 408,95
Díl:	733	Rozvod potrubí				
155	733113112	Příplatek za zhotovení přípojky DN 10	kus	16,00	58,00	928,00
156	733161103	Potrubí HLINÍKOPLASTOVÉ DN 12	m	48,00	167,00	8 016,00
157	733161106	Potrubí HLINÍKOPLASTOVÉ DN 15	m	24,00	175,00	4 200,00
158	733161107	Potrubí HLINÍKOPLASTOVÉ DN 20	m	40,00	193,00	7 720,00
159	733161108	Potrubí HLINÍKOPLASTOVÉ DN 25	m	48,00	236,00	11 328,00
160	713003	Izolace potrubí syntetický kaučuk EPDM tl. 19 mm včetně příslušenství Potrubí D 12x1 mm:48 Potrubí D 18x1 mm:24 Potrubí D 22x1 mm:40 Potrubí D 28x1,5 mm:48	m	160,00 48,00 24,00 40,00 48,00	59,00	9 440,00
161	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	1,20	750,00	900,48
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				42 532,48
Díl:	734	Armatury				
162	734209112	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 3/8	kus	24,00	49,30	1 183,20
163	734209115	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 1	kus	12,00	68,60	823,20
164	734001	Radiátorový ventil přímý DN 15	kus	10,00	174,00	1 740,00
165	734002	Termostatická hlavice typ VK	kus	10,00	273,00	2 730,00
166	734003	Termostatický ventil	kus	10,00	241,00	2 410,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
167	734005	Radiátorový termost.ventil DN 15	kus	10,00	165,00	1 650,00
168	998734101	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,04	2 000,00	82,16
	Celkem za	734 Armatury				10 618,56
Díl:	735	Otopná tělesa				
169	735169311V1	Montáž otop.těles deskových	kus	10,00	206,00	2 060,00
170	48454397	Těleso otopné deskové typ20 v.500dl.1600 se spodními vývody - hladké těleso bez žeber	kus	6,00	7 392,00	44 352,00
171	48454405	Těleso otopné deskové typ20 v.500dl.2000 se spodními vývody - hladké těleso bez žeber	kus	4,00	8 054,00	32 216,00
172	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,41	818,99	335,47
	Celkem za	735 Otopná tělesa				78 963,47
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
173	762081240	Hoblování 4stranné fošny - fošny podlahy, vložené pero překližka 9 mm 243,81/0,25	m	975,24	32,30	31 500,25
174	762084111	Příplatek za práce ve výšce do 8 m, bez podlahy	m	975,00	23,00	22 425,00
175	762211140	Montáž schodiště přímočarého bez podst. š.do 1,5 m V položce je obsažena zpětná montáž vyspravených dubových stupňů, včetně podstupnic	m	84,00	217,30	18 253,20
176	762212811	Demontáž schodiště bez podstupnic š. do 1,5 m 10*(1*2,2)*2 10*(1*2)*2	m	84,00 44,00 40,00	116,40	9 777,60
177	762521916	Vyříznutí části podlahy plochy nad 8 m2 - položka je použita pro opravu dřevěnné podlahy ve 3.NP 3.NP PODKROVÍ: VÝŘEZ 30% PLOCHY-OPRAVY:64,5*12,6*0,3	m2	243,81 243,81	59,60	14 531,08
178	762523915	Doplnění podlah prkny hobl. na sraz, pl.do 8 m2 - položka je použita pro doplnění a opravu dřevěnné podlahy ve 3.NP hoblovanými fošnami s vloženým perem a doplnění zábradlí.	m2	243,81	288,00	70 217,28
179	775591411	Podlahy dřevo nátěr olej+vosk repase schodiště v položce je obsaženo: - napuštění impregnací - nátěr 2 x lazurovací popř. olejový - ochrana po dobu stavby 10*(0,34*2,2)*2 10*(0,34*2)*2	m2	28,56 14,96 13,60	779,00	22 248,24
180	775592000	Broušení dřevěných podlah hrubé+střední+jemné repase schodiště V položce je obsaženo: - omytí tlakovou vodou - kartáčování schodišťových stupňů - broušení před a po výpravě	m2	28,56	1 850,00	52 836,00
181	60556122	Prkno DB hoblované 1 40-60x100-200 řezivo pro doplnění dřevěných schodišť	m3	1,00	24 270,00	24 270,00
182	60596002	Řezivo - fošny, hranoly - položka je použita pro doplnění a opravu dřevěnné podlahy ve 3.NP hoblovanými fošnami tl. 40 mm s vloženým perem a zábradlí ve 3.NP 3.NP PODKROVÍ: VÝŘEZ 30% PLOCHY-OPRAVY:64,5*12,6*0,3*0,04*1,05	m3	10,24 10,24	11 660,00	119 398,40
183	998762102	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	11,18	1 142,00	12 763,62
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				398 220,67
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
184	766660171	Mtž dveře -80cm 1kř zárubeň	kus	18,00	277,00	4 986,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		bložková zárubeň=OZ: rámová zárubeň=RZ				
		1.NP:				
		sociální zařízení šířka 700 mm_OZ:4		4,00		
		sociální zařízení šířka 800 mm_OZ:4		4,00		
		sociální zařízení šířka 900 mm_OZ:1		1,00		
		kotelna šířka 900 mm, EW30 D1_OZ:1		1,00		
		technické zázemí šířka 800 mm, EW30_OZ:1		1,00		
		2.NP:				
		výstavní sál-sklad,sušárna,schodiště_RZ:4		4,00		
		3.NP:				
		půda jižního štítu, šířka 900, cylindrický zámek_pravé_RZ:1		1,00		
		sušárna, šířka 800_RZ:2		2,00		
185	769000000	Montáž oken	kus	63,00	555,00	34 965,00
		- montáž na žárově pozinkované lavičnický				
		- dotěsnění osazovací spáry bez použití PU pěny				
		- kompresní páska 30x60 mm				
		- lištování osazovací spáry dub lišta 5x20 mm				
		VÝCHODNÍ FASÁDA:22		22,00		
		SEVERNÍ FASÁDA:6		6,00		
		ZÁPADNÍ FASÁDA:28		28,00		
		JIŽNÍ FASÁDA:7		7,00		
186	996	REPLIKY- VÝROBA DVEŘÍ VENKOVNÍCH provedení smrk/dub, plně-VÝKRES Č.9	KS	8,00	28 750,00	230 000,00
		- masivní rámová konstrukce dvoukřídlá				
		- včetně tesařské rámové zárubně dubové				
		- palubkový obklad dub				
		- mořeno + lak matný				
		- dobové kování klika / klika				
		- cylindrická vložka TŘÍDA 3				
		- včetně montáže a demontáže				
		- včetně pískování kamenných zárubní				
		- včetně popisky dveří a místností				
		tabulka 300 x 200 - kartáčovaný nerez				
		- kamenný práh 50x300x1500				
		- rohožka pozinkovaná 900x500				
		VIZ - TABULKA PRVKŮ DPS-POZ.VD 101-108:				
		Výroba nových replik vstupních venkovních dveří:				
		dvoukřídlových 1300-1200 x 2000-2200 :				
		včetně dobového kování klika/klika + cylindrická vložka 3tř.:				
		+ zabudovaný magnet EZS - magnet v dodávce elektro:				
		1320x2200:1		1,00		
		1170x2250:1		1,00		
		1500x2200:1		1,00		
		1100x2200:1		1,00		
		1300x2200:1		1,00		
		1200x2200:3		3,00		
187	996-1	REPLIKY OKEN 1300x1000 VÝKRES Č. 9,10	KS	17,00	5 325,00	90 525,00
		- HYDROFOBIZACE VENKOVNÍHO PARAPETU HLOUBKY 300 MM				
		VIZ - TABULKA PRVKŮ DPS VÝKRES Č. 9, 10-POL. 102+202:				
		VÝCHODNÍ FASÁDA:				
		1300x1000 - NOVÁ OKNA DVOUKŘÍDLOVÁ:7		7,00		
		SEVERNÍ FASÁDA:				

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1300x1000-NOVÁ OKNA DVOUKŘÍDLOVÉ:3		3,00		
		ZÁPADNÍ FASÁDA:				
		1300x1000 - NOVÁ OKNA DVOUKŘÍDLOVÉ:7		7,00		
		JÍŽÍ FASÁDA:				
188	996-2	REPLIKY OKEN 1300x1000 DVOJSKLO VÝKRES Č. 9,10	KS	42,00	5 809,00	243 978,00
		- HYDROFOBIZACE VENKOVNÍHO PARAPETU HLOUBKY 300 MM				
		VIZ - TABULKA PRVKŮ DPS-POZ.Č. 101+201:				
		VÝCHODNÍ FASÁDA:				
		1300x1000 - NOVÁ OKNA IZOLAČNÍ DVOJSKLO DVOUKŘÍDLOVÉ:15		15,00		
		ZÁPADNÍ FASÁDA:				
		1300x1000 - NOVÁ OKNA IZOLAČNÍ DVOJSKLO DVOUKŘÍDLOVÉ:20		20,00		
		JÍŽÍ FASÁDA:				
		1300x1000 - NOVÁ OKNA IZOLAČNÍ DVOJSKLO DVOUKŘÍDLOVÉ:7		7,00		
189	996-3	REPASE OKNA ATYP VÝKRES Č.9,10	KS	1,00	6 600,00	6 600,00
		- HYDROFOBIZACE VENKOVNÍHO PARAPETU HLOUBKY 300 MM				
		VIZ - TABULKA PRVKŮ DPS-POZ.Č.302:				
		SEVERNÍ FASÁDA:				
		OVÁL - REPASE:1		1,00		
190	996-4	REPASE OKNA ATYP A OSAZENÍ DVOJSKLA VÝKRES Č.9,10	KS	2,00	5 900,00	11 800,00
		- HYDROFOBIZACE VENKOVNÍHO PARAPETU HLOUBKY 300 MM				
		VIZ - TABULKA PRVKŮ DPS-POZ.Č.103:				
		ZÁPADNÍ FASÁDA:				
		1300x1700 - REPASE+DVOJSKLO DVOUKŘÍDLOVÉ A SVĚTLÍK:2		2,00		
191	996-5	REPASE OKNA ATYP VÝKRES Č.9,10	KS	1,00	5 300,00	5 300,00
		- HYDROFOBIZACE VENKOVNÍHO PARAPETU HLOUBKY 300 MM				
		VIZ - TABULKA PRVKŮ DPS - POZ.Č.301:				
		JÍŽÍ FASÁDA:				
		1300x2200 - REPASE :1		1,00		
192	996-6	REPASE MŘÍŽÍ VÝKRES Č.10	KS	27,00	2 550,40	68 860,80
		- SOUČÁSTÍ JE OPRAVA, ODREZIVĚNÍ A 2xNÁTĚR MŘÍŽÍ				
		- NÁTĚR NA KOVÁŘSKÉ KONSTRUKCE S OBSAHEM GRAFITU				
		- PODKLADNÍ NÁTĚR PODLE DOPORUČENÍ VÝROBCE				
		VIZ - TABULKA PRVKŮ DPS:				
		VÝCHODNÍ FASÁDA:				
		1300x1000 - REPASE MŘÍŽÍ:7		7,00		
		ZÁPADNÍ FASÁDA:				
		1300x1000 - REPASE MŘÍŽÍ:18		18,00		
		1300x1700 - REPASE MŘÍŽÍ:2		2,00		
193	996-7	REPLIKY MŘÍŽÍ VIZ. Č.VÝKRESU 11	KS	3,00	22 513,40	67 540,20
		VIZ - TABULKA PRVKŮ DPS-POZ.Č.11,12,13:3		3,00		
		NOVÉ MŘÍŽE - KOPIE PŮVODNÍCH, PROVEDENÍ PROVEDENÍ:				
		2000 x 2400 dvoukřídlové se zamykáním s cylindrickou vložkou:				
		1000 x 2400 - jednokřídlová se zamykáním s cylindrickou vložkou:				
		900 x 1900 - 2.NP:				
194	61160186-1	Dveře vnitřní plné atyp. KOMPLETNÍ DODÁVKA	kus	15,00	12 000,00	180 000,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Jedná se o masivní vnitřní dveře v provedení smrk/dub vyráběné na míru podle zdíva, včetně rámové zárubně SM/DB původní otvor a obložkové - pro nové otvory. Vše včetně dobového kování klika/klika - vložka. Osazeny cylindrické zámky -3 sady po 6 se stejným klíčem. Zabudované magnetky EZS - dodávka elektro. Včetně nátěrů- lazura/olej 3x. VIZ - TABULKA PRVKŮ DPS: zámky včetně vložek a klíčů-každé dveře 3 klíče(neplatí pro obyč.zámky): obložková zárubeň=OZ a obložková zárubeň=OZ: 1.NP: sociální zařízení šířka 700 mm, WC zámek_levé_OZ:1 1,00 sociální zařízení šířka 700 mm, WC zámek_pravé_OZ:3 3,00 sociální zařízení šířka 800 mm, cylindrický zámek_levé_OZ:3 3,00 sociální zařízení šířka 800 mm, cylindrický zámek_levé_OZ:1 1,00 sociální zařízení šířka 900 mm, cylindrický zámek_levé_OZ:1 1,00 2.NP: výstavní sál-sklad, šířka 800, cylindrický zámek_levé_RZ:1 1,00 sušárna, šířka 800, cylindrický zámek_levé_RZ:1 1,00 sušárna, šířka 800, cylindrický zámek_pravé_RZ:1 1,00 3.NP: půda jižního štítu, šířka 900, cylindrický zámek_pravé_RZ:1 1,00 sušárna, šířka 800, cylindrický zámek_pravé_RZ:1 1,00 sušárna, šířka 800, cylindrický zámek_pravé_RZ:1 1,00				
195	61160186-2	Dveře vnitřní plně atyp. požární odolnost KOMPLETNÍ DODÁVKA	kus	2,00	20 000,00	40 000,00
		Jedná se o masivní vnitřní dveře v provedení smrk/dub vyráběné na míru podle zdíva, včetně rámové zárubně SM/DB původní otvor, obložková - nové otvory a dobového kování. Osazeny cylindrické zámky - viz. položka č.194. Zabudované magnetky EZS - dodávka elektro. Včetně nátěrů- lazura/olej 3x. VIZ - TABULKA PRVKŮ DPS: obložková zárubeň=OZ a obložková zárubeň=OZ: 1.NP: kotelna šířka 900 mm, EW30 D1, cylindrický zámek_levé_OZ:1 1,00 technické zázemí šířka 800 mm, EW30, cylindrický zámek_levé_OZ:1 1,00				
196	61160186-3	Dveře vnitřní plně atyp. dvoukřídlové KOMPLETNÍ DODÁVKA	kus	1,00	31 500,00	31 500,00
		Jedná se o masivní vnitřní dveře v provedení smrk/dub vyráběné na míru podle zdíva, včetně rámové zárubně SM/DB původní otvor, obložková - nové otvory a dobového kování. Osazeny cylindrické zámky -3 sady po 6 se stejným klíčem. Zabudované magnetky EZS - dodávka elektro. Včetně nátěrů- lazura/olej 3x. VIZ - TABULKA PRVKŮ DPS: obložková zárubeň=OZ a obložková zárubeň=OZ: schodiště, šířka 1700 2 křídlo,cilindr.zámek_levé_RZ:1 1,00				
197	998766101	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,29	122 100,12	35 164,83
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				1 051 219,83
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
198	771572205	Montáž podlah ker.průmys.dělených,MC, 15x15 cm	m2	345,79	320,00	110 652,80
		Sociální zařízení:66,24		66,24		
		Úklid/Technická místnost:26,65		26,65		
		Předsálí:30,05		30,05		
		Klenbový sál:233,17*0				

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Chodba:45,27		45,27		
		Technické zázemí:20,25		20,25		
		Zázemí sálu:93,30		93,30		
		Schodiště:39,43		39,43		
		Sklad:24,60		24,60		
199	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	148,76	29,80	4 433,15
		Hodnota:148,7634				
		;sqrt(345,79)*8		148,76		
200	776101115	Vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou	m2	345,79	64,00	22 130,56
		- FLEXIBILNÍ stěrka vlákniny vyztužená				
		345,79		345,79		
201	59763000.B	Dlažba cihelná historická 200-300/200-300/30 mm ruční výroba včetně impregnace před a po	m2	363,08	800,00	290 463,60
		- podle požadavků památkové ochrany				
		-RUČNÍ CIEHELNÁ DLAŽBA včetně impregnace před a po provedení, čtvercová				
		- pokládka a impregnace dle doporučení výrobce				
		- IMPREGNAČNÍ GELOVÝ PROSTŘEDEK 0,4 KG/M2				
		- VČETNĚ ÚPRAVY SOKLU 100 MM V DÉLCE 172 M				
		345,79*1,05		363,08		
202	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	43,79	391,50	17 145,09
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				444 825,20
Díl: 781		Obklady keramické				
203	781413111	Mtž obklad pórův lepidlo -22ks/m2	m2	284,50	420,00	119 491,68
		Sociální zařízení:(12,0*2+5,4*2)*2,2		76,56		
		Úklid/Technická místnost:(5,93*2+4,4*4)*2,2		64,81		
		Technické zázemí:(5,95*2+4,25*2)*2,2		44,88		
		nové příčky:(1,65+2,55+5,39+2,65+2,65+2,97+2,07+1,2+1,2)*2*2,2		98,25		
204	59760100.A	Lišta rohová plastová na obklad ukončovací 6 mm	m	62,48	14,30	893,46
		284*0,22		62,48		
205	59781560	Obklad 25x33 mat jednobarevný 1.JAKOST	m2	304,42	282,00	85 845,03
		-požadavky památkové péče				
		284,5*1,07		304,42		
206	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	6,99	391,50	2 737,81
	Celkem za	781 Obklady keramické				208 967,98
Díl: 783		Nátěry				
207	783726700	Nátěr lazurovací tesařských konstr. 2x lazura/olej	m2	565,64	94,70	53 566,11
		- nátěr celé podlahy po opravě - 2 x s přebroušením				
208	783782205	Nátěr tesařských konstrukcí 2x	m2	565,64	44,90	25 397,20
		- preventivní ochrana dřeva - podlaha				
		Typové označení dle ČSN 49 0600 - 1				
		FA, FB, P, IP, 1, 2, 3, 4, E, SP				
		975,24*(0,25*2+0,04*2)		565,64		
	Celkem za	783 Nátěry				78 963,31
Díl: 784		Malby				
209	620413121	Pačokování konstrukcí cem. mlékem dvojnásobné	m2	1 385,84	101,00	139 969,34
		- technologie "konsolidace omítek vápenou vodou" podle NPU podle požadavků orgánu památkové ochrany- VIZ.				
		PŘÍLOHA DPS				
		pačok vápenným mlékem:				
		2.NP:				
		SÁL:(32,95*2+12,6*2+9,95*4+6,75*2+5,35*2+6,5*4*3)*4,27		695,58		
		SCHODIŠTĚ:(4,8*2+12,6*2+4,6*2+8*2)*2,21*2		201,55		

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		3.NP:(32,95*2+12,6*2+9,95*4+6,75*2+5,35*2+6,65*4*3)*3		488,70		
210	784422911	Oprava, malba váp.2x, 1bar. obrus. místn. do 3,8m - dvojnásobné bez pačokování	m2	1 385,84	20,00	27 716,70
		2.NP:				
		SÁL:(32,95*2+12,6*2+9,95*4+6,75*2+5,35*2+6,65*4*3)*4,27		695,58		
		SCHODIŠTĚ:(4,8*2+12,6*2+4,6*2+8*2)*2,21*2		201,55		
		3.NP:(32,95*2+12,6*2+9,95*4+6,75*2+5,35*2+6,65*4*3)*3		488,70		
211	784425272	Malba 2x vápno bílé míst v -5m - vápenný nátěr podle specifikace památkové ochrany	m2	4 409,06	41,00	180 771,53
		1.NP KLENBY:				
		Sociální zařízení:66,24		66,24		
		Úklid/Technická místnost:26,65*1,2		31,98		
		Předsálí:30,05*1,2		36,06		
		Klenbový sál:233,17*1,4		326,44		
		Chodba:45,27		45,27		
		Technické zázemí:20,25		20,25		
		Zázemí sálu:93,30		93,30		
		Schodiště:39,43*1,2*3		141,95		
		Sklad:24,60		24,60		
		XX:				
		2.NP:				
		SÁL:(32,95*2+12,6*2+9,95*4+6,75*2+5,35*2+6,65*4*3)*4,27		695,58		
		SCHODIŠTĚ:(4,8*2+12,6*2+4,6*2+8*2)*2,21*2		201,55		
		3.NP:(32,95*2+12,6*2+9,95*4+6,75*2+5,35*2+6,65*4*3)*3		488,70		
		XX:				
		1.NP:				
		OTLUČENÉ OMÍTKY:				
		Sociální zařízení:(12,0*2+5,4*2)*3,43		119,36		
		Úklid/Technická místnost:(5,93*2+4,4*4)*4,32		127,27		
		Předsálí:(5,05*2+5,55*2)*4		84,80		
		Klenbový sál:(18,6*2+12,25*2)*4,85		299,25		
		Chodba:(7,8*2+4*4+5,95*2+5,2*3)*5,13		303,18		
		Technické zázemí:(5,95*2+4,25*2)*5,13		104,65		
		Zázemí sálu:(7,2*2+12*2)*3,96		152,06		
		Schodiště:(12*2+4,85*4)*4,66		202,24		
		Sklad:(4,85*2+4,95*2)*2,34		45,86		
		NOVÉ				
		OMÍTKY:(1,65+2,55+5,39+2,65+2,65+2,97+2,07+1,2+1,2)*2*3,43*2		306,37		
		SANAČNÍ OMÍTKY - POL:492,09		492,09		
		XX:				
	Celkem za	784 Malby				348 457,57
Díl:	M21	Elektromontáže				
212	210010003	Trubka ohebná pod omítku, typ 23.. 23 mm	m	65,00	23,00	1 495,00
213	210010064	Trubka ocelová závitová uložená pevně, 29 mm	m	85,00	43,00	3 655,00
214	210010301	Krabice přístrojová KP 68, KZ 3, bez zapojení	kus	112,00	26,00	2 912,00
215	210010502	Osazení lustrové svorky včetně zapojení do 3x4	kus	28,00	19,30	540,40
216	210020501	Žlab kabelový +kolena a T kusy,otevřený 100/60 SPECIFIKACE: PROVEDENÍ NEREZ 2 KOMORY	m	36,00	132,00	4 752,00
217	210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	32,00	14,60	467,20
218	210110004	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč.prostředí	kus	48,00	83,50	4 008,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
219	210110005	Spínač nástěnný křížový - řaz. 7, obýč.prostředí	kus	12,00	88,90	1 066,80
220	210111011	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+Z	kus	52,00	70,00	3 640,00
221	210120412	Mtž jistič nn 1pól -25A ve skříni - 32 modulů montáže v ceně rozvodnic - 32 touto položkou	kus	32,00	99,00	3 168,00
222	210191005	Montáž pole panelového rozvaděče vyzbrojeného	kus	1,00	2 800,00	2 800,00
223	210200042	Svitidlo žárovkové 2131805, 60 W, nástěnné POLOŽKA POUŽITA PRO VŠECHNY TYPY SVÍTIDEL	kus	74,00	287,00	21 238,00
224	210800105	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	2 850,00	21,50	61 275,00
225	210800106	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	125,00	23,70	2 962,50
226	210800118	Kabel CYKY 750 V 5x6 mm2 uložený pod omítkou	m	85,00	28,00	2 380,00
227	210800507	Vodič nn a vn CY 6 mm2 uložený v trubkách	m	125,00	20,40	2 550,00
228	34111032	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	2 850,00	12,40	35 340,00
229	34111036	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	125,00	19,00	2 375,00
230	34111100	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 6 mm2	m	85,00	69,60	5 916,00
231	34140924	Vodič silový CY hnědý 2,50 mm2 - drát	m	125,00	18,40	2 300,00
232	34535400	Strojek spínače 1pólového 3558-A01340 řaz.1	kus	48,00	134,40	6 451,20
233	34535401	Strojek spínače 2pólového 3558-A02340 řaz.2	kus	12,00	170,00	2 040,00
234	34551110	Spodek zásuvky 10A 5517-2389 2x 2P+PE	kus	52,00	130,00	6 760,00
235	34562447	Svorkovnice keramická 6311-06 2,5 mm2 2 póly	kus	4,00	14,40	57,60
236	34571022	Trubka elektroinst. ohebná kovová	m	65,00	93,70	6 090,50
237	34571124	Trubka elektro. ocelová závitová 6029 závit d 29 mm	m	85,00	179,80	15 283,00
238	34571512	Krabice přístrojová čtvercová KP 67x67 mm 48+12+52	kus	112,00 112,00	16,00	1 792,00
239	34800522.V	Svitidlo nouzové standard 6W 3 hod.	kus	4,00	743,30	2 973,20
240	34814439	Svitidlo stropní zářivkové 2x Z 36 W SPECIFIKACE: - parabolická leštěná mřížka - včetně LED trubic - 2x pro jedno svítidlo	kus	24,00	4 276,00	102 624,00
241	34814440	Svitidlo zemní hliník/nerez LED včetně zdroje GU10 IP 68, zátěž 2000 kg, LED min. 5 W	kus	12,00	490,10	5 881,20
242	34833280	Svitidlo sádrové IP 65 LED ZDROJ 7 W	kus	12,00	22 000,00	264 000,00
243	34834205	Svitidlo LED reflektor, 4000-4500 K 140W - napájení 230 V - příkon 140-150 W - barva světla 4000-4500 K - světelný tok min. 13000 lm	kus	18,00	1 915,00	34 470,00
244	35711646	Rozvaděč elektroměrový ER - 63 A - výbava pro dvoutarif - příprava a vybavení pro dispečerské řízení	kus	1,00	26 487,00	26 487,00
245	35714816	Rozvodnice z plastických hmot IP 65 nástěnná 52M včetně ústředNY EZS, montáže, oživení a nastavení VÝBAVA 1 KS ROZVODNICE: - základní výbava každé rozvodnice: - 1f - 12x 10A; 10 x 2A; 24x 16A - 3f - 4x16A; - pulzní relé digitální 2 kanálové - 4 ks - spínací hodiny s DCF řízením 2 kanál - 2ks - soumrakový spínač digitální 2 kanál - multifunkční digitální termostat 2 kanálový,hystereze - teplotní senzor 4 ks pro termostat - vestavěný termostat s PI logikou a digitálním časovačem	kus	2,00	176 100,00	352 200,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Rekonstrukce - stavební rozpočet	Rekonstrukce budovy Pivovaru-zadávací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		- proudový chránič + vypínač 3f - 2x - hladinový spínač - zaplavení - VESTAVĚNÁ ÚSTŘEDNA EZS na DIN, nebo vně - VÝBAVA ÚSTŘEDNY-vše pro stupeň zabezpečení 2 - GSM/GPRS/LAN komunikátor - výhradně sběrnice komunikace - včetně rádiového modulu - počet adres pro komunikaci - min.120 - sběrniceový přístupový modul s displejem, klávesnicí a RFID včetně 10 ks čipů - ovládací segmenty pro 4 ks sekcí - sběrniceová venkovní čtečka RFID - 1ks - adaptéry sběrnice pro ovládání kontaktních výstupů - 4ks - sběrniceový detektor pohybu - 10 ks - sběrniceový PIR detektor s kamerou - 2 ks - sběrniceový magnetický detektor otevření - 10 ks - magnetka k zařezování do dveří - 13 ks - kombinovaný detektor kouře a teploty - 2 ks - teplotní senzor - 4 ks - sběrniceová siréna vnitřní - 1 ks - sběrniceový termostat - 1 ks - silový DIN modul výstupů PG - 4 ks - instalační kabel sběrnice - 300 m - OBSLUHA A DOHLED WEBOVOU APLIKACÍ - příprava pro napojení na pult PCO - interface pro propojení s regulací kotelny - VČETNĚ SLUŽBY 3 MĚSÍCE PŘÍPOJENÍ NA PCO - EZS VČETNĚ KONCESOVANÉ LICENCE - PRO STUPEŇ ZABEZPEČENÍ 2				
	Celkem za	M21 Elektromontáže				991 950,60
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
246	979087213	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	605,05	87,00	52 639,40
247	979089100	Odvoz suti do 1 km	t	605,05	241,00	145 817,18
248	979089210	Přípl za další 1 km odvozu suti	t	605,05	12,00	7 260,61
249	979098113	Skládkovné beton příměs 10%	t	605,05	60,00	36 303,03
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				242 020,21

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Vedlejší a ostatní náklady projektu	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO2	Vedlejší a ostatní náklady projektu		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
1	Rekonstrukce budovy Pivovaru		Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing.Pavel Kouba		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing.Pavel Kouba			
Objednatel	MĚSTO VLACHOVO BŘEZÍ			
Dodavatel	PROTOM Strakonice s.r.o.		Zakázkové číslo	227/13
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady				
	HSV celkem	95 000		0
Z	PSV celkem	0		0
R	M práce celkem	0		0
N	M dodávky celkem	0		0
ZRN	celkem	95 000		0
				0
HZS		0		0
ZRN+HZS		95 000		0
ZRN+ost.náklady+HZS		95 000		0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis:
		 (14) STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST PROTOM STRAKONICE Písecká 290, 386 01 Strakonice DIČ: CZ43841252 Tel: 383 313 920	
Základ pro DPH	21,0 %		95 000 Kč
DPH	21,0 %		19 950 Kč
Základ pro DPH	15,0 %		0 Kč
DPH	15,0 %		0 Kč

CENA ZA OBJEKT CELKEM	114 950 Kč
------------------------------	-------------------

Poznámka :

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet : 1
Objekt :	SO2 Vedlejší a ostatní náklady projektu	Vedlejší a ostatní náklady projektu

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
par.8 Ostatní náklady stavby	25 000	0	0	0	0
par.9 Vedlejší náklady	70 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	95 000	0	0	0	0

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO2 Vedlejší a ostatní náklady projektu	Vedlejší a ostatní náklady projektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	par.8	Ostatní náklady stavby				
1	100	Dokumentace skutečného provedení stavby Dokumentace je požadována odevzdat na CD 2 ks a v tištěné formě 5 paré	ks	1,00	25 000,00	25 000,00
	Celkem za	par.8 Ostatní náklady stavby				25 000,00
Díl:	par.9	Vedlejší náklady				
2	200	Vybudování a likvidace zařízení staveniště	ks	1,00	50 000,00	50 000,00
3	300	Ztížené výrobní podmínky Položka je navržena s ohledem na ztížené provádění stavby ve spojitosti se sousední silnicí III. třídy, kde bude nutné řešit dopravně inženýrské opatření částečné omezení provozu.	ks	1,00	20 000,00	20 000,00
	Celkem za	par.9 Vedlejší náklady				70 000,00

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Soubory vybavení objektu	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO3	Soubory vybavení objektu		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
1	Rekonstrukce budovy Pivovaru		Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing.Pavel Kouba		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing.Pavel Kouba			
Objednatel	MĚSTO VLACHOVO BŘEŽÍ			
Dodavatel	PROTOM Strakonice s.r.o.		Zakázkové číslo	227/13
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			
HSV celkem	760 123		0
Z PSV celkem	0		0
R M práce celkem	0		0
N M dodávky celkem	0		0
ZRN celkem	760 123		0
			0
HZS	0		0
ZRN+HZS	760 123		0
ZRN+ost.náklady+HZS	760 123		0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis: 	Podpis:
	 PROTOM STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST STRAKONICE Písecká 290, 386 01 Strakonice DIČ: CZ43841252 Tel.: 383 313 920	
Základ pro DPH	21,0 %	760 123 Kč
DPH	21,0 %	159 626 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč

CENA ZA OBJEKT CELKEM	919 749 Kč
------------------------------	-------------------

Poznámka :

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet : 1
Objekt :	SO3 Soubory vybavení objektu	Soubory vybavení objektu

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
9991 Soubory vybavení objektu č.1	274 828	0	0	0	0
9992 Soubory vybavení objektu č.2 - 1.NP klenbovy	182 352	0	0	0	0
9993 Soubory vybavení objektu č.3 - 2.NP a 3.NP	211 358	0	0	0	0
9994 Soubory vybavení objektu č.4 - 2.NP a 3.NP	91 585	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	760 123	0	0	0	0

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO3 Soubory vybavení objektu	Soubory vybavení objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 9991	Soubory vybavení objektu č.1					
1	Soubor_1.1	křesla pro diváky: SPECIFIKACE: - křeslo kov/dřevo, područky, bez čalounění - vhodné nohy pro betonovou podlahu - tvrdé dřeviny, včetně impregnace do vlhka - stohovatelné	ks	50,00	1 920,00	96 000,00
2	Soubor_1.2.1	skládací stoly pro trhy SPECIFIKACE: - 2000x800x800, nosnost 90 kg - přední a boční plochy kryté - skládací provedení - trvanlivé a odolné materiály	ks	12,00	3 702,00	44 424,00
3	Soubor_1.2.2	skládací stoly pro trhy SPECIFIKACE: - sada skládací stůl 700x2000+lavice 2000x250-2ks - deska stolu omyvatelná s úpravou	ks	16,00	3 220,00	51 520,00
4	Soubor_1.3	přenosné dřevěné pódium SPECIFIKACE: - pro zatížení 1500 kg/m2 - rychlá demontovatelnost bez poškození - rychlá přestavitelnost - AL ochrana rohů jednotlivých dílů - včetně statického výpočtu s ověřením - variabilní výška podia ve dvou stupních - součástí je přístupové schodiště - povrch omyvatelný přírodní hmoty	m2	32,00	2 202,00	70 464,00
5	Soubor_1.4	pracovní stoly nerez s policí SPECIFIKACE: - pracovní stůl nerez 1200x700x860 - zesílená pracovní deska	ks	4,00	3 105,00	12 420,00
Celkem za		9991 Soubory vybavení objektu č.1				274 828,00
Díl: 9992	Soubory vybavení objektu č.2 - 1.NP klenbový sál					
6	Soubor_2.1	Ústředna ozvučení, DVD, MP3, USB, tuner IR ovládán viz. DPS 1.NP Soubor vybavení 2.1 SPECIFIKACE: Ústředna digitální IP ozvučení - 1x - 2x20 W/ 4 nebo 8 ohm D třída - LAN vstup - software playlisty, časový plánovač, vstupy - konektivita do VoIP Wifi přenašeč signálu - vysílač+přijímač - 1x - přenos na pásmu 2,4 GHz - včetně převodníku 24b/48 kHz A/D - dosah 100 m - šum - norma hifi - vstup USB a linkový, HDMI Koncový člen IP zesilovač-převodník- 2 ks - 2x7W/8ohm	ks	1,00	34 105,00	34 105,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO3 Soubory vybavení objektu	Soubory vybavení objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		- LAN vstup Dálkový ovladač pro převodníky - 2x Napájecí zdroje pro převodníky - 2x Ovládací wifi tablet 4" - 1x NF zesilovač 2x 100 W rack Reproductory 4x 20W, držáky LAN Switch POE 8 vstupů Kabeláž UTP CAT 5d 15 m včetně zapojení a oživení				
7	Soubor_2.2	aktivní reprosoustava 250/500 W, 12", stojany SPECIFIKACE: viz. DPS 1.NP Soubor vybavení 2.2 - 1 x 12"; 40 - 20000 Hz, 97 dB/1W - harm. zkreslení 0,02%/line, 0,04%/mic - včetně 2 ks stojanů profi do 50 kg - včetně 2 ks stavitelný držák na zeď do 50 kg - kompletní kabeláž do 30 m - vstup SD karta	ks	4,00	7 963,00	31 852,00
8	Soubor_2.3	reprosoustava aktivní 500/800W 80-250 Hz SPECIFIKACE: viz. DPS 1.NP Soubor vybavení 2.3 - 1x15", 40-250 Hz - výstup 2 x 150 rms - vstup 5x mikro, 2 x line, plný mix - frekvenční korektor 2 pásma - norma hifi - vlhkuodolné	ks	1,00	15 900,00	15 900,00
9	Soubor_2.4	mixážní pult hlavní, 2x270/8ohmů; 2x400 W/4 ohmy SPECIFIKACE: viz. DPS 1.NP Soubor vybavení 2.4 - výstupy 2x140W/8 ohmů - výstupy 2x400W//8 ohmů - 4 vstupy mono, 2 x stereo - 2 pásmová korekce, echo - nahrávací výstup - efektová smyčka - aktivní chlazení - 20-20000 Hz	ks	1,00	13 060,00	13 060,00
10	Soubor_2.5	Ozvučovací sestava s mikrofony, mix, stojany pro repro, stojan mikfonu, kabeláž SPECIFIKACE: viz. DPS 1.NP Soubor vybavení 2.5 - 2x aktivní repro 120/200W - 2 ks stojany trojnožky Mixážní pult mono/stere 4/2 - efektová smyčka - vstup Cinch Cd/Tape - výstup odposlech - napojení USB - SD slot - zkreslení < 0,004% / A - odstup S/N 112 dB Ruční mikrofon s protivětrnou ochranou 2x Ruční bezdrátový mikrofon - vysílač/přijímač - ladění min. 16 frekvencí - dosah >100 m	ks	1,00	22 968,00	22 968,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO3 Soubory vybavení objektu	Soubory vybavení objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		- šumová brána Kloповý mikrofón Kompletní kabeláž				
11	Soubor_2.6	dataprojektor SPECIFIKACE: - rozlišení min. WXGA - svítivost min. 3500 ANSI - konektory min. VGA, HDMI - včetně instalace přívodů datového a napájení do 15 m - natáčecí konzola strop	ks	1,00	23 225,00	23 225,00
12	Soubor_2.7	obslužný laptop + systém SPECIFIKACE: - display 15,6 matný - CPU min. dvoujádrový - RAM min. 4GB, HDD min. 250GB - Wifi, Bluetooth, HDMI, VGA - včetně rádiové bezdrátové myši - Win. 8.1+ MS office	ks	1,00	12 966,00	12 966,00
13	Soubor_2.8	LED osvětlovací reflektor s konzolou a ovládáním SPECIFIKACE: - Reflektor LED 140W, min 13000lm LED přírodní bílá, min. IP 65 - natáčecí konzola na reflektor - dálkové ovládání - přívod do 15 m - včetně instalace na strop	ks	4,00	7 069,00	28 276,00
Celkem za		9992 Soubory vybavení objektu č.2 - 1.NP klenbový sál				182 352,00
Díl:	9993	Soubory vybavení objektu č.3 - 2.NP a 3.NP				
14	Soubor_3.09	Skupina panelů na zeď pro foto prezentaci provedení - podsvícený a nasvícený min. 1,25 m2 SPECIFIKACE: PANELY v 1 skupině: - šíře panelů: 0,5 až 1,0 m, výška 1,0-1,25m - 1 kus 1,25 m2 může sestávat z více panelů - odstup panelu od zdiva 50 mm - pro podsvícení PODSVÍCENÍ 1 skupiny panelů: - podsvícení LED páskou - na 1 sadu min. 4x10 W - včetně 1 transformátoru napájení a kontroleru KOMPLETNÍ DODÁVKA A INSTALACE NASVÍCENÍ 1 skupiny: - nasvíceno LED svítidlem lineárním ALU - celková délka svítidla 2 m - min. 14W/m - včetně napájení 1 transformátor a kontroleru - včetně instalačního příslušenství - včetně instalace a přívodu napájení do 15 m - začistění drážky a drážka ve zdivu není součástí DESKA PANELŮ - vrstvená masivní deska B/C+ dřeviny měkké - tloušťka 18-22 mm, včetně úchytů na zeď - plochy a hrany broušené - matný lak 2x - podkladní deska pěnová tl. 5 mm bílá/čer.-1,25 m2	ks	12,00	2 680,00	32 160,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO3 Soubory vybavení objektu	Soubory vybavení objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		- materiál pro fototisk baryt 300 g/m2 satin/lesk - fototisk 1,25 m2 - laminace 1,25 m2 - adjustace - předlohy dodá investor				
15	Soubor_3.10	Skupina panelů na zeď pro foto prezentaci provedení - podsvícený min. plocha 1 ks 1,25 m2 SPECIFIKACE: PANELY v 1 skupině: - šíře panelů: 0,5 až 1,0 m, výška 1,0 až 1,25m - 1 kus 1,25 m2 může sestávat z více panelů - odstup panelu od zdiva 50 mm - podsvícení PODSVÍCENÍ 1 SADY: - podsvícení LEDpáskou - na 1 skupinu min. 4x10 W - včetně 1 transformátoru napájení a kontroleru - včetně přívodu napájení a zapojení DESKA PANELŮ - vrstvená masivní deska B/C+ dřeviny měkké - tloušťka 18-22 mm, včetně úchytů na zeď - plochy a hrany broušené - matný lak 2x - podkladní deska pěnová tl. 5 mm bílá/čer.-1,25 m2 - materiál pro fototisk baryt 300 g/m2 satin/lesk - fototisk 1,25 m2 - laminace 1,25 m2 - adjustace - předlohy dodá investor KOMPLETNÍ DODÁVKA A INSTALACE	ks	12,00	1 860,00	22 320,00
16	Soubor_3.11	Infopanely - fotoexpozice-region, řemesla, památky a příroda v okolí SPECIFIKACE: - šířka panelů: 0,6 - 1,5 m - výška panelů: 1,0 - 1,25 m - min. plocha 1 ks popř. skupiny panelů je 1,25 m2 STOJANY: - stojany tvoří zároveň zábradlí galerie - pevné kotvení do dřevěné fošnové podlahy DESKA PANELŮ - vrstvená masivní deska B/C+ dřeviny měkké - tloušťka 18-22 mm, včetně STOJANŮ - plochy a hrany broušené - matný lak 2x - podkladní deska pěnová tl. 5 mm bílá/čer.-1,25 m2 - materiál pro fototisk baryt 300 g/m2 satin/lesk - fototisk 1,25 m2 - laminace 1,25 m2 - adjustace - předlohy dodá investor KOMPLETNÍ DODÁVKA A INSTALACE	ks	24,00	1 410,00	33 840,00
17	Soubor_3.12	Závěsný systém pro plakáty a postery s osvětlením SPECIFIKACE: RÁM a VÝPLŇ: - min. výška 1,25 m - min. šířka dílu 0,6 m, max. 1,0 m	m	12,00	2 256,00	27 072,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO3 Soubory vybavení objektu	Soubory vybavení objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		- rámováno 4 straně s možností výměny předlohy - systémový rám hliník + dřevo - podkladní deska pěnová tl. 5 mm bílá/čer.-1,25 m2 - materiál pro fototisk baryt 300 g/m2 satin/lesk - ochranná vrstva akryl antireflex, UV stabil - fototisk 1,25 m2 - laminace 1,25 m2 - adjustace- - zavěšení do omítky zdiva s odstupem 40 mm OSVĚTLENÍ: PODSVÍCENÍ 1 m závěsného systému: - podsvícení LEDpáskou - na 1 m min. 4x10 W - včetně 1 transformátoru napájení a kontroleru NASVÍCENÍ 1m systému: - nasvíceno LED svítidlem lineárním ALU - celková délka svítidla 1 m - min. 14 W/m - včetně napájení 1 transformátor a kontroleru - včetně instalačního příslušenství a úchytů - včetně instalace a přívodu napájení do 15 m - začištění drážky a drážka ve zdivu není součástí KOMPLETNÍ DODÁVKA A INSTALACE				
18	Soubor_3.13	Závěsný obrazový systém pro plakáty a postery SPECIFIKACE: RÁM a VÝPLŇ: - min. výška 1,25 m - min. šířka dílu 0,6 m, max. 1,0 m - rámováno 4 straně s možností výměny předlohy - systémový rám hliník + dřevo - podkladní deska pěnová tl. 5 mm bílá/čer.-1,25 m2 - materiál pro fototisk baryt 300 g/m2 satin/lesk - ochranná vrstva akryl antireflex, UV stabil - fototisk 1,25 m2 - laminace 1,25 m2 - adjustace- - předlohy dodá investor KOMPLETNÍ DODÁVKA A INSTALACE	m	18,00	1 010,00	18 180,00
19	Soubor_3.14	Závěsné osvětlení exponátů SPECIFIKACE: NASVÍCENÍ 1m systému: - nasvíceno LED svítidlem lineárním ALU - celková délka svítidla 1 m - min. 14 W/m - včetně napájení 0,5 ks transformátor - 0,2 ks kontroleru a 0,2 ks dálkového ovládání - včetně instalačního příslušenství a úchytů - včetně instalace a přívodu napájení do 15 m - začištění drážky a drážka ve zdivu není součástí KOMPLETNÍ DODÁVKA A INSTALACE	m	14,00	2 569,00	35 966,00
20	Soubor_3.15	Vymezovací sloupky výstavní trasy SPECIFIKACE: 1 KS OBSAHUJE: - 2 sloupky samostatně stojící	ks	12,00	3 485,00	41 820,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO3 Soubory vybavení objektu	Soubory vybavení objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		popř. dle potřeby kotvenéh do podlahy - 6 m konopného lana min. D=24 mm - oboustranné koncovky kov/dřevo zaplétané - včetně 6 m2 sítě vypnuté do sloupků - Síť ochranná bavlna stáčená uzlovaná D=6 mm - bezpečnostní atest na síť - včetně instalace				
	Celkem za	9993 Soubory vybavení objektu č.3 - 2.NP a 3.NP				211 358,00
Díl:	9994	Soubory vybavení objektu č.4 - 2.NP a 3.NP				
21	Soubor_4.16	Přehrávač podkresové hudby pro plošnou produkci hu viz. DPS 2-3.NP Soubor vybavení 4.16 SPECIFIKACE: DPS - Soubor vybavení 4.16 Ústředna digitální IP ozvučení - 1x - 2x20 W/ 4 nebo 8 ohm D třída - LAN vstup - software playlisty, časový plánovač, vstupy - konektivita do VoIP Koncový člen IP zesilovač - 2x7W/8ohm - LAN vstup Ovládací wifi tablet 4" - 1x Reprodukory 4x 20W + NF zesilovač 100 W Switch Kabeláž UTP CAT 5d 20 m včetně zapojení a oživení	kus	1,00	10 369,00	10 369,00
22	Soubor_4.17	Reprosoustavy s konzolou 40/70 W SPECIFIKACE: - min. v jedné soustavě 2 reproduktory - frekvenční rozsah 20Hz -20 kHz - frekvenční korektor 2 pásma - norma hifi - vlhkuodolné - držáky stěna/strop - přívody celkem 160 m	kus	8,00	2 095,00	16 760,00
23	Soubor_4.18	Komunikační elektronická konzola - PC laptop SPECIFIKACE: - možnost přehrávat mutlimediální obsah - přístup na internet , kontrola přístupu na internet nastavitelná - zabezpečení proti výpadku elektřiny po dobu min. 1 hodiny. - HW vybavení: min. 1x Jack 3,5", HDMI nebo VGA, WIFI 802.11, USB, dálkové ovládání - smartfone WP8 - 4" přes wifi - robustní provedení, vhodný design	kus	1,00	16 405,00	16 405,00
24	Soubor_4.19	LCD dotykový monitor SPECIFIKACE: - Min. úhlopříčka 10" s rozlišením 1024x768, - zabezpečení proti výpadku elektřiny po dobu min. 1 hodiny - instalace a oblužný software	kus	1,00	5 603,00	5 603,00
25	Soubor_4.20	Stojan pro umístění PC a LCD SPECIFIKACE: - informačního kiosek se zabudovaným LCD dotykovým monitorem - vhodný design - uzamykatelný přístup, odvětráváním - protiprachový filtr EU7 - včetně ústředny EZS s výstupem na GSM - hlídání přístup na hardware stojanu. - vestavěný mixážní pult 2 kanál s USB vstupem a mp3 přehrávačem	kus	1,00	4 688,00	4 688,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1 Rekonstrukce budovy Pivovaru	Rozpočet: 1
Objekt :	SO3 Soubory vybavení objektu	Soubory vybavení objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		- instalace, zapojení, přívod LAN 10 m				
26	Soubor_4.21	Router, Switch + AP SPECIFIKACE: - nad rámec specifikací v jednotlivých položkách - Switch min. 8 porty 10/100/1000 Mbit, bez managementu, s min. 2x SFP + GBIC (konvertor optiky) - WIFI AP 2,4Ghz Specifikace: Frekvence 2,4GHz, výkon min. 20dBm, možnost více SSID, omezování rychlosti dle SSID, Load Balancing, Zero handoff systém	kus	3,00	3 478,00	10 434,00
27	Soubor_4.22	Datová kabeláž CAT5/opt. včetně koncových prvků SPECIFIKACE: - 1 ks Router min. 4 porty 10/100 Mbit, Možnosti konfigurace: Firewall, VPN, Traffic shaping, HotSpot portál, DHCP server - 2x 120 metrů Optická datová trasa, vlákno min. 4x9/125, ukončení v optické zásuvce, optické propojovací patchcordy a příslušenství - 80 metrů metalická kabeláž CAT5 stíněná venkovní PVC + PE černý - včetně instalace a oživení - Výchozí revize, měření kabeláže a vypracování měřicích protokolů	m	320,00	25,00	8 000,00
28	Soubor_4.23	Vysílací a-přijímací anténa, konzola s výložníkem SPECIFIKACE: - technologie 5GHz pásmo, standard 802.11n integrovaná anténa min. 13dbi, režim AP / klient - napájení PoE	kus	2,00	9 663,00	19 326,00
	Celkem za	9994 Soubory vybavení objektu č.4 - 2.NP a 3.NP				91 585,00

Písecká 290, 386 01 Strakonice
tel./fax: 383 313 920, 383 313 933
e-mail: protom@protom.cz
<http://www.protom.cz>