

Smlouva o dílo
uzavřená v souladu se zněním § 2586
a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., dále jen
„občanský zákoník v jeho platném znění“

Smluvní strany:

A. Objednatel Obec Kateřinice
 756 21 Ratiboř, Kateřinice 242
 zast. Ing. Vojtěchem Zubíčkem, Ph.D., starostou obce
 IČO: 00303917
 DIČ: CZ00303917
 Bankovní spojení: KB Vsetín a.s.
 Číslo účtu: 4825851/0100

(Dále jen objednatel)

B. Zhotovitel: DEMSTAV group, s.r.o.
 753 01 Hranice I-Město, Tř. 1. máje 243
 IČO: 27844935
 DIČ: CZ27844935
 Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
 Číslo účtu: 67867899/5500
 Zastoupený ve věcech smluvních a
 technických: Jan Rudolf, jednatel

(Dále jen zhotovitel)

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jejich závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jejich závazků, a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanovení této smlouvy, a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavřené předmětné smlouvě.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje ke zhotovení předmětu díla (dále jen „dílo“) v požadovaném rozsahu a kvalitě na svůj náklad a nebezpečí v dohodnutém termínu a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení odměny zhotoviteli za zhotovení díla.

Místo stavby: k.ú. Kateřinice, parc.č. 678/1,678/2,678/4,679/1,679/7

objektant: Ing.Petr Kuda, 751 31 Lipník nad Bečvou, Národních hrdinů 912

stavbyvedoucí zhotovitele: **Ing. Zdeněk Kaller**

technický zhotovitel odpovědný za vedení a zasílání daňových dokladů :

Lenka Krejčí

osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených prací, dodávek a služeb: Ing.Vojtěch Zubíček, Ph.D.

I. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou stavební dílo (dále jen „dílo“)

Revitalizace lokality „Na Kněžsku“

se rozumí:

- a) zhotovení stavby specifikované touto smlouvou o dílo a projektem předaným zhotoviteli objednatelem. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavení a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména i :

1. kompletační a koordinační činnost
2. zřízení a odstranění zařízení stavení včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb. zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
3. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
4. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
5. zajištění dopravního značení k dopravnímu omezení, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky)
7. zabezpečení podmínek, stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury
8. obstarání/dodávku zboží, materiálů a zařízení
9. dopravu, nakládku, vykládku a skladování zboží a materiálů na místě stavby ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení
10. umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zák. č. 183/2006 Sb. a zajistit účast stavbyvedoucího
11. odvoz odpad a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a prováděcími předpisy

13. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy
14. zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
15. vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla
16. provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a touto smlouvou
17. předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyku
18. úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
19. odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
20. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele

b) Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby

Dílo bude zhotoveno s souladu se zadávací dokumentací zakázky na stavební práce zadané formou veřejné zakázky malého rozsahu v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele OPŽP, podpůrně podle zákona č. 137/2006 Sb. (dále jen „zákon“) a projektové dokumentace zpracované Ing. Petrem Kudou, 751 31 Lipník nad Bečvou, Národních hrdinů 912, (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace a nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilým seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací a dodávek s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cenový standard je dán oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu této smlouvy.

Součástí zhotovení stavby je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko,

Objednatel má právo, ale i povinnost řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit cenu dále dohodnuto způsobem vyplývajícím ze sjednaných platebních podmínek uvedených v této smlouvě. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schválené projektové dokumentace a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek subdodavatele. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam

jejich identifikačních údajů (firma, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán),
prací, dodávek a služeb, které budou provádět. Tento seznam musí
být, který zhotovitel uvedl ve své nabídce. Zhotovitel je povinen o
systému objednatele neprodleně informovat.

lašuje, že po celou dobu realizace stavebních prací je pojištěn
výše ceny díla na odpovědnost za škodu způsobenou dodavatelem třetí

povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů
dílu na akci. Tento přehled je povinen do 14 dní ode dne vyžádání
ateli.

el prokázal splnění části kvalifikace pomocí subdodavatele, je
zahradit pouze subdodavatelem, který splňuje požadovanou část
ejněm nebo větším rozsahu. Změna subdodavatele je možná pouze se
natele.

II. Kvalitativní podmínky

lo řádně na svůj náklad a nebezpečí v souladu a kvalitě odpovídající
ormám a předpisům.

že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou
nické, kvalitativní a jiné podmínky díla, a že disponuje takovými
i znalostmi, které jsou k provedení díla a při dodržení veškerých
postupů nezbytné, a jsou dobrou zárukou díla.

a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém
no, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné
ovést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese
Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které
ifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

zvání Objednatele, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla
ujících materiálů užitých ke zhotovení stavby.

III. Termín plnění

nen respektovat závazek na splnění 60% objemu prací z celkové ceny díla do 1.2014.

stliže objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením, prováděním či ončením prací dle dohodnutého harmonogramu postupu prací, požádá zhotovitele zápisem avebním deníku o závazné vyjádření k tomuto zjištění a návrh opatření (věcně a časově ných) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vyjádření a návrh opatření předat dnateli ve lhůtě stanovené technickým dozorem objednatele.

otovitel je povinen udržovat harmonogramu postupu prací v aktuálním stavu a v případě ny vždy neprodleně předat technickému dozoru objednatele aktualizovaný harmonogram uladu s ujednáním uvedeným v předchozím odstavci.

případě změny zahájení doby plnění z důvodu ležícího na straně objednatele (posunutí ínu ukončení výběrového řízení, prodlení s podpisem smlouvy o poskytnutí dotace ze y SFŽP), se posouvá i termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla, však doba ízace v kalendářních dnech zůstane nezměněna. Z tohoto důvodu si objednatel vyhrazuje vo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu zahájení doby plnění a zhotovitel je inen na tento požadavek objednatele přistoupit.

měna zahájení doby plnění nebo termín ukončení prací a harmonogram postupu prací bude uvnitř stranami upraven vždy písemným dodatkem k této smlouvě.

bjednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

IV. Cena za dílo

Cena za provedení díla je stanovena dohodou obou smluvních stran a cenou konečnou jako výše přípustnou a nepřekročitelnou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. v platném znění výši:

Celková cena bez 21% DPH 3 638 617,- Kč

21% DPH 764 110,- Kč

Celková cena včetně 21% DPH 4 402 727,- Kč

Slovy: Třímiliónyšestcettřicetostmtisícšestcetsedmnáctkorunčeských bez DPH

Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla. ložkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla z účelem dílčí turace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat odnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro měsíční turaci zhotovitele. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro odatečné stavební práce a „méněpráce“. Položkový rozpočet je přílohou této smlouvy. dnotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu

eny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla. Cena obsahuje
astní provedení prací a dodávek zejména i náklady na

- a) vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
- b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- c) opatření k ochraně životního prostředí
- d) pojištění stavby a osob
- e) organizační a koordinační činnost
- f) poplatky spojené s případným zábořem veřejného prostranství

je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla
l a nedodělků, není-li uvedeno jinak. Cena díla obsahuje i náklady související
ím dohodnutých platebních podmínek.

naná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze z objektivních
edvídatelných důvodů a to za níže uvedených podmínek:

l po podpisu Smlouvy a před uplynutím Lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke
m sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;

l se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době
ní Smlouvy známé, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti
rokazatelný vliv na sjednanou cenu.

na je doložena Položkovými rozpočty a Zhotovitel ručí za to, že tyto Položkové rozpočty
y úplném souladu se Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
žným Objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených
(tj. jako podklad pro fakturaci) a dále pro stanovení ceny případných Víceprací nebo
prací.

otovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo
statků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo
ného ocenění Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

okud se v budoucnu ukáže, že i přes kontrolu Objednatele v rámci zadávacího řízení
sahuje Položkový rozpočet veškeré položky či správné počty měrných jednotek popsané
upisu stavebních prací, dodávek a služeb, pak platí, že chybějící položky či chybějící
žství měrných jednotek je předmětem plnění a součástí sjednané ceny v rámci jiných
žek Položkového rozpočtu Zhotovitele.

yskytnou-li se při provádění díla Vícepráce nebo Méněpráce, je Zhotovitel povinen
acovat Změnový list, v němž uvede přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich
rodnění a jejich ocenění a tento Změnový list předložit Objednateli k odsouhlasení (dále
h). Součástí Změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu Víceprací
Méněprací.

Méněpráci nejvýše podle hodnot

ce budou oceněny takto

- a) na základě písemného soupisu Víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící Vícepráce nebudou obsaženy, tak Zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Sborníků cen stavebních prací vydaných firmou RTS, a.s. pro to období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány, sníženými o 30% jejich uváděné hodnoty;
- b) u položek, u nichž nelze postup uvedený pod písmenem a) použít, budou Vícepráce oceněny HZS ve výši 180,- Kč/hod a cenou materiálu, která se bude rovnat ceně, za kterou Zhotovitel materiál nakoupil. Takto budou v tomto případě stanoveny základní náklady Víceprací;
- c) základní náklady Víceprací budou v případě dle písm. a) stanoveny vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek, v případě b) vynásobením počtu hodin a výše HZS a dále připočtením ceny nakoupeného materiálu;
- d) k základním nákladům Víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- e) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji Zhotovitel uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- f) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

práce budou oceněny takto

- a) na základě písemného soupisu Méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady Méněprací;
- c) k základním nákladům Méněprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji Zhotovitel uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.

... se k návrhu Změnového listu nejpozději do 10 ti dnů ode

asu poskytovatele dotace. V takovém případě je lhůta pro vyjádření Objednatele
ně 30 dnů.

o splnění všech smluvených podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany
u sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě

V. Platební podmínky

áce a dodávky budou uhrazeny na základě dvou faktur, jejíž přílohou bude soupis
dených prací. První dílčí fakturace do výše 60% ceny proběhne nejpozději do
.2014, konečná faktura pak bude vystavena po ukončení díla a jeho převzetí bez vad a
dělků nejpozději do 30.6.2015

ednatel nebude poskytovat zálohy.

dojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu
dených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k
oru. Pokud bude faktura dodavatele obsahovat i práce, které nebyly objednatel
uhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na
ající část faktury nemůže dodavatel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z
žitého dluhu objednatel.

ktura bude vystavena nejpozději do 15ti dnů po předání a převzetí díla.

davatel je povinen připravovat a vystavovat finanční a daňový doklad dle požadavků
dnatele s ohledem na požadavky poskytovatele dotace. Výdaje budou ve faktuře
ifikovány tak, aby byl doložen účel fakturovaných částek a aby byly přesně vymezeny
otlivé výdaje .

añový doklad musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.
nost daňového dokladu je do 30 kalendářních dnů ode dne vystavení zhotovitelem a
čení do místa sídla objednatel se všemi náležitostmi a potvrzenými přílohami a
žadovaném počtu vyhotovení. Pokud by nebyl daňový doklad řádně doručen do místa
objednatel ani třetí den ode dne vystavení, prodlužuje se lhůta splatnosti o tolik dnů, o
dnů byl dodavatel v prodlení s řádným doručením daňového dokladu.

lohou daňového dokladu musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací,
vek a služeb a zjišťovací protokol a protokol o předání a převzetí díla.

ena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u
žního ústavu.

Pokud se na díle vyskytnou Vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být
h cena fakturována samostatně.

Faktura za Vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i
z na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

ry zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z
é hodnoty a musí obsahovat

- a) označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- b) identifikační údaje objednatele včetně DIČ
- c) identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
- d) popis obsahu účetního dokladu
- e) datum vystavení
- f) datum uskutečnění zdanitelného plnění
- g) výši ceny bez daně celkem
- h) sazbu daně
- i) výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- j) cenu celkem včetně daně
- k) podpis odpovědné osoby Zhotovitele
- l) přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

Termín splnění povinnosti zaplatit

žítý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka
sána z účtu Objednatele.

VI. Podmínky provádění díla

hotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout
osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz 2 písm. e) zákona
0/2001 Sb.).

hotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli nebo jím pověřeným
ám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jím
ytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující
mace. Zhotovitel se zavazuje uchovávat veškeré doklady vztahující se k projektu, který
edmětem smlouvy po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby příjemci projektu.

hotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit
ádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. Zhotovitel je
nen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této
y seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při
ání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.

hotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze
ávat od příslušně kvalifikovaného kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti

zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálů, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.

Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o němž je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný technický doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporučují zejména práva třetích osob.

Objednatel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech určených v technické specifikaci, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o dodavateli, zadavateli a osobách vykonávajících stavební a technického a autorského dozoru.

Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy, včetně smluvní ceny a se zveřejněním výběrového řízení včetně dokumentace k veřejné zakázce.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Pokud Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postupem Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším průběhu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejmeně pět dnů před termínem, v němž budou prováděné práce zakryty.

Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, s opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

VII. Záruční lhůta

Záruční lhůta na kvalitu provedeného díla se sjednává na dobu 60 měsíců a začíná běžet od písemného předání a převzetí díla. U dodávek s odlišnou zárukou bude poskytnuta záruční lhůta dle výrobků (bude doloženo záručními listy), nejmeně však 24 měsíců. Zhotovitel odpovídá za to, že provedené dílo si zachová všechny záruční podmínky výrobce.

objednatel uplatní případnou reklamaci bezodkladně po zjištění vady, a to písemnou formou. Záruka se nevztahuje na vady nebo poruchy způsobené neodborným zásahem třetí osoby s cílem opravit dílo a na poruchy způsobené živelnou poruchou či havárií. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady bezprostředně od doručení díla objednatelům.

Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatelům bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů, a to způsobem a v rozsahu dle přírody vady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do 2 týdnů od reklamace, pokud nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady. Pokud nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. V případě havárie se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění vady do 24 hodin od vzniku oprávněné reklamace objednatelů. Pokud nelze z technologických důvodů vady odstranit v dohodnuté lhůtě, dohodnou strany nový termín odstranění vady. I přes odstranění závad dodavatelem není dotčena sjednaná záruka za jakost.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené:

- vlivem hydrogeologických poměrů v zájmové lokalitě vlivem působení přírodních sil,
- vlivem hydrogeologických poměrů v zájmovém území vlivem lidské činnosti,
- živelnými událostmi, havárií a provozní činností objednatelů

• Pokud je prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.

Zhotovitel zodpovídá za případné drobné a ojedinělé vady a nedodělky, které má stavební firma před předáním objednateli. Jejich odstranění provede zhotovitel na své náklady, pokud není jinak vzájemně dohodnutých v zápise z předání a převzetí díla.

Zhotovitel odpovídá za vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, v technické dokumentaci, v právních předpisech, normách nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, pokud není jinak dohodnutých, pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

VIII. Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník (dále jen „SD“) v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. Ve stavebním deníku je uvedeno číslo projektu a zapisují se všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.

Před předáním staveniště určí zhotovitel zápisem do stavebního deníku trvalého záznamu, který bude za provedení stavby plně odpovědný. Denní záznamy čitelně podpisuje stavbyvedoucí. V průběhu pracovní doby bude SD neustále přístupný (místě provádění díla) pro zápisy objednatelů a orgány státní a stavební správy.

zhotovitel je povinen umožnit kontrolu stavebního deníku kontrolním orgánům. Tyto jsou dále oprávněny provádět do stavebního deníku zápisy. Zhotovitel je povinen orgánům takovýto zápis ve stavebním deníku umožnit.

ie SD bude uchována zhotovitelem po dobu 10-ti let od převzetí hotového díla zhotovitelem, originál zhotovitel předá objednateli.

čelem zajištění plynulosti výstavby budou podle potřeby svolávány zhotovitelem
ní dny stavby, a to minimálně 1x týdně v době realizace díla, na které je zhotovitel
n přizvat zástupce objednatele a o čemž bude vyhotoven písemný záznam ve SD

IX. Vlastnická práva a nositelství nebezpečí vzniku škod

zhotovitel se zavazuje, k tomu, že jakákoliv část a/nebo součást díla jím zhotovená přejde do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody zhotovované věci však do doby úplného předání celého díla ponese zhotovitel. Zhotovitel stávkem všech věcí, strojů a mechanismů, které vnesl na staveniště, po celou dobu provádění díla, u materiálů a konstrukcí jen do doby jejich zpracování nebo zabudování díla.

smluvní strany berou na vědomí, že postup a důsledky při uplatňování náhrady škody, případné nemožnosti plnění a zmaření účelu smlouvy upravují § 2913 a násl., § 2926 a násl. občanského zákoníku.

případné škody vzniklé provozem objednatele v již předaném předmětu smlouvy, zhotovitel neodpovídá, tyto hradí v plné výši objednatel.

zhotovitel je pojištěn proti případným škodám způsobených jeho činností včetně škod vzniklých zhotovitelem. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen kopii platné pojistné smlouvy objednateli předložit.

zhotovitel uhradí veškeré škody, prokazatelně způsobené svou činností na stávajících dílech nebo uvede vše poškozené do původního stavu.

předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků které nebrání užívání stavby, dohodu o odpovědnosti a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za závazné, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou vady objeveny zhotovitelem v zápise vady popsány nebo uvedeny jak se projevují, platí, že tím současně je potvrzeno po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.

případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevzme, uvede v zápisu oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel smlouvu nepřevzít, opakuje se převímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakovaně provedených prací a zhotovení díla, v němž

ředání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu
něnými zástupci obou smluvních stran.

kud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti
vzetí díla ve lhůtě 21 dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude
n k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní
závazné.

X. Smluvní sankce

kce za neplnění dohodnutých termínů

bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla sjednanému podle
vy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den
ní.

kce za neodstranění reklamovaných vad

Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však do deseti dnů ode dne
ení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen
t Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž
ňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.

Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit
nateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a
dý i započatý den prodlení.

il-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla,
ně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany
ní pokuty v dvojnásobné výši.

ce za nevyklizení staveniště

Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do
ti dnů od Termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní
5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen
t Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den
ní.

ní Objednatele s úhradou faktury delší jak šedesát dnů se považuje za podstatné
ní Smlouvy.

ob vyúčtování sankcí

(smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou
l. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování sankce
uje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

na povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho
žení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí
nné stanovisko strany povinné.

souhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě
t oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

ci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování
tkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká
ž se vztahuje i na úrok z prodlení)

lůta splatnosti sankcí

na povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne
žení příslušného vyúčtování.

á lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

mezení celkové výše sankcí

dnatel a Zhotovitel se dohodli, že celková výše sankcí (vztahuje se i na úrok z prodlení)
něných podle Smlouvy nesmí přesáhnout 20% z celkové sjednané ceny díla.

acením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody
obené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

XI. Odstoupení od smlouvy

ato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 2605 obč.zák.. nebo před
nutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran –
ostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva
nout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit
koliv ze smluvních stran.

terákoliv smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své
nosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se
í podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele
kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na
í jeho povinností plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit
nu překážky vč. důvodu, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich
dcích. Přičemž zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se
oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez
čného odkladu se rozumí 10 dnů. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých
tků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující
a nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu
v, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

dstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez
čného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro
ení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze

statným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo
í uvedená v jiných člancích smlouvy:

prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak
10(deset)kalendářních dnů

delší jak 30-ti denní prodlení zhotovitele se splněním díle

v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo
projektovou dokumentací a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a
zhotovitel tak neučiní

neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele i přes
písemné upozornění objednatele

neumožnění kontroly provádění díla postupu prací na něm

pravomocné ukončení insolvenčního řízení

statným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy mimo
í uvedená v jiných člancích smlouvy:

prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak 10 (deset)
kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu

prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního
režimu

edky odstoupení od smlouvy:

odstoupením od smlouvy, tj doručením projevu vůle o odstoupení druhému
účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se
však nedotýká nároku na náhradu školy, pokud nebylo důvodem vzniku školy
uplatnění“vyšší moci“ a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy, řešení sporů
mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo
vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta
závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.

Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy
vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto :

zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu,
kterým je stanovena cena díla“

zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a
zpracuje“dílčí konečnou fakturu“

zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů
od obdržení vyzvání zahájit“dílčí předání díla“

objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na
základě vystavené faktury

ud objednatel neobdrží na výše uvedenou stavbu rozhodnutí o poskytnutí dotace a tím
í finanční prostředky na realizaci celé stavby, pozbývá tato smlouva platností, pokud
vní strany nedohodnou jinak.

ba bude zahájena až po výslovném souhlasu objednatele a to na základě písemného

y uskutečněné před písemným předáním staveniště a souhlasem obce, nebudou obcí
továny a jdou k tíži zhotovitele.

XII. Závěrečná ujednání

Ostatní práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými
oveními Občanského zákoníku, případně dalšími právními předpisy.

mlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích s tím, že podpisy oprávněných osob
vních stran budou učiněny na všech listech smlouvy. Tři obdrží objednatel a jeden
vitel.

mlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

objednatel si vyhrazuje právo na změnu rozsahu plnění díla z důvodu skutečností, které
ou bránit řádnému provedení díla. Změna bude provedena formou písemného dodatku.

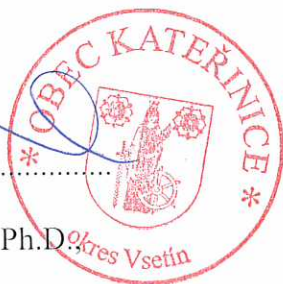
ské dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými
a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.

kýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi
vními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem
ě příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle
objednatele.

Kateřinicích dne 17.9.2014



Objednatel
Ing. Vojtěch Zubíček, Ph.D.
starosta obce



V Hranicích dne 17.9.2014



Zhotovitel
Jan Rudolf
jedenatel

DEMSTAV
GROUP ⑤

DEMSTAV group, s.r.o.
TEL: 1.máj 243 • 753 01 Hranice
IČ: 15544935 • DIČ: CZ27844935

hy:
žkový rozpočet
nění a časový harmonogram

KRYCI LIST ROZPOCTU

Revitalizace lokality "Na Kněžsku"

JKSO

EČO

Místo

Obec Kateřinice

IČ

DIČ

Obec Kateřinice, Kateřinice 242, 756 12 Ratiboř

Ing. Petr Kuda /AQUAPLAN/ Nár. hrdinů 912, Lipník

Demstav group, s.r.o., Tř.1.máje 246, 753 01 Hranice I-Město

Střilka Radek

00303917

15515931

27844935

CZ27844935

Rozpočet číslo

208/2014

Dne

20.8.2014

Měrné a účelové jednotky

Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby	
	8	Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
	9	Bez pevně podl.	0,00	14 Mimostav. doprava	0,00
	10	Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
	11		0,00	16 Provozní vlivy	0,00
0,00				17 Ostatní	0,00
0,00				18 NUS z rozpočtu	0,00
3 638 617 Kč	12	DN (ř. 8-11)		19 NUS (ř. 13-18)	0,00
0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 3 638 617 Kč

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0		0,00
základní	21,0		764 110 Kč

Cena s DPH 4 402 727 Kč

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

DEMSTAV
GROUP

DEMSTAV group, s.r.o.
Tř. 1.máje 243 • 753 01 Hranice
IČ: 27844935 • DIČ: CZ27844935

Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	NUS	KČ
zace lokality "Na Kněžsku"		0	764 110	4 402 726	0	0	0	0	0
- Úprava vodní nádrže	2 538 682	0	533 123	3 071 805	0	2 538 682	0	0	0
- Mokřadní tuně	1 020 117	0	214 225	1 234 341	0	1 020 117	0	0	0
- Vegetační úpravy	79 818	0	16 762	96 580	0	79 818	0	0	0
	<u>3 638 617</u>	<u>0</u>	<u>764 110</u>	<u>4 402 726</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název projektu: Revitalizace lokality Na Kněžsku SO 01 - Úprava vodní nádrže	JKSO EČO Místo: Obec Kateřinice IČ: 00303917 DIČ: 15515931 27844935 CZ27844935
Obec Kateřinice, Kateřinice 242, 756 12 Ratiboř Ing. Petr Kuda /AQUAPLAN/ Nár. hrdinů 912, Lipník DEMSTAV group, s.r.o.	
Rozpočet číslo: 208/2014 Zpracoval: Střílka	Dne: 20.8.2014

Měrné a účelové jednotky

Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0

Rozpočtové náklady v CZK

A	B	C
Náklady	Doplňkové náklady	Náklady na umístění stavby
36 442,68	8 Práce přesčas 0,00	13 Zařízení staveniště 0,00
2 502 238,92	9 Bez pevné podl. 0,00	14 Mimostav. doprava 0,00
0,00	10 Kulturní památka 0,00	15 Územní vlivy 0,00
0,00	11 0,00	16 Provozní vlivy 0,00
0,00		17 Ostatní 0,00
0,00		18 NUS z rozpočtu 0,00
2 538 681,60	12 DN (ř. 8-11) 0,00	19 NUS (ř. 13-18) 0,00
0,00	21 Kompl. činnost 0,00	22 Ostatní náklady 0,00

Razítko

Razítko

DEMSTAV
GROUP

Razítko DEMSTAV group, s.r.o.

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	2 538 682 Kč
24	15 % DPH	0,00
25	21 % DPH	533 123 Kč
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	3 071 805 Kč

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

vba: Revitalizace lokality Na Kněžsku
 ekt: SO 01 - Úprava vodní nádrže
 t:
 O:

Obec Kateřinice, Kateřinice 242, 756 12 Ratiboř
DEMSTAV group, s.r.o.
20.8.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	2 538 681,60
1	Zemní práce	2 327 523,80
4	Vodorovné konstrukce	64 827,40
8	Trubní vedení	72 818,20
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	49 918,00
99	Přesun hmot	23 594,20
	<u>Celkem</u>	<u>2 538 681,60</u>

Obec Kateřinice, Kateřinice 242, 756 12 Ratibor
DEMSTAV group, s.r.o.
20.8.2014

KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
3	4	5	6	7	8	9	10
	HSV	Práce a dodávky HSV				2 538 681,60	
	1	Zemní práce				2 327 523,80	
001	114203101	Rozebrání dlažeb z lomového kamene nebo betonových tvárcí na sucho	m3	110,000	350,00	38 500,00	21,0
001	120901121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného ručně	m3	5,813	3 800,00	22 089,40	21,0
001	121101101	Sejmutí omítky s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	460,000	110,00	50 600,00	21,0
001	12270001R	Odstranění nánosů - zpevněný sjezd do nádrže zařízení a odstranění	soubor	1,000	24 000,00	24 000,00	21,0
001	122703601	Odstranění nánosů při únosnosti dna do 40 kPa	m3	2 200,000	150,00	330 000,00	21,0
001	131201103	Hloubení jam nezapažených objemu do 5000 m3	m3	2 200,000	160,00	352 000,00	21,0
001	162253102	Vodorovné přemístění nánosu z nádrže do 40 m při únosnosti dna do 40 kPa	m3	2 200,000	160,00	352 000,00	21,0
001	162253902	Příplatek k vodorovnému přemístění nánosu při únosnosti dna do 40 kPa ZKD 10 m přes 40 m	m3	2 200,000	50,00	110 000,00	21,0
001	162501102	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 přebytečná zemina	m3	1 250,000	130,00	162 500,00	21,0
001	162501102S	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - sediment	m3	2 200,000	140,00	308 000,00	21,0
001	162501152	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 5 až 7	m3	115,813	140,00	16 213,82	21,0
001	167101102	Nakládání výkopku z horniny tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	2 200,000	62,00	136 400,00	21,0
001	171103201	Uložení sypaniny z horniny tř. 1 až 4 do hrází nádrže se zhutněním 100 % PS C s příměsí jílu do 20 %	m3	950,000	150,00	142 500,00	21,0
001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	2 200,000	20,00	44 000,00	21,0
001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládku (skládkové třídy 5-7)	t	208,463	200,00	41 692,60	21,0
001	181301115	Rozproštění omítky tl vrstvy do 300 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	1 241,150	65,00	80 674,75	21,0
231	181411121	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	1 241,150	22,00	27 305,30	21,0
MAT	005724700	osivo směs travní krajinná - technická	kg	31,960	120,00	3 835,20	21,0
231	181411122	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:2	m2	158,850	25,00	3 971,25	21,0
MAT	005724700	osivo směs travní krajinná - technická	kg	4,079	120,00	489,48	21,0
001	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	72,000	27,00	1 944,00	21,0
001	182101101	Svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4	m2	90,000	50,00	4 500,00	21,0
001	182201101	Svahování násypů	m2	980,000	50,00	49 000,00	21,0
001	182301125	Rozproštění omítky pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 300 mm	m2	158,850	80,00	12 708,00	21,0
231	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5	m2	1 241,150	3,00	3 723,45	21,0
231	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	1 241,150	3,00	3 723,45	21,0
231	183403252	Obdělání půdy vláčením ve svahu do 1:2	m2	158,850	3,00	476,55	21,0
231	183403261	Obdělání půdy válením ve svahu do 1:2	m2	158,850	3,00	476,55	21,0
231	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	1 241,150	3,00	3 723,45	21,0
231	185803112	Ošetření trávníku shrabáním ve svahu do 1:2	m2	158,850	3,00	476,55	21,0
4		Vodorovné konstrukce				64 827,40	
321	451311521	Podklad pro dlažbu z betonu prostého vodotěsného V4 tř. B 20 vrstva tl nad 100 do 150 mm	m2	16,020	420,00	6 728,40	21,0
271	452311141	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	1,400	3 200,00	4 480,00	21,0
321	46251138P	Pohoz z lomového kamene - skupiny balvanů nad 500 kg - lomové kamenivo hmotnosti nad 500 kg - úkryt pro vodní živočichy	m3	30,000	1 280,00	38 400,00	21,0
321	465512127	Dlažba z lomového kamene na sucho se zalitím spár cementovou maltou tl 200 mm	m2	16,020	950,00	15 219,00	21,0
8		Trubní vedení				72 818,20	
21	820391113	Přeseknutí železobetonové trouby DN nad 250 do 400 mm	kus	2,000	2 147,00	4 294,00	21,0
71	894608211	Výzluž šachet ze svařovaných sítí typu Kari (obetonování propustku)	t	0,322	44 500,00	14 329,00	21,0
71	899623151	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem prostým tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	11,461	3 200,00	36 675,20	21,0
71	899643111	Bednění pro obetonování potrubí otevřený výkop	m2	24,000	730,00	17 520,00	21,0
9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				49 918,00	
11	919521013	Zřízení propustků z trub betonových DN 400	m	10,000	1 780,00	17 800,00	21,0
AT	592225400	trouba hrdlová přímá železobet. s integrovaným těsněním TZH-Q 400/1000 integro 40 x 100 x 7,5 cm	kus	10,100	3 180,00	32 118,00	21,0
99		Přesun hmot				23 594,20	
21	998331011	Přesun hmot pro nádrže	t	84,265	280,00	23 594,20	21,0
		Celkem				2 538 681,60	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Revitalizace lokality Na Kněžsku

SO 02 - Mokřadní tůň

Obec Kateřinice, Kateřinice 242, 756 12 Ratiboř

Ing. Petr Kuda /AQUAPLAN/ Nár. hrdinů 912, Lipník

DEMSTAV group, s.r.o.

JKSO

EČO

Místo

Obec Kateřinice

IČ

DIČ

00303917

15515931

CZ27844935

27844935

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

208/2014

Střílka

20.8.2014

Měrné a účelové jednotky

Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0

Rozpočtové náklady v CZK

A Rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Náklady na umístění stavby
12 990,00	8 Práce přesčas 0,00	13 Zařízení staveniště 0,00
992 342,77	9 Bez pevné podl. 0,00	14 Mimostav. doprava 0,00
0,00	10 Kulturní památka 0,00	15 Územní vlivy 0,00
14 784,00	11 0,00	16 Provozní vlivy 0,00
0,00		17 Ostatní 0,00
0,00		18 NUS z rozpočtu 0,00
1 020 116,77	12 DN (ř. 8-11) 0,00	19 NUS (ř. 13-18) 0,00
0,00	21 Kompl. činnost 0,00	22 Ostatní náklady 0,00

D Celkové náklady

23 Součet 7, 12, 19-22	1 020 117 Kč
24 15 % DPH	0,00
25 21 % DPH	214 225 Kč
26 Cena s DPH (ř. 23-25)	1 234 341 Kč

E Přípočty a odpočty

27 Dodávky objednatele	0,00
28 Klouzavá doložka	0,00
29 Zvýhodnění + -	0,00

Razítko

Razítko

DEMSTAV
GROUP

DEMSTAV group, s.r.o.

SEKAPITULACE ROZPOČTU

ba: Revitalizace lokality Na Kněžsku
 kt: SO 02 - Mokřadní tůň

dnatel: Obec Kateřinice, Kateřinice 242, 756 12 Ratiboř
 ovitel: DEMSTAV group, s.r.o.
 m: 11.03.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	1 020 116,77
1	Zemní práce	704 344,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	152 003,40
4	Vodorovné konstrukce	34 185,57
8	Trubní vedení	41 424,30
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	51 927,50
99	Přesun hmot	21 448,00
789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	14 784,00
	<u>Celkem</u>	<u>1 020 116,77</u>

T
vitalizace lokality Na Kněžsku
02 - Mokradní tůně

ec Kateřinice, Kateřinice 242, 756 12 Ratibof
MSTAV group, s.r.o.
3.2014

N	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
4	5	6	7	8	9	10	
	HSV	Práce a dodávky HSV				1 020 116,77	
1		Zemní práce				704 344,00	
01	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	250,000	33,00	8 250,00	21,0
01	111201401	Spálení křovin a stromů průměru kmene do 10 mm	m2	250,000	38,00	9 500,00	21,0
01	120901121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného ručně	m3	3,000	3 800,00	11 400,00	21,0
01	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	140,000	110,00	15 400,00	21,0
01	122703601	Odstranění nánosů při únosnosti dna do 40 kPa	m3	440,000	150,00	66 000,00	21,0
01	131101103	Hloubení jam nezapažených objemu do 5000 m3	m3	1 250,000	160,00	200 000,00	21,0
01	162253101	Vodorovné přemístění nánosu z nádrží do 60 m	m3	440,000	60,00	26 400,00	21,0
01	162253902	Příplatek k vodorovnému přemístění nánosu	m3	440,000	25,00	11 000,00	21,0
01	162501102	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - přebytek zeminy	m3	1 000,000	130,00	130 000,00	21,0
01	162501102S	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - sediment	m3	440,000	140,00	61 600,00	21,0
01	162501152	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 5 až 7	m3	3,000	140,00	420,00	21,0
01	167101102	Nakládání výkopku z horniny tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	440,000	62,00	27 280,00	21,0
01	171103201	Uložení sypanin z horniny tř. 1 až 4 do hrázek nádrží se zhuťnutím 100 % PS C s příměsí jílu do 20 %	m3	250,000	150,00	37 500,00	21,0
01	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	1 443,000	20,00	28 860,00	21,0
01	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkové třídy 5-7)	t	5,400	200,00	1 080,00	21,0
01	181301115	Rozprostření ornice tl vstvy do 300 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	200,000	80,00	16 000,00	21,0
01	181411121	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	200,000	22,00	4 400,00	21,0
AT	005724700	osivo směs travní krajinná - technická	kg	5,150	120,00	618,00	21,0
AT	181411122	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:2	m2	400,000	25,00	10 000,00	21,0
AT	005724700	osivo směs travní krajinná - technická	kg	10,300	120,00	1 236,00	21,0
01	182301135	Rozprostření ornice pl přes 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vstvy do 300 mm	m2	400,000	80,00	32 000,00	21,0
01	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5	m2	200,000	3,00	600,00	21,0
01	183403161	Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5	m2	200,000	3,00	600,00	21,0
01	183403252	Obdělání půdy vláčením ve svahu do 1:2	m2	400,000	3,00	1 200,00	21,0
01	183403261	Obdělání půdy vláčením ve svahu do 1:2	m2	400,000	3,00	1 200,00	21,0
01	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	200,000	3,00	600,00	21,0
01	185803112	Ošetření trávníku shrabáním ve svahu do 1:2	m2	400,000	3,00	1 200,00	21,0
3		Svislé a kompletní konstrukce				152 003,40	
15	38031150R	Podkladní beton C 12/15 - X0 tl. 100 mm	m3	1,035	2 500,00	2 587,50	21,0
15	38032622R	Železobetonová konstrukce odběrového objektu, spádšifové šachty a vzdouvacího objektu	m3	9,720	5 600,00	54 432,00	21,0
15	38035624R	Bednění konstrukcí neomítaných z betonu vodostavebního ploch rovinných zařízení	m2	60,920	730,00	44 471,60	21,0
15	38035625R	Bednění konstrukcí neomítaných z betonu vodostavebního ploch rovinných odstranění	m2	60,920	190,00	11 574,80	21,0
15	38036100R	Výztuž kompletních konstrukcí z betonářské oceli 10 505	t	0,875	44 500,00	38 937,50	21,0
4		Vodorovné konstrukce				34 185,57	
12	451571221	Podklad pod dlažbu ze šterkopisku tl do 100 mm	m2	5,100	120,00	612,00	21,0
1	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopisku	m3	1,553	690,00	1 071,57	21,0
21	462511270	Zához z lomového kamene bez proštěrkování z terénu hmotnost do 200 kg	m3	0,900	1 500,00	1 350,00	21,0
21	46251138P	Pohoz z lomového kamene - skupiny balvanů nad 500 kg - lomové kamenivo hmotnosti 200 - 500 kg - úkryt pro vodní živočichy	m3	15,000	1 280,00	19 200,00	21,0
21	462519002	Příplatek za urovnání ploch záhozu z lomového kamene hmotnost do 200 kg	m2	3,000	190,00	570,00	21,0
21	463212121	Rovnanina z lomového kamene s vyklínováním spár těženým kamenivem	m3	4,420	1 350,00	5 967,00	21,0
21	463212191	Příplatek za vypracování lince rovnání	m2	3,000	190,00	570,00	21,0
21	465512127	Dlažba z lomového kamene na sucho se zalitím spár cementovou maltou tl 200 mm	m2	5,100	950,00	4 845,00	21,0
8		Trubní vedení				41 424,30	
1	871375211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN4 DN300	m	23,700	1 239,00	29 364,30	21,0
1	899102111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámů hmotnosti nad 50 do 100 kg	kus	2,000	750,00	1 500,00	21,0
AT	55340270R	poklopy ocelové lehké ze žebrovaného plechu s rámem, atyp se zámkem 1000*1000 mm	kus	2,000	5 280,00	10 560,00	21,0
9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				51 927,50	
21	93495600R	Norma stěna	soubor	2,000	23 000,00	46 000,00	21,0
21	934956126	Hradítka z dubového dřeva tl 80 mm	m2	0,550	7 650,00	4 207,50	21,0
1	953943122	Osazování výrobků do 5 kg/kus do betonu bez jejich dodání	kus	2,000	52,00	1 040,00	21,0
AT	133844250	tyč ocelová U, značka oceli S 235 JR, označení průřezu 100	t	0,004	36 000,00	144,00	21,0
1	953943123	Osazování výrobků do 15 kg/kus do betonu bez jejich dodání	kus	2,000	52,00	104,00	21,0

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Revitalizace lokality Na Kněžsku

SO 03 - Vegetační úpravy

Obec Kateřinice, Kateřinice 242, 756 12 Ratiboř

Ing. Petr Kuda /AQUAPLAN/ Nár. hrdinů 912, Lipník

DEMSTAV group, s.r.o.

JKSO

EČO

Místo

Obec Kateřinice

IČ

DIČ

00303917

15515931

27844935

CZ27844935

Rozpočet číslo

Zpracoval

208/2014

Střílka

Dne

20.8.2014

Měrné a účelové jednotky

Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0

Rozpočtové náklady v CZK

rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
57 524,34	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
22 293,98	9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava
0,00	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy
0,00	11		16	Provozní vlivy
0,00			17	Ostatní
0,00			18	NUS z rozpočtu
79 818,32	12	DN (ř. 8-11)	19	NUS (ř. 13-18)
0,00	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady

Razítko

Razítko

DEMSTAV
GROUP

DEMSTAV group, s.r.o.
Tř. 1. máje 243 • 753 01 Hranice
IČ: 27844935 • DIČ: CZ27844935

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	79 818 Kč
24	15 % DPH	0,00
25	21 % DPH	16 762 Kč
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	96 580 Kč

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

KAPITULACE ROZPOČTU

Objekt: Revitalizace lokality Na Kněžsku
SO 03 - Vegetační úpravy

Objednatel: Obec Kateřinice, Kateřinice 242, 756 12 Ratibor
Výkres: DEMSTAV group, s.r.o.
Datum: 20.8.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	79 818,32
1	Zemní práce	70 221,74
99	Přesun hmot	9 596,58
	<u>Celkem</u>	<u>79 818,32</u>

KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
3	4	5	6	7	8	9	10
	HSV	Práce a dodávky HSV				79 818,32	
	1	Zemní práce				70 221,74	
231	183101111	Jamky pro výsadbu bez výměny půdy horniny tř 1-4 objem do 0,01 m ³ v rovině a svahu do 1:5	kus	300,000	8,00	2 400,00	21,0
MAT	02655001R	litorál - rákos obecný, orobinec úzkolistý, kosatec žlutý, vrbové říčky - přesazení z vhodné lokality do dna	kus	300,000	35,00	10 500,00	21,0
231	183101112	Jamky pro výsadbu bez výměny půdy horniny tř 1-4 objem do 0,02 m ³ v rovině a svahu do 1:5	kus	50,000	16,00	800,00	21,0
231	183101115	Jamky pro výsadbu bez výměny půdy horniny tř 1-4 objem do 0,4 m ³ v rovině a svahu do 1:5	kus	12,000	60,00	720,00	21,0
231	184102211	Výsadba keře bez balu do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5 v do 1 m	kus	50,000	20,00	1 000,00	21,0
MAT	02652432r	brslen evropský v 80 cm	kus	10,000	71,00	710,00	21,0
MAT	02652434r	kalina obecná - Viburnum opulus v. 80 cm	kus	10,000	90,00	900,00	21,0
MAT	02652435r	krušina olšová v. 80 cm	kus	15,000	60,00	900,00	21,0
MAT	02652436r	svída krvavá - Cornus alba v. 80 cm	kus	15,000	52,00	780,00	21,0
231	184201111	Výsadba stromu bez balu do jamky výška kmene do 1,8 m v rovině a svahu do 1:5	kus	12,000	130,00	1 560,00	21,0
MAT	02650001R	javor babyka obvod kmínku 8 - 10 cm	kus	2,100	1 950,00	4 095,00	21,0
MAT	02650002R	osika obvod kmínku 8 - 10 cm	kus	2,100	1 950,00	4 095,00	21,0
MAT	02650003R	habr obvod kmínku 8 - 10 cm	kus	2,100	2 150,00	4 515,00	21,0
MAT	02650004R	dub letní obvod kmínku 10 - 12 cm	kus	2,100	2 250,00	4 725,00	21,0
MAT	02650005R	jilm habrolistý obvod kmínku 8 - 10 cm	kus	2,100	2 046,00	4 296,60	21,0
MAT	02650006R	lipa obvod kmínku 8 - 10 cm	kus	2,100	1 985,00	4 168,50	21,0
231	184202112	Ukotvení dřevin kůly D do 0,1 m l kůlu do 3 m	kus	12,000	75,00	900,00	21,0
MAT	986890r	kůly k výpěstům ke kotvení, frézované délky 250cm, průměr 6cm, 3ks/1stom	kus	36,000	105,00	3 780,00	21,0
MAT	986899r	příčky ke kotvení z púlené kulatiny, 3ks/1stom	kus	36,000	33,00	1 188,00	21,0
MAT	986898r	popruh na vyvazování stromů 2m/1stom	kus	12,000	18,00	216,00	21,0
231	184804112	Ochrana dřevin před okusem chráničem z drátěného plotiva v rovině a svahu do 1:5	kus	12,000	57,00	684,00	21,0
231	184921096	Mulčování rostlin II mulče do 0,15 m v rovině a svahu do 1:5	m ²	80,000	25,00	2 000,00	21,0
231	184921196	Mulčování výsadbových mís stromů o průměru 0,7 m	m ²	4,616	25,00	115,40	21,0
231	185802114	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám v rovině a svahu do 1:5	t	0,026	38 000,00	988,00	21,0
MAT	10371000R	hnojiva umělá - SILVAMIX 1tbl.	kus	172,000	2,00	344,00	21,0
MAT	103911000	kúra mulčovací VL	m ³	12,692	970,00	12 311,24	21,0
231	185804312	Zaliti rostlin vodou plocha nad 20 m ²	m ³	8,500	180,00	1 530,00	21,0
	99	Přesun hmot				9 596,58	
321	998331011	Přesun hmot pro nádrže	l	13,146	730,00	9 596,58	21,0
		<u>Celkem</u>				<u>79 818,32</u>	

Revitalizace lokality "Na Kněžsku"

a v Kč bez DPH: 3 638 617,- Kč bez DPH

Jan Rudolf, jednatel

DENSTAV
GROUP

DEMSTAV group, s.r.o.
Tř. 1. máje 243 • 753 01 Hranice
IČ: 27844935 • DIČ: CZ27844935