

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1/ Obec Světlá

sídlo: Světlá 55
zastoupená: Ing. Jiřím Cikánkem, starostou
IČO: 00841846
DIČ: nejsme plátcí
kontakt: 724 185 512,

(dále jen „objednatel“)

2/ Roman Dobeš – RD stavby

sídlo: Světlá 94
zastoupený/á: Roman Dobeš
IČO: 40999319
DIČ: CZ7303083755
kontakt: 724 005 898,

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy (dílo)

Předmětem smlouvy o dílo jsou stavební práce (včetně dodávky) na realizaci akce:

„Výstavba chodníku – část „A“

III.

Místo a doba plnění

Místem plnění je obec Světlá

Zhotovitel se zavazuje splnit následující termíny:

Zahájení díla: 1.11.2017
Ukončení díla: 31.12.2017

IV.

Cena díla

1/ Cena díla je sjednána na částku: 122.374,00 Kč bez DPH
25.699,00 Kč DPH 21%
148.073,00 Kč včetně DPH

DPH bude účtována ve výši dle předpisů platných v době realizace

2/ Cena díla je specifikována oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu této smlouvy. Potřeba víceprací, v jejichž důsledku by došlo k navýšení ceny díla, musí zhotovitel oznámit objednateli před zahájením těchto prací. Vícepráce budou oceněny dle jednotkových cen uvedených v oceněném výkazu výměr. V případě, že požadované položky víceprací v oceněném výkazu výměr nejsou uvedeny, bude jejich cena stanovena dle ceníku RTS a.s. Brno-platné cenové úrovně v době provedení.

V.

Platební podmínky

1/ Smluvní strany se dohodly, že fakturace bude provedena po předání díla.

2/ Platba bude provedena proti faktuře vystavené na základě soupisu provedených prací a předávacímu protokolu.

3/ Splatnost daňového dokladu – faktury bude 15 kalendářních dnů od doručení do sídla objednatele.

4/ Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad – fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje.

VI.

Povinnost zhotovitele a objednatele

1/ Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo uvedené v čl. II. smlouvy v termínech sjednaných v čl. III. smlouvy.

2/ Objednatel se zavazuje v době realizace díla podle čl. III. této smlouvy umožnit zhotoviteli (včetně zaměstnanců zhotovitele a případně jiných osob, které se budou podílet na zhotovení díla) vstup na staveniště.

3/ Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli na základě dohody odpovídající pozemky pro uskladnění materiálů určených ke zhotovení díla v blízkosti objektu stavby.

4/ Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků protokolárně převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.

5/ Objednatel předá zhotoviteli prováděcí projektovou dokumentaci, případné odchylky vyřeší a rozhodne do dvou dnů od zápisu do stavebního deníku. V případě prodlení při řešení se o dobu zpoždění prodlužuje termín dokončení.

6/ Smluvní strany se zavazují řešit případné spory především dohodou.

7/ Zhotovitel předá při předání hotového díla i všechny protokoly o použitém zboží a revizních zkouškách.

VII.

Předání a převímání díla

1/ Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se považuje za řádně ukončené, nevykazuje-li vady a nedodělky a má vlastnosti stanovené projektovou dokumentací.

2/ Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran,

3/ V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

4/ Zhotovitel je povinen do 7 kalendářních dnů ode dne předání/převzetí díla vyklidit staveniště a pozemky, které mu objednatel poskytl k uskladnění materiálu. Za vyklizené se pokládá staveniště a pozemky na uskladnění materiálu upravené na náklady zhotovitele do stavu podle projektové dokumentace nebo do původního stavu.

VIII.

Odpovědnost zhotovitele za vady – záruční doba

1/ Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu této smlouvy a ve všech technických normách, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě smlouvy a projektové dokumentaci. Tyto vlastnosti bude mít dílo od předání a převzetí objednatelem po dobu 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Reklamaci je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele neprodleně po zjištění vady a to v písemné formě.

2/ Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 14 dnů po obdržení reklamace.

3/ Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a dílenské zpracování.

IX.

Smluvní pokuty

1/ Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý jednotlivý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky.

2/ Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení s předáním hotového díla.

3/ Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý započatý den prodlení s nástupem na odstranění reklamovaných závad.

4/ Zaplacení smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

X.

Ukončení smluvního vztahu

1/ Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.

2/ Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvní povinnosti zakotvené v této smlouvě nebo v případě porušení povinností stanovených zákonem o obchodních korporacích.

3/ Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.

4/ Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany tato porušení smluvních závazků:

- a) Prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli delší než 30 dnů.
- b) Prodlení zhotovitele s konečným termínem pro dokončení díla delší než 30 dnů.

XI.

Ostatní ujednání

1/ Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí platným českým právním řádem.

2/ Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

3/ Smlouvu je možno měnit na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných statutárními zástupci obou smluvních stran.

4/ Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

5/ Veškeré informace a poznatky v rámci smluvní spolupráce jsou považovány za obchodní tajemství dle zákona o obchodních korporacích.

6/ Zástupci smluvních stran prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámili a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Ve Světlé13. 11.2017

Ve Světlé13. 11.2017


.....
Obec SVĚTLA
579 63 Světlá 55
IČO: 00841846
objednatel


.....
zhotovitel