

pen-
mpemont.)))
mpemont.)))
mpemont.)))
mpemont.)))
ont.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

SMLOUVA O DÍLO

č. SOD E303/3/2013

uzavřená podle § 536 a násl. zákona 513/1991 Sb. v platném znění

„Protipovodňová opatření obce Komárno“

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 OBJEDNATEL

Obec:	Komárno
Zastoupená:	p. Milanem Šindelkem, starostou obce
Sídlo :	Komárno 49 768 71 Rajnochovice
IČ:	00287326
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s. Kroměříž
č. účtu:	12227691/0100
Kontakt:	
- zmocněnec pro technická jednání:	p. Milan Šindelek
- tel.	573 391 143

1.2 ZHOTOVITEL

Obchodní firma:	EMPEMONT s. r. o.
Zastoupená:	Mgr. Pavlem Kubějou, jednatelem společnosti
Místo podnikání:	Železničního vojska 1472 757 01 Valašské Meziříčí
IČO:	27772179
DIČ:	CZ27772179
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., pobočka Valašské Meziříčí
č. účtu:	94-2645070267/0100
Kontakt:	
- zmocněnec pro technická jednání:	Mgr. Pavel Kuběja
- tel.	602 723 641

II. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést realizaci projektu: „Protipovodňová opatření obce Komárno“ dle technické specifikace, a položkového rozpočtu, které tvoří přílohu této smlouvy o dílo. Jednotlivé složky díla a požadavky na jeho fungování jsou popsány v technické dokumentaci, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Dílo zahrnuje i veškeré stanovené zkoušky vyplývající z obecně závazných právních předpisů, jeho zprovoznění, odladění celého systému a zaškolení obsluhy.
- 2.3. Zhotovitel dílo provede v rozsahu své nabídky a dalších ujednání této smlouvy na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době.
- 2.4. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost nezbytnou pro zhotovení díla, řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Termín zahájení realizace díla plnění zakázky se předpokládá k 1.6.2013.
- 3.2. Předpokládaný termín dokončení díla je do **30.9.2013**.
- 3.3. Zhotovitel bude dílo realizovat etapově pouze na základě dílčích objednávek objednatele.
- 3.4. Místem realizace díla je obec Komárno.
- 3.5. S ohledem na skutečnost, že dílo má být financováno i z finančních prostředků dotace SFŽP, o jejíž poskytnutí objednatel požádal, je termín zahájení plnění veřejné zakázky vázán na rozhodnutí poskytovatele dotace, přičemž k zahájení plnění realizace díla nedojde dříve, než objednatel obdrží písemné Rozhodnutí poskytovatele dotace o poskytnutí dotace. Pokud se z důvodů na straně objednatele nepodaří plnění díla zahájit v předpokládaném termínu zahájení, má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení tak, aby stanovená lhůta realizace v měsících, zůstala zachována.

IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, zpracované na základě technické dokumentace a činí celkem:

Cena bez DPH	866.860,- Kč
DPH 21%	182.041,- Kč
Cena včetně DPH	1.048.901,- Kč

Tato cena je nejvýše přípustná.

4.2. Obsahem ceny jsou veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla, včetně všech nákladů s provedením díla věcně souvisejících:

- a) vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení staveniště,
- b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- c) náklady na sjednaná pojištění,
- d) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství, odvozem a uložením odpadu

4.3. Cenu uvedenou v odstavci 4.1. tohoto článku je možné překročit pouze na základě zákonné úpravy výše sazby DPH, a to od data účinnosti takové zákonné úpravy.

4.4. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla zůstává výlučným vlastnictvím zhotovitele do doby převzetí díla objednatelem.

4.5. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

4.6. Po ukončení realizace díla vystaví zhotovitel fakturu. Cenu díla uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

4.7. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- identifikační údaje Objednatele včetně DIČ
- identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ
- popis obsahu účetního dokladu
- datum vystavení
- datum splatnosti
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby Zhotovitele
- přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

4.8. Splatnost faktur je stanovena na **90 kalendářních dnů** ode dne vystavení zhotovitelem a doručení do místa sídla objednatele se všemi náležitostmi a potvrzenými přílohami a v požadovaném počtu vyhotovení.

V. FORMA SPOLUPRÁCE

- 5.1. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli veškerou součinnost, kterou po něm lze rozumně požadovat. Zejména je povinen umožnit zhotoviteli získat ty podklady a informace, které jsou nutné ke zhotovení díla.

VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 6.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude provedeno dle technické dokumentace a ve sjednaném rozsahu uvedeném v čl. II. této smlouvy, že provedení díla bude odpovídat všem technickým předpisům, které mají závazný charakter. Zároveň se zavazuje, že pro zhotovení díla budou použity výhradně materiály, technologie a pracovní postupy, které vyplývají z technické dokumentace - studie, z technických norem a jsou zahrnuty v cenové nabídce a projektové dokumentaci.
- 6.2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli a dále za vady, které se vyskytly na díle v záruční době.
- 6.3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobené chybnými podklady předanými objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl tuto nevhodnost zjistit, nebo přes písemné upozornění zhotovitele na nevhodnost podkladů a pokynů objednatel písemným sdělením trval na jejich použití.

VII. ZÁRUKA ZA DÍLO

- 7.1. Záruční doba na předmět díla je **60 měsíců** ode dne převzetí objednatelem. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za to, že dílo má vlastnosti ustanovené závaznými technickými normami a obecně platnými předpisy.
- 7.2. Záruční doba na zálohovací zdroje je 24 měsíců ode dne převzetí objednatelem.
- 7.3. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností. Práva a povinnosti smluvních stran z vad díla se řídí ustanovením §§560-565 obchodního zákoníku.
- 7.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v článku I. této smlouvy. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.)
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

7.5. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění vady neprodleně po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, nejpozději však do 7 dnů od doručení reklamace zhotoviteli. V případě, že vada brání provozu, zahájí zhotovitel práce na odstranění vady nejpozději do 72 hod. od nahlášení vady.

7.6. Cestovní náhrady spojené s odstraněním závady v rámci záruční doby jsou zcela k tíži zhotovitele a nebudou objednateli účtovány.

7.7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli vady odstranit.

7.8. Pokud zhotovitel neodstraní řádně nahlášené vady díla, na které se vztahuje záruka nejpozději do 30 dnů, má objednatel právo dát vady odstranit třetí osobě na náklady zhotovitele.

7.9. Záruční doba se prodlužuje o dobu, o kterou byl přerušen provoz z důvodu reklamace vady díla.

7.10. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

7.11. Zhotovitel se zavazuje po dohodě s objednatelem zajistit také pozáruční servis a to včetně pravidelných zkoušek a revizních prohlídek (dle prováděcích předpisů zák. č. 239/2000 Sb. o IZS). Revizní zkoušky a prohlídky budou ukončeny revizní zprávou, pokud objednatel projeví vůli takovou dohodu uzavřít.

7.12. Smluvní vztahy objednatele a zhotovitele pro provádění pravidelných zkoušek a revizních prohlídek v pozáručním režimu budou řešeny samostatnou servisní smlouvou. Odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

VIII. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

8.1. Dílo je splněno dnem řádného dokončení díla a jeho odevzdáním a převzetím, ke kterému zhotovitel písemně vyzve objednatele a objednatel potvrdí převzetí na základě přejímacího řízení.

8.2. O odevzdání a převzetí bude vyhotoven zápis, který zpracuje zhotovitel.

IX. ZDRŽENÍ, PŘERUŠENÍ PRACÍ A VYŠŠÍ MOC

- 9.1. Po dobu přerušení prací v důsledku prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti, bude zhotovitel za úhradu vykonávat nezbytné zabezpečovací práce podle pokynů objednatele na ochranu dosud provedených prací před poškozením.
- 9.2. Jestliže přerušení prací v důsledku prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti bude trvat déle než 15 dní a pokud v této lhůtě nebude sjednána změna smlouvy, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit. Objednatel v tom případě převezme dosud provedenou část díla a věci připravené ke zhotovení díla na staveništi a převzatou část díla zaplatí do sjednané lhůty.
- 9.3. Žádná smluvní strana nebude druhé straně zodpovědná za ztráty a škody vzniklé v důsledku vyšší moci. Za okolnosti charakteru vyšší moci se považují: válka, přírodní pohromy, generální stávky apod.
- 9.4. Podmínkou pro vyvinění za následky způsobené výše uvedenými událostmi je skutečnost, že tyto události bezprostředně znemožnily částečné nebo úplné splnění této smlouvy. Strany obnoví plnění svých povinností ihned, jakmile pominou vlivy či příčiny těchto okolností.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu dokončení díla dle článku III. této smlouvy, uhradí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny díla za každý den prodlení.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu zahájení prací na odstranění vady dle článku VII. odstavce 7.6. této smlouvy, uhradí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny díla za každý den prodlení.
- 10.3. Podkladem pro uhrazení smluvní pokuty popř. smluvního úroku z prodlení je faktura, na základě které bude vyúčtován počet dnů prodlení, popř. bude odkázáno na ustanovení smlouvy o dílo, ze kterého vyplývá příslušné právo sankce a dále bude zde uvedena požadovaná výše smluvní pokuty nebo smluvního úroku z prodlení. Strany se dohodly, že splatnost těchto faktur je 14 dnů.
- 10.4. V případě nedodržení termínů spolupůsobení objednatele se běh smluvních pokut jdoucích k tíži zhotovitele přerušuje o dobu nedodržení termínů spolupůsobení objednatele.

XI. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví tato smlouva nebo zákon.
- 11.2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že uděluje zvláštní plnou moc Tomášovi Volkovi ke svému zastupování ve věcech technických, dále pak k jednání ve věcech montážních a svému zastupování při jednání s příslušnými úřady a institucemi. Jejichž potřeba vyvstane v souvislosti s prováděním díla.
- 11.3. Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání díla.
- 11.4. Návrhy dodatků a změny k této smlouvě budou prováděny písemně. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 3 dnů od obdržení písemného návrhu změny. Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající strana.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 12.2. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky zejména zák. č. 513/1991 Sb. v platném znění (obchodním zákoníkem).
- 12.3. Pokud je v této smlouvě použit termín smlouva, je tím míněna tato smlouva o dílo.
- 12.4. Všechny nároky musí být uplatněny doporučeným dopisem. Za datum uplatnění se považuje datum podacího razítka poštovního úřadu. Místo doporučeného dopisu lze použít fax, když v tomto případě je strana odesílající podání povinna zaslat zásilku zároveň doporučenou poštou a to nejpozději do druhého dne po jejím odeslání faxem.
- 12.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
- 12.6. V případě žádosti o informace dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, týkající se skutečností uvedených v této smlouvě, smluvní strany souhlasí s jejich poskytnutí žadateli.
- 12.7. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz 2 písm.e) zákona č. 320/2001 Sb.,).

12.8. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem.

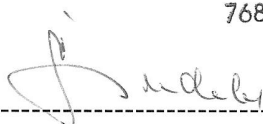
12.9. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1: Technická specifikace

2: Položkový rozpočet

3: Časový harmonogram

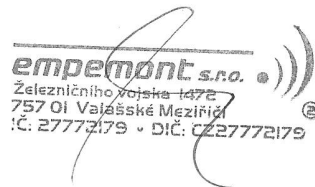
V Komárně dne 11.3.2013



Za objednatele

OBEC KOMÁRNO
768 71 Rajnochovice
okres Kroměříž

Ve Valašském Meziříčí dne 8.3.2013



empemont s.r.o.
Železničního vojska 147C
757 01 Valašské Meziříčí
IČ: 27772179 • DIČ: CZ27772179

Za zhotovitele



Příloha č. 1

TECHNICKÁ SPECIFIKACE

„Protipovodňová opatření obce Komárno“
