

SMLOUVY O DÍLO č. 1377813

o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti, uzavřená podle §536 a následujících zákona 513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve smyslu znění pozdějších předpisů.

Čl. 1 Smluvní strany

Objednatel:	VODOVODY A KANALIZACE BŘECLAV, a.s.
Adresa:	Čechova 23, 690 11 Břeclav
Zastoupený:	Ing. Jaroslavem Parolkem, předsedou představenstva Ing. Pavlínou Vlkovou, členkou představenstva
Osoba oprávněná k jednání:	Jan Cabal, ředitel společnosti
IČO:	49455168
DIČ:	CZ49455168
(dále jen "objednatel")	
Zhotovitel :	AQUA PROCON s.r.o.
	projektová a inženýrská společnost
Adresa :	Palackého tř. 12, 612 00 Brno
Zastoupený :	Ing. Josefem Šebkem, MBA, jednatelem a ředitelem společnosti
Ke smluvnímu jednání pověřen :	Ing. Josef Šebek, MBA , jednatel a ředitel společnosti
K technickým věcem pověřen :	Ing. Jan Polášek, jednatel společnosti, ředitel divize Kanalizace Ing. Vladimír Oppelt, zodpovědný projektant
Bankovní spojení :	KB Brno-venkov, č.ú. 24301-641 / 0100
IČO :	46964371
DIČ :	CZ46964371
(dále jen "zhotovitel")	

Čl. 2 Úvodní ustanovení

- 2.1 Pro plnění díla dle této smlouvy jsou pro zhotovitele závazná ustanovení a požadavky objednatele, které byly předány pro zpracování nabídky na tuto veřejnou zakázku.

Čl. 3 Předmět smlouvy

- 3.1 Na základě výzvy se zavazuje zhotovitel k provedení projektových a inženýrských prací dle této smlouvy na akci : **„Rakvice - ČOV“ projektová činnost.**
- 3.1.1 Rozsah stavby, na kterou bude zpracována projektová dokumentace dle této smlouvy je dán dokumentací pro územní rozhodnutí „Rakvice - ČOV“, kterou předá objednatel zhotoviteli při podpisu této smlouvy.
- 3.2 Předmětem díla dle této smlouvy je zpracování nebo zajištění těchto dílčích částí díla a služeb:

3.2.1 Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb – příloha č. 1 (obsah a rozsah dokumentace přikládané k žádosti o vydání stavebního povolení) souvisejícími a prováděcími předpisy. Pro vyřízení stavebního povolení bude vyhotoveno 6 paré v klasické „papírové“ podobě a 1 x na CD v elektronické podobě.

3.2.2 Inženýrská činnost, zabezpečení vydání vodoprávního a stavebního povolení

Projednání DSP s dotčenými orgány státní správy a organizacemi.

- předání dokladové části k projektu objednateli, 1x originály
- podání žádosti o vydání stavebního povolení
- zastupování objednatele ve stavebním řízení
- zajištění získání vodoprávního a stavebního povolení

Součástí ceny nejsou níže uvedené poplatky za vyjádření, poplatky pro správce komunikací, apod.:

- správní poplatky
- výpis z evidence katastrálního úřadu
- snímky z katastrální mapy od katastrálního úřadu
- správní poplatek ke stavebnímu povolení a k vodoprávnímu povolení, správní poplatek za věcné břemeno
- správní poplatek za uložení kanalizace a vodovodu do komunikace
- správní poplatek za povolení zvláštního užívání komunikace
- poplatek za vystavení vyjádření TELEFONICA O2
- případně další poplatky, pokud budou požadovány.

Tyto poplatky budou přefakturovány objednateli dle vzniklé skutečnosti.

3.3 Vzhledem k tomu, že plnění podle této Smlouvy o dílo je realizace projektu „Rakvice - ČOV“ realizovaného objednatelem v rámci dotačního programu, je zhotovitel povinen plnit tyto povinnosti:

- 3.3.1 poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány,
- 3.3.2 umožnit provádění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace projektu všem subjektům implementační struktury OPŽP, pověřeným kontrolním orgánům ČR a pověřeným pracovníkům Evropské komise a Evropského účetního dvora,

Čl. 4 Čas plnění

4.1 Projektové práce na dokumentaci pro stavební povolení (DSP) a projednání DSP bude probíhat v těchto termínech:

- 4.1.1 Předání DSP objednateli k projednání: nejpozději do 12 týdnů ode dne podpisu smlouvy o dílo
- 4.1.2 Projednání DSP s dotčenými orgány státní správy a organizacemi, podání žádosti o stavební/vodoprávní povolení : nejpozději do 20 týdnů ode dne podpisu smlouvy o dílo.

4.2 Předmět plnění dle této smlouvy bude splněný řádným zajištěním díla anebo jeho dílčí části, jeho vypracováním a odevzdáním objednateli v dohodnutém počtu vyhotovení. O

předání dílčích částí díla budou sepsány dílčí předávací protokoly, o předání kompletního díla bude sepsán závěrečný předávací protokol.

- 4.3 Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení lhůt dle čl. 4 pouze v těchto případech :
- 4.3.1 Dodatečné požadavky objednatele na změnu nebo úpravu díla již zpracované a odsouhlasené jsou důvodem pro změnu termínu dokončení, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 4.3.2 Pokud objednatel bude požadovat i vyhotovení jiných částí dokumentace, než těch, které jsou předmětem smlouvy nebo pokud objednatel omezí nebo rozšíří rozsah stavby, která je předmětem vypracování dokumentace,
- 4.3.3 Pokud k prodlení dojde z jiných prokazatelných důvodů neležících na straně zhotovitele.

Čl. 5 Cena za dílo

- 5.1 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH) a je stanovena v Kč.

1.	Dokumentace pro stavební povolení	891.000,00
2.	Projednání dokumentace pro stavební povolení s orgány a organizacemi	69.000,00
3.	Cena celkem bez DPH	960.000,00
4.	DPH - 21,0 %	201.600,00
5	Cena celkem vč. DPH	1.161.600,00

- 5.2 Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 6 této smlouvy.
- 5.3 V případě, že bude nutné vyhotovit vícetisky dílčích částí díla nad rámec uvedený v této smlouvě o dílo, budou tyto práce účtovány zhotovitelem objednateli v obvyklých cenách planografických prací.

Čl. 6 Zaplacení ceny

- 6.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
- 6.2 Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem vždy po dokončení a předání příslušné dílčí části díla objednateli. Platební podmínky jsou sjednány tyto :
- 6.2.1 Dokumentace pro stavební povolení včetně projednání se všemi dotčenými účastníky stavebního řízení, bez poplatků za projednání (DSP) :
- po předložení DSP objednateli k projednání : 70% z ceny
 - po předání žádosti o stavební a vodoprávní povolení na stavební úřad : 10% z ceny
 - po vydání stavebního a vodoprávního povolení : 20% z ceny
- 6.3 Na dohodnuté dílčí platby vystaví zhotovitel objednateli faktury s připočtením DPH. Splatnost faktur činí 14 dní od data doručení.

- 6.4 Úhradu faktur provede objednatel bezhotovostním převodem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl.1 této smlouvy. Lhůta pro zaplacení faktury počíná běžet ode dne doručení faktury.
- 6.5 Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele

Čl. 7 Způsob provádění díla

- 7.1 Pokud by měl být kterýkoliv navazující stupeň projektové dokumentace zpracován se zásadními změnami oproti předcházejícímu stupni projektové dokumentace (DÚR-DSP, DSP-ZD), které by byly v rozporu s požadavky kladenými na projekty podporované z OPŽP, budou podklady v tištěné podobě (1 vyhotovení) k těmto změnám předloženy objednateli ke schválení v dostatečném dohodnutém předstihu tak, aby byly dodrženy smluvní termíny dle čl.4.
- 7.2 Zásadní změnou dle odst. 7.1 je změna fyzikálních parametrů stavby, změna technického a technologického řešení oproti žádosti o dotace z OPŽP včetně všech příloh.
- 7.3 Výrobní výbory v rámci zpracování díla nebo jeho dílčích částí bude organizovat zhotovitel po předchozí dohodě s objednatelem. V rámci ZD minimálně 2 výrobní výbory.
- 7.4 Na výrobních výborech zajistí zhotovitel i objednatel účast svých zástupců tak, aby mohla být příslušná dílčí část díla projednána, připomínkována nebo odsouhlasena zodpovědnými zástupci objednatele.
- 7.5 Zhotovitel je povinen zpracovat do všech stupňů projektové dokumentace všechny požadavky objednatele, které nejsou v rozporu s požadavky kladenými na projekty podporované z OPŽP, s předcházejícím stupněm projektové dokumentace a/nebo legislativou ČR, podle které musí být projektová dokumentace dle této smlouvy zpracována.
- 7.6 Zhotovitel předá postupně dílo podle této smlouvy objednateli v místě sídla objednatele.
- 7.7 Objednatel je oprávněn kontrolovat zpracování dokumentace zhotovitele v průběhu prací.

Čl. 8 Smluvní pokuty

- 8.1 Smluvní pokuta za prodlení dodání díla dle čl. 4 této smlouvy se sjednává ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení z dílčího či výsledného termínu dodání díla.

- 8.2 Objednatel zaplatí pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení úhrady faktury zhotovitele po dni splatnosti až do dne úhrady.

Čl. 9 Součinnost objednatele

- 9.1 Objednatel předá zhotoviteli při podpisu smlouvy následující podklady :
- 9.1.1 Dokumentaci pro územní rozhodnutí.
 - 9.1.2 Právoplatné územní rozhodnutí nebo doklad ve kterém je stanoveno upuštění od územního rozhodnutí
 - 9.1.3 Vyjádření orgánů a organizací k územnímu rozhodnutí
 - 9.1.4 Vyjádření majitelů pozemků včetně smluv o věcných břemenech
 - 9.1.5 Dokumentaci přípojek k nemovitostem pokud budou nějaké napojovány, pokud nejsou dokumentace bude dohodnuto místo napojení.
- 9.2 Objednatel se zavazuje vyjádřit k projektové dokumentaci v průběhu prací nejpozději do 5 pracovních dnů od předání podkladů od zhotovitele.
- 9.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel zhotoviteli neprodleně po jejich získání.
- 9.4 Zhotovitel zajistí účast odpovědných specialistů na výrobních výborech v průběhu zpracování díla dle této smlouvy, které bude svolávat zhotovitel.
- 9.5 Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.

Čl. 10 Záruky za dílo

- 10.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě. Odpovědnost za vady díla je podle § 560 a následujícího obchodního zákoníku.
- 10.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 10.3 Záruční doba se sjednává po dobu 60 měsíců od předání kompletního díla dle této smlouvy. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace dle této smlouvy.
- 10.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady, které budou způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele.

Čl. 11 Pojištění

- 11.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy o dílo má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši minimálně 10 000 000,- Kč.

Čl. 12 Vlastnictví projektové dokumentace a její užití

12.1 Vlastnictví projektové dokumentace:

12.1.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Zhotovitel. Dílo požívá ochrany autorských práv podle zvláštních právních předpisů.

12.1.2 Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo (ani jeho dílčí část, zejména propočet), které je předmětem smlouvy jiné osobě k využití bez písemného předchozího souhlasu Objednatele.

12.2 Užití díla:

12.2.1 Objednatel je oprávněn dílo použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby nebo jiné činnosti, která je předmětem díla. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předané dílo (každý její svazek) rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.

12.2.2 Objednatel není oprávněn předat dílo či jeho část třetí osobě za účelem provádění změn nebo doplnění.

Čl. 13 Závěrečná ustanovení

13.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

13.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.

13.3 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.

13.4 Tato smlouva o dílo obsahuje 6 stran, je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro objednatel a jeden pro zhotovitele.

V Brně, dne 10.07.2013

Za zhotovitele:



AQUA PROCON s.r.o.

Palackého tř. 12

612 00 Brno, ČR

DIČ: CZ46964371

Ing. Josef Šebek, MBA
jednatel společnosti

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.
Čechova 23
690 11 Břeclav
-5-

V Břeclavi, dne 17.7.2013

Za objednatel:

Ing. Jaroslav Parolek
předseda představenstva

Ing. Pavlína Víková
členka představenstva