

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky

Veřejný zadavatel: se sídlem :	Město Mladá Vožice Žižkovo náměstí 80, 391 43 Mladá Vožice
IČ / DIČ:	IČO : 00252557 DIČ : CZ00252557
Profil zadavatele:	www.stavebnionline/profil/00252557
Zastoupený :	Mgr.Jaroslav Větrovský – starosta
Název veřejné zakázky:	Sportovně relaxační centrum Mladá Vožice
Uveřejněná zn. :	ZPŘ 01//2013
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení dle §27 zákona č.137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů , na stavební práce
Zastoupení zadavatele:	Společnost pověřená výkonem zadavatelských činností – TAREKA s.r.o., Palackého 351, Tábor

Veřejný zadavatel vypracoval v souladu s ustanovením § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZVZ“) a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky, ve znění pozdějších předpisů (dále též „vyhláška“) , následující odůvodnění výše uvedené veřejné zakázky zadávané formou otevřeného řízení dle ustanovení § 21 odst. 1 písm.a) zákona.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky ve smyslu § 2 vyhlášky	
Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Cílem veřejné zakázky je vybudování nového veřejného venkovního bazénu pro sezónní využití cca 3-4 měsíce v roce. Bazén bude využíván pro koupání lidí z města Mladá Vožice a přilehlého okolí.
Popis předmětu veřejné zakázky	Sportovně relaxační centrum je situováno na jihozápadním okraji města Mladá Vožice v těsném sousedství stávajícího fotbalového hřiště a stávající městské tělocvičny. Čistota vody v bazénu bude zajištěna navrženou filtrací, která se nachází v suterénu pod altány. Voda bude z veřejného vodovodu bez ohřevu. Sportovně relaxační centrum bude zahrnovat několik objektů pro rekreační činnost a to: hřiště pro míčové hry, otevřený altán s dětským hřištěm, sociální zázemí pro návštěvníky. Dále zde bude umístěn nový venkovní bazén pro veřejnost. Plochy relaxačního centra jsou řešeny kaskádovitě kvůli velkému převýšení terénu. Předmět veřejné zakázky bude realizován podle projektové dokumentace zhotovené projektantem - Ing.arch. Zdeněkem Šimečkem, Atelier Architektury, Klokotská 104 390 01 Tábor, IČO: 103 19 107. a dále podle těchto ZD předmětné veřejné zakázky, zejména obchodních podmínek zadavatele sestavených jako Smlouva o dílo.
Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Veřejná zakázka je přímým nástrojem zadavatele k uskutečnění plánovaného cíle. Realizací předmětu veřejné zakázky dojde ke zvýšení využití potenciálu území posílením infrastrukturní vybavenosti pro cestovní ruch, a to vybudováním areálu koupaliště vč. nezbytného zázemí a další sportovně –rekreační vybavenosti. Dojde k rozšíření nabídky možnosti trávení volného času ve městě a jeho okolí, tedy i celém Mladovožickém regionu. Bez provedení veřejné zakázky by zadavatel stanoveného cíle nedosáhl.
Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	Předpokládaným termínem splnění veřejné zakázky je 30. 10.2014 .

<i>Popis rizik souvisejících splněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek, a to zejména ve vztahu k rizikům nerealizace veřejné zakázky, prodlení splněním veřejné zakázky, snížením kvality plnění a vynaložení dalších finančních nákladů</i>	<u>Riziko nerealizace veřejné zakázky:</u> Nedojde k naplnění potřeb zadavatele, tzn. k rozšíření možností sportovního a odpočinkového využití obyvatel Mladovožicka a celkové zkvalitnění okolního prostředí pro život. <u>Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky:</u> Zadavatel pro tento případ v závazném návrhu smlouvy stanovil sankční a zajišťovací prostředky, zejména smluvní pokutu za prodlení s realizací předmětu plnění veřejné zakázky. <u>Riziko snížení kvality plnění:</u> Kvalita plnění je zadavatelem jasně definována v zadávacích podmínkách (smlouvě), a proto zadavatel nepřipouští že by mohlo dojít k jakémukoli snížení kvality plnění. <u>Riziko vynaložení dalších finančních nákladů:</u> Zadavatel v daném okamžiku nepředpokládá jakýkoliv negativní stav, který by vyžadoval vynaložení dalších finančních prostředků na realizaci této veřejné zakázky.
<i>Popis alternativ naplnění plánovaného cíle a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky</i>	Zadavatel považuje zvolený způsob realizace stanoveného cíle za jedinou možnou alternativu.
<i>Popis toho, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle</i>	Zadavatel předpokládá, že realizací veřejné zakázky bude dosaženo stanoveného cíle na 100 %.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky ve smyslu §3 vyhlášky	
<i>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací</i>	Tato část odůvodnění není v souladu s ustanovením § 3 odstavce 3 vyhlášky požadována , neboť zadavatelem požadovaná hodnota významných stavebních prací nepředstavuje v souhrnu dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
<i>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů</i>	Tato část odůvodnění není v souladu s ustanovením § 3 odstavce 3 vyhlášky požadována , neboť zadavatelem není požadováno předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.
<i>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací</i>	Tato část odůvodnění není v souladu s ustanovením § 3 odstavce 3 vyhlášky požadována , neboť zadavatelem není požadováno předložení osvědčení odborné kvalifikace delší než pět let.
<i>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení</i>	Tato část odůvodnění není v souladu s ustanovením § 3 odstavce 3 vyhlášky požadována, neboť zadavatelem není požadováno předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici	Tato část odůvodnění není v souladu s ustanovením § 3 odstavce 3 vyhlášky požadována, neboť zadavatelem není požadováno předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.
--	--

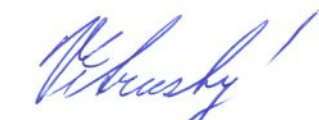
Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele ve smyslu § 4 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Stanovení technických požadavků na předmět plnění veřejné zakázky	Tato část odůvodnění není v souladu s ustanovením § 4 odstavce 3 vyhlášky požadována.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele ve smyslu § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Stanovení obchodních požadavků na předmět plnění veřejné zakázky	Tato část odůvodnění není v souladu s ustanovením § 5 odstavce 2 vyhlášky požadována.

Odůvodnění stanovení základních hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nabídková cena	Zadavatel stanovil základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky nejnižší celkovou nabídkovou cenu bez DPH za celý předmět veřejné zakázky s ohledem na povahu předmětu plnění veřejné zakázky, který nelze považovat za výrazně složitý, a s ohledem na snahu minimalizovat výdaje zadavatele na realizaci veřejné zakázky.

Odůvodnění předpokládané hodnoty	
Předpokládaná hodnota	Odůvodnění
13,500.000,- Kč bez DPH	Podkladem pro stanovení uvedené hodnoty byl celkový položkový rozpočet zpracovaný na základě prováděcí projektové dokumentace a výkazu výměr zpracovatelem projektové dokumentace předmětných stavebních prací doplněním aktuálních ceníkových položek a případně v místě obvyklých cen materiálů a zařízení.

V Mladé Vožici dne 31.01.2014



Mgr. Jaroslav Větrovský
starosta Města Mladá Vožice