



Evidenční číslo veřejné zakázky: 478864

Datum zahájení užšího řízení: 18. 2. 2014

Datum zveřejnění užšího řízení: 19. 2. 2014

Název veřejné zakázky:

LHOTKA – KANALIZACE

CZ.1.02/1.1.00/12.15694, AKCEPTAČNÍ ČÍSLO: 12132921

ZADAVATEL: Obec Lhotka

zastoupená starostou obce, panem Karlem Fialou
Hořejší 16, 267 23 Lhotka
IČ: 00509728

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE: společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle mandátní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o.

Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky

Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	výběr kvalifikovaného zhotovitele díla dle zpracované projektové dokumentace a soupisu stavebních prací a dodávek s výkazem výměr Záměrem stavby je výstavba kanalizace v obci Lhotka (k.ú. Lhotka u Hořovic a k.ú. Lochovice). Kanalizace bude sloužit pro odvod odpadních vod z nemovitostí v řešené lokalitě a bude napojena na kanalizační systém obce Lochovice. Stavba bude mít pozitivní vliv na přírodu a krajinu – odvedením odpadních vod a jejich následném čištění dojde k odstranění znečištění, které vzniká např. únikem splašků z nefunkčních septiků. Stavba leží v území chráněné oblasti přirozené akumulace vod CHOPAV Brdy a v povodí lososových vod. Předmětem plnění je výstavba kanalizace v délce 7,37 km - z toho 6 251,5 m gravitační kanalizace, 131 m tlaková kanalizace, výtlač z ČS 220,5 m, gravitační kanalizační přípojky 704,7 m a podružných tlakových sběračů 64,3 m včetně čerpacích šachet. Splněním předmětu veřejné zakázky dojde k naplnění potřeb zadavatele spočívajících v odvedení odpadních vod z obce a jejich čištění. Předpokládaný termín splnění je od 1. 7. 2014 do 31. 8. 2015.
Popis změn odůvodnění účelnosti oproti skutečnostem uvedených v předběžném	Oproti skutečnostem uvedených v předběžném oznámení je v popisu potřeb, které mají být



oznámení	splněním veřejné zakázky naplněny, rozšířen popis předmětu plnění – předmětem plnění je výstavba kanalizace v délce 7,37 km - z toho 6 251,5 m gravitační kanalizace, 131 m tlaková kanalizace, výtlač z ČS 220,5 m, gravitační kanalizační přípojky 704,7 m a podružných tlakových sběračů 64,3 m včetně čerpacích šachet v souladu s uveřejněným popisem předmětu a rozsahu stavebních prací.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek.	Zadavatel zohlednil požadavky a zájmy všech dotčených orgánů a organizací a poskytovatele dotace. Při stanovení zadávacích podmínek zohlednil zadavatel předpokládaný rozsah díla, plánovaný cíl projektu. Zadavatel požaduje, aby měl vybraný zhotovitel uzavřeno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu ve výši 30 mil. Kč (zejména s ohledem na skutečnost, že práce budou prováděny rovněž v zastavěném území obce), zadavatel dále požaduje předložení bankovní záruky za řádné provedení díla (tj. za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení) vzhledem k nutnosti dokončit dílo řádně a včas ve stanoveném termínu (čerpání dotace).
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací.	zadavatel považuje za dostatečně kvalifikovaného takového dodavatele, který prokáže zkušenosti s realizací stavebních prací obdobného charakteru (v rozsahu odpovídajícím max. 50 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky, finanční hodnota uvedených stavebních prací nepřekračuje v souhrnu dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky); požadovaný počet realizovaných stavebních prací odpovídá druhu a rozsahu uvažovaných prací a dodávek, je stanoven rovněž s ohledem na nutnost dokončit dílo ve stanoveném termínu tak, aby nebylo ohroženo čerpání dotace a byla zajištěna požadovaná udržitelnost projektu
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	zadavatel nepožaduje
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob	zadavatel nepožaduje osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele delší než pět let



v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném provedení.	zadavatel nepožaduje
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	zadavatel nepožaduje
Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky	
Technická podmínka a její odůvodnění	Technické podmínky jsou vymezeny zpracovanou prováděcí projektovou dokumentací, zadavatel nevymezil žádné technické podmínky nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 č. 137/2006 Sb.
Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Hodnotící kritérium – nabídková cena	jediné kritérium hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám zadavatele; požadovaný rozsah prováděných prací je dán zpracovanou projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací a dodávek a musí být dodavateli dodržen, zkušenosti dodavatele s realizací prací obdobného charakteru jsou dány požadavky na prokázání kvalifikace
Odůvodnění předpokládané hodnoty	
Předpokládaná hodnota: 32 650 000 Kč bez DPH (bez rozpočtové rezervy)	Odůvodnění: předpokládaná hodnota byla stanovena zpracovatelem projektové dokumentace a soupisu stavebních prací a dodávek podle běžně dostupné a používané cenové soustavy v cenové úrovni odpovídající druhu a rozsahu plnění v daném čase a místě plnění