

DODATEK KE SMLouvĚ O DíLO

Č. 1

OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ, VNITŘNÍCH A VENKOVNÍCH POVRCHŮ DOZP BARBORKA, KROMĚŘÍŽ

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

adresa:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

daňový režim:

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále jen „Objednatel“)

Sociální služby města Kroměříže, příspěvková organizace

Riegrovo náměstí 159, 767 24 Kroměříž

Mgr. Ivo Vojtkem - ředitelem

71193430

CZ71193430

PLATCE DANĚ

KB KROMĚŘÍŽ

27.5.99+20.02.17/0100

Zhotovitel:

zapsaná v obchodním rejstříku:

zastoupený:

osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických : Miroslav Stachon

IČ:

DIČ:

daňový režim:

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále jen „Zhotovitel“)

SNU,s.r.o., Bílany 113,767 01 Kroměříž

ing. Petrem Novákem

607 45 363

CZ 607 45 363

plátce daně

GE Money Bank

179022778/0600

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

- 2.1.1. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací na stavbě „**Oprava sociálních zařízení, vnitřních a venkovních povrchů DOZP Barborka, Kroměříž**“. Provedením stavebních prací se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.1.2. Předmět smlouvy je projektovou dokumentací členěn na následující části
 - 2.1.2.1. Oprava sociálních zařízení - stavební část
 - 2.1.2.2. Oprava sociálních zařízení - ZTI
 - 2.1.2.3. Oprava balkonů
 - 2.1.2.4. Výměna dřevěných štitů
 - 2.1.2.5. Oprava venkovních omítek
 - 2.1.2.6. Oprava okapových chodníků
 - 2.1.2.7. Obložení stěn v chodbě
- 2.1.3. Rozsah předmětu díla je vymezen projektovou dokumentací zpracovanou Dipl. Ing. Josefem Horákem (IČ 10588531) v říjnu 2011 pod zakázkovým číslem 15/2011, kterou Objednatel předal Zhotoviteli ke zpracování jeho nabídky v rámci zadávacího řízení.
- 2.1.4. Mimo všechny požadované stavební práce do předmětu díla i následující práce a činnosti:
 - 2.1.4.1. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 2.1.4.2. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby
 - 2.1.4.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 2.1.4.4. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 2.1.4.5. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 2.1.4.6. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.1.4.7. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 2.1.4.8. důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím díla.
 - 2.1.4.9. minimalizace důsledků stavební činnosti na personál a obyvatele domova

3. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

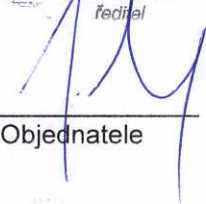
3.1. Výše sjednané ceny

3.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši **3 579 630,-Kč** bez DPH.

3.2. Obsah ceny

3.2.1.	A. Původní cena dle uzavřené smlouvy.....	3 579 630,-Kč
3.2.2.	B. Hodnota dodatečných stavebních prací pro 1 ks soc.zařízení.....	90 286,-Kč
3.2.3.	C. Hodnota dodatečných stavebních prací pro 6 ks soc.zařízení.....	541 716,-Kč
3.2.4.	D. Hodnota neprovedených prací pro 1 ks soc.zařízení.....	90 286,-Kč
3.2.5.	E. Hodnota neprovedených prací pro 6 ks soc.zařízení.....	541 716,-Kč
3.2.6.	F. Nová hodnota celkové sjednané ceny (A+C-E).....	3 579 630,-Kč
3.2.7.	G. Výše a sazba DPH.....DPH 14%.....	501 148,-Kč
3.2.8.	H. Celková cena včetně DPH (F+G).....	4 080 778,-Kč

 14.5.2012
SOCIALNÍ SLUŽBY MĚSTA KROMĚŘÍŽE,
příspěvková organizace
767 24 Kroměříž, Riegrovo náměstí 159
tel. 573 500 762
IČO 71193430
ředitel


Za Objednatele

GNU, s.r.o.
Břany 113 -1-
767 01 Kroměříž
IČO 60745363, DIČ CZ60745363


Za Zhotovitele

FORMULÁŘ – KRYCÍ LIST PŘEDBĚŽNÉ NABÍDKY

pro veřejnou zakázku na dodatečné stavební práce

Oprava DOZP Barborka Kroměříž

ZÁJEMCE (obchodní firma nebo název)	SNU, s.r.o.
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)	Bílany 113, 767 01 Kroměříž
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo	607 45 363
Daňové identifikační číslo	CZ 607 45 363

Předběžná nabídková cena za <u>dodatečné stavební práce</u> celkem v Kč včetně DPH (zaokrouhlit na celé koruny)	617 544,-
Předběžná cena <u>za stavební práce, které nebyly provedeny (méněpráce)</u> celkem v Kč včetně DPH (zaokrouhlit na celé koruny)	617 544,-

V Kroměříži, dne 6.4.2012

SNU, s.r.o.
Bílany 113
767 01 Kroměříž
IČO 60745363, DIČ CZ60745363

.....
Razítko a podpis zájemce

Položkový rozpočet stavby

Stavba : Opravy DOZP Barborka Kroměříž

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	14 %	541 716,00
DPH	14 %	75 828,00
Základ pro DPH	20 %	
DPH	20 %	
Cena celkem za stavbu		617 544,00

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 14 %	Základ DPH 20 %	DPH celkem
Oprava sociálních zařízení				
<i>Oprava sociálních zařízení 1ks - stavební část</i>	50 406	44 218		6 188
<i>Oprava sociálních zařízení 1ks - ZTI</i>	52 518	46 068		6 450
<i>Sociální zařízení 1 ks celkem</i>	102 924	90 286		12 638
Sociální zařízení 6 ks celkem	617 544	541 716		75 828
Oprava balkony				
Výměna dřevěných štítů				
Oprava venkovních omítek				
Oprava okapových chodníků				
Obložení stěn v chodbě				
Celkem za stavbu				

Položkový rozpočet

VÍCE PRÁCE

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 Opravy DOZP
Rozpočet (část objektu)	Oprava sociálních zařízení 1ks - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	317121151RT2	Montáž ŽB překladů do 105 cm dodatečně do rýh včetně dodávky RZP 1/10 119x14x14 cm	kus	1,00	416,00	416,00
2	342241162R00	Příčky z cihel plných CP29 tl.65mm	m2	2,10	398,50	836,85
3	342241162R00	Příčky z cihel plných CP29 tl. 140 mm	m2	1,05	668,00	701,40
4	34225020R00	Příčky z desek Ztong tl. 5 cm vytvoření police	m	2,00	350,00	700,00
5	34225022R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm	m2	2,52	375,00	945,00
3		Svislé a kompletní konstrukce				3 599
61		Úpravy povrchů vnitřní				
6	612142001U00	Potažení vni stěna sklovl.sít' + tmel	m2	13,20	135,00	1 782,00
61		Úpravy povrchů vnitřní				1 782
64		Výplně otvorů				
7	642942111RU5	Osazení zárubní dveřních ocelových.pl.do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně CgH 90x197x16 cm	kus	1,00	1 290,00	1 290,00
8	642942221RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových.pl.do 4,5 m2 včetně dodávky zárubně CgH 145x197x11 cm	kus	2,00	1 720,00	3 440,00
64		Výplně otvorů				4 730
91		Doplňující práce na komunikaci				
9	919735123R00	Řezání zdiva cihelného	m	4,00	155,00	620,00
91		Doplňující práce na komunikaci				620
96		Bourání konstrukcí				
10	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. Do 2 m2	m2	2,00	85,00	170,00
11	965042121RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm,pl.1 m2 ručně tl. Mazaniny 8-10 cm	m3	3,04	1 820,00	5 532,80
96		Bourání konstrukcí				5 703
97		Prorážení otvorů				
12	971033521R00	Vybourání otv. Zeď cihel. Pl. 1 m2,tl. 10 cm,MVC	m2	8,32	155,00	1 289,60
13	974031144R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7x15 cm	m	2,00	95,20	190,40
14	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	111,44	56,40	6 285,22
97		Prorážení otvorů				7 765
99		Staveništní přesun hmot				
15	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,66	185,00	307,10
99		Staveništní přesun hmot				307
F0851		Elektroinstalace				
16	nc-003	Dopojení vzduchotechniky + spojky	m	1,00	2 395,00	2 395,00
	nc-003	Dod.+montáž nerez tyče na závěs	kus	1,00	4 500,00	4 500,00

Položkový rozpočet

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 Opravy DOZP
Rozpočet (část objektu)	Oprava sociálních zařízení 1ks - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
17	nc-004	Montáž+ dod. Ventilátoru se zpožďovačem a vlhkostním čidlem	kus	1,00	4 890,00	4 890,00
F0851 Elektroinstalace						11 785
711 Izolace proti vodě						
18	711-schlueter16	hydroizolační folie Kerdi 200	m	11,00	305,00	3 355,00
711 Izolace proti vodě						3 355
735 Otopná tělesa						
19	nc-005	Dodávka otopného tělesa	kus	1,00	3 755,00	3 755,00
735 Otopná tělesa						3 755
Celkem za objekt						43 401

Vedlejší rozpočtové náklady						Celkem
Ztížené výrobní podmínky						
Oborová přírážka						
Přesun stavebních kapacit						
Mimostaveništní doprava						
Zařízení staveniště						
Provoz investora						
Kompletační činnost (IČD)						817
Rezerva rozpočtu						
Celkem						817

VÍCE PRÁCE

Položkový rozpočet

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 Opravy DOZP
Rozpočet (část objektu)	Oprava sociálních zařízení 1ks - ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
725 Zařizovací předměty						
1	nc-006	Dodávka roháčků	kus	6,00	200,00	1 200,00
2	nc-007	Baterie sprchová s příslušenstvím	soubor	1,00	2 230,00	2 230,00
3	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství	kus	1,00	1 960,00	1 960,00
4	725849200R00	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	1,00	150,00	150,00
725 Zařizovací předměty						5 540
96 Přesuny suti						
5	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	7,29	189,00	1 377,81
6	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10m	t	7,29	175,00	1 275,75
7	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	7,29	175,00	1 275,75
8	979981104R00	Kontejner,suť bez příměsí,odvoz a likvidace	t	7,29	226,00	1 647,54
9	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	7,29	350,00	2 551,50
S Přesuny suti						8 128
O Ostatní materiál						
10	nc-008	Odvodnění Kerdi-line	kus	3,00	10 800,00	32 400,00
O Ostatní materiál						32 400
Celkem za objekt						46 068

Položkový rozpočet stavby

Stavba : Opravy DOZP Barborka Kroměříž

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	14 %	541 716,00
DPH	14 %	75 828,00
Základ pro DPH	20 %	
DPH	20 %	
Cena celkem za stavbu		617 544,00

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 14 %	Základ DPH 20 %	DPH celkem
Oprava sociálních zařízení				
Oprava sociálních zařízení 1ks - stavební část	40 406	35 445		4 961
Oprava sociálních zařízení 1ks - ZTI	62 518	54 841		7 677
Sociální zařízení 1 ks celkem	102 924	90 286		12 638
Sociální zařízení 6 ks celkem	617 544	541 716		75 828
Oprava balkony				
Výměna dřevěných štítů				
Oprava venkovních omítek				
Oprava okapových chodníků				
Obložení stěn v chodbě				
Celkem za stavbu				

nebo práce

Položkový rozpočet

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 Opravy DOZP
Rozpočet (část objektu)	Oprava sociálních zařízení 1ks - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
3 Svislé a kompletní konstrukce						
1	346244351RT3	Obezdvka koupelnových van tl. 6,5 cm z tvárníc Ytong	m2	1,75	446,00	780,50
						781
3 Svislé a kompletní konstrukce						
96 Bourání konstrukcí						
8	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,24	1 250,00	297,50
						298
96 Bourání konstrukcí						
711 Izolace proti vodě						
18	711-schlueter08	tvárovka do rohu vnější Kerdi-Kereck	ks	1,00	150,00	150,00
21	711-schlueter18	vnitřní kouty předpřipravené Kerdi-Kereck	ks	22,00	135,00	2 970,00
23	711-schlueter20	podlahová konstrukce Kerdi-Shower-SK	ks	2,00	6 852,00	13 704,00
24	711-schlueter20	podlahová konstrukce Kerdi-Shower-TC	ks	2,00	3 054,00	6 108,00
						22 932
711 Izolace proti vodě						
721 Vnitřní kanalizace						
28	711-schlueter22	podlahová vpusť Kerdi-Drain	ks	3,00	3 580,00	10 740,00
						10 740
						34 750
Celkem za objekt						

Vedlejší rozpočtové náklady						Celkem
Ztížené výrobní podmínky						
Oborová přírážka						
Přesun stavebních kapacit						
Mimostaveništní doprava						
Zařízení staveniště						
Provoz investora						
Kompletační činnost (IČD)						695
Rezerva rozpočtu						
Celkem						695

KLÉČ PRÁCE

Položkový rozpočet

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 Opravy DOZP
Rozpočet (část objektu)	Oprava sociálních zařízení 1ks - ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
725 Zařizovací předměty						
37	725012123R00	Klozet bez nádrže ROMAN + sedátko, odpad svislý	soubor	3,00	2 040,00	6 120,00
39	725017331R00	Umývatko na šrouby OLYMP 45 x 37 cm, bílé	soubor	1,00	1 580,00	1 580,00
40	725019101R00	Výlevka stojící MIRA 5104.6 s plastovou mřížkou	soubor	1,00	5 120,50	5 120,50
48	725224138R00	Vana ocelová se zápachovou uzávěrkou, dl. 1700 mm	soubor	1,00	6 580,00	6 580,00
60	725835111R00	Baterie vanová nástěnná ruční, bez příslušenství	soubor	1,00	2 230,00	2 230,00
65	725860182RT1	Sífon pračkový HL405, DN 40/50	kus	1,00	850,00	850,00
67	725860213R00	Sífon umyvadlový HL132, DN 30, 40	kus	1,00	420,00	420,00
68	725860300RT1	Odtok vanový HL555N, odpad DN 40/50	kus	1,00	1 860,00	1 860,00
725 Zařizovací předměty						24 761
O Ostatní materiál						
78	55162279.A	HL80C vtok balkon.teras. DN 50/70 Cera Drain	kus	4,00	7 520,00	30 080,00
O Ostatní materiál						30 080
Celkem za objekt						54 841