

DODATEK č. 2
ke SMLouvě o dílo
„Nový objekt MŠ s jídelnou – Hradec“

I.

Název obce / města: Obec Hradec
se sídlem : Hradec č.p. 45, 332 11 Hradec
IČO: 00256617
Zastoupena: Pavlem Hlaváčem, starostou obce
Kontakt (telefon, e-mail): +420 725 041 175, e-mail: starosta@ou-hradec.cz
(dále jen objednatel)

a

název: Urbiosisto, s.r.o.
se sídlem: Kunětická 2534/2, Vinohrady, 120 00 Praha 2
IČO: 28993012
DIČ: CZ28993012
Oprávněný zástupce ve věcech smluvních: Ing. arch. Tomáš Děták
Kontakt (telefon, e-mail): +420 775 129 708, e-mail: info@urbiosisto.cz
(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany mění tímto dodatkem níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

smlouvu o dílo:

Obě smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o dílo k provedení stavby „Nový objekt MŠ s jídelnou – Hradec“ uzavřené mezi Objednatel a Zhotovitelem dne 5. ledna 2022 (dále jen "smlouva") následovně.

Znění smlouvy se mění takto:

IV. Cena díla

Bod 1. Cena díla je stanovena dohodou stran jako cena smluvní a činí:

Cena bez DPH: 21.404.015 Kč

(slovy: dvacetjedenmiliónčtyřístáčtyřísticpatnáct korun českých),

DPH 21%: 4.494.843 Kč

(slovy: čtyřmiliónyčtyřístadevadesátčtyřísticosemsetčtyřicet tři korun českých),

cena celkem včetně DPH: 25.898.858 Kč

(slovy: dvacetpětmiliónůsmsetdevadesátosmtisícosemsetpadesátosm korun česká).

Cena díla je změněna podle přiložených změnových listů ZL1–ZL12. Ke změně ceny došlo na základě nepředvídatelných skutečností a požadavku objednatel.

Všechna ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.

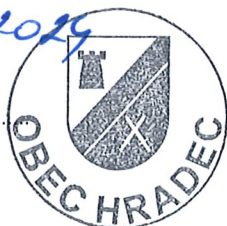
Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech. Jednotlivá vyhotovení budou distribuována a archivována stejným způsobem jako Smlouva.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že si text Dodatku řádně před jeho podpisem přečetly, s jeho obsahem bez výhrad souhlasí, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, prosté omylu, na důkaz čeho připojují své podpisy.

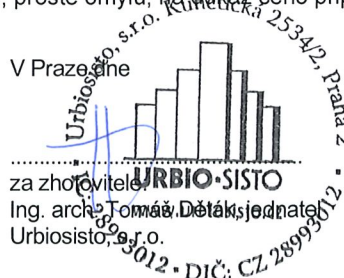
V Praze dne 6.6.2024

za objednatele:
Pavel Hlaváč, starosta
Obec Hradec



V Praze dne

za zhotovitele:
Ing. arch. Tomáš Děták, jednatel
Urbiosisto, s.r.o.



ZL	vícepráce/méněpráce	celkem Kč
1	Zemní práce a zakládání	39 350,0
2	Osazování výplní otvorů	16 562,5
3	Konstrukce truhlářské	31 765,4
4	Ostatní konstrukce a práce	-30 000,0
5	Zdravotně technické instalace	26 599,9
6	Montáže silnoproud	66 780,0
7	Montáže slaboproud	35 700,0
8	Konstrukční úpravy	20 750,0
9	Mobiliář	624,0
10	Kovové doplňkové konstrukce	32 000,0
11	Svislé konstrukce	430 827,3
12	Komunikace	-98 887,50
	CELKEM BEZ DPH	572 071,6
	CELKEM S DPH	692 206,6

TD 1: Policie

[Handwritten signature]

9. 4. 2024



[Handwritten signature]



ZL1 - MŠ HRADEC - VÍCE A MÉNĚ PRÁCE						
Index	Název	Mj	Počet	Jednotková cena	Cena celkem	
	ZEMNÍ PRÁCE A ZAKLADANI					
	Demolice stávajícího hřiště - obrubníky + schody, odvoz zdemolovaného materiálu a nového štěrku na deponii, přeložení stávajícího potrubí	kpl	1,00	19 200,00		19 200,00
	Odstranění dřevin/pařezů a betonových sloupků	kpl	1,00	20 150,00		20 150,00
Celkem bez DPH						39 350,00 Kč
DPH 21%						8 263,50 Kč
Celkem s DPH						47 613,51 Kč

ZL2 - MS HRADEC - VICE A MENE PRACE					
Index	Název	Mj	Počet	Jednotková cena	Cena celkem
	OSAZOVÁNÍ VYPLNĚNÍ OTVORU				
	Osazování zárubní	ks	-2,00	563,13	-1 126,26
	Osazování požárních zárubní	ks	-1,00	649,23	-649,23
	Zárubeň ocel 125:900	ks	-2,00	2 002,00	-4 004,00
	Zárubeň ocel. Požar. 150:900	ks	-1,00	2 616,00	-2 616,00
	Pouzdro - posuvné dveře	ks	1,00	8 760,00	8 760,00
	Obložková zárubeň - posuvné dveře	ks	1,00	5 928,00	5 928,00
	Garnýž - posuvné dveře	ks	2,00	5 135,00	10 270,00
Celkem bez DPH					16 562,51 Kč
DPH 21%					3 478,13 Kč
Celkem s DPH					20 040,64 Kč

ZL3 - MS HRADEC - VICE A MENE PRACE					
Index	Název	Mj	Počet	Jednotková cena	Cena celkem
	KONSTRUKCE TRUHLÁRSKÉ				
	Montáž dveře ocel.zárub./ozn.D4/	ks	-3,00	190,20	-570,60
	Dveře ocel.zárub./ozn.D4/	ks	-2,00	4 156,00	-8 312,00
	Dveře protipožární/ozn. D4/	ks	-1,00	15 620,00	-15 620,00
	Montáž posuvné dveře	ks	3,00	1 900,00	5 700,00
	Posuvné dveře 900 do pouzdra	ks	1,00	4 156,00	4 156,00
	Posuvné dveře 700 garnýž	ks	2,00	3 456,00	6 912,00
	Bezpečnostní sklo - dveře dětská umývárka	ks	2,00	3 500,00	7 000,00
	Výdejní okno 600/1100	kpl	1,00	14 250,00	14 250,00
	Výdejní okno 1200/1100	kpl	1,00	18 250,00	18 250,00
Celkem bez DPH				31 765,40 Kč	
DPH 21%				6 670,73 Kč	
Celkem s DPH				38 436,13 Kč	

ZL4 - MS HRADEC - VICE A MENE PRACE						
Index	Název	Mj	Počet	Jednotková cena	Cena celkem	
	OSTATNÍ KONSTRUKCE A PRÁCE					
	Venkovní žaluzie s el.ovládáním 1600/800	ks	-4,00	13 300,00		-53 200,00
	Venkovní žaluzie s el.ovládáním 650/800	ks	-2,00	6 900,00		-13 800,00
	Venkovní kastlík 1600/2100	ks	5,00	2 600,00		13 000,00
	Vnitřní žaluzie horizontální 800/2100	ks	10,00	2 400,00		24 000,00
Celkem bez DPH						-30 000,00 Kč
DPH 21%						-6 300,00 Kč
Celkem s DPH						-36 300,00 Kč

ZL5 - MŠ HRADEC - VICE A MENĚ PRACE						
Index	Název	Mj	Počet	Jednotková cena	Cena celkem	
	ZDRAVOTNÉ TECHNICKE INSTALACE					
	Splachovací prvek VIS WC + ovládací tlačítko TEES	soubor	-12,00	3 398,63		-40 783,56
	Splachovací prvek GEBERIT SIGMA + ovládací tlačítko SIGMA 01	soubor	12,00	5 365,28		64 383,41
	Příprava na pračku a sušičku	soubor	1,00	3 000,00		3 000,00
Celkem bez DPH					26 599,85 Kč	
DPH 21%					5 585,97 Kč	
Celkem s DPH					32 185,82 Kč	

ZL6 - MS HRADEC - VICE A MENÉ PRACE					
Index	Název	Mj	Počet	Jednotková cena	Cena celkem
	MONTÁŽE SILNOPROUD				
	Zásuvka včetně montáže	soubor	8,00	450,00	3 600,00
	Zásuvka IP 44 včetně montáže	soubor	10,00	550,00	5 500,00
	Vypínač vačkový včetně montáže	soubor	3,00	980,00	2 940,00
	Změna typu zásuvek a vypínačů	ks	110,00	13,00	1 430,00
	Rozvaděč vybavení - změna (zásuvky ven + vypínač v rozvaděči, časovač světla vstup, sv. terasa, projektor apod.)	soubor	1,00	19 200,00	19 200,00
	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 (světla terasa a vstup)	m	120,00	52,00	6 240,00
	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 (venkovní zásuvky, projektor)	m	90,00	61,00	5 490,00
	Kabel CYKY 5x2,5 mm2 (kuchyň, venek 400V)	m	120,00	84,00	10 080,00
	Čidlo vlhko pro ventilátor	soubor	1,00	1 140,00	1 140,00
	Venkovní světlo s čidlem	soubor	4,00	1 950,00	7 800,00
	Venkovní světlo na spínač	soubor	2,00	1 680,00	3 360,00
Celkem bez DPH					66 780,00 Kč
DPH 21%					14 023,80 Kč
Celkem s DPH					80 803,80 Kč

ZL7 - MS HRADEC - VICE A MENE PRACE						
Index	Název	Mj	Počet	Jednotková cena	Cena celkem	
	MONTÁŽE SLABOPROUD					
	PC kabel CAT 5	m	50,00	45,00		2 250,00
	Příprava pro instalaci antény pro wifi	soubor	1,00	1 500,00		1 500,00
	PC zásuvka včetně montáže	soubor	10,00	450,00		4 500,00
	rezerva pro případné protažení optického kabelu	soubor	1,00	630,00		630,00
	Videotelefon	soubor	1,00	8 200,00		8 200,00
	Zprovoznění slaboproudu (rack 19" do TM, police 19", switch, stropní wifi do chodby, DIN lišta do racku, zásuvka DIN, router, drobný instalační materiál, instalace, doprava)	soubor	1,00	18 620,00		18 620,00
Celkem bez DPH						35 700,00 Kč
DPH 21%						7 497,00 Kč
Celkem s DPH						43 197,00 Kč

ZL8 - MS HRADEC - VICE A MENE PRACE						
Index	Název	Mj	Počet	Jednotková cena	Cena celkem	
	KONSTRUKČNÍ ÚPRAVY					
	Výztuhy v místech uchycení nábytku, projektoru apod.	soubor	1,00	7 350,00		7 350,00
	Příprava na digestoř	soubor	1,00	5 000,00		5 000,00
	Pevná zástěna - sprchový kout - 0,8 x 2 m	soubor	1,00	8 400,00		8 400,00
Celkem bez DPH						20 750,00 Kč
DPH 21%						4 357,50 Kč
Celkem s DPH						25 107,50 Kč

ZL9 - MS HRADEC - VICE A MENE PRACE					
Index	Název	Mj	Počet	Jednotková cena	Cena celkem
	MOBILIAR				
	Kuchyňská linka bez gastrovybavení a spotřebičů	kpl	-1,00	80 000,00	-80 000,00
	Skříň křídlová 120 cm x 160 cm	kpl	-4,00	12 000,00	-48 000,00
	Skříň 160 cm x 80 cm	kpl	-1,00	14 000,00	-14 000,00
	Skříň 180 cm x 100 cm	kpl	1,00	15 500,00	15 500,00
	Skříň 165 cm x 100 cm	kpl	1,00	14 500,00	14 500,00
	Police na ručníky	kpl	4,00	12 500,00	50 000,00
	Dělitka WC	kpl	7,00	2 800,00	19 600,00
	Dávkovač mýdla	kpl	4,00	756,00	3 024,00
	Horní police - kuchyň	kpl	1,00	40 000,00	40 000,00
Celkem bez DPH					624,00 Kč
DPH 21%					131,04 Kč
Celkem s DPH					755,04 Kč

ZL10 - MS HRADEC - VICE A MENE PRACE						
Index	Název	Mj	Počet	Jednotková cena	Cena celkem	
	KOVOVÉ DOPLŇKOVÉ KONSTRUKCE					
	Oplocení rámové	m	-80,00	1 360,00		-108 800,00
	Branka šířky 1,5m	kpl	1,00	8 500,00		8 500,00
	Podhrabové desky	m	126,00	1 050,00		132 300,00
Celkem bez DPH						32 000,00 Kč
DPH 21%						6 720,00 Kč
Celkem s DPH						38 720,00 Kč

ZL11 - MS HRADEC - VICE A MENE PRACE					
Index	Název	Mj	Počet	Jednotková cena	Cena celkem
	SVISLE KONSTRUKCE				
	Gabionová stěna výšky 1m	m ²	45,00	4 501,62	-202 573,00
	Opěrná zeď - ztracené bednění	m ²	87,00	2 270,00	197 490,00
	Opěrná zeď - KB bloky	m ²	106,00	2 475,00	262 350,00
	Betonové stříšky	m	83,60	792,00	66 211,20
	Nopová fólie	m ²	136,00	380,00	51 680,00
	Hydroizolace	m ²	41,80	299,50	12 519,10
	Drenáž	m	50,00	863,00	43 150,00
Celkem bez DPH					430 827,30 Kč
DPH 21%					90 473,73 Kč
Celkem s DPH					521 301,03 Kč

ZL12 - MS HRADEC - VICE A MENE PRACE					
Index	Název	Mj	Počet	Jednotková cena	Cena celkem
	KOMUNIKACE				
	Chodník ZD	m	-37,50	2 637,00	-98 887,50
Celkem bez DPH					-98 887,50 Kč
DPH 21%					-20 766,38 Kč
Celkem s DPH					-119 653,88 Kč