



Zlínský kraj

Evropská unie
Evropský fond pro regionální rozvoj
Partner pro váš rozvoj



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE O PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

ve smyslu § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále též „zákon“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1.1. Název veřejné zakázky: | Domov pro seniory Jasenka, Vsetín
– projektová dokumentace |
| 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: | VZ 230125 |
| 1.3. Identifikační údaje o zadavateli | |
| Název: | Zlínský kraj |
| Sídlo: | Třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín |
| IČ: | 70891320 |
| 1.4. Veřejná zakázka podle předmětu: | Veřejná zakázka na služby |
| 1.5. Forma zadávacího řízení: | Zjednodušené podlimitní řízení |

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky bylo vypracování projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících inženýrských služeb pro stavbu - Domov pro seniory Jasenka, Vsetín, a to v rozsahu: zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, výkon inženýrské činnosti za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby, zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, návrh řešení interiéru – studie, výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení, zpracování projektové dokumentace pro výběr dodavatele stavby, zpracování projektové dokumentace pro provedení interiéru a pro výběr dodavatele interiéru, autorský dozor.

3. CELKOVÁ CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Celková cena veřejné zakázky činí **1.091.140,- Kč** bez DPH.

4. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI VYZVáni K PODÁNÍ NABÍDKY

Obchodní firma:	KB projekt, s.r.o.
Sídlo:	Lešetín I/659, 760 01 Zlín
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	25507893
DIČ:	CZ25507893

Obchodní firma:	Hexaplan International spol. s r.o.
Sídlo:	Šámalova 720/72, 615 00 Brno-Židenice

Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 60745665
DIČ: CZ60745665

Obchodní firma: **CENTROPROJEKT a.s.**
Sídlo: Štefánikova 167, 760 30 Zlín
Právní forma: akciová společnost
IČ: 26907241
DIČ: CZ26907241

Obchodní firma: **BP projekt, s. r. o.**
Sídlo: Havlíčkova 234/1, 757 01 Valašské Meziříčí
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 25832395
DIČ: CZ25832395

Obchodní firma: **LT PROJEKT a.s.**
Sídlo: Kroftova 2619/45, 616 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 29220785
DIČ: CZ29220785

5. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, JEJICHŽ NABÍDKY BYLY HODNOCENY, JEJICH POŘADÍ (PŘI PODÁNÍ) A JEJICH NABÍDKOVÁ CENA
--

Nabídka č. 1
Obchodní firma: **IDOP Olomouc, akciová společnost**
Sídlo: Řepčinská 82/234, 779 00 Olomouc
Právní forma: akciová společnost
IČ: 18050077
DIČ: CZ18050077
Nabídková cena: 1.091.140,- Kč

Nabídka č. 2
Obchodní firma: **OPTIMA, spol. s r.o.**
Sídlo: Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 15030709
DIČ: CZ15030709
Nabídková cena: 1.620.000,- Kč

Nabídka č. 3
Obchodní firma: **Bursík Holding, a.s.**
Sídlo: Belgická 196/38, 120 00 Praha-Vinohrady
Právní forma: akciová společnost
IČ: 28223063
DIČ: CZ28223063
Nabídková cena: 1.375.000,- Kč

Nabídka č. 4
Obchodní firma: **LT PROJEKT a.s.**

Sídlo:
Právní forma:
IČ:
DIČ:
Nabídková cena:

Kroftova 2619/45, 616 00 Brno
akciová společnost
29220785
CZ29220785
1.650.000,- Kč

Nabídka č.

Obchodní firma:
Sídlo:
Právní forma:
IČ:
DIČ:
Nabídková cena:

5**AGP PROJEKČNÍ ATELIER s.r.o.**

Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc, Hodolany
společnost s ručením omezeným
28643143
CZ28643143
1.342.834,- Kč

Nabídka č.

Obchodní firma:
Sídlo:
Právní forma:
IČ:
DIČ:
Nabídková cena:

6**DIMENSE v.o.s.**

Hrnčířská 890/15, 602 00 Brno
veřejná obchodní společnost
27753379
CZ27753379
1.540.000,- Kč

Nabídka č.

Obchodní firma:
Sídlo:
Právní forma:
IČ:
DIČ:
Nabídková cena:

7**EBM - Expert Building Management, s.r.o.**

Ohradní 1440/2a, 140 00 Praha 4
společnost s ručením omezeným
25514741
CZ 25514741
1.900.000,- Kč

Nabídka č.

Obchodní firma:
Sídlo:
Právní forma:
IČ:
DIČ:

8**Společná nabídka více dodavatelů****Ing. arch. Taťána Tzoumasová**

Komenského 897/10, 772 00 Olomouc
společnost s ručením omezeným
15505782
CZ5751201445

a

Obchodní firma:
Sídlo:
Právní forma:
IČ:
DIČ:

Ing. Karel Grygera

Lesní 69/4, 747 06 Opava
fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku
15437191
CZ5501231824

Korespondenční adresa:

Ing. arch. Taťána Tzoumasová

Komenského 897/10, 772 00 Olomouc
1.645.000,- Kč

Nabídka č.

Obchodní firma:
Sídlo:
Právní forma:
IČ:
DIČ:
Nabídková cena:

9**CENTROPROJEKT a.s.**

Štefánikova 167, 760 30 Zlín
akciová společnost
26907241
CZ26907241
1.630.000,- Kč

Nabídka č.

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

DIČ:

Nabídková cena:

10**BP projekt, s. r. o.**

Havlíčková 234/1, 757 01 Valašské Meziříčí

společnost s ručením omezeným

25832395

CZ25832395

1.610.000,- Kč

Nabídka č.

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

DIČ:

Nabídková cena:

11**KB projekt, s.r.o.**

Lešetín I/659, 760 01 Zlín

společnost s ručením omezeným

25507893

CZ25507893

1.350.000,- Kč

Nabídka č.

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

DIČ:

Nabídková cena:

12**Atelier Habina s.r.o.**

Kopeční 987/11, 602 00 Brno

společnost s ručením omezeným

27743632

CZ27743632

1.094.000,- Kč

Nabídka č.

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

DIČ:

a

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

Korespondenční adresa:

Nabídková cena:

13**Atic, s. r.o.**

Riegrova 44, 612 00 Brno

společnost s ručením omezeným

47908807

CZ47908807

Ing. arch. Libor Žák

Suzova 8, 621 00 Brno

fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku

64314600

Ing. arch. Libor Žák

Riegrova 44, 612 00 Brno

1.290.000,- Kč

6. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYLOUČENÝCH DODAVATELŮ

Žádný z dodavatelů nebyl vyloučen ze zadávacího řízení.

7. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA**Nabídka č.**

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

1**IDOP Olomouc, akciová společnost**

Řepčínská 82/234, 779 00 Olomouc

akciová společnost

IČ: 18050077
DIČ: CZ18050077

Údaje z nabídky vítězného dodavatele, které byly předmětem hodnocení nabídek:

Celková nabídková cena bez DPH	1.091.140,- Kč
Lhůta pro zpracování projektové dokumentace	85 dnů (součet)
Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí	25 dnů
Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení	35 dnů
Lhůta pro zpracování dokumentace pro výběr dodavatele	25 dnů

8. SUBDODÁVKY

Dodavatel ve své nabídce žádného subdodavatele neuvádí.

9. ZDŮVODNĚNÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM

Nejvhodnější nabídkou byla nabídka dodavatele IDOP Olomouc, akciová společnost, která obsahovala nejnižší nabídkovou cenu. V součtu obou dílčích kritérií hodnocení získala nabídka vybraného dodavatele nejvyšší počet hodnotících bodů.

Ve Zlíně, dne

osoba oprávněná podepisovat za zadavatele