

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE O PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

ve smyslu § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále též „zákon“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1.1. Název veřejné zakázky: | Uherskohradištská nemocnice, a.s. –
Centrální objekt – Infrastruktura |
| 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: | 7202010008144 |
| 1.3. Identifikační údaje o zadavateli | |
| Název: | Zlínský kraj |
| Sídlo: | třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín |
| IČ: | 70891320 |
| 1.4. Veřejná zakázka podle předmětu: | Veřejná zakázka na stavební práce |
| 1.5. Forma zadávacího řízení: | Otevřené řízení |
| 1.6. Limit veřejné zakázky: | Podlimitní |

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky bylo zhotovení infrastruktury, která bude realizována Zlínským krajem souběžně s investiční akcí „Uherskohradištská nemocnice a.s. – Centrální objekty – I. etapa“, jejímž investorem je Uherskohradištská nemocnice, a.s.). Zhotovení díla zahrnuje i koordinace činností s akcí „Uherskohradištská nemocnice a.s. – Centrální objekty – I. etapa“, realizované investorem – Uherskohradištskou nemocnicí a.s., případně s dalšími investičními akcemi probíhajícími souběžně v areálu nemocnice. Předmětem veřejné zakázky bylo kromě provedení stavebních prací rovněž vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla.

Předmět veřejné zakázky byl projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty:

Členění stavby

Stavební objekty:

- | | |
|---------|------------------------------|
| • SO 01 | Příprava území |
| • SO 02 | Kanalizace |
| • SO 03 | Vodovod |
| • SO 04 | Plynovod |
| • SO 05 | Elektro – silnoprůd |
| • SO 06 | Elektro – slaboprůd |
| • SO 07 | Venkovní osvětlení |
| • SO 08 | Medicínální plyny |
| • SO 09 | Přípojka tepla |
| • SO 10 | Komunikace a zpevněné plochy |
| • SO 13 | Stavební úpravy objektu 37 |
| • SO 14 | Rekonstrukce objektu 35 |
| • SO 19 | Oplocení |
| • SO 20 | Sadové úpravy |

Provozní soubory:

- | | |
|---------|--|
| • PS 02 | Závorový systém – parkoviště |
| • PS 06 | Medicínální plyny – zdroje medicínálních plynů |

3. CELKOVÁ CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKYCelková cena veřejné zakázky činí **78.306.055,- Kč** bez DPH.**4. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, JEJICHŽ NABÍDKY BYLY HODNOCENY A JEJICH POŘADÍ (PŘI PODÁNÍ)****Nabídka č.**

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

DIČ:

1**OHL ŽS, a.s.**

Burešova 938/17, 660 02 Brno - Veverí

akciová společnost

46342796

CZ46342796

Nabídka č.

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

DIČ:

2**STRABAG a.s.**

Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5

akciová společnost

60838744

CZ60838744

Korespondenční adresa:**STRABAG a.s. odštěpný závod Brno, oblast Východ**

Přiluky 386, 760 01 Zlín

Nabídka č.

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

DIČ:

4**Skanska a.s.**

Líbalova 2348/1, 149 00 Praha

akciová společnost

26271303

CZ26271303

Korespondenční adresa:**Skanska a.s.**

divize pozemní stavitelství

závod Brno

Bohunická 133/50, 619 00 Brno

Nabídka č.

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

DIČ:

6 – společná nabídka více dodavatelů**CGM Czech a.s.**

Táborská 1148, 251 01 Říčany

akciová společnost

49973215

CZ49973215

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

DIČ:

Chládek a Tintěra, Pardubice a. s.

K Vápence 2677, Pardubice – Zelené předměstí, 530 02

akciová společnost

25253361

CZ25253361

Korespondenční adresa:**CGM Czech a.s., závod Morava**

Boršice evid. č. 86, 687 09 Boršice

5. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYLOUČENÝCH DODAVATELŮ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ**Nabídka č.****3****Obchodní firma:****Metrostav a.s.****Sídlo:**

Koželužská 2246, 180 00 Praha 8

Právní forma:

akciová společnost

IČ:

00014915

DIČ:

CZ00014915

Korespondenční adresa:**Metrostav a.s.**

Divize 1

Radlická 3, 150 00 Praha 5

Odůvodnění vyloučení:

Nabídková cena dodavatele byla označena jako mimořádně nízká nabídková cena. V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona byl uchazeč vyzván ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny a pro doručení byla stanovena přiměřená lhůta v délce tří pracovních dnů. Ve stanovené lhůtě dodavatel zdůvodnění nabídkové ceny doručil. Odůvodnění je popsáno v průvodním dopise podle obecných zvyklostí, kde dodavatel argumentuje svým postavením na trhu, nižšími cenami vstupních materiálů, zkušenostmi firmy a využitím místních zdrojů dodavatelů stavebních materiálů. K tomuto verbálnímu popisu přikládá dodavatel podrobný rozbor komisi stanovených položek, kde na kalkulačním vzorci dokládá, sestavení nákladů a výpočet jednotkové ceny za příslušnou stavební práci. Jedná se o položky - 122 30 1101 Odkopávky nezapažené v hor. 4 564 86 1111 Podklad ze štěrkodrti tl. 20cm po zhutnění 577 13 4211 Beton asfaltový obrus ACO11 II tl. 40mm.

Rozbor je doložen soupisem předpokládaných nákladů s členěním na materiál, mzdy a stroje a rovněž je proveden standardní dopočet režii a zisku. V celém rozboru je logická návaznost i matematická správnost a je proveden zcela odborně a správně, prokazuje vyšší jednotkové ceny podle požadavků žádosti komise. Komise měla však i po odůvodnění dodavatele přetrvávající nejasnost: Součástí odůvodnění dodavatele je i rozbor spotřeby času práce jednotlivých strojů, kde dodavatel např. u položky 122 30 1101 Odkopávky nezapažené v hor. 4 definuje na technických parametrech očekávaný výkon stroje a jeho nasazení na konkrétní práci. V tomto rozboru popisuje u položky odkopávek použití kolového rypadla M313D, lopatového rypadla 428E, pojízdného kompresoru a nasazení 6 ks vozidel T815. V rozboru stanovení jednotkové ceny za měrnou jednotku však s cenou za nasazení aut ani mzda řidičů není kalkulováno vůbec. Takové opomenutí by výrazně zkreslovalo správnost výpočtu jednotkové ceny a výrazně by ovlivnilo vyšší nabídkové ceny. Komisi není zřejmé, jak uchazeč s náklady silniční motorové dopravy v této položce kalkuloval. Obdobná nejasnost se objevuje v položce 564 86 1111 Podklad ze štěrkodrti tl. 20cm po zhutnění, kde jsou celkem 3 auta T815, ale jejich náklady včetně mezd řidičů v rozboru položky zahrnuty nejsou. Uchazeč sice v popise za položkou konstatuje, že má zakalkulovány rezervy na ztížené podmínky v důsledku nepřerušného provozu areálu nemocnice, ale jediná položka, kde jsou v rozboru výslovně uvedeny je položka 577 13 4211 Beton asfaltový obrus ACO11 II tl. 40mm, byť druhé dvě zkoumané položky budou provozem areálu ovlivněny mnohem více (nutná přerušování prací). Ve výpočtu nasazení strojů není rovněž vliv provozu areálu nikde zahrnut. Komise posoudila zdůvodnění v tom smyslu, že bez dalšího nemůže odůvodnění přijmout jako objektivní, protože by zadavatele vystavila značnému riziku spočívajícímu v tom, že by za sjednanou cenu nebyl dodavatel schopen dílo v požadované kvalitě a v požadovaném rozsahu dokončit. Dále komise postupovala podle § 76 odstavec 3 zákona a požádala dodavatele o vysvětlení nabídky písemnou formou. Dodavatel na žádost o písemné vysvětlení nabídky nijak nereagoval a vysvětlení na adresu zadavatele ani

společnosti RTS, a.s., pověřené zadavatelskými činnostmi nedoručil. Hodnotící komise proto nabídku dodavatele na základě shora uvedených skutečností posoudila zdůvodnění dodavatele Metrostav a.s. v souladu s § 76 odst. 3. zákona vyřadila. Uchazeče, jehož nabídka byla hodnotící komisí vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z další účasti v zadávacím řízení.

Nabídka č.

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

DIČ:

5**Vodohospodářské stavby Javorník - CZ, s.r.o.**

Benátky 17, 698 01 Veselí nad Moravou

společnost s ručením omezeným

26229455

CZ26229455

Odůvodnění vyloučení:

Nabídková cena dodavatele byla označena jako mimořádně nízká nabídková cena. V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona byl uchazeč vyzván ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny a pro doručení byla stanovena přiměřená lhůta v délce tří pracovních dnů. Ve stanovené lhůtě dodavatel zdůvodnění nabídkové ceny doručil. Hodnotící komise přezkoumala obsah zdůvodnění a konstatovala, že dodavatel předložil rozbor na jednotlivé složky ceny HMOTY+MZDY+STROJE+OPN+Režie+Zisk, přičemž položky rozbor a zisk jsou nulové. Nulovou hodnotu položek režie a zisku odůvodňuje zadavatel současnou situací na trhu stavebních prací. Součástí žádosti o zdůvodnění mimořádně nízké ceny byl současně požadavek podrobného rozboru, ze kterého musí být zřejmá i hodnota času spotřebované práce, typy nasazených strojů a jejich čas na provedení práce a jednotlivé druhy materiálů a jejich spotřeba - to vše na stanovenou měrnou jednotku. Dále zadavatel žádal o připojení popisu technologického postupu a současně sdělení, zda nabídková cena obsahuje i rizika vyplývající z umístění stavby v areálu zadavatele, rušení nepřerušným provozem a zejména náklady na nezbytnou koordinaci stavby se současně prováděnou stavbou Centrálního objektu, kterou bude realizovat jiný zadavatel, ale která na zadávanou veřejnou zakázku bezprostředně navazuje, včetně definice zdroje materiálu, a to zejména živichných směsí, kameniva pro podkladní vrstvy komunikace a materiálu pro násypy pod zpevněné plochy. Na tuto část žádosti zadavatele uchazeč ve svém zdůvodnění nereagoval a požadovaný rozbor, specifikaci nasazených strojů, technologický postup ani definici zdrojů materiálů nepředložil. Hodnotící komise konstatuje, že takové odůvodnění přijmout jako objektivní nemůže, protože sám dodavatel dokládá, že nabízí dumpingovou cenu. Přesto v rámci zásady rovného zacházení se všemi dodavateli (viz nabídka č. 3) vyžádala komise vysvětlení odůvodnění v tom smyslu, kde hodlá dodavatel pokrýt režijní náklady, které do svých nabídkových cen nezakalkuloval. Dodavatel vysvětlení ve stanovené lhůtě doručil, avšak uvedl pouze údaje shodné s údaji ve zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny a uvedl, že se jedná o cenu, která nepokrývá režijní náklady. Hodnotící komise na základě shora uvedených skutečností posoudila zdůvodnění dodavatele jako neopodstatněné a jeho nabídku dle § 77 odst. 6 vyřadila. Uchazeče, jehož nabídka byla hodnotící komisí vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z další účasti v zadávacím řízení.

6. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA**Nabídka č.**

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

6 – společná nabídka více dodavatelů**CGM Czech a.s.**

Táborská 1148, 251 01 Říčany

akciová společnost

49973215

DIČ: CZ49973215
Obchodní firma: **Chládek a Tintěra, Pardubice a. s.**
Sídlo: K Vápence 2677, Pardubice – Zelené předměstí, 530 02
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25253361
DIČ: CZ25253361
Korespondenční adresa: **CGM Czech a.s., závod Morava**
Boršice evid. č. 86, 687 09 Boršice

Údaje z nabídky vítězného uchazeče, které byly předmětem hodnocení nabídek:
Celková nabídková cena bez DPH **78.306.055,- Kč**
Délka záruční lhůty v měsících **84 měsíců**

7. SUBDODÁVKY

Dodavatel předpokládá pro plnění veřejné zakázky využití subdodavatelů.

Subdodavatel	Předmět subdodávky
OBALOVNA BOSKOVICE, s.r.o. Rovná 2146 Boskovice IČ: 29201896	Zhotovení komunikací a zpevněných ploch
Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s. Dubečská 3238/36 Praha 10 IČ: 45273910	Zhotovení komunikací a zpevněných ploch
GEOLINE, spol. s r.o. Svěřboholská 1307/44 Praha 15, Hostivař IČ: 44264992	Provedení geodetických prací

8. ZDŮVODNĚNÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM

Nejvhodnější nabídkou byla nabídka sdružení dodavatelů CGM Czech a.s. a Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., která obsahovala nejnižší nabídkovou cenu. V součtu obou dílčích kritérií získala nabídka nejvyšší počet hodnotících bodů.

09-07-2012

Ve Zlíně dne.....

 **Zlínský kraj**
krajský úřad
Oddělení investic
tř. T. Bati 21, 751 90 Zlín

Chorancova 'thor'

osoba oprávněná podepisovat za zadavatele

Ověřovací doložka autorizované konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **35531167-103984-**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě **120709095906**

do podoby elektronické, skládající se z **5** listu(ů), se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací **bez zajišťovacího prvku**
prvek:

Ověřující osoba: **Renata Struminská**

Vystavil: **Zlínský kraj**

Ve Zlíně dne 9.7.2012