



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dle ustanovení § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále již „zákon“), k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce, zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona pro veřejnou zakázku s názvem

„Přístavba MŠ Bratčice“

ZADAVATEL:

Název:	Obec Bratčice
Sídlo:	Bratčice 36,664 67 Bratčice
IČ:	00 488 127
Právní forma	801 - obec
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Bc. Jan Buršík, starosta obce
Kontaktní osoba zadavatele ve věci veřejné zakázky a osoba, která zpracovala zadávací podmínky, vyjma projektové dokumentace:	Milana Štěpánková, zástupce zadavatele 680 01 Boskovice, Kpt. Jaroše 29. tel: 776 874 794 stepankova@europroject.cz
Projektovou dokumentaci zpracoval:	Ing. radek Vala, Ríšova9, 641 00 Brno, autor. Osv. ČKAIT 1003367.



1. PREAMBULE

Tato Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků zadávacího řízení k výše uvedené veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále již „zákon“) na **stavební práce**. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem.

Předmětem veřejné zakázky je realizace projektu s názvem „Přístavba MŠ Bratčice“ spolufinancovaného Ministerstvem pro místní rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, Číslo a název prioritní osy: 06.2 Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů dle 15. Výzvy IROP – INFRASTRUKTURA PRO PŘEDŠKOLNÍ VZDĚLÁVÁNÍ PRO SOCIÁLNĚ VYLOUČENÉ LOKALITY pod registračním číslem CZ.06.2.67/0.0/0.0/15_014/0000691.

Účastník zadávacího řízení je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace, příp. požadované v písemné výzvě k podání nabídky. Účastník zadávacího řízení je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v Zadávací dokumentaci, budou ze zadávacího řízení vyloučeny.

Základní pojmy a zkratky:

- **Veřejná zakázka** je zakázka realizovaná na základě smlouvy mezi zadavatelem a jedním či více dodavateli, jejímž předmětem je úplatné provedení stavebních prací, poskytnutí dodávek či služeb. Veřejná zakázka, kterou je zadavatel povinen zadat dle zákona, musí být realizována na základě písemné smlouvy.
- **Dodavatel** je fyzická nebo právnická osoba, která dodává zboží, poskytuje služby nebo provádí stavební práce, pokud má sídlo, místo podnikání či místo trvalého bydliště na území České republiky nebo zahraniční dodavatel
- **Identifikačními údaji** je obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, pokud jde o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno a příjmení, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, pokud jde o fyzickou osobu
- **Kvalifikační dodavatele** je způsobilost dodavatele pro plnění veřejné zakázky
- **Poddodavatelem** je osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva
- **Účastník zadávacího řízení** je dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení
- **Zadávacími podmínkami** je veškeré požadavky zadavatele uvedené v oznámení či výzvě k podání nabídek, zadávací dokumentaci či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky
- **Použité ekvivalentní pojmy a zkratky:** Veřejná zakázka je ekvivalentním pojmem pro dílo či stavbu nebo zakázku. Zadavatel veřejné zakázky je ekvivalentním pojmem pro objednatele díla. Účastník zadávacího řízení je ekvivalentním pojmem pro dodavatele díla či zhotovitele díla.



1.1 Oznámení o zahájení zadávacího řízení a identifikace veřejné zakázky

Toto zadávací řízení bylo zahájeno ve smyslu § 53 odst. 1 zákona okamžikem, kdy zadavatel uveřejnil výzvu k podání nabídek podle ustanovení § 214 zákona na profilu zadavatele <https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=195>.

Obsah

1. PREAMBULE.....	2
1.1 Oznámení o zahájení zadávacího řízení a identifikace veřejné zakázky.....	3
2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE.....	6
3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, TECHNICKÉ PODMÍNKY.....	6
3.1.STRUČNÝ POPIS PŘEDMĚTU ZAKÁZKY	6
3.2. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY (CPV)	6
3.3. TECHNICKÉ PODMÍNKY.....	6
3.3.2 Položkový rozpočet.....	7
Obchodní názvy obsažené v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb	7
3.3.3 Problematika ČNS norem	7
3.3.4 Technické podmínky.....	7
3.3.5 Funkční provedení veřejné zakázky.....	7
3.7 Závaznost požadavků zadavatele	9
4.PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	10
5.DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	10
5.1. Předpokládané termíny plnění předmětu veřejné zakázky:	10
5.2. Zadavatel si vyhrazuje tato práva:.....	11
5.3. Místo plnění:.....	11
6.POŽADAVKY NA ZPŮSOBILOST DODAVATELŮ.....	11
6.1 Základní způsobilost - § 74 zákona	11
6.2 Profesní způsobilost - § 77 zákona	12
6.3.Ekonomická kvalifikace - § 78 zákona	13



6.4 Technická kvalifikace - § 79 zákona.....	13
6.5 Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem.....	16
6.6 Prokazování kvalifikace u nabídky podané více dodavateli.....	16
6.7 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob	17
6.8 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí.....	17
6.9 Pravost a stáří dokladů prokazujících kvalifikaci	18
6.10 Změny v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení.....	18
6.11 Dodatečné informace k dokladům prokazujícím kvalifikaci.....	18
6.12 Dodatečné informace k dokladům prokazujícím kvalifikaci. Chyba! Záložka není definována.	
7. POŽADAVEK NA INFORMACI O PODDODAVATELÍCH	19
8. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	19
8.1 Obchodní podmínky	19
8.2 Předložení návrhu smlouvy	19
8.3 Záruční a servisní podmínky	20
8.4 Technický dozor	20
8.5 Platební podmínky.....	20
8.6 Jistota	21
8.7 Další podmínky pro uzavření smlouvy..... Chyba! Záložka není definována.	
9. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	22
9.1 Možnosti překročení nabídkové ceny Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny pouze: 23	
9.2 Mimořádně nízká nabídková cena	23
10. POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ OBSAHU NABÍDKY.....	23
10.1 Vyhotovení a označení nabídky.....	25
10.2 Členění nabídky podané společně více dodavateli	25
11. ZADÁVACÍ LHŮTA	25
12. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA	26
12.1 Hodnocení nabídek bude provedeno podle níže uvedených kritérií:	26
12.2 Způsob hodnocení:	26
13. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK.....	27
14. TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	28
Osoby, které jsou oprávněny být přítomny při otevření obálek:	28



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

15.POSKYTOVÁNÍ VYSVĚTLENÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	28
15.1 Vysvětlení zadávací dokumentace	28
15.2 Prohlídka místa plnění.....	29
16. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	29



2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název:	Obec Bratčice
Sídlo:	Bratčice 36,664 67 Bratčice
IČ:	00 488 127
Právní forma	801 - obec
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Bc. Jan Buršík, starosta obce
Kontaktní osoba zadavatele ve věci veřejné zakázky:	Milana Štěpánková, zástupce zadavatele , 680 01 Boskovice, Kpt. Jaroše 29. tel: 776 874 794 stepankova@europroject.cz

3 PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, TECHNICKÉ PODMÍNKY

3.1.STRUČNÝ POPIS PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je přístavba mateřské školy v obci Bratčice, čímž se zvýší kapacita ve spádové oblasti o 18 míst. Prostřednictvím rekonstrukce dojde k rozšíření stávajících prostor o pobytovou místnost dětí, využití prostor půdy k vytvoření nové odpočívárny a skladovacích prostor pro provoz mateřské školy. Upraví se prostor pro umístění technologie výdeje jídel odpovídající zvýšené kapacitě školky. Mateřská škola se nachází v budově č. p. 166 v řadové zástavbě rodinných domů.

Předmět veřejné zakázky je podrobně specifikován v přílohách Zadávací dokumentace, konkrétně příloha č. 7 Výkaz výměr a příloha č. 3 Projektová dokumentace.

3.2. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY (CPV)

45000000-7 Stavební práce

45214100-1 Stavební úpravy budov mateřských škol

3.3. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Dílo je podrobně **specifikováno v přílohách** Zadávací dokumentace, konkrétně příloha č. 7 Výkaz výměr a příloha č. 3 Projektová dokumentace.

Jednotlivé složky předmětu veřejné zakázky a požadavky jsou popsány v přílohách č. 7 – Výkaz výměr, č. 3 – Projektová dokumentace, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace. Součástí zadávací dokumentace je rovněž příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo, která obsahuje obchodní podmínky.

Obec Bratčice, Bratčice 36, 664 67 Bratčice

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE „Přístavba MŠ Bratčice“



3.3.2 Položkový rozpočet

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 92 zákona soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr požadovaných stavebních a montážních prací v elektronické podobě. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný.

Výkaz výměr je jednou ze závazných částí pro zpracování nabídkové ceny. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.

Obchodní názvy obsažené v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb

Příslušná dokumentace a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení **technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel požaduje**. Protože však běžně používané cenové soustavy mají ve svých databázích definovány i položky, u nichž může být v textu použit i popis a označení **reprezentativního materiálu**, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Záměnou nesmí být zhoršeny jejich stavebně technické a fyzikální vlastnosti a musí být splněny požadavky na ně kladené příslušnými normami a zákony.

3.3.3 Problematika ČNS norem

Dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky musí postupovat v souladu se zákonnými normami upravující danou problematiku a ČSN a dalšími příslušnými obecně závaznými předpisy a metodikami.

3.3.4 Technické podmínky

Nabízené řešení bude zajišťovat splnění požadavků vyhlášky 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky 20/2012 Sb. a ČSN 73 5710, ve všech jejích částech a aktuálních zněních. Zadavatel umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.

Nabízené řešení bude zajišťovat splnění požadavků zákona 177/2006 Sb., vyhlášky 78/2013 Sb., vyhlášky 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky 20/2012 Sb. a ČSN EN 730540 ve všech jejích částech a aktuálních zněních, vyhláška č. 343/2009 Sb. ze dne 25. 9. 2009, kterou se mění vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých. Zadavatel umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.

Dílo bude současně splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

3.3.5 Funkční provedení veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je tedy úplné, funkční a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, bezpečnostní opatření apod.). Součástí díla jsou všechny dodávky specifikované v projektové dokumentaci, příslušných povoleních, stanoviskách či vyjádření orgánů



státní správy. Technický a uživatelský standard veřejné zakázky je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace. Stavba bude prováděna postupem vymezeným v technické zprávě projektové dokumentace s maximální ochranou životního prostředí v okolí stavby, tj. vybraný dodavatel nesmí překročit hlukové limity, musí minimalizovat prašnost ze stavby a minimalizovat znečišťování okolních komunikací. Mimo vlastní provedení stavebních prací je tedy součástí předmětu zakázky (díla) dále zejména:

- a) provedení stavby „Přístavba MŠ Bratčice“ dle projektové dokumentace,
- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a technologického charakteru potřebných pro řádné provedení díla dle předmětu veřejné zakázky, to vše na náklad zhotovitele,
- c) dodání a montáž cedule „Publicity“ – stálé pamětní desky o rozměrech 300 x 400 mm, celobarevné, materiál plast, podle odsouhlaseného návrhu,
- d) veškerá opatření a veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku, požární ochranou a s ochranou životního prostředí,
- e) zajištění a provedení všech nezbytných revizí a zkoušek podle platných ČSN, případně jiných obecně závazných právních nebo technických předpisů platných v době provádění díla podle této smlouvy a v době předání provedeného díla podle této smlouvy objednateli, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla zhotovitele,
- f) zajištění veškeré průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků před jejich zabudováním (zejm. dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů), prohlášení o shodě a předání této dokumentace ve dvou stejnopisech objednateli při předání díla,
- g) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě s tím, že úhradu za odběr vody, elektrické energie uhradí zhotovitel,
- h) splnění všech podmínek vyplývajících ze stavebního povolení pro tuto stavbu,
- ch) řádné vedení stavebního deníku po celou dobu provádění stavby dle Návrh smlouvy o dílo,
- i) průběžný odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku na náklady zhotovitele (včetně úhrady poplatku za toto uložení odpadu),
- j) uvedení všech nemovitostí sousedících s předmětnou stavbou a uvedení všech povrchů dotčených komunikací do původního stavu na náklad zhotovitele,
- k) vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) s náležitostmi dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (u výkresů obsahujících změnu oproti projektu pro provedení této stavby cit. v odst. 1 tohoto článku této smlouvy bude přiložen doklad o projednání a odsouhlasení příslušné změny objednatelem a projektantem) a její předání objednateli ve třech vyhotoveních a 1x v digitálním zpracování na CD ROM,



- l) zajištění geodetického zaměření, vypracování geometrického plánu pro vymezení obvodu stavby po provedení díla zhotovitele pro objednatele dle Návrhu smlouvy o dílo a předání tohoto geometrického plánu vyhotoveného na náklad zhotovitele objednateli ve třech vyhotoveních,
- m) vyřízení souhlasných stanovisek dotčených orgánů (Hygiena a HZS) potřebných k vydání kolaudačního souhlasu pro užívání předmětné stavby po provedení díla zhotovitele pro objednatele,
- n) Součástí předmětu plnění VZ je i dodání **Dokumentace skutečného provedení stavby** vypracované dle platných právních předpisů. Tato dokumentace bude odevzdána ve 3 paré listinného vyhotovení a v 1 vyhotovení v digitální formě.
- o) Součástí předmětu plnění VZ budou soubory pořízené fotodokumentace o počátečním stavu, průběhu a postupu jednotlivých stavebních prací.

Součástí předmětu této veřejné zakázky je i **zpracování časového a finančního harmonogramu** postupu v členění po týdnech podle stavebních částí (oddílů) prací, který je součástí nabídky dodavatele (účastníka zadávacího řízení) v této věci.

3.7 Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Zadávací dokumentace a v přílohách této Zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel (účastník) povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této Zadávací dokumentaci či změny obchodních (platebních) podmínek mohou být považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem případného možného vyloučení dodavatele (účastníka) z další účasti v zadávacím řízení. Zadavatel dále upozorňuje dodavatele (účastníky) na skutečnost, že Zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Dodavatel (účastník) se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v Zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem. Je-li v zadávacích podmínkách, technických specifikacích, uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii, příp. na obchodní firmu dodavatele, či na patent, užitný vzor, průmyslový vzor, ochrannou známku či označení původu, pak se dle ustanovení § 89 odst. 6 zákona, má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel (účastník) oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné (rovnocenné) řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům. Zadavatel umožňuje u každé položky alternativní řešení.



4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 8 090 510,-- Kč bez DPH.

Zadavatel sděluje, že tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky je nejvýše přípustná. Pokud účastník zadávacího řízení předloží cenovou nabídku s vyšší částkou než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky, může být tato nabídka vyloučena z dalšího hodnocení pro nesplnění max. stanovené přípustné ceny.

5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

5.1. Předpokládané termíny plnění předmětu veřejné zakázky:

Předání a převzetí staveniště – do 2 dnů od podpisu této smlouvy statutárními zástupci objednatele a zhotovitele,

Zahájení stavebních prací: do 2 dnů od převzetí staveniště zhotovitelem od objednatele,

Lhůta pro řádné provedení stavebních prací je 12 týdnů od zahájení stavebních prací.

Lhůta pro předání a převzetí díla: do 3 dnů od dokončení stavebních prací.

Lhůta pro předání vyklizeného a v řádném stavu jsoucího staveniště objednatel do 2 dnů od předání a převzetí dokončených stavebních prací.

Součástí předmětu této veřejné zakázky je i zpracování **časového a finančního harmonogramu** postupu v členění po týdnech podle stavebních částí (oddílů) prací, který je součástí nabídky dodavatele (účastník zadávacího řízení) v této věci.

Účastník zadávacího řízení, který zkrátí dobu realizace o více jak o 20 %, musí toto doložit „**Harmonogramem proveditelnosti stavby podle jednotlivých objektů**“. Tento harmonogram bude závazný pro realizaci veřejné zakázky a bude dále nedílnou součástí obchodních podmínek. Harmonogram bude obsahovat:

- Navazující položky dle rozpočtu,
- Finanční objem jednotlivých položek
- Délku trvání v týdnech
- Uvedení počtu pracovníků
- Jméno firmy realizující položku (firma účastníka zadávacího řízení nebo název firmy poddodavatele).



Příklad:

Položky dle rozpočtu					Týdny/ dny
Popis položky	Finanční objem	Doba realizace v týdnech	Pracovníci – počet	Realizátor účastník zadávacího řízení, poddodavatel	

Dále uchazeč, který zkrátí dobu realizace o více jak o 20 %, oproti stanovené lhůtě realizace, musí předložit konkrétní „Technologické postupy“, které budou prokazovat zabezpečení reálnosti a kvality navazujících procesů předmětné zakázky.

5.2. Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

Zadavatel je oprávněn **změnit či prodloužit termín zahájení a dokončení díla**, případně jednotlivých dílčích termínů realizace akce, a to zejména v souvislosti s plněním podmínek dotačního programu.

Zadavatel je v případě nezajištění potřebných finančních zdrojů oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy s dodavatelem, a to bez nároku na náhradu škody nebo ušlého zisku pro kteroukoliv smluvní stranu. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních zdrojů od smlouvy odstoupit, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné finanční ani jakékoliv jiné nároky, plynoucí z časového prodloužení, zmenšení předmětu plnění veřejné zakázky.

5.3. Místo plnění:

Mateřská škola Bratčice č.p. 166, **Obec Bratčice, katastrální území - Bratčice**: Parcely č.: 310, 311

6.POŽADAVKY NA ZPŮSOBILOST DODAVATELŮ

6.1 Základní způsobilost - § 74 zákona

Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. a) až e)

Splnění této základní způsobilosti prokáže dodavatel **čestným prohlášením** podepsaným oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích. Čestné prohlášení je přílohou této Zadávací dokumentace, konkrétně se jedná o přílohu č. 5.

Níže uvedené doklady prokazující základní způsobilost, jejich originály nebo úředně ověřené kopie, které nesmějí být starší jak 3 měsíce před dnem podání nabídek, je účastník zadávacího řízení povinen předložit zadavateli před uzavřením smlouvy:

- **výpis (popř. výpisy) z evidence Rejstříku trestů** - § 74 odst. 1 písm. a) zákona
- **potvrzení příslušného finančního úřadu** - § 74 odst. 1 písm. b) zákona

Obec Bratčice, Bratčice 36, 664 67 Bratčice

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE „Přístavba MŠ Bratčice“



- **čestné prohlášení** - § 74 odst. 1 písm. b), c) zákona
- potvrzení příslušného orgánu - **okresní správy sociálního zabezpečení** - § 74 odst. 1 písm. d) zákona
- **výpis z obchodního rejstříku**; v případě, že účastník zadávacího řízení není zapsán v obchodním rejstříku, čestné prohlášení - § 74 odst. 1 písm. e)
- Zadavatel v souladu s 53 odst. 4 zákona akceptuje prokázání způsobilosti formou jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

6.2 Profesní způsobilost - § 77 zákona

Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a 2 zákona

Splnění této způsobilosti prokáže dodavatel v nabídce čestným prohlášením podepsaným oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích. Čestné prohlášení je přílohou této Zadávací dokumentace, konkrétně se jedná o přílohu č. 12

Před uzavřením smlouvy je účastník zadávacího řízení povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace:

- b) **Ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku** ne starší jak 3 měsíce před podáním nabídek, pokud je v něm účastník zadávacího řízení zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje - § 77 odst. 1 zákona
- c) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci - § 77 odst. 2 písm. a) zákona a to konkrétně:
 - **provádění staveb, jejich změn a odstraňování;**
- d) **doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby**, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, obsahující minimálně následující osvědčení či oprávnění:
 - Osvědčení o autorizaci ve smyslu § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor „Pozemní stavby“ – **1x osvědčení o této odborné způsobilosti dodavatele či příslušné osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje;**

Způsob prokázání profesní způsobilosti Dodavatel (účastník) prokazuje splnění profesní způsobilosti v souladu s ustanovením § 77 zákona předložením:



i. Výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, a to k prokázání profesní způsobilosti dle výše uvedeného písm. a);

a zároveň,

ii. Dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (např. výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence, a to k prokázání profesní způsobilosti v rozsahu dle výše uvedeného písm. b);

a zároveň,

iii. Dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele (účastníka) nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to v rozsahu oprávnění - autorizace ČKAIT, a to k prokázání profesní způsobilosti v rozsahu dle výše uvedeného písm. c); doklady (§ 45 odst. 2), osvědčení / potvrzení o registraci usazené hostující osoby dle § 30a zák. 360/1992 Sb.

nebo

Zadavatel v souladu s 53 odst. 4 zákona akceptuje prokázání způsobilosti formou jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

6.3. Ekonomická kvalifikace - § 78 zákona

Splnění ekonomické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží v nabídce výkaz zisku a ztrát nebo jiný obdobný doklad podle právního řádu země sídla. **Minimální roční obrat** dosažený dodavatelem za **2 bezprostředně předcházející účetní období** musí dosahovat **minimální výše 4 000 000,- Kč**. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, aby předložil údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Způsob prokázání ekonomické kvalifikace:

Dodavatel (účastník) prokazuje splnění ekonomické kvalifikace v souladu s ustanovením § 78 zákona předložením:

i. Čestného prohlášení k prokázání ekonomické kvalifikace dle výše uvedeného v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 9 - Čestné prohlášení - Prokázání celkového obratu, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat.

6.4 Technická kvalifikace - § 79 zákona

Splnění této způsobilosti prokáže dodavatel v nabídce čestným prohlášením podepsaným oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích. Čestné prohlášení je přílohou této Zadávací dokumentace, konkrétně se jedná o přílohu **č. 10 a č. 11**.

Před uzavřením smlouvy je účastník zadávacího řízení povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace:

Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a)



Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dodavatele v rozsahu ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) a c) zákona, kdy požadavky na splnění technické kvalifikace splňuje dodavatel (účastník), který předloží:

a) **Referenční list**, kde bude uveden seznam významných stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, které obsahují realizaci staveb, jako je **předmět této veřejné zakázky a zahrnující minimálně stavební práce spočívající ve výstavbě, přístavbě či rekonstrukci staveb občanské vybavenosti**. Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby dodavatel (účastník) předložil referenční list **obsahující min. 5 referencí**, a to minimálně v tomto rozsahu:

- reference se budou týkat výstavby, přístavby či rekonstrukce objektu občanské vybavenosti v hodnotě každé z těchto referenčních staveb min. 3,6 mil. Kč bez DPH,

Referenční list, tj. seznam významných stavebních prací dle shora požadovaného, musí u každé uvedené reference obsahovat nejméně následující údaje:

- *obchodní firma/název objednatele,*
- *předmět a popis realizovaných stavebních prací vč. místa plnění,*
- *rozpočtové náklady stavebních prací,*
- *termín realizace stavebních prací,*
- *prohlášení, že stavební práce byly provedeny řádně a odborně,*
- *kontaktní osobu objednatele (telefon, e-mail), u které je možné si uvedené informace ověřit.*

Tento seznam **bude podepsán osobou oprávněnou jménem** (či za) dodavatele jednat. Zadavatel si v rámci posouzení kvalifikace vyhrazuje právo se osobně seznámit s příslušnými stavebními pracemi, které dodavatel uvedl jako referenci (za předpokladu, že k tomu získá svolení ze strany oprávněné osoby).

Přílohou Referenčního listu, obsahujícího seznam významných stavebních prací, **musí být ke každé uvedené referenční zakázce osvědčení o řádném provedení a splnění příslušné referenční zakázky** (realizované významné stavební práce) vydané objednatelem. Dodavatel (účastník) může příslušné osvědčení dle tohoto ustanovení nahradit rovnocenným dokladem kterým je zejména smlouva uzavřená s příslušným objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele (účastníka).

b) Seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch zajišťujících kontrolu jakosti nebo podílejících se na realizaci stavebních prací (které jsou předmětem této veřejné zakázky), bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. **Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby účastník předložil seznam techniků a odborných pracovníků obsahující osoby splňující následující požadavky:**

1) min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným inženýrem nebo technikem v oboru pozemních staveb a bude disponovat následujícími předpoklady:

- prokáže **Osvědčení o autorizaci ve smyslu § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a**



techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor ~~v oboru~~ pozemní stavby

- prokáže praxi **v délce min. 5 let** v požadovaném oboru pozemního stavitelství,
- prokáže účast **na minimálně třech (3) realizacích** v rámci výstavby staveb občanské vybavenosti postavených za posledních 5 let v celkové hodnotě rozpočtových stavebních nákladů každé z nich min. ve výši 3,6 mil. Kč

Způsob prokazování technické kvalifikace:

Čestné prohlášení – Referenční listu, a to k prokázání technické kvalifikace dle výše uvedeného písm. a) (tj. seznam zadavatelem požadovaných významných stavebních prací), **v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 10 - Čestné prohlášení – Referenční list, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat, a současně přiložením nezbytných příloh, tj. osvědčení.**

Čestné prohlášení - Seznam techniků a odborných pracovníků, a to k prokázání technické kvalifikace dle výše uvedeného písm. b) (tj. seznam požadovaných techniků a odborných pracovníků), v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 11 - **Čestné prohlášení – Seznam techniků a odborných pracovníků a současně přiložením profesních životopisů osob, prokazujících splnění podmínek techniků a odborných pracovníků, a to řádně a v rozsahu všeho shora uvedeného dle písm. b).**

Seznam techniků dle shora uvedených požadavků, musí u každého odborného technického pracovníka obsahovat nejméně následující údaje:

- **jméno a příjmení specializovaného technického pracovníka (včetně uvedení čísla autorizace dle údajů v zápisu ČKAIT, je-li takový technický pracovník v ČKAIT zapsán), nebo doklady (§ 45 odst. 2), osvědčení / potvrzení o registraci usazené hostující osoby dle § 30a zák. 360/1992 Sb.**
- **pozici či funkční zařazení,**
- **délku praxe v oboru odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky,**
- **informaci, zda se jedná o zaměstnance či osobu spolupracující na základě jiné smluvně podložené spolupráce (v případě, že nejde o zaměstnance účastníka, pak je dodavatel (účastník) povinen doložit prostou kopii takové smlouvy s příslušným technikem či odborným pracovníkem dále dodržet veškeré povinnosti o prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby dle této Zadávací dokumentace) kontaktní osoba, u které bude možné údaje o technickém pracovníkovi ověřit.**

Přílohou seznamu techniků tj. seznamu odborných technických pracovníků dle shora uvedených požadavků, musí být ke každému uvedenému technickému pracovníkovi profesní životopis, a to minimálně v následujícím rozsahu a struktuře:

- **jméno a příjmení osoby;**
- **označení funkční pozice a náplně práce;**
- **dosažené vzdělání;**



- *přehled profesní praxe a její délky v relevantním oboru k předmětu této veřejné zakázky včetně uvedení realizovaných staveb, jejich stručného popisu a finanční výše plnění;*
- *prohlášení: „čestně prohlašuji, že veškeré informace a údaje uvedené v tomto životopise jsou pravdivé“;*
- *vlastnoruční podpis osoby, o jejíž životopis se jedná.*

Všechna shora uvedená **čestná prohlášení budou řádně podepsaná a orazítkovaná osobou oprávněnou dodavatele** (účastníka) zastupovat a budou k nim doloženy případné příslušné zadavatelem požadované přílohy.

Zadavatel v souladu s 53 odst. 4 zákona akceptuje prokázání způsobilosti formou jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

6.5 Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem

Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace předložit **výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu v souladu s ustanovením § 226 až 232 zákona a za podmínek zákonem stanovených**. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nahrazuje tento výpis doklad prokazující: *a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a b) základní způsobilost podle § 74 zákona*. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předloží dodavatel v prosté kopii ne starší než tři měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace také **certifikátem vydaným v rámci Systému certifikovaných dodavatelů dle ustanovení § 233 až 240 zákona a za podmínek zákonem stanovených**, kdy tento certifikát obsahuje náležitosti stanovené v ustanovení § 239 zákona, a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace. Takto vydaný a platný certifikát nahrazuje splnění kvalifikace v rozsahu údajů v něm uvedených údajů. Certifikát dodavatelé předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a certifikát musí být platný ve smyslu ustanovení § 239 odst. 3 zákona (tj. nesmí být starší než jeden rok).

6.6 Prokazování kvalifikace u nabídky podané více dodavateli

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní a profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona samostatně. Prokázání splnění ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace či zbylé profesní způsobilosti (vyjma shora uvedené profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 1 zákona) musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím jiných osob. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a jiným osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po



dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první tohoto odstavce, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

6.7 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence), požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiných osob prokázat splnění kvalifikace odpovídající základní způsobilosti (dle ustanovení § 74 zákona) a také prokázat splnění kvalifikace podle § 77 odst. 1 zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence). Dodavatel je v případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob v zákonem vymezeném rozsahu povinen zadavateli předložit:

a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence),

b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím této jiné osoby,

c) doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona;

d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele (obsahem tohoto písemného závazku musí být minimálně na straně jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazováno splnění některé části kvalifikace, závazek ke společné a nerozdílné odpovědnosti této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem).

Zadavatel požaduje, aby dodavatel, v případě, že prostřednictvím jiné osoby prokazuje technickou kvalifikaci a předkládá doklady podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové jiné osobě, předložil písemný závazek dle shora uvedeného písm. d), který bude obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci dle ustanovení § 78 zákona, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění této veřejné zakázky.

6.8 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem. Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis). Doklady prokazující splnění kvalifikace získané v zahraničí předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Doklady k prokázání splnění profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 1 a 2



zákona v rozsahu shora uvedené dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

6.9 Pravost a stáří dokladů prokazujících kvalifikaci

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatelem požadovaná čestná prohlášení v rámci této Zadávací dokumentace musí být podepsána osobou oprávněnou dodavatele zastupovat (tj. statutárním orgánem dodavatele, případně jinou zmocněnou osobou, kdy dodavatel musí ke své nabídce přiložit kopii takového zmocnění této osoby, a to jako součást dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace). Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. **Doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 (tj. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Zadavatel si nejpozději před uzavřením smlouvy od dodavatele vyžádá předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly v originále či úředně ověřené kopii předloženy v rámci zadávacího řízení.** Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen je předložit. **Nesplnění této povinnosti, tj. nepředložení požadovaných originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, může být důvodem pro vyloučení dodavatele (účastníka).**

6.10 Změny v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu výběrového řízení ke změně kvalifikace účastníka výběrového řízení, je účastník výběrového řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku výběrového řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že *a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny, b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků výběrového řízení nebo nabídek a c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek*. Nesplnění této povinnosti, tj. neoznámení změny v dokladech prokazujících splnění kvalifikace, může být důvodem pro vyloučení dodavatele (účastníka).

6.11 Dodatečné informace k dokladům prokazujícím kvalifikaci

Zadavatel může požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem.

Zadavatel provede posouzení kvalifikace u dotčených dodavatelů (účastníků) v souladu s podmínkami této Zadávací dokumentace, a to sám či prostřednictvím určené komise pro posouzení kvalifikace. Dodavatel, který neprokáže splnění kvalifikace či některého z uvedených kvalifikačních kritérií (způsobilostí) v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost v případě změny kvalifikace u dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, **může být zadavatelem vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.**



Rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení zadavatel v souladu s § 53 odst. 5 zákona oznámí jeho uveřejněním na profilu zadavatele: <https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=195>; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

7. POŽADAVEK NA INFORMACI O PODDODAVATELÍCH

Zadavatel umožňuje, aby účastník zadávacího řízení realizoval veřejnou zakázku za pomoci poddodavatelů. Tím není dotčena výlučná odpovědnost účastníka zadávacího řízení za poskytování řádného plnění. Zadavatel požaduje uvést v nabídce účastníka zadávacího řízení, **jaká konkrétní část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou**, přičemž uvede vymezení dílčích poddodávek z hlediska věcného a finančního (bez DPH) a uvede procentní podíl k celkové ceně plnění bez DPH (u poddodavatele je účastník zadávacího řízení povinen uvést jeho identifikační údaje dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona). Učiní tak prohlášením, k němuž využije přílohu č. 6 Seznam poddodavatelů.

Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky jsou možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud účastník zadávacího řízení pomocí tohoto poddodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však účastník zadávacího řízení prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou poddodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.

8. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

8.1 Obchodní podmínky

Podrobné obchodní podmínky budou následně specifikovány v příslušné Smlouvě o dílo dle znění návrhu uvedeném v Příloze č. 4 této Zadávací dokumentace, která bude uzavřena mezi vybraným dodavatelem (účastníkem) a zadavatelem. V rámci vymezení některých níže uvedených obchodních podmínek je dodavatel (účastník), se kterým bude uzavřena příslušná Smlouva o dílo na základě tohoto zadávacího řízení, označen jen jako dodavatel. Veškeré další a blíže specifikované obchodní podmínky jsou uvedeny ve znění návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 4 této Zadávací dokumentace. Nesplnění kterékoliv obchodní podmínky stanovené zadavatelem, může zadavatel posoudit jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem možného vyloučení příslušného dodavatele (účastníka) ze zadávacího řízení.

8.2 Předložení návrhu smlouvy

Dodavatel v rámci tohoto výběrového řízení je povinen předložit v rámci nabídky návrh příslušné Smlouvy o dílo, a to v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 10 této Zadávací dokumentace.

Návrh příslušné Smlouvy o dílo předložený dodavatelem v rámci jeho nabídky nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění zadavatele, uvedená v této Zadávací dokumentaci. Dodavatel je oprávněn a povinen znění příslušného návrhu Smlouvy o dílo uvedeného v Příloze č. 10 této Zadávací dokumentace doplnit pouze na vyznačených místech. Návrh příslušné Smlouvy o dílo



předložený dodavatelem v rámci jeho nabídky musí být ze strany dodavatele podepsán statutárním orgánem, případně osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat dodavatele, kdy v takovém případě doloží dodavatel oprávnění této osoby zastupovat dodavatele v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce. Předložení nepodepsaného návrhu příslušné Smlouvy o dílo není předložením řádného návrhu této smlouvy ve smyslu této Zadávací dokumentace.

8.3 Záruční a servisní podmínky

V rámci své nabídky dodavatel podrobně akceptuje záruční a reklamační podmínky zadavatele, specifikované v **příloženém návrhu Smlouvy o dílo** dle přílohy č. 4 této Zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby délka záruční doby byla činila:

- **Na veškeré stavební práce – záruční doba v délce 60 měsíců** od data protokolární přejímky díla a po odstranění vad a nedodělků sepsaných při protokolární přejímce díla;

Délka každé záruční lhůty, kterou dodavatel uvede ve své nabídce a souvisejícím Návrhu smlouvy o dílo je pro dodavatele závazná, a to jak v rámci procesu hodnocení nabídek, tak i následného uzavírání smlouvy s vítězným dodavatelem.

Dodavatel odpovídá za vady, které má předmět této veřejné zakázky v době jeho odevzdání zadavateli. Za vady předmětu smlouvy vzniklé po odevzdání odpovídá tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinnosti nebo jeho chybným zpracováním.

8.4 Technický dozor

Technický dozor u těžké stavby, která je předmětem této veřejné zakázky, nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená dle 4dle § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

8.5 Platební podmínky

Závazné platební podmínky jsou podrobně **vymezeny ve vzoru smlouvy o dílo** – viz příl. č. 4 ZD (Návrh Smlouvy o dílo).

Podrobné platební podmínky budou následně specifikovány v příslušné Smlouvě o dílo dle znění návrhu uvedeném v Příloze č. 4 této Zadávací dokumentace, která bude uzavřena mezi vybraným dodavatelem (účastníkem) a zadavatelem. V rámci vymezení některých níže uvedených platebních podmínek je dodavatel (účastník), se kterým bude uzavřena příslušná Smlouva o dílo na základě tohoto zadávacího řízení, označen jen jako dodavatel. Veškeré další a blíže specifikované platební podmínky jsou uvedeny ve znění návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 4 této Zadávací dokumentace. Nesplnění kterékoliv platební podmínky stanovené zadavatelem, může zadavatel posoudit jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem možného vyloučení příslušného dodavatele (účastníka) ze zadávacího řízení.

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

Platba bude probíhat pouze jedenkrát měsíčně za uplynulý měsíc s tím, že v příloze této faktury bude soupis provedených prací dodaného zařízení či případných poskytnutých souvisejících doprovodných služeb.

Obec Bratčice, Bratčice 36, 664 67 Bratčice

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE „Přístavba MŠ Bratčice“



Splatnost faktur je 30 dnů ode dne jejich doručení zadavateli.

8.6 Jistota

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona, aby účastníci zadávacího řízení k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu **ve výši 140.000,- Kč**. Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou **bankovní záruky** (ve smyslu § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění) nebo **formou složení peněžní částky na níže uvedený účet**, případně **formou pojištění záruky** (dále jen "peněžní jistota"). Peněžní jistotu složí zájemce na **účet č. 443519389/0800, vedený u České spořitelny, a.s., variabilní symbol je IČ účastníka** zadávacího řízení. Doklad o složení jistoty. Dle ust. § 41 odst. 4 ZZVZ zadavatel požaduje prokázání složení peněžní jistoty sdělením údajů o provedené platbě.

Má-li být jistota poskytnuta **formou bankovní záruky**, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty. Bankovní záruka nesmí obsahovat podmínky nebo výhrady ztěžující realizaci práv zadavatele. Pozn. Originál bankovní záruky musí být předložen zadavateli v obálce s originálem nabídky, avšak nespojený s žádným svazkem. Originál bankovní záruky bude uložen v nabídce tak, aby mohl být prostřednictvím účastníka zadávacího řízení vrácen neporušený bankovnímu ústavu, který bankovní záruku vydal. Prostá kopie této bankovní záruky bude pevně spojena s nabídkou.

Má-li být jistota poskytnuta **formou pojištění záruky**, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit platnost pojištění po celou dobu zadávací lhůty. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník zadávacího řízení a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Účastník zadávacího řízení předloží zadavateli písemné prohlášení vydané pojistitelem obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění v případech uvedených v § 41 odst. 8 zákona. Pojištění záruky, resp. písemného prohlášení vydaného pojistitelem bude předložen zadavateli v kopii. V případě pochybnosti má zadavatel možnost si dožádat originál nebo ověřenou kopii.

8.7. Další podmínky pro uzavření smlouvy

Pokud bude vybraný dodavatel právnickou osobou, je povinen jako podmínku pro uzavření smlouvy v souladu s ustanovením § 104 zákona předložit:

a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,

a zároveň

b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli. Těmito doklady jsou zejména:

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.



9. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Forma stanovení celkové nabídkové ceny Celková nabídková cena této veřejné zakázky bude pak stanovena ve formě **ceny bez DPH, samostatně uvedené DPH a ceny včetně DPH** a v nabídce dodavatele bude **vyplněna povinně na Krycím listu nabídky dle Přílohy č. 1 a adekvátně i v Návrhu smlouvy o dílo dle Přílohy č. 4.**

Celková nabídková cena bude uvedena vč. ceny za stavební práce, která bude převzata z vyplněného položkového stavebního rozpočtu. Dále bude obsahovat cenu za zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) a výše ceny za ceduli publicity.

Celková nabídková cena bude v následujícím členění:

1.	Celková nabídková cena (bez DPH)	,- Kč
2.	DPH	,- Kč
3.	Celková nabídková cena s (DPH)	,- Kč

Nabídková cena dle shora uvedeného bude stanovena jako cena nejvýše přípustná za splnění celého předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka zadávacího řízení (dodavatele) nutné k realizaci díla vymezeného v této zadávací dokumentaci a ve smlouvě o dílo. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti.

Celková nabídková cena bude uvedena vč. ceny za stavební práce, která bude převzata z vyplněného položkového stavebního rozpočtu. Dále bude obsahovat cenu za zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) a výše ceny za ceduli publicity

Ceny jednotlivých dílčích dodávek a prací budou uvedeny v položkových rozpočtech, které vzniknou z výkazu výměr, do kterých účastník zadávacího řízení v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek (jednotlivých prací) a tyto budou předloženy v rámci nabídky účastníka zadávacího řízení.

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 92 zákona podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr požadovaných stavebních prací v elektronické podobě. Dojde-li k nesouladu mezi podrobným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr. Podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný.

Účastník zadávacího řízení je povinen ocenit veškeré položky podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr. Struktura a forma podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr poskytovaná zadavatelem v rámci soutěže o zakázku musí být účastníkem



zadávacího řízení dodržena a nesmí být měněna ani jinak upravována či přepisována do vlastních rozpočtů účastníka zadávacího řízení. Účastník zadávacího řízení je povinen doložit vyplněné podrobné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr poskytnuté zadavatelem. Položkový rozpočet obsažený v předložené nabídce nesmí vykazovat jakékoliv obsahové úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytnutému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem, nebo pokud nebude rozpočet řádně vyplněn (všechny položky musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka) může být nabídka vyřazena.

Případné jakékoliv zjištěné manipulace s předloženými podklady poskytnutými zadavatelem mohou být důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení ze soutěže.

Sleva z ceny – pokud účastník zadávacího řízení míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

9.1 Možnosti překročení nabídkové ceny Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny pouze:

Pokud po podpisu smlouvy na plnění předmětu této veřejné zakázky uzavřené mezi zadavatelem a vítězným účastníkem a před termínem dokončení a uskutečnění předmětného plnění dle takové smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH, nebo změnám daňových předpisů

9.2 Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel stanoví, že v případě, pokud bude konkrétní celková nabídková cena o více než 25 % pod předpokládanou hodnotou veřejné zakázky a současně taková celková nabídková cena bude o více než 10 % pod mediánem všech celkových nabídkových cen, bude hodnotící komise posuzovat, zda se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu ustanovení § 113 zákona. Mediánem se rozumí hodnota, jež dělí řadu podle velikosti seřazených hodnot na dvě stejně početné poloviny. Pro určení mediánu v souboru sestávajícím z celkových nabídkových cen budou hodnoty jednotlivých celkových nabídkových cen seřazeny podle velikosti od nejnižší celkové nabídkové ceny k nejvyšší celkové nabídkové ceně, přičemž mediánem bude hodnota, která se nachází uprostřed tohoto souboru. Bude-li soubor všech celkových nabídkových cen obsahovat sudý počet prvků (n), tj. sudý počet celkových nabídkových cen, bude mediánem souboru aritmetický průměr hodnot na místech $n/2$ a $n/2+1$. Ani předpokládaná hodnota této veřejné zakázky ani celkové nabídkové ceny uchazečů však nejsou rozhodujícími kritérii při posouzení, zda se v daném případě jedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Mechanismus popsáný shora je toliko pomocným vodítkem pro hodnotící komisi, které výlučně náleží posouzení, zda daná konkrétní nabídka obsahuje či neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu ustanovení § 113 zákona.

10. POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ OBSAHU NABÍDKY

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku a to v českém jazyce. Zadavatel **nepřipouští předložení více variant v rámci nabídky.**

Sestavení a členění nabídky:

Zadavatel doporučuje sestavení nabídky v tomto členění:

Obec Bratčice, Bratčice 36, 664 67 Bratčice

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE „Přístavba MŠ Bratčice“



- Řádně a dle pravdivých údajů doplněný **Krycí list nabídky v souladu Přílohou č. 1 této Zadávací dokumentace**. *Krycí list nabídky v souladu s Přílohou č. 8 bude vyplněn v předepsaném členění a bude řádně podepsaný a orazítkovaný osobou oprávněnou dodavatele zastupovat.*
- Řádně a dle pravdivých údajů doplněný dokument **Určení kontaktní osoby viz příloha č. 2.**, *který bude vyplněn v předepsaném členění a bude řádně podepsaný a orazítkovaný osobou oprávněnou dodavatele zastupovat.*
- **Dokumenty prokazující splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona - Čestné prohlášení dle Přílohy č. 5** této Zadávací dokumentace, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele zastupovat; to vše v rozsahu požadavků dle této Zadávací dokumentace.
- **Dokumenty prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 zákona - Čestné prohlášení dle Přílohy č. 12**, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele zastupovat; to vše v rozsahu požadavků dle této Zadávací dokumentace).
- **Dokumenty prokazující ekonomickou kvalifikaci dle § 78 zákona Prokázání celkového obratu dle Přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace**, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele zastupovat.
- **Dokumenty prokazující splnění technické kvalifikace - Čestné prohlášení - Referenční list dle Přílohy č. 10**, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat (rozsahu požadavků dle této zadávací dokumentace) **vč. osvědčení o příslušných referenčních zakázkách ke každé doložené referenční zakázce či příslušné smlouvy (a dokladu o plnění) nahrazující toto osvědčení** (v rozsahu požadavků dle této Zadávací dokumentace)
- **Čestné prohlášení – Seznam techniků dle Přílohy č. 11** řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat (v rozsahu požadavků dle této Zadávací dokumentace) **vč. příslušného profesního životopisu technického pracovníka** (v rozsahu požadavků dle této Zadávací dokumentace); **a dále Čestné prohlášení, že veškeré informace a údaje uvedené v tomto životopise jsou pravdivé“;**
- **Potvrzení o poskytnutí požadované jistoty**
- **Prohlášení dodavatele - Specifikace části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům** (identifikační údaje každého poddodavatele včetně věcného podílu na veřejné zakázce), a to v případě, že část zakázky bude plněna formou poddodávky. Dodavatel uvede seznam poddodavatelů a poddodávek včetně požadovaných informací v souladu se vzorem v **Příloze č. 6 – Seznam poddodavatelů“.**
- **Návrh Smlouvy o dílo dle vzoru uvedeného v Příloze č. 4 této Zadávací dokumentace**, který bude řádně doplněný na veškerých vyznačených místech, které je dodavatel (účastník) povinen vyplnit, a dále bude řádně podepsaný a orazítkovaný osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat.



- **Nabídkovou cenu v předepsaném členění a dále zejména rozepsanou do jednotlivých položek (poptávkového) výkazu výměr této veřejné zakázky v souladu s Přílohou č. 7 této Zadávací dokumentace.**
- **Harmonogram plnění této veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami této Zadávací dokumentace.**
- **Rekapitulace nabídkové ceny v Příloze č. 8 s uvedením položky – „Dokumentace skutečného provedení“ a „Cedule publicity“, dokument bude řádně podepsán a orazítkován osobou oprávněnou dodavatele zastupovat.**
- **Ostatní údaje a dokumenty** (uvedení dalších údajů a informací dle uvážení dodavatele).
- ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

10.1 Vyhotovení a označení nabídky

Nabídka se podává písemně v listinné podobě. Dodavatel (účastník) je povinen podat nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky a na obálce by měla být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení. Dodavatel (účastník) doručí nabídku v uzavřené obálce ve dvou **vyhotoveních (jeden originál a jedna prostá kopie)** a v jednom vyhotovení na elektronickém nosiči CD/DVD ve formátu doc. Nebo xls. Nebo PDF. **Nabídka bude předložena v českém jazyce a veškeré listy nabídky musí být zajištěny proti manipulaci** (tzn. svázaný do jednotného celku a na přelepu opatřený pečeti, nebo razítkem a podpisem dodavatele (účastníka)). Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou. Obálka s nabídkou bude opatřena **razítkem dodavatele, jeho adresou** a zřetelně **označena nápisem:**

„NEOTEVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „PŘÍSTAVBA MŠ BRATČICE“

Každé doručené nabídce bude přiděleno pořadové číslo a zapsán datum, způsob a čas doručení.

10.2 Členění nabídky podané společně více dodavateli

V případě, že nabídku podává společně více dodavatelů, pak nabídka musí být členěna shodně s předchozími doporučeními s tím, že v části za krycím listem nabídky bude předložena smlouva mezi účastníky společné nabídky, z níž musí vyplývat podmínka definovaná v § 82 až 84 zákona. V další části doklady prokazující kvalifikaci dodavatele, pak budou řazeny doklady vždy tak, aby byla prokázána základní způsobilost prvního až n-tého dodavatele a poté doklady prokazující profesní způsobilost ve stejném řazení atd.

11. ZADÁVACÍ LHŮTA

Účastník zadávacího řízení je v souladu s ustanovením § 40 zákona vázán svou nabídkou po dobu 120 dnů.



12. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

12.1 Hodnocení nabídek bude provedeno podle níže uvedených kritérií:

Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky:

- **EKONOMICKÁ VÝHODNOST NABÍDKY STANOVENÁ DÍLČÍMI HODNOTÍCÍMI KRITÉRII:**

	Kritérium	Váha kritéria
1.	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	80%
2.	Lhůta výstavby (v týdnech)	20%

12.2 Způsob hodnocení:

1. Dílčí hodnotící kritérium „Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)“

V rámci hodnocení nabídek z hlediska dílčího hodnotícího kritéria „Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)“ bude hodnotící komise hodnotit celkovou nabídkovou cenu účastníka (dodavatele), kterou účastník (dodavatel) uvede ve své nabídce (a vyplní v Krycím listu nabídky dle Přílohy č. 1 Zadávací dokumentace a návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 4 Zadávací dokumentace).

Celková nabídková cena bude odpovídat řádně vyplněnému výkazu výměr, který je součástí Zadávací dokumentace jako příloha č. 7 k této zakázce a obsahuje veškeré rozpočtové položky nezbytné k realizaci předmětu této zakázky. Celková nabídková cena bude obsahovat cenu za stavební práce, cenu na zpracování dokumentace skutečného provedení stavby a cenu za publicitu.

Zadavatel tímto stanovuje a dodavatel (účastník) bere na vědomí, že v případě, že dodavatel (účastník) v tomto dílčím hodnotícím kritériu uvede (nabídne) hodnotu vyšší než zadavatelem stanovené maximum: 8 090 510,- Kč bez DPH, tj. překročí celkovou předpokládanou hodnotu této zakázky, bude to považováno za nesplnění zadávacích podmínek a nabídka takového dodavatele (účastníka) může být ze zadávacího řízení vyřazena.

Pro samotné hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů, kdy nejvhodnější nabídka má minimální hodnotu:

Nevhodnější nabídka		
Počet bodů	=	----- x 100
Hodnocená nabídka		



Nejnižší nabídnutá „**Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)**“ hodnocená v rámci předložených nabídek účastníků (dodavatelů) tak získává 100 bodů. Další nabídky jsou hodnoceny snížením počtu bodů v souladu s výše uvedeným způsobem výpočtu.

2. Dílčí hodnotící kritérium „Lhůta výstavby (v týdnech)“

Pro hodnocení nabídek z hlediska dílčího hodnotícího kritéria „Lhůta výstavby (v týdnech)“ bude hodnotící komise hodnotit lhůtu výstavby účastníka (dodavatele), kterou účastník (dodavatel) uvede ve své nabídce (a vyplní v Krycím listu nabídky). Lhůta výstavby zohledňuje reálnou lhůtu výstavby od zahájení stavebních prací do předání stavby zadavateli bez vad a nedodělků bránících užívání.

Zadavatel tímto stanovuje a dodavatel (účastník) bere na vědomí, že v případě, že dodavatel (účastník) v tomto dílčím hodnotícím kritériu uvede (nabídne) hodnotu vyšší než zadavatelem stanovené maximum: 12 týdnů, tj. překročí celkovou maximální předpokládanou lhůtu tvořenou součtem lhůty pro dokončení předmětu této veřejné zakázky (díla) a lhůty pro předání a převzetí předmětu této veřejné zakázky (díla), tj. vycházející ze součtů maximálních termínů dle Zadávací dokumentace, bude to považováno za nesplnění zadávacích podmínek a nabídka takového dodavatele (účastníka) může být ze zadávacího řízení vyřazena. Nejvhodnější nabídka je nabídka s nejkratší délkou realizace. Nejvhodnější nabídka obdrží 100 bodů. Zadavatel upozorňuje, že pokud účastník zadávacího řízení v rámci tohoto kritéria nabídne zkrácení doby realizace díla o více jak o 30% oproti maximálně stanovené době realizace, bude takovéto nabídce v tomto kritériu přiřazeno 0 bodů.

Pro samotné hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů, kdy nejvhodnější nabídka má minimální hodnotu:

Nevhodnější nabídka	
Počet bodů	= ----- x 100
Hodnocená nabídka	

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích kritérií, která jsou vynásobena vahou daného dílčího kritéria. Nejvhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů v rámci všech hodnocených dílčích hodnotících kritérií. Zadavatel doporučuje, aby účastník (dodavatel) řádně a pravdivě stanovil veškeré hodnoty jednotlivých dílčích hodnotících kritérií, přičemž žádnému z dílčích hodnotících kritérií nepřidělí hodnotu nula. V případě, že účastník (dodavatel) v některém z dílčích hodnotících kritérií uvede hodnotu nula, bude jeho nabídka v rámci takového dílčího hodnotícího kritéria hodnocena nulovým počtem bodů.

13. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek:	11. 07. 2017 do 9.00 hodin
Místo pro podávání nabídek:	Dodavatel může svoji nabídku zaslat poštou, kurýrem či osobně doručit na adresu sídla zadavatele: Obec Bratčice, Bratčice 36,



	664 67 Bratčice Nabídky je možné podat osobně v sídle zadavatele v pracovních dnech od pondělí do pátku vždy od 08:00 do 12:00 hod, v úředních dnech, tj. v pondělí a ve středu také od 13:00 do 17:00. Polední přestávka je od 12.00 – 13.00 hod
--	--

Rozhodující pro doručení nabídky je okamžik převzetí nabídky zadavatelem (nikoli předání k poštovnímu doručení).

Nabídka, které bude doručena zadavateli po uplynutí lhůty pro podání nabídky, se neotevírá a nehodnotí. O tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, vyrozumí zadavatel písemně bez zbytečného odkladu dopisem.

Podané nabídky osoba pověřená zadavatelem zaeviduje, s uvedením pořadového čísla, data, způsobu a času jejich doručení.

14. TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Termín otevírání obálek:	11. 07. 2017 v 9.05. hodin , tj. ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
Místo konání:	Obec Bratčice, Bratčice 36, 664 67 Bratčice v zasedací místnosti

Osoby, které jsou oprávněny být přítomny při otevření obálek:

Za každého účastníka zadávacího řízení se může otevírání obálek zúčastnit jeden zástupce a to buď statutární zástupce uchazeče (tento se prokáže průkazem totožnosti), nebo osoba tímto statutárním zástupcem zplnomocněná (tento se prokáže průkazem totožnosti a plnou mocí).

15.POSKYTOVÁNÍ VYSVĚTLENÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

15.1 Vysvětlení zadávací dokumentace

V případě dotazů či zájmu o bližší informace se v průběhu výběrového řízení písemně (elektronicky) obraťte na kontaktní osobu zastupující zadavatele:

Milana Štěpánková, e-mail: stepankova@europroject.cz.

Zadavatel prostřednictvím kontaktní osoby zastupující zadavatele bude poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace (a případně související dokumenty), a to na základě písemné žádosti dodavatele adresované kontaktní osobě zastupující zadavatele min. 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídky.

Vysvětlení zadávací dokumentace proběhne v souladu se zákonem. Zadavatel, prostřednictvím kontaktní osoby zastupující zadavatele, odešle písemné vysvětlení do 3 pracovních dnů ode dne



jeho doručení zadavateli a současně vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění dotazu, uveřejní na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn poskytnout všem dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace, a to i bez předchozí žádosti. Veškerá taková vysvětlení zadávací dokumentace včetně souvisejících dokumentů k zadávacím podmínkám vztahující se k předmětnému zadávacímu řízení budou zveřejňovány na profilu zadavatele v souladu s příslušnými ustanoveními zákona, tj. nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

15.2 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se koná dne čtvrtek 29. 06. 2017 v 10.00 hodin.

Sraz účastníků je před hlavním vstupem do objektu MŠ Bratčice.

Případné dotazy plynoucí z prohlídky místa plnění je nutno doručit písemně na zástupce zadavatele.

Žádost o informace bude obsahovat e-mail, číslo faxu, kontaktní telefon a přesnou adresu účastníka zadávacího řízení, na kterou bude možno odpověď doručit.

16. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje komunikovat a sdělovat svá rozhodnutí prostřednictvím profilu zadavatele <https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=195>

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení v souladu se zákonem o zadání veřejných zakázek.

Zadavatel si vyhrazuje právo upravit termín realizace veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné dodavatelem v nabídce, a to vyzváním dodavatele (účastníka) k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Zadavatel nebude hradit dodavatelům žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou dodavatelé sami.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani rozdělení zakázky na části.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka zadávacího řízení u třetích osob.

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva na realizaci předmětu veřejné zakázky, související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.



Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny či doplnění, zejména opravit chyby či opomenutí v této Zadávací dokumentaci ve lhůtě pro podání nabídek. Změna bude oznámena formou, jakou došlo k uveřejnění této veřejné zakázky. Zadavatel si v důsledku provedené změny či doplnění zadávací dokumentace vyhrazuje právo přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek.

Každá faktura musí být označena číslem projektu.

Vybraný účastník zadávacího řízení je povinen zabezpečit na staveništi informační tabuli ve všech vstupech na staveništi v provedení a rozměrech obvyklých s uvedením základních rizik vznikajících provozem stavby, zákazy a příkazy vydanými k zajištění bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany na stavbě a udržovat tuto tabuli v aktuálním stavu.

Dodavatel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a v souladu s pravidly publicity IROP (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o dodavateli, zadavateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Dodavatel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamní či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem zadavatele.

Zadavatel požaduje, aby vybraný účastník zadávacího řízení nejpozději ke dni podpisu smlouvy sdělil zadavateli informace o osobách odpovědných za realizaci dodávky, a to:

- pracovníka odpovědného za zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, návrhu provozních předpisů,
- pracovníka pověřeného koordinací dodávek /poddodávek a kompletací díla,
- pracovníka odpovědného za vedení a zasílání účetních dokladů vůči zadavateli,
- pracovníka odpovědného za propagaci stavby.

Vybraný účastník zadávacího řízení je povinen podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2011 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti), za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 10 odst. 2 a § 20 odst. 1 zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, v platném a účinném znění). Účastníci zadávacího řízení berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný účastník zadávacího řízení povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

Obec Bratčice
Bratčice 36
664 67 Bratčice
V Boskovicích dne 21. 6. 2017

Obec Bratčice, Bratčice 36, 664 67 Bratčice
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE „Přístavba MŠ Bratčice“



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Milana Štěpánková
zástupce zadavatele

Přílohy Zadávací dokumentace:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Kontaktní osoba účastníka zadávacího řízení
- 3) Projektová dokumentace
- 4) Návrh Smlouvy o dílo
- 5) Čestné prohlášení dle § 74 zákona
- 6) Seznam poddodavatelů
- 7) Výkaz výměr – slepý položkový rozpočet ke stanovení nabídkové ceny
- 8) Rekapitulace nabídkové ceny
- 9) Čestné prohlášení – prokázání celkového obratu
- 10) Čestné prohlášení – referenční list
- 11) Čestné prohlášení – seznam techniků a odborných pracovníků
- 12) Čestné prohlášení – Profesní kvalifikace