



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE NA REALIZACI PROJEKTU „KOMPLEXNÍ NÁVRH PRO ZATEPLENÍ BUDOVY KD PRÁČE“

dle ustanovení § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky	Komplexní návrh pro zateplení budovy KD Práče
Identifikační údaje zadavatele	
Název	Obec Práče
IČ	00293385
Adresa sídla	Práče 112, 671 61 Prosiměřice
Osoba oprávněná za zadavatele jednat	Zdeněk Dvořák

Kontaktní osoba	Ing. Miloslav Horníček, RENVODIN – ŠAFAŘÍK, spol. s r.o.
Telefon	568 888 229, 604 273 593
Fax	511 141 702
E-mail	hornicek@renvodin.cz
Datum	22.03.2013

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 1.1. Předmětem zadávacího řízení je uzavření smlouvy podle § 9 zákona mezi zadavatelem a dodavatelem na dobu určitou, jejímž předmětem je dodávka stavebních prací - stavební úpravy, zateplení a výměna výplní otvorů.
- 1.2. Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace. Úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, bezpečností opatření apod.).
- 1.3. Předmět zakázky je specifikován projektovou dokumentací (dále jen „PD“), která je přílohou této zadávací dokumentace, položkovým rozpočtem v členění položek a s výměrami dle dokumentace stavby – výkaz výměr. K záměru byl vypracován energetický audit (dále jen „EA“), který definuje úsporná opatření, která budou v rámci zakázky realizována. Na základě těchto opatření byla vytvořena PD, která bude podkladem při plnění veřejné zakázky. Opatření daná EA budou plně respektována a splněna.

- 1.4. Součástí předmětu zakázky je:
- 1.4.1. zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 2 ks,
- 1.4.2. zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- 1.4.3. zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 1.4.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- 1.4.5. účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- 1.4.6. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- 1.4.7. likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- 1.4.8. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- 1.4.9. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- 1.4.10. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- 1.4.11. provedení přejímky stavby,
- 1.4.12. zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o předané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- 1.4.13. průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
- 1.4.14. dodání a montáž velkoplošného informačního panelu s důležitými údaji o prováděné stavbě dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí, kapitola 6, (dále jen „Závazné pokyny“), zveřejněných na stránkách www.opzp.cz,
- 1.4.15. trvalá pamětní deska (viz Závazné pokyny).
- 1.5. Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona výkaz výměr požadovaných stavebních prací v elektronické podobě. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a PD, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí PD a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.
- 1.6. Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce akceptoval parametry navrhované v PD, zejména pak následující:
- 1.6.1. Konstrukce oken a dveří:
Maximální součinitel prostupu tepla (rámu, skla, celého okna/dveří).
Celkový součinitel prostupu tepla pro výplně otvorů je max. $U_w = 1,1 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$

- 1.6.2. Zateplovací systém stěn:
Technické parametry izolantu (materiál, tloušťka apod.).
Izolační materiál EPS a MV fasádní tloušťky 150 mm
- 1.6.3. Zateplovací systém střech (podlah):
Technické parametry izolantu (materiál, tloušťka apod.).
Izolační materiál EPS tloušťky 250 mm
- 1.7. Termín realizace a místo plnění veřejné zakázky.
- 1.7.1. Místem plnění veřejné zakázky je budova na adrese: Práče 7, 671 61 Prosiměřice
- 1.7.2. Zadavatel předpokládá plnění veřejné zakázky v termínu od 1.6. 2013 do 31.8. 2013.
- 1.7.3. Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště.
- 1.7.4. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel (prodloužení zadávacího řízení z důvodu podaných námitek nebo řízení před ÚOHS) dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky podle bodu 1.7.2 nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.
- 1.8. Klasifikace předmětu veřejné zakázky a předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky:
- 1.8.1. Klasifikace dle CPV 45214200-2 Stavební úpravy.
- 1.8.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 5 064 310,- Kč bez DPH.

2. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

- 2.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dodavatele dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a), b), c), d), e), f), g), h), i), j) a k) zákona, které dodavatel prokazuje:
- 2.1.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 formou čestného prohlášení.
- 2.2. Zadavatel požaduje prokázání následujících profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele v rozsahu dle ustanovení § 54 zákona. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením dokladů stanovených v § 54 písm. a), b) a d) zákona.
- 2.2.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- 2.2.2. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. b) zákona prokáže dodavatel předložením živnostenského oprávnění pro předmět činnosti Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, případně výpis ze živnostenského rejstříku, z kterého tohoto oprávnění vyplývá.
- 2.2.3. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. d) zákona prokáže dodavatel předložením Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro

obor odpovídající a vztahující se k předmětu veřejné zakázky - Pozemní stavby, pro osobu pověřenou vedením stavby.

- 2.2.4. Zadavatel požaduje prokázání splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů a to předložením čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.
- 2.3. Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 56 odst. 3 zákona. Dodavatel k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů předloží:
 - 2.3.1. podle ust. § 56 odst. 3 písm. a) zákona předložením seznamu stavebních prací obdobného charakteru provedených dodavatelem v posledních pěti letech a osvědčením objednatelů o řádném provedení

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu: Dodavatel předloží seznam stavebních prací ve formě čestného prohlášení. Přílohou tohoto seznamu musí osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací, které musí obsahovat: cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu: Minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu jsou minimálně 3 stavební práce, každá v hodnotě minimálně 2 000 000,- Kč. Do požadovaného seznamu stavebních prací obdobného charakteru lze zařadit pouze stavby, jejichž předmětem bylo zateplení obvodových konstrukcí a výměna otvorových výplní.

- 2.4. Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, předkládá dodavatel doklady prokazující kvalifikaci v originále či v úředně ověřené kopii.
- 2.5. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.
- 2.6. Pokud má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem je podána společná nabídka, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) musí prokázat všichni dodavatelé společně.
- 2.7. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

3. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona vymezují budoucí rámec smluvního vztahu.
- 3.2. Zadavatel požaduje, aby uchazeči obchodní podmínky v plném rozsahu akceptovali v návrhu smlouvy o dílo, který předloží jako součást své nabídky. Podepsaný návrh smlouvy o dílo uchazeče nesmí obsahovat žádná ustanovení, která by rušila, měnila nebo relativizovala ustanovení níže uvedených obchodních a platebních podmínek.
- 3.3. Obchodní podmínky:
- 3.3.1. Požadovaná délka záruční doby je stanovena minimálně na 60 měsíců. Uchazeč může navrhnout v návrhu smlouvy delší záruční dobu, nikoli však kratší.
- 3.3.2. Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.
- 3.3.3. Zadavatel umožňuje, aby uchazeč realizoval tu část zakázky, která se vztahuje k dodávce otvorových výplní za pomoci subdodavatelů. V případě, že tato část zakázky bude plněna formou subdodávky (prostřednictvím třetí osoby), musí uchazeč v souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona o veřejných zakázkách ve své nabídce uvést, jakou část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou (u subdodavatele je uchazeč povinen uvést jeho identifikační údaje dle § 17 písm. d) zákona). Tím není dotčena výlučná odpovědnost uchazeče za poskytování řádného plnění. Úprava či doplnění seznamu subdodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran. S poukazem na § 69 zákona musí být současně v takovém případě v nabídce předložena listina, ze které vyplývá, že subdodavatel bude pro dodavatele uvedenou subdodávku v rámci této veřejné zakázky realizovat; listina musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem nebo za subdodavatele; tato listina může mít i podobu smlouvy mezi uchazečem a subdodavatelem, která se týká této veřejné zakázky. Změna subdodavatele uvedeného v nabídce je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud uchazeč pomocí tohoto subdodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však uchazeč prokázal splnění části kvalifikace pomocí subdodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze subdodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou subdodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.
- 3.3.4. Dodavatel musí v návrhu smlouvy akceptovat omezení subdodávek stanovené Závaznými pokyny „Maximální přípustný objem subdodávek na veřejnou zakázku může dosáhnout max. 15 % z objemu stavebních nákladů veřejné zakázky, s tím že se do tohoto limitu nezapočítává dodávka výplní otvorů. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení“.
- 3.3.5. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.
- 3.3.6. Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude harmonogram výstavby, ze kterého bude patrné časové i finanční plnění stavby. I tento harmonogram výstavby musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou.

- 3.3.7. Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen. K jeho zpracování uchazeč použije podrobný výkaz výměr, který je součástí zadávací dokumentace (v Příloze č. 2 ZD).
- 3.3.8. Návrh smlouvy předložený uchazečem musí obsahovat následující podmínky:
- 3.3.8.1. Zadavatel je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z OPŽP.
- 3.3.8.2. Po dobu realizace stavby bude veden stavební deník. Dodavatel je povinen zajistit, aby údaje ve stavebním deníku byly vždy aktuální. Dodavatel dále povede evidenci o nakládání s odpady, jež při plnění veřejné zakázky vzniknou, včetně dokladů o jejich likvidaci.
- 3.3.8.3. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz. 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole).
- 3.3.8.4. Dodavatel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
zahájení stavebních prací: 1.6.2013
dokončení a předání díla zadavateli: 31.8.2013

O předání díla bude sepsán protokol.

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel (prodloužení zadávacího řízení z důvodu podaných námitek nebo řízení před ÚOHS) dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky podle bodu 1.7.2 nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

- 3.3.8.5. V případě prodloužení dodavatele s dokončením a předáním díla je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny bez DPH za každý započatý den prodloužení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
- 3.3.8.6. Dodavatel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o dodavateli, zadavateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Další viz 1.4.14. Jiné reklamní či identifikační tabule (např. subdodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem zadavatele.
- 3.4. Platební podmínky:
- 3.4.1. Zadavatel neposkytuje zálohy.
- 3.4.2. Práce a dodávky budou hrazeny na základě soupisu provedených prací až do výše 90 % nabídkové ceny.
- 3.4.3. Zbýlých 10 % ceny bude uhrazeno po konečném převzetí stavby bez vad a nedodělků.
- 3.4.4. Platba za provádění díla bude probíhat formou měsíční fakturace za již provedené práce na základě daňových dokladů vystavených dodavatelem zadavateli. Splatnost faktur nebude kratší než 21 dnů.
- 3.4.5. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.

- 3.5. Podmínky, za nichž je možno změnit výši nabídkové ceny.
- 3.5.1. Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, o tomto jsou v tomto případě smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.
- 3.5.2. V případě nesouladu PD (výkazu výměr) se skutečnou potřebou prací a dodávek k realizaci díla, budou v případě nutnosti provedení dodatečných prací či dodávek zachovány jednotkové ceny stavebních prací a dodávek uvedených dodavatelem ve výkazu výměr. Pokud vznikne potřeba provést práce či dodávky, které nejsou uvedeny ve výkazu výměr, bude cena těchto prací a dodávek odpovídat ceně uvedené v ceníku ÚRS.

4. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 4.1. Uchazeč je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.
- 4.2. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace (čl. 3.5 ZD).
- 4.3. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k realizaci díla vymezeného v této zadávací dokumentaci. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
- 4.4. Nabídková cena rovněž zahrnuje cenu za vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.
- 4.5. Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací bude uvedena v položkovém rozpočtu, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace – projektové dokumentace), do kterého uchazeč (dodavatel) v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek (jednotlivých prací) a tento bude předložen v rámci nabídky uchazeče (dodavatele).
- 4.6. Sleva z ceny – pokud uchazeč míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

5. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY – OBSAH NABÍDKY

- 5.1. Uchazeč je povinen v nabídce uvést informace a skutečnosti vyplývající ze zákona.
- 5.2. Uchazeč je povinen v nabídce dále uvést, které části veřejné zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a uvést identifikační údaje každého subdodavatele.
- 5.3. Zadavatel doporučuje uchazeči, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.
- 5.4. Nabídka bude předložena v českém jazyce ve dvojím vyhotovení (1x originál, 1x prostá kopie). Tato povinnost se netýká dokladů prokazujících splnění kvalifikace uchazeče.
- 5.5. Způsob označení jednotlivých listů
 - 5.5.1. Všechny listy nabídky musí být číslovány vzestupnou číselnou řadou a musí být zajištěny proti manipulaci (svázaný a na přelepu svázání opatřený razítkem a podpisem uchazeče).
- 5.6. Uchazeči jsou povinni strukturovat svou nabídku následujícím způsobem:
 - 5.6.1. Krycí list nabídky (dle závazného vzoru).
 - 5.6.2. Doklady k prokázání splnění kvalifikace.
 - 5.6.3. Doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh rámcové smlouvy jednat za uchazeče.
 - 5.6.4. Návrh smlouvy o dílo.
 - 5.6.5. Položkový rozpočet díla, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součástí zadávací dokumentace – projektové dokumentace) doplněním jednotkových cen jednotlivých položek „slepého rozpočtu“. Položkový rozpočet díla musí být stanoven jako nedílná příloha návrhu smlouvy o dílo.
 - 5.6.6. Časový harmonogram a finanční harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky, který bude nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo.
 - 5.6.7. Čestné prohlášení uchazeče, že uzavře s účinností nejpozději ke dni podpisu smlouvy o dílo ve prospěch zadavatele pojištění stavebně montážní na budovu, která je předmětem díla, přičemž výše pojistné částky bude činit 2 mil. Kč. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků atd.).
 - 5.6.8. Případné další dokumenty.
- 5.7. Uchazeči podávají své nabídky v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky: **Neotvírat – „Název zakázky“**
- 5.8. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na kterou je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona.
- 5.9. Nabídky je možné podávat osobně či poštou na adresu zadavatele: Obec Práče, Práče 112, 671 61 Prosiměřice.

- 5.10. Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.
- 5.11. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.
- 5.12. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou v souladu s § 71 odst. 6 zákona otevírány.
- 5.13. Zadavatel nepřipouští předložení variantní nabídky.

6. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

- 6.1. Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 78 odst. 1, písm. b) zákona základní hodnotící kritérium, kterým je nejnížší nabídková cena. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny, nabídky seřadí od nejnížší po nejvyšší.

7. LHŮTY

- 7.1. Lhůta pro doručení písemných dotazů k zadávací dokumentaci končí dne 3.4. 2013.
- 7.2. Lhůta pro podání nabídek končí dne 8.4. 2013 v 16.00 hod.
- 7.3. Otevírání obálek se uskuteční dne 8.4. 2013 v 16.00 hod.
- 7.4. Zadávací lhůta trvá 60 dnů.

8. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 8.1. Podmínky mající vliv na realizaci veřejné zakázky. Dodavatel je povinen dodržovat následující:
 - 8.1.1. práce budou převážně prováděny za provozu
 - 8.1.2. budou prováděny úklidové práce v průběhu výstavby, včetně opatření pro zabránění šíření prachu a hluku (zástěny)
 - 8.1.3. neobtěžovat okolní bytovou zástavbu hlukem, zápachem, světlem, prachem apod.
 - 8.1.4. nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den, ve všední den od 19:00 hodin do 7:00 hodin
- 8.2. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.
- 8.3. Informace o subdodavatelích uvede uchazeč v příloze nabídky, která bude nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo.

- 8.4. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.
- 8.5. Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.
- 8.6. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- 8.7. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci uchazeče, je třeba postupovat dle § 58 zákona.
- 8.8. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.
- 8.9. Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 8.10. Zadavatel požaduje, aby vítězný uchazeč nejpozději ke dni podpisu smlouvy sdělil zadavateli informace o osobách odpovědných za realizaci stavby, a to:
- 8.10.1. pracovníka pověřeného vedením stavby
- 8.10.2. pracovníka odpovědného za zpracování projektové realizační dokumentace, návrhu provozních předpisů
- 8.10.3. pracovníka pověřeného koordinací dodávek /subdodávek a kompletací díla
- 8.10.4. pracovníka odpovědného za vedení a zasílání účetních dokladů vůči zadavateli

9. PŘÍLOHY

- 9.1. Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- 9.2. Příloha č. 2 Projektová dokumentace včetně „slepých rozpočtů“:
- rozpočet 01 Komplexní zateplení budovy
 - rozpočet 02 Doplňkové konstrukce