

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky

„ZŠ Letovice - stavební úpravy“

Zadavatel veřejné zakázky:

**Město Letovice
Masarykovo náměstí 210/19, 679 61 Letovice
IČ: 00280518**

1. Preambule

Tato „Zadávací dokumentace“ (dále také jen „zadávací dokumentace“ nebo „ZD“) je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků zadávacího řízení v rámci otevřeného řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon nebo ZZVZ“) na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí ZZVZ.

Účastník zadávacího řízení je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této zadávací dokumentaci. Účastník zadávacího řízení je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou ze zadávacího řízení vyloučeny.

Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky na určité obchodní názvy nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení nebo jsou pro jeho organizační složku příznačné, např. patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, účastník zadávacího řízení to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. V tomto případě je účastník zadávacího řízení oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH činí **7.216.000,-Kč.**

Zadavatel v souladu s § 36 odst. 4 ZZVZ dále sděluje všem dodavatelům, že před zahájením tohoto zadávacího řízení nevedl s jinými dodavateli či odborníky předběžné tržní konzultace za účelem pracování zadávacích podmínek.

Zadávací dokumentaci vyjma projektové dokumentace (viz. následující odstavec) zpracovala společnost WebSport & Consulting service s. r. o., Dr. Svěráka 13, 680 01 Boskovice, IČ: 29277825.

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost 2F projekt s.r.o., Blanenská 1858/109, 664 34 Kuřim, IČ:09096639.

Zadavatel umožňuje neomezený přístup k zadávací dokumentaci a veškerým dalším informacím k veřejné zakázce na svém profilu zadavatele <http://www.stavebnionline.cz/profil/letovice>.

2. Informace o zadavateli

2.1 Základní údaje

název:	Město Letovice
sídlo:	Masarykovo náměstí 210/19, 679 61 Letovice
IČ:	00280518
DIČ:	CZ 00280518

2.2 Oprávněné osoby zadavatele

Osobou oprávněnou k činění právních úkonů souvisejících s touto veřejnou zakázkou je:
Mgr. Petr Novotný, starosta.

2.3 Kontaktní osoba

Kontaktní osobou této veřejné zakázky je společnost WebSport & Consulting service s. r. o., Dr. Svěráka 13, 680 01 Boskovice, IČ: 29277825, zastoupená Mgr. Martinem Budišem, jednatelem, tel. +420 515538820, e-mail: info@wscs.cz, datová schránka: nqq2s6s. Tato kontaktní osoba je na základě příkazní smlouvy uzavřené se zadavatelem zároveň osobou pověřenou činnostmi zadavatele (ve smyslu § 43 ZZVZ). Zástupce zadavatele je oprávněn ke všem úkonům potřebným k realizaci zadávacího řízení, vyjma úkonů uvedených v § 43 odst. 2 ZZVZ. Zástupce zadavatele tak nesmí:

- provést výběr dodavatele,
- vyloučit účastníka zadávacího řízení,
- zrušit zadávací řízení,
- rozhodnout o námitkách.

3. Předmět plnění veřejné zakázky

3.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

	CPV
Stavební práce	45000000-7
Různé specializované stavební práce	45262600-7
Stavební montážní práce	45300000-0

3.2 Popis předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy Základní školy v Letovicích, na ulici Komenského v Letovicích, které spočívají v odstranění poruch, které způsobují zatékání srážkových vod ve střední části budovy. Primárně se jedná o výměnu svislé hydroizolace 1.PP středové části ZŠ Letovice, a to u objektu hřiště, nádvoří a terasy včetně dalších doplňujícími prací.

Navržené stavební úpravy jsou projektovou dokumentací i výkazy výměr rozděleny do 3 stavebních objektů a to následovně:

SO.01 – Nádvoří

Navržené stavební úpravy řeší izolaci obvodových stěn 1.PP přiléhající k nádvoří, nahrazení zpevněných ploch nádvoří a odvod srážkových vod od nosné konstrukce.

V rámci objektu nádvoří dojde k nahrazení zpevněných ploch nádvoří a odvod srážkových vod od nosné konstrukce. Odvodnění zdiva bude řešeno drenáží. Zpevněné plochy budou vyspádovány do stávajících svodů srážkové kanalizace. Odkopání obvodového zdiva 1.PP v oblasti nádvoří a odstranění stávající izolace soklu až na zdivo. Následná nová izolace obvodového zdiva včetně tvorby drenáže na úrovni základu, která bude svedena do stávající srážkové kanalizace. Zpevněná plocha nádvoří bude nahrazena novou betonovou dlažbou, která bude vyspádovaná do stávajících svodů srážkové kanalizace a doplněna o okapový chodník z kačírku.

Sokl stavby bude vyhotoven vizuálně stejně jak původní, tak aby nenarušil původní architektonický záměr celé fasády.

Řešené zpevněné plochy 404 m²
Délka řešených stěn 57,5 m

SO.02 – Terasa

V rámci objektu terasy dojde k úpravě zahrnující změnu skladby střechy, spádovou úpravu pro odvod srážkových vod do stávajících svodů srážkové kanalizace, zábradlí terasy, prodloužení schodiště a zábradlí schodiště. Původní skladba ploché střechy bude odstraněna až na stávající panely. Na střechu bude aplikována nová hydroizolace a tepelná izolace se spádovou úpravou, která bude vytvářet spád pro odvod srážkových vod do stávajících svodů srážkové kanalizace. Pochozí vrstvu ploché střechy bude tvořit betonová dlažba, která bude vynesena na rektifikačních terčích. Stávající atika bude opatřena hydroizolací a opatřena novým oplechováním. Z atiky bude vyvedeno nové zábradlí. Atika bude opatřena oplechováním z pozinkovaného plechu bez barevné úpravy.

Pro přístup na terasu bude zachováno stávající betonové schodiště, které bude na stávající mezipodestě navýšeno o tři stupně vzhledem k navýšení skladby podlahy. Schodiště a atika budou opatřeny ocelovým zábradlím.

Řešené zpevněné plochy 299 m²
Délka terasy 30 m
Šířka terasy 9,97 m

SO.03 – Hřiště

Navržené stavební úpravy řeší izolaci obvodové stěny 1.PP na západní straně objektu.

Bude provedeno odkopání obvodového zdiva 1.PP a odstranění stávající izolace soklu až na zdivo. Následně bude aplikována nová izolace zdiva včetně tvorby drenáže na úrovni základu, která bude svedena do stávající srážkové kanalizace. Povrchy zpevněných ploch budou odejmuty a následně znovu požitý. Sokl stavby bude vyhotoven vizuálně stejně jak původní, tak aby nenarušil původní architektonický záměr celé fasády.

Délka řešených stěny 16,6 m

Navržené stavební úpravy řeší především problematiku izolace proti vodě a odvod dešťových vod do stávajících svodů srážkové kanalizace. Nejedná se o zásadní změny, které by zásadně ovlivnily vizuální či provozní stránku budovy. Navržené stavební úpravy předchází znehodnocení a poškození budovy.

Plán organizace výstavby

SO.01 – Nádvoří

- Odstranění původní dlažby
- Odkopání obvodového zdiva 1.PP
- Odstranění původní izolace
- Provedení nová izolace
- Provedení drenáže
- Provedení hutněného zasypu
- Provedení zpevněných ploch

SO.02 – Terasa

- Odstranění zábradlí a klempířských prvků

- Odstranění původní skladby ploché střechy
- Provedení hydroizolace a tepelné izolace střechy
- Provedení nášlapné vrstvy střechy
- Provedení schodiště
- Instalace zábradlí a klempířské práce

SO.03 – Hřiště

- Odejmutí a uchování původní dlažby
- Odkopání obvodového zdiva 1.PP
- Odstranění původní izolace
- Provedení nová izolace
- Provedení drenáže
- Provedení hutněného zasypu
- Provedení zpevněných ploch

Důležité:

Veškeré přesuny hmot, suti , materiálu pro SO 01.Nádvoří požaduje zadavatel realizovat způsobem, kterým nedojde k dotčení SO 02. Terasa. Přesuny hmot, suti , materiálu budou zajištěny s využitím stavebního nebo věžové jeřábu, autojeřábu apod. V žádném případě nesmí dojít k zatěžování SO 02. Terasa pojezdem stavební techniky.

Předmět veřejné zakázky je blíže podrobně specifikován v projektové dokumentaci.

Projektová dokumentace je vypracována v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Součástí plnění veřejné zakázky je poskytnutí podkladů a další potřebné součinnosti pro zajištění kolaudačních souhlasů staveb; součástí veřejné zakázky však není samotné zajištění kolaudačních souhlasů staveb.

3.3 Další činnosti související s plněním veřejné zakázky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy o dílo příloha č. 3 ZD), dále jen „návrh SoD“). Nabídka účastníka zadávacího řízení musí respektovat stanovené obchodní podmínky v návrhu SoD a v žádné části být v rozporu s návrhem SoD. Návrh SoD je závazný, účastník zadávacího řízení doplní pouze požadované údaje.

3.4 Výkaz výměr

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 92 ZZVZ soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr požadovaných stavebních a montážních prací v elektronické podobě (součástí přílohy č. 4 ZD). Dodavatel je povinen v rámci své nabídky předložit kompletně oceněný výkaz výměr. Výkaz výměr umožňuje automatický výpočet ceny jednotlivých položek a jejich součet. Zadavatel neodpovídá za nastavené algoritmy a požaduje, aby účastník zadávacího řízení při ocenění výkazu výměr provedl kontrolu. Účastník zadávacího řízení nebude nijak měnit a doplňovat jednotlivé položky tzn. Jejich pořadí, kódy, popisy, množstevní jednotky a množství celkem.

3.5 Závaznost výkazu výměr

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit v souladu s ust. § 98 ZZVZ.

3.6 Závaznost dalších požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem může být vyloučení uchazeče z další účasti na zadávacím řízení.

Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, technická osvědčení. Technický a uživatelský standard veřejné zakázky je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace.

Nabízené řešení musí dále zajišťovat splnění požadavků zákona č. 283/2021 Sb. (stavební zákon) ve všech jejích částech. Závazné technické a technologické požadavky jsou obsaženy v projektové dokumentaci stavby a stavebních objektů, která je přílohou dokumentace výběrového řízení.

Pokud se účastník zadávacího řízení odchýlí použitím jiných výrobků nebo materiálů od projektu, musí být v cenové nabídce výslovně uvedeno a doloženo, že jsou dodrženy stanovené parametry v zadávací dokumentaci (prohlášením o shodě).

Účastník zadávacího řízení je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení, jak bylo navrženo projektem nebo jak vyžadují obecně závazné právní předpisy s dosažením hodnot daných projektem či obecně závazným právním předpisem.

Stavba bude prováděna postupem vymezeným v technické zprávě projektové dokumentace s maximální ochranou životního prostředí v okolí stavby, tj. vybraný dodavatel zejména nesmí překročit hlukové limity, musí minimalizovat prašnost ze stavby.

Záruční doba na stavební práce **činí 60 měsíců**. Záruční doba na dodaný spotřební materiál a zařízení tvořící součást souboru stavebních a technologických provozních celků **činí 24 měsíců**, nestanoví-li výrobce takového materiálu anebo zařízení záruční dobu delší. Záruční doba začíná plynout dnem následujícím po splnění díla, tj. po předání a převzetí dokončeného řádně provedeného kompletního díla mezi zhotovitelem a objednatelem – tedy až po odstranění veškerých přejímkových vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu dokončené stavby nebo jeho příloze, pokud se tyto vyskytly a splněním všech povinností zhotovitele.

3.7 Technické podmínky

Předmět plnění musí splňovat požadavky na technickou specifikaci uvedenou v projektové dokumentaci.

Závazné technické a technologické požadavky jsou obsaženy v projektové dokumentaci stavby a stavebních objektů, která je přílohou dokumentace výběrového řízení. Charakteristiky vymezující kvalitu a vlastnosti materiálů uvedené v zadávací dokumentaci (projektové dokumentaci) jsou závazné. Materiály, které jsou případně jmenovitě uvedeny v projektu a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr stavby jsou podle zákona reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud zadávací dokumentace, resp. projektová dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr stavby, obsahují požadavky na určité obchodní názvy nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení nebo jsou pro jeho organizační složku příznačné, např. patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, účastník zadávacího řízení to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje použití i jiných, ale kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

Účastník zadávacího řízení je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení, jak bylo navrženo projektem nebo jak vyžadují obecně závazné právní předpisy s dosažením hodnot daných projektem či obecně závazným právním předpisem.

Účastník zadávacího řízení je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení, jak bylo navrženo projektovou dokumentací nebo jak vyžadují obecně závazné právní předpisy s dosažením hodnot daných projektovou dokumentací či obecně závazným právním předpisem.

Technická kritéria pro dodávku stavebních prací

- stavba bude prováděna postupem vymezeným v technické zprávě projektové dokumentace s maximální ochranou životního prostředí v okolí stavby, tj. vybraný účastník zadávacího řízení nesmí překročit hlukové limity, musí minimalizovat prašnost ze stavby a minimalizovat znečišťování okolních komunikací.
- stavba bude zahájena předáním staveniště (bude pořízen záznam do stavebního deníku podepsaný zástupci objednatele i zhotovitele vč. případného videozáznamu původního stavu) a ukončena zpětným předáním ukončené stavby objednateli (opět doloženo zápisem potvrzeným objednatelům i zhotovitelem).
- stavba bude nejpozději do 7 dnů od předání staveniště označena informační tabulí s důležitými údaji o prováděné akci. Informační tabule bude na staveništi umístěna po celou dobu provádění stavebních prací a účastník zadávacího řízení ji odstraní po předání dokončeného díla. Obsah informační tabule bude před umístěním na staveništi konzultován s investorem a veškeré změny informací budou na tabuli průběžně opravovány.
- zhotovitel je povinen spolupracovat při realizaci stavby s TDS zejména včas všem oznámit zahájení prací a přizvat zástupce těchto organizací při přejímání zakrytých konstrukcí. O převzetí prací bude proveden zápis.
- odpadový a nepotřebný materiál bude odvezen na příslušnou skládku odpadů. O řádné likvidaci odpadů předloží zhotovitel příslušné doklady objednateli při předání stavby
- zhotovitel je povinen udržívat na převzatém staveništi pořádek, čistotu a je povinen bezprostředně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- předmět díla bude proveden v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení. Technický a uživatelský standard veřejné zakázky je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace.

- zhotovitel je povinen před započítím realizace stavby sdělit vyzyvateli písemnou formou, zda při realizaci stavby budou naplněny podmínky dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a přílohy č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. V případě naplnění výše uvedených podmínek je zhotovitel povinen zpracovat nebo zadat zpracování plánu BOZP na staveništi a cena za jeho zpracování bude zahrnuta do ceny díla.
- zhotovitel je povinen před započítím realizace stavby předat objednateli k odsouhlasení technologický postup pro zajištění přesunu hmot, suti, materiálu pro realizaci SO.01 Nádvoří

3.8 Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn požádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Dodavatel a zadavatel při tom postupují podle § 98 ZZVZ.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být písemná. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace lze zasílat v elektronické podobě na e-mail: info@wscs.cz, nebo do datové schránky ID: nqq2s6s. Odpovědi na případné žádosti o vysvětlení budou zveřejněny na profilu zadavatele <http://www.stavebnionline.cz/profil/letovice>.

3.9 Zadávací lhůta činí **120 dnů** a začíná běžet v souladu s § 40 ZZVZ okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

3.10 Účastníci zadávacího řízení berou na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2011 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Účastníci zadávacího řízení berou na vědomí, že touto povinností bude vybraný účastník zadávacího řízení povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

4.1 Doba plnění veřejné zakázky

Projekt bude realizován v souladu s harmonogramem, který bude přílohou smlouvy o dílo. V souladu s tímto harmonogramem zadavatel požaduje, aby byly ze strany účastníka zadávacího řízení dodrženy následující požadavky:

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení zahájil a realizoval plnění předmětu veřejné zakázky v souladu s harmonogramem.

Předpokládané započetí: **předpokládá se od 01.07.2024**

Požadované ukončení:

SO 01.Nádvoří	do 50 kalendářních dnů od předání staveniště
SO 02. Terasa, SO 03.Hřiště	do 110 kalendářních dnů od předání staveniště
Celé dílo	do 110 kalendářních dnů od předání staveniště

Upřesnění termínů bude řešeno s vybraným dodavatelem v rámci harmonogramu .

4.2 Veškerá dokumentace a doklady musí být předloženy v den předání dokončené stavby, v odůvodněných případech nejpozději do 10 dnů od předání dokončené stavby bez vad a nedodělků.

Splněním provedení stavby se rozumí úplné dokončení stavby, tj. bezvadné provedení všech stavebních prací na základě uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací nebo méněprací, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby. Zadavatel požaduje, aby celý předmět plnění této veřejné zakázky byl ve výše uvedené lhůtě dokončen a předán včetně odzkoušení, zpracování dokumentace skutečného provedení, geodetického zaměření se zákresem do mapy evidence nemovitostí, geometrických plánů věcných břemen včetně ochranných pásem s jejich výměrou, archeologickým dohledem, komplexními zkouškami a provozního řádu. Veškerá dokumentace bude provedena v písemné a elektronické podobě.

Pod pojmem limitní termín dokončení se rozumí den, který zadavatel připouští jako poslední možný termín dokončení díla specifikovaného touto zadávací dokumentací a obchodními podmínkami. To znamená, že do tohoto termínu musí být provedeno kompletní dokončení stavebních prací. Veškerá dokumentace bude provedena v písemné a elektronické podobě.

V případě, že dojde k posunu zahájení termínu realizace veřejné zakázky z důvodu posunu termínu přidělení finančních prostředků či ke zpoždění se zahájením termínu realizace veřejné zakázky z důvodu pokynu zadavatele a tím i ke zpoždění v termínu ukončení prací zhotovitelem či k přerušení prací nebo jiného důvodu na straně objednatele, má zhotovitel právo dokončit dílo v termínu prodlouženém o počet dní, o kolik mu bylo znemožněno práce zahájit či vykonávat. Doba prodloužení termínu ukončení prací zhotovitele z důvodu na straně zadavatele musí být odsouhlasená formou dodatku ke smlouvě, jinak k ní nelze přihlížet.

Omezující podmínky vztahující se k času plnění

Při zpracování nabídky musí uchazeč respektovat v souvislosti s lhůtou plnění veřejné zakázky následující omezení:

- Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení. Pokud tato změna nebude o více jak 10 dnů od předpokládaného termínu zahájení dodávky, pak nemá vliv na termín dokončení uvedený uchazečem v nabídce (nabídka uchazeče musí s touto alternativou uvažovat).
- Pokud se z důvodů na straně zadavatele nepodaří plnění veřejné zakázky zahájit do 10 dnů ode dne předpokládaného termínu zahájení, má uchazeč právo na změnu termínu dokončení díla po vzájemné dohodě mezi zadavatelem a uchazečem.

4.3 Adresa místa plnění: Letovice, ulice Komenského, k. ú. Letovice [680711], parc. č. 362/43, 362/1 (blíže viz projektová dokumentace příloha č. 4 zadávací dokumentace).

4.4 Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje dodavatelům v souladu s ust. 97 ZZVZ prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem provádění zakázky a s jeho technickými a provozními parametry. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 09.05.2024 v 10.00 hodin. Sraz účastníků je před vstupem do objektu. Kontaktní osobou v rámci prohlídky místa plnění je Bc. Martin Nárožný, tel.+420 516 482 230, e-mail: mu.narozny@letovice.net, případně pan Stanislav Kobelka, tel. +420 516 482 232, e-mail: mu.kobelka@letovice.net.

Zadavatel požaduje, aby se prohlídky místa plnění zúčastnili nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko dodavatelů.

5. Kvalifikace účastníků zadávacího řízení

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže, že splňuje:

- a) základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ;
- b) profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ;
- c) technickou kvalifikaci dle ust. 79 ZZVZ.

Základní způsobilost

Způsobilým dle ust. § 74 ZZVZ není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti způsobem dle ust. § 75 odst. 1 ZZVZ a to předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77, odst. 1 a 2 písm. a) a c) ZZVZ.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) dle § 77, odst. 1 ZZVZ: předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. (výpis z obchodního rejstříku, případně z jiné evidence, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.).
- b) dle § 77, odst. 2, písm. a) ZZVZ: doklad o oprávnění k podnikání odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to oprávnění k podnikání v oborech: **„Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“**.
- c) dle § 77 odst. 2, písm. c) ZZVZ: předložením dokladů osvědčujících odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zajišťuje, a to:
 - a. osvědčení podle § 5 odst. 2 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“), **tj. min. autorizovaný technik pro obor „Pozemní stavby“, pro jednu osobu**, které musí být v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (dále jen „autorizační zákon“), v účinném znění nebo žádost o registraci ve smyslu ust. § 30i autorizačního zákona; v takovém případě si Zadavatel jako podmínku uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem ve smyslu ust. § 104 písm. a) resp. e) zákona vymíní předložením výpisu ze seznamu registrovaných osob dle ust. § 30l autorizačního zákona, z něhož bude vyplývat, že osoba, již dodavatel, resp. vybraný dodavatel prokazoval splnění profesní způsobilosti v tomto bodě je v předmětném seznamu zapsána.

Pozn. Od zahraničních osob bude požadováno předložení dokladu o odborné způsobilosti v příslušném oboru vydávaného v zemi, kde tyto osoby odbornou způsobilost vykonávají. Pokud se v této zemi žádný doklad o odborné způsobilosti nevydává, zahraniční osoby vyhotoví o tomto čestné prohlášení, jehož součástí bude rovněž i prohlášení, že jsou dle právního řádu této země oprávněné k výkonu v zadávací dokumentaci požadovaných odborných způsobilostí. Za všechny tyto osoby bude vybraný dodavatel povinen předložit doklad o jejich odborné způsobilosti k výkonu předmětných regulovaných činností na území České republiky jako podmínku pro uzavření smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky.

Informace k doložení autorizace/registrace v rozsahu dle § 5 odst. 3 autorizačního zákona: vybrané činnosti ve výstavbě mohou v České republice vykonávat zahraniční osoby, které získaly potřebnou kvalifikaci k vybrané činnosti v jiném členském státě Evropské unie, jiném smluvním státě Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederaci (dále jen členském státě), a to jako osoby usazené nebo hostující. Usazenou osobou se rozumí osoba, která na území České republiky vykonává soustavnou vybranou činnost nebo na území České republiky má podnik nebo organizační složku. Hostující osobou se rozumí osoba, která je usazená na území jiného členského státu a na území České republiky vykonává vybranou činnost dočasně nebo příležitostně. K umožnění přístupu k vybrané činnosti se v České republice v souladu s právem Evropských společenství (Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2005/36/ES ze dne 7. září 2005 o uznávání odborných kvalifikací) uznávají diplomy, osvědčení a jiné doklady o dosažené kvalifikaci, jakož i odborná praxe. Uznávacím orgánem je Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, která posuzuje splnění kvalifikačních předpokladů a provádí další úkony s touto činností spojené. Hostující osoba je povinna podat uznávacímu orgánu úplné oznámení podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. Uznávací orgán může požadovat ověření odborné kvalifikace podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. V případě uznání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti osoby usazené nebo v případě splnění požadavků podle zákona o uznávání odborné kvalifikace osobou hostující, provede uznávací orgán bezodkladně zápis do seznamu registrovaných osob. Uznávací orgán stanoví svými vnitřními předpisy formu žádosti a náležitosti předkládané dokumentace.

Účastník zadávacího řízení doloží k uvedeným osvědčením čestná prohlášení o postavení příslušných odborně kvalifikovaných fyzických osob vůči účastníkovi zadávacího řízení. Z čestného prohlášení musí vyplývat závazek odborně způsobilé osoby zabezpečit pro účastníka zadávacího řízení výkon odborné činnosti.

V případě, že příslušná odborně kvalifikovaná fyzická osoba není v pracovněprávním poměru k účastníkovi zadávacího řízení, jedná se o jinou osobu prokazující kvalifikaci. Takováto osoba, resp. účastník zadávacího řízení je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady dle § 83 odst. 1 písm. a) ZZVZ doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jiné osoby, dle § 83 odst. 1 písm. b) ZZVZ doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, dle § 83 odst. 1 písm. c) ZZVZ doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jiné osoby a dle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník zadávacího řízení oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka zadávacího řízení.

Technická kvalifikace

Technické kvalifikační předpoklady dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona splní účastník zadávacího řízení, který předloží seznam významných stavebních prací realizovaných účastníkem zadávacího řízení za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení vydané objednatelům o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Z textu seznamu bude patrný název akce, doba plnění, finanční objem prací, kontaktní osoba, u které lze uvedené skutečnosti ověřit. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Za osobu oprávněnou jednat za dodavatele se považuje osoba statutárního orgánu u právnické osoby, popř. jeho zmocněného zástupce, za osobu oprávněnou jednat za fyzickou osobu se považuje tato fyzická osoba, popř. její zmocněný zástupce. V případě zmocnění musí být součástí nabídky plná moc v prosté kopii.

- Účastník zadávacího řízení doloží min. **3 obdobné referenční stavební práce**, jejímž předmětem byla oprava či rekonstrukce objektu pozemních staveb **minimální výši 5 mil. Kč bez DPH/zakázka**, jejíž součástí byla i realizace hydroizolace či sanace zdiva. Dokládáná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí účastník zadávacího řízení doložit upřesnit.
- Účastník zadávacího řízení doloží min. 1 obdobnou referenční stavební práci, jejímž předmětem byla oprava a úprava střech spočívající v demontáži stávajících vrstev střešního pláště a realizace nových skladeb střešních plášťů a izolaci v **minimální výši 1,0 mil. Kč bez DPH/zakázka**. Dokládáná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí účastník zadávacího řízení doložit upřesnit.

Pozn.:

Zadavatel akceptuje, pokud účastník zadávacího řízení předloží více referencí, ve kterých budou obsaženy postupně všechny uvedené technologie.

Výše uvedené požadavky mohou být zahrnuty současně v jedné zakázce, lze je však doložit i samostatnými zakázkami.

Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín provedení (předání) stavby. V případě, že termín provedení stavby nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 5 letech.

Pokud z dokládáních osvědčení nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů (vydefinované požadavky stavby a jejich finanční objemy), přiloží dodavatel k příslušnému osvědčení čestné prohlášení, popř. jiný doklad (smlouva, předávací protokol stavby, část projektové dokumentace apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje. Čestné prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou.

Pokud účastník zadávacího řízení prováděl referenční stavby ve sdružení (společnosti dle § 2716 občanského zákoníku), uvažuje se pro prokázání kvalifikace pouze ten objem a rozsah prací, odpovídající jeho podílu ve sdružení. Stavby realizované v rámci několika smluvních vztahů nelze počítat. Jako referenční zakázku není možné uvést část prací, které účastník zadávacího řízení realizoval poddodavatelsky pro jiný subjekt, a které nedosahovaly výše požadovaného podílu účastníka zadávacího řízení na referenční zakázce.

V případě, že dodavatel předloží pro splnění kvalifikačního předpokladu osvědčení o řádném plnění zakázky na rozsáhlejší stavbu, která zahrnuje více stavebních objektů, z nichž ne všechny odpovídají požadavkům zadavatele na prokázání kvalifikace, je nutné uvést ceny jednotlivých stavebních objektů tak, aby bylo jednoznačně průkazné, zda dodavatel kvalifikační předpoklad splňuje. Pokud bude uchazeč prokazovat kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele, musí ve své nabídce předložit písemný dokument, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že se bude poddodavatel přímo podílet na realizaci díla v rozsahu činnosti, na kterou poskytl reference. V případě, že uchazeč nerealizoval referenční stavební práce v plném rozsahu (např. byl poddodavatelem), lze uznat jako referenci pouze tu část stavební práce, kterou on sám realizoval.

Pokud je cena uvedena v jiné měně než v českých korunách, použije se k přepočtu na české koruny vždy příslušný kurz ČNB platný ke dni podání nabídky.

Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín provedení (předání) stavby.

Účastník zadávacího řízení dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona předloží seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance účastníka zadávacího řízení nebo osoby v jiném vztahu k účastníku zadávacího řízení. Tento seznam techniků bude přílohou smlouvy o dílo. Případné změny osob uvedených v seznamu v rámci realizace díla jsou upraveny v obchodních podmínkách.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje účastník zadávacího řízení, který předloží seznam osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky (dále také jako „realizační tým“ nebo „členové realizačního týmu“) ve formě čestného prohlášení, z něhož bude patrné splnění níže vymezené minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

Účastník zadávacího řízení doloží k uvedeným členům realizačního týmu čestná prohlášení o postavení příslušných členů realizačního týmu vůči účastníku zadávacího řízení; z čestného prohlášení musí vyplývat závazek příslušného člena realizačního týmu podílet se na plnění předmětu veřejné zakázky v příslušné pozici v realizačním týmu; v případě, že příslušný člen realizačního týmu je sám účastník zadávacího řízení nebo není vůči účastníku zadávacího řízení v pracovním či obdobném poměru, bude vztah mezi tímto členem realizačního týmu a zhotovitelem posuzován jako prokazování splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele.

Účastník zadávacího řízení předloží dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci účastníka zadávacího řízení nebo vedoucích zaměstnanců účastníka zadávacího řízení nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací. Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje účastník zadávacího řízení, který předloží doklady osvědčující vzdělání a odbornou kvalifikaci členů realizačního týmu.

Z předložených dokladů musí jednoznačně vyplývat, že účastník zadávacího řízení bude mít pro plnění předmětu veřejné zakázky k dispozici realizační tým splňující tyto požadavky:

- osoba, a to ve funkci stavbyvedoucího; autorizaci pro obor „**Pozemní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; praxe min. 5 let při řízení stavebních prací obdobného rozsahu, přičemž jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího musel působit min. u tří obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení, tj. opravy či rekonstrukce objektů pozemních staveb, jejíž součástí byla realizace hydroizolace či sanace zdiva, ve finančním objemu **min. 2.000.000,- Kč bez DPH** za každou zakázku.

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením prosté kopie osvědčení o autorizaci pro obor „**Pozemní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; prosté kopie dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání stavebního směru; předložením

životopisu, ze kterého musí jasně vyplývat zkušenosti s odborným vedením staveb obdobného charakteru, s uvedením názvu stavebních prací, popisu předmětu stavebních prací, finančního objemu v Kč bez DPH a názvu objednatele (investora) stavebních prací; Účastník zadávacího řízení předloží v nabídce čestné prohlášení o tom, v jakém poměru je tato osoba k dodavateli (zda se jedná o pracovněprávní vztah, poddodavatelský vztah atd.);...); předložením osvědčení objednatele, smlouvou o dílo s objednatelem, nebo prohlášení objednatele, z něhož bude patrné, že osoba stavbyvedoucího se na realizaci prokazovaných referenčních zakázek osobně podílela ve funkci stavbyvedoucího nebo obdobně nazvané, zahrnující výše vymezené činnosti včetně investičních nákladů vztahující se k prokazované zkušenosti.

Pro odstranění pochybností či alternativních výkladů zadavatel stanoví, že pro účely prokázání zkušeností stavbyvedoucího se musí jednat o osobu odpovědnou za vedení stavby, tj. osobu, která vykonávala na prokazovaných zakázkách následující činnosti:

- působila při vedení stavby jako vedoucí stavby a realizačního týmu
- vykonávala činnost v rozsahu činností stanovených zákonem č. 183/2006 Sb.,
- byla oprávněna jednat v obchodních záležitostech dodavatelských systémů,
- byla odpovědná za kontrolu finanční a časové návaznosti
- byla zodpovědná za koordinaci a postup jednotlivých prací
- dohlížela na dodržení příslušných legislativních norem a potřebnou kvalitu realizovaných prací
- odpovídala za vedení realizace stavby a za prováděné stavební práce.

Pro odstranění pochybností či alternativních výkladů zadavatel stanoví, že pro účely hodnocení není rozhodující označení osoby, pod kterým osoba, která dokládala referenční zakázky působila, ale zda příslušná osoba na referenční zakázce vykonávala výše vymezené činnosti. Zadavatel dále uvádí, že čestné prohlášení účastníka či osoby samotné na pozici hlavní stavbyvedoucí/stavbyvedoucí k prokázání naplnění uvedených skutečností není přípustné. Zadavatel doporučuje, aby zájemci bylo dbáno řádné přípravy nabídky co do dokladů pro hodnocení s tím, že veškeré požadované doklady a údaje musí být patrné přímo se žádosti, a to so ohledem na § 46 odst. 2 zákona.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží výše uvedená osvědčení o autorizaci a další výše uvedené certifikáty a osvědčení o odborné kvalifikaci, podepsané profesní životopisy obsahující délku praxe a účasti na realizovaných zakázkách, . U dokládaných referenci osob na pozici hlavního stavbyvedoucího musí být z předložených životopisů patrné, že dotčená osoba působila u zakázky na požadované pozici/cích.

Zadavatel požaduje k prokázání technické kvalifikace dle **ust. § 79 odst. 2 písm. d)** zákona předložení

- Dokladu (certifikátu) o odborné kvalifikaci dodavatele dle systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle **ISO 45001** (pro provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování), jenž je zaveden a používán v organizaci uchazeče nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.
- Dokladu (certifikátu) o odborné kvalifikaci **dodavatele dle systému řízení jakosti ISO 9001** (pro provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování), jenž je zaveden a používán v organizaci uchazeče nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.
- Dokladu (certifikátu) o odborné kvalifikaci **dodavatele dle systému řízení jakosti ISO 14001** (pro provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich

odstraňování), jenž je zaveden a používán v organizaci uchazeče nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.

Pozn.1: Výše specifikované požadavky zadávací dokumentace na členy týmu a jejich odbornost musí vyplývat z předložené nabídky. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení členové týmu podíleli na realizaci předmětu veřejné zakázky dle výše specifikovaných pozic. Změna takovéto osoby musí být zadavateli oznámena vždy před jejím provedením. Současně musí být předloženy doklady v rozsahu požadavku zadavatele, resp. objednatele na prokázání splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ. Účastník zadávacího řízení se podpisem smlouvy o dílo zaváže k tomu, že stavbyvedoucí, kterým prokázal splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ bude po dobu realizace díla přítomen na staveništi jako osoba odpovědná za vedení realizace stavby a svou přítomnost na staveništi bude pravidelně zapisovat do stavebního deníku.

Pozn.2: „Autorizace“ resp. osvědčení o autorizaci se rozumí oprávnění podle autorizačního pro obory vztahující se k předmětu veřejné zakázky. Zahraniční osoby usazené nebo hostující se prokazují v souladu s ustanovením § 30a odst. 4 autorizačního zákona.

Pozn.2: Uvedení „ISO“ ve spojení s národní či evropskou normou znamená, že ISO (Mezinárodní organizace pro normalizaci) pouze koordinovala uspořádání a publikování schválené normy a nelze to zaměňovat s označením ISO pro systémy managementu kvality společnosti certifikovaných dle ISO norem 9001, 14001, 45001.

Forma splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení přednostně předkládal takové doklady ve vztahu ke kvalifikaci, které jsou evidovány v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-CERTIS). Dále může účastník zadávacího řízení předkládat doklady o kvalifikaci v nabídkách v prostých kopiích. Zadavatel nepřipouští nahrazení dokladů o kvalifikaci čestným prohlášením. Doklady o kvalifikaci však mohou být nahrazeny jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Zadavatel má právo v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Účastník zadávacího řízení předkládá doklady o kvalifikaci v nabídkách v kopiích. Doklady o kvalifikaci mohou být nahrazeny čestným prohlášením (dle § 53 odst. 4 ZZVZ) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, a to i ve vztahu k účastníkovi, se kterým má být uzavřena smlouva, pokud je zadavatel již nemá k dispozici.

Účastník může prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve smyslu § 228 zákona vydaný provozovatelem seznamu, který nahrazuje doklad prokazující profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a základní způsobilost podle § 74 zákona.

Účastníci zadávacího řízení zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 až § 228 ZZVZ) mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším tří měsíců.

Účastníci zadávacího řízení mohou k prokázání splnění kvalifikačních kritérií využít certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 233 až § 234 ZZVZ, v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Součástí osvědčení musí být i příslušná příloha, z níž vyplývá, v jakém rozsahu účastník zadávacího řízení prokazuje splnění kvalifikace. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném

na certifikátu. Certifikát musí být platný ve smyslu § 239 odst. 3 zákona (tj. nesmí být starší jak jeden rok).

Prokázání kvalifikace jednotným evropským osvědčením

Dodavatel může prokázat v souladu s § 87 zákona kvalifikaci jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že v souladu se Směrnicí Evropského parlamentu a Rady č. 2014/24/EU ze dne 26. 02. 2014 a prováděcím nařízením Komise (EU) 2016/7 ze dne 05. 01. 2016, kterým se zavádí standardní formulář JEO, jsou při použití formuláře JEO povinni jej předložit vyplněný i v části IV: Kvalifikační kritéria pro výběr, oddíl C: Technická a odborná způsobilost, sekce 1b) obsahující pole pro specifikace referenčních dodávek, nebo stavebních prací včetně údajů o popisu jejich předmětu, finančnímu rozsahu plnění, datu zahájení, ukončení a specifikaci objednavatele. Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že v souladu se jmenovanou Směrnicí a prováděcím nařízením neumožňuje dodavatelům v části IV formuláře JEO použití položky a) Souhrnné prohlášení o všech kvalifikačních kritériích pro výběr.

Pokud podává nabídku více účastníků zadávacího řízení společně, jsou povinni přiložit k nabídce originál nebo ověřenou kopii listiny, z níž vyplývá, že všichni tito účastníci zadávacího řízení budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně. Z této smlouvy musí být patrné, kdo vystupuje a jedná jménem všech účastníků zadávacího řízení, kteří podávají společnou nabídku a v této smlouvě musí být jednoznačně definován i rozsah jeho zmocnění, zejména jeho zmocnění k podpisu příslušné smlouvy na veřejnou zakázku.

Zahraniční osoba prokazuje splnění základních kvalifikačních kritérií doklady podle právního řádu platného v zemi jejího sídla, případně bydliště nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných účastníků zadávacího řízení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční osoba v původním jazyce současně s jejich úředně ověřeným překladem do českého jazyka.

Tam, kde účastník zadávacího řízení dokládá čestné prohlášení, předloží čestné prohlášení podepsáno statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou, která účastníka zadávacího řízení zastupuje, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky.

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Účastník zadávacího řízení je v takovém případě povinen zadavateli předložit dle § 83 odst. 1 písm. a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou, dle § 83 odst. 1 písm. b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, dle § 83 odst. 1 písm. c) doklady o splnění základní způsobilosti

podle § 74 jinou osobou a dle § 83 odst. 1 písm. d) a smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně jinou osobou, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje každý z dodavatelů základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně. Další povinnosti dodavatelů, kteří podávají nabídku společně, je předložit v nabídce veřejnému zadavateli smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Změna v kvalifikaci účastníka

Dojde-li v průběhu zadávacího řízení ke změně v kvalifikaci účastníka, je účastník zadávacího řízení povinen postupovat dle § 88 ZZVZ.

Důsledek nesplnění kvalifikace

Neprokáže-li účastník zadávacího řízení splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být vyloučen z otevřeného řízení. Zadavatel písemně oznámí účastníkovi zadávacího řízení své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

Ostatní záležitosti týkající se kvalifikace jsou upraveny v § 73 a násl. ZZVZ.

6. Způsob zpracování nabídkové ceny

6.1 Nabídková cena bude vypočtena na základě ocenění položek soupisu prací dle výkazu výměr (součástí přílohy č. 4 této ZD) na základě jednotkových cen a sazeb stavebních nákladů. Zadavatel nepřipouští vytváření nových položek rozpočtu. Jednotkové ceny budou platné po celou dobu výstavby. Při sestavení nabídkové ceny je účastník zadávacího řízení povinen respektovat a zohlednit podmínky stanovené zadavatelem ve všech částech zadávací dokumentace.

Cena bude obsahovat veškeré náklady na zajištění díla včetně veškerých vlivů a rizik během provádění díla.

Celková nabídková cena bude ve smlouvě o dílo a v nabídce stanovena jako nejvýše přípustná částka za plnění veřejné zakázky. Musí rovněž zahrnovat veškeré náklady, odvoz a likvidaci odpadů a stavební sutí, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, úklid staveniště a přilehlých ploch, dopravní značení; náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na vypracování dílenské dokumentace a jakékoliv další náklady spojené s přípravou

a realizací stavby, jakož i poskytnutí souvisejících dodávek a služeb (byť v zadávacích podmínkách výslovně neuvedených). Rovněž bude do nabídkové ceny zahrnuta cena i za všechny další součásti předmětu veřejné zakázky. Dále musí nabídková cena obsahovat i zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních pro každou část stavby v grafické podobě a v podobě digitální, přičemž jedno digitální vyhotovení musí být ve formátu DWG a jedno ve formátu PDF. Nabídková cena musí taktéž obsahovat náklady související s platebními podmínkami stanovenými zadavatelem. Nabídková cena tedy bude zahrnovat komplexní realizaci plnění „na klíč“.

Ceny jednotlivých dílčích dodávek a prací budou uvedeny v položkových rozpočtech, které vzniknou z výkazu výměr (viz příloha č. 4 zadávací dokumentace) v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součást projektové dokumentace), do kterých účastník zadávacího řízení v rámci své nabídky doplní ceny jednotlivých položek (jednotlivých prací) a tyto budou předloženy v rámci nabídky účastníka zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení stanoví nabídkovou cenu v souladu s podmínkami zadávacího řízení. Nabídková cena bude stanovena za splnění celé veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu, za stanovených podmínek a kvalitě.

6.2 Zadavatel stanoví, že v případě, pokud bude konkrétní celková nabídková cena o více než 15 % pod předpokládanou hodnotou veřejné zakázky a současně taková celková nabídková cena bude o více než 10 % pod mediánem všech celkových nabídkových cen, bude hodnotící komise posuzovat, zda se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu ustanovení § 113 zákona.

Mediánem se rozumí hodnota, jež dělí řadu podle velikosti seřazených hodnot na dvě stejně početné poloviny. Pro určení mediánu v souboru sestávajícím z celkových nabídkových cen budou hodnoty jednotlivých celkových nabídkových cen seřazeny podle velikosti od nejnižší celkové nabídkové ceny k nejvyšší celkové nabídkové ceně, přičemž mediánem bude hodnota, která se nachází uprostřed tohoto souboru. Bude-li soubor všech celkových nabídkových cen obsahovat sudý počet prvků (n), tj. sudý počet celkových nabídkových cen, bude mediánem souboru aritmetický průměr hodnot na místech $n/2$ a $n/2+1$.

Ani předpokládaná hodnota této veřejné zakázky ani celkové nabídkové ceny účastníků zadávacího řízení však nejsou rozhodujícími kritérii při posouzení, zda se v daném případě jedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Mechanismus popsany shora je toliko pomocným vodítkem pro hodnotící komisi, které výlučně náleží posouzení, zda daná konkrétní nabídka obsahuje či neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu ustanovení § 113 zákona.

7. Platební podmínky

7.1 Platební podmínky

Zálohové platby se nesjednávají.

Podrobné platební podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách (Návrhu SoD)

8. Obchodní podmínky

8.1 Obchodní podmínky jsou uvedeny v závazném návrhu SoD (příloha č. 3 této ZD). Dodavatel do této smlouvy pouze doplní vyznačené údaje, další úpravy se nepřipouští

8.2 Návrh SoD musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky.

9. Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 zákona hodnotící kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídek.

Nabídky budou hodnoceny podle následujícího hodnotícího kritéria celková nabídková cena bez DPH.

Hodnotí se celková nabídková cena bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky bez rozpočtové rezervy, a to tak, že nejvhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nabízená hodnota tohoto hodnotící kritéria bude účastníkem zadávacího řízení uvedena v závazném návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 3 Zadávací dokumentace).

Zakázka bude zadána jako celek.

10. Nabídka

Účastník musí předložit nabídku elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje určeného pro podávání nabídek dostupného na adrese <https://www.zakazkywebsport.cz>.

Nabídka v elektronické podobě musí být podána v souladu s požadavky stanovenými v § 107 ZZVZ.

Elektronická podoba musí umožňovat kopírování textu, cen z nabídek a jeho fulltextové prohledávání pro účely hodnocení komisí. Návrh smlouvy musí být mimo jiné předložen v editovatelné podobě (např. Microsoft Word, Microsoft Excel, PDF, OpenOffice).

Zadavatel účastníkovi zadávacího řízení doporučuje, aby s dostatečným předstihem před podáním nabídky přes elektronický nástroj určený pro podávání nabídek dostupný na adrese <https://www.zakazkywebsport.cz> provedl nabízený test nastavení prohlížeče a systému (výsledkem testu jsou upozornění na nutná nastavení, aktualizace, velikost příloh apod.).

Pro podání nabídky je nutné se na výše uvedeném elektronickém nástroji nejprve zaregistrovat. Dokončení registrace je nutnou podmínkou pro podání nabídky. Technické dotazy lze konzultovat se správcem systému <https://www.zakazkywebsport.cz/>.

Lhůta pro podání nabídek

datum: 21.05.2024

hodina: 10:00

Nabídka včetně všech příloh musí být zpracována v českém jazyce, není-li dále stanoveno jinak. Pokud účastník zadávacího řízení jako součást nabídky bude předkládat dokumenty i v jiném než českém jazyce, musí s nimi přiložit jejich překlad do českého jazyka. Tento překlad nemusí být úředně ověřen.

Účastník podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Podáním nabídky ve lhůtě podání nabídek se rozumí podání nabídky v čase včetně nejmenší uvedené časové jednotky určené pro podání nabídky.

Zadavatel upozorňuje, že je součástí elektronického podání nabídky rovněž šifrování. K šifrování nabídky dochází automaticky při jejím odesílání, doba šifrování je pak závislá na velikosti nabídky a na kvalitě konfigurace výpočetní techniky účastníka. Nabídka se považuje za podanou v okamžiku doručení její šifrované podoby v systému. Zadavatel doporučuje, aby si účastník pro elektronické podání šifrované nabídky zajistil dostatečnou časovou rezervu.

Nabídka podaná po uplynutí lhůty pro podání nabídek bude systémem přijata jako nabídka podaná po lhůtě podání nabídek; tato nabídka nebude zařazena mezi nabídky určené k otevírání nabídek a zadavateli nebude zpřístupněna.

Zadavatel upozorňuje, že účastník může ve lhůtě podání nabídek podat pouze jednu nabídku. Jednu nabídku může podat i více účastníků zadávacího řízení společně. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Účastník může v průběhu lhůty pro podání nabídky svou nabídku kdykoliv stáhnout. V případě zájmu účastníka o změnu předložené nabídky ve lhůtě pro podání nabídky je nutné nejprve předchozí nabídku stáhnout a až poté vložit novou nabídku. Vložením/stažením nabídky se vždy rozumí práce s celou nabídkou; v systému nelze provádět dílčí opravy, úpravy či měnit jednotlivé dokumenty.

Předložením nabídky se rozumí přiložení požadovaných písemných dokumentů účastníka Nabídky budou řádně čitelné, bez škrtnů a přepisů. **Nabídka bude obsahovat zejména**

- Krycí list nabídky – na krycím listu bude uveden název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a dodavatele (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), datum a podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele. Dodavatel uvede kontaktní email, který bude sloužit ke komunikaci se zadavatelem v rámci tohoto zadávacího řízení. Dodavatel použije přílohu č. 1 této zadávací dokumentace;
- Dokumenty k prokázání splnění základní způsobilosti;
- Dokumenty k prokázání splnění profesní způsobilosti;
- Dokumenty k prokázání splnění technické kvalifikace;
- Doklad o poskytnutí jistoty(dle bodu 15 této ZD);
- Návrh SoD vyplněný a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, dodavatel je povinen použít návrh SoD v příloze č. 3 této zadávací dokumentace;
- **Položkový rozpočet** zpracovaný v podrobnostech dle soupisu prací a výkazu výměr (tj. vyplněnou příslušnou část přílohy č. 4 zadávací dokumentace; bude následně tvořit přílohu č. 1 smlouvy o dílo);
- Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci veřejné zakázky dle bodu 13.2 této ZD (tj. vyplněnou přílohu č. 2 této ZD; bude následně tvořit přílohu č. 2 smlouvy o dílo);
- Další dokumenty, jsou-li požadovány touto zadávací dokumentací nebo ZZVZ.

Za úplnost nabídky odpovídá výhradně účastník – výčet dokumentů uvedený v předchozím odstavci slouží pouze pro usnadnění orientace účastníka při kompletaci nabídky – pokud v tomto výčtu není uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky vyplývala ze

zadávacích podmínek nebo platných právních předpisů, nemůže se účastník zbavit odpovědnosti za neúplnost nabídky poukazem na uvedený výčet dokumentů.

Vybraný dodavatel v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ před podpisem smlouvy se zadavatelem předloží zadavateli originály, nebo úředně ověřené kopie dokladů, jimiž v zadávacím řízení prokázal kvalifikaci, pokud je již zadavatel nemá k dispozici (viz bod 12.9 této ZD).

V případě, že některé části nabídky (včetně návrhu smlouvy) budou podepsány osobou pověřenou zastupováním dodavatele, předloží účastník příslušnou plnou moc či jiný platný pověřovací dokument.

11. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek a bude provedeno elektronicky v souladu s ustanoveními § 109 ZZVZ.

Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

12. Práva zadavatele

12.1 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje uvedené účastníkem zadávacího řízení.

12.2 Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.

12.3 Účastník zadávacího řízení podáním nabídky uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

12.4 Zadavatel má za podmínek dle § 98 ZZVZ právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti účastníků zadávacího řízení o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Tyto změny budou zveřejněny na profilu zadavatele <http://www.stavebnionline.cz/profil/letovice>.

12.5 Zadavatel je oprávněn zadávací řízení zrušit v případech uvedených v § 127 odst. 2 ZZVZ

12.6 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem zadávacího řízení, je příslušný účastník zadávacího řízení povinen o

této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, je třeba postupovat dle § 88 ZZVZ.

12.7. Zadavatel upozorňuje, že v rámci zadávacího řízení dochází za účelem zajištění řádného průběhu zadávacího řízení ke zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů – GDPR). Správcem osobních údajů je město Letovice, jakožto zadavatel veřejné zakázky. Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou k dispozici na webových stránkách zadavatele: <http://www.letovice.net>.

12.8. U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel v souladu s ust. § 122 odst. 4 ZZVZ zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Nebude-li možné zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle ust. § 122 odst. 4 ZZVZ, zadavatel vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

12.9. Vybraný dodavatel v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) a § 104 ZZVZ na základě výzvy zadavatele je povinen před podpisem smlouvy předložit následující doklady:

- Originály, nebo úředně ověřené kopie dokladů, jimiž v zadávacím řízení prokázal kvalifikaci, pokud je již zadavatel nemá k dispozici;
- **Harmonogram postupu prací** dle bodu 14 této ZD (bude následně tvořit přílohu č. 3 smlouvy o dílo);
- **Finanční harmonogram** dle bodu 14 této ZD (bude následně tvořit přílohu č. 4 smlouvy o dílo);
- **Doklady o pojištění** – kopie obou pojistných smluv (dle bodu 14 této ZD);
- **Doklady a certifikáty prokazující shodu dodávaných komponentů (dle přílohy 5 této ZD) ;**

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který nepředložil výše uvedené požadované údaje a doklady (v souladu s § 122 odst. 7 ZZVZ).

13. Požadavek na informaci o poddodavatelích

13.1 Zadavatel umožňuje, aby účastník zadávacího řízení realizoval dílo za pomoci poddodavatelů. Tím není dotčena výlučná odpovědnost účastníka zadávacího řízení za poskytování řádného plnění.

13.2 V případě, že části zakázky budou plněny prostřednictvím poddodavatele, musí účastník zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 ZZVZ ve své nabídce uvést, jaká část veřejné zakázky bude plněna prostřednictvím poddodavatele, a předložit v nabídce seznam těchto poddodavatelů, kteří se budou finančně podílet na realizaci min. ve výši 5% .

K tomuto účastník zadávacího řízení využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením finančního podílu na veřejné zakázce.

13.3 Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů uvedeného v nabídce v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud účastník zadávacího řízení pomocí tohoto poddodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však účastník zadávacího řízení prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu.

14 Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Pojištění díla: Předmět veřejné zakázky (dílo) bude po celou dobu realizace pojištěno.

Vybraný dodavatel je povinen mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem jako zhotovitelem jeho provozní činností třetí osobě v době realizace díla, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě, **ve výši pojistného plnění minimálně ve výši celkové ceny díla bez DPH.** Pojištění bude sjednáno na krytí rizik odpovídající charakteru díla, tj. zejména stavby a jejímu okolí, zejména pak na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla. Kopie dokladu o pojištění (pojistné smlouvy) bude vybraným dodavatelem předložena na výzvu zadavatele v souladu s bodem 12.9 této ZD.

Dodavatel je povinen mít sjednáno pojištění stavebně montážní, uzavřené ve prospěch zadavatele odpovídající **minimální ve výši celkové ceny díla bez DPH.** Pojištění bude sjednáno na krytí všech možných rizik poškození, případně zničení budovaného díla systémem „ALL RISK“. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní (např. pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků atd.). **Kopie dokladu o pojištění (pojistné smlouvy) bude vybraným dodavatelem předložena na výzvu zadavatele.**

Harmonogramy: Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel předložil před podpisem smlouvy o dílo zadavateli „**Harmonogram postupu prací**“ vypracovaný vybraným dodavatelem se zahrnutím termínů realizace prací na zakázce (díle) členěný po týdnech, který bude následně tvořit přílohu č. 3 Smlouvy o dílo. Dále zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy zadavateli „**Finanční harmonogram**“ vypracovaný vybraným dodavatelem v souladu s návrhem SoD v podrobnostech, které budou umožňovat vystavení dílčích faktur se soupisem provedených prací (bude následně tvořit přílohu č. 4 smlouvy o dílo). **Harmonogram postupu prací a Finanční harmonogram**

budou vybraným dodavatelem předloženy na výzvu zadavatele v souladu s bodem 12.9 této ZD.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný účastník zadávacího řízení povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, je třeba postupovat obdobně jako dle § 88 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka zadávacího řízení u třetích osob.

Podává-li nabídku více účastníků zadávacího řízení společně, jsou povinni ve své nabídce uvést jednu adresu (datové schránky, e-mail) pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky. Zadavatel má však právo odeslat písemnost i každému účastníku společné nabídky samostatně.

Veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení bude probíhat v českém jazyce.

Zadavatel si v souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje komunikovat a sdělovat svá rozhodnutí prostřednictvím profilu zadavatele
<http://www.stavebnionline.cz/profil/letovice>.

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.

Zadavatel nebude účastníkům zadávacího řízení hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou účastníci zadávacího řízení sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo upravit termín realizace veřejné zakázky.

15 Odpovědné zadávání veřejných zakázek

Zadavatel realizuje tuto veřejnou zakázku v souladu se zásadami vyjádřenými v ust. § 6 odst. 4 zákona (zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací). Vzhledem k povaze a smyslu předmětu plnění této veřejné zakázky, požaduje zadavatel po vybraném dodavateli plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů.

Zadavatel plně dodržuje zásady stanovené dle ustanovení § 6 zákona a uplatňuje v tomto zadávacím řízení zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona tak, že v zadávacích podmínkách stanovil následující požadavky či postupy:

- a) Zásada sociálně odpovědného zadávání je zadavatelem vyjádřena v požadavku na prokázání kvalifikace účastníka zadávacího řízení. Zadavatel vzhledem ke svému hlavnímu oboru činnosti a účelu jeho založení podporuje dodržování lidských práv v souladu s mezinárodními lidskoprávními normami v zemích konečného složení výrobků užitých při plnění veřejné zakázky a dále také vzhledem k požadavku zajištění legálních, férových a důstojných pracovních podmínek a bezpečnosti práce.
- b) Zásada environmentálně odpovědného zadávání je zadavatelem reflektována zejména v plné elektronizaci zadávacího řízení šetřícího přírodní zdroje s ohledem na spotřebu papíru a též i minimalizace odpadů z obalů a jejich recyklace. Dále je také tato zásada naplněna prostřednictvím požadavků na realizaci zakázky, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci.
- c) Zásada inovací, resp. podpora inovativních postupů související s předmětem plnění veřejné zakázky.

Výše uvedené postupy byly uplatněny vzhledem k účelu, smyslu, povaze a rozsahu veřejné zakázky a současně s přihlédnutím k oprávněným zájmům a dostupným prostředkům zadavatele.

16 Jistota

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 ZZVZ, aby účastníci zadávacího řízení k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu **ve výši 100.000,- Kč**. Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou bankovní záruky (ve smyslu § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění) nebo formou složení peněžní částky na níže uvedený účet, případně formou pojištění záruky (dále jen "peněžní jistota"). Peněžní jistotu složí účastník na účet č. 2000136687/2010, vedený u Fio banka, a.s., variabilní symbol je IČ účastníka zadávacího řízení.

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty. Bankovní záruka nesmí obsahovat podmínky nebo výhrady ztěžující realizaci práv zadavatele. Součástí nabídky musí být originál záruční listiny v elektronické podobě, tj. originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů.

Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit platnost pojištění po celou dobu zadávací lhůty. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník zadávacího řízení a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Účastník zadávacího řízení předloží zadavateli písemné prohlášení vydané pojistitelem obsahující závazek vyplácet zadavateli pojistné plnění v případech uvedených v § 41 odst. 8 ZZVZ.

Přílohy

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky;
- Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů;
- Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo;

Příloha č. 4 – Technické podmínky (projektová dokumentace s výkazem výměr; projektová dokumentace včetně výkazu výměr je zpracována v elektronické podobě)

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022

V Boskovicích dne 2. května 2024

.....
Mgr. Martin Budiš
osoba pověřená výkonem zadavatelských činností